



4210960

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul Tinta A. Stefan, având funcția de Aleși locali - Consilieri locali la Municipiul Slobozia, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Slobozia - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2014	1377 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	TINTA STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Ialomita Localitate: Amara - Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	1932 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	TINTA STEFAN

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Ialomița Localitate: Slobozia - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2014	148.13 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	TINTA STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Ialomița Localitate: Amara - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2015	88 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	TINTA STEFAN
Tara: ROMANIA Judet: Prahova Localitate: Sinaia - Adresa: [REDACTAT]	Apartament	2020	101.80 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	TINTA STEFAN TINTA ANCA
Tara: ROMANIA Judet: Ialomița Localitate: Slobozia - Adresa: [REDACTAT]	Casă de locuit	2023	288 m2	100 %	Contract de donație	TINTA ANCA TINTA STEFAN

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
Bijuterii din platina aur alb si galben simple sau cu metale pretioase sau semipretioase ceasuri inele bratari pandante coliere cercei	2014 - 2020	100000 EUR
Tablouri uleiuri acoarele gravuri	2009 - 2009	35000 EUR

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Unicredit Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2021	27400

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
--	--------	---------------------------------------	-----------------------

PREMIER TRANSPORT AUTO SRL	Împrumuturi acordate în nume personal	1	28000 RON
PREMIER FLOORING GROUP SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	1250000 RON
PREMIER TRANSPORT AUTO SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON
PREMIER RESIDENCIAL SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	33.33 %	200 RON
PREMIER AGRITECH SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON
ANTENA 1 MEDIA SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	5 %	50 RON
QUASAR AGENCY SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	11 %	220 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
EXIM BANK	2023	2025	37000 RON
UNICREDIT BANK	2023	2025	35000 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			

-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Tinta Stefan	PREMIER TRANSPORT AUTO SRL, IALOMITA	SALARIU	6000 RON
Tinta Stefan	PREMIER FLOORING GROUP SRL, IALOMITA	SALARIU	55782 RON
TINTA STEFAN	PREMIER DISTRIBUTION GROUP SRL, IALOMITA	SALARIU	12000 RON
TINTA STEFAN	PREMIER COM SRL, IALOMITA	SALARIU	11592 RON
1.2. Soț/soție			
TINTA ANCA	PREMIER FLOORING GROUP SRL, IALOMITA	SALARIU	37413 RON
TINTA ANCA	PREMIER DISTRIBUTION GROUP SRL, IALOMITA	SALARIU	12000 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			

4.1. Titular			
TINTA STEFAN	PREMIER FLOORING GROUP	DIVIDENTE	483303 RON
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
TINTA STEFAN	CONSILIU LOCAL SLOBOZIA	INDEMNIZATIE MEMBRU	12000 RON
TINTA STEFAN	FONDUL ROMAN DE CONTRAGARANTARE AN 2023	INDEMNIZATIE DE MEMBRU	54167 RON
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
TINTA ALEXANDRU	AJPILS	ALOCATIE	3072 RON
TINTA ALESSIA CORNELIA	AJPILS	ALOCATIE	3072 RON

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
13-06-2024	