



Nr. 105715/15.11.2021



## HOTĂRĂRE

**privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului situat în municipiul Slobozia, strada Peneș Curcanu nr. 10, număr cadastral 40138, județul Ialomița și asigurarea condițiilor în vederea realizării obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, Județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară de îndată în data de 17 noiembrie 2021,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Investiții și Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 101336/2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1069/29.07.2021 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru investițiile cuprinse în Programul național de construcție creșe; Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1207/26.08.2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor-tip „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat” prin care a fost aprobată realizarea unei creșe în municipiul Slobozia; Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1525/26.10.2021 privind prelungirea termenului prevăzut la art. 3 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1207/2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor-tip „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”; Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. a), respectiv art. 139 alin (3) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” - S.A., pe bază de protocol, a amplasamentului reprezentat de teren, situat în municipiul Slobozia, strada Peneș Curcanu nr. 10, județul Ialomița, aflat în proprietatea privată a Municipiului Slobozia, în suprafață de 5031 mp, număr cadastral/topografic 40138, identificat potrivit Cărții Funciare nr. 40138, liber de

orice sarcini, în vederea și per perioada realizării de către „C.N.I.” - S.A. a obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA.

**Art. 2** - Amplasamentul este viabilizat, conform documentațiilor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

**Art. 3** - Municipiul Slobozia se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și organizarea șantierului pentru realizarea investiției.

**Art. 4** - Se aprobă asigurarea finanțării de către Municipiul Slobozia a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (energie electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc.).

**Art. 5** - Municipiul Slobozia se obligă, după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și predarea de către „C.N.I.” - S.A. a amplasamentului și obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani.

**Art. 6** - Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze protocoalele de predare-primire ce decurg din această hotărâre.

**Art. 7** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor Municipiului Slobozia prin afișare la sediul Primăriei, pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

**Art. 8** – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A. în vederea aducerii la îndeplinire.

**Avizat,**  
**Secretar General Municipiu**



### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului situat în municipiul Slobozia, strada Peneș Curcanu nr. 10, număr cadastral 40138, județul Ialomița și asigurarea condițiilor în vederea realizării obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem aprobării are la bază referatul Serviciului Investiții Lucrări Publice.

Prin Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1069/29.07.2021, în Municipiul Slobozia se poate realiza „Proiectul-tip - Construire Creșă Medie”, având ca amplasament terenul situat în municipiul Slobozia, strada Peneș Curcanu nr. 10, județul Ialomița, aflat în proprietatea privată a municipiului Slobozia. Terenul are o suprafață de 5031 mp, este înscris în Cartea Funciară nr. 40138 a localității Slobozia, are numărul cadastral 40138, este liber de sarcini în vederea și pe perioada realizării de către Compania Națională de Investiții SA a obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA.

În vederea inițierii procedurilor de realizare a obiectivului de investiții, se vor respecta prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare.

Conform adresei CNI - SA nr. 38111/31.08.2021, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 80515/2021, municipalitatea va adopta o hotărâre de consiliu local prin care se predă către CNI - SA amplasamentul sus-menționat, conform prevederilor art. 4 alin. (1) din OG nr. 25/2001 - „Amplasamentele destinate construcțiilor care se realizează în cadrul subprogramelor se predau de către beneficiari pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, libere de orice sarcini, Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, care va realiza investiția prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” - S.A.”

Având în vedere cele precizate, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,  
Soare Dragoș





Direcția Tehnică și Dezvoltare  
Serviciul Investiții și Lucrări Publice  
Nr.101336 / 04.11.2021

## REFERAT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea predării către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului situat în Municipiul Slobozia, strada Peneș Curcanu, nr.10, având numărul cadastral 40138 și asigurarea condițiilor în vederea realizării obiectivului de investiții:

### „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE ” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA

1. Având în vedere Ordinele Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru investițiile cuprinse în Programul național de construcție de creșe, respectiv ordinele MDLPA :
  - Ordinul nr. 1068/29.07.2021 - " Proiect tip – Construire creșă mică "
  - Ordinul nr. 1069/29.07.2021 - " Proiect tip – Construire creșă medie "
  - Ordinul nr. 1070/29.07.2021 - " Proiect tip – Construire creșă mare "
2. Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1207/26.08.2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor tip - " Construire creșă mare ", " Construire creșă medie ", Construire creșă mică " din subprogramul " Unități și instituții de învățământ de stat " prin care a fost aprobată realizarea unei creșe în Municipiul Slobozia ;
3. Având în vedere ordinul 1525/26.10.2021 privind prelungirea termenului prevăzut la art. 3 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1207/2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor tip - " Construire creșă mare ", " Construire creșă medie ", Construire creșă mică " din subprogramul " Unități și instituții de învățământ de stat ",

Pentru realizarea obiectivului de investiție sus menționat, Primăria Municipiului Slobozia trebuie să predea către Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. pe bază de protocol amplasamentul terenului situat în Municipiul Slobozia, strada Peneș Curcanu, nr.10, aflat în domeniul privat al Municipiului Slobozia, în suprafață de 5031mp, identificat potrivit Cartii Funciare nr.40138, liber de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către "C.N.I." S.A. a obiectivului de investiții: „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE ” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA

Conform adresei C.N.I. nr.38111/31.08.2021 înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr.80515/31.08.2021 , hotărârea beneficiarului trebuie să cuprindă următoarele :

- ✓ Predarea amplasamentului destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către M.D.L.P.A. prin C.N.I. care va realiza investiția;
- ✓ Amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
- ✓ Angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
- ✓ Angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități( electricitate, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);
- ✓ Obligativitatea ca după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minim 15 ani.

Față de cele precizate în prezentul referat, vă supunem spre aprobarea predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A. a amplasamentului situat în Municipiul Slobozia , strada Peneș Curcanu , nr.10 și asigurarea condițiilor în vederea realizării obiectivului de investiții sus menționat .

Atașăm prezentului referat:

- ✓ Adresa CNI nr.38.111/31.08.2021;
- ✓ Adresa CNI nr. 48.475/28.10.2021;
- ✓ Cartea funciara nr.40138 -copie.

Director Executiv,

Ing.Radu Marian



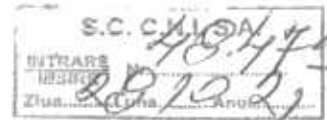
Întocmit/Redactat ,

Cons.asist.Cojocaru Lucica



Departamentul Promovare Investiții Învățământ, Cultură și Alte obiective

Către: Unitatea Administrativ Teritorială Slobozia  
În atenția Domnului Primar  
Adresa: Strada Episcopiei, nr. 1, Slobozia, județul Ialomița  
Telefon/Fax: 0243-231.401 / 0243-212.149  
E-mail: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



1. Având în vedere Ordinele Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru investițiile cuprinse în Programul național de construcție de creșe, respectiv ordinele MDLPA:

- Ordinul nr. 1068/29.07.2021 - „Proiect tip - Construire creșă mică”
- Ordinul nr. 1069/29.07.2021 - „Proiect tip - Construire creșă medie”
- Ordinul nr. 1070/29.07.2021 - „Proiect tip - Construire creșă mare”

2. Având în vedere Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1207/26.08.2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor tip - “Construire creșă mare”, “Construire creșă medie”, “Construire creșă mică” din subprogramul “Unități și instituții de învățământ de stat”

3. Având în vedere ordinul 1525/26.10.2021 privind prelungirea termenului prevăzut la art.3 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1207/2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor tip - “Construire creșă mare”, “Construire creșă medie”, “Construire creșă mică” din subprogramul “Unități și instituții de învățământ de stat”

Vă aducem la cunoștință că termenul comunicat inițial se prelungește cu 30 de zile până la data de 25.11.2021. În consecință, până la data menționată anterior, vă rugăm să transmiteți la CNI următoarele documente:

- Extras de carte funciară actualizat la zi
- Certificat de Urbanism de informare
- Hotarare de predare amplasament -
- Avize conform Certificat de urbanism
- Studiu geotehnic
- Studiu topografic

Documentele sus-menționate vor fi transmise cu adresă de înaintare, până la data de 25.11.2021 pe adresa de e-mail: [office@cni.ro](mailto:office@cni.ro), fax: 021-316.73.81 sau prin alte mijloace de comunicare a corespondenței.

Cu stimă,

  
DIRECTOR GENERAL  
Manuela Irina PĂTRĂȘCOIU

  
INSPECTOR TEHNIC  
Georgiana Alexandra VĂȘILESCU



Departamentul Promovare Investiții Învățământ, Cultură și Alte obiective



21-80515-DFB Primaria Slobozia 31.08.2021

S.D. C.A. 111  
31 08 '21

Către: Unitatea Administrativ Teritorială MUNICIPIUL SLOBOZIA  
În atenția Domnului Primar DRAGOȘ SOARE  
Adresa: C.P.920023, MUNICIPIUL SLOBOZIA, Strada Episcopiei Nr. 1, județul  
Ialomița  
Tel./fax: 0243- 231 401/0243- 212 149  
e-mail: office@municipiulslobozia.ro

Având în vedere Ordinele Ministrului Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru:

- „Proiect tip - Construire creșă mică” Ordinul nr. 1068/29.07.2021;
- „Proiect tip - Construire creșă medie” Ordinul nr.1069/29.07.2021;
- „Proiect tip - Construire creșă mare” Ordinul nr.1070/29.07.2021, investiții cuprinse în Programul național de construcție de creșe.

Totodata, avand in vedere prevederile Ordinului M.D.L.P.A.1207/26.08.2021 prin care a fost aprobată realizarea de una creșe în localitatea Slobozia, conform Anexei nr. 4, in vederea aprobarii indicatorilor tehnico-economici, vă rugăm să ne transmiteți următoarele documente în vederea realizării acestor investiții:

- Solicitarea tip (documente accesibile pe calea de acces <https://www.cni.ro/proiecte/documente-utile>)
- Fișa anexată completată;
- Extras de carte funciară actualizat, la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent.
- Certificatul de Urbanism, emis cf. Legii 350/2001, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare, cu marcarea în plan;
- Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U. etc.) conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 - privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice (vă anexăm documentele necesare în vederea obținerii acestora);
- Studiul Geotehnic - întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal:
  - o natura terenului de fundare;
  - o adâncimea de fundare;
  - o presiunea admisibilă;
  - o nivelul mediu al pânzei de apă freatică;
  - o soluții de fundare.

*Departamentul Promovare Investiții Învățământ. Cultură și Alte obiective*

- Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi;
- Hotărârea beneficiarului privind:
  - o predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin CNI care va realiza investiția;
  - o amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare;
  - o angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului;
  - o angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc);
  - o obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani;

Documentele sus-menționate vor fi transmise cu adresă de înaintare, în termenul prevăzut la art. 3 al Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1207/26.08.2021, respectiv 60 de zile, pe adresa de e-mail: office@cni.ro, fax: 021-316.73.81 sau prin alte mijloace de comunicare a corespondenței.

Cu stimă,

DIRECTOR GENERAL  
Manuela Elena PĂTRĂȘCOIU







**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA**  
**Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia**

LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL: 0243/211307, 0243/233319

Nr.cerere	132318
Ziua	12
Luna	10
Anul	2021

**Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară**  
**pentru**  
**Imobil număr cadastral 40138 / UAT Slobozia**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Slobozia, Str Penes Curcanu, Nr. 10, Jud. Ialomita

Comuna/Oraș/Municipiu: Slobozia

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
40138	5031	TEREN INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 40138 Slobozia

Nr. cerere	132318
Ziua	12
Luna	10
Anul	2021

Cod verificare  
100108595613



Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Slobozia, Str.Penes Curcanu, Nr. 10, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	40138	5.031	Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
<b>132318 / 12/10/2021</b>		
Act Administrativ nr. 104, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 631, din 08/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2021-83298, din 09/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 85033, din 14/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT SLOBOZIA, CIF:4365352	A1

### C. Partea III. SARCINI .

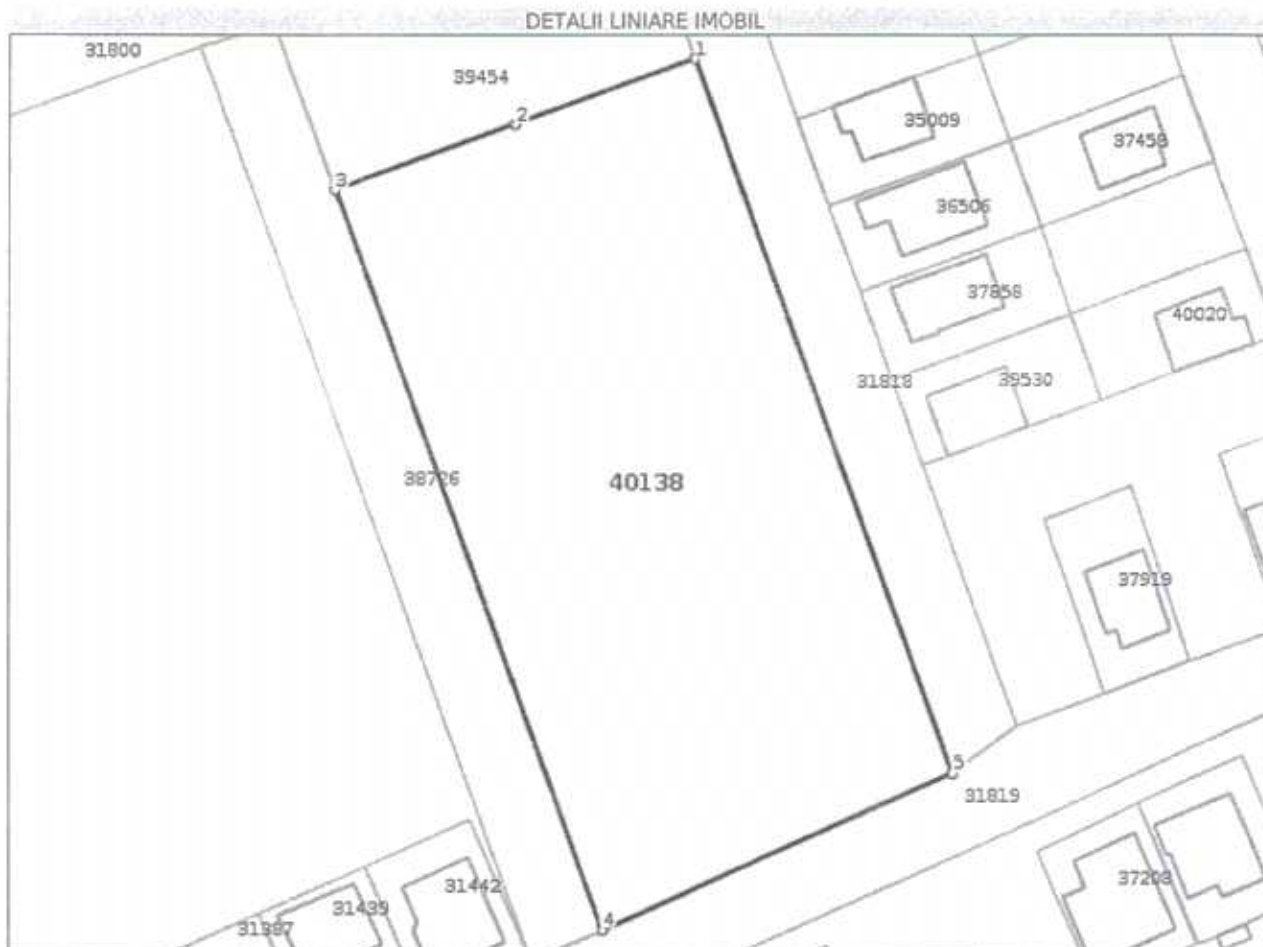
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40138	5.031	TEREN INTRAVILAN, IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	5.031	-	10	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	25.004
2	3	25.004
3	4	102.338
4	5	50.127
5	1	98.865

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
12-10-2021

Asistent Registrator,  
GABRIELA LIGIA MATEI

Referent,

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

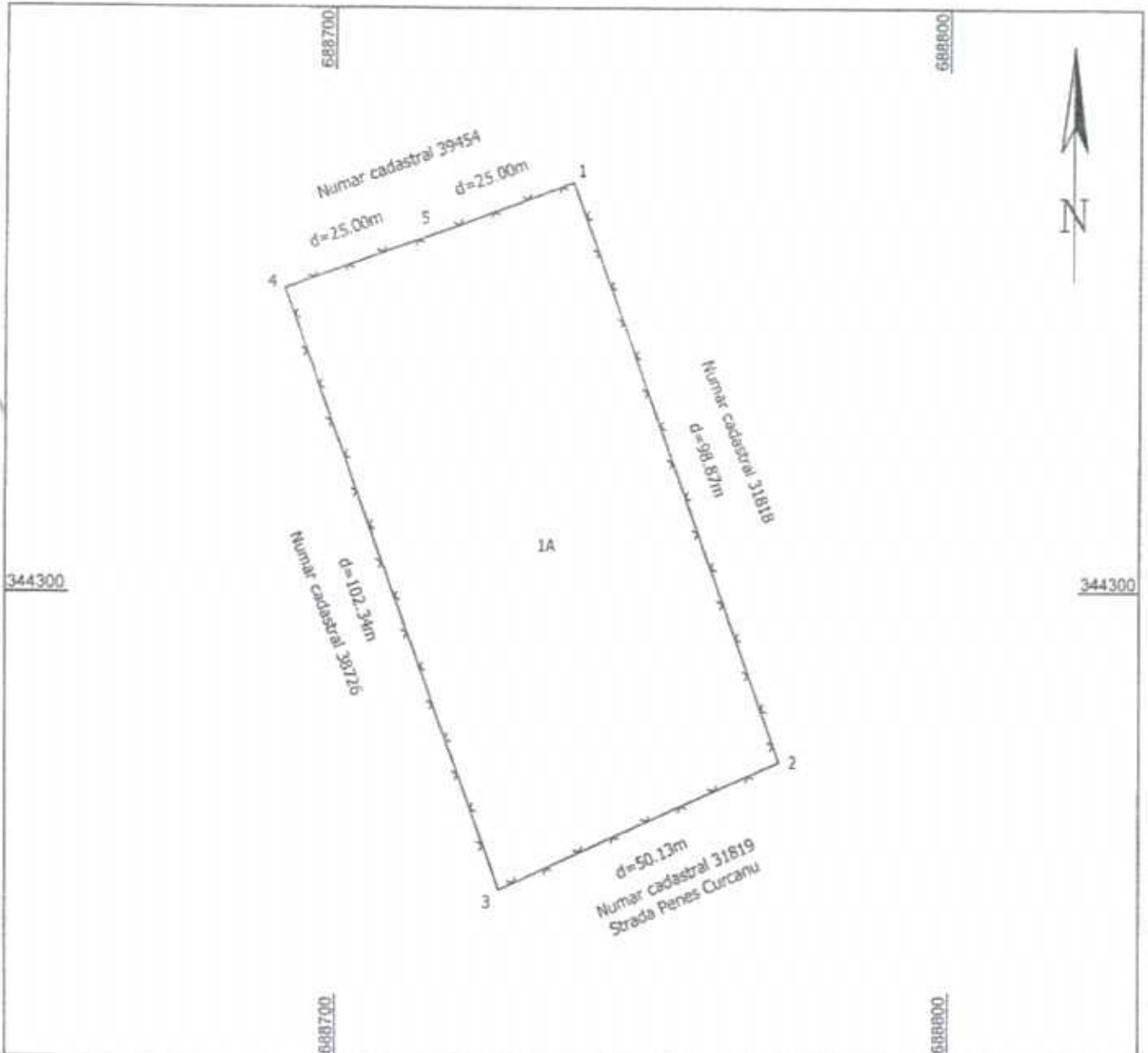
\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

\_\_\_\_\_  
(parafa și semnătura)

# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa Imobilului
40138	5.031	Slobozia, intravilan, str. Penes Curcanu, nr. 10.
Cartea funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Slobozia	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	5.031	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa.
Total		5.031	

Suprafata totala masurata = 5.031 mp  
Suprafata din act = 5.031 mp

<p style="text-align: center;">Executant</p> <p style="text-align: center;"><b>Alexandru Petru Dinu</b></p> <p style="text-align: center;">SC TOPSOFT CAD S.R.L.</p> <p style="text-align: center;">Semnat digital de Alexandru Petru Dinu</p> <p style="text-align: center;">Data : 07.10.2021</p>	<p style="text-align: center;">Inspector</p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral .</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;"><b>Iuliana-Draguta Vasilescu</b></p> <p style="text-align: center;">Data : 2021.10.12 10:19:48 +03'00'</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
---	---



## Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

### RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții a amplasamentului situat în municipiul Slobozia, strada Penes Curcanu nr. 10, număr cadastral 40138, județul Ialomița și asigurarea condițiilor în vederea realizării obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CREȘĂ MEDIE” - CARTIER GĂRII NOI, SLOBOZIA

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de .....2021, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Investiții și Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 101336/2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1069/29.07.2021 prin care s-au aprobat indicatorii tehnico-economici pentru investițiile cuprinse în Programul național de construcție creșe; Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1207/26.08.2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor-tip „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat” prin care a fost aprobată realizarea unei creșe în municipiul Slobozia; Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1525/26.10.2021 privind prelungirea termenului prevăzut la art. 3 din Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.1207/2021 pentru aprobarea listelor obiectivelor de investiții care se realizează pe baza proiectelor-tip „Construire creșă mare”, „Construire creșă medie”, „Construire creșă mică” din subprogramul „Unități și instituții de învățământ de stat”; Ordonanța Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. a), respectiv art. 139 alin (3) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico - Financiară, analizând materialele prezentate,

### AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....  
.....  
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,**  
Potor Dănuț-Alexandru

**SECRETAR,**  
Bunea Constantin-Dorel