

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
SLOBOZIA
JUDEȚUL IALOMIȚA**

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 25 februarie 2021 în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Slobozia.

Ședința a fost convocată prin Dispoziția Primarului nr. 431/18.02.2021, în care au fost precizate: data, ora, locul desfășurării și ordinea de zi a ședinței.

Ședința se desfășoară în sala de spectacole a Casei de Cultură Municipală Slobozia, cu respectarea măsurilor de protecție împotriva infectării cu COVID-19 (distanțare socială și purtarea măștii de protecție facială).

Proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi au fost transmise consilierilor prin e-mail și postate pe site-ul Primăriei - www.sloboziail.ro - secțiunea Monitorul Oficial Local.

La ședință sunt prezenți 20 consilieri locali din numărul total de 21 consilieri în funcție. Lipsește dl. consilier Gradea Rudolf. Dl. consilier Potor Alexandru a fost prezent la ședință începând cu punctul 7 de pe ordinea de zi, respectiv proiectul de hotărâre privind dezmembrarea și apartamentarea unui imobil proprietate a Statului Român aflat în administrarea UAT Municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 65, bloc T5, identificat cu număr cadastral 37709-C1.

Participă de drept dl. Soare Dragoș - Primarul municipiului Slobozia - și dl. Tudoran Valentin - Secretar General al municipiului.

De asemenea, participă funcționari din Aparatul de Specialitate al Primarului (Olteniceanu Gabriel - administrator public al municipiului Slobozia; Trifan Adrian - director executiv Direcția Economică; Ambruș Alexandru - șef Serviciu Urbanism și Amenajarea Teritoriului; Radu Florin Marian - director Direcția Tehnică; Mogoș Vasile - referent de specialitate Serviciul Investiții; Neagu Mihaela - șef Serviciu Gospodărie Comunală; Dinu Aurelia - Serviciul Juridic; Plăiașu Eduard - Șef Birou Evidență Patrimoniu; Nițu Camelia - șef Birou Registru Agricol), Munteanu Luminița - director Direcția de Asistență Socială Slobozia, Ionel Constantin - director Direcția de Cultură, Educație și Tineret.

La ședință participă și reprezentanți ai presei locale și ai posturilor locale de televiziune.

Secretarul General al Municipiului, dl. Tudoran Valentin, deschide ședința Consiliului Local și spune următoarele:

„Având în vedere prezența, constat că sunt îndeplinite condițiile legale pentru desfășurarea ședinței de astăzi.

Vă informez că dl. Gradea Rudolf și-a înaintat demisia din calitatea de consilier local și ținând cont de faptul că era desemnat președinte de ședință, va trebui ca primul punct din suplimentarea ordinii de zi să fie un proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară a Consiliului Local Slobozia din data de astăzi, 25 februarie 2021.

Ordinea de zi a ședinței, așa cum a fost cuprinsă în Dispoziția de convocare, este următoarea:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Slobozia din data de 18 ianuarie 2021.

2. Aprobarea procesului-verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Slobozia din data de 09 februarie 2021.

3. Proiect de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 5/13.01.2021 privind înființarea „Centrului de vaccinare nr. 2” situat în municipiul Slobozia, str. Gheorghe Lazăr, nr. 3.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea perioadei de pășunat pe pajiștile aflate în proprietatea privată a UAT Municipiul Slobozia, pentru anul 2021.

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea listelor de acces și de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în Municipiul Slobozia, județul Ialomița.

6. Proiect de hotărâre referitor la modificarea și completarea HCL nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare.

7. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea și apartamentarea unui imobil proprietate a Statului Român, aflat în administrarea UAT Municipiul Slobozia, situat în localitatea Slobozia, strada Viilor, nr. 65, bloc T5, identificat cu număr cadastral 37709-C1.

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației suprafeței de 276 mp din terenul care aparține bazei materiale a Școlii Gimnaziale „Gheorghe Lazăr” în vederea modernizării unei străzi.

9. Proiect de hotărâre referitor la înaintarea unei cereri către Consiliul Județean Ialomița cu privire la trecerea terenului în suprafață de 380 mp, situat în Slobozia, strada Viilor, nr. 61, din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul public al UAT Municipiul Slobozia.

10. Proiect de hotărâre privind modificarea Capitolului II Art. 1 al Contractului de concesiune nr. 343/01.08.1994.

11. Proiect de hotărâre prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 168,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, Șoseaua Nordului nr. 85B, nr. cadastral 39209.

12. Proiect de hotărâre privind vânzarea unui apartament tip ANL, situat în Municipiul Slobozia, Șoseaua Nordului, nr. 12, bloc T1, scara A, etaj 1, apartament 6.

13. Proiect de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 158/23.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Slobozia.

14. Proiect de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei locale de ordine publică la nivelul municipiului Slobozia.

15. Întrebări. Interpelări. Puncte de vedere.

Ordinea de zi, transmisă prin e-mail, a fost suplimentată cu 5 proiecte de hotărâre, după cum urmează.

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru ședința ordinară a Consiliului Local Slobozia din data de 25 februarie 2021.

2. Proiect de hotărâre privind constatarea încetării calității de consilier local, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, a domnului Gradea Rudolf.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului publicitar aferent exteriorului mijloacelor de transport în comun ale Serviciului Public de Transport Local Slobozia.

4. Proiect de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 46.082 mp, situat în Municipiul Slobozia, varianta DN 2A, km 65+509, identificat cu numărul cadastral 34556, în favoarea S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.

5. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada februarie 2021 - aprilie 2021.

- Se supune la vot ordinea de zi transmisă prin Dispoziția de convocare, cu propunerea de suplimentare a acesteia

- Se aprobă în unanimitate (19 voturi „pentru”).

Înainte de a începe dezbaterea problemelor aflate pe ordinea de zi, se impune alegerea unui președinte de ședință pentru ședința ordinară a Consiliului Local Slobozia din data de 25 februarie 2021, urmare demisiei domnului consilier Gradea Rudolf și care fusese ales președinte de ședință pentru o perioadă de 3 luni.

Dl. consilier Țintă Ștefan propune pe d-na consilier Oancea Stela.

- Se supune la vot această propunere și se aprobă în unanimitate.

D-na consilier Oancea Stela este invitată să preia conducerea ședinței ordinare a Consiliului Local.

Președintele ședinței supune la vot *procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local Slobozia din data de 28 ianuarie 2021.*

- Se aprobă în unanimitate (19 voturi „pentru”).

Apoi supune la vot *procesul verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Slobozia din data de 09 februarie 2021.*

- Se aprobă cu 18 voturi „pentru” și 1 „abținere” (dl. Ioniță Gabriel, întrucât nu a participat la această ședință).

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 5/13.01.2021 privind înființarea „Centrului de vaccinare nr. 2”, situat în municipiul Slobozia, str. Gheorghe Lazăr, nr.3.*

- Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 19 voturi „pentru”.

În continuarea ședinței se prezintă *proiectul de hotărâre privind aprobarea perioadei de pășunat pe pajiștile aflate în proprietatea privată a UAT Municipiul Slobozia, pentru anul 2021.*

- Întrucât nu sunt discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (19 voturi „pentru”).

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi și se prezintă *proiectul de hotărâre privind aprobarea listelor de acces și de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în Municipiul Slobozia, județul Ialomița.*

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 19 voturi „pentru”.

Apoi se prezintă *proiectul de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare.*

- Proiectul de hotărâre este supus la vot și aprobat în unanimitate.

În continuare se prezintă *proiectul de hotărâre privind dezmembrarea și apartamentarea unui imobil proprietate a Statului Român aflat în administrarea UAT Municipiul Slobozia, situat în localitatea Slobozia, strada Viilor, nr. 65, bloc T5, identificat cu număr cadastral 37709-C1.*

- Începând cu acest punct de pe ordinea de zi este prezent la ședință și dl. consilier Potor Alexandru.

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (20 voturi „pentru”).

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind aprobarea propunerii de schimbare a destinației suprafeței de 276 mp din terenul care aparține bazei materiale a Școlii Gimnaziale „Gheorghe Lazăr” în vederea modernizării unei străzi.*

DI. Secretar General Tudoran Valentin: „Este vorba de modernizarea Aleii Garofiței care, în momentul de față, este pentru trafic pietonal. Se impune lărgirea acestei străzi cu această suprafață de 276 mp din curtea Școlii nr. 4.

De asemenea, printr-un alt proiect de hotărâre propunem Consiliului Județean să cuprindă pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Județean aceeași propunere de schimbare a destinației unei suprafețe din curtea fostei Școli nr. 13, pentru a realiza o bandă cu sens de circulație către str. Viilor și astfel se poate realiza o stradă normală”.

DI. Primar Soare Dragoș: „La capătul acestei alei sunt două proprietăți private. Am luat legătura cu proprietarii acestor terenuri și încercăm să facem un schimb pentru a realiza o stradă normală pentru locuitorii din zonă, cu parcare, cu acces atât pentru mașinile de intervenție, cât și pentru mașinile riveranilor. Trebuie mutată o țevă de gaze, sistematizată zona și să descongestionăm strada Viilor și implicit crește și valoarea proprietăților din zonă, având o stradă cu sens unic.

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (20 voturi „pentru”).

Apoi se prezintă *proiectul de hotărâre referitor la înaintarea unei cereri către Consiliul Județean Ialomița cu privire la trecerea terenului în suprafață de 380 mp, situat în Slobozia, strada Viilor, nr. 61, din domeniul public al Județului Ialomița în domeniul public al UAT Municipiul Slobozia”.*

DI. Tudoran Valentin: „V-am spus că este vorba tot despre Alea Garofiței și terenul de la fosta Școală nr. 13”.

- Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat cu 20 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind modificarea Capitolului II Art. 1 al Contractului de concesiune nr. 343/01.08.1994.*

DI. Tudoran Valentin: „Este vorba despre un contract de concesiune a unui teren pe care se află un garaj. În Cartea funciară este trecută suprafața construcției, dar nu și suprafața terenului. Contractul de concesiune este pe 21 mp și este o diferență de 3 mp față de măsurătorile cadastrale pentru a finaliza intabularea. Construcția este intabulată, nu și terenul”.

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate.

Apoi se prezintă *proiectul de hotărâre prin care se aprobă raportul de evaluare și vânzarea terenului în suprafață de 168,00 mp, situat în Municipiul Slobozia, Șoseaua Nordului nr. 85B, nr. cadastral 39209.*

Dl. Tudoran Valentin: „Este vorba de un teren de pe Șos. Nordului, teren concesionat unui constructor de bună-credință. Din punct de vedere legal sunt îndeplinite condițiile. Există cerere formulată și există și raport de evaluare”.

- Întrucât nu sunt discuții, se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Se trece la următorul punct de pe ordinea de zi: *Proiect de hotărâre privind vânzarea unui apartament tip ANL, situat în Municipiul Slobozia, Șoseaua Nordului, nr. 12, bloc T1, scara A, etaj 1, apartament 6.*

- Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate (20 voturi „pentru”).

În continuarea ședinței se prezintă *proiectul de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 158/23.11.2020 privind constituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Slobozia.*

Dl. Tudoran Valentin: „În urma demisiei din Consiliul Local a domnului Neacșu Marian, a fost înlocuit de dl. Motroș Nicolae-Virgil. Ca urmare, dl. Motroș îl va înlocui pe dl. Neacșu și în comisia de specialitate”.

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 20 voturi „pentru”.

Întrucât proiectul de hotărâre de la punctul 14 necesită votul secret, se propune ca acest proiect de hotărâre să fie dezbătut la sfârșitul ședinței, propunere cu care consilierii locali sunt de acord.

Se trece la discutarea proiectelor cu care a fost suplimentată ordinea de zi.

Se prezintă *proiectul de hotărâre privind constatarea încetării calității de consilier local, înainte de expirarea duratei normale a mandatului, a domnului Gradea Rudolf.*

- Fiind supus la vot, proiectul de hotărâre este aprobat în unanimitate.

În continuarea ședinței se prezintă *proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii spațiului publicitar aferent exteriorului mijloacelor de transport în comun ale Serviciului Public de Transport Local Slobozia.*

Dl. Tudoran Valentin: „Este vorba de autobuzele noastre, ale Serviciului Public de Transport Local. Conform caietului de sarcini urmează ca acela căruia i se va atribui contractul de închiriere a spațiului publicitar să poată face publicitate pe aceste mijloace de transport local, în afară de ferestre care trebuie lăsate libere. Tariful este de 1000 lei/autobuz”.

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate (20 voturi „pentru”).

Apoi se ia în discuție *proiectul de hotărâre privind constituirea unui drept de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 46.082 mp, situat în Municipiul Slobozia, varianta DN 2A, km 65+509, identificat cu numărul cadastral 34556 în favoarea S.C. OYL COMPANY HOLDING AG S.R.L.*

Dl. Tudoran Valentin: „S-au transmis prin e-mail ultimele informații solicitate de Comisia de Urbanism a Consiliului Local. Pentru a vă informa din timp, a ajuns la dvs., pe e-mail, o variantă nesemnată și neștampilată. Între timp, au venit aceste date, cu ștampilă și semnate de reprezentanții legali ai S.C. Oyl Company Holding AG SRL. Dacă doriți, după ședință le puteți consulta. Comisia de Urbanism a acceptat aceste informații ca fiind corecte și pertinente”.

Dl. consilier Sărăcăceanu Constantin: „Totdeauna lucrurile bune se realizează foarte greu. Nu știu de ce mai ales la Slobozia se întâmplă acest lucru. Cunoașteți istoricul acestei investiții. Din păcate, au trecut 10 ani și acolo a fost abandonat totul, investitorul nu a făcut ceea ce voia să fie. În cazul de față, există dorința ca acolo să se schimbe total imaginea acestei zone. Cunoaștem constructorul, este dintre noi și premisele sunt foarte optimiste ca acest constructor să realizeze ceea ce și-a propus și ceea ce noi, locuitorii acestei comunități, am dori să vedem acolo.

Am o singură rugămintă: „să fim mai jidani decât jidanii” în demararea și desfășurarea acestei investiții. Cunoscut foarte bine constructorul, nu pornesc cu idei preconcepate, dar am această experiență trecută privind această locație când, timp de 4 ani de zile, Consiliul Local a ridicat mâna și a satisfăcut tot felul de solicitări ale constructorului.

Acolo este teren viran și nu are de unde să mai apară lucrări ascunse. Compartimentele de specialitate din Primărie să lucreze cot la cot cu constructorul. Numai așa se poate edifica acolo ceea ce ne dorim. Să nu ne trezim mâine-poimâine că am omis nu știu ce problemă. Lucrurile să fie clare de ambele părți și să trecem la treabă”.

Dl. Primar Soare Dragoș: „Am fost la un pas să retrag de pe ordinea de zi acest proiect. Am solicitat și colegii din Comisia de Urbanism vă pot confirma că au avut toată libertatea să decidă vis-a-vis de acest proiect. Dacă constructorul nu ne pune la dispoziție toate elementele care să ne clarifice viitoarea investiție de acolo, eu eram dispus să retrag proiectul de pe ordinea de zi, fără nicio emoție. Putem să introducem pe ordinea de zi de 10 ori dacă obiectivul este să realizăm ceva frumos pentru orașul acesta, să lăsăm economicul să se dezvolte fără piedici și să începem să încasăm de pe urma acestei investiții. Deocamdată nu am încasat decât o parte. Acum urmează să vedem cum va fi pus în practică. Vreau să vă asigur că „vom fi mai jidani decât jidanii”.

Dl. consilier Ioniță Gabriel: „Este destul de complicat pentru noi să ne spunem punctul de vedere pentru un proiect care a apărut astăzi. Am văzut avizul negativ al Comisiei de Urbanism. Dl. Manea ne-a spus că lucrurile au evoluat spre bine și că aceastră scrisoare de răspuns pe care a trimis-o investitorul poate reprezenta o garanție și că nu vom întâmpina dificultăți. Concret, eu am primit acest e-mail la ora 13,00, nu am putut să-l citesc pentru că încă nu terminasem orele și nu am cum să votez acest proiect.

Ne-a spus dl. Primar că vom fi foarte atenți la toate detaliile, putem să mergem pe acest principiu, dar avem nevoie ca la astfel de proiecte să existe și un aviz al Comisiei Economice sau un referat de specialitate din partea Direcției Economice.

De asemenea, poate ar fi bine să fie pe ordinea de zi normală și să nu mai trecem pe „repede înainte”, să putem vota cu încredere și fără nicio problemă. Știu că vine primăvara, lumea își face toate proiectele pentru aprovizionare, se dorește realizarea proiectului, dar mai poate să aștepte o lună de zile. Ca și mod general de lucru, este mai degrabă un punct de vedere al investitorului”.

Dl. Primar Soare Dragoș: „Se știe că graba nu vine neapărat din dorința noastră de a-l taxa începând de mâine, ci vine din solicitarea investitorului de a nu pierde anumite contracte. Și eu mi-aș fi dorit ca această problemă, care este de un an de zile, să fie rezolvată deja. S-a împlinit un an de zile de când această problemă trebuia rezolvată. Dacă considerați că aveți nevoie de mai mult timp, vă asigur că pot să retrag proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi, prin asumarea mea că nu vreau să se creeze niciun fel de neînțelegere. Mă bucur că există astfel de atitudine, pentru că astfel de atitudine trebuie să avem în Consiliul Local.

Dumneavoastră veți decide, dvs. votați, primarul propune. Argumentele pe care Primarul sau Aparatul de specialitate al Primarului le au sunt trecute în documentele anexate. Eu am obligația ca de îndată să încep să încasez pe aceste suprafețe de teren pe care nu s-a încasat până acum”.

Dl. consilier Ioniță Gabriel: „Eu am interpretat mai mult ca un demers juridic, pentru că ulterior toate aceste situații financiare vor fi trecute prin Consiliul Local”.

Dl. primar Soare Dragoș: „Investitorul spune că are contracte iar Primăria vrea să încaseze bani. Este la dispoziția domniilor voastre să hotărâți. Dacă considerați că acest proiect nu trebuie să treacă, nu se supără nimeni”.

Dl. consilier Ioniță Gabriel: „Așa cum am mai spus, interpretarea mea a fost pur juridică, dacă din punct de vedere juridic lucrurile sunt clare”.

Dl. Secretar general Tudoran Valentin: „Din punct de vedere juridic, după ce contractul a trecut prin mai multe furci caudine, este mult mai bună argumentarea decât contractul încheiat în perioada din 2008. Problemele pentru care acest proiect de hotărâre nu a ajuns pe ordinea de zi normală au fost datorită faptului că în Comisia de Urbanism s-a constatat că sunt câteva lucruri nelămurite de către constructor, în special în ceea ce privește construcția aceluia drum de utilitate publică, care ulterior va fi preluat în

proprietatea publică a municipiului Slobozia. Acesta este motivul pentru care nu l-am introdus pe ordinea de zi normală și l-am introdus pe ordinea de zi suplimentară.

Această societate trebuia să refacă documentația, să refacă unele caracteristici. Astăzi a trimis documentația corectată.

În ceea ce privește partea economică, a fost văzută de colegii de la Direcția de Taxe și Impozite Locale care se ocupă de partea de încasări. Redevența este stabilită conform legislației în vigoare. Situația este mult mai clară în ceea ce privește administrarea bunurilor proprietate privată ale municipiului. Este un drept de a construi pe terenul unui alt proprietar”.

- Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă cu 15 voturi „pentru” și 5 „abțineri” (Mocioniu Adrian, Puia Gheorghe, Sofronescu Ștefan, Iliescu Ștefania, Motrozan Nicolae-Virgil).

În continuare se trece la *proiectul de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință pentru perioada februarie 2021 - aprilie 2021*.

Dl. consilier Potor Alexandru propune pe d-na consilier Oancea Stela.

Se supune la vot această propunere. Cu unanimitate de voturi d-na consilier Oancea Stela este aleasă președinte de ședință a Consiliului Local Slobozia pentru perioada februarie 2021 - aprilie 2021.

În continuarea ședinței se ia în discuție *proiectul de hotărâre privind aprobarea componenței Comisiei locale de ordine publică la nivelul municipiului Slobozia*.

Secretarul General al municipiului, dl. Tudoran Valentin, precizează că din partea Consiliului Local, conform prevederilor legale, trebuie să fie 3 reprezentanți.

Dl. Potor Alexandru propune pe dl. Mușat Gabriel.

Dl. Mocioniu Adrian propune pe dl. Puia Gheorghe.

Dl. Ioniță Gabriel propune pe dl. Sărăcăceanu Constantin.

Se completează buletinele de vot cu aceste propuneri și se exercită votul secret.

După numărarea voturilor, Secretarul General al municipiului prezintă rezultatul votului:

- | | |
|--------------------------|---|
| - Mușat Gabriel | - 20 voturi exprimate, 18 voturi „pentru”, 2 voturi „împotriva” |
| - Puia Gheorghe | - 20 voturi exprimate, 19 voturi „pentru”, 1 vot „împotriva” |
| - Sărăcăceanu Constantin | - 20 voturi exprimate, 17 voturi „pentru”, 3 voturi „împotriva” |

Se supune la vot proiectul de hotărâre și se aprobă în unanimitate, cu aceste nominalizări.

Se trece la ultimul punct de pe ordinea de zi: *D i v e r s e*.

Dl. Primar Soare Dragos: „Am să vă prezint unele probleme unde trebuie să luăm niște decizii foarte clare.

Este vorba de stația de la Chiciu, stația de aducțiune a apei din Dunăre, pe care Slobozia o are în proprietate. Este un patrimoniu cu o valoare de 11 mil. lei, o investiție începută în 1988 și oprită în 2004. În contabilitate este înregistrată în 2009 și în conservare din 2004 până în 2010. Paza a fost asigurată de Primăria Slobozia, de o persoană angajată prin DADP din Călărași.

Între 2010-2014 au fost 4 plângeri penale către I.P.J. Călărași, în urma cărora s-a constatat un prejudiciu de 1.134.000 lei.

Începând cu 2010 până la zi, paza acestui obiectiv este asigurată de firma GUARD. Valoarea cheltuită de UAT Slobozia până la zi pentru un serviciu de pază este de 1.145.664 lei. Acesta este un obiectiv care ne consumă resurse și vis-a-vis de care trebuie să luăm o decizie. Este un obiectiv care nu poate fi dus până la capăt ca și investiție pentru că, din păcate, conducta de la această aducțiune până la Slobozia a fost furată parțial. Noi nu putem păzi conducta din pământ.

Ne creează o cheltuială anuală importantă și vreau să luăm o decizie foarte clară vis-a-vis de această stație. Avem mai multe variante. Una este să o dăm cu titlu gratuit Consiliului Județean Călărași, care a solicitat această construcție. Altă variantă este să o evaluăm și să scoatem la licitație ceea ce putem vinde sau să o trecem în patrimoniul S.C. Urban, dar tot va trebui păzită, tot se vor cheltui bani. Vreau să cheltuim bani pentru ceea ce este de folos.

Vă solicit pentru săptămâna viitoare o întâlnire cu toți consilierii și aş vrea să punctez câteva aspecte și să luăm niște decizii, pe care ulterior le vom pune într-o Hotărâre a Consiliului Local.

Solicitarea a venit de la Consiliul Județean Călărași. Sunt două proiecte gemene, care au fost dezvoltate în 1988 când s-a început această investiție. Noi ne-am oprit pe drum, ei au mers mai departe și au realizat o stație de epurare a apei. Noi nu mai putem plăti serviciul de pază în fiecare an de 150-160 mii lei, pentru că nu avem de ce să plătim. Trebuie să stabilim ce facem cu acest obiectiv care este nefuncțional. Ca și investiție a ajuns la un nivel de 70% construcție iar dotarea tehnică tinde să devină zero pentru că avem o cheltuială anuală cu serviciul de pază de 150-160 mii lei. Administrația de la Călărași vrea să o preia și să o caseze, pentru că este un obiectiv aflat în paragină lângă un obiectiv al lor care arată foarte bine”.

Dl. Tudoran Valentin: „O parte din conductă în momentul de față este folosită în conductele de aducțiune la propriile noastre foraje de apă de pe DN21 (introduse pe principiul țevă pe țevă)”.

Dl. consilier Mocioniu Adrian: „Ne-am confruntat cu mai multe variante ca să găsim un spațiu în care să funcționeze Serviciul Public de Transport Local. Trebuie să mai căutăm anumite spații. Slobozia va avea o stație de sortare. În împrejurimile noastre proprietățile nu mai sunt ale Primăriei. Ar trebui să scoatem la licitație și banii pe care-i încasăm să fie folosiți pentru a cumpăra anumite proprietăți. Cred că și colegii sunt în

asentimentul meu, este totuși un patrimoniu al municipiului nostru și ar trebui să excludem varianta să o dăm cu titlu gratuit la Călărași”.

Dl. Primar Soare Dragoș: „Atât terenul, cât și echipamentele sunt ale noastre”.

Dl. consilier Puia Gheorghe: „Am fost acolo, am văzut despre ce este vorba și pot să vă confirm că obiectivul nu are nicio valoare. Singurul lucru ce poate fi valorificat acolo este terenul. Nici măcar hala de automatizare, cu echipamentele electrice, în care s-a investit atât, nu are nicio valoare, echipamentele sunt total depășite tehnologic. În rest, o comisie de casare să constate și totul să se dea la fier vechi”.

Dl. Primar Soare Dragoș: „Mă doare că s-au cheltuit miliarde cu paza. Suma aceasta putea fi economisită și să se facă lucrări pentru Slobozia, dar nu a păsat nimănui.

O să vă mai dau un exemplu, despre care știți. În Piața Revoluției paza a fost asigurată începând cu 2019. Până acum s-au cheltuit 2.380.000 lei cu paza în Piața Revoluției. Acolo stătea un paznic, creștea un iepure într-un coteț și nu știu ce păzea. Am încercat să închid acest contract de pază, dar prin contract el poate fi desființat doar la Curtea Europeană de Justiție. Așa că vom plăti paza, deși nu se mai impune niciun fel de pază acolo. Am desființat acea baracă de organizare de șantier. Vom fi obligați să plătim până în luna iunie, pentru că așa este contractul.

Vreau să luăm decizii aici pentru Slobozia, orașul în care trăim cu toții. O să mai vorbim despre subiectul pază, subiectul funcționării, pentru că urmează bugetul și nu întâmplător am scos în evidență aceste chestiuni. Vreau ca săptămâna viitoare, poate în această sală, stabiliți ora când puteți veni și cu documentele pe masă să discutăm problemele din acest oraș și vă spun că sunt probleme delicate. Săptămâna viitoare mergem la A.D.R. Sud-Muntenia să stăm de vorbă cu managementul de acolo pentru că suntem întârziați cu proiectele noastre. Trebuie să luăm decizii împreună. Nu am fost ales să iau decizii singur. Vreau să aveți rolul pentru care ați primit votul.

Trebuie discutat bugetul. O să venim la vot în sala de consiliu și o să ridicăm mâna. Vreau să știm foarte bine, pentru că astfel de lucruri nu mai trebuie să treacă neobservate. S-au plătit miliarde pe serviciul de pază fără să mai am de gând vreodată să fac ceva cu obiectivul de la Chiciu. Decizia o luăm prin vot în Consiliul Local. Invit și parlamentarii pe care îi are județul Ialomița să vină și să vedem ce fac ei pentru Slobozia, dacă fac suficient lobby, pentru că trebuie să facă. Voi răspunde la toate întrebările pe care le avem și apoi să decidem împreună în ce direcție ducem orașul”.

Dl. consilier Sărăcăceanu Constantin: „Știți că suntem în plină pandemie și mulți dintr-te noi am recurs la vaccinare. Aș vrea să transmit mulțumiri celor care s-au ocupat de vaccinare în Slobozia, celor de la Spitalul Județean, pentru modul exemplar în care își desfășoară activitatea. Am fost foarte încântat de modul cum s-a organizat activitatea acolo, solitudinea personalului medical față de cetățeni și le transmit mulțumiri pentru eforturile depuse”.

Dl. Primar Soare Dragoș: „Și eu le mulțumesc șefilor de centre de vaccinare, celor de la Spitalul Județean, dar și celor din administrația locală care au organizat centrele de vaccinare”.

Întrucât nu mai sunt alte discuții, președintele ședinței declară închisă ședința ordinară a Consiliului Local.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Oancea Stela



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI,



Jr. Tudoran Valentin