



PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

Nr. 104966/15.11.2021

### HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, strada Magnoliei, nr. 20, identificat cu numărul cadastral 2213, înscris în Cartea funciară nr. 36052, ca urmare a constatării stării de teren neîngrijit**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.11.2021,

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș.
- Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 104001/2021.
- Referatul Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 96682/20.10.2021.
- H.C.L. Slobozia nr. 69/29.04.2020 prin care s-a aprobat „Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în Municipiul Slobozia”.
- Dispoziția Primarului municipiului Slobozia nr. 1272/17.08.2016 privind constituirea Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia.
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia.
- Prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** – (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe teren începând cu anul 2022, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, strada Magnoliei, nr. 20, identificat cu numărul cadastral 2213, înscris în Cartea funciară nr. 36052, ca urmare a constatării stării de teren neîngrijit.

(2) Imobilul evidențiat la alin. (1) este proprietatea Societății ABC START PROJECT SRL, cu domiciliul fiscal în municipiul Bacău, strada Vrancei, nr. 47, Cam. 1, județul Bacău.

**Art. 2** – (1) Proprietara imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) va înștiința Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia cu privire la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a terenului, în vederea constatării încetării stării de teren neîngrijit;

(2) Constatarea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire prin care va înceta starea de teren neîngrijit se va face pe baza unui Proces-verbal de conformitate încheiat de Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia;

(3) Revenirea la impozitul aferent terenului, conform zonei de impozitare în care se află amplasat, se va face începând cu anul fiscal următor celui în care a fost încheiat Procesul-verbal de conformitate prevăzut la alin. (2).

**Art. 3** – Direcția Finanțe Publice Locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza prevederilor prezentei hotărâri.

**Art. 4** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul [www.municipiulsloboziai.ro](http://www.municipiulsloboziai.ro).

**Art. 5** – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea ducerii la îndeplinire.