



PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

Nr. 104004/11.11.2021

## HOTĂRÂRE

privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Sf. Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 29 noiembrie 2021,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102057/2021;
- Adresa Parohiei „Sf. Gheorghe” nr. 18/19.07.2021 înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 72669/30.07.2021;
- Rapoartul de avizare ale Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult; ale art. 8 alin. (1), (2), art 27 alin (1) și art 49 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată; ale Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102057/2021.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (8) lit. a), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – (1) Se aprobă transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Sf. Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița;

(2) Terenul prevăzut la alin. (1) face parte din domeniul privat al Municipiului Slobozia și este înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114.

(3) Terenul prevăzut la alin. (1) este identificat conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2.** – Terenul prezentat la art. 1 nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

**Art. 3.** – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a imobilului prevăzut la art. 1, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

**Art. 4.** – Cheltuielile privind perfectarea actului notarial de transmitere cu titlu gratuit a imobilului prevăzut la art. 1 vor fi suportate de către Parohia „Sf. Gheorghe” Slobozia.

**Art. 5.** – Începând cu data transmiterii dreptului de proprietate în condițiile prezentei hotărâri, HCL Slobozia nr. 242/30.09.2021 privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Sf. Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114 și HCL Slobozia nr. 284/28.10.2021 privind transmiterea în folosință gratuită către Parohia „Sf.

Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114 se abrogă.

**Art. 5.** – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu [www.municipiulsloboziai.ro](http://www.municipiulsloboziai.ro).

**Art. 6.** – În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Parohiei „Sf. Gheorghe” Slobozia.

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii	Valoare de inventar (lei)	Situatie juridică
1.	Teren aferent Parohiei „Sf. Gheorghe”	Amplasament: Str. Sudului nr. 15 Vecinătăți: N – teren proprietate publică; S – strada Sudului; E – teren proprietate publică; V – teren proprietate publică, alee carosabilă. Suprafață = 1.369 mp	1978	800.771,80	O.U.G. 57/2019 C.F. 40114



Nr. 103997/11.11.2021

### REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Sf. Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114**

Propunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre, având la bază Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102057/2021.

Prin adresa nr. 72669 din data de 30.07.2021, Parohia „Sf. Gheorghe” a solicitat transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului aferent lăcașului de cult, teren ce în momentul de față se află în posesia parohiei, prin constituirea în favoarea acesteia a unui drept de folosință gratuită.

Terenul solicitat, face parte din domeniul privat, fiind inventariat și evidențiat în Anexa la HCL nr. 104/2011 privind inventarul domeniului privat al Municipiului Slobozia, la poziția nr. 1729.

Având în vedere prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, *imobilele aflate în proprietatea statului ori a unităților administrativ-teritoriale, atribuite în folosință gratuită cultelor religioase după 1 ianuarie 1990, pot fi transmise fără plată în proprietatea unităților de cult deținătoare[...]*.

De asemenea, aceeași Lege, statuează prin art. 3 alin. (2) că, *„În situația în care în momentul atribuirii imobilul se afla în domeniul public, prin hotărâre se va aproba și trecerea acestuia în domeniul privat al statului sau al unității administrativ-teritoriale, potrivit legii”*.

Prin urmare, având în vedere cele două condiții reglementate în cuprinsul Legii nr. 239/2007, propunem spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Sf. Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114.

De asemenea, propunem abrogarea hotărârii de constituire a dreptului de folosință gratuită asupra terenului aferent parohiei, precum și a HCL Slobozia nr. 242/30.09.2021.

Având în vedere cele menționate, vă rugăm să aprobați prezentele proiecte de hotărâre.

PRIMAR,  
Dragoș SOARE





DIRECȚIA URBANISM  
BIROU PATRIMONIU, CADASTRU ȘI FOND FUNCJAR

NR.102057/05.11.2021

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcției Urbansim, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin HCL nr. 284/28.010.2021 s-a aprobat transmiterea în folosință gratuită către Parohia „Sf.Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. Cadastral 40114.

Conform HCL nr. 240/30.09.2021, terenul aferent Parohiei „Sf. Gheorghe” situat în str. Sudului nr. 15, în suprafață de 1.369 mp, face parte din domeniul privat al municipiului Slobozia, poziția nr. 1729.

Prin cererea nr. 72669/30.07.2021, reprezentantul legal preot paroh Turcu Valentin la Parohia „Sf. Gheorghe” cu sediul în Slobozia strada Sudului, nr. 15, a solicitat transmiterea dreptului de proprietate asupra terenului aferent lăcașului de cult, situat în strada Sudului, nr. 15, în suprafață de 1.369 mp, conform prevederilor Legii 239/12.07.2007.

Conform Legii 239/12.07.2007 privind reglementarea regimului judic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, art.3 alin.(2) prevede că în situația în care în momentul atribuirii imobilul se afla în domeniul public, prin hotărâre se va aproba și trecerea imobilului din domeniul public în domeniul privat al unității administrativ-teritoriale.

Prin HCL Municipiul Slobozia s-a propus trecerea terenurilor aferente parohiilor din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia, actualizarea suprafețelor terenurilor în urma întocmirii cărților funciare precum și completarea Hotărârii Consiliului Local prin care s-a aprobat inventarul domeniului privat al municipiului Slobozia, H.C.L. 104/28.07.2011.

Imobilul teren cu nr. cadastral , în suprafață de 1.369 mp, care se propune spre aprobare transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către unitatea de cult Parohia „Sf. Gheorghe”, are datele de identificare prevăzute în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezentul raport .

Conform art. 4 alin. 1 și 2 din Legea nr. 239/12.07.2007, unității de cult Parohia „Sf. Gheorghe” i se va interzice înstrăinarea și schimbarea destinației, a terenului în suprafață de 1.369 mp timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, încălcarea acestor prevederi atrăgând nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Actul de transmitere cu titlul gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării hotărârii.

Toate cheltuielile ocazionate de încheierea actului de transmitere a proprietății vor fi suportate de Parohia „Sf. Gheorghe”.

Având în vedere cele mai sus menționate, vă rugăm să aprobați transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate către unitatea de cult Parohia „Sf. Gheorghe” a imobilului teren cu nr. cadastral 40114 în suprafață de 1.369 mp, situat în strada Sudului, nr. 15.

**Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar**  
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

**Vizat Juridic,**  
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

**Șef Birou Urbanism,**  
Radu Cristian

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cerei de retrocedare

**Cadastru,**  
Ing. Ciobanu Laurențiu

Anexa nr. 1

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1		Teren aferent Parohiei "Sf. Gheorghe"	Amplasament: Str. Sudului nr. 15 Vecinătăți: N – teren proprietate publică; S – strada Sudului; E – teren proprietate publică; V – teren proprietate publică, alee carosabilă. Suprafață = 1.369 mp	1978	800.771,80	O.U.G. 57/2019 C.F. 40114

**Șef Birou Evidență Patrimoniu,**  
Cons. Păiașu Eduard Emanuel

**Vizat Juridic,**

Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

**Șef Birou Urbanism și Amenajarea Teritoriului ,**  
Radu Cristian

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cerei de retrocedare

**Cadastru,**

Ing. Ciobanu Laurențiu

Episcopia Sloboziei și Călărașilor  
Protopopiatul Slobozia  
Parohia Sf. M. Mc. Gheorghe - Slobozia  
Nr. 18/19 Iulie 2021



*Blancu Poteriuscica*  
*[Signature]*  
30.07.2021.

Domnule Primar,

*În atenția*

*Consiliului Local al Municipiului Slobozia,*

Subscrisa, Parohia Sfântul Mare Mucenic Gheorghe, cu sediul în Slobozia, prin reprezentant legal, preot paroh Turcu Valentin, solicităm transmiterea dreptului de proprietate asupra imobilului, teren aferent lăcașului de cult, cu titlu gratuit, conform prevederilor Legii nr. 239/2007, privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult, și a Legii 194/2020, pentru modificarea art. 1, alin. (1) din Legea 239/2007.

Menționăm că imobilul are suprafața de 1369 mp, fiind situat pe Strada Sudului, Nr. 15, înregistrat în Cartea Funciară nr.----- al U.A.T. Slobozia

Anexăm prezentei următoarele documente:

- Copie Hotărârea Consiliului Local Nr. 148/29.11.2002, modificată prin HCL 202/22.12.2020;
- Copie Legea 239/2007.

Data  
19.07.2021

Paroh,

*[Signature]*

Domniei Sale,  
Domnului **DRAGOȘ SOARE**,  
Primarul Municipiului Slobozia.





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 40114 Slobozia

Nr. cerere	121211
Ziua	09
Luna	09
Anul	2021



#### A. Partea I. Descrierea Imobilului

TEREN intravilan

Adresa: Loc. Slobozia, Str Sudului, Nr. 15, Jud. Ialomita

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	40114	1.389	Teren împrejmuit; Constructia C1 inregistrata in CF 40114-C1; Imprejmuit intr-o pct. 1 - 2 - 3 - 4; 1 - 6 cu gard de plasa, 4 - 5 - 6 nelimpregmuit.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>121211 / 09/09/2021</b> Act Administrativ nr. 202, din 22/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2021-86951, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2021-87035, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 74771, din 09/08/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 4620, din 07/01/2004 emis de MUNICIPIUL SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 83, din 11/02/2020 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 74747, din 09/08/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) UAT SLOBOZIA, CIF:4365352	A1

#### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
<b>121211 / 09/09/2021</b> Act Administrativ nr. 4620, din 07/01/2004 emis de MUNICIPIUL SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 202, din 22/12/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 103, din 28/07/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 83, din 11/02/2020 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 74747, din 09/08/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 74771, din 09/08/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2021-87035, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2021-86951, din 21/09/2021 emis de PRIMARIA SLOBOZIA;	
C1 Intabulare, drept de CONCESIUNE pana la data de 31.07.2051 1) PAROHIA SF.M.MC GHEORGHE SLOBOZIA, CIF:16797303	A1

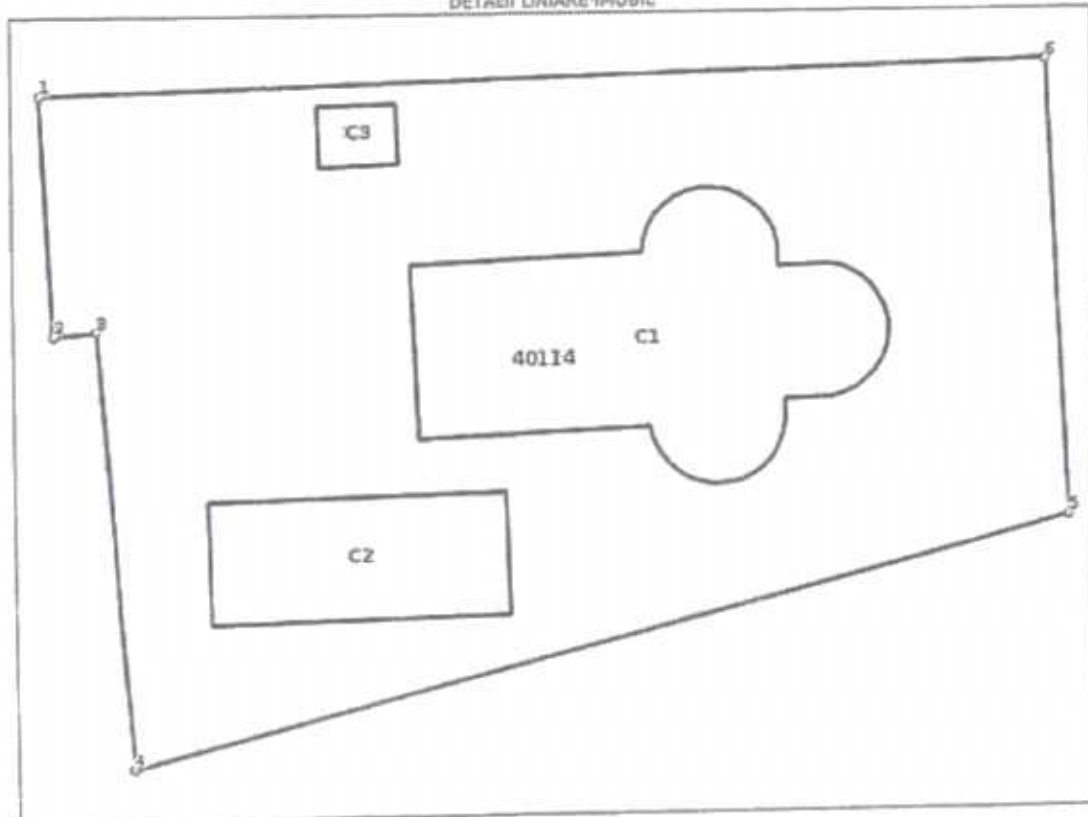
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40114	1.369	Împrejmuit între pct. 1 - 2 - 3 - 4; 1 - 6 cu gard de plasa, 4 - 5 - 6 neîmprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr. Ort	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	1.369	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment m (m)
1	2	11.701
2	3	2.13
3	4	21.53
4	5	48.825
5	6	22.459
6	1	50.723

- \*\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
- \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,  
22-09-2021

Data eliberării,

\_\_/\_\_/\_\_

Asistent Registrator,  
CRISTINA-EMILIA LEMNARU

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

Cristina  
Emilia  
Lemnaru

Semnat digital  
de Cristina  
Emilia Lemnaru  
Data: 2021.09.22  
13:55:44 +03'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

LOC: SLOBOZIA, STR CUZA VODA NR. 5 COD POSTAL: 920057 TEL: 0243/211307, 0243/233319

Nr.cerere	121211
Ziua	09
Luna	09
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară  
pentru  
Imobil număr cadastral 40114 / UAT Slobozia

TEREN intravilan

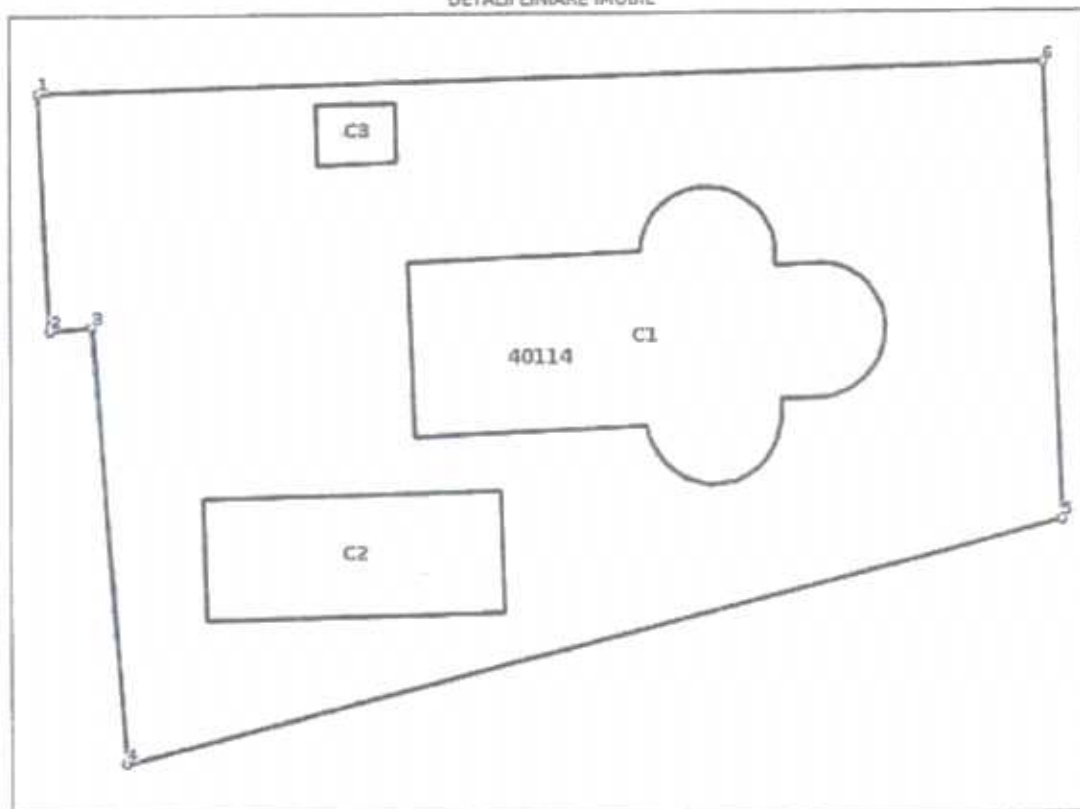
Adresa: Loc. Slobozia, Str Sudului, Nr. 15, Jud. Ialomița

Comuna/Oraș/Municipiu: Slobozia

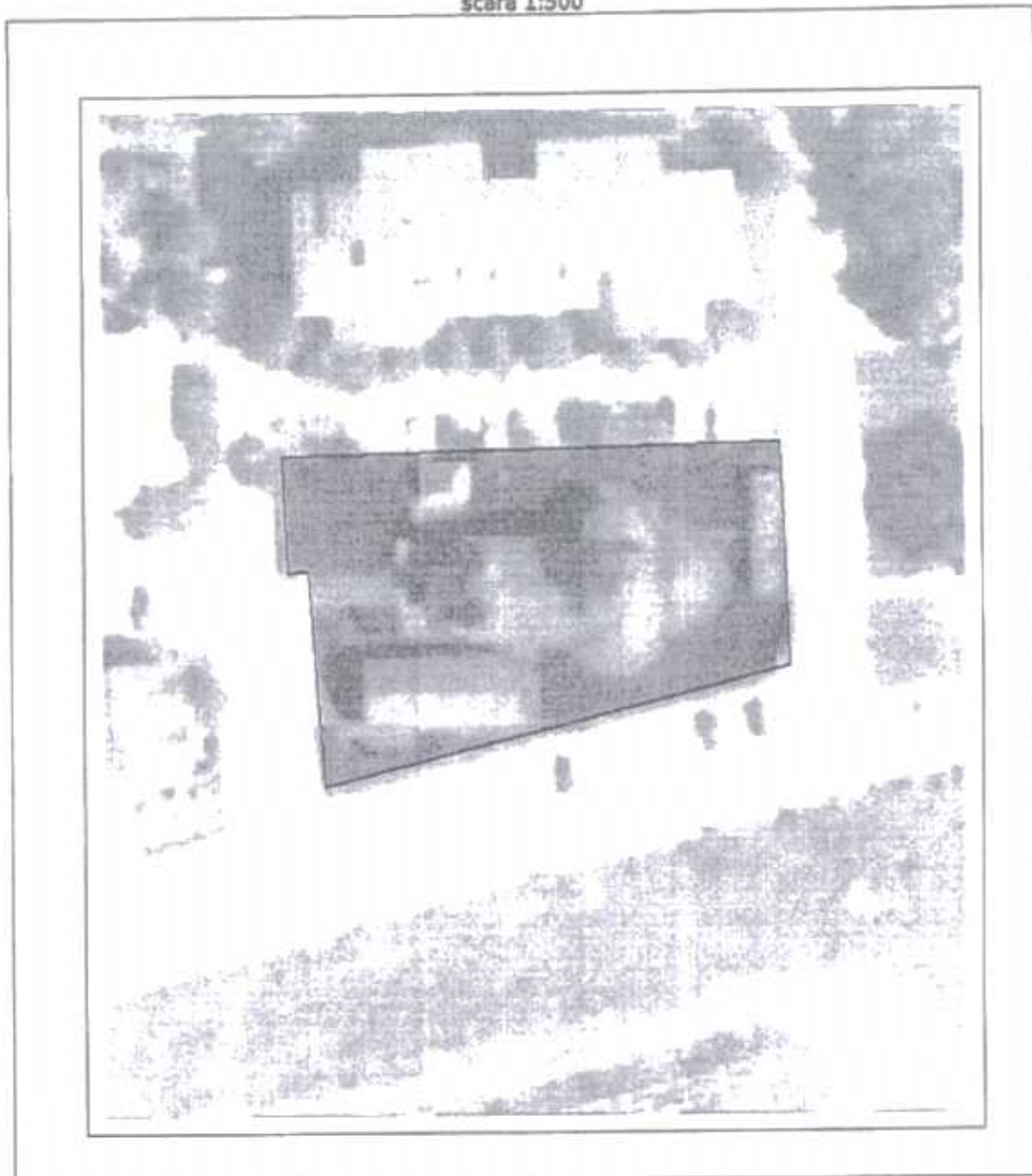
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
40114	1369	Imprejmuit între pct. 1 - 2 - 3 - 4; 1 - 6 cu gard de plasa, 4 - 5 - 6 neimprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă  
scara 1:500



## Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.369			
<b>TOTAL:</b>			<b>1.369</b>			

## Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40114-C1	construcții administrative și sociale culturale	220	Cu acte	Biserica parter+parțial etaj-balcoane- anul construirii 2016, sup.construita la sol = 220 mp, sup. desfasurata = 242 mp.
A1.2	40114-C2	construcții administrative și sociale culturale	90	Fara acte	Casa parohiala parter- anul constr. 2004, sup. constr. la sol = 90 mp, sup. desfasurata = 90 mp. FARA ACTE
A1.3	40114-C3	construcții anexa	12	Fara acte	Anexa parter- anul construirii 2004, sup. construita la sol = 12 mp, sup. desfasurata = 12 mp. FARA ACTE

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment r (m)
1	2	11.701
2	3	2.13
3	4	21.53
4	5	48.825
5	6	22.459
6	1	50.723

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

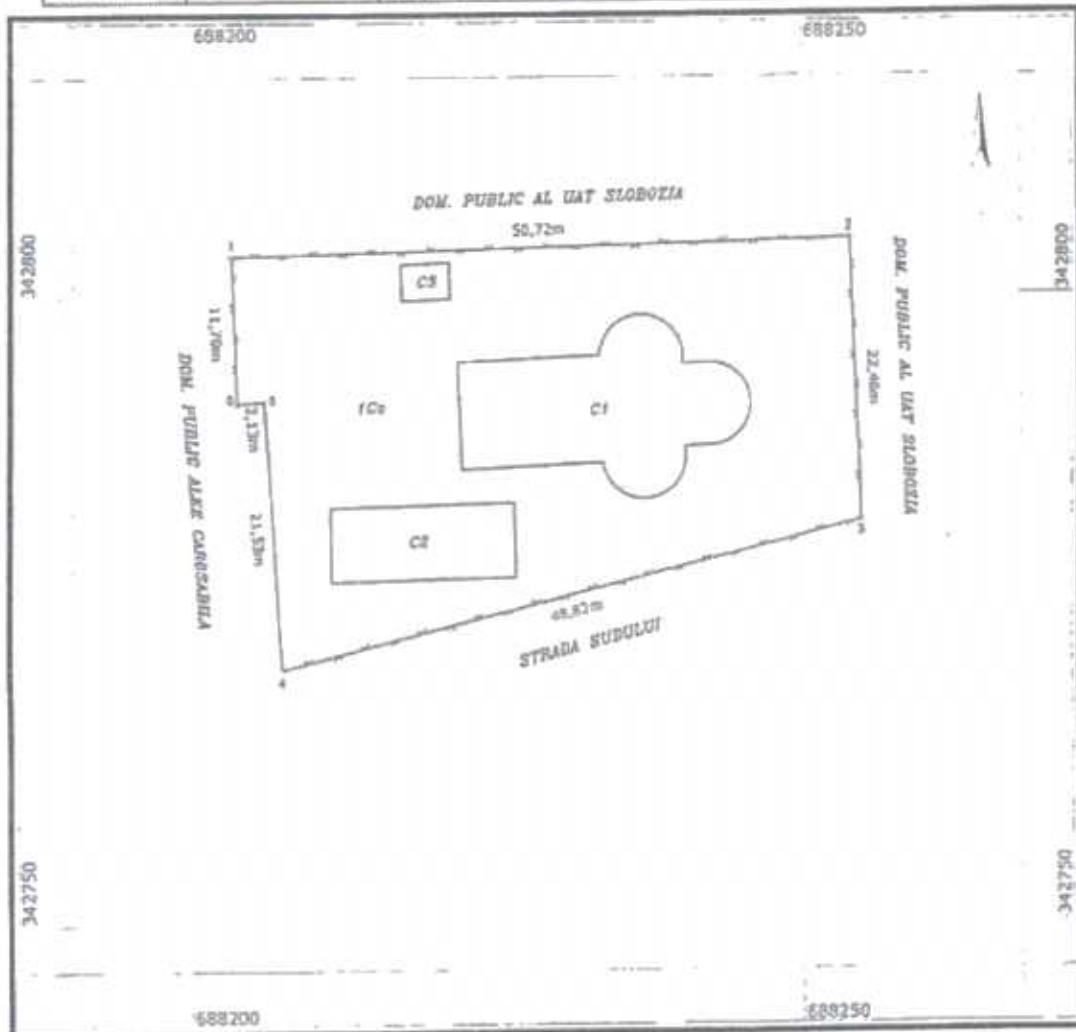
Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI IALOMITA la data: 20-09-2021  
 Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/inspector de specialitate,

Mihal-Valeriu Pakal

Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
scara 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului
40114	1369	INTRAVILAN: SLOBOZIA, STR. SUDULUI NR. 15, JUD. IALOMITA
Cartea funciara		UAT   SLOBOZIA, JUD. IALOMITA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Ce	1369	Imprejmuit intre pct. 1 - 2 - 3 - 4, 1 - 6 cu gard de plasa, 4 - 5 - 6 neimprejmuit
Total		1369	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	220	Existenta parter partial etaj balcon - anii constructii 2018, sup. construita la sol = 220 mp sup. desfasurata = 252 mp.
C2	CAS	80	Casa parohiala parter - anii constructii 2004, sup. constr. la sol = 80 mp sup. desfasurata = 90 mp. FARA ACTE
C3	CA	12	Anexa parter - anii constructii 2004, sup. construita la sol = 12 mp sup. desfasurata = 12 mp. FARA ACTE
Total		342	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1369 mp

Suprafata din acte = 1369 mp

<p>Proiectant, <b>SC TOP S.C.T. CONSULTING S.R.L.</b> Rada Elena Raicea</p> <p>Confirm atasarea masuratoriilor la teren, Conform dispozitiilor si instructiunilor prezentatei cadastrale si Cartii adresei si RADU DANIELA - inginer de autorizatie si realizator din teren BUCURESTI, Calea Bucuresti nr. 156 011014, Romania, top@topsc.ro</p> <p>Semnatura si stampila Data: <b>SEPTEMBRIE 2021</b></p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm atasarea corectitudinii in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Semnatura si paxă <b>Mihai-Valeriu Paka</b> Data: <b>SEPTEMBRIE 2021</b></p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Semnatura digitala de Mihai-Valeriu Paka Data: 2021.09.20 01023246700</p>
--	---

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categorie: Terenuri			
Teren aferent Parohiei "Sfantul M Mc GHEORGHE", Amplasament: Str. Sudului nr.15, Vecinatati N - teren proprietate publica, parcare auto S - str Sudului E - teren proprietate publica V - teren proprietate publica, alee carosabila; Suprafata 1369mp				Codul de clasificare: 9.2.1 Data dării în folosință: Octombrie 2013 Data amortizării complete:  Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: Terenuri Magazia: Teren - Primarie							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiunile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
5066	04/10/13, AI, 168		1	778.800,00	0,00	778.800,00	0,00
5066	05/09/14, SCHEDOM, 1	Schimbară domeniului	1	0,00	0,00	778.800,00	0,00
5066	08/05/18, AMFFS, 44861	REEVALUARE	1	0,00	5.062,20	773.737,80	0,00
5066	27/10/20, AMFFS, 77390	Reevaluare	1	27.034,00	0,00	800.771,80	0,00
5066	05/02/21, SCHEDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	800.771,80	0,00

Contabil  
Contabil

.....

Director  
Director

.....





CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotărâre privind transmiterea fără plată în proprietatea Parohiei „Sf. Gheorghe” a terenului în suprafață de 1.369 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Sudului, nr. 15, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară a UAT Slobozia nr. 40114 cu nr. cadastral 40114**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în ședință în data.....noiembrie 2021 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102057/2021;
- Adresa Parohiei „Sf. Gheorghe” nr. 18/19.07.2021 înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 72669/30.07.2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosința unităților de cult; ale art. 8 alin. (1), (2), art 27 alin (1) și art 49 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată; ale Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102057/2021, ale art. 129 alin. (2) lit. c), d), alin. (8) lit. a), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
.....

**PREȘEDINTE,**  
**Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,**  
**Bunea Constantin-Dorel**