



Nr. 52861/17.05.2021

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții
„EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU -
CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 27 mai 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Compartimentului Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 52808/2021;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU - CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița, conform Anexei parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Temei de proiectare prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice – Compartiment Investiții, Lucrări Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,
Secretar General Municipiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMITA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziai.ro e-mail:
office@municipiulslobozia.ro



DIRECTIA TEHNICA
COMPARTIMENTUL INVESTITII
LUCRARI PUBLICE SI CONCESIUNI
Nr.49464/29.04.2021.

TEMA DE PROIECTARE

privind

achizitia de servicii de proiectare (elaborare proiect- studiu de fezabilitate SF) pentru obiectivul de investitii :”Extindere canalizare menajera strada General Magheru -cartier Bora ”.

1.Informatii generale

1.1. Denumirea obiectivului de investitii: EXTINDEREA CANALIZARE MENAJERA STRADAGENERAL MAGHERU - CARTIER BORA

1.2. Investitor: MUNICIPIUL SLOBOZIA;

1.3. Ordonator dedcredite :MUNICIPIUL SLOBOZIA;

1.4. Beneficiarul investitiei: MUNICIPIUL SLOBOZIA;

1.5. Elaboratorul temei de proiectare : DIRECTIA TEHNICA - COMPARTIMENT INVESTITII, LUCRARI PUBLICE SI ACHIZITII.

2. Date de identificare a operatorului de investitii:

2.1. Informatii privind regimul juridic , economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente , documentatie cadastrala:

Regimul juridic: Terenul pe care urmeaza a fii realizata investitia este cuprins in domeniul privat al UAT-Municipiul Slobozia, fiind cuprins in intravilanul construibil al acestuia. Terenul se afla in proprietatea publica a Municipiului Slobozia conform PROTOCOL nr. 41068/19.04.2018 , inregistrat la Primaria Municipiului Slobozia.

Regimul tehnic : Traseul retelelor de canalizare menajera si pluviala neexecutate se afla pe strada General Magheru, din dreptul intersectiei cu strada Livezi pana in extremitatea sudica a acesteia pe o lungime de 320 metri in care se vor mai monta inca 12 camine de vizitare,

asigurand accesul la canalizarea menajera si pluviala si a locuitorilor din zona strazii Livezi si a cartierului Selena.

Canalizarea se va realiza din tuburi de PVC KG , imbinate cu inel de cauciuc tip DN -De 200 x 4,9mm , piese de legatura din PVC-KG pentru canalizarea exterioara.

Caracteristicile conductelor si pieselor de legatura pentru canalizarea din PVC-KG.

Durata de viata

In cazul unei utilizari optime , durata de viata este de 50 de ani.

Greutate mica

Fiind de 20 de ori mai usor decat betonul, se poate transporta si manevra mai usor.

Montare rapida

Datorita greutatii mici si simplitatii imbinarii, se pot executa in scurt timp , retele de canalizare fara sa fie necesara o calificare superioara.

Lungimi mari de montare

Datorita greutatii mici se pot monta conducte si de 5-6 metri lungime.

Reteaua de conducte de PVC-KG este perfect etansa la apa si la patrunderea radacinilor.

Radaciunile nu pot patrunde prin conducte sau prin imbinari, neavand loc nici infiltratii si nici exfiltratii.

Proprietati de rezistenta.

Au rezistenta buna la transport, depozitare, montare si exploatare .

Rezistenta la coroziune

Conductele de canalizare impreuna cu garniturile de etansare rezista bine la actiunea substantelor aflate in apele uzate, menajere si freatice.

Rezistenta la uzura

Substantele solide in apele reziduale produc o mai mica uzura asupra conductelor PVC-KG, decat asupra conductelor din beton sau azbociment.

Peretele interior neted

Datorita peretelui interior neted , pierderea prin frecare este mica, capacitatea de transport este mai mare si nu au loc depuneri pe peretele conductei.

Regimul economic:

Conform Planului Urbanistic General aprobat , categoria de folosinta a terenului unde se amplaseaza investitia este de cai de comunicatie.

2.2. Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitie, dupa caz:

A) descrierea succinta a amplasamentului propus (localizare , suprafata terenului, dimensiuni in plan):

Obiectivul este amplasat in Municipiul Slobozia cartier BORA, pe domeniul public al Municipiului Slobozia pe strada General Magheru.

B) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Access la amplasamentul obiectivului se va realiza din DJ201, si strazile locale existente

C) surse de poluare existente in zona : nu este cazul;

D) Particularitatile de relief: tipul de relief-campie;

E) Nivel de echipare tehnico-edilitar al zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor :

-retea de alimentare cu apa;

-exista retea electrica in zona:

-exista retea de gaze;

F) Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare /protejare , in masura in care pot fi identificate : ridicare topografica va evidenta retelele

edilitare in amplasament si daca se constata la proiectare necesitatea relocarii sau protejarii acestuia se vor lua masuri si in partea economica si se vor prevedea surse financiare acestui tip de lucrari.

G) **Posibile obligatii de servitute** : nu este cazul.

H) **Conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament , asupra carora se vor face lucrari de interventii dupa caz**: nu exista constructii in amplasament

I) **Reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate-plan urbanistic general /plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent**: categoria de folosinta a terenului : cai de comunicatii;

J) **Existenta de monumente istorice /de arhitectura sau situri arhiologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata;existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie** : nu este cazul.

2.3 Descrierea succinta de investitii propus din punct de vedere tehnic si functional:

a) Destinatie si functiuni :

“Extindere canalizare menajera strada General Magheru -cartierBora” din Municipiul Slobozia.

In Municipiul Slobozia, in cartierul rezidential BORA se va demara un nou proiect de canalizarea menajera si pluviala in cartierul BORA care va continua sistemul de canalizare existent, de pe strada General Magheru de la intersectia cu strada Livezi, pana in extremitatea sudica a drumului judetean DJ 201, pe o distanta de 320 metri, pe care se vor amplasa inca 12 camine de vizitare.

b) **caracteristici , parametri si date tehnice specifice preconizate** :

Strada care face obiectul proiectului si pe care se va realiza extindere retelei de canalizare este:

Nr. Crt.	Denumire strada	Lungime canalizare menajera
1.	General Magheru	320 ml
2.	Total	320 ml.

c) **Nivelul de echipare , de finisare si de dotare , exigente tehnice ale constructiei in conformitate cu cerintele functionale stabilite prin reglementari tehnice de patrimoniu si de mediu in vigoare** - conform cerintelor stabilite in legislatia specifica.

d) **Numar estimat de utilizatori** : Numarul de utilizatori estimat care vor beneficia de lucrare este in numar de 150 de locuitori.

e) **Durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse** : se va stabili conform normativelor specifice in vigoare .

f) **Nevoi /solicitari functionale specifice** : se va avea in vedere adoptarea unor solutii tehnologice care respecta datele din tema elaborata de beneficiar , DALI-ul elaborat, studiile de teren si studiul geotehnic pe care beneficiarul il pune la dispozitie , precum si concordanta cu elementele de adaptare la teren.Solutiile proiectate vor satisface cereintele de stabilitate impuse prin normele si normativele in vigoare .

g) **Corelarea solutiilor tehnice cu conditionarile urbanistice , de protectie a mediului si a si a patrimoniului:** se vor respecta prevederile legale in vigoare referitoare la la protectia mediului si conditionarile urbanistice impuse prin certificatul de urbanism.

h) **Stabilirea unor criterii clare in vederea solutionarii nevoii beneficiarului:**

-respectarea avizelor si acordurilor obtinute de beneficiar ;

-respectarea aprobate de beneficiar min faza DALI.

2.4 Cadrul legislativ aplicabil si impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia:

Normative si standarde de baza

-NTPA 001/2002 -Normativ privind stabilitatea limitelor de incarcare cu poluanti a apelor uzate industriale si orasenesti la evacuarea in receptorii naturali;

-NTPA 002/2002 -Normativ privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare

-STAS 1841/86 -Canalizari .Rețele exterioare .Criterii generale si studii de proiectare;

STAS 1841/1 -Canalizari exterioare .Determinarea debitelor de apa uzata menajera,prescriptii de proiectare;

-STAS 12431-90 -Canalizari.Gratate pentru statiile de epurare a apelor uzate orasenesti .Prescriptii generale de proiectare

-STAS 3051-91 -Sisteme de canalizare. Canale ale rețelelor exterioare de canalizare. Prescriptii fundamentale de proiectare

Legislatie in domeniu

-Hotararea nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice ;

-Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii ;

-Legea nr.453/2001-Lege pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991;

-Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii;

-Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii , aprobat prin HG nr.273/1994;

-HG 925/1995-Regulamentul de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor , a executiei si a constructiilor ;

-Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica;

-Norme generale de protectie a muncii - Ministerul Muncii si Protectiei Sociale 2002;

Masuri privind securitatea si sanatatea in munca

La executia lucrarilor se va respecta legislatia referitoare la protectia siguranta si igiena muncii in vigoare;

-Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;

-Norme generale de protectie a muncii , elaborate de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale in colaborare cu Ministerul Sanatatii;

-Norme specifice de protectie a muncii , pentru activitatea intreprinderilor de constructii montaj si de deservire apartinand primariilor, elaborate de MLPTL;

-HG 1048/2006 - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca.

Masuri de securitate la incendiu

-In executie si exploatare se vor respecta toate normele de SECURITATE LA INCENDIU aflate in vigoare ;

-Norme PSI pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;

-Indicativ C300;

-Norme generale de Aparare Impotriva Incendiilor Ordonanta nr.163/2007;

-Legea nr.307/ Privind Protectia Impotriva Incendiilor;

-Indicativ P118/1-2013-Normativ privind securitatea la incendiu a constructiilor partea I-constructii;

-Indicativ P118/2-2013 Normativ privind securitatea la incendiu a constructiilor partea II- instalatii de stingere.

DIRECTIA TEHNICA
Radu Marian



Intocmit/Redactat,
Vartan Stefan



Nr. 52854/17.05.2021

REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU - CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Compartimentului Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 52808/2021.

Prin HCL Slobozia nr. 70/22.04.2021, a fost aprobată Nota conceptuală privind obiectivul de investiții „EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU - CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița.

Conform prevederilor art. 3 și 4 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, după întocmirea Notei conceptuale de către beneficiarul investiției, se va întocmi și Tema de proiectare, în care se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus.

În vederea elaborării studiului de fezabilitate, a studiului de fezabilitate sau a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, așa cum stipulează art. 5 alin. (2) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016, un pas premergător este acela de aprobare a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții propus.

Urmare celor menționate mai sus, se supune aprobării Consiliului Local Slobozia proiectul de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU - CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița.

PRIMAR,
Dragoș SOARE





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.slobozia.ro e-mail:
office@municipiulslobozia.ro



DIRECTIA TEHNICA
COMPARTIMENTUL INVESTITII
LUCRARI PUBLICE SI CONCESIUNI
Nr.52808/17.05.2021.

REFERAT DE SPECIALITATE

In conformitate cu art.4,alin.(1) si (2) din HGR nr.907/2016, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, tema de proiectare exprima intentiile investitionale si nevoile functionale ale beneficiarului investitiei evidentiate in nota conceptuala , determinand conceptia de realizare a obiectivului de investitii, in functie de conditionarile tehnice , urbanistice generale ale amplasamentului, de protectie a mediului natural si a patrimoniului cultural sau alte conditionari specifice obiectivului de investitii.

Tema de proiectare se elaboreaza de catre beneficiarul investitiei, sau dupa caz, de catre proiectanti/consultanti care presteaza servicii de proiectare/consultanta in domeniu si se aproba de catre beneficiar.

Prin tema de proiectare se evidentieaza datele preliminare necesare implementarii obiectivului de investitii propus.

In acest sens , conform articolului 5, aliniatul (2) din acest act normativ "elaborarea studiului de fezabilitate sau dupa caz, a studiului de fezabilitate ori a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii este conditionata de aprobarea prealabila de catre beneficiarul investitiei a notei conceptuale si a temei de proiectare referitoare la investitie.

Fata de cele mentionate mai sus in conformitate cu HG nr.907/2016, propun spre aprobare in sedinta de consiliu local a temei de proiectare aferente obiectivului de investitii : **"Extindere canalizare menajera strada General Magheru -cartier Bora"** din Municipiul Slobozia.

Se anexeaza:

-Tema de Proiectare nr.49464/29.04.2021;

DIRECTIA TEHNICA
Radu Marian

Intocmit/Redactat,
Vartan Stefan



Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU - CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 2021, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Compartimentului Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 52808/2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Telehuz Anca



Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „EXTINDERE CANALIZARE MENAJERĂ STRADA GENERAL MAGHERU - CARTIER BORA” – Municipiul Slobozia, Județul Ialomița

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de 2021, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Compartimentului Investiții, Lucrări Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 52808/2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru

SECRETAR
Bunea Constantin-Dorel