



Nr. 53719/19.05.2021

PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

### HOTĂRÂRE

**privind modificarea HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administtarre a Domeniului Public Slobozia**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 27 mai 2021,

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 51283/2021;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului, al Comisiei Juridice și de Disciplină și al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administtarre a Domeniului Public Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 301 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 869 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. I** - Se aprobă retragerea dreptului de administrare conferit Liceului de Arte „Ionel Perlea” asupra imobilului „Punct Medical”, prin modificarea poziției 3 pct. 1 din Anexa nr. 1 la HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II** - Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze Actul Adițional la Protocolul de predare - primire a bunului menționat la art. I, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art. III** - Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016 rămân neschimbate.

**Art. VII** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul [www.sloboziai.ro](http://www.sloboziai.ro)

**Art. VIII** - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Evidență Patrimoniu și Liceului de Arte „Ionel Perlea”, în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,  
Secretar General Municipiu



Anexa la HCL nr...../27.05.2021

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situția juridică actuală
	1.6.2.	Școala Bora, Grădinița	<p>Amplasament: str. General Magheru nr. 41</p> <p>Vecinătăți:            N – teren proprietate privată a municipiului Slobozia            S – str. General Magheru            E – incintă imobil proprietate privată            V – incintă imobil proprietate privată</p> <p>Suprafață construită            C1 = 504 mp – corp școală            C2 = 123 mp – corp grădinița            Suprafața totală construcții = 627 mp            Suprafața teren = 3.266 mp</p> <p>Regim de înălțime            P            P</p>	<p>2004</p> <p>2005</p>	<p>Construcție școală:            1.436.669,95</p> <p>Construcție grădiniță:            401.007,48</p> <p>Teren:            310.270</p>	<p>proprietate publică a municipiului Slobozia</p> <p>O.U.G. 57/2019</p> <p>H.C.L. nr. 103/2011</p> <p>HG 1028/2011</p> <p>Legea 1/2011</p> <p>CF 36216</p> <p>Nr. Cad. 36216</p>

Nr. 53717/19.05.2021

### REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administarre a Domeniului Public Slobozia**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării are la bază raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 51283/2021.

Prin HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016, au fost date în administrarea unităților de învățământ de stat preșcolar, școlar, gimnazial, liceal și postliceal, imobilele în care acestea își desfășoară activitatea - terenul și clădirile aferente.

La pct. 1 din Anexa nr. 1 la HCL Slobozia nr. 58/2016, figurează „Liceul de Arte „Ionel Perlea”, situat în municipiul Slobozia, strada Mihai Eminescu nr. 3, județul Ialomița, care are în administrare la poziția 3, Școala Bora, Grădinița Bora și Punctul Medical. Toate aceste imobile se află în incinta Școlii Bora și sunt compuse din construcțiile - C1 - corp școală și C2 - punct medical și grădiniță și terenul aferent, în suprafață de 3.325,54 mp.

Imobilul ce are ca destinație Punctul medical, se află în administrarea Direcției de Asistență Socială din anul 2014, drept conferit prin HCL Slobozia nr. 86/28.05.2014, motiv pentru care, nu se justifică prezența acestuia și în administrarea Liceului de Arte „Ionel Perlea”.

Având în vedere cele menționate mai sus, pentru o evidență clară a imobilelor ce sunt date în administrarea unităților de învățământ de stat din Municipiul Slobozia, se impune retragerea dreptului de administrare al Liceului de Arte „Ionel Perlea” în ceea ce privește imobilul - Punct Medical situat în municipiul Slobozia, str. General Magheru nr. 41, județul Ialomița, identificat cu număr cadastral 36216 și înscris în Cartea Funciară a localității Slobozia, prin modificarea poziției 3 pct. 1 din Anexa nr. 1 la HCL nr. 58/20.05.2016.

PRIMAR,





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMITA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Slobozia, Strada Episcopiei nr.1, 920023, Județul Ialomița CUI 4365352  
Tel: 0243-231401, Fax: 0243-212149 www.sloboziai.ro e-mail:  
office@municipiulslobozia.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ  
BIROU EVIDENȚĂ PATRIMONIU

NR. 51283/11.05.2021  
EX. 2/2

### RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcției Economice, Birou Evidență Patrimoniu vă comunic următoarele:

Prin HCL 58/20.05.2016 a fost aprobată darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent), proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia.

În anexa nr. 1 la acest H.C.L. la pozițiile nr. 1, 2 și 3 se transmit în administrarea Liceului de Arte „ Ionel Perlea” imobilele aflate în incinta acestui liceu, imobilele aflate în incinta Școlii nr. 1 și imobilele din incinta Școlii Bora.

În cadrul incintei școlii Bora se află două corpuri, corpul școlii și corpul grădiniței și punctului medical. Întrucât punctul medical este utilizat Direcția de Asistență Socială, acesta fiind în administrarea lor din anul 2014, conform HCL 86/28.05.2014.

Punctul medical are o suprafață construită de 75 mp și o valoare de inventar de 244.516,75 lei. Valoarea grădiniței este de 401.007,48 lei.

Întrucât punctul medical nu deservește unitatea școlară propunem modificarea poziției nr. 3 din Anexa nr. 1 la H.C.L. 58/20.05.2016 în sensul retragerii dreptului de administrare a Liceului de Arte „Ionel Perlea” asupra acestuia.

Față de cele prezentate mai sus propunem aprobarea în ședință publică a consiliului local o hotărâre prin care să se modifice H.C.L. 58/20.05.2016 în sensul modificării poziție 3 din Anexa nr. 1 conform anexei la prezentului referat.

Director Economic,  
Ec. Trifan Adrian

Șef Birou Evidență Patrimoniu,  
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

Vizat Juridic,  
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru

Anexă

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situația juridică actuală
	1.6.2.	Școala Bora, Grădinița	<p>Amplasament: str. General Magheru nr. 41</p> <p>Vecinătăți:                      N – teren proprietate privată a municipiului Slobozia                      S – str. General Magheru                      E – incintă imobil proprietate privată                      V – incintă imobil proprietate privată</p> <p>Suprafață construită                      C1 = 504 mp – corp școală                      C2 = 123 mp – corp grădinița                      Suprafața totală construcții = 627 mp                      Suprafață teren = 3.266 mp</p> <p>Regim de înălțime                      P                      P</p>	<p>2004</p> <p>2005</p>	<p>Construcție școală:                      1.436.669,95</p> <p>Construcție grădiniță:                      401.007,48</p> <p>Teren:                      310.270</p>	<p>proprietate publică a municipiului Slobozia</p> <p>O.U.G. 57/2019</p> <p>H.C.L. nr. 103/2011</p> <p>HG 1028/2011</p> <p>Legea 1/2011</p> <p>CF 36216</p> <p>Nr. Cad. 36216</p>

**Director Economic,**  
 Ec. Trifan Adrian



**Șef Birou Evidență Patrimoniu,**  
 Cons. Plășișu Ecuard Emanuel



**Vizat Juridic,**  
 Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru





## Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

### RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administartre a Domeniului Public Slobozia

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de ....., a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 51283/2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către domnul primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administartre a Domeniului Public Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 301 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 869 din Noul Cod Civil; art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

### AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....  
.....  
.....

PREȘEDINTE,  
Potor Dănuț-Alexandru

SECRETAR,  
Bunea Constantin-Dorel



## Comisia Juridică și de Disciplină

### RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administarre a Domeniului Public Slobozia

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de ....., a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 51283/2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către domnul primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administarre a Domeniului Public Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 301 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 869 din Noul Cod Civil; art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

### AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....  
.....  
.....

PREȘEDINTE,  
Buzoianu Stoian

SECRETAR,  
Mușat Gabriel





**Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administare a Domeniului Public Slobozia**

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, întrunită în ședință în data de ....., a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 51283/2021;
- Proiectul de hotărâre promovat de către domnul primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii 273/2006 privind finanțele publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent) proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administare a Domeniului Public Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 301 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 869 din Noul Cod Civil; art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
.....

**PREȘEDINTE,**  
**Oancea Stela**

**SECRETAR,**  
**Bîrsan Mihaela**