



Nr. 95491/18.10.2021

HOTĂRÂRE

referitoare la aprobarea ajustării prețului Contractului nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”, prin aplicarea ponderii materialelor de construcții, exprimată procentual

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94984/2021;
- Nota justificativă a Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 89753/30.09.2021;
- Contractul nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; ale Ordinului MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică; În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), , respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă ajustarea prețului Contractului nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”, prin aplicarea ponderii materialelor de construcții, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

(2) Ponderea materialelor de construcții pentru stabilirea valorii estimate a prețului contractului prevăzut la alin. (1) este de 33,89%;

(3) Valoarea estimată a contractului prevăzut la alin. (1) se va calcula o dată cu apariția indicilor pentru materiale aferenți lunii august 2021 (luna la care a fost semnat și contractul).

Art. 2. Determinarea prețului final al contractului prevăzut la art. 1 alin (1) se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare.

Art. 3. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulsloboziail.ro.

Art. 4. - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare și Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, în vederea aducerii la îndeplinire.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI SLOBOZIA
JURIST VALENTIN TUDORAN





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr.: 90045/1.10.2021

ACT ADIȚIONAL nr. 1/01.10.2021

la contractul de lucrari nr. 76950/17.08.2021 privind "Servicii de proiectare tehnica si asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, si furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”

Părțile contractante

UAT Municipiul Slobozia, cu sediul în municipiul Slobozia, str. Episcopiei, nr. 1, județul Ialomița, telefon nr. 0243/231401, fax nr. 0243/212149; cod fiscal 4365352, cod IBAN RO75TREZ24A705000580102X, deschis la Trezoreria Municipiului Slobozia, cod poștal 920032, e-mail: office@municipiulslobozia.ro, reprezentat prin dl. Soare Dragos, **primar**, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

si

Asocierea SC Fraicom SRL- Lider, SC Global Tech Xpert SRL- Asociat, SC Ala Expert Construct SRL- Asociat, cu sediul în Bucuresti, strada Ion Nonna Otescu, nr. 8, sector 6, telefon 021/410.76.11, număr de înmatriculare J40/25529/1993, cod fiscal RO 4903117, cont RO74TREZ7005069XXX002713, deschis la ATCP Bucuresti, reprezentată prin doamna Annemary Enescu, avand funcția de administrator, în calitate de Executant,

În temeiul prevederilor:

- Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal –bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;

Având în vedere:

- Adresa Antreprenorului **SC Fraicom SRL** nr. 123/9.09.2021, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 83555/9.09.2021;
- Nota justificativă a Direcției tehnice nr. 86998/21.09.2021 din care rezultă: valoarea lucrărilor executate (0%), valoarea lucrărilor rest de executat (100%), valoarea cheltuielilor cu materiale pentru rest de executat, valoarea estimată a contractului, conform anexelor ce se atașează prezentului Act Adițional, partile au convenit să încheie prezentul Act Adițional, privind modificarea și completarea **Articolului 5 – Prețul Contractului** – din contractul nr. **76950/17.08.2021**, după cum urmează:

I. Art. 5 pct. 5.3 va avea următorul cuprins:

5.3. Prețul contractului este ajustabil prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, în funcție de creșterea sau diminuarea costului materialelor.

II. După pct. 5.3 se introduc următoarele puncte:

5.4. Formula de ajustare care se va aplica pentru ajustarea prețului contractului este următoarea:

$$A_n = av + m * M_n / M_o,$$

Unde:

„An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

„av” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului.

„m” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor.

„Mn” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/> => Produse statistice => Publicații statistice => Publicații => Data apariției => Ultimele luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de prețuri).

„Mo” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

5.5. Pentru calcularea valorii cheltuielilor cu materiale, în cazul în care nu se poate determina în mod direct această valoare, se va utiliza ponderea materialelor de construcții exprimată în procent de **33,89%**, stabilită în funcție de categoriile principale de lucrări de construcții și de tipurile de obiecte de construcții prevăzute în Buletinul Statistic de Prețuri, prin raportare la obiectul contractului.

5.6. Ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat existent la data intrării în vigoare a OUG nr. 15/2021, determinat cantitativ și valoric, se realizează prin utilizarea formulei de la pct. 5.4, rezultând o valoare estimată a contractului de **7.183.606,07 lei (fără TVA)**.

5.7. Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

5.8. Restul ramas de executat la data incheierii prezentului Act Aditiional este de 100% din valoarea lucrarilor.

Prezentul Act aditional va intra in vigoare numai dupa aprobarea prin Hotarare a Consiliului Local Slobozia a **valorii estimate** a contractului rezultata in urma aplicarii ajustarilor potrivit OUG nr. 15/2021.

III. Celelalte clauze ale contractului nr. 76950/17.08.2021 rămân nemodificate.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat în 3 (trei) exemplare astăzi, 01.10.2021, doua pentru Achizitor si unu pentru Prestator.

ACHIZITOR
UAT Slobozia
Primar
Soare Dragos

Viza CFPP



ROMANIA
Municipalitatea Slobozia
SEMNAȚIA
ANUL 2021 LUNA 10 ZIUA 01

PRESTATOR
SC Fraicom SRL- Lider
Annemary Enescu
Administrator



SC FRAICOM SRL
SUCUREȘTI - ROMANIA

Director economic
Trifan Adrian

Serviciul Programe si Strategii de Dezvoltare Locala
Sef Serviciu
Pocotila Mirela Ramona

Serviciul juridic
Aviz legalitate
Dinu Aurelia



REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre referitor la aprobarea ajustării prețului Contractului nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”, prin aplicarea ponderii materialelor de construcții, exprimată procentual

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94980/2021.

Odată cu intrarea în vigoare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări definite la art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, la art. 3 alin. (1) lit. l) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 3 pct. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2011 privind atribuirea anumitor contracte de achiziții publice în domeniile apărării și securității, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 195/2012, cu modificările și completările ulterioare, aflate în derulare, **se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza căruia s-a fundamentat prețul contractelor.**

În acest moment UAT Municipiul Slobozia, în urma depunerii cererilor de finanțare din fonduri europene, are semnate mai multe contracte de execuție, pentru o serie de obiective de investiții, după cum urmează:

- Contractul nr. 31992/03.03.2021/149/03.03.2021 privind Achiziție servicii de proiectare, asistență din partea proiectantului și execuție lucrări în cadrul proiectului „REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPILOR” în Municipiul Slobozia cod SMIS 129160;

- Contractul nr. 38919/22.03.2021/151/22.03.2021 privind Servicii elaborare proiect tehnic, documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor la faza P.T., asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, organizare de șantier, furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITARE CĂI RULARE ALE TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA”, cod SMIS 128390;

- Contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393;

- Contractul nr. 43185/5.04.2021/153/5.04.2021 privind Achiziția lucrărilor în vederea execuției inclusiv organizare de șantier. Achiziția de echipamente, dotări și active necorporale aferente investiției de bază. Achiziția Proiectului Tehnic și a serviciilor de asistență tehnică

proiectant în cadrul proiectului "SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT AL TRAFICULUI ȘI MONITORIZARE BAZAT PE SOLUȚII INOVATIVE" în Municipiul Slobozia cod SMIS 128389;

- Contractul nr. 77976/23.08.2021 privind proiectare+execuție+furnizare aferent obiectivului „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE ÎN CADRUL ZONEI PIETONALE CASA ARMATEI” cod SMIS 128382;

- Contractul nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391.

Conform OG nr. 15/2021, contractanții, au transmis UAT Municipiul Slobozia în calitate de autoritate contractantă adrese prin care solicită modificarea contractelor de achiziție publică prin ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data intrării în vigoare a OG nr. 15/2021.

În acest sens, Direcția Tehnică și Dezvoltare a întocmit Notele justificative prin care, aplicând formula de ajustare pentru cheltuielile aferente materialelor, reglementată prin OG nr. 15/2021, a stabilit valorile estimate ale contractelor mai-sus menționate și a propus încheierea actelor adiționale de modificare a contractelor de lucrări.

De asemenea, Serviciul Management Proiecte cu Finanțare Externă, prin Referatele de specialitate întocmite în acest sens, propune ajustarea prețurilor aferente contractelor, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, ale Ordinului MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică și ale notelor justificative întocmite de Direcția Tehnică și Dezvoltare.

Urmare celor expuse mai sus, vă rugăm să aprobați proiectele de hotărâre privind aprobarea valorii estimate, precum și a ponderii materialelor de construcții, exprimate procentual, după caz, a contractelor de achiziție publică aflate în derulare și evidențiate în cuprinsul prezentului referat de aprobare.

**PRIMAR,
Dragoș SOARE**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231-401, Fax: 0243/212 149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI DEZVOLTARE
SERVICIUL MANAGEMENT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ

NR. 94984/14.10.2021

REFERAT

Unitatea Administrativ Teritorială a depus spre finanțare din fonduri europene, prin Programul Operațional Regional, Prioritatea de investiții Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivul General: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, Cod apel: POR/182/4/1/Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă/1/Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, Apel: POR/2017/4/4.1/1, proiectul “Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre Străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, Cod SMIS 128391.

Proiectul a fost admis la finanțare în data de 30.04.2020, a fost semnat contractul de finanțare nr. 5404, iar în data de 17.08.2021 s-a semnat Contractul nr. 76950/17.08.2021 privind “**Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391**”, încheiat între UAT Municipiul Slobozia și Asocieria dintre SC Fraicom SRL - Lider, SC Global Tech Xpert SRL - Asociat, SC Ala Expert Construct SRL - Asociat, cu sediul în București, strada Ion Nonna Otescu, nr. 8, sector 6, telefon 021/410.76.11, număr de înmatriculare J40/25529/1993, cod fiscal RO 4903117.

Ca urmare a schimbărilor legislative reglementate prin Ordonanța Guvernului nr 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, precum și Ordinul nr. 1336/21.09.2021 pentru

aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, se impun ajustări la prețul materialelor de construcții.

Potrivit prevederilor Ordonanței MDLPA nr. 1336/21.09.2021 valoarea sumelor cu care urmează a se ajusta contractul de execuție de lucrări aferent costului materialelor de construcție pentru proiectele finanțate prin POR 2014 – 2020 se poate suporta din economiile proiectului, din cheltuieli diverse și neprevăzute sau în situația în care aceste categorii sunt indisponibile se va majora cuantumul cheltuielilor neeligibile.

Formula de ajustare care se va aplica pentru ajustarea prețului contractului, conform Ordonanței de Guvern nr. 15/2021, este următoarea:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o,$$

Unde:

„ A_n ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

„ a_v ” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului.

„ m ” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor.

„ M_n ” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „ n ” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ n ”. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/> => Produse statistice => Publicații statistice => Publicații => Data apariției => Ultimele luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de prețuri).

„ M_o ” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Având în vedere:

- Contractul nr. 76950/17.08.2021 cu **valoarea totală de 7.183.606,07 lei fără TVA**;
- Adresa Executantului **SC Fraicom SRL** nr. 123/09.09.2021, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 83555/09.09.2021, adresa înaintată în termenul legal de depunere;
- Nota justificativă a Direcției tehnice nr. 89753/30.09.2021 din care rezultă: valoarea lucrărilor executate (0%), necesitatea ajustării valorii contractului cu ponderea de 33,89%, care se va calcula o dată cu prima situație de lucrări.

Rezultă:

Ajustarea valorii contractului mai sus menționat, ca urmare a prevederilor OUG 15/ 2021.

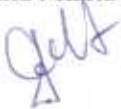
Propunem Consiliului Local al Municipiului Slobozia **aprobarea ajustării valorii totale a contractului** nr. 76950/17.08.2021 cu ponderea de 33,89% a materialelor de construcții, deoarece obiectivul se încadrează în construcții ingineresti, reparații capitale, după cum urmează:

- Valoarea estimată a contractului se va calcula o dată cu apariția indicilor pentru materiale aferenți lunii august 2021 (luna la care a fost semnat și contractul)
- Potrivit Ordonanței Guvernului nr 15/2021, determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

Față de cele mai sus menționate, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Slobozia adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea **ajustării valorii totale a Contractului nr. 76950/17.08.2021** privind **“Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”**.

Manager proiect,

Pocotilă Mirela Ramona



Vizat de legalitate,

Consilier Juridic Dinu Aurelia



Întocmit,

Necula Eugeniu



NR 83555/09.09.2021

NR 123/09.09.2021

CATRE: UAT Municipiul Slobozia

ADRESA: Str. Episcopiei, nr.1, Slobozia, Jud. Ialomita

IN ATENTIA: _____

REFERITOR: CONTRACTUL NR. 76950/17.08.2021

SUBIECT: SOLICITARE DE AJUSTARE A VALORII AFERENTE CHELTUIELILOR CU MATERIALELE CONFORM O.G. 15/31.08.2021

Subscrisa **FRAICOM SRL**, cu sediul social în Mun. București, Str. Ion Nonna Otescu nr. 8, sector 6, fax: 021-4101035, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului cu nr. J40/25529/1993, având CIF RO 4903117, reprezentată legal prin administrator Enescu Annemary

Având în vedere intrarea în vigoare a **ORDONANTEI GUVERNULUI ROMANIEI Nr. 15/ 2021**, începând cu data de 03 septembrie 2021 și în conformitate cu prevederile articolului 1 și 2 ale acesteia,

Va transmitem solicitarea noastră de ajustare a valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul ramas de executat, începând cu data intrării în vigoare a OG 15/2021, prin aplicarea dispozițiilor art.2 alin.(8), utilizând formula aferenta proiectelor finantare din fonduri europene , respectiv formula polinomiala prevazuta la subclauza 48.4 din anexa nr.1 „Conditii generale si specifice si acordul contractual pentru contractele de executie de lucrari la Hotararea Guvernului nr.1/2018 :

$$An=av+m*Mn/Mo+f*Fn/Fo+e*En/Eo, unde:$$

"An" este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna "n" (sumele aferente punctului (a) din subclauza 50.1 [Situția de Lucrări], exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- "av" este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- "m", "f", "e" sunt coeficienți care reprezintă ponderea estimată a fiecărui element relevant de cost în execuția Lucrărilor. Elementele de cost reprezintă resurse relevante cum ar fi forța de muncă, utilaje și materiale;

- "Fn", "En", "Mn" sunt indicii curenți de preț/cost sau prețurile de referință pentru luna "n", exprimați în moneda Contractului, după cum sunt aplicabile la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Indicii de preț sau prețurile de referință sunt aferente elementelor de cost relevante;

- "Lo", "Fo", "Mo" sunt indicii de preț/cost de bază sau prețurile de referință, exprimați în moneda Contractului, aplicabile la Data de Referință.

In acest sens, solicitam să procedați la efectuarea tuturor demersurilor necesare în vederea semnării actului adițional privind ajustarea de preț, astfel cum aceasta a fost solicitată prin intermediul prezentei și în conformitate cu dispozițiile OG 15/2021 .

Cu deosebita consideratie,

FRAICOM SRL,

Prin Annemary Enăscu

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The signature appears to be 'Annemary Enăscu'. The stamp is faint and contains some illegible text around its perimeter.

Nr. 143/29.09.2021

MR. 89.258 / 29.09.2021

Asocierea SC FRAICOM SRL – SC GLOBAL TECH XPERT SRL – ALA EXPERT CONSTRUCT SRL

Catre Primaria Municipiului SLOBOZIA

Referitor: Adresa Dvs. 88460 / 27.09.2021

Contract nr. 76950 / 17.08.2021 , având ca obiect -servicii de Proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, executie lucrari, inclusiv organizare de santier și furnizare dotari in cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și conectarea zone pietonale dintre strazile Ialomitei și Aleea Pietii cu acces la bulevardul Matei Basarab la zona extinsa de mobilitate urbana " , cod SMS 128391

Urmare solicitarii Dvs. va transmitem modul de calcul al ajustării pretului (calculul ajustării valorii contractului sus mentionat) , ponderea aferentă cheltuielilor cu materiale determinată în funcție de tipul construcțiilor și al lucrărilor generale de construcții care constituie obiectul contractului , formula prevăzută care va fi utilizată pentru ajustarea pretului (formula aplicată) și coeficientul prevăzut care se utilizează în cadrul formulei.

Pentru determinarea modului de calcul al ajustării pretului la Contractul susmentionat am utilizat formularul din Anexa 1 la Ordinul 1336/21.09.2021- MDLPA.

La data întocmirii prezentei Buletinul statistic nr. 8 – august 2021 nu a fost încă publicat deci „Mn” , indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință nu poate fi determinat.Urmeaza ca ajustarea pretului sa se faca odata cu întocmirea primei situatii de lucrari.

CONSTRUCTOR: Asocierea SC FRAICOM SRL - SC Gopal Tech Xpert SRL - SC Ala Expert

Construct

Anexa 1.1

OBIECTIV : REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ

Valori in Lei (RON)

VALOARE CONTRACT

2	3	4	5	6=3+4+5	7	8=6-7	9	10=9*A/n-9	11=8+10
TERASAMENTE STEMATIZARE PE VERTICALA SI AMENAJARI EXTERIOARE	4,098,379.05	0.00	0.00	4,098,379.05	0.00	4,098,379.05	1,388,940.66	0.00	4,098,379.05
2 REZISTENTA	409,401.09	0.00	0.00	409,401.09	0.00	409,401.09	138,746.03	0.00	409,401.09
ARHITECTURA	1,750,948.40	0.00	0.00	1,750,948.40	0.00	1,750,948.40	593,396.41	0.00	1,750,948.40
3 ORGANIZARE DE SANTIER	57,000.00			57,000.00	0.00	57,000.00	19,317.30	0.00	57,000.00
5 TOTAL FARA TVA	6,315,728.54	0.00	0.00	6,315,728.54	0.00	6,315,728.54	2,140,400.40	0.00	6,315,728.54
4 TVA	1,199,988.42			1,199,988.42	0.00	1,199,988.42	406,676.08	0.00	1,199,988.42
6 TOTAL CU TVA	7,515,716.96			7,515,716.96	0.00	7,515,716.96	2,547,076.48	0.00	7,515,716.96

An = av + m *

Mn/Mo

„An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele

„av” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului

„m” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor

ultima zi a lunii „n”

data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”

„Mn”, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor referent lunii „n” de referință.

„Mo”, indicele de cost în construcții pentru costul materialelor referent lunii aug i = 2021.

1.00%

0%

100%

Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Preturi, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/>) => Prognose statistice => Publicații statistice => Publicații => Data apariției => Ultimele 12 luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de preturi sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de preturi);

Data: 29.09.2021

BENEFICIAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

EXECUTANT
Asocierea SC FRAICOM SRL - SC Gobal Tech Xpert SRL - SC Ala Expert Construct SRL





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

DIRECTIA TEHNICA

COMPARTIMENTUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Nr. 89753/30.09.2021

Aprob,

Primar

Dragoș Soare

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

Referitor la contractul de lucrari cu nr. 76950/17.08.2021, avand ca obiect servicii de Proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrari, inclusiv organizare de santier și furnizare dotari în cadrul proiectului "Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei și Aleea Pietii cu acces la bulevardul Matei Basarab la zona extinsa de mobilitate urbana", cod SMIS 128391.

Avand in vedere:

-intrarea in vigoare a Ordonanței nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal bugetare, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 833/31.VIII.2021 prin care se legiferează ajustarea prețului contractelor prin actualizarea prețurilor aferente materialelor;

-solicitarea executantului cu nr.123 /09.09.2021 și înregistrată la Primaria Municipiului Slobozia cu nr. 83555 /29.09.2021 prin care solicita ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele.

Facem următoarele precizări:

Prețul contractului convenit este:

-6.258.728,54 lei fără TVA -construcții și instalații

-57.000,00 lei fără TVA -organizare de santier

Total valoare de ajustat este de 6.315.728,54 lei fara TVA

Obiectivul de investitie se incadreaza la **construcții ingineresti reparatii capitale** iar ponderea materialelor este de **33,89 %**.

Formula de calcul pentru ajustarea pretului materialelor este:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o$$

Unde:

-An este coeficientul de ajustare ce urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

-av este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contract.

-m reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor

Mn reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii "n" de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea indicelui este publicată de I.N.S. în buletinul statistic.

Mo reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferente lunii încheierii contractului de lucrări, respectiv luna august 2021.

Deoarece în buletinul statistic nu este publicat indicele de cost Mo pentru luna august 2021, la prima decontare (situație de lucrări înaintată) se va putea face ajustarea pretului contractului. Anexa la prezenta notă justificativă anexa I.1. întocmită conform metodologiei nr. 1336/21.09.2021.

Responsabil tehnic,

Cons.asist.Cojocaru Lucica

MANAGER DE PROIECT
PROIECTLA MIRELA RAMONA



Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la aprobarea ajustării prețului Contractului nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”, prin aplicarea ponderii materialelor de construcții, exprimată procentual

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 2021, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94984/2021;
- Nota justificativă a Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 89753/30.09.2021;
- Contractul nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391”;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; ale Ordinului MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică, ale art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), , respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Telehuz Anca