



Nr. 95380/15.10.2021

## HOTĂRÂRE

referitoare la aprobarea valorii estimate a Contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94874/2021;
- Nota justificativă a Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 89788/30.09.2021;
- Contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public din municipiul Slobozia” cod SMIS 128393;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; ale Ordinului MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică; În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), , respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă ajustarea prețului Contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393, prin stabilirea valorii estimate a prețului contractului, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre ;

(2) Valoare estimată a prețului contractului prevăzut la alin. (1) este de 9.439.319,88 lei, fără TVA;

(3) Valoarea estimată a cheltuielilor cu materialele aferente contractului prevăzut la alin. (1) este de 4.846.894,83 lei fără TVA.

**Art. 2.** Determinarea prețului final al contractului prevăzut la art. 1 alin (1) se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, cu respectarea prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare.

**Art. 3.** - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul [www.municipiulsloboziail.ro](http://www.municipiulsloboziail.ro).

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare și Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, în vederea aducerii la îndeplinire.

**AVIZAT**  
**SECRETAR GENERAL AL**  
**MUNICIPIULUI SLOBOZIA**  
**JURIST VALENTIN TUDORAN**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, județul Ialomița, COD 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 89858/01.10.2021

**ACT ADIȚIONAL nr. 1/01.10.2021**

**la contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „modernizarea transportului public din municipiul Slobozia” cod SMIS 128393**

**Părțile contractante**

**UAT Municipiul Slobozia**, cu sediul în municipiul Slobozia, strada Episcopiei nr. 1, județul Ialomița, cod poștal 920023, telefon 0243/231401, fax 0243/212.149, cod fiscal 4365352, e-mail: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro), cont trezorerie RO69TREZ24A840302580101X, deschis la Trezoreria Slobozia, reprezentată prin Primar, Soare Dragoș, în calitate de autoritate contractantă, (denumit **Beneficiar**)

și

**Asocierea Hentza Business SRL (lider asociere) – Construzioni Generali SUD SRL (Asociat)**, cu sediul în localitatea Ștefăneștii de Jos, strada Linia de centură nr. 50, bloc H8, apartament 003, județul Ilfov, cod poștal 077175, tel./fax 0374940449, e-mail: [office@hentza.ro](mailto:office@hentza.ro), înregistrată la Oficiul Național al Comerțului Ilfov, sub număr de înmatriculare J23/5351/2017, având cod unic de înregistrare fiscală RO 38395463, cont nr. RO20TREZ4215069XXX013514, deschis la Trezoreria Ilfov, reprezentată prin Henta Florin-Claudiu – director general, în calitate de Executant (denumit în continuare **Antreprenor**).

**În temeiul prevederilor:**

- Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- art. 221 alin. (1) lit. e) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractele sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020;

Având în vedere:

- Adresele Antreprenorului HENTZA BUSINESS SRL nr. 4030/13.09.2021 și nr. 4117/30.09.2021, înregistrate la Primăria Slobozia cu nr. 84826/14.09.2021 și nr. 89577/30.09.2021;
- Nota justificativă a Direcției tehnice nr.89788/30.09.2021 din care rezultă: valoarea lucrărilor executate (0%), valoarea lucrărilor rest de executat (100%), valoarea cheltuielilor cu materiale pentru rest de executat, valoarea estimată a contractului, conform anexelor ce se atașează prezentului Act Adițional,

Au convenit să încheie prezentul Act Adițional, privind modificarea și completarea **Articolului 3 – Prețul Contractului** – din contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021, după cum urmează:

**I. Art. 3 pct. 3.4** va avea următorul cuprins:

**3.4.** Prețul contractului este ajustabil prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, în funcție de creșterea sau diminuarea costului materialelor.

**II.** După pct. 3.4 se introduc următoarele puncte:

**3.4<sup>1</sup>.** Formula de ajustare care se va aplica pentru ajustarea prețului contractului este următoarea:

$$A_n = a_v + m * M_n/M_o,$$

Unde:

„An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

„av” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului.

„m” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor.

„Mn” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „n” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/> => Produse statistice => Publicații statistice => Publicații => Data apariției => Ultimele luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de prețuri).

„Mo” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

**3.4<sup>2</sup>.** Ponderea materialelor de construcții în total contract pentru stadiul executării contractului până la acest moment este de **45,82%**, raportat la obiectul contractului și se clasifică la „clădiri nerezidențiale”.

**3.4<sup>3</sup>.** Ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat existent la data încheierii prezentului Act Adițional, determinat cantitativ și valoric, se realizează prin utilizarea formulei de la pct. 3.4<sup>1</sup>.

**3.4<sup>4</sup>.** Restul rămas de executat la data încheierii prezentului Act Adițional este de 100% din valoarea lucrărilor.

**3.4<sup>5</sup>.** (1) Valoarea estimată a contractului rezultată în urma ajustării cheltuielilor aferente materialelor la data încheierii prezentului act adițional este de **9,439,319.88 lei (fără TVA)**.

**Proiectarea și asistența tehnică din partea proiectantului rămân la valoarea de 464,000.00lei fără TVA.**

(2) Determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în bazacontractului, inclusive în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

III. Celelalte clauze ale contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 rămân nemodificate.

IV. Prezentul Act Adițional va intra în vigoare numai după aprobarea prin Hotărâre a Consiliului Local Slobozia a valorii estimate a contractului, rezultată în urma aplicării ajustărilor potrivit prevederilor O.G. nr. 15/2021.

Prezentul Act Adițional a fost încheiat în 4 (patru) exemplare astăzi, 01.10.2021, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

**Achizitor, Antreprenor,  
UAT Municipiul Slobozia**

**Primar,**

Soare Dragoș



**Asocierea Hentza Business SRL (lider asociere)  
– Construzioni Generali SUD SRL (Asociat),  
Director General,**

**Hența Florin-Claudiu**

**CF. Procura Specială nr. 3410/23.10.2018**

**Împuternicire nr. 2575/30.10.2020**

**și pentru Construzioni Generali SUD SRL  
împuternicirea din 02.11.2020**

**Director Economic  
Trifan Adrian**

**Șef Serviciu Programe și Strategii de Dezvoltare Locală  
Pocotilă Mirela**

**Manager proiect  
Dinco Daniel**

**Șef Serviciu Programe și Strategii de Dezvoltare Locală  
Asistent manager, responsabil cu informarea și publicitatea  
Bălan Florina**

**Serviciul Investiții, Lucrări Publice, Achiziții Publice și Concesiuni  
Responsabil achiziții  
Dumitrașcu Violeta**

**Direcția Tehnică  
Responsabil tehnic  
Director executiv - Radu Marian**

**Responsabil financiar  
Ec. Vasile Ionuț**

**Avizat pentru legalitate  
Responsabil juridic  
Cons.jur. Călin Lorena**





Nr. 95379/15.10.2021

### **REFEERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre referitor la aprobarea valorii estimate a Contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393**

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94874/2021.

Odată cu intrarea în vigoare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, prețul contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări definite la art. 3 alin. (1) lit. m) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare, la art. 3 alin. (1) lit. l) din Legea nr. 99/2016 privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare, respectiv la art. 3 pct. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 114/2011 privind atribuirea anumitor contracte de achiziții publice în domeniile apărării și securității, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 195/2012, cu modificările și completările ulterioare, aflate în derulare, **se ajustează, prin actualizarea prețurilor aferente materialelor, prin aplicarea unui coeficient de ajustare, pentru a ține seama de orice creștere sau diminuare a costului materialelor pe baza cărui s-a fundamentat prețul contractelor.**

În acest moment UAT Municipiul Slobozia, în urma depunerii cererilor de finanțare din fonduri europene, are semnate mai multe contracte de execuție, pentru o serie de obiective de investiții, după cum urmează:

- Contractul nr. 31992/03.03.2021/149/03.03.2021 privind Achiziție servicii de proiectare, asistență din partea proiectantului și execuție lucrări în cadrul proiectului „REGENERAREA SPAȚIULUI URBAN ZONA ORĂȘELUL COPILOR” în Municipiul Slobozia cod SMIS 129160;

- Contractul nr. 38919/22.03.2021/151/22.03.2021 privind Servicii elaborare proiect tehnic, documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor la faza P.T., asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, organizare de șantier, furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITARE CĂI RULARE ALE TRANSPORTULUI PUBLIC ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA”, cod SMIS 128390;

- **Contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393;**

- Contractul nr. 43185/5.04.2021/153/5.04.2021 privind Achiziția lucrărilor în vederea execuției inclusiv organizare de șantier. Achiziția de echipamente, dotări și active necorporale aferente investiției de bază. Achiziția Proiectului Tehnic și a serviciilor de asistență tehnică proiectant în cadrul proiectului “SISTEM INTELIGENT DE MANAGEMENT AL TRAFICULUI ȘI MONITORIZARE BAZAT PE SOLUȚII INOVATIVE” în Municipiul Slobozia cod SMIS 128389;

- Contractul nr. 77976/23.08.2021 privind proiectare+execuție+furnizare aferent obiectivului „CREȘTEREA MOBILITĂȚII URBANE ÎN CADRUL ZONEI PIETONALE CASA ARMATEI” cod SMIS 128382;

- Contractul nr. 76950/17.08.2021 privind Servicii de proiectare tehnică și asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări, inclusiv organizare de șantier, și furnizare dotări în cadrul proiectului „REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI ȘI ALEEA PIEȚII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ”, cod SMIS 128391.

Conform OG nr. 15/2021, contractanții, au transmis UAT Municipiul Slobozia în calitate de autoritate contractantă adrese prin care solicită modificarea contractelor de achiziție publică prin ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, existent la data intrării în vigoare a OG nr. 15/2021.

În acest sens, Direcția Tehnică și Dezvoltare a întocmit Notele justificative prin care, aplicând formula de ajustare pentru cheltuielile aferente materialelor, reglementată prin OG nr. 15/2021, a stabilit valorile estimate ale contractelor mai-sus menționate și a propus încheierea actelor adiționale de modificare a contractelor de lucrări.

De asemenea, Serviciul Management Proiecte cu Finanțare Externă, prin Referatele de specialitate întocmite în acest sens, propune ajustarea prețurilor aferente contractelor, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, ale Ordinului MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică și ale notelor justificative întocmite de Direcția Tehnică și Dezvoltare.

Urmare celor expuse mai sus, vă rugăm să aprobați proiectele de hotărâre privind aprobarea valorii estimate a contractelor de achiziție publică aflate în derulare și evidențiate în cuprinsul prezentului referat de aprobare.

**PRIMAR,**  
**Dragoș SOARE**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Direcția Tehnică și Dezvoltare

Serviciul Management Proiecte cu Finanțare Externă

Nr. 94874/14.10.2021

## REFERAT

Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Slobozia a depus spre finanțare din fonduri europene, prin Programul Operațional Regional, Prioritatea de investiții Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, Obiectivul General: Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, Cod apel: POR/182/4/1/Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă/1/Reducerea emisiilor de carbon în municipiile reședință de județ prin investiții bazate pe planurile de mobilitate urbană durabilă, Apel: POR/2017/4/4.1/1., titlul proiectului “Modernizarea transportului public din municipiul Slobozia”.

Proiectul a fost admis la finanțare în data de 23.04.2020, a fost semnat contractul de finanțare nr. 5325, iar în data de 31.03.2021 s-a semnat Contractul nr. **42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public din municipiul Slobozia” cod SMIS 128393**, încheiat între UAT Municipiul Slobozia și **Asocierea Hentza Business SRL (lider asociere) – Construzioni Generali SUD SRL (Asociat)**, cu sediul în localitatea Ștefăneștii de Jos, strada Linia de centură nr. 50, bloc H8, apartament 003, județul Ilfov, cod poștal 077175, număr de înmatriculare J23/5351/2017, având cod unic de înregistrare fiscală RO 38395463.

Ca urmare a schimbărilor legislative reglementate prin Ordonanța Guvernului nr 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal – bugetare, precum și Ordinul nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică/contractelor sectoriale de lucrări finanțate prin Programul Operațional Regional 2014-2020, se impun ajustări la prețul materialelor de construcții.



Potrivit prevederilor Ordonanței MDLPA nr. 1336/21.09.2021 valoarea sumelor cu care urmează a se ajusta contractul de execuție de lucrări aferent costului materialelor de construcție pentru proiectele finanțate prin POR 2014 – 2020 se poate suporta din economiile proiectului, din cheltuieli diverse și neprevăzute sau în situația în care aceste categorii sunt indisponibile se va majora cuantumul cheltuielilor neeligibile.

Formula de ajustare care se va aplica pentru ajustarea prețului contractului, conform Ordonanței de Guvern nr. 15/2021, este următoarea:

$$A_n = a_v + m * M_n/M_o,$$

Unde:

„ $A_n$ ” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situațiilor de lucrări care vor fi prezentate la plată.

„ $a_v$ ” este un coeficient fix și reprezintă valoarea procentuală a plății în avans conform contractului.

„ $m$ ” reprezintă ponderea indicelui de cost în construcții pentru costul materialelor.

„ $M_n$ ” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii „ $n$ ” de referință aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „ $n$ ”. Valoarea indicelui este publicată de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, în tabelul 15 (<https://insse.ro/cms/> => Produse statistice => Publicații statistice => Publicații => Data apariției => Ultimele luni => Filtrează => Vor apărea publicațiile, printre care și Buletinele statistice de prețuri sau <https://insse.ro/cms/> => Buletin statistic de prețuri).

„ $M_o$ ” reprezintă indicele de cost în construcții pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021.

Având în vedere:

- Contractul nr. **42090/31.03.2021/152/31.03.2021** cu **valoarea totală de 8.531.607,68 lei fără TVA**,
- Adresele Antreprenorului HENTZA BUSINESS SRL nr. 4030/13.09.2021 și nr. 4117/30.09.2021, înregistrate la Primăria Slobozia cu nr. 84826/14.09.2021 și nr. 89577/30.09.2021, adrese înaintate în termenul legal de depunere;
- Nota justificativă a Direcției tehnice nr. 89788/30.09.2021 din care rezultă: valoarea lucrărilor executate (0%), valoarea lucrărilor rest de executat (100%), valoarea cheltuielilor cu materiale pentru rest de executat, valoarea estimată a contractului,

Rezultă:

- Ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat existent la data intrării în vigoare a OUG nr. 15/2021, determinate cantitativ și valoric, realizată prin utilizarea formulei de mai sus, rezultând o **valoare estimată a contractului de 9.439.319,88 lei (fără TVA)**.

- Ponderea materialelor de construcții în total contract pentru stadiul executării contractului până la acest moment este de **45,82%**, raportat la obiectul contractului și se clasifică la „clădiri nerezidențiale”.
- Valoarea estimată a cheltuielilor cu materialele, este de **4.846.894,83, fără TVA**.

Propunem Consiliului Local al Municipiului Slobozia **aprobarea valorii estimate a contractului** nr. **42090/31.03.2021/152/31.03.2021** după cum urmează:


- Valoarea estimată a contractului este **9.439.319,88 lei (fără TVA)**.
- Potrivit Ordonanței Guvernului nr 15/2021, determinarea prețului final al contractului se realizează după depunerea ultimei solicitări de plată, în baza situației centralizatoare ce va cuprinde totalitatea cheltuielilor efectuate în baza contractului, inclusiv în baza actelor adiționale la acesta, însușită de executant, diriginte de șantier și aprobată de autoritatea/entitatea contractantă, prin încheierea unui act adițional la contract.

Față de cele mai sus menționate, propunem spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Slobozia adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea **valorii estimate a Contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „Modernizarea transportului public din municipiul Slobozia” cod SMIS 128393, în sumă de 9.439.319,88 lei (fără TVA)**.

Întocmit,  
Manager proiect,  
Dinco Danie



Vizat de legalitate.  
Consilier Juridic Dinu Aurelia



**Subject:** Fwd: Solicitare ajustare pret materiale cf. OUG 15

**From:** Mirela Pocotila <mirela.pocotila@municipiulslobozia.ro>

**Date:** 14.09.2021, 12:12

**To:** "florina.balan@municipiulslobozia.ro" <florina.balan@municipiulslobozia.ro>, "marian.radu@municipiulslobozia.ro" <marian.radu@municipiulslobozia.ro>



21-84826-DFB Primaria Slobozia 14.09.2021

----- Forwarded Message -----

**Subject:** Solicitare ajustare pret materiale cf. OUG 15

**Date:** Tue, 14 Sep 2021 07:18:47 +0000

**From:** Hentza Business <office@hentza.ro>

**Reply-To:** Hentza Business <office@hentza.ro>

**To:** office@municipiulslobozia.ro <office@municipiulslobozia.ro>

**CC:** marian.radu@municipiulslobozia.ro <marian.radu@municipiulslobozia.ro>, daniel.dinco@municipiulslobozia.ro <daniel.dinco@municipiulslobozia.ro>, Mirela Pocotila <mirela.pocotila@municipiulslobozia.ro>

Buna ziua,

Atasat regasiti documentele aferente OUG 15/2021.

Rog confirmare de primire si transmiterea solicitarii inregistrata!

Ganduri bune,

Buta Andreea  
General Manager



**HENTZA BUSINESS S.R.L.**

Str. Soarelui No. 13 - H8 Building, Office No. 03

Stefanestii de Jos City, Ilfov County, Romania

Phone No.: +40 374 940 449, Mobile No.: +40 723 727 639

E-mail: [andreea@hentza.ro](mailto:andreea@hentza.ro) Web: [www.hentza.ro](http://www.hentza.ro)



Virus-free. [www.avg.com](http://www.avg.com)

Attachments:



**HENTZA BUSINESS SRL**

Reg.Com.:J23/5351/2017

VAT: RO38395463

Office: City Stefanestii de Jos, Str. Linia de Centura No.50, Office No.003, H8 Floor, IF

IBAN: RO61RZBR0000060022312496

**Nr. iesire: 4030/13.09.2021**

**Către:** Primaria Municipiului Slobozia  
**Adresa:** Str. Episcopiei, nr. 1, mun. Slobozia, jud. Ialomita  
**Referitor la:** Contract nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021

### **Solicitare ajustare valori**

Subscrisa, Hentza Business SRL, cu sediul in Sat Stefanestii de Jos, Comuna Stefanestii de Jos, Str. Linia de Centura, nr. 50, Bl. H8, ap. 003, Jud. Ilfov, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Ilfov sub nr. J23/5351/2017, CUI 38395463, reprezentata prin Henta Florin Claudiu, in calitate de Director General, va transmitem urmatoarele:

Urmare OUG nr. 15 - "Privind reglementarea unor masuri fiscal - bugetare", publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 833/31.VIII.2021, prin care se legitimeaza ajustarea pretului contractelor prin actualizarea preturilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare - vezi art. 1, va rugam sa luati in considerare solicitarea noastra privind ajustarea pretului contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021, conform mentiunilor si a metodologiei specifice.

Astfel, in conformitate OUG nr.15/31.VIII.2021, art. 2, alin (10) , solicitam ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat existent la data intrarii in vigoare a OUG, prin utilizarea formulei si a celorlalte prevederi si incheierea unui act aditional in termenul si cu continutul art. 2. - alin (12) din OUG.

Anexam prezentei Centralizatorul lucrarilor.

De asemenea, mentionam ca pana in prezent, in baza contractului, nu s-au intocmit situatii de plata.

Avem rugamintea sa confirmati primirea prezentei solicitari, prin retransmiterea acesteia cu numar de intrare pe adresa de email: office@hentza.ro.

Va multumesc.  
Hentza Business SRL  
Director general  
Henta Florin Claudiu



Beneficiar:	COMPANIA NATIONALĂ DE INVESTIȚII S.A.
Denumire Obiect de Investiții:	MODERNIZARE ȘI EXTINDERE BAZA SPORTIVĂ ÎN COMUNA PUTNA, JUDEȚUL SUCEAVA
Nr. / Data Contractului:	195/07.2020
Denumire Antreprenor General:	HENTZA BUSINESS S.R.L.
Localitatea, Adresa, Tel., Fax:	Jud. Ilfov, Sat Ștefanesti de Jos, Str. Linia de Centura, Nr. 50, Bloc H6, Ap. 003, tel. 0374 940 449
Data Intocmirii:	09.09.2021

CENTRALIZATOR

CU PRIVIRE LA AJUSTARE PREȚ MATERIALE

Nr. Crt.	Denumire capitol și categoriile de lucrări	Valoare ofertă + contract + adționale	Valoare ofertă contract	Realizat anterior		Realizat în luna curentă		Realizat Total		REST de executat conf. contract	Decontat %
				Val. cf. Contract	Val. actualizată	Val. cf. Contract	Val. actualizată	Val. cf. Contract	Val. actualizată		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11 = 9 : 3	
1	<b>Obținere &amp; Amenajare teren</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
1.3	Amenaj. ptr. protecția mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
2	<b>Utilități</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
2.1	Construcții & Instalații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
2.2	Utilaje ptr. utilități	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
2.3	Dotări ptr. utilități	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	
		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00%	

Nr. Crt.	Denumire capitol și categorii de lucrări	Valoare ofertă + contract + adționale	Valoare ofertă contract	Realizat anterior		Realizat în luna curentă		Realizat Total		REST de executat conf. contract	Decontat %
				Val. cf. Contract	Val. actualizată	Val. cf. Contract	Val. actualizată	Val. cf. Contract	Val. actualizată		
1		3	4	5	6	7	8	9	10	10 = 3 + 9	11 = 9 : 3
	<b>TOTAL GENERAL FARA T.V.A.</b>	<b>10,238,683.54</b>	<b>10,238,683.54</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,238,683.54</b>	<b>0.00%</b>
	T.V.A. *	1,945,349.87	1,945,349.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,945,349.87	0.00%
	<b>TOTAL C + M</b>	<b>9,774,683.54</b>	<b>9,774,683.54</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>10,238,683.54</b>	<b>0.00%</b>
	T.V.A.	1,857,189.87	1,857,189.87	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1,945,349.87	0.00%

Notă : \* T.V.A. -ul, este aferent tuturor valorilor, EXCLUSIV taxele afer. C.S.C. 0,50%

F-SVSL-01-02

Executant:  
HENTZA BUSINESS S.R.L.

Director Investitii :

Șef Serviciu Decontare Situatii de Lucrari :

Florin-  
Claudiu  
Henta

Digitally signed by  
Florin-Claudiu Henta  
Date: 2021.09.14  
10:14:30 +03'00'



**HENTZA BUSINESS SRL**  
Reg.Com.:J23/5351/2017  
VAT: RO38395463  
Office: City Stefanestii de Jos, Str. Linia de Centura No.50, Office No.003, H8  
Floor, IF  
IBAN: RO61RZBR0000060022312496

**Nr. iesire: 4117/30.09.2021**

**Către:** Primaria Municipiului Slobozia  
**Adresa:** Str. Episcopiei, nr. 1, mun. Slobozia, jud. Ialomita  
**Referitor la:** Contract nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021



**Completare adresa nr. 4031/13.09.2021**

Subscrisa, Hentza Business SRL, cu sediul in Sat Stefanestii de Jos, Comuna Stefanestii de Jos, Str. Linia de Centura, nr. 50, Bl. H8, ap. 003, Jud. Ilfov, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Ilfov sub nr. J23/5351/2017, CUI 38395463, reprezentata prin Henta Florin Claudiu, in calitate de Director General, va transmitem urmatoarele:

Urmare OUG nr. 15 - "Privind reglementarea unor masuri fiscale - bugetare", publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr. 833/31.VIII.2021, prin care se legitimeaza ajustarea pretului contractelor prin actualizarea preturilor aferente materialelor prin aplicarea unui coeficient de ajustare - vezi art. 1, va rugam sa luati in considerare solicitarea noastra privind ajustarea pretului contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021, conform mentiunilor si a metodologiei specifice, coroborata cu ordinul M.D.L.P.A. nr. 1336/21.09.2021 privind aprobarea metodologia in vederea punerii a Ordonantei Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscale bugetare prin ajustarea preturilor aferente materialelor de constructii pentru contractele de achizitie publica/contractele sectoriale de lucrari finantate prin Programul Operational Regional 2014-2020.

Astfel, in conformitate cu cele enumerate mai sus, solicitam ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul de executat existent la data intrarii in vigoare a OUG, prin utilizarea formulei si a celorlalte prevederi si incheierea unui act additional in termenul.

Anexam prezentei Centralizatorul lucrarilor.

De asemenea, mentionam ca pana in prezent, in baza contractului, nu s-au intocmit situatii de plata.

**An = av + m \* Mn/Mo,**

Unde:



HENTZA BUSINESS SRL

Reg.Com.:J23/5351/2017

VAT: RO38395463

Office: City Stefanestii de Jos, Str. Linia de Centura No.50, Office No.003, H8 Floor, IF

IBAN: RO61RZBR0000060022312496

An – este coeficientul de ajustare ce urmeaza a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situatiilor de lucrari care vor fi prezentate la plata;

av – este coeficientul fix si reprezinta valoarea procentuala a platii in avans conform contract;

m – reprezinta ponderea indicelui de cost in constructii pentru costul materialelor;

Mn – reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii 'n' de referinta aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii 'n'. Valoarea indicelui este publicata de I.N.S. in buletinul statistic;

Mo – reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferente lunii ianuarie 2021.

Tipuri de obiecte de constructii	Clădiri rezidențiale			Clădiri nerezidențiale			Construcții ingineresti		
	Construcții noi	Lucrări de întreținere și reparații curente	Lucrări de reparații capitale	Construcții noi	Lucrări de întreținere și reparații curente	Lucrări de reparații capitale	Construcții noi	Lucrări de întreținere și reparații curente	Lucrări de reparații capitale
MATERIALE	47.31	42.82	37.76	45.82	46.95	42.42	47.21	46.82	33.89

ICCM 2021							
	ian	feb	mar	apr	mai	iunie	iulie
	109.8	110.2	116.7	127	133.6	138.9	143.8





**HENTZA BUSINESS SRL**

Reg.Com.:J23/5351/2017

VAT: RO38395463

Office: City Stefanestii de Jos, Str. Linia de Centura No.50, Office No.003, H8  
Floor, IF

IBAN: RO61RZBR0000060022312496

<b>Valoare contract</b>	<b>8,531,607.68</b>
% materiale	45.82
<b>Valoare materiale</b>	<b>3,909,182.64</b>
ICCM iulie	143.80
ICCM martie	116.70
Indice crestere	1.2322
valoare ajustata	4,816,970.55
<b>Influenta actualizare</b>	<b>907,787.91</b>
<b>Valoare estima contract dupa ajustare</b>	<b>9,439,395.59</b>

Va multumesc.  
Hentza Business SRL  
Manager General  
Andreea Buta





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

DIRECTIA TEHNICA

COMPARTIMENTUL INVESTITII, LUCRARI PUBLICE

Nr. 89788/30.09.2021

Aprob,

Primar

Dragos Soare

NOTA JUSTIFICATIVA

Referitor la contractul de lucrari cu nr. 42090/31.03.2021, avand ca obiect "Proiectare ,asistenta si executia unei autobaze moderne si a spatiilor anexe pentru transportul public in cadrul proiectului MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA"

Avand in vedere:

-intrarea in vigoare a Ordonantei nr. 15/2021 privind reglementarea unor masuri fiscal bugetare , publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, parteal, nr. 833/31.VIII.2021 prin care se legifereaza ajustarea pretului contractelor prin actualizarea preturilor aferente materialelor.

-solicitarea executantului cu nr 4030/13.09.2021 si inregistrata la primarie cu nr 84826/14.09.2021 prin care solicita ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele.

Facem urmatoarele precizari:

Pretul contractului convenit este:

-8.331.607,68 lei fara tva -constructii si instalatii

-200.000 lei fara tva -organizare de santier

Total valoare de ajustat este de 8.531607,68 lei fara tva

Obiectivul de investitie se incadreaza la Cladiri nerezidentiale noi iar ponderea materialelor este de 45,82%.

Formula de calcul pentru ajustarea pretului materialelor este.

$$An=av+m*Mn/Mo$$

Unde:

-An este coeficientul de ajustare ce urmeaza a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialelele din cadrul situatiilor de lucrari care vor fi prezentate la plata.

-av este un coeficient fix si reprezinta valoarea procentuala a platii in avans conform contract.

-m reprezinta ponderea indicelui de cost in constructii pentru costul materialelor

Mn reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii "n" de referinta aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii "n". Valoarea indicelui este publicata de I.N.S. in buletinul statistic.

Mo reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferente lunii iulie 2021.

av=0

Av+m=1 rezulta ca m=1

Mn pentru luna iulie este de 143,8

Mo pentru luna martie este 116,7

An= 0+1\* 143,8/116,7=1,2322

8.531.607,68lei x 45,82%=3.909.182,63 lei ce reprezinta valoarea ponderii materialelor

3.909.182,63x 1,2322=4.816894,83 lei

4.816894,83 lei -3.909.182,63=907.712,2lei valoare cu care se va ajusta pretul materialelor

Valoarea estimata a pretului lucrarilor de constructii si instalati , organizare de santier la luna iulie este de;

8.531.607,68+907.712,2=9.439.319,88 lei fara tva valoare constructii si instalatii, Organizare de santier.

Directia tehnica

Radu Marian



MANAGER PROIECT,  
GINCO DANIEC





## Comisia Economico-Financiară

### RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la aprobarea valorii estimate a Contractului nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de ..... 2021, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportul de specialitate al Serviciului Management Proiecte cu Finanțare Externă, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94874/2021;
- Nota justificativă a Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 89788/30.09.2021;
- Contractul nr. 42090/31.03.2021/152/31.03.2021 privind Proiectarea, asistența tehnică din partea proiectantului și execuția unei autobaze moderne și a spațiilor anexe pentru transportul public în cadrul proiectului „MODERNIZAREA TRANSPORTULUI PUBLIC DIN MUNICIPIUL SLOBOZIA” cod SMIS 128393;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare; ale Ordinului MDLPA nr. 1336/2021 pentru aprobarea Metodologiei privind ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție publică, ale art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. d), , respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

### AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....  
.....  
.....

PREȘEDINTE,  
Ioniță Gabriel

SECRETAR,  
Telehuz Anca