



PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

## HOTĂRÂRE

privind efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul

Consiliul Local al municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 31 martie 2021,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al d-lui Primar Soare Dragoș;
- Solicitarea [REDACTED] înregistrată cu nr. 83378/26.11.2020, respectiv acordul exprimat în ceea ce privește prețul rezultat din rapoartele de evaluare ale terenurilor ce fac obiectul schimbului, înregistrat cu nr. 4229/20.01.2021.
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu nr. 36464/2021;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Juridice și de Disciplină, Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Comisiei Economico – Financiare;
- Rapoartele de evaluare ale LESCAE R STOICA – INTREPRINDERE INDIVIDUALĂ;
- H.C.L. nr. 104/28.07.2011 prin care s-a aprobat inventarul domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b), art. 355 din Codul administrativ și art. 1763 - 1765 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă Rapoartele de evaluare proprietate imobiliară pentru terenurile ce fac obiectul schimbului.

**Art. 2** – 1) Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între UAT Municipiul Slobozia și domnul [REDACTED] domiciliat în [REDACTED], CNP [REDACTED].

### 2) Obiectul contractului de schimb îl reprezintă:

a) – teren în suprafață de 300,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Slobozia, situat în municipiul Slobozia, B-dul 24 Ianuarie 1859, nr. 2, județul Ialomița, înscris în cartea funciară a UAT nr. 39868, Nr. cadastral 39868;

b) – teren în suprafață de 300,00 mp, aparținând domeniului privat al Municipiului Slobozia, situat în municipiul Slobozia, B-dul 24 Ianuarie 1859, nr. 4, județul Ialomița, înscris în cartea funciară a UAT nr. 39874, Nr. cadastral 39874

și

c) – teren în suprafață de 350,00 mp, situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 61A, județul Ialomița, înscris în cartea funciară a UAT nr. 39635, Nr. cadastral 39635, proprietatea domnului [REDACTED]

**Art. 3** – Se aprobă plata sultei rezultate din diferența de valoare dintre terenurile ce fac obiectul schimbului, în sumă de 22.053,00 lei, la care se adaugă TVA, către UAT Municipiul Slobozia.

**Art. 4** – Cheltuielile ocazionate de perfectarea actelor notariale vor fi suportate de către domnul [REDACTED]

**Art. 5** – Se împuternicește domnul Primar al Municipiului Slobozia să semneze actul autentic de schimb, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu [www.sloboziail.ro](http://www.sloboziail.ro).

**Art. 7.** - În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Evidență Patrimoniu, Direcției de Impozite și Taxe Locale și domnului [REDACTED]