

PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

Nr. 37112/16.03.2021

HOTĂRÂRE

privind rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață autenticat sub nr. 94/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31 martie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism înregistrat cu nr. 38843/2021;
- Contractul de constituire a dreptului de suprafață autenticat sub nr. 94/01.02.2019 la B.N.P. Stuparu Costin-Marian;
- Adresa societății OSMET S.R.L. nr. 310/22.03.2021, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 38761/22.03.2021;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Juridice și de Disciplină și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- În temeiul prevederilor art. 693-702 din Noul Cod Civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, ale art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), respectiv art 139 alin (3) lit. g) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă rezilierea Contractului de constituire a dreptului de suprafață autenticat sub nr. 94/01.02.2019 la B.N.P. Stuparu Costin-Marian, începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

(2) Superficiarul va preda terenul la starea inițială, liber de orice sarcini, cheltuielile de defaectare fiind în sarcina exclusivă a acestuia;

(3) Predarea-primirea terenului ce face obiectul contractului de constituire a dreptului de suprafață se va efectua pe baza unui proces-verbal încheiat între Administratorul societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA SRL și un reprezentant al societății OSMET S.R.L., în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri;

(4) În situația în care Superficiarul nu va preda terenul la starea inițială în termenul prevăzut la alin. (3), va plăti contravaloarea lucrărilor efectuate de Proprietar pentru eliberarea terenului, inclusiv va atrage plata de daune - interese;

(5) Superficiarul va plăti contravaloarea folosinței terenului până la data semnării procesului-verbal prevăzut la alin. (3).

Art. 2 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.sloboziai.ro.

Art. 3 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Serviciului Urbanism, Direcției Locale de Impozite și Taxe, societății PLATFORMA INDUSTRIALĂ IMM SLOBOZIA SRL și societății OSMET S.R.L., în vederea ducerii la îndeplinire.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI SLOBOZIA
JURIST VALENTIN TUDORAN

