

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIE NR.2, SLOBOZIA BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA	C 660/2022	CONCEPT

PREZENTARE CONCEPT „MODERNIZARE PARC E14 – SLOBOZIA”

Preambul.

Modernizarea Parcului E14 reprezintă un obiectiv de investiție prioritar, prin care se dorește aducerea sitului la nivelul unui concept inovator, care să satisfacă exigențele corespunzătoare pentru o zonă civică centrală adaptată cerințelor confortului urban contemporan, cu scopul satisfacerii necesităților de relaxare a tuturor categoriilor de vârstă din populația Sloboziei.

Funcțiunile organizate în parcul modernizat vor asigura regimul funcționării permanente, dar vor trebui să satisfacă și condițiile unor manifestări ocazionale cu aglomerări de persoane.

Spațiul parcului este un spațiu public deschis întregului spectru social, în care organizarea evenimentelor va avea caracter special, parcul fiind destinat cu deosebire unor activități de relaxare, de odihnă și meditație, de promenadă pietonală. În acest concept, rolul peisajului este foarte important.

1. Informații generale privind obiectivul de investiții

1.1. Denumirea obiectivului de investiții : Modernizare Parc E14 – str. Episcopiei Nr. 2, Slobozia

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: Municipiul Slobozia

1.3. Ordonator de credite (secundar/tertiar) : Municipiul Slobozia

1.4. Beneficiarul investiției : Municipiul Slobozia

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție: S.C. ARHITECT S.R.L.

2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții

2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare :

Parcul E14 a fost amenajat în perioada 1972-1074, pe locul unei gropi de împrumut, din care locuitorii orașului își extrăgeau pământ galben pentru a-și „lipi” peretii din paianță ai locuințelor executate în tehnici tradiționale de construire, în zona veche a orașului .

Parcul a devenit o componentă importantă a centrului civic, fiind structurat și întregit în perioada 1968 – 1975. În timp, în amenajarea parcului s-au efectuat diferite intervenții, dar s-a păstrat concepția inițială de amenajare.

La inițiativa autorității publice locale, Parcul E14 va fi supus unei acțiuni ample de modernizare, de actualizare funcțională și de compatibilizare cu rolul pe care acesta îl deține în cadrul contemporan al centrului civic al municipiului.

2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor .

Cartarea fondului dendrologic aflat în stare de vegetație în Parcul E14 relevă faptul că peste 45 % din vegetația arboricolă are vârstă mai mare de 45 de ani. Diversitatea speciilor plantate este caracteristică pentru amenajările peisagistice din zona de stepă. În această diversitate, predominantă este vegetația de fofioase. Departe de a fi întâmplătoare, disponerea speciilor în ansamblul plantat a urmărit, aparent, o logică a coloristicii autumnale, acoperirea unei perioade cât mai lungi a înfloririi, precum și o disponere a desfrunzirii pe o perioadă cât mai îndelungată, oferind astfel o evoluție lentă a decolorării și desfrunzirii anuale. Se constată că, în amenajarea peisagistică a sitului, peluzele florale au o desfășurare săracă, poate pentru că umbrirea nu asigură condiții favorabile unor astfel de decoruri.

În privința folosințelor publice, în parc sunt consacrate trei funcționalități distințe:

- Itinerariu de promenadă și locuri de odihnă și meditație;
- Zonă de joacă pentru copii preșcolari și școlari de vârstă mică;
- Locuri amenajate pentru pensionarii pasionați de șah, table și remi (rummy).

Între funcțiunile auxiliare dedicate folosinței publice, care completează situația existentă a parcului, sunt identificabile:

- Grup sanitar containerizat, organizat pe sexe, aflat într-o stare precară de întreținere;
 - Fântână arteziană amenajată într-o cuvetă dreptunghiulară din beton, existentă;
 - Rețea de iluminat artificial, echipată cu lampadare globulare;
 - Cișmea arteziană cu comandă manuală.

Față de situația existentă, necesitățile și deficiențele identificabile sunt:

În procesul investițional inițiat, cea mai stringentă necesitate este reprezentată de cerința intrinsecă de modernizare a întregului parc care, sub aspect urbanistic, reprezintă centrul de greutate al organismului citadin ;

De aceea, parcul trebuie să capete atributele de reprezentativitate urbană, iar în parc este nevoie să se asigure condițiile unui confort urban bazat pe comportament civilizat și educație. De aceea, amenajările și dotările trebuie să satisfacă exigențele unei calități deosebite, care să necesite întreținere usoară și rezistență mare la solicitare agresivă și la manifestările climatice specifice zonei;

2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:

Prin operațiunile de reabilitare și refuncționalizare în interesul modernizării, în Parcul E14 va fi păstrată în mod integral vegetația arboricolă existentă, asupra căreia se va interveni cu operațiuni profesioniste de toaletare de întreținere. De asemenea, în fondul dendrologic vor fi realizate diverse inserții arbustiforme și de plante cărătoare, cu expresivitate și coloristică diversificată, pentru agrementarea locurilor de odihnă și meditație. Aceste specii de plante agățătoare pot fi: glicină, caprifoi, clematite, passiflora, wisteria, tecoma (campsis), actinidia și.a.

În ceea ce privește funcțiunile de loisir care vor fi dezvoltate în spațiul parcului, se propune adoptarea principiilor „*Do No Significant Harm*” (DNSH) în procesul de elaborare a proiectului, astfel că acele funcții care reprezintă cutume comunitare trebuie preluate și reabilitate, iar introducerea unor noi funcții trebuie să se ghidize după trendul european al momentului, studiindu-se realizările reprezentative din domeniul și alegând dintre acestea pe cele care pot fi inserate în situl Parcului E14.

Proiectul propune:

- Menținerea fântânii, cu cuvetă dreptunghiulară, situată pe latura de nord-est a parcului, care, prin reabilitare și completare volumetrică, respectiv prin refacerea integrală a jocului apei, trebuie să devină un element important în arhitectura parcului;

- Menținerea pe poziție a grupului sanitar public, pe latura de est a parcului, dar cu înlocuirea totală a containerului existent și alocarea unui nou tip de container, cu funcție modificată și sistem de administrare în regim comercial;

- Alăturarea la containerul grupului sanitar a unui container cu funcție administrativă;

- Desființarea celor trei pergole vechi care mobilează parcul actual;

- Demontarea aparatelor de joacă pentru copii, în scopul reorganizării spațiului de joacă și al echipării cu o aparatură modernă, adecvată;

- Dezafectarea traseelor de alei pietonale dalate, în scopul remodelării traseelor de circulație pietonală, după o nouă schemă regulatorie, menită să ofere o nouă distribuire a centrelor de interes în amenajarea parcului;

- Amenajarea, pe latura de vest, în zona actualei pergole mari, a unei platforme destinată servirii sezoniere de tip expres (fără utilizarea scaunelor la mese), cu autoutilitare specializate pentru înghețată și băuturi răcoritoare (unitate cu desfacere rapidă, în care fluxul consumatorilor nu este dirijat, servirea se face de vânzător, iar plata se face anticipat. Unitatea este dotată cu mese tip expres, mai înalte decât mesele obișnuite, consumația realizându-se fără utilizarea scaunelor la mese);

- Crearea, pe latura de est a parcului, a platoului pentru pensionari pasionați de jocurile statice de societate;

- Asigurarea, în centrul de greutate al compoziției peisagistice, a amplasamentului pentru ansamblul volumetric al plantelor agățătoare, cu semiperbole-suport;

- Realizarea, pe latura de vest, a unei modelări a reliefului, cu un perete de sprijin ca element de modelare locală a reliefului ;
- Amplasarea pe noile trasee de alei pietonale a mai multor ansambluri de mobilier urban de tip *infinity bench*;
- Dispunerea, pe traseele de promenadă a băncilor de odihnă și meditație, în asociere obligatorie cu coșuri pentru reziduuri;
- Pentru iluminarea nocturnă, parcul va beneficia de serviciul unor lampadare dedicate, eficiente, estetice și rezistente; acestor lampadare cu semiînnăltîme li se vor adăuga sisteme de iluminare cu spoturi încastrate în paviment;
- Atât platforma de servire estivală de tip expres, cât și platoul jucătorilor de șah vor beneficia de adăpostire la ploaie, ca și la radiația solară, prin intermediul unor umbrele speciale;
- În compoziția peisagistică a ansamblului se vor crea peluze florale multicolore și se vor amplasa diverse blocuri din piatră de carieră, în scopul înnobilării întregii amenajări;
- În mod experimental, pe anumite porțiuni ale itinerariilor pietonale, aleile vor fi mărginite de zone cu macadam (pietre de râu cu granulație 7-15 cm), respectiv zone cu mulci roșu din lemn.

3. Descrierea construcției/amenajării existente

3.1. Particularități ale amplasamentului:

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul pe care este amenajat Parcul E14 măsoară circa 7000mp și este situat în intravilanul municipiului, în Centrul civic. Este delimitat de străzi pe toate cele patru laturi, astfel:

- Est – bulevardul Chimiei;
- Vest – strada Episcopiei;
- Sud – strada Odobescu;
- Nord – bulevardul Unirii

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesibilitatea în parc este asigurată pe toate cele patru laturi. Parcul nu este prevăzut cu împrejmuire supraterană. Împrejurul suprafeței amenajate a parcului sunt prevăzute trotuare pietonale dalate, aferente celor patru străzi limitrofe parcului. Ca elemente supraterane construite cu rol de zonă de acces, există trei pergole, dintre care două sunt orientate către strada Episcopiei, iar cea de-a treia, către bulevardul Chimiei. Aceste pergole sunt realizate, în perioada 1990-1992, pe stâlpi tencuiți cu secțiune pătrată, din zidărie, cu elemente cvasiorizontale din lemn vopsit ocru. Imaginea de ansamblu a acestor trei pergole este una demodată și, în pofida faptului că trădează mai multe operațiuni de întreținere, starea lor fizică este mediocră și contrastăază în mod evident cu intențiile de modernizare ale noului proiect.

c) datele seismice și climatice;

Datele privind caracteristicile fizico-mecanice ale terenului de fundare au fost furnizate de studiile geotehnice executate în zona de S.C.Geo 7 S.R.L. și fondul documentar al Centrului de Proiectare Ialomita. Datele au fost extrapolate cu respectarea prevederilor normativului GE 044-01.

Terenul de fundare, este alcătuit din praf argilos nisipos.

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismica-partea I.Prevederi de proiectare pentru clădiri, indicativ P100/1-2013, pentru amplasamentul studiat s-au stabilit:

- valoarea de varf a acceleratiei terenului pentru proiectare, **ag=0.25g**
- valoarea perioadei de control a spectrului de raspuns **Tc=1.0s**

Conform SR 11.100/1-93, amplasamentul se incadreaza în zona cu grad 71 de macroseismicitate pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de minim 50 de ani).

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare privind bazele proiectarii și acțiuni asupra construcțiilor. Actiunea vantului, indicativ CR 1-1-4-2012, presiunea de referință a vantului mediu 10min. la 10m, pe interval de 50ani de recurență este de 0.6KPa.

Din punct de vedere climatic, zona studiată aparține sectorului cu climă continentală, fiind situată în partea centrală a tinutului climatic din S și SE.

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, indicativ CR 1-1-3-2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol este de 2.5KN/mp.

In conformitate cu prevederile STAS 6054 – 77, in municipiu Slobozia, adancimea de inghet este de 70cm de la nivelul terenului sistematizat.

d) studii de teren:

(i) studiu geotehnic pentru soluția de consolidare a infrastructurii conform reglementărilor tehnice în vigoare;

Amplasamentul se află în zona de campie aluvială holocenă de divagare, cu aspect de albie majoră, la partea superioară evidențiindu-se un strat de varstă cuaternară, format din aluviuni recente (nisipuri argile, argile nisipoase și pietrisuri slab argiloase), așa cum rezulta și din harta geologică Calarasi, scara 1:200.000.

Din punct de vedere geomorfologic, zona de studiu aparține Campiei Romane, subdiviziunii Campia Bărăganului, amplasamentul situându-se în zona sa centrală – Campia Bărăganul Ialomitei, pe terasa de pe malul stang al raului Ialomita.

Din punct de vedere hidrogeologic, se remarcă prezenta unui orizont acvifer freatic format din nisipuri și nisipuri argiloase și pietrisuri holocene, sub care se găseste un strat argilos, cvasi-impermeabil. Acest acvifer este alimentat pe întreaga sa suprafață prin percolare, dată fiind grosimea redusă a straturilor acoperitoare.

Lucrările de prospectare hidro-geologice indică un mare aport al acestuia la debitul raului în zona malului stang, în apropiere de Slobozia.

Terenul pe amplasament este vasiorizontal și nu prezintă fenomene de instabilitate.

Terenul de fundare este alcătuit din praf argilos nisipos tare, caracterizat printr-o compresibilitate mare - E=6410-7320KPa, conform prevederilor STAS 1243-88.

(ii) studii de specialitate necesare, precum studii topografice, geologice, de stabilitate ale terenului, hidrologice, hidrogeotehnice, după caz;

Studiul topografic relevă în amănunt organizarea nivelmetrică și planimetrică a Parcului, cu împrejurimile sale. În parc s-a efectuat cartarea fondului dendrologic existent, cu deosebire a fondului arboricol, a vârstei, caracteristicilor fizice ale ale fiecărei siluete, cu identificarea speciilor și relevarea stării de vegetație.

Catagrafia fondului dendrologic se anexează.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Instalații electrice. În perimetru Parcului, pe colțul sud-estic, este poziționat un post de transformare containerizat, care asigură energia electrică în zona Centrului civic. În parc sunt pozate două casete tip cofret pentru distribuția energiei electrice către punctele de consum ale parcului. Pe aleile existente este în funcțiune o instalație de iluminat echipată cu lampadare de medie înălțime cu becuri clasice.

Instalații de apă. În centrul parcului este poziționată o cișmea arteziană cu funcționare estivală. Fântâna arteziană decorativă, cu cuvetă din beton existentă pe colțul nor-estic al parcului, este asigurată cu alimentare cu apă și canalizare (de golire), funcționarea acesteia fiind condiționată de presiunea dată de pompele de recirculație. Grupul sanitar containerizat existent este asigurat cu apă curentă din rețeaua publică și descărcare în colectorul menajer din bd. Chimiei.

Canalizare pluvială. În parc nu există o instalație de canalizare pluvială.

În parc nu există instalație de irigație.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția.

Factorii de risc natural care acționează în parc sunt cantonați în sfera bolilor care pot afecta vegetația arboricolă, întrucât orice tratament al vegetației este foarte dificil de aplicat, deoarece densitatea și talia vegetației fiind mare, nu se pot efectua cu eficiență decât tratamente atmosferice (cu avion); de asemenea, vecinătatea populată face imposibilă administrarea tratamentelor chimice.

În același timp, factorii climei extreme expun la risc de deteriorare rapidă dotările și elementele de mobilier din lemn.

Sub aspect antropic, riscurile potențiale constau în acțiunile destructive ale utilizatorilor.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

În ansamblul său, parcul nu este grevat de servituți și nu este susceptibil de a avea în subsolul său vestigii sau alte sarcini de natură antropică. În proximitate nu este declarată vreo zonă de protecție a monumentelor.

3.2. Regimul juridic:

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune: terenul aparține proprietății publice de interes local. Pe latura sa de sud-est amplasamentul găzduiește servitutea de acces la un post de transformare al ENEL și cablul subteran de 20kV care asigură alimentarea postului.

b) destinația construcției existente: toate construcțiile existente și vegetația arboricolă fac parte din parcul public și servesc destinației acestuia.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz : niciuna dintre construcțiile din parc nu intrunesc condițiile de a fi încadrate în vreuna dintre categoriile de monument.

Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:

a) categoria și clasa de importanță: Parcul nu intrunește condițiile pentru a beneficia de o categorie de importanță și nici de o încadrare în clase de importanță, aşa cum acestea sunt definite de Codul construcțiilor P-100/2006 (Cap. 4.4.5 tabel 4.2), respectiv H.G. 261/1994, Anexa 2a;

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz; Nu este cazul

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție: Nu este cazul

d) suprafața construită;

e) suprafața construită desfășurată: Conform Certificat de Urbanism nr. 24389/04.03.2022, Parcul E14 se întinde pe o suprafață desfășurată de 7000 mp;

f) valoarea de inventar a construcției: Nu se cunosc informațiile cu privire la valoarea de inventar.

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente: Nu este cazul.

Data: 06 iun 2022

Elaborator S.C. ARHITECT S.R.L.

Întocmit , arh. Ion VEDE – coordonator de proiect

L.S.



SOCIETATEA COMERCIALA GEO 7 srl

TITLU PROIECT:

MODERNIZARE PARC E 14
MUNICIPIUL SLOBOZIA
JUDETUL IALOMITA

STUDIU GEOTEHNIC

BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA

SLOBOZIA * B-dul Matei BASARAB bl.U21 sc.A et.2 ap.12 * Reg. Com. j 21 /955 /1994 * C.I.F RO 666721833 * telefon: 0744-32-34-33

SLOBOZIA

IALOMITA

2022

Numele si prenumele verificatorului atestat
PETRESCU EUGEN
Legitimatie: Seria B Nr.06842
Adresa: Bdul Matei Basarab, bl.U21, sc.A, ap.12
Slobozia, judetul Ialomița

Nr.3264/12.05.2022

REFERAT

privind verificarea de calitate la cerinta A_f

a documentatiei: Studiu geotehnic
pentru lucrarea: MODERNIZARE PARC E 14

1 DATE DE IDENTIFICARE

-beneficiar: S.C. EXPUR S.A
-proiectant de specialitate:
-amplasament obiectiv: MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDETUL IALOMITA.

2 INDEPLINIREA EXIGENTELOR

La elaborarea studiului geotehnic s-au respectat prevederile urmatoarelor normative si standarde: P100-1/2013, STAS 11.100/1-93, CR 1-1-4/2012, CR1-1-3-2012, STAS 6054/77, STAS 1243-88, NP-074/2014, NE 012/99, NP 112/2014.

3.DOCUMENTE CE SE PREZINTA LA VERIFICARE

Piese scrise si desenate, elaborate de proiectantul de specialitate.

4.CONCLUZII ASUPRA VERIFICARII

Teren de fundare:PRAF ARGILOS NISIPOS.

Solutie fundare: DIRECT.

Studiul geotehnic raspunde cerintelor exigentei Af..

Am primit 3(trei)exemplare,
Investitor/Proiectant

Am predat 3(trei)exemplare,
Verifier atestat,

Ing.Eugen Petrescu



BORDEROU

A.Piese scrise

- 1.Foaie de capăt,
- 2.Borderou,
- 3.Studiu geotehnic,
- 4.Fise sintetica.

STUDIU GEOTEHNIC

1. DATE GENERALE

1.1 Denumirea si amplasarea lucrarii

Obiectivul de investitie pentru care s-a intocmit prezentul studiu geotehnic are urmatoarea denumire "Modernizare parc E14".

Obiectivul este situat la sud de piata hotelului Muntenia, intre bulevardul Chimiei la est, strada Episcopiei la vest si parcarea de pe latura de nord a sediului administrativ al Consiliului Judetean Ialomita si Prefecturii Ialomita, din municipiul Slobozia, judetul Ialomita.

1.2 Investitor/Beneficiar:

Municipiul Slobozia

1.3 Proiectant de specialitate pentru studiul geotehnic:

S.C.GEO 7 S.R.L. Slobozia

1.4 Datele privind caracteristicile fizico-mecanice ale terenului de fundare au fost furnizate de studiile geotehnice executate in zona de S.C.Geo 7 S.R.L. si fofdtul Centru de Proiectare Ialomita. Datele au fost extrapolate cu respectarea prevederilor normativului GE 044-01.

Terenul de fundare, este alcătuit din praf argilos nisipos.

1.5 Date tehnice furnizate de proiectant:

Din comanda proiectantului rezulta ca se doteaza o modernizare a parcului E14 din municipiul Slobozia.

2. Date privind terenul din amplasament

2.1 Date privind zonarea seismica

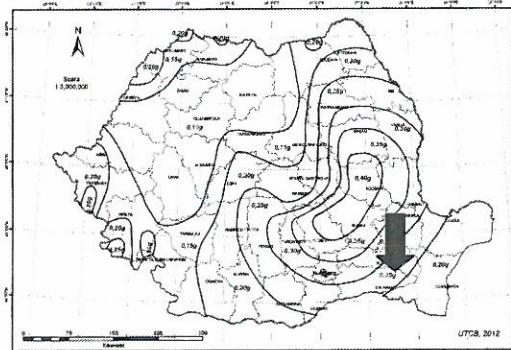
In conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismica-partea I.Prevederi de proiectare pentru cladiri,indicativ P100/1-2013, pentru amplasamentul studiat s-au stabilit, valoarea de vârf a acceleratiei terenului pentru proiectare, $a_g=0.25g$

S.C.GEO 7 S.R.L.

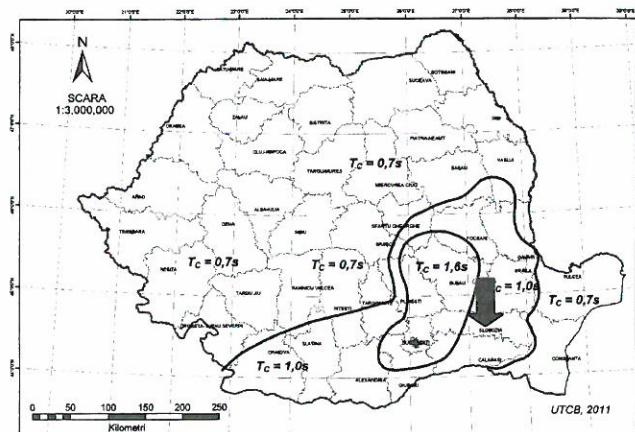
Dosar nr:6700

Orice reproducere, utilizare sau distribuire a acestui document sau parti din acesta de catre persoane fizice sau juridice fara autorizarea scrisa a reprezentantului societatii. SC GEO7 SRL. este interzisa si se pedepseste conform legii.

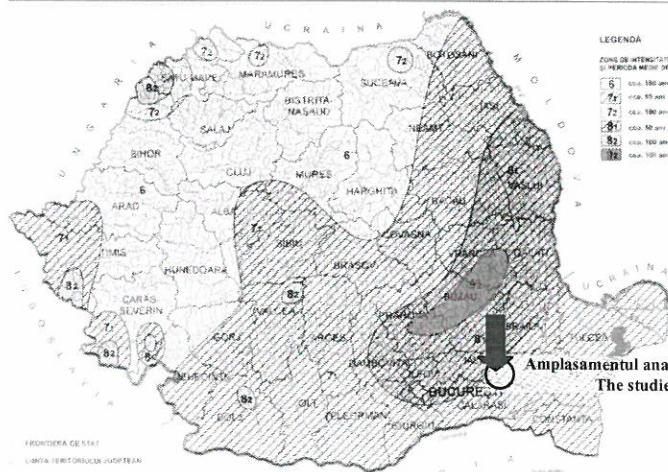




si valoarea perioadei de control a spectrului de raspuns $T_c=1.0s$.



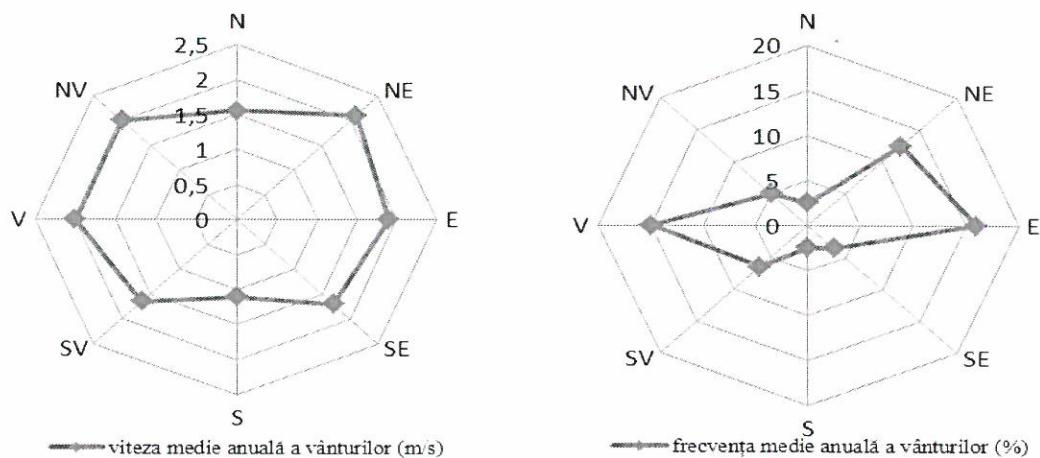
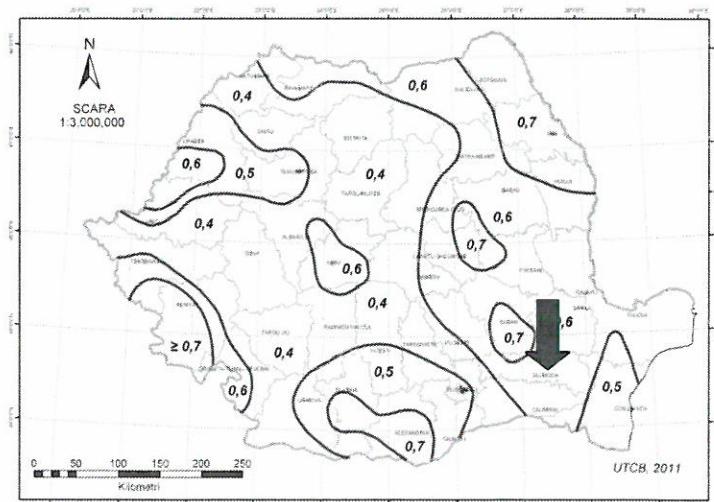
Conform SR 11.100/1-93, amplasamentul se incadreaza in zona cu grad 7₁ de macroseismicitate pe scara MSK (unde indicele 1 corespunde unei perioade medii de revenire de minim 50 de ani)



2.2 Date privind actiunea vantului

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare privind bazele proiectarii si actiuni asupra constructiilor. Actiunea vântului, indicativ CR 1-1-4-2012, presiunea de referinta a vântului mediată 10min la 10m, pe interval de 50ani de recurentă este de 0.6KPa.



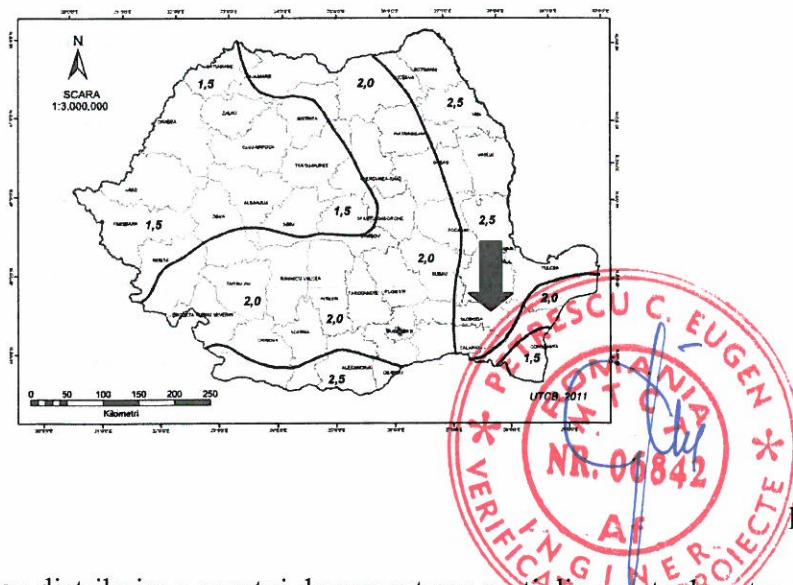


Reprezentarea sub formă de roză a vânturilor a vitezelor medii anuale și frecvențelor medii ale vânturilor – statia meteorologică Slobozia.

Din punct de vedere climatic, zona studiată aparține sectorului cu climă continentală, fiind situată în partea centrală a tinutului climatic din S și SE.

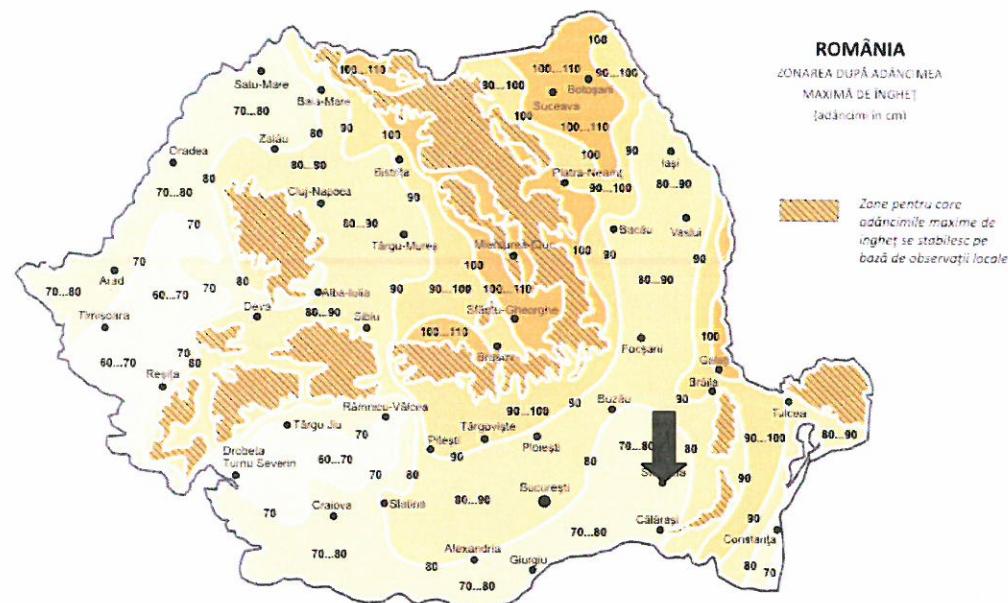
2.3 Date privind actiunea zapezii

In conformitate cu prevederile Codului de proiectare. Evaluarea actiunii zapezii asupra constructiilor, indicativ CR 1-1-3-2012, valoarea caracteristica a incarcarii din zapada pe sol este de 2.5KN/mp



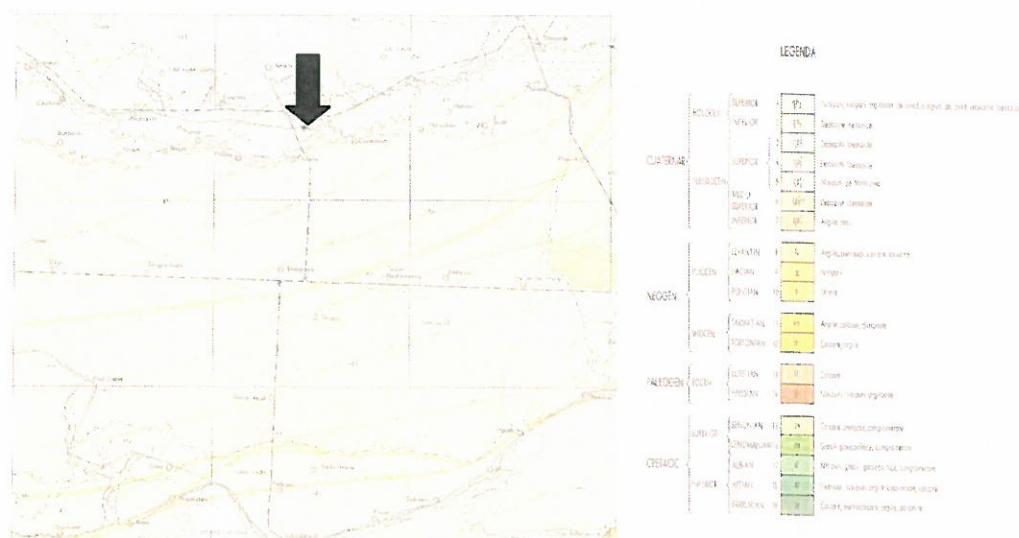
2.4 Date privind adancimea de inghet

In conformitate cu prevederile STAS 6054 – 77,in municipiul Slobozia,adancimea de inghet este de 70cm de la nivelul terenului sistematizat.



2.5 Date geologice generale

Amplasamentul se află în zona de câmpie aluvială holocenă de divagare, cu aspect de albie majoră, la partea superioară evidențiindu-se un strat de vîrstă cuaternară, format din aluviuni recente (nisipuri argile, argile nisipoase și pietrisuri slab argiloase), asa cum rezulta si din harta geologica Calarasi, scara 1:200.000.



2.6 Cadru geomorfologic, hidrografic si hidrogeologic

Din punct de vedere geomorfologic, zona de studiu apartine Câmpiei Române, subdiviziunii Câmpia Bărăganului, amplasamentul situându-se în zona sa centrală – Câmpia Bărăganul Ialomitei, pe terasa de pe malul stang al raului Ialomita.

S.C.GEO 7 S.R.L.

Dosar nr:6700

Orice reproducere, utilizare sau distribuire a acestui document sau parti din acesta de catre persoane fizice sau juridice fara autorizarea scrisa a reprezentantului societatii. SC GEO7 SRL este interzisa si se pedepseste conform legii.



Din punct de vedere hidrogeologic, se remarcă prezenta unui orizont acvifer freatic format din nisipuri și nisipuri argiloase și pietrisuri holocene, sub care se găseste un strat argilos, cvasi-impermeabil. Acest acvifer este alimentat pe întreaga sa suprafață prin percolare, dată fiind grosimea redusă a straturilor acoperitoare.

Lucrările de prospectare hidro-geologice indică un mare aport al acestuia la debitul râului în zona malului stâng, în apropiere de Slobozia.

Terenul pe amplasament este vasiorizontal și nu prezintă fenomene de instabilitate.

2.7 Date geotehnice

Terenul de fundare este alcătuit din praf argilos nisipos tare, caracterizat printr-o compresibilitate mare- $E=6410-7320\text{KPa}$, conform prevederilor STAS 1243-88.

2.8 Istoricoal amplasamentului și situația actuală.

Nu detinem date privind istoricul amplasamentului. În prezent terenul are destinația curți-construcții.

2.9 Conditii referitoare la vecinatati.

Parc E14 este amplasat între patru artere de circulație auto, cu vecinatatile menționate la punctu 1.1.

2.10 Incadrarea în zone de risc.

Incadrarea în zonele de risc natural, la nivel de macrozonare, a ariei pe care se găseste amplasamentul studiat se va face în conformitate cu Legea 575/2001: Lege privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național-Sectiunea a V-a: zone de risc natural. Riscul este o estimare matematică a probabilității producerii de pierderi umane și material pe o perioadă de referință viitoare și într-o zonă dată pentru un anumit tip de dezastru. Factorii de risc care se au în vedere sunt: cutremurile de pamant, inundatiile și alunecările de teren.

1. Cutremurele de pamant: Zona de intensitate seismică 7₁ scara MSK și perioada de revenire de 50 de ani.

2. Inundatii:Nu este cazul,

3. Alunecari de teren: Potential de producere a alunecarilor-scazut,
Probabilitate de alunecare-practic zero.

3. Prezentarea informațiilor geotehnice

Datele din studiile geotehnice extrapolate din studiile geotehnice executate în zona ne-au permis stabilirea următoarei coloane litologice:

0.00-0.80 m sol vegetal și umplutura,

0.80-3.00 m praf argilos, nisipos,

3.00-3.80 m argila,

3.80-6.00 m praf nisipos cu intercalatii nisipoase.

Orizontul freatic a fost interceptat la adâncimea de 3.00m.

Din informațiile primite de proiectantul general, umplutura alogenă poate atinge grosimea de 1.70m. Avanțe în vedere vechimea de peste 12 ani a umpluturilor, acestea pot să constituie orizont pentru fundarea construcțiilor (cf. prevederile normativului NP 112/2014)



4.Evaluarea informatiilor geotehnice

4.1 Categoriea geotehnica

Categoria geotehnica exprima riscul geotehnic si se stabileste in conformitate cu prevederile normativului privind principiile,exigentele si metodele cercetarii geotehnice a terenului de fundare indicativ NP074/2014,luind in considerare urmatorii factori:

- conditii de teren:teren bun punctaj 2;
- apa subterana:sapaturi fara epuizmente punctaj 1;
- categoria de importanta a constructiei:normala punctaj 3;
- vecinatati:risc moderat punctaj 3;
- risc seismic $a_g \leq 0.25$ punctaj 2;

In conformitate cu prevederile normativului NP112/2014, orizontul de praf argilos nisipos, se incadreaza in categoria pamanturilor fine cu plasticitate medie-redusa.

Terenul bun de fundare se considera incepind de la adincimea de 1.00 m si se mentine pe toata adincimea prospectata.

In conformitate cu prevederile normativului NP 112/2014, presiunea conventionala pentru gruparea fundamentala, la aceasta adancime de 2.00m este de 200KPa.

Valoarea corespunde pentru fundatii avind latimea $B=1.00m$.Pentru alte latimi ale fundatiei, presiunea conventionala se calculeaza cu relatia de la punctul D2.1 din anexa D din normativul NP 112/2014.

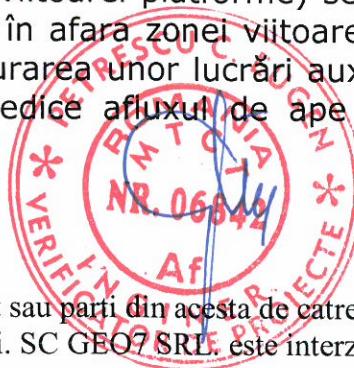
Sapatura generala se va executa pina la adincimea de 2.00 m cu taluz vertical.Peste aceasta adincime,pina la 3.00m,sapatura se va executa cu taluz cu panta 1:0.5.Pe parcursul executiei se va urmari comportatarea cladirii existente.

Conform Ts 1981,după modul de comportare a terenului la săpatura mecanizata,se încadrează in categoria II, teren mijlociu.

Tip litologic	Poziție	Proprietati coeze	Categoria de teren după modul de comportare la săpat				Afânare după execuțarea săpăturii (%)	Greutate volumică in situ (săpătură) (kgf/m³)		
			manual	mecanizat						
				excavator	buldozer	screper				
sol vegetal	3	slab coeziv	ușor	I	I	I	14-28	1200-1400		
umplutura	62	slab coeziv	mijlociu	I	I	I	14-28	1600-1900		
praf argilos	16	slab coeziv	mijlociu	II	II	II	8-17	1600-1700		

La realizarea săpăturilor pentru fundatiilor viitoarelor construcții de pe amplasament sunt indicate a se lua următoarele măsuri:

- neprogramarea lucrărilor de săpaturi în perioadele de îngheț sau / si de ploi;
- panta maximă de taluz stabil se va calcul în functie de sectiunea propusă și nu va fi mai mare de 2:3;
- evacuarea părții superficiale de material de umplutură pe adâncimi rationale; în functie de cotele reliefului (morphologia terenului viitoarei platforme) se va organiza scurgerea gravitatională a apelor din precipitatii în afara zonei viitoarei construcții, operatiune care va trebui să fie însotită de asigurarea unor lucrări auxiliare simple (mici canale, rigole etc.) prin care să se impiedice afluxul de ape în interiorul săpăturilor;



In executie se vor lua masuri de compactare a tuturor umpluturilor ,la umiditatea optima si atingerea unei densitati in stare uscata de minim 1.60 t / m³.

4.2 Monitorizarea geotehnica

In conformitate cu prevederile normativului C169-88, pe parcursul executării lucrărilor, constructorul are obligația de a solicita prezența proiectantului geotehnician pe şantier ori de câte ori se constată neconcordanțe între prevederile studiului geotehnic și dispunerea stratelor, a caracteristicilor terenului, a nivelului și caracterului apelor subterane.

In conformitate cu prevederile din Ghidul privind modul de intocmire si verificare a documentatiilor geotehnice pentru constructii,indicativ GP129-2014, monitorizarea geotehnica se va efectua de catre elaboratorii studiului geotehnic sau de catre alti specialisti atestati de MTTC pentru domeniul Af.



S.C.GEO 7 S.R.L.

Dosar nr:6700

Orice reproducere, utilizare sau distribuire a acestui document sau parti din acesta de catre persoane fizice sau juridice fara autorizarea scrisa a reprezentantului societatii. SC GEO7 SRL este interzisa si se pedepseste conform legii.





MINISTERUL TRANSPORTURILOR,
CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

CERTIFICAT DE

ATESTARE TEHNICO-PROFESIONALĂ

În baza Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și ale actelor normative subsecvente acesteia referitoare la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții,

În urma cererii din dosarul nr. 2064 / 2005, înregistrat la MTCT cu nr. 008235 / 2005 și a concluziilor Comisiei de examinare nr. 15 din 21.06.2005, se emite prezentul certificat.

amăntul titularului

Data eliberării
23.08.2005

DIRECTOR
COSTIAN-PAUL
STAMATIADE

Seria B Nr.

06842

PRIVIND CERINȚELE ESENTIALE: PEZISTENȚA ȘI STABILITATEA TERENULUI DE FUNDARE A CONSTRUCȚIILElor ȘI A MASIVELOR DE PÂMÂNT (A.F.)

MINISTRU DELEGAT



PENTRU LUCRĂRI PUBLICE ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

D-na/Dl. PETRESCU C. EUGEN CONSTANTIN

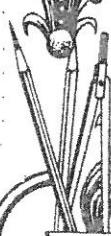
Cod numeric personal: 1461127212951

de profesie INGINER, cu domiciliul în localitatea SLOBOZIA
str. Bd. MATEI BĂJARAB, nr. 1, bl. 421, sc. A,
et. 2, ap. 12, județul sectorul IALOMITA

SE ATESTĂ

PENTRU COMPETENȚA: VERIFICATOR DE PROIECTE
ÎN DOMENIILE: DATE DOMENIILE

ÎN SPECIALITATEA:

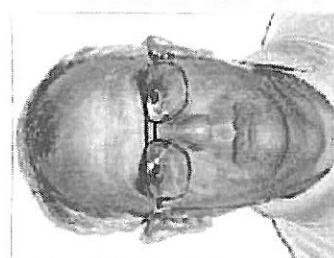


MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCȚIILOR ȘI TURISMULUI

Borșa / Duminică PETRESCU C. EUGEN CONSTANTIN.

Cod numeric personal: 1461127212951

Profesie INGINER



ATESTAT

Pentru competența: VERIFICATOR DE PROIECTE

în domeniile:

TOATE DOMENIILE

În specialitatea: _____

Prin următoarele esențiale:
TERENULE DE FUNDARE ȘI CONSTRUCȚII
SI A MASIVELOR DE PIANĂNT (AF)

Comisia de examinare Nr. 15

Secretar, *Eugen Petrescu*



Prin următoarele esențiale:
TERENULE DE FUNDARE ȘI CONSTRUCȚII
SI A MASIVELOR DE PIANĂNT (AF)

Prezenta legitimăție este valabilă însotită de certificatul de acreditare tehnico-profesională emis la baza

Leg. nr. 107/1995 privind calificarea în construcții, cu modificările ulterioare.

Semătura titularului *Eugen Petrescu*

Data eliberării: 23.08.2005

Seria B Nr. 06842

LEGITIMATIE

Seria B. Nr. 06842

Prezenta legitimăție va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prelungit valabilitatea până la 23.08.2020	Prelungit valabilitatea până la 23.08.2020	Prelungit valabilitatea până la
Prelungit valabilitatea până la	Prelungit valabilitatea până la	Prelungit valabilitatea până la

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE 513 / 2022

Întocmit astăzi, 17/05/2022, privind cererea 42602 din 09/05/2022
având aviz de incepere a lucrărilor cu nr din

1. Beneficiar: UAT SLOBOZIA

2. Executant: Dinu Alexandru Petru

3. Denumirea lucrărilor receptionate: PLAN TOPOGRAFIC NECESAR INTOCMIRII DOCUMENTATIEI DE AUTORIZARE A LUCRARILOR DE CONSTRUCTII PENTRU: MODERNIZARE PARC E14

4. Nominalizarea documentelor și a documentațiilor care se predau Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA conform avizului de incepere a lucrărilor:

Număr act	Data act	Tip act	Emitent
88-2022	06.05.2022	înscris sub semnatura privată	DINU ALEXANDRU
PAD	06.05.2022	înscris sub semnatura privată	DINU ALEXANDRU
24389	04.03.2022	act administrativ	PRIMARIA SLOBOZIA

Așa cum sunt atașate la cerere.

5. Concluzii:

Pentru procesul verbal 513 au fost receptionate 1 propuneri:

- * - Se receptioneaza plan topografic conform art. 262, lit. b ("planurile topografice necesare întocmirii documentației de autorizare a lucrărilor de construire și de desființare"), din Regulamentul de avizare, receptie si înscrisire in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul Directorului General al Agentiei Nationale de cadastru si Publicitate Imobiliara nr. 700/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, receptia fiind realizata exclusiv pentru terenul din interiorul zonei studiate din planul topografic.
- Mentionam ca aceasta receptie nu confera drept de proprietate si nici opozabilitate fata de evidentele cadastrale juridice ale institutiei noastre. Persoana autorizata raspunde pentru masurarea imobilului indicat de proprietar, pentru corectitudinea intocmirii documentatiei, corespondenta acesta cu realitatea din teren si cu actele doveditoare ale dreptului de proprietate puse la dispozitie de catre proprietar.
- zona studiata este inregistrata in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara (eterra) cu numarul cadastral: 40472/Slobozia.

6. Erori topologice față de alte entități spațiale:

Identifier	Tip eroare	Mesaj suprapunere
40472	Avertizare	Receptia 1649790: Imobilul TR-282-1 se suprapune cu terenul 40472 din stratul permanent!
-	Avertizare	Receptia 1649790: Imobilul TR-282-1 se afla intr-o zona reglementata prin L17/2014!

Lucrarea este declarată Admisă

Inspector
IULIANA DRAGUTA VASILESCU

Iuliana-
Draguta
Vasilescu

Semnat digital de
Iuliana-Draguta
Vasilescu
Data: 2022.05.17
11:19:22 +03'00'

MEMORIU TEHNIC

Denumirea lucrarii – Realizarea suportului analogic si digital necesar intocmirii documentatiei unui D.T.A.C in vederea realizarii obiectivului „Modernizare parc E 14” – Mun. Slobozia, intravilan, judetul Ialomita , str. Episcopiei, nr. 2, numar cadastral 40472, numar carte funciara 40472, cu suprafata de 8.169 mp.

Beneficiarul lucrarii – UAT Slobozia, cu sediul in Mun Slobozia, str. Episcopiei, nr. 1, jud. Ialomita.

Executantul lucrarii - SC Topsoft Cad SRL , autorizatia seria RO-B-J , nr. 2109.

Scopul lucrarii - Realizarea suportului analogic si digital necesar intocmirii planului topografic cu puncte cotate pentru intocmirea documentatiei unui D.T.A.C in vederea realizarii obiectivului „Modernizare parc E 14” – Mun. Slobozia, intravilan, judetul Ialomita , str. Episcopiei, nr. 2, numar cadastral 40472, numar carte funciara 40472, cu suprafata de 8.169 mp.

Amplasamentul corpului de proprietate - Zona pentru care s-a efectuat aceasta ridicare topografica este situata pe teritoriul Mun. Slobozia, judetul Ialomita, intr- o zona cu locuinte. Zona studiata are o suprafata de 8.169 mp .

Situatia juridica a corpului de proprietate - Corpul de proprietate este inscris in cartea funciara numarul 40472 a Mun. Slobozia si este situat in intravilanul localitatii .

Operatiuni topo cadastrale efectuate - Masuratorile au fost efectuate prin determinari GPS . Prelucrarea datelor s-a facut cu ajutorul programelor de specialitate , iar preciziile de determinare a punctelor au fost de ± 5 cm , toate masuratorile au fost stocate pe suport digital pana la finalizarea investitiei.

Toate punctele au fost determinate in sistemul de proiectie Stereografic 1970 si sistem de referinta al cotelor Marea Neagra 1975.

Documentația depusă la OCPI pentru recepția lucrărilor conține:

- Memoriu tehnic
- Plan topografic (în format analogic și digital – dxf), la scara 1:1000
- Măsurători realizate în rețeaua de îndesire și ridicare
- Calculul analitic al suprafeței delimitate
- Certificatul de urbanism pentru aprobarea investiției

Datele vor stocați si predate in format analogic și/sau digital (format .doc, .dxf, .dwg, .pdf)

Întocmit,
Dinu Alexandru Petru

