

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

# **DOCUMENTAȚIE DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚII (D.A.L.I.)**

## **DOCUMENTAȚIE PENTRU AVIZE**



# **MODERNIZARE PARC E14**

**ELABORATOR: S.C. ARHITECT S.R.L.**  
**Coordonator proiect**

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

## **MEMORIU DE PREZENTARE**

### **1. Informații generale privind obiectivul de investiții**

1.1. Denumirea obiectivului de investiții :

**Modernizare Parc E14 – str. Episcopiei Nr. 2, Slobozia**

1.2. Ordonator principal de credite/investitor:

**Municipiul Slobozia**

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar) :

**Municipiul Slobozia**

1.4. Beneficiarul investiției :

**Municipiul Slobozia**

1.5. Elaboratorul documentației de avizare a lucrărilor de intervenție:

**S.C. ARHITECT S.R.L.**

### **2. Situația existentă și necesitatea realizării lucrărilor de intervenții**

*2.1. Prezentarea contextului: politici, strategii, legislație, acorduri relevante, structuri instituționale și financiare :*

Parcul E14 a fost amenajat în perioada 1972-1974, pe locul unei gropi de împrumut, din care locuitorii orașului își extrăgeau pământ galben pentru a-și „lipi” pereții din paiantă ai locuințelor executate în tehnici tradiționale de construire, în zona veche .

Parcul a devenit o componentă importantă a centrului civic, constituit în perioada 1968 – 1975. În timp, în amenajarea parcului s-au efectuat diferite intervenții, dar s-a păstrat concepția inițială de amenajare.

La inițiativa autorității publice locale, Parcul E14 va fi supus unei acțiuni ample de modernizare, de actualizare funcțională și de compatibilizare cu rolul pe care acesta îl deține în cadrul contemporan al centrului civic al municipiului.

#### *2.2. Analiza situației existente și identificarea necesităților și a deficiențelor .*

Cartarea fondului dendrologic aflat în stare de vegetație în Parcul E14 relevă faptul că peste 45 % din vegetația arboricolă are vârsta mai mare de 45 de ani. Diversitatea speciilor plantate este o caracteristică specifică pentru amenajările peisagistice din zona de stepă. În această diversitate, predominantă este vegetația de foioase. Departe de a fi întâmplătoare, dispunerea speciilor în ansamblul plantat a urmărit, aparent, o logică a înfloririi succesive, dar și a coloristicii autumnale, precum și o dispunere a desfrunzirii pe o perioadă cât mai îndelungată, oferind astfel o evoluție lentă a decolorării anuale. Se constată că, în amenajarea peisagistică a sitului, peluzele florale au o desfășurare săracă, poate pentru că umbrirea nu asigură condiții favorabile unor astfel de decoruri. Este de notat faptul că, în memoria colectivă, stăruie imaginea parcului din perioada deceniului al nouălea din secolul trecut, când peluzele florale multicolore erau predominante în ansamblul parcului.

În privința folosințelor publice, în parc sunt consacrate trei funcționalități distincte:

- Itinerariu de promenadă și locuri umbrite, pentru odihnă și meditație;
- Zonă de joacă pentru copii preșcolari și școlari de vârstă mică;
- Locuri amenajate pentru pensionarii pasionați de șah, table și remi (rummy), acestea fiind stimulatorii pentru diverse forme de socializare între persoanele vârstnice.

Între funcțiunile auxiliare dedicate folosinței publice, care completează situația existentă

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

a parcului, sunt identificabile:

- Grup sanitar containerizat, organizat pe sexe, funcțional, dar aflat într-o stare precară de întreținere;
- Fântână arteziană amenajată într-o cuvetă dreptunghiulară din beton, existentă;
- Rețea de iluminat artificial, echipată cu lampadare globulare;
- Cișmea arteziană cu comandă manuală, utilizabilă doar pentru igiena mâinilor, dată fiind lipsa de potabilitate a apei din rețeaua publică.

Față de situația existentă, necesitățile și deficiențele identificabile sunt:

- Cea mai importantă necesitate este reprezentată de cerința intrinsecă de modernizare a întregului parc care, sub aspect urbanistic, dată fiind amplasarea în perimetrul centrului civic, reprezintă centrul de greutate al organismului citadin ;
- Parcul trebuie să capete atributele de reprezentativitate urbană;
- În parc este nevoie să se asigure condițiile unui confort urban bazat pe comportament civilizată și educație. De aceea, amenajările și dotările trebuie să satisfacă exigențele unei calități deosebite, care să necesite întreținere ușoară și rezistență mare la solicitare agresivă și la manifestările climatice specifice zonei;
- Prin modul său de organizare și dotare, Parcul E14 trebuie să inspire publicului manifestarea comportamentului civilizată, dat fiind că amenajarea de ansamblu, cât și calitatea dotării și echipării se vor ridica la nivelul diversității aspirațiilor comunității pentru modernitate, confort și stare de bine.

### **2.3. Obiective preconizate a fi atinse prin realizarea investiției publice:**

Prin operațiunile de reabilitare și refuncționalizare în interesul modernizării, în Parcul E14 va fi păstrată în mod integral vegetația arboricolă existentă, asupra căreia se va interveni cu operațiuni profesionale de toaletare de întreținere. De asemenea, în fondul dendrologic vor fi realizate diverse inserții arbustiforme și de plante cățărătoare, cu expresivitate și coloristică diversificată, pentru agrementarea locurilor de odihnă și meditație. Aceste specii de plante agățătoare pot fi: glicină, caprifoi, clematite, passiflora, wisteria, tecoma (campsis), actinidia ș.a.

În ceea ce privește funcțiunile de loisir (agrement, divertisment, recreere) care vor fi dezvoltate în spațiul parcului, se propune adoptarea principiilor „Do No Significant Harm” (DNSH) în procesul de elaborare a proiectului, astfel că acele funcțiuni care reprezintă cutume comunitare trebuie preluate și reabilite, iar introducerea unor noi funcțiuni trebuie să se ghideze după trendul european al momentului, studiindu-se realizările reprezentative din domeniu și alegând dintre acestea pe cele care pot fi inserate în situl Parcului E14.

Proiectul propune:

- Menținerea fântânii, cu cuvetă dreptunghiulară, situată pe latura de nord-est a parcului, care, prin reabilitare și completare volumetrică, respectiv prin refacerea integrală a jocului apei, trebuie să devină un element important în arhitectura parcului;
- Menținerea pe poziție a grupului sanitar public, pe latura de est a parcului, dar cu înlocuirea totală a containerului existent și alocarea unui nou tip de container, cu funcțiune modificată și, eventual, sistem de administrare în regim comercial;
- Alăturarea la acest container a unei alte unități containerizate, cu funcțiune administrativă complexă: cameră comenzi și supraveghere pentru iluminat și jocurile de ape din fântânile decorative, instalație de sonorizare, administrație și adăpostire personal în caz de intemperii, scule și instrumente de intervenție și întreținere, materiale consumabile.
- Desființarea celor trei pergole vetuste care mobilează parcul actual;
- Demontarea aparatelor de joacă pentru copii, în scopul reorganizării spațiului de joacă și al echipării cu o aparatură modernă, adecvată;
- Dezafectarea traseelor de alei pietonale dalate, în scopul remodelării itinerariilor de circulație pietonală, după o nouă schemă regulatorie, menită să ofere o nouă distribuție a

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

centrelor de interes în amenajarea parcului;

- Amenajarea, pe latura de vest, în zona actualei pergole mari, a unei platforme destinată servirii sezoniere de tip expres (fără/cu utilizarea scaunelor la mese), cu autoutilitare specializate pentru înghețată și băuturi răcoritoare (unitate cu desfacere rapidă, în care fluxul consumatorilor nu este dirijat, servirea se face de vânzător, iar plata se face anticipat. Platforma de servire este dotată cu mese tip expres, mai înalte decât mesele obișnuite, consumația realizându-se fără utilizarea scaunelor la mese). Platforma de servire va fi protejată sub o umbrelă specială;

- Crearea, pe latura de est a parcului, a platoului pentru persoanele pasionate de jocurile statice de societate. Platoul va fi protejată sub o umbrelă specială, iar împrejmuirea decorativă va asigura cadrul de intimitate al activităților;

- Asigurarea, în centrul de greutate al compoziției peisagistice, a amplasamentului pentru ansamblul volumetric al plantelor agățătoare, cu semipergole-suport. În centrul rondoului va fi amenajat un element de tip havuz;

- Realizarea, pe latura de vest, a unei modelări a reliefului, cu un perete de sprijin care va fi tratat ca element de arhitectură;

- Amplasarea pe noile trasee de alei pietonale a mai multor ansambluri de mobilier urban de tip *infinity bench*;

- Disponerea, pe traseele de promenadă a băncilor de odihnă și meditație, în asociere obligatorie cu coșuri pentru reziduuri;

- Pentru iluminarea nocturnă, parcul va beneficia de serviciul unor lampadare dedicate, eficiente, estetice și rezistente;

- Pe traseele aleilor principale de promenadă vor fi prevăzute instalații speciale de iluminare statică în paviment;

- În compoziția peisagistică a ansamblului, în locurile în care vegetația arboricolă lasă locuri de lumină, se vor crea peluze florale multicolore și se vor amplasa diverse blocuri din piatră de carieră, în scopul înnobilării întregii amenajări;

- În mod experimental, pe anumite porțiuni ale itinerariilor pietonale, aleile vor fi mărginite de zone cu macadam (pietre de râu cu granulație 7-15 cm), respectiv zone cu mulci roșu din lemn.

### **3. Descrierea construcției/amenajării existente**

#### **3.1. Particularități ale amplasamentului:**

a) descrierea amplasamentului (localizare - intravilan/extravilan, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul pe care este amenajat Parcul E14 măsoară 8169 mp și este situat în intravilanul municipiului, în Centrul civic. Este delimitat de străzi pe toate cele patru laturi, astfel:

- Est – bulevardul Chimiei;
- Vest – strada Episcopiei;
- Sud – strada Odobescu;
- Nord – bulevardul Unirii

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Accesibilitatea în parc este asigurată pe toate cele patru laturi. Parcul nu este prevăzut cu împrejmuire supraterană. Împrejurul suprafeței amenajate a parcului sunt prevăzute trotuare pietonale dalate, aferente celor patru străzi limitrofe parcului. Ca elemente supraterane construite cu rol de zonă de acces, există trei pergole, dintre care două sunt orientate către strada Episcopiei, iar cea de-a treia, către bulevardul Chimiei. Aceste pergole sunt realizate, în perioada 1990-1992, pe stâlpi tencuiți cu secțiune pătrată, din zidărie, cu elemente cvasiorizontale din lemn vopsit ocru. Imaginea de ansamblu a acestor trei pergole este una



S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

demodată și, în pofida faptului că trădează mai multe operațiuni de întreținere, starea lor fizică este mediocră și contrastează în mod evident cu intențiile de modernizare ale noului proiect.

Studiul dendrologic. În parc s-a efectuat cartarea fondului dendrologic existent, cu deosebire a fondului arboricol, a vârstei, caracteristicilor fizice ale ale fiecărei siluete, cu identificarea speciilor și relevarea stării de vegetație.

Catagrafia fondului dendrologic se anexează.

e) situația utilităților tehnico-edilitare existente;

Instalații electrice. În perimetrul Parcului, pe colțul sud-estic, este poziționat un post de transformare containerizat, care asigură energia electrică în zona Centrului civic. În parc sunt pozate două casete tip cofret pentru distribuția energiei electrice către punctele de consum ale parcului. Pe aleile existente este în funcțiune o instalație de iluminat echipată cu lampadare de medie înălțime cu becuri clasice.

Instalații de apă. În centrul parcului este poziționată o cișmea arteziană cu funcționare estivală. Fântâna arteziană decorativă, cu cuvetă din beton existentă pe colțul nor-estic al parcului, este asigurată cu alimentare cu apă și canalizare (de golire), funcționarea acesteia fiind condiționată de presiunea dată de pompele de recirculație. Grupul sanitar containerizat existent este asigurat cu apă curentă din rețeaua publică și descărcare în colectorul menajer din bd. Chimiei.

Canalizare pluvială. În parc nu există o instalație de canalizare pluvială.

În parc nu există instalație de irigație.

f) analiza vulnerabilităților cauzate de factori de risc, antropici și naturali, inclusiv de schimbări climatice ce pot afecta investiția.

Factorii de risc natural care acționează în parc sunt cantonați în sfera bolilor care pot afecta vegetația arboricolă, întrucât orice tratament al vegetației este foarte dificil de aplicat, deoarece densitatea și talia vegetației fiind mare, nu se pot efectua cu eficiență decât tratamente atmosferice (cu avion); de asemenea, vecinătatea populată face imposibilă administrarea chimicalelor. De aceea, în practica fitosanitară a unui management integrat de combatere a dăunătorilor, în parc s-au desfășurat, în timp, diverse acțiuni de menținere a populațiilor de organisme dăunătoare sub pragul de dăunare.

În același timp, factorii climei extreme expun la risc de deteriorare rapidă dotările și elementele de mobilier din lemn.

Sub aspect antropic, riscurile potențiale constau în acțiunile distructive ale utilizatorilor.

g) informații privind posibile interferențe cu monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condițiilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

În ansamblul său, parcul nu este grevat de servituți și nu este susceptibil de a avea în subsolul său vestigii sau alte sarcini de natură antropică. În proximitate nu este declarată vreo zonă de protecție a monumentelor.

### **3.2. Regimul juridic:**

a) natura proprietății sau titlul asupra construcției existente, inclusiv servituți, drept de preempțiune: terenul aparține proprietății publice de interes local. Pe latura sa de sud-est amplasamentul găzduiește servitutea de acces la un post de transformare al ENEL și cablul subteran de 20kV care asigură alimentarea postului.

b) destinația construcției existente: toate construcțiile existente și vegetația arboricolă fac parte din parcul public și servesc destinației acestuia.

c) includerea construcției existente în listele monumentelor istorice, situri arheologice, arii naturale protejate, precum și zonele de protecție ale acestora și în zone construite protejate, după caz : niciuna dintre construcțiile din parc nu întrunesc condițiile de a fi încadrate în vreuna dintre categoriile de monument.

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

Informații/obligații/constrângeri extrase din documentațiile de urbanism, după caz.

Conform documentațiilor de urbanism în vigoare, Parcul E14 este încadrat în Unitatea Teritorială de Referință V1 – Zona spațiilor plantate, subzona V1 a parcurilor, grădinilor publice și plantațiilor de protecție, cu toate permisiunile și interdicțiile prevăzute prin Regulamentul Local de Urbanism.

### **3.3. Caracteristici tehnice și parametri specifici:**

a) categoria și clasa de importanță: Spațiile verzi nu se încadrează în categorii și clase de importanță, potrivit Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;

b) cod în Lista monumentelor istorice, după caz: Parcul E14 și obiectele construite care-l mobilează nu se află înscrise în lista monumentelor și nici în aria de protecție a unui monument.

c) an/ani/perioade de construire pentru fiecare corp de construcție:

Parcul E14 a fost amenajat în perioada 1972-1974, pe locul unei gropi de împrumut, din care locuitorii orașului își extrăgeau pământ galben pentru a-și „lipi” pereții din paiantă ai locuințelor executate în tehnici tradiționale de construire, în zona veche a orașului .

Parcul a devenit o componentă importantă a centrului civic, fiind structurat și întregit în perioada 1968 – 1975. În timp, în amenajarea parcului s-au efectuat diferite intervenții, dar s-a păstrat concepția inițială de amenajare.

d) suprafața construită;

e) suprafața construită desfășurată;

f) valoarea de inventar a construcției;

g) alți parametri, în funcție de specificul și natura construcției existente.

### **3.4. Analiza stării construcției, pe baza concluziilor expertizei tehnice și/sau ale auditului energetic, precum și ale studiului arhitecturalo-istoric**

În cazul imobilelor care beneficiază de regimul de protecție de monument istoric și al imobilelor aflate în zonele de protecție ale monumentelor istorice sau în zone construite protejate. Se vor evidenția degradările, precum și cauzele principale ale acestora, de exemplu: degradări produse de cutremure, acțiuni climatice, tehnologice, tasări diferențiate, cele rezultate din lipsa de întreținere a construcției, concepția structurală inițială greșită sau alte cauze identificate prin expertiza tehnică.

### **3.5. Starea tehnică, inclusiv sistemul structural și analiza diagnostic,**

Dintre construcțiile supraterane care mobilează Parcul, sunt citabile următoarele:

a. Cele trei pergole din lemn cu stâlpi din zidărie, care nu mai aparțin noului concept de modernizare a parcului și urmează a fi desființate. Starea lor de stabilitate, ca și expresivitatea în cadrul ansamblului sunt discutabile. Acestea au fost ridicate în perioada anilor 90, fără proiect, ca și fără fundații, ceea ce reprezintă un dezavantaj major în orice demers de conservare a acestora;

b. Itinerariul de promenadă, alcătuit din aleile dalate, nu mai corespunde noului concept de modernizare a parcului, iar starea de întreținere a acestora este proastă, planeitatea suprafețelor dalate fiind defectuoasă; de asemenea, intervențiile făcute în timp pentru anumite corecții și reparații locale s-au făcut cu pavele de alt tip. Acestea sunt argumentele care impun necesitatea desfacerii integrale;

c. Fântâna cu cuvetă din beton care există pe latura de nord-est a parcului oferă o imagine inexpressivă, care, prin banalitatea ei, nu se mai potrivește cu conceptul de modernizare și cu nivelul de exigență exprimat de beneficiar în procesul de validare a direcțiilor de modernizare. Asupra acesteia se va interveni pentru refacerea etanșeității cuvetei, pentru refacerea integrală a instalației hidraulice și pentru îmbunătățirea expresivității volumetrice a ansamblului și a jocului apei.

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

#### **4. Concluziile expertizei tehnice și, după caz, ale auditului energetic, concluziile studiilor de diagnosticare:**

Studiile de diagnosticare pot fi: studii de identificare a alcătuirilor constructive ce utilizează substanțe nocive, studii specifice pentru monumente istorice, pentru monumente de for public, situri arheologice, analiza compatibilității conformării spațiale a clădirii existente cu normele specifice funcțiunii și a măsurii în care aceasta răspunde cerințelor de calitate, studiu peisagistic sau studii, stabilite prin tema de proiectare.

- a) clasa de risc seismic;
- b) prezentarea a minimum două soluții de intervenție;

##### **Soluția de intervenție**

Modernizarea întregului ansamblu prin:

- Menținerea fântânii, cu cuvetă dreptunghiulară, situată pe latura de nord-est a parcului, care, prin reabilitare și completare volumetrică, respectiv prin refacerea integrală a jocului apei, trebuie să devină un element important în arhitectura parcului;
- Menținerea pe poziție a grupului sanitar public, pe latura de est a parcului, dar cu înlocuirea totală a containerului existent și alocarea unui nou tip de container, cu funcțiune modificată și sistem de administrare în regim comercial;
- Alăturarea la acest container a unei alte unități containerizate, cu funcțiune administrativă complexă: cameră comenzi și supraveghere pentru iluminat și jocurile de ape din fântânile decorative, instalație de sonorizare, administrație și adăpostire personal în caz de intemperii, scule și instrumente de intervenție și întreținere, materiale consumabile.
- Desființarea celor trei pergole vetuste care mobilează parcul actual;
- Demontarea aparatelor de joacă pentru copii, în scopul reorganizării spațiului de joacă și al echipării cu o aparatură modernă, adecvată;
- Dezafectarea traseelor de alei pietonale dalate, în scopul remodelării itinerariilor de circulație pietonală, după o nouă schemă regulatorie, menită să ofere o nouă distribuire a centrelor de interes în amenajarea parcului;
- Amenajarea, pe latura de vest, în zona actualei pergole mari, a unei platforme destinată servirii sezoniere de tip expres (fără utilizarea scaunelor la mese), cu autoutilizare specializate pentru înghețată și băuturi răcoritoare (unitate cu desfacere rapidă, în care fluxul consumatorilor nu este dirijat, servirea se face de vânzător, iar plata se face anticipat. Platforma de servire este dotată cu mese tip expres, mai înalte decât mesele obișnuite, consumația realizându-se fără utilizarea scaunelor la mese). Platforma de servire va fi protejată sub o umbrelă specială;
- Crearea, pe latura de est a parcului, a platoului pentru persoanele pasionate de jocurile statice de societate. Platoul va fi protejat sub o umbrelă specială, iar împrejmuirea decorativă va asigura cadrul de intimitate al activităților;
- Asigurarea, în centrul de greutate al compoziției peisagistice, a amplasamentului pentru ansamblul volumetric al plantelor agățătoare, cu semipergole-suport. În centrul rondoului va fi amenajat un element de tip havuz;
- Realizarea, pe latura de vest, a unei modelări a reliefului, cu un perete de sprijin care va fi tratat ca element de arhitectură;
- Amplasarea pe noile trasee de alei pietonale a mai multor ansambluri de mobilier urban de tip *infinity bench*;
- Disponerea, pe traseele de promenadă a băncilor de odihnă și meditație, în asociere obligatorie cu coșuri pentru reziduuri;
- Pentru iluminarea nocturnă, parcul va beneficia de serviciul unor lampadare dedicate, eficiente, estetice și rezistente;
- Pe traseele aleilor principale de promenadă vor fi prevăzute instalații speciale de iluminare statică în paviment;

S.C. ARHITECT S.R.L. – J21/851/1994	CONTRACT	FAZA
MODERNIZARE PARC E 14, STR. EPISCOPIEI NR.2, SLOBOZIA	<b>C 660/2022</b>	<b>D.A.L.I.</b>
<b>BENEFICIAR: MUNICIPIUL SLOBOZIA</b>		<b>DOC. AVIZE</b>

- În compoziția peisagistică a ansamblului, în locurile în care vegetația arboricolă lasă locuri de luminiș, se vor crea peluze florale multicolore și se vor amplasa diverse blocuri din piatră de carieră, în scopul înnobilării întregii amenajări;
- În mod experimental, pe anumite porțiuni ale itinerariilor pietonale, aleile vor fi mărginite de zone cu macadam (pietre de râu cu granulație 7-15 cm), respectiv zone cu mulci roșu din lemn.
- Introducerea unei instalații de irigații în spațiile verzi ale parcului, cu automatizare a funcționării.

Efectele/ beneficiile modernizării parcului sunt multiple, dar vom lua în calcul cantitatea de CO2 și emisiile de particule fine diminuate, pe care le-ar inhala populația în cazul în care și-ar face promenada pe stradă și nu prin parc.

Data: 06.07.2022

Proiectant , S.C. ARHITECT S.R.L.  
 Coordonator proiect  
 Arh. Ion VEDE – DIRECTOR  
 L.S.