



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

DIRECTIA TEHNICA SI DEZVOLTARE
SERVICIUL INMVESTITII
SI LUCRARI PUBLICE
Nr.9254/26.01.2022.



Aprob,
PRIMAR
DRAGOS SOARE

CAIET DE SARCINI

Privind achizitia serviciilor de dirigentie de santier, pentru obiectivul de investitii: **“Realizare retea electrica Parc de distractie si agrement Padurea Peri” - Municipiul Slobozia Judetul Ialomita.**

Caietul de sarcini este parte integranta din documentatia de atribuire si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica. Cerintele impuse vor fi considerate minimale. In acest sens orice oferta tehnica prezentata, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luata in considerare, dar numai in masura in care propunerea tehnica presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerintelor minimale din caietul de sarcini.

1. DATE GENERALE

1.1.Obiectul contractului: Autoritatea contractanta Municipiul Slobozia doreste sa atribuie contract de achizitie publica avand ca obiect, servicii de dirigentie de santier pentru investitia: **"Realizare retea electrica Parc de distractie si agrement Padurea Peri" - Municipiul Slobozia, judetul Ialomita.**

1.2.Autoritatea contractanta/Beneficiarul:

Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Slobozia, judetul Ialomita.

1.3.Finantare investitie: **Bugetul local.**

1.4.Amplasamentul investitiei: **strada Poligonului-Padurea Peri, municipiul Slobozia, judetul Ialomita.**

2. DURATA SI EXECUTAREA CONTRACTULUI

2.1 Executarea contractului – de la semnarea contractului de catre ambele parti si pana la semnarea fara obiectiuni a procesului verbal de receptie finala a lucrarilor;

2.2. In perioadele cuprinse intre un ordin de sistare a lucrarilor si emiterea urmatorului ordin de incepere a lucrarilor, in cadrul contractului de executie , Achizitorul va putea suspenda contractual de servicii de dirigentie de santier printr-o simpla notificare a Prestatorului. Achizitorul va putea relua Contractul de servicii suspendat printr-o simpla notificare a Prestatorului.

2.3. Presentul contract inceteaza sa produca efecte la data indeplinirii tuturor obligatiilor de catre ambele parti

3. CARACTERISTICI TEHNICE

Conform caietului de sarcini UAT Municipiul Slobozia, va construi o retea electrica formatadin 22 de stalpi metalici echipati cu cate un corp de iluminat cu $P=30W$.

- P_i (puterea instalata) = P_a (puterea maxim simultan absorbita)= $22*0.03=0,66kW$;

-tensiunea de alimentare : $3*400/230 V +/-5\%$;

-limitele de variatie de frecventa = $49,5-50,5Hz$.

Se va construi o retea electrica subterana 0,4kV, care va alimenta toti cei 22 stalpi metalici iluminat disapus de-a lungul aleilor pietruite existente.

Obiectul acestui proiect sunt urmatoarele lucrari , care se vor executa prin grija beneficiarului:

a)LES 0,4 kV, iluminat public ornamental, $l=570m$;

b) punct de aprinderea iluminatului public, $buc=1$;

c) priza de legare la pamant cu $R_p \leq 4\Omega$, $l=557m$.

a) **LES 0,4 kV iluminat** se va construi cu cablu tip AC2XAbY 4*16mmp, pozat in sant pe pat de nisip, in profil, de canalizare tip M pentru un cablu. Adancimea de pozare a cablului pe spatial verde va fi de -0,80m iar la subtraversarea aleilor carosabile de min.1,4m.

Pe marginea aleilor carosabile si in proximitatea casutelor aflate mai departe de alei se vor monta 22 de stalpi metalici de iluminat, cu inaltimea de 5 m. Fiecare stalp va fi echipat cu un corp de iluminat cu brat, prevazut cu lampa LED cu $P=30W$, lumina alba.

La baza stalpilor, in interiorul acestora in spatial special destinat, se va monta o placa de borne pentru racordarea cablurilor 4*16mmp (in sistem intrare-iesire pentru stalpii de pe traseu si in sistem intrare pentru stalpii terminali), a sigurantei automate de 6A pentru protectia instalatiilor si izolarea stalpului in cazul schimbarii lampii, a cablului MYF 3*2,5 mmp, pentru racordarea lampii de 30W. Doua conductoare (faza si nulul de lucru), se folosesc pentru racordarea lampilor, iar al treilea (nulul de protectie) este folosit pentru legarea suplimentara a corpurilor de iluminat la borna de nul a stalpului. Stalpii vor fi incastrati in fundatii de beton cu dimensiunile 50*50*70cm. Se va folosi beton marca B150. Partea superioara a fundatiei se va scivisi si se va realiza sub forma de caciula pentru a asigura scurgerea apei.

La intrarea-iesirea in stalpii de iluminat, la subtraversarea aleilor carosabile in profil de M, la intrare in punctul de aprindere a iluminatului, cablul se va monta in tub de protectie flexibil tip pliabil cu diametru de 50mm, conform DS4247/3 RO Ed1-2/3, matricula 295512.

b) **Punct de aprindere a iluminatului** - langa stalpul nr.1 se va monta pe o fundatie de beton un punct trifazat de aprindere a iluminatului in carcasa din poliesther armat cu fibra de sticla (PAFS), echipat cu intreruptor 3P 10A, contactor CJ D25, comutator came 3 pozitii, releu digital orar programabil. Partile metalice se leaga la borna de nul.

Punctul de aprindere a iluminatului se va monta pe o fundatie cu dimensiunile de 50*50*70 cm, asigurand montajul la 20 cm deasupra solului. Se va folosi beton marca B150.

c) **Priza de legare la pamant**-priza de legare la pamant care trebuie sa aiba $R_d \leq 4\Omega$ se va construi din plat band de OLZn 40*4mm, montata parallel cu cablu electric, si din cate un electrod OIZn cu $l=1,6m$ conf. DR1015, montat la fiecare stalp. Stalpii metalici si punctul de aprindere se vor lega la priza de pamant cu platband OIZn 40*4mm.

Realizarea LES se va face conform NTE 007/08/00-“Normativ pentru proiectarea si executarea retelelor si cablurilor electrice“, respectand conditiile de coexistenta cu celelalte instalatii electrice din zona.

4. REGLEMENTARI

Intocmirea documentatiei tehnico-economice si executia lucrarilor se va face respectand legislatia in vigoare, actualizata, respectiv (dar fara a se limita la aceasta):

-HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare a continutului cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri

- publice;
- legea 10/1995 privind calitatea in constructii;
- legea 50/1991 (*republicata*) privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;
- HG nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
- HG nr.766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii.

MASURI DE PROTECTIA MUNICII SI PSI

Ordinul MI nr.775/1998 pentru aprobarea "Normelor generale de prevenire si stingere a incendiilor".

ORDINUL MI nr.1023/1999 pentru aprobarea "Dispozitiilor generale de ordine interioara pentru prevenire si stingerea incendiilor".

TEHNOLOGIE

-P118/2013- Norme tehnice de proiectare si realizare a constructiilor privind protectia la actiunea focului .

-NRPM Norme generale de protectie a muncii , aprobate cu ORDINUL MINISTERULUI MUNICIPII SI PROTECTIEI SOCIALE nr.578/DB/5840 din 20/26 noiembrie 1996;

-GP037/98 Normativ privind proiectarea executia si asigurarea calitatii pardoselilor la cladiri.

-C17-82 Normativ pentru compozitia si prepararea mortarelor de zidarie si tencuiala;

-NE 001:1996 Normativ pentru executarea tencuiei umede groase si subtiri;

-C166-77 Norme privind cuprinsul si modul de intocmire a cartii tehnice a constructiilor;

ALTE MENTIUNI

Executantul lucrarii va dispune de personal calificat si lucrarile vor fi verificate de responsabil tehnic cu executia , atestat MLPTL.

Pentru betoanele si mortarele puse in opera se vor respecta prevederile din codul de practica pentru executarea lucrarilor din beton.

Executantul este direct raspunzator de asigurarea conditiilor de lucru in conformitate cu prevederile "Normelor specifice de securitate a muncii pentru lucru la inaltime", aprobate de ORDONANTA 235/26.07.1995, precum si a "Normelor specifice de de securitate pentru executarea lucrarilor din beton, dulgherie, zidarie , invelitori , instalatii electrice".

Pentru fazele de lucrari ascunse si ori de cate ori se considera necesar , va fi convocat proiectantul pe santier. In conformitate cu prevederile normativului P130/1999, dupa receptia cladirii , beneficiarul va efectua in permanenta urmarirea curenta si va consemna in jurnalul evenimentelor care este inclus in "CARTEA TEHNICA" a constructiei eventualele defecte observate in exploatarea constructiei. Acestea vor fi consemnate o data pe an si in mod obligatoriu dupa producerea unor evenimente deosebite (seism, incendii, explozie). In situatia in care se constata deteriorari ale structurii de rezistenta va fi comandata o inspectare extinsa asupra constructiei , urmata daca este cazul de o expertiza tehnica.

Proiectantul va fi solicitat ce catre beneficiar la santier pentru solutionarea oricarei probleme deosebite intalnite in executie.

4. OBLIGATIILE CONTRACTANTULUI

4.1. Contractantu se obliga sa presteze sereviciile care fac obiectul contractului de servicii in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate;

5.2 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile la standardele si performantele prezentate in proiectul tehnic;

5.3 Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu reglementarile din legislatia in vigoare , fara a se limita la urmatoarele:

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii , cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii , cu modificarile si completarile ulterioare ;
- Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Turismului nr.1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a dirigintilor de santier;
- standardele nationale si reglementarile tehnice in domeniu;
- Hotararea Guvernului nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora, modificata de Hotararea nr.343/2017 pentru modificarea Hotararii de Guvern nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
- Hotararea Guvernului nr.766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru a documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice;
- Ordonanta de urgenta nr.195/2005 privind protectia mediului;
- legea nr.319/2006 a securitatii si sanatatii in munca actualizata impreuna cu Normele Metodologice de Aplicare a Legii nr.319/2006;
- Legea nr.53/2003 republicata si actualizata, Codul Muncii;
- Hotararea guvernului nr.300/2006 privind cerintele minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile.

5.4 Dirigintele de santier isi va exercita atributiunile in urmatoarele faze tipice ale proiectului :

- In perioada de pregatire a executarii lucrarilor ;
 - in perioada executiei lucrarilor;
 - La receptia lucrarilor;
 - In perioada de garantie a lucrarilor;
- In perioada de garantie a lucrarilor - de notificare a defectelor;
- Intocmirea Cartii Tehnice a Constructiei;

A) In perioada de pregatire a executarii lucrarilor;

- verifica existenta autorizatiei de construire , precum si indeplinirea conditiilor legale cu privire la incadrarea in termenul de valabilitate;
- verifica concordanta dintre prevederile autorizatiei de construire , certificatului de urbanism , avizelor , acordurilor si ale proiectului;
- studieaza proiectul , caietele de sarcini , tehnologiile si procedurile prevazute pentru realizare constructiilor ;
- verifica existenta tuturor pieselor scrise si desenate din proiect , inclusiv existenta studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize si concordanta dintre prevederile acestora;

- verifica respectarea reglementarilor cu privire la verificarea proiectelor de catre verificatorii de proiecte atestati si insusirea acestora de catre expertul tehnic atestat;
- verifica daca este precizata in proiect categoria de importanta a constructiei;
- verifica existenta in proiect a programelor de faze determinante;
- verifica existenta proiectului sau a procedurilor de urmariune speciala a comportarii in exploatare a constructiilor , daca aceasta va fi instituita ;
- participa la predarea amplasamentului si a reperelor de nivelment , care vor fi predate executantului , libere de orice sarcina;
- participa, impreuna cu proiectantul si cu executantul , la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper ;
- verifica respectarea “Planului Calitatii” si a procedurilor /instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
- verifica existenta anuntului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizatiei si la ISC;
- verifica existenta panoului de identificare a investitiei , daca aceasta corespunde prevederilor legale si este amplasat la loc vizibil.

B) In perioada executiei lucrarilor

- urmareste realizarea constructiei in conformitate cu prevederile autorizatiei de construire , ale proiectelor, caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare;
- verifica existenta documentelor de certificare a calitatii produselor pentru constructii , respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in proiectul tehnic;
- verificarea respectarii legislatiei cu privire la materialele utilizate privind existenta documentelor de atestare a calitatii si a originii , corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in certificatele de calitate, contracte , proiect/proiecte;
- interzicerea utilizarii produselor pentru constructii fara certificate de conformitate declaratii de conformitate sau agrement tehnic;
- interzicerea utilizarea de procedee si echipamente noi , neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice care au avizul expirat;
- verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica, in contract si in normele tehnice in vigoare ;
- verifica respectare “Planului calitatii “, a procedurilor si instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
- interzice executarea lucrarii de catre personal neautorizat pentru lucrarile in care reglementarile tehnice au prevederi in acest sens;
- participa alaturi de Inspectoratul General in Constructii la verificarea executiei lucrarilor ajunse in faze determinante ;
- efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese verbale in faze determinante , procese verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc;
- asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera si consemnarea in registre a rezultatelor din buletinele de incercari pentru materialele la care se fac probe de laborator;
- transmite catre proiectant , sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executie;
- informeaza operativ achizitorul privind deficientele constatate , in vederea dispunerii de masuri si dupa caz, propune oprirea lucrarilor;

- urmărește respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant de organele abilitate;
 - verifică în calitate de reprezentant al achizitorului, respectarea prevederilor legale în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;
 - anunță împreună cu beneficiarul ISC-ului privind oprirea /sistarea executării lucrărilor de către achizitor pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos, și verifică punerea în siguranță a construcției conform proiectului.
 - anunță împreună cu beneficiarul ISC-ului privind reluarea lucrărilor la o investiție la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către achizitor pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp frigos;
 - preia documentele de la executant și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;
 - urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier;
 - sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru dispunerea acestora;
 - realizarea inspecțiilor așa cum sunt prevăzute în Programul de Control pe faze de lucrări și înregistrarea acestora;
 - dirigintele de șantier va certifica situațiile de plată întocmite de executant din punct de vedere al cantităților real executate;
 - medierea disputelor care apar pe șantier în timpul execuției lucrărilor;
 - în cazul în care dirigintele de șantier constată neconformitatea lucrărilor executate cu prevederile menționate mai sus, acestea are obligația de a întocmi un raport în care va preciza la ce se referă neconformitățile, descrierea detaliată a acestora și termenul maxim de remediere. Reprezentantul executantului în șantier va trebui să propună măsurile de remediere. Nici o "neconformitate" nu va fi stinsă până când problemele semnalate nu vor fi rezolvate.
- Pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor de construcții, dirigintele de șantier va sta la dispoziția achizitorului pe tot parcursul execuției lucrărilor.

C) La recepția lucrărilor

- asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmește actele de recepție;
- predă către achizitor actele de recepție și cartea tehnică a construcției după terminarea lucrărilor;

D) În perioada de garanție a lucrărilor :

- sarcinile și îndatoririle Dirigintelui de șantier în perioada de notificare a defectelor se referă fără a se limita însă la aceasta, la urmărirea remedierii defectiunilor /neconformităților constatate de către Comisie la recepția de la terminarea lucrărilor;
- în cazul în care executantul nu-și va respecta obligațiile, dirigintele de șantier va emite un raport pe care îl va înainta achizitorului.
- Dirigintele de Șantier va transmite achizitorului o notificare cu privire la defectiunile care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa.

E) Întocmirea Cartii Tehnice a Construcției:

- Cuprinsul Cartii Tehnice a Construcției va fi conform Anexei nr.6 la HG NR.273/1994 care aprobă "Regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora".

5. OBLIGATIILE PRINCIPALE ALE ACHIZITORULUI

- 6.1 Pentru prestarea serviciilor , Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract.
- 6.2 Achizitorul se obliga sa puna la dispozitie documentatia tehnica pentru executia lucrarilor - PTDE;
- 6.3 Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termen de 30 de zile de la data inregistrarii facturii la achizitor , conform Legii 72/2013 actualizata, insotita de pontajul si raportul de activitate aferent serviciilor prestate, pe specialitati, verificat si acceptat de achizitor. Plata serviciilor prestate se va face pe parcursul derularii contractului de executie, proportional cu stadiul fizic realizat , respectiv situatii de lucrari confirmate si va fi conditionata de receptia rapoartelor dirigintelui prezentate lunar.
- 6.4 Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termen de 30 de zile de la expirarea perioadei prevazute convenite, prestatorul are dreptul de a sista prestarea serviciilor. Imediat ce achizitorul onoreaza factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor in cel mai scurt timp posibil.
- 6.5 Sa preia prin proces verbal de predare-primire , lucrarile executate daca acestea sunt intrerupte din cauza lipsei frontului de lucru sau ca urmare a neasigurarii surselor de finantare va lucrarilor.
- 6.6 Sa nu exploateze instalatia sau parti din instalatie executate de prestator fara ca acestea sa fie preluate prin proces verbal de receptie;
- 6.7 Sa se prezinte la receptia lucrarilor la data, locul si ora stabilita decatre executant si beneficiar;

6. NECESITATEA DETINERII DE CATRE PRESTATOR A UNOR AUTORIZATII

Domeniu de autorizare pentru Dirigintii de Santier :

- 8.1 - Instalatii electrice.

In acest sens va prezenta:

-Autorizatia de diriginte de santier (in copie conform cu originalul) , emisa de Inspectoratul de Stat in Constructii.

-Contract de munca/ Contract de colaborare /Angajament de participare /Declaratie de disponibilitate , in cazul in care specialistul nu este angajat al ofertantului sau orice alt document din care sa reiasa disponibilitatea specialistului (dirigintelui de santier) implicat in derularea contractului.

7. MODALITATI DE PLATA

Plata aferenta actiunilor prevazute in prezentul caiet de sarcini se vor face in baza facturii emise de catre prestator in termen de 30 de zile de la emiterea acesteia , dar numai dupa efectuarea Procesului Verbal de Receptie la Terminarea lucrarilor;

DIRECTIA TEHNICA
RADU Marian

Intocmit/Redactat,
Vartan Stefan