



HOTĂRĂRE

privind aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de proiectare pentru obiectivul de investiții „Implementare Parc Fotovoltaic Epurare_1, cu putere instalată de 60 KW AC”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară din data de 28 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
 - Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 121246/2021;
 - Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
 - Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c), d) coroborat cu alin. (4) lit. d), f), alin. (6) lit. c) și alin. (7) lit. q) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂSTE:

Art. 1. - Se aprobă Nota conceptuală pentru obiectivul de investiții „Implementare Parc Fotovoltaic Epurare_1, cu putere instalată de 60 KW AC”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Se aprobă Tema de proiectare pentru obiectivul de investiții „Implementare Parc Fotovoltaic Epurare_1, cu putere instalată de 60 KW AC”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale și a Temei de proiectare prevăzute la art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art. 5 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare, în vederea aducerii la îndeplinire.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ioniță Gabriel

Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

Beneficiar U.A.T SLOBOZIA

Nr...../.....



NOTĂ CONCEPTUALĂ

1 Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1 Denumirea obiectivului de investiții

Implementare Parc Fotovoltaic Epurare_1, cu putere instalata de 60 KW AC

1.2 Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T SLOBOZIA

1.3 Ordonator de credite (secundar/terțiar)

nu este cazul ?

1.4 Beneficiarul investiției

U.A.T SLOBOZIA

2 Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

2.1 Scurtă prezentare privind:

a deficiențe ale situației actuale;

În prezent, pe lângă ceilalți consumatori de la stația de epurare, însuflarea aerului în treapta biologică a stației de epurare Slobozia se realizează cu ajutorul a 10 aeratoare de suprafață, fiecare aerator fiind acționat de un motor electric cu puterea de 30 KW rezultând un consum foarte mare de energie electrică. În funcție de gradul de încărcare al apelor menajere epurate este necesară utilizarea a 6 sau 8 aeratoare continuu în program de 24 ore din 24. Consumurile sunt foarte mari, iar coroborat cu creșterea cu circa 100% a MWH-ului de energie electrică, ne rezultă un sistem foarte energofag. Chiar în situația schimbării soluției de aerare actuale cu aerare la baza bazinelor, orice soluție de utilizare a energiei verzi, produsă de noi, este bine venită.

b efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții;

Proiectarea + implementarea construcției unui parc fotovoltaic de producere energie electrică, cu puterea instalată de 60KW curent alternativ duce la scăderea costurilor energiei electrice comparate în acest moment, reduce presiunea de pe operatorul de apă și apă uzată în utilizarea resurselor limitate în acoperirea acestor costuri. Deasemenea, utilizarea energiei verzi aduce un plus comunității locale iar în timp se poate ajunge la autofinanțarea aerării treptei biologice prin utilizarea proprie a sistemelor de producție energie electrică.

c impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

În cazul nerealizării investiției consumul lunar de energie electrică necesar treptei de aerare de suprafață, se va situa între 160-180 MWH ce va genera costuri mari de operare și în contextul actual al creșterii tarifelor la energia electrică va fi nevoie de o ajustare a tarifelor practicate pentru acoperirea costurilor serviciului de epurare.

2.2 Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

În zona nu există investiții similare.

2.3 Existența, după caz, a unei strategii, a unui mașter plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus

Nu este cazul

2.4 Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

Nu este cazul



2.5 Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

- reducerea consumului de energie electrica a intregilor obiective de la statia de epurare
- posibilitatea pe durata medie de timp, de a mari capacitatea parcului fotovoltaic, prin adaugarea unor noi suprafete de panouri fotovoltaice, pentru a duce chiar la situatia in care suntem prosumatori (livram in rețeaua nationala, curentul electric produs)
- practicarea unor tarife ale serviciului de epurare reduse

3 Estimarea suportabilității investiției publice

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate-nu este cazul
- standarde de cost pentru investiții similare 70.000 - 80.000 euro +TVA in functie de solutia de finantare adoptata

3.2 Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

- Sunt incluse in standardul de cost de la punctul 3.2

3.3 Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată)

- Sursa de finantare Bugetul Consiliului Local Slobozia

4 Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

- Statia de epurare si terenul aferent sunt proprietatea UAT Slobozia

a Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

b descriere succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan)

Amplasamentul este in incinta statiei de epurare a municipiului Slobozia. Pe o suprafata de circa 1.000 mp, se vor monta urmatoarele echipamente:

- 180 module fotovoltaice 375 Wp, 6 * 20 celule monocristaline (half – cells)
- 1 invertor de putere unidirectional trifazat, putere nominala tensiune alternativa 110 Kwca
- Ansamblu structura montaj din aluminiu pentru montajul modulelor fotovoltaice pe teren.

c relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

La obiectiv exista cai de acces , obiectivul fiind in incinta statiei de epurare nu sunt probleme cu zonele invecinate

d surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul

e particularități de relief;

Campie fara particularitati de relief

f nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Sunt asigurate in zona utilitatile necesare : energie electrica , apa , canalizare , gaze naturale

g existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Nu este cazul

h posibile obligații de servitute;

Nu este cazul

i condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după

caz;

La data prezentei nu sunt cunoscute conditionari constructive

j reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate
- plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul

k existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.

Nu este cazul

5 Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a destinație și funcțiuni-realizare tratare biologică apă epurată

b caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Vor fi montate 180 module fotovoltaice de 375 Wp care vor produce nominal o putere curent continuu de 67,50 kwp respectiv putere curent alternativ de 60,00 Kwp. Energia electrică este livrată la nivel de tensiune 0,4kw la barele centralei și o estimare determinată pe baza datelor statistice meteorologice zonale și modelelor matematice specifice, este de circa 87.000 kwh/an.

c durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Garantia modulelor fotovoltaice este de 12 ani, iar durata de viață este apreciată la 25 de ani.

Garantia invertorului este de 10 ani (cu posibilitate de prelungire până la 15 ani sau 20 ani), iar durata de viață este apreciată la 25 de ani.

Garantia ansamblului structură de montaj din aluminiu este 12 ani, iar durata de viață este apreciată la 25 de ani.

d nevoi/solicitări funcționale specifice.

Nu este cazul

6 Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;

Nu este cazul ?

- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;

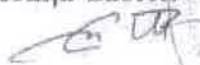
Nu este cazul ?

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Nu este cazul ?

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

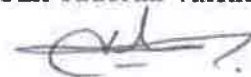
Ioniță Gabriel



Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin



Beneficiar

UAT Slobozia

Nr..... /



TEMĂ DE PROIECTARE

1. Informații generale
 - 1.1. Denumirea obiectivului de investiții
Implementare Parc Fotovoltaic Epurare_1, cu putere instalata de 60 KW AC
 - 1.2. Ordonator principal de credite/investitor
UAT Slobozia
 - 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)
Nu este cazul
 - 1.4. Beneficiarul investiției
UAT Slobozia
 - 1.5. Elaboratorul temei de proiectare
UAT Slobozia
2. Date de Identificare a obiectivului de Investiții
 - 2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală
Statia de epurare a municipiului Slobozia precum si terenul aferent sunt proprietatea UAT slobozia
 - 2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:
 - a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);
Amplasamentul este în incinta stației de epurare a municipiului Slobozia. Pe o suprafață de circa 1.000 mp, se vor monta următoarele echipamente:
 - 180 module fotovoltaice 375 Wp, 6 * 20 celule monocristaline (half – cells)
 - 1 invertor de putere unidirecțional trifazat, putere nominală tensiune alternativă 110 Kwca
 - Ansamblu structura montaj din aluminiu pentru montajul modulelor fotovoltaice pe teren.
 - b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;
La obiectiv există căi de acces, obiectivul fiind în incinta stației de epurare nu sunt probleme cu zonele învecinate
 - c) surse de poluare existente în zonă;
Nu este cazul
 - d) particularități de relief;
Campie fara particularitati de relief
 - e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;
Sunt asigurate în zona utilitățile necesare : energie electrică , apă , canalizare , gaze naturale
 - f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;
Nu este cazul



- g) posibile obligații de servitute;**
Nu este cazul
 - h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;**
La data prezentei nu sunt cunoscute condiționări constructive
 - i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;**
Nu este cazul
 - j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.**
Nu este cazul
- 2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**
- a) destinație și funcțiuni;**
realizare tratare biologică apă epurată
 - b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;**
Vor fi montate 180 module fotovoltaice de 375 Wp care vor produce nominal o putere curent continuu de 67,50 kwp respectiv putere curent alternativ de 60,00 Kwp. Energia electrică este livrată la nivel de tensiune 0,4kw la barele centralei și o estimare determinată pe baza datelor statistice meteorologice zonale și modelelor matematice specifice, este de circa 87.000 kwh/an.
 - c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;**
Soluția adoptată va fi una complet automatizată și va respecta reglementările tehnice și de mediu în vigoare
 - d) număr estimat de utilizatori;**
Soluția adoptată va servi cca 50000 locuitori din municipiul Slobozia, prin reducerea costurilor energiei electrice comparate din rețea pentru a servi stația municipală de tratare a apelor uzate.
 - e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;**
Garantia modulelor fotovoltaice este de 12 ani, iar durata de viață este apreciată la 25 de ani.
Garantia invertorului este de 10 ani (cu posibilitate de prelungire până la 15 ani sau 20 ani), iar durata de viață este apreciată la 25 de ani.
Garantia ansamblului structură de montaj din aluminiu este 12 ani, iar durata de viață este apreciată la 25 de ani.
 - f) nevoi/solicitări funcționale specifice;**
Nu este cazul
 - g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;**
Nu este cazul
 - h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.**
Reducerea consumului de energie electrică a stației de epurare cu circa 60kwh, respectiv cu circa 87.000 kw anual, înseamnă o presiune mai mică pe operator și pe populația deservită.
- 2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia**

Legislație în domeniu

- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr 453/2001 – Lege pentru modificarea și completarea Legii nr 50/1991;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Regulamentul privind controlul de stat al calității în construcții, aprobat prin H.G nr. 273/1994.
- H.G. 925/1995 – Regulament de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor;
- Norme generale de protecția muncii – Ministerul Muncii și Protecției Sociale 2002;
- Alte acte normative în vigoare.

Măsuri privind securitatea și sănătatea în muncă

La execuția lucrărilor se va respecta legislația referitoare la protecția, siguranța și igiena muncii:

- Legea 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;
- Norme generale de protecția muncii, elaborate de Ministerul Muncii și Protecției Sociale în colaborare cu Ministerul Sănătății;
- Norme specifice de protecția muncii, pentru activitatea întreprinderilor de construcții-montaj și de deservire aparținând primăriilor, elaborate de MLPTL;
- H.G nr. 1.048/2006 - Cerințe minime de securitate și sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecție la locul de muncă.

Măsuri de securitate la incendiu

În execuție și exploatare se vor respecta toate normele de securitate la incendiu aflate în vigoare:

- Norme PSI pe durata executării lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, Indicativ C 300;
- Norme generale de Apararea împotriva incendiilor Ordin M.A.I nr.163/2007;
- Legea nr.307 privind protecția împotriva incendiilor;
- Indicativ PI18/1-2013 Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor partea I construcții;
- Indicativ PI18/2-2013 Normativ privind securitatea la incendiu a construcțiilor partea II- instalații de stingere.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Ionuț Gabriel




Contrasemnează

SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,

Jur. Tudoran Valentin

