

DIRIGINTE SANTIER

Ing. Sandu Teodora

Autorizat I.S.C. Nr. 100.1.2.03477/2004

-Reautorizat nr. 00006793 / 2008

Contract Nr. 347 / 19.01.2009

**Obiectiv : CAMPUS SCOLAR – LICEUL de ARTA
“Ionel Perlea” SLOBOZIA, jud. IALOMITA**

RAPORT PRIVIND STADIUL FIZIC AL LUCRARILOR

DECEMBRIE - 2014

Ing. SANDU TEODORA – Diriginte de santier, referitor la Obiectivul de Investitii “CAMPUS SCOLAR – LICEUL de ARTA “Ionel Perlea” din Slobozia. Judetul Ialomita”. Mentionez ca lucrarile executate pana in luna IANUARIE 2014 de catre SC CONSTRIF S.A. Slobozia, in baza Autorizatiei de Construire Nr. 7616 / 10.06.2008, emisa de Primaria Municipiului Slobozia si in baza Proiectului nr. 385 B / 2007 elaborat de Proiectantul SC PROCIVIL S.R.L.Slobozia cu verficatorul de proiect Ing. Voicu A. Victor – aut. MLPAT nr. 1708/ Is, Ig., It., constau in urmatoarele :

OB 1. - SCOALA 24 SALI DE CLASE

Arhitectura - realizat = 38 %

-Procurare si montare tamplarie exterioara din P.V.C (ferestre) = 82 %

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB 2. SALA DE SPORT

Arhitectura – realizat = 70,40 %

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB 3.- GARSONIERE CADRE DIDACTICE

Arhitectura – realizat = 0%

Structura – realizat 0%

Instalatii (termice , sanitare, ventilatie, iluminat etc) – realizat = 0%

Utilaje - realizat = 0%

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB. 4 – CANTINA CLUB

Arhitectura – realizat = 0%

Structura – realizat 0%

Instalatii (termice , sanitare, ventilatie, iluminat etc) – realizat = 0%

Utilaje - realizat = 0%

Rest de executat- conform deviz oferta (actualizat)

OB 5– CORP INTERNAT – CAMIN de ELEVI

Structura – realizat = 99,60 %

Grinzi transversal ax. B-C, ax 1-9 ;

Stalpi – marginali, centrali, interior :

-cota : de la + 3,15 m - + 5,20 m ;

-ax A-F, ax 1-9 ;

-confectionat si montat armatura ;

-turnat beton B.200;

Planseu – peste parter – cota + 5,50 m si peste etaj I.:

Executat cofrag + popi de sustinere la grinzi si placa ;

Confectionat + montat armatura in grinzi si placa ;

Turnat beton cu pompa in grinzi si placa peste parter si etaj I.;

Executat scara interioara intre nivele parter – etaj I. : cofrag, armatura, trepte de beton

- Faza Determinanta pentru verificarea montarii armaturii in placa + grinzi la cota + 5,50 m, peste Etaj I. – conform Proces Verbal nr. 448 / 2780 /18.09.2009;

Arhitectura - realizat = 22,0 %

-Zidarie perimetrala de caramida GVP /25 cm. gros., cota 3,15 m – 5,50 m;

Instalatii (termice , sanitare, ventilatie, iluminat etc) – realizat = 0%

Utilaje - realizat = 0%

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB 6. CENTRALA TERMICA

Rezistenta +Arhitectura – realizat = 0%

Structura – realizat 0%

Instalatii (termice , sanitare, etc) – realizat = 0%

Utilaje - realizat = 0%

Rest de executat- conform deviz oferta (actualizat)

OB.7 RETELE EXTERIOARE - realizat (efectiv = 12 %) = 0,0 % ;

- **Lucrari de utilitati: instalatii exterioare** – retele termice, electrice, canalizare menajera (partial), deviere conducte de gaz, racorduri exterioare:

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB.8 SISTEMATIZARE VERTICALA + ASFALT TEREN SPORT

Terasamente - realizat = 0%

Suprastructura – realizat = 0%

Asfalt teren – activitati sportive = 0 %

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB 9. IMPREJMUIRE

Imprejmuire + refacere - realizat = 0 %

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB 10. BRANSAMENT GAZE NATURALE

Bransament PEHD - realizat = 0 %

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

OB 11. STATIE POMPARE INCENDIU

Instalatii tehnologice – realizat = 0 %

Statie pompare + rezervor – realizat = 0%

Instalatia de iluminat si forta - realizat 0 %

Utilaje - realizat 0 %

Rest de executat - conform deviz oferta (actualizat)

S-au intocmit, la fiecare etapa tehnologica de executie, documentele tehnico-calitative necesare cartii tehnice, respectiv Procese-verbale de lucrari ascunse si Procese Verbale de Faze Determinante – avizate de I.S.C. Ialomita, pentru verificarea montarii armaturilor in diafragme, in placa – grinzi si in stalpii cladirii Camin de Elevi din cadrul obiectivului de investitii **CAMPUS SCOLAR – LICEUL de ARTA “Ionel Perlea” SLOBOZIA, jud. IALOMITA.**

Lucrarile sunt realizate conform Proiectului, Dispozitiilor de Santier emise de proiectant (nr.152/2/21.01.2009; nr.224/28.01.2009; nr.153/3/20.012009; nr.345/15.03.2009), a ofertei si

Graficului de Executie a lucrarilor, cu respectarea normelor si normativelor in vigoare si a prevederilor Legii nr. 10 / 1995 privind calitatea lucrarilor.

S-a propus luarea in discutie in vederea modificarii tamplariei exterioare privind reducerea dimensiunilor elementelor componente ale ferestrelor (suplimentarea cu un montant) pentru asigurarea stabilitatii si securitatii in utilizare, precum si a modului de deschidere a lor.

- Urmare verificarilor si constatarilor efectuate la fata locului cu factorii responsabili – nota de constatare nr.1717/19.03.2012– a fost emisa Dispozitie de santier pentru modificarea si adaptarea tabloului de tamplarie exterioara la conditiile din teren, reale de utilizarea obiectivului..

DIRIGINTE SANTIER,

Ing. SANDU TEODORA



BENEFICIAR,

