



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 99271/06.10.2022



### HOTĂRÂRE

**privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării**

Consiliul Local Municipal Slobozia întrunit în ședință extraordinară astăzi, 07.10.2022, având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 99270/2022, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Slobozia;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. a), f), g) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1.** Se aprobă depunerea proiectului "*Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia*" în vederea finanțării acestuia în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**Art. 2.** Se aprobă Descrierea sumară a investiției privind proiectul "*Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia*", conform anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3. (1)** Se aprobă valoarea totală a proiectului *"Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia"* după cum urmează:

Valoarea totală eligibilă a investiției este de 14,621,403.54 lei fără TVA, echivalentul a 2,970,200.00 euro fără TVA / 17,399,470.21 lei TVA inclus din care:

Valoarea renovării energetice :

- 14,252,201.04 lei fără TVA, echivalentul a 2,895,200 euro euro fără TVA / 16,960,119.24 lei TVA inclus

Valoarea stațiilor de încărcare :

- 369,202.50 lei fără TVA, echivalentul a 75,000 euro fără TVA/439,350.97 lei TVA inclus

(2) Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile de 2,778,066.67 lei pentru proiectul *"Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia"*, va fi asigurată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) Municipiul Slobozia se obligă să asigure spații adecvate pentru amplasarea unui număr de 4 stații de încărcare pentru vehiculele electrice, care va presupune și posibilitatea de staționare a vehiculelor pe perioada încărcării, precum și toate activitățile și costurile necesare pentru punerea în funcțiune a stațiilor. Stațiile de încărcare vehicule electrice vor fi achiziționate centralizat la nivel național de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. În cazul în care, la data depunerii proiectului, fondurile alocate prin PNRR pentru instalarea stațiilor de încărcare sunt epuizate, se stinge obligativitatea Municipiului Slobozia de a instala stațiile de încărcare pentru vehicule electrice.

**Art. 4.** Municipiul Slobozia aprobă contribuția la valoarea cheltuielilor totale eligibile ale *"Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia"*, în cuantum de 14,744,471.04 lei fără TVA (echivalentul a a 2,995,200.00 euro la cursul infoeuro luna mai 2021 – 1 euro = 4,9227 lei).

**Art. 5.** Municipiul Slobozia se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/ contractul de lucrări. Aprobarea cheltuielilor neeligibile ce pot apărea pe durata de implementare va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local emisă ulterior.

**Art. 6.** Sursele de finanțare ale proiectului sunt Planul Național de redresare și reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**Art. 7.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Direcția Managementul Proiectelor, Direcția Economică și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Slobozia.

Avizat - Secretar General Municipiu



Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul  
**„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE – INTERNAT LICEUL TEHNOLOGIC  
MIHAI EMINESCU, SLOBOZIA ”**

**SOLICITANT:** Municipiul Slobozia

**AMPLASAMENT:** județul Ialomița, localitatea Slobozia, Aleea Chimiei, nr 9.

**DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI:** Obiectivul investiției îl constituie renovarea energetică moderată a Internatului Liceului Tehnologic ”Mihai Eminescu”, având următoarele caracteristici:

- Suprafața construită la sol: 1316 mp;
- Suprafață desfășurată: 6580 mp.
- Regim de înălțime: P+4E.
- Anul construirii: 1972

Din punct de vedere energetic, clădirea est costisitor de întreținut datorită lipsei măsurilor de reabilitare energetică adecvate.

În urma investigațiilor realizate la construcția existentă prin prisma prevederilor referitoare la siguranța în exploatare, igienă și confortul ocupanților se prezintă următoarele deficiențe:

- Termoizolație inexistentă pentru pereții exteriori, planșeele inferioare și superioare;
- Soclu neizolat termic;
- Trotuare degradate și nerațional realizate ce favorizează infiltrații de apă la nivelul soclului;
- Degradări la nivelul acoperișului;
- Tâmplărie existentă ce nu corespunde cerințelor actuale;
- Sisteme de instalații uzate moral și fizic

**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:**

a) Indicatori valorici:

**Valoarea totală eligibilă a investiției este de 14,621,403.54 lei fără TVA, echivalentul a 2,970,200.00 euro fără TVA / 17,399,470.21 lei TVA inclus din care:**

**Valoarea renovării energetice :**

- 14,252,201.04 lei fără TVA, echivalentul a 2,895,200 euro euro fără TVA / 16,960,119.24 lei TVA inclus

**Valoarea stațiilor de încărcare :**

- 369,202.50 lei fără TVA, echivalentul a 75,000 euro fără TVA/439,350.97 lei TVA inclus

Curs Inforeuro luna mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei;

b) Indicatori fizici:

Suprafață construită desfășurată – 6,580 mp;

#### **SURSE DE FINANȚARE:**

- 100% din cheltuielile eligibile ale proiectului – Planului Național de Redresare și Reziliență;
- TVA aferent cheltuielilor eligibile ale proiectului – suportate de la bugetul de stat;
- Cheltuielile neeligibile ale proiectului, dacă este cazul, - finanțate din bugetul local.

#### **SINTEZA SOLUȚIEI DE REABILITARE TERMOENERGETICĂ**

În urma analizei termoenergetice și auditului efectuat, au fost formulate următoarele concluzii:

- În situația actuală, clădirea prezintă un nivel de protecție termică redus, inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei;
- Pentru reducerea consumurilor energetice în exploatarea și ameliorarea condițiilor de confort au fost propuse soluții pentru construcții și pentru instalații, de modernizare energetică a anvelopei și/sau a instalației de încălzire, de apă caldă și a instalațiilor electrice;
- Prin soluțiile propuse sunt atinse cerințele minime impuse de normele actuale.

Soluții de modernizare:

- ✓ Se propune ca protecția termică a pereților exteriori să se facă prin montarea unui strat de izolație termică din vată minerală bazaltică în grosime de 15 cm, amplasat pe suprafața exterioară a pereților eventual reparați, inclusiv în ceea ce privește planeitatea, și curățat de praf și depuneri.
- ✓ Se propun lucrări de intervenție la planșeu peste subsol.
- ✓ Termoizolarea se va face ca etapă ulterioară a realizării lucrărilor de închidere a șarpantei și etanșare la nivelul învelitorii la acțiunea ploii și zăpezii.
- ✓ Modernizarea din punct de vedere termic a tâmplăriei.
- ✓ Lucrări de modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
- ✓ Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor sanitare defecte sau deteriorate
- ✓ Introducerea unor armături sanitare cu consum redus de apă
- ✓ Instalarea unei noi surse de încălzire și dotarea instalației de încălzire cu echipament de reglare cu ceas, programabil, pentru asigurarea reducerii temperaturii spațiilor încălzite pe durata nopții sau în perioadele de neocupare a acestora.
- ✓ Pentru realizarea condițiilor de confort interioare din punct de vedere al normelor igienico-sanitare se recomandă dotarea clădirii cu instalații de ventilare cu recuperare de căldură, în sistem centralizat.

## **INDICATORI DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ PROPUȘI**

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță energetică, care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții în conformitate cu Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență.

- Intervențiilor propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin cu 50%.
- Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub> situată în intervalul 30% - 60%.



**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 99270/06.10.2022**

**REFEERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre referitor la aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării**

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare.

Primăria Municipiului Slobozia, prin compartimentele de specialitate, a demarat un program de renovare energetică a unor instituții și blocuri de locuințe din municipiul Slobozia. În acest sens, au fost adoptate hotărâră de consiliu local prin care au fost aprobate note conceptuale și teme de proiectare pentru realizarea etapizată a acestor obiective de investiții. Pentru Liceul Tehnologic „Mihai Eminescu”, ca o primă etapă, a fost adoptată HCL nr. 98/18.03.2022.

La acest moment, urmează să se deschidă etapa transmiterii cererilor de finanțare, motiv pentru care, se impune adoptarea unei hotărâri de aprobare a proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării.

Valoarea totală eligibilă a investiției este de 14,621,403.54 lei fără TVA, echivalentul a 2,970,200.00 euro fără TVA / 17,399,470.21 lei TVA inclus din care:

Valoarea renovării energetice :

- 14,252,201.04 lei fără TVA, echivalentul a 2,895,200 euro fără TVA/ 16,960,119.24 lei TVA inclus

Valoarea stațiilor de încărcare :

- 369,202.50 lei fără TVA, echivalentul a 75,000 euro fără TVA/439,350.97 lei TVA inclus

Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile de **2,778,066.67 lei** pentru proiectul "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia", va fi asigurată de la bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 10 – Fondul Local – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare.

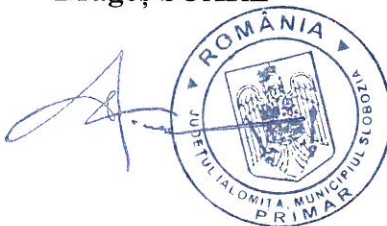
Municipiul Slobozia se obligă să asigure spații adecvate pentru amplasarea unui număr de 4 stații de încărcare pentru vehicule electrice, care va presupune și posibilitatea de staționare a vehiculelor pe perioada încărcării, precum și toate activitățile și costurile necesare pentru punerea în funcțiune a stațiilor. Stațiile de încărcare vehicule electrice vor fi achiziționate centralizat la nivel național de către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației. În cazul în care, la data depunerii proiectului, fondurile alocate prin PNRR pentru instalarea stațiilor de încărcare sunt epuizate, se stinge obligativitatea Municipiului Slobozia de a instala stațiile de încărcare pentru vehicule electrice.

Municipiul Slobozia aprobă contribuția la valoarea cheltuielilor totale eligibile ale **”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”**, în cuantum de **14,744,471.04 lei fără TVA (echivalentul a a 2,995,200.00 euro la cursul infoeuro luna mai 2021 – 1 euro = 4,9227 lei)**.

Municipiul Slobozia se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/contractul de lucrări.

Față de cele menționate mai sus, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre, împreună cu Anexa care cuprinde Descrierea sumară a investiției.

**PRIMAR,**  
**Dragoș SOARE**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Directia Tehnica si Dezvoltare**

**Serviciul Management Proiecte cu Finanțare Externă**

**Nr. 99285/06.10.2022**

Vizat,  
Birou Juridic

**REFERAT DE SPECIALITATE**

**privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării**

Prin HCL 98/18.03.2022 au fost aprobate Nota Conceptuala si Tema de Proiectare pentru obiectivul de investitii "**Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia**".

La acest moment conform Ghidului specific din cadrul Planului Național de Redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării, publicat in MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 971/5.X.2022, se impune aprobarea depunerii proiectului „**Creșterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia**”.

In cadrul proiectului se aproba:

Valoarea totală eligibilă a investiției este de 14,621,403.54 lei fără TVA, echivalentul a 2,970,200.00 euro fără TVA / 17,399,470.21 lei TVA inclus din care:

Valoarea renovării energetice :

14,252,201.04 lei fără TVA, echivalentul a 2,895,200 euro euro fără TVA / 16,960,119.24 lei TVA inclus

Valoarea stațiilor de încărcare :

369,202.50 lei fără TVA, echivalentul a 75,000 euro fără TVA/439,350.97 lei TVA inclus

Valoarea TVA aferentă cheltuielilor eligibile de **2,778,066.67 lei** pentru proiectul "**Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia**"





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Contribuția la valoarea cheltuielilor totale eligibile ale *”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”*, în cuantum de **14,744,471.04 lei fără TVA** (echivalentul a a **2,995,200.00 euro** la cursul infoeuro luna mai 2021 – 1 euro = 4,9227 lei).

Municipiul Slobozia se angajază să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/contractul de lucrări. Aprobarea cheltuielilor neeligibile ce pot apărea pe durata de implementare va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local emisă ulterior.

Menționăm faptul ca sesiunea de depunere a proiectelor este de tip apel deschis pentru toți solicitanții eligibili, pe principiul **”primul venit, primul servit”**, în limita bugetului maxim eligibil alocat, respectiv până la epuizarea alocării financiare totale.

**Sesiunea de depunere proiecte se va deschide în data de: 10.10.2022.**

Avand in vedere cele precizate mai sus si urgenta depunerii cererii de finantare, va rugam sa aprobatii proiectul de hotarare si Anexa 1 - Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul *”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”*, conform prevederilor Codului Administrativ.

**p. Director Executiv,**

**Dulgheru Gabriel Ionut**

**Întocmit,**

**Burghel Alina**



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Economico-Financiară**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre referitor la aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării**

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de ..... 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr...../2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a), f) și g) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,  
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,  
Telehuz Anca**