



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 17062/09.02.2022

HOTĂRĂRE

privind repartizarea unor locuințe sociale din fondul de locuințe sociale al Municipiului Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 24 februarie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 16073/2022;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 38-50 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; ale HCL Slobozia nr. 11/28.01.2021 privind aprobarea listei de priorități pentru acordarea locuințelor sociale din Municipiul Slobozia în anul 2021; HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea soluționării cererilor de locuințe sociale din Municipiul Slobozia; art. 866-870, art. 1786 și urm. din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (6) lit. a), coroborat cu alin. (7) lit. b) și q), art. 333 alin. (1) - (2) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, strada Decebal, bloc G1, ap. 1, județul Ialomița, către [REDACTED], domiciliată în municipiul Slobozia, [REDACTED], județul Ialomița, identificată cu CI [REDACTED], CNP [REDACTED].

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Municipiului Slobozia, figurează la poziția 61 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 39701.

Art. 2 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, Aleea Chimiei nr. 3, bloc A, ap. 31, etaj 2, județul Ialomița, către [REDACTED], domiciliată în municipiul Slobozia, [REDACTED], județul Ialomița, identificată cu CI seria [REDACTED], CNP [REDACTED].

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Municipiului Slobozia, figurează la poziția 63 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 7135/N.

Art. 3 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, strada Viilor nr. 61, județul Ialomița, către [REDACTED], domiciliată în municipiul Slobozia, [REDACTED] județul Ialomița, identificată cu CI seria [REDACTED], CNP [REDACTED]

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Direcției de Asistență Socială Slobozia, face parte din imobilul „Bloc locuințe”, figurează la poziția 1232 lit. c) în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 39916-C3.

Art. 4 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, strada Viilor nr. 61, județul Ialomița, către [REDACTED], domiciliat în municipiul Slobozia, [REDACTED] județul Ialomița, identificat cu CI seria [REDACTED] CNP [REDACTED]

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Direcției de Asistență Socială Slobozia, face parte din imobilul „Bloc locuințe”, figurează la poziția 1232 lit. c) în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 39916-C3.

Art. 5 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, strada Viilor nr. 61, județul Ialomița, către [REDACTED] domiciliat în municipiul Slobozia, [REDACTED] județul Ialomița, identificat cu CI seria [REDACTED] CNP [REDACTED]

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Direcției de Asistență Socială Slobozia, face parte din imobilul „Bloc locuințe”, figurează la poziția 1232 lit. c) în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 39916-C3.

Art. 6 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, strada Viilor nr. 61, județul Ialomița, către [REDACTED], domiciliată în municipiul Slobozia, [REDACTED] județul Ialomița, identificată cu CI seria [REDACTED] CNP [REDACTED]

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Direcției de Asistență Socială Slobozia, face parte din imobilul „Bloc locuințe”, figurează la poziția 1232 lit. c) în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 39916-C3.

Art. 7 - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, strada Viilor nr. 61, județul Ialomița, către [REDACTED], domiciliat în municipiul Slobozia, [REDACTED] județul Ialomița, identificat cu CI [REDACTED] CNP [REDACTED]

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, se află în administrarea Direcției de Asistență Socială Slobozia, face parte din imobilul „Bloc locuințe”, figurează la poziția 1232 lit. c) în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și are numărul cadastral 39916-C3.

Art. 8 - Criteriile în baza cărora au fost repartizate locuințele sociale prevăzute la art. 1 sunt cele aprobate prin HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018.

Art. 9 - (1) Închirierea locuinței sociale menționate la art. 1 se va face în baza unui contract de închiriere, încheiat pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare, cu respectarea prevederilor legale.

(2) - Predarea locuinței sociale cu toate accesoriile sale în stare corespunzătoare utilizării acesteia se va realiza de către titularii dreptului de administrare, respectiv - Direcția de Asistență Socială Slobozia și Municipiul Slobozia.

(3) – Valoarea chiriei nominale lunare va fi calculată de către titularul dreptului de administrare, iar nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie.

Art. 10 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul www.municipiulsloboziail.ro

Art. 11 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Serviciului de Gospodărie Comunală în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,
Secretar General Municipiu





ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 17060/09.02.2022

REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe sociale din fondul de locuințe sociale al Municipiului Slobozia

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare referatului Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 16073/2022.

Prin HCL Slobozia nr. 311/25.11.2021 s-a aprobat lista privind stabilirea ordinii de prioritate, pentru acordarea locuințelor sociale din municipiul Slobozia pentru anul 2022.

Criteriile și punctajele în baza cărora s-a întocmit și aprobat lista de prioritate sus-menționată sunt aprobate prin HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018.

Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de 5 ani, în conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, actualizată, cu posibilitatea de prelungire.

Chiria lunară va fi calculată de Primăria Slobozia și Direcția de Asistență Socială în funcție de suprafețele locuințelor, veniturile familiilor și alte condiții impuse prin legislația specifică fondului locativ.

În vederea repartizării locuințelor sociale, s-a procedat la notificarea a 19 persoane nominalizate în lista de prioritate, dintre care, persoanele aflate la pozițiile 1, 6, 8, 9, 10, 12, 17, au depus documentele în vederea repartizării locuințelor sociale, menționate în Anexa la proiectul de hotărâre.

Predarea locuinței sociale va fi efectuată de către titularul dreptului de administrare, precum și toate documentele aferente transmiterii dreptului de folosință asupra imobilului ce urmează a fi închiriat în condițiile Legii nr. 114/1996, republicată.

Referitor la cele enunțate, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Soare Dragoș



**Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate,
Tineret, Protecție Socială**

RAPORT DE AVIZARE

**al proiectului de hotărâre privind repartizarea unor locuințe sociale din fondul de
locuințe sociale al Municipiului Slobozia**

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, întrunită în
ședință în data de, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Referatul de specialitate al Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități
Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 16703/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Prevederile art. 38-50 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu
modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind
aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996;
ale HCL Slobozia nr. 11/28.01.2021 privind aprobarea listei de priorități pentru acordarea
locuințelor sociale din Municipiul Slobozia în anul 2021; HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018
privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea soluționării
cererilor de locuințe sociale din Municipiul Slobozia; art. 866-870, art. 1786 și urm. din
Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (1) și alin. (6) lit. a),
coroborat cu alin. (7) lit. b) și q), art. 333 alin. (1) - (2) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul
Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport,
Sănătate, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....

**PREȘEDINTE,
Oancea Stela**

**SECRETAR,
Bîrsan Mihaela**