



Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 110423/03.11.2022

HOTĂRĂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința
din data de _____,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 108998/2022;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă Nota conceptuală aferentă obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizee prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale și al Temei de proiectare prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare, în vederea aducerii la îndeplinire.





**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Anexa 1 la referatul nr. 108998 / 01.11.2022

NOTĂ CONCEPTUALĂ

OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:

„EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

1. Informații generale privind obiectivul de Investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: UAT- Municipiul Slobozia

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): -

1.4. Beneficiarul investiției: UAT- Municipiul Slobozia

2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus:

2.1.Scurtă prezentare privind:

a) Deficiențe ale situației actuale

Municipiul Slobozia este reședința județului Ialomița și se află în lunca râului Ialomița, în zona centrală a județului Ialomița și a Câmpiei Bărăganului, reprezentând partea de est a Câmpiei Române. După numărul de locuitori, municipiul Slobozia se află în categoria oraselor de mărime mijlocie, fiind în prezent cel mai important centru urban din Centrul Câmpiei Bărăganului, concentrând 40% din populația urbană a județului (respectiv 18% din populația județeană totală).

➤ Reteaua de gaze naturale nu asigura in integralitate toate necesitatile locuitorilor din anumite zone, ramanand imobile nebransate la reseaua actuala de gaze naturale ;

➤ In momentul de fata , un numar de gospodarii individuale nu beneficiaza de sisteme de incalzire bazate pe consum de gaz natural si nici de facilitati de preparare a hranei de zi cu zi si a incalzirii locuintei personale.

➤ Cererea a 6 locuitori de pe strada Maxim Gorki, inregistrata la Primaria Slobozia sub nr. 98768/ 06.10.20221, care solicita extinderea rețelei de distributie gaze naturale

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții

Prin această investiție Municipiul Slobozia isi propune extinderea rețelei de gaze naturale pentru a asigura necesitățile de baza ale locuitorilor din zonele unde lipseste rețeaua de gaz natural .Astfel se completeaza rețeaua de gaze naturale existenta la nivelul municipiului Slobozia.

Având în vedere că această stradă este cuprinsă în proiectul finanțat prin Programul operațional Regional COD SMIS 155429 “ **CONSTRUCTIE COMPLEX SOCIAL BORA-REABILITARE DRUMURI DE ACCES PE STRAZILE MAXIM GORKI, STANJENEI SI BUREBISTA**” este necesar ca înainte de modernizare să fie asigurate toate utilitățile.

c) Impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții.

Având în vedere respectarea și aplicarea reglementărilor legislative ANRE în domeniul energiei care s-au armonizat cu legislația UE și la solicitarea locuitorilor din zonă se impune prelungirea rețelelor de gaze naturale în anumite cartiere ale municipiului Slobozia, pentru a asigura toate necesitățile cetățenilor.

2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus

Pe strazile unde intenționăm să extindem sistemul de alimentare cu gaze naturale, există rețele și utilități de apă, canalizare și rețele electrice. Execuția lucrărilor nu afectează bunuri de patrimoniu cultural.

2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus: Strategia de Dezvoltare Locală a Municipiului Slobozia.

2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții

În momentul elaborării acestei note conceptuale nu există asemenea angajamente sau acorduri.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției

Principalele beneficii ale realizării investiției sunt:

- îmbunătățirea infrastructurii edilitare locale, prin completarea rețelelor de gaze naturale în cartiere ale municipiului
- atenuarea nemulțumirilor populației
- respectarea și aplicarea reglementărilor legislative în domeniul ANRE care s-au armonizat cu legislația UE.

3. Estimarea suportabilității investiției publice

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare.

Luând în considerare costurile unei investiții similare, **Extindere rețea gaze naturale str. Luncii**, valoarea estimată a lucrărilor de execuție va fi aprox. $470 \text{ lei/ ml} \times 57 \text{ ml} = 26.790 \text{ lei}$ fără TVA (31.880 lei cu TVA)

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege

Luând în considerare costurile unei investiții similare, **Extindere rețea gaze naturale str. Luncii**, valoarea estimată a serviciilor de proiectare este de:

- 5.200 lei fără TVA (6.188 lei cu TVA): Proiectare, efectuare măsurători topografice și verificare proiect.

3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate (în cazul finanțării nerambursabile se va menționa programul operațional/axa corespunzătoare, identificată): buget local

4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente

Terenul pe care se propune amplasarea extinderii rețelei de gaze naturale , este localizat în intravilanul Cartierului Bora, din Municipiului Slobozia iar terenul care urmează să fie ocupat de investiția propusă aparține domeniului public al municipiului. Regimul juridic al terenului este reglementat de HG 1028/2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la HG nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al județului Ialomița , publicat în M.O. nr.756bis/27.10.2011 poziția 845, Carte Funciara 40406.

5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus(e) (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Terenul pe care urmează să fie realizată investiția este strada Maxim Gorki din Cartier Bora, strada la nivel de pământ și piatră spartă.

Extinderea de conductă va avea lungimea de 57 m și se va executa din punctul de terminare a rețelei de gaz , în dreptul numărului 26 până la numărul 19.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile

Acces propus: din străzile localității. Terenul destinat investiției se află în perimetrul amplasat în intravilanul Cartierului Bora Municipiul Slobozia iar conducta nouă propusă parcurge traseu situat în domeniul public.

c) surse de poluare existente în zonă; - nu există surse de poluare în zonă

d) particularități de relief-relieful este tipic zonelor de câmpie acoperite cu depozite loessoide în care formele de microrelief(crovuri) sunt des întâlnite ;

Amplasamentul se află situat în Cartier Bora Municipiul Slobozia.

e) nivel de echipare tehnico-edilitară a zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În vecinătatea amplasamentelor există rețelele edilitare de apă potabilă, canalizare menajeră , alimentare cu energie electrică.

Având în vedere că această stradă este cuprinsă în proiectul finanțat prin Programul operațional Regional COD SMIS 155429 “ **CONSTRUCTIE COMPLEX SOCIAL BORA-REABILITARE DRUMURI DE ACCES PE STRAZILE MAXIM GORKI, STANJENEI SI BUREBISTA**” este necesar ca înainte de modernizare să fie asigurate toate utilitățile.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Dacă la executia lucrărilor de construcții vor fi descoperite atunci proiectantul va dispune măsurile care se impun. Din avizele obținute stabilite prin certificatul de urbanism dacă rezultă că ar exista în amplasament rețele care trebuie relocate, vor fi prevăzute surse financiare pentru relocarea lor.

g) posibile obligații de servitute;

Toate amplasamentele învecinate au acces la infrastructura orășenească.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:- nu este cazul

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;- conform reglementari urbanistice impuse de planul urbanistic zonal

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate.- nu este cazul

6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni

Se extinde rețeaua de gaze naturale pe strada Maxim Gorki, existând posibilitatea alimentării cu gaz a gospodăriilor.

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate

Conducta proiectată va avea o lungime de 57 m, un diametru de 90 mm, pozare subterană și materialul va fi polietilena High Density PEHD, SDR11. Regimul de presiune va fi Redusă Presiune.

c) durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse

Perioada minimă de funcționare va fi stabilită la faza de proiectare.

d) nevoi/solicitări funcționale specifice.

Prin această investiție se propune extinderea rețelelor de gaze naturale de pe strada Maxim Gorki în vederea asigurării necesităților tuturor locuitorilor de pe aceste străzi. Rețeaua de gaze naturale se va construi din teava PEHD, oferind astfel posibilitatea gospodăriilor de a se racorda. Prin realizarea acestei investiții se reintregeste rețeaua de gaze naturale existentă și exploatarea sistemului de gaze naturale al orașului devine eficient.

Având în vedere că această stradă este cuprinsă în proiectul finanțat prin Programul operațional Regional COD SMIS 155429 “**CONSTRUCTIE COMPLEX SOCIAL BORA-REABILITARE DRUMURI DE ACCES PE STRAZILE MAXIM GORKI, STANJENEI SI BUREBISTA**” este necesar ca înainte de modernizare să fie asigurate toate utilitățile.

7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

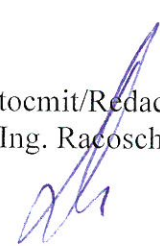
- studiului de fezabilitate, în cazul obiectivelor/proiectelor majore de investiții;
- expertizei tehnice și, după caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, în cazul intervențiilor la construcții existente;
- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate.

Deoarece proiectul descris în această notă conceptuală reprezintă realizarea unui obiectiv de investiții nou, nu este necesară realizarea unei expertize tehnice ci doar a unui studiu topografic și geotehnic.

p. Director executiv,
Ing. Dulgheru Gabriel



Întocmit/Redactat,
Insp. Ing. Racoschi Dan





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Anexa 2 la referatul nr. 108998 / 01.11.2022

TEMĂ DE PROIECTARE

SERVICII ELABORARE PROIECT TEHNIC SI EXECUTIE PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII:

„EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA
MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

1. Informații generale

1.1.Denumirea obiectivului de investiții: „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE
IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

U.A.T. Municipiul Slobozia

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

U.A.T. Municipiul Slobozia

1.4. Beneficiarul investiției

U.A.T. Municipiul Slobozia

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

U.A.T. Municipiul Slobozia, Direcția Tehnică- Compartiment Investitii , Lucrari Publice

2. Date de identificare a obiectivului de Investiții

**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției
existente, documentație cadastrală**

Terenul pe care se propune amplasarea extinderii rețelei de gaze naturale , este localizat in intravilanul Cartierului Bora, din Municipiului Slobozia iar terenul care urmeaza sa fie ocupat de investitia propusa apartine domeniului public al municipiului. Regimul juridic al terenului este reglementat de HG 1028/2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la HG nr.1353/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Ialomita , publicat in M.O. nr.756bis/27.10.2011 pozitia 845, Carte Funciara 40406.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse :

Terenul pe care urmează a fi realizată investiția este strada Maxim Gorki din Cartier Bora, strada la nivel de pamant și piatra sparta.

Extinderea de conductă va avea lungimea de 57 m și se va executa din punctul de terminare a rețelei de gaz, în dreptul numărului 26 până la numărul 19.

Amplasamentul conductelor de gaze naturale, este localizat în intravilanul Municipiului Slobozia, strazile -Vidin, Luncii, Cimitirului și b-dul 24 Ianuarie 1859.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Acces propus: din strazile localității. Terenul destinat investiției se află în perimetrul amplasat în intravilanul Cartierului Bora Municipiul Slobozia iar conductă nou propusă parcurge traseu situat în domeniul public.

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu există surse de poluare în zonă.

d) particularități de relief;

Din punct de vedere geomorfologic, perimetrul lărgit al amplasamentului este situat în zona plană, aparținând marelui unități morfologice, cunoscută sub numele de Câmpia Bărăganului, relieful fiind tipic zonelor de câmpie acoperite de depozite loessoide în care formele de microrelief croturi sunt des întâlnite.

Perimetrul care face obiectul acestui studiu se încadrează într-o zonă de câmpie, caracterizat prin următoarele valori:

● regimul temperaturilor:

- temperatura medie anuală + 10 ÷ 11 °C
- temperaturile medii multianuale în luna ianuarie - 3,0 °C
- temperaturile medii multianuale în luna iulie + 23 ÷ 24 °C
- temperatura maximă (august 1951) + 44°C
- temperatura minimă (februarie 1954) - 30 °C.

● regimul precipitațiilor medii multianuale sub 500ml/an

- regimul vânturilor -vânturi aspre predominant din nord-est(Crivatul),uscate dinspre sud-vest(Austrul) și umede dinspre sud (Baltaretul).

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

Pe amplasamentul propus se regăsesc rețele de alimentare cu energie electrică, apă, gaze naturale, iar canalizarea menajeră este existentă doar pe o porțiune din stradă. În urma analizei din teren există posibilitatea extinderii rețelei de gaze naturale în vederea asigurării tuturor necesităților din zonă.

Având în vedere că această stradă este cuprinsă în proiectul finanțat prin Programul operational Regional COD SMIS 155429 “ **CONSTRUCTIE COMPLEX SOCIAL BORA-REABILITARE DRUMURI DE ACCES PE STRAZILE MAXIM GORKI, STANJENEI SI BUREBISTA**” este necesar ca înainte de modernizare să fie asigurate toate utilitățile.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Rețelele edilitare (comunicații, energie electrică, gaz, apă, canal, etc) sunt realizate prin racorduri aeriene și subterane. Dacă la executia lucrărilor de construcții vor fi descoperite atunci proiectantul va dispune măsurile care se impun iar lucrările vor fi suportate din capitolul prevăzut pentru acest tip de lucrări. La elaborarea proiectului tehnic din avizele obținute dacă rezultă că ar exista în amplasament rețele care trebuie relocalate vor fi prevăzute surse financiare pentru relocalarea lor.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Toate lucrările proiectate vor respecta prevederile planului urbanistic general, planului urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

În zona analizată nu există monumente de arhitectură sau situri arheologice/de arhitectură și nici rețele edilitare majore care să impună zone de protecție sau interdicție.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Rețeaua de gaze naturale de pe strada sus menționată nu asigură în integralitate toate gospodăriile din zonă, rămânând imobile nebransate la rețeaua actuală de gaze naturale. Nu toate gospodăriile individuale de pe strada Maxim Gorki au o sursă sigură de asigurare a încălzirii locuinței și a preparării hranei de zi cu zi, ceea ce contravine reglementărilor de legislație în domeniu (adresa nr. 98768/ 06.10.2022 întocmită de locuitorii de pe str. Maxim Gorki).

Prin această investiție Municipiul Slobozia își propune extinderea rețelei de gaze naturale pentru a asigura necesitățile de bază ale locuitorilor de pe această stradă. Astfel se completează rețeaua de gaze naturale existentă la nivelul Cartierului Bora.

Funcțiunile generale - asigurate în cadrul proiectului sunt:

- îmbunătățirea infrastructurii edilitare locale, prin completarea rețelei de gaze naturale;
- atenuarea nemulțumirilor populației;
- respectarea și aplicarea reglementărilor legislative în domeniul ANRE care s-au armonizat cu legislația UE;

b) caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate;

Conducta proiectată va avea o lungime de 57 m, un diametru de 90 mm, pozare subterană și materialul va fi polietilena High Density PEHD, SDR11. Regimul de presiune va fi Redusă Presiune.

c) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Conducta proiectată va avea o lungime de 57 m, un diametru de 90 mm, pozare subterană și materialul va fi polietilena High Density PEHD, SDR11. Regimul de presiune va fi Redusa Presiune.

d) număr estimat de utilizatori;

Locuitorii de pe strada Maxim Gorki și strada Stanjenei – aproximativ 50 locuitori.

e) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiilor propuse;

Se va stabili în urma realizării proiectului tehnic.

f) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Obținerea avizelor pentru realizarea lucrărilor.

g) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Toate lucrările proiectate vor respecta prevederile planului urbanistic general, planului urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent.

h) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Nu este cazul.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Proiectul se va supune tuturor reglementărilor legislative naționale și locale.

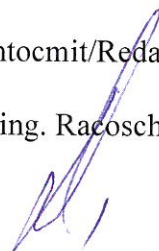
p. Director executiv,

Ing. Dulgheru Gabriel



Întocmit/Redactat ,

Insp. ing. Racoschi Dan





PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 110410/03.11.2022

REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 108998/2022.

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii, se propune aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”.

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, documentațiile necesare realizării unui obiectiv de investiții se realizează în etape, astfel:

a) în etapa I:

(i) nota conceptuală;

(ii) tema de proiectare;

b) în etapa a II-a:

(i) studiul de fezabilitate, după caz;

(ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;

c) în etapa a III-a:

(i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

d) în etapa a IV-a:

(i) proiectul tehnic de execuție.

Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Astfel în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a Notei Conceptuale.

De asemenea, conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus

Având în vedere necesitatea și oportunitatea acestei investiții, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA-STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”.

PRIMAR,
Dragoș SOARE





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare

Serviciul Investitii si Lucrari Publice

Nr. 108998 / 01.11.2022

Vizat,
Biroul Juridic

REFERAT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Notei Conceptuale și Temei de Proiectare pentru investiția „**EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA**”, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița – faza Proiect Tehnic si Executie.

Având în vedere prevederile art.3, alin. 1) si 2) din HG nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Prin Nota Conceptuală se evaluează datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Conform art. 4, alin 1), Tema de Proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural, și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Astfel în conformitate cu art. 5, alin. 2), elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare.

Conform Notei Conceptuale, cheltuiala estimată pentru realizarea fazei Proiectare si Executie pentru obiectivul de investiții este în valoare de aprox. **470 lei/ ml x 57 ml = 26.790 lei fara TVA(31.880 lei cu TVA)**.

Față de cele menționate, în conformitate cu OUG 57/2019, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru investiția „**EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA**” – Faza Proiect Tehnic si Executie.

Anexez prezentului Referat:

1. Nota Conceptuala
2. Tema de Proiectare

Intocmit/Redactat
Insp. Ing. Racoschi Dan



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de noiembrie 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 108998/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b coroborat cu alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,
Telehuz Anca**



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
aferește obiectivului de investiții „EXTINDERE REȚEA DE GAZE NATURALE IN
MUNICIPIUL SLOBOZIA- STRADA MAXIM GORKI, CARTIER BORA”**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de
noiembrie 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia
cu nr. 108998/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind
etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr.
273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin.
(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea
Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel**