



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



Nr. 60096/17.05.2022

## HOTĂRÂRE

**privind retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia asupra bunurilor proprietate a Municipiului Slobozia care au fost utilizate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 26 iunie 2022,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Referatul Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 58471/2022
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și amenajarea Teritoriului, al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 301 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 869 din Noul Cod Civil; ale HCL nr. 257/28.10.2021 privind darea în administrare către Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia asupra bunurilor proprietate a Municipiului Slobozia care au fost utilizate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (7) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - Se aprobă retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia asupra bunurilor proprietate a Municipiului Slobozia care au fost utilizate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia, situate în Municipiul Slobozia, Bd. Matei Basarab nr. 2A, Jud. Ialomița (Parcul de Vest), identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze Protocolul de predare - primire a bunurilor menționate la art. 1, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

**Art. 3** - La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile HCL Slobozia nr. 257/28.10.2021, se abrogă.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul [www.sloboziail.ro](http://www.sloboziail.ro)

**Art. 5** - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia, în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,  
Secretar General Municipiu

## Imobile

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Clădire Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia	9672	293.606,78
<b>TOTAL</b>			<b>293.606,78</b>

## Echipamente

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Centrală murală încălzire și producere a.c.m. Q = 24 KW cu tiraj forțat	9669	2.682,61
2	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9654	3.034,53
3	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9652	3.034,53
4	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9653	3.034,53
5	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9655	3.034,53
6	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9657	3.034,53
7	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9656	3.034,53
8	Panouri solare plane preparare apă caldă menajeră	9671	4.035,69
9	Panouri solare plane preparare apă caldă menajeră	9670	4.035,69
<b>TOTAL</b>			<b>28.961,17</b>

## Mobilier

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Volumetri 3D „Romania - charpatien garden” stipler, iluminare cu LED	145524	9.520,00
<b>TOTAL</b>			<b>9.520,00</b>

## Aparate, Instalații

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
3	Sist. Supraveghere (2 cam video wireless, 3 detect mișcare, 1 detect fum, 1 sirenă antiefracție, 3	9661	3.331,14

	senzormagnetic wireless		
<b>TOTAL</b>			<b>3.331,14</b>

Obiecte de inventar

Nr. Crt	Denumire bunuri	Număr inventar	UM	Cantități	Preț unitar [lei]	Valoare de inventar [lei]
1	Aspirator cu spălare	515	Buc	1	1.190,40	1.190,40
2	Birou info fag 1863/15	509	Buc	1	500,00	500,00
3	Birou recepție fag desch. 1861/15	507	Buc	1	995,00	995,00
4	Bornă cu logo	503	Buc	2	248,00	496,00
5	Catarg	500	Buc	1	936,20	936,20
6	Centrală antiefracție wireless	506	Buc	1	989,52	989,52
7	Coș gunoi	518	Buc	2	49,60	99,20
8	Fax multifuncțional HP 2645	514	Buc	1	667,12	667,12
10	Firmă „Explorați grădina carpaților”	498	Buc	1	327,36	327,36
12	Jaluzele/mp	519	Buc	35	31,00	1.085,00
13	Logo „România” volumetrie	497	Buc	1	3.075,20	3.075,20
16	NVR 4 canale cu HDD 500 GB	504	Buc	1	952,32	952,32
17	Samblare geamuri	501	Buc	16,10	260,40	4.192,44
18	scaun	521	Buc	1	489,80	489,80
19	Scaun ergonomic	522	Buc	2	618,76	1.237,52
20	Semn luminos „I” centrul național de informare și promovare turistică	510	Buc	1	186	186
21	Sistem monosplitaer condiționat 12.000 BTU, unitate interioară	496	Buc	2	1.711,20	3.422,40
23	Stingător P6	517	Buc	2	85,56	171,12
24	Suport mobil flipchart	525	Buc	1	246,76	246,76
25	Switch 5 porturi	505	Buc	1	84,32	84,32
26	Testatură antiefracție wireless	502	Buc	1	424,08	424,08
27	Telefon cordless panasonic	511	Buc	1	200,88	200,88
28	Trusă primajutor	516	Buc	1	217,00	217,00
29	Ventilator evacuare aer viciat grup sanitar debit 100mc/h, inclus	495	Buc	1	120,28	120,28
<b>TOTAL</b>						<b>22.305,92</b>



ROMÂNIA  
PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 60093/17.05.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia asupra bunurilor proprietate a Municipiului Slobozia care au fost utilizate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării are la bază adresa Serviciului Public de Transport Local nr. 1155/2022 și raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 58471/2022.

Prin HCL Slobozia nr. 257/28.10.2021 au fost date în administrare către Direcția Educație, Cultură și Tineret Slobozia clădirea Centrului Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia și toate bunurile utilizate pentru desfășurarea activității specifice pentru care a fost înființată.

Având în vedere perioada pandemică din ultimii doi ani, care a redus foarte mult activitatea Centrului Național de Informare și Promovare Turistică din Slobozia, precum și evoluția galopantă a prețurilor pe piața internă și externă, se propune utilizarea acestui spațiu ca Birou de Dispecerat Transport pentru Serviciul Public de Transport Local. Solicitarea din partea serviciului public a venit ca o soluție pentru diminuarea cheltuielilor legate de plata chiriei biroului de Dispecerat care în prezent se află în incinta Stației CFR Slobozia Veche.

De asemenea, se ia în calcul și o eficientizare a activității, deoarece poziția Centrului de Informare Turistică este favorabilă desfășurării activității de transport public local, fiind aproape de gară și autogară.

În vederea utilizării spațiului de către Serviciul Public de Transport Local, se va retrage dreptul de administrare conferit Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia, conform prevederilor art. 301 din Codul administrativ și ale art. 869 din Noul Cod Civil - „*Dreptul de administrare încetează odată cu încetarea dreptului de proprietate publică sau prin actul de revocare emis, în condițiile legii, dacă interesul public o impune, de organul care l-a constituit.*”

Față de cele enunțate, rugăm Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată.

PRIMAR,  
Soare Dragoș





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice**  
**Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar**

**NR. 58471/11.05.2022**  
**EX. 1/2**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin referatul nr. 1534/14.03.2021 Servicul public de transport local solicită mutarea dispeceratului de transport din incinta Stației CFR Slobozia Veche în fostul sediu al Centrului de Informare Turistică.

Prin HCL 257/28.10.2021 s-a aprobat darea în administrare a imobilului și a bunurilor mobile (echipamente, aparatură, instalații, obiecte de inventar etc.) către Direcția de Educație Cultură și Tineret Slobozia.

Astfel propunem retragerii dreptului de administrare al DECT asupra imobilului „Centrul de informare turistica” și acordarea acestui drept Serviciului de Transport Public Local.

Imobilul va fi transmis pe toată durata existenței construcției, are o valoare de 293.606,78 lei, iar transmiterea lui se va face prin protocol în termen de 30 de zile de la aprobarea unei hotărâri de consiliu în acest sens.

Imobilul este înscris în CF 38209-C1, iar administratorul are obligația notării în cartea funciară a imobilului sus menționat dreptul de administrare al acestora.

Servicul de transport public local va beneficia de un drept de servitute asupra parcelei 2 înscrisă în CF 38209 în vederea accesării imobilului transmis în administrarea acestora.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să aprobați în ședință publică a consiliului local o hotărâre prin care se retrage dreptul de administrare al DEECT asupra imobilului fostului „Centrul Național de Informare Turistică”, și se transmite în administrarea Serviciului Public de Transport imobilul C1 situat în mun. Slobozia, incintă Parc Vest pe toată durata existenței acestuia și în vederea desfășurării activităților specifice ale dispeceratului de transport, precum și un drept de servitute asupra parcelei 2.

**Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar**  
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

**Vizat Juridic,**  
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru

## Anexă

## Imobile

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Clădire Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia	9672	293.606,78
<b>TOTAL</b>			<b>293.606,78</b>

## Echipamente

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Centrală murală încălzire și producere a.c.m. Q = 24 KW cu tiraj forțat	9669	2.682,61
2	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9654	3.034,53
3	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9652	3.034,53
4	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9653	3.034,53
5	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9655	3.034,53
6	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9657	3.034,53
7	Panou fotovoltaic, inclusive invertor, comutator, accesorii el și de montaj	9656	3.034,53
8	Panouri solare plane preparare apă caldă menajeră	9671	4.035,69
9	Panouri solare plane preparare apă caldă menajeră	9670	4.035,69
<b>TOTAL</b>			<b>28.961,17</b> ✓

## Mobilier

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
1	Volumetri 3D „Romania - charpatien garden” stiplex, iluminare cu LED	145524	9.520,00
<b>TOTAL</b>			<b>9.520,00</b> ✓

## Aparate, Instalații

Nr. Crt.	Denumire bunuri	Număr inventar	Valoare de inventar [lei]
3	Sist. Supraveghere (2 cam video wireless, 3 detect mișcare, 1 detect fum, 1 sirenă antiefracție, 3	9661	3.331,14

	senzormagnetic wireless		
<b>TOTAL</b>			<b>3.331,14</b> ✓

Obiecte de inventar

Nr. Crt	Denumire bunuri	Număr inventar	UM	Cantități	Preț unitar [lei]	Valoare de inventar [lei]
1	Aspirator cu spălare ✓	515	Buc	1	1.190,40	1.190,40
2	Birou info fag 1863/15 ✓	509	Buc	1	500,00	500,00
3	Birou recepție fag desch. 1861/15 ✓	507	Buc	1	995,00	995,00
4	Bornă cu logo ✓	503	Buc	2	248,00	496,00
5	Catarg ✓	500	Buc	1	936,20	936,20
6	Centrală antiefracție wireless ✓	506	Buc	1	989,52	989,52
7	Coș gunoi ✓	518	Buc	2	49,60	99,20
8	Fax multifuncțional HP 2645 ✓	514	Buc	1	667,12	667,12
10	Firmă „Explorați grădina carpaților” ✓	498	Buc	1	327,36	327,36
12	Jaluzele/mp ✓	519	Buc	35	31,00	1.085,00
13	Logo „România” volumetrie ✓	497	Buc	1	3.075,20	3.075,20
16	NVR 4 canale cu HDD 500 GB ✓	504	Buc	1	952,32	952,32
17	Samblare geamuri	501	Buc	16,10	260,40	4.192,44
18	scaun	521	Buc	1	489,80	489,80
19	Scaun ergonomic	522	Buc	2	618,76	1.237,52
20	Semn luminos „I” centrul național de informare și promovare turistică	510	Buc	1	186	186
21	Sistem monosplitaer condiționat 12.000 BTU, unitate interioară	496	Buc	2	1.711,20	3.422,40
23	Stingător P6	517	Buc	2	85,56	171,12
24	Suport mobil flipchart	525	Buc	1	246,76	246,76
25	Switch 5 porturi	505	Buc	1	84,32	84,32
26	Testatură antiefracție wireless	502	Buc	1	424,08	424,08
27	Telefon cordless panasonic	511	Buc	1	200,88	200,88
28	Trusă primajutor	516	Buc	1	217,00	217,00
29	Ventilator evacuare aer viciat grup sanitar debit 100mc/h, inclus	495	Buc	1	120,28	120,28
<b>TOTAL</b>						<b>22.305,92</b>

Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar  
Cons. Plăeșu Eduard Emanuel

Vizat Juridic,  
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare conferit Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia asupra bunurilor proprietate a Municipiului Slobozia care au fost utilizate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de ....., a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Referatul Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 58471/2022
- Proiectul de hotărâre promovat de către domnul primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 301 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 869 din Noul Cod Civil; ale HCL nr. 257/28.10.2021 privind darea în administrare către Direcției Educație, Cultură și Tineret Slobozia asupra bunurilor proprietate a Municipiului Slobozia care au fost utilizate de Centrul Național de Informare și Promovare Turistică Slobozia; art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (7) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
.....

**PREȘEDINTE,**  
**Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,**  
**Bunea Constantin-Dorel**