



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

PROIECT
DE
HOTĂRÂRE

Nr. 59053/12.05.2022

HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe sociale din fondul de locuințe sociale al Municipiului Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 26 mai 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 58963/2022;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 38-50 din Legea nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; ale HCL Slobozia nr. 11/28.01.2021 privind aprobarea listei de priorități pentru acordarea locuințelor sociale din Municipiul Slobozia în anul 2021; HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018 privind aprobarea criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea soluționării cererilor de locuințe sociale din Municipiul Slobozia; art. 866-870, art. 1786 și urm. din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1) și alin. (6) lit. a), coroborat cu alin. (7) lit. b) și q), art. 333 alin. (1) - (2) și art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale, situată în municipiul Slobozia, județul Ialomița, Aleea Chimiei, nr. 3, bloc A, parter, apartament 1, către domnul **[REDACTAT]**, domiciliat în municipiul Slobozia, strada **[REDACTAT]**, sc. B, et. 4, ap. 40, județul Ialomița, identificat cu cartea de identitate seria **[REDACTAT]** nr. **[REDACTAT]**, CNP **[REDACTAT]**.

Art. 2 - Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale, situată în municipiul Slobozia, județul Ialomița, Aleea Chimiei, nr. 3, bloc A, parter, apartament 9, către doamna **[REDACTAT]**, domiciliată în municipiul Slobozia, strada **[REDACTAT]**, nr. 13, bl. 115, sc. A, et. 9, ap. **[REDACTAT]**, județul Ialomița, identificată cu cartea de identitate seria **[REDACTAT]** nr. **[REDACTAT]**, CNP **[REDACTAT]**.

Art. 3 - Imobilele menționate la art. 1 și 2 sunt compuse dintr-o cameră, sunt proprietatea publică a Municipiului Slobozia, figurează la poziția 63 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia, atestat prin HG nr. 1028/2011 și sunt înscrise în cartea funciară colectivă nr. 7135/N.

Art. 4 - Criteriile în baza cărora au fost repartizate locuințele sociale prevăzute la art. 1 sunt cele aprobate prin HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018.

Art. 5 - (1) Închirierea locuințelor sociale menționate la art. 1 și 2 se va face în baza unui contract de închiriere, încheiat pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare, cu respectarea prevederilor legale.

(2) - Predarea locuințelor sociale cu toate accesoriile în stare corespunzătoare utilizării acesteia se va realiza de către titularul dreptului de proprietate, respectiv - Municipiul Slobozia.

(3) - Valoarea chiriei nominale lunare va fi calculată de către titularul dreptului de proprietate, iar nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie.

Art. 6 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul www.municipiulslobozia.ro

Art. 7 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

