



Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 102829/17.10.2022



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE INTERES LOCAL”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.10.2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102615/2022;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – (1) Se aprobă Nota conceptuală aferentă obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE INTERES LOCAL”, conform Anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Tema de proiectare aferentă obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE INTERES LOCAL”, conform Anexei nr. 2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – (1) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să reactualizeze prin dispoziție, în funcție de modificările legislative de natură tehnică, conținutul Notei conceptuale și al Temei de proiectare prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze toate documentele necesare realizării obiectivului de investiții propus în prezenta hotărâre.

Art. 3 - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4 - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare, în vederea aducerii la îndeplinire.





**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Anexa nr. 1 la Referatul de Specialitate nr. 102615/17.10.2022

NOTA CONCEPTUALA

La obiectivul de investitii: **"EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL"**.

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus.

1.1. Denumirea obiectivului de investitii : "EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL".

1.2 Ordonator principal de credite /investitor: U.A.T. Municipiul Slobozia

1.3 Ordonator secundar de credite : -

1.4 Beneficiarul investitiei: U.A.T. Municipiul Slobozia

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

2.1 Scurta prezentare privind :

a) Deficiente ale situatiei actuale:

In prezent 18 strazi din Cartierul Bora sunt la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast, zone cu asfalt si beton si insumeaza o lungime de 3695 m.

In profil transversal strazile nu prezinta panta pentru indepartarea apelor pluviale, lucru care duce la formarea baltilor.

Strazile prezinta gropi, fagase, denivelari necesitand modernizare de sistem rutier, starea depreciata se datoreaza circulatiei vehiculelor agricole si nu numai.

Defectele functionale afecteaza viteza medie de circulatie a vehiculelor, consumul mare de carburant precum si siguranta in trafic.

Situatia centralizata este urmatoarea:

Nr.crt	Strada	Tronson	Lungime [m]	Distanța între limitele de proprietate[m]	Obs.
1	1 Mai		215	4,3 - 5,7	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
2	Bretea 1 Mai		55	5	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
3	Salcamlor		422	4,6 - 6,2	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
4	Magurii		469	7,9 - 8,3	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
5	Dealului		278	5 - 5,8	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
6	Salcii	partea dreaptă sens de mers spre Cosambesti	181	4,2 - 5,1	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
7	Bretea 1 din Salcii		64	3,7- 6,9	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
8	Bretea 2 din Salcii		64	3,3- 5,3	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
9	Prel. Magurii	între str. G-ral Magheru- SC Sarapac	349	6,9	267 m asfalt, 82 m beton
10	Grausor		100	4,2	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
11	Prel. Magurii(paralel cu str. G-ral Magheru)	între Prel. Magurii- Papadiei	178	5- 7,4	asfalt
12	Papadiei		104	7,6	beton

13	Intr. Luncii		131	5,6- 7,7	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
14	Luncii		181	6- 8,2	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
15	Bretea 1 din Luncii		120	5,3- 6,3	pamant si piatra sparta amestecata cu balast; retea distributie gaz in curs de executie
16	Bretea 2 din Luncii		56	3,8	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
17	Vasile Roaita		258	8,3- 11,9	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
18	G-ral Magheru	tronson cu Biserica " Adormirea Maicii Domnului"	470	4,8- 13,9	Asfalt, cu pamant si piatra sparta amestecata cu balast
Total			3695		

1. Strada 1 Mai- total 215 m

- strada lungime **215 m** de la strada G-ral Magheru la str. Salcii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,3 m- 5,7 m
- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 315 menajera/ pluviala cu geigere , gaz

2. Bretea str. 1 Mai- total 55 m

- lungime 55 m, de la strada Salcii la ultima proprietate de la piciorul podului
- distanta intre limitele de proprietate este de 5 m.
- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

3. Strada Salcamilor - total 422 m

- lungime 422 m, de la strada G-ral Magheru la strada Salcii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,6 m- 6,2 m
- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 315 menajera/ pluviala cu geigere , gaz

4. Strada Magurii- total 469 m

- lungime 469 m, de la strada G-ral Magheru la strada Salcami
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 7,9 m- 8,3 m

- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 400 menajera/ pluviala fara geigere, conducta refulare Dn 110 si Statie Pompare, gaz doar pe primii 140 m

5. Strada Dealului- total 278 m

- lungime 278 m, de la strada G-ral Magheru la ultimile locuinte spre sud
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 5 m- 5,8 m; la final strada 9,7 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

6. Strada Salcii- tronson partea dreapta sensul de mers spre Casambesti- total 181 m

- lungime 181 m, de la strada Dealului la str. G-ral Magheru
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,2 m- 5,1 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

7. Bretea 1 din strada Salcii- total 64 m

- lungime 64 m, de la strada Salcii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 3,7 m- 6,9 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

8. Bretea 2 din strada Salcii- total 64 m

- lungime 64 m, de la strada Salcii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 3,3 m- 5,3 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 44 m

9. Strada Prel. Magurii- tronson din G-ral Magheru la SC Sarapac- total 349 m

- lungime 349 m, de la strada G-ral Magheru la SC Sarapac
- distanta intre limitele de proprietate este de 6,9 m
- strada este la nivel de 267 m asfalt si 82 m beton
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

10. Strada Grausor- total 100 m

- lungime 100 m, de la strada Prel. Magurii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 4,2 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

11. Strada Prel. Magurii- tronson intre str. Prel. Magurii la str. Papadiei (paralel cu str. G-ral Magheru)- total 178 m

- lungime 178 m, de la strada Prel. Magurii la str. Papadiei
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre de 5 m- 7,4 m
- strada este la nivel de asfalt
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 148 m

12. Strada Papadiei- total 104 m

- lungime 104 m, de la strada Prel. Magurii la poarta complex Selena
- distanta intre limitele de proprietate este de 7,6 m
- strada este la nivel de beton

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

13. Strada Intr. Luncii- total 131 m

- lungime 131 m, de la strada Livezi la str. Luncii
- distanta intre limitele de proprietate este de 5,6 m- 7,7 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

14. Strada Luncii- total 181

- lungime 181 m, de la strada G-ral Magheru la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 6 m- 8,2 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

15. Bretea 1 din str. Luncii- total 120 m

- lungime 120 m, de la strada Luncii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 5,3 m- 6,3 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera si in curs de executie conducta gaz

16. Bretea 2 din str. Luncii- total 56 m

- lungime 55 m, de la strada Luncii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 3,8 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

17. Strada Vasile Roaita- total 258 m

- lungime 258 m, de la strada G-ral Magheru la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 8,3 m- 11,9 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

18. Strada G-ral Magheru- tronson cu Biserica- total 470 m

- lungime 470 m, de la strada Ciulnitei la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 4,80- 13,9 m
- strada este la nivel de asfalt 230 m, cu borduri deteriorate, trotuare din beton stanga-dreapta si numai pe partea dreapta cand se ingusteaza carosabilul, pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

b) Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii :

Necesitatea investitiei deriva din deficientele identificate anterior, prin imbunatatirea conditiilor de circulatie si in general asupra mediului, influentand in mod pozitiv nivelul de trai al locuitorilor. Modernizarea drumurilor si strazilor in spatiul urban duce la dezvoltarea economica si sociala a zonei, avand ca rezultat final indeplinirea cerintelor europene de dezvoltare a sistemelor rutiere in spatiul urban.

Prin modernizarea strazilor se asigura accesul utilizatorilor, atat ca trafic rutier cat si pietonal, indiferent de conditiile meteorologice. Aceasta investitie asigura:

- posibilitatea utilizarii strazilor in tot cursul anului
- faciliteaza accesul populatiei deservite la institutiile publice(scoala, gradinita) prin amenajare de trotuare.

- reducerea consumului de carburanti si lubrifianti
- reducerea cheltuielilor de intretinere a autovehiculelor
- cresterea volumului de marfuri
- drumuri de o mai buna calitate, ce confera un grad sporit de siguranta si confort in trafic
- marirea regimului de viteza
- reducerea noxelor rezultate din functionarea indelungata a autovehiculelor
- scaderea nivelului de poluare fonica prin imbunatatirea planeitatii drumului
- scaderea nivelului de poluare a aerului prin eliminarea prafului
- prin modernizarea strazilor se realizeaza mult mai rapid colectarea si evacuarea apelor meteorice in afara sistemului rutier prin acostamente corespunzatoare, deci o afectare minima a sistemului rutier si modificare redusa a sistemului ecologic al zonei prinde ape de pe platforma drumului eliminarea baltirilor
- se reduc riscurile unor eventuale accidente rutiere si de autodistrugere a drumului din cauza infiltratiilor de ape.

Astfel intreg proiectul raspunde cerintelor locale de imbunatatire si dezvoltare a infrastructurii locale si regionale de crestere economica si se aliniaza cerintelor nationale de dezvoltare durabila.

c) Impactul negativ previzionat de nerealizarea obiectivului de investitii:

Continua deteriorarea sistemului rutier si implicit a sigurantei in trafic.

2.2 Prezentarea dupa caz a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus.

In momentul de fata in cartierul Bora sunt modernizate strazile Salcii, tronson stanga in sensul de mers spre Cosambesti, si Arh. Radu Vulpe.

2.3. Existenta dupa caz a unei strategii , a unui Master Plan sau a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus.

Obiectivul de investitii se incadreaza in Strategia locala de dezvoltare a Municipiului Slobozia.

2.4 Existenta dupa caz a unor acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii.

Prin reducerea noxelor rezultate din functionarea indelungata a autovehiculelor ne aliniam la reglementarile Parlamentului European privind eforturile statelor membre de a reduce emisiile de gaze cu efect de sera astfel incat sa se respecte angajamentele Comunitatii Europene de implementare a unei foi de parcurs pentru trecerea la economie competitiva cu emisii scazute de CO2 pana in anul 2050, obiectivul fiind producerea de energie electrica cu emisii zero.

2.5 Obiective generale preconizate a fi atinse prin realizare a investitiei

Obiectivul general consta in sprijinirea si promovarea dezvoltarii locale durabile, atat din punct de vedere economic, cat si social, in regiunile Romaniei, prin imbunatatirea conditiilor de infrastructura si a mediului de afaceri, care sustin cresterea economica si imbunatatirea calitatii vietii populatiei in orasele mici si mijlocii din Romania.

Prin imbunatatirea spatiilor publice urbane(drumuri publice) se creeaza premisele pentru ca orasele sa devina spatii mai atractive si mai sigure pentru locuit, pentru dezvoltarea activitatilor economice, pentru petrecerea timpului in aer liber, pentru deplasari nemotorizate, prin crearea acestor spatii publice urbane se poate elimina chiar segregarea spatiala a locuitorilor din zonele mai izolate ale oraselor.

3. Estimarea suportabilitatii investitiei publice

3.1 Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii , luandu-se in considerare , dupa caz:

- costurile unor investitii similare realizate;
- standarde de cost pentru investitii similare

Standardul de cost aferent obiectivului de investitii **drumuri publice** clasificate si incadrate in conformitate cu prevederile legale in vigoare ca **drumuri comunale si/ sau drumuri publice din interiorul localitatilor** este **330.000 euro/ km** si reprezinta raportul dintre valoarea obiectivului de investitii la lungimea preconizata.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitii , precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitii, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege.

Cheltuielile pentru proiectarea pe faze, a documentatiei tehnico- economice aferente obiectivului de investitii au fost estimate dupa cum urmeaza:

- Elaborare Studiu topografic, Studiu geotehnic, Expertiza tehnica, Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si Deviz general(D.A.L.I.), Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor, cheltuieli necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor - **42.500 lei fara TVA (50.575 lei cu TVA)**

- Elaborare Proiect tehnic si detalii de executie, Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic, a documentatiilor tehnice D.T.A.C. si D.T.O.E., a detaliilor de executie, elaborarea Documentatiei tehnice pentru autorizarea executarii lucrarilor de construire(D.T.A.C.) si a Documentatiei tehnice de organizare a executiei lucrarilor(D.T.O.E.), Asistenta din partea proiectantului pe perioada de executie a lucrarilor si pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de Inspectoratul de Stat in Constructii- **29.000 lei fara TVA (34.510 lei cu TVA)**

Estimarea cheltuielilor a fost facuta in baza analizei de piata locala si a catalogului local.

Documentatia de avizare a lucrarilor de interventie va trebui sa contina urmatoarele documente:

- Certificatul de urbanism emis in vederea obtinerii autorizatiei de construire precum si avizele si acordurile solicitate de acesta
- Inscrierea in cartea funciara a strazilor ce face obiectul prezentului proiect

3.3 Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate (in cazul finantarii nerambursabile se va mentine programul operational/axa corespunzatoare , identificata)

- Sursa de finantare este bugetul local

4. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente

Strazile propuse pentru modernizare sunt in proprietatea U.A.T. Municipiului Slobozia, se afla in intravilanul orasului, cartier Slobozia Noua, judetul Ialomita, conform HG 1028/ 2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la HG 1353/ 2001 privind atestarea domeniului public al judetului Ialomita, publicat in MO nr. 756 bis din 27.10.2011.

5. Particularitati ale amplasamentului /amplasamentelor propuse pentru realizarea obiectivului de investitii:

a) Descrierea succinta a amplasamentului /amplasamentelor propuse (localizare , suprafata terenului , dimensiuni in plan)

In prezent 18 strazi din Cartierul Slobozia Noua sunt neasfaltate, la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast, dar si zone cu asfalt si beton si insumeaza o lungime de 3695 m.

1. Strada 1 Mai- total 215 m

- strada lungime **215 m** de la strada G-ral Magheru la str. Salcii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,3 m- 5,7 m

2. Bretea str. 1 Mai- total 55 m

- lungime 55 m, de la strada Salcii la ultima proprietate de la piciorul podului
- distanta intre limitele de proprietate este de 5 m.

3. Strada Salcamilor - total 422 m

- lungime 422 m, de la strada G-ral Magheru la strada Salcii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,6 m- 6,2 m

4. Strada Magurii- total 469 m

- lungime 469 m, de la strada G-ral Magheru la strada Salcami
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 7,9 m- 8,3 m

5. Strada Dealului- total 278 m

- lungime 278 m, de la strada G-ral Magheru la ultimile locuinte spre sud
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 5 m- 5,8 m; la final strada 9,7 m

6. Strada Salcii- tronson partea dreapta sensul de mers spre Casambesti- total 181 m

- lungime 181 m, de la strada Dealului la str. G-ral Magheru
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,2 m- 5,1 m

7. Bretea 1 din strada Salcii- total 64 m

- lungime 64 m, de la strada Salcii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 3,7 m- 6,9 m

8. Bretea 2 din strada Salcii- total 64 m

- lungime 64 m, de la strada Salcii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 3,3 m- 5,3 m

9. Strada Prel. Magurii- tronson din G-ral Magheru la SC Sarapac- total 349 m

- lungime 349 m, de la strada G-ral Magheru la SC Sarapac
- distanta intre limitele de proprietate este de 6,9 m

10. Strada Grausor- total 100 m

- lungime 100 m, de la strada Prel. Magurii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 4,2 m

11. Strada Prel. Magurii- tronson intre str. Prel. Magurii la str. Papadieii (paralel cu str. G-ral Magheru)- total 178 m

- lungime 178 m, de la strada Prel. Magurii la str. Papadieii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre de 5 m- 7,4 m

12. Strada Papadiei- total 104 m

- lungime 104 m, de la strada Prel. Magurii la poarta complex Selenia
- distanta intre limitele de proprietate este de 7,6 m

13. Strada Intr. Luncii- total 131 m

- lungime 131 m, de la strada Livezi la str. Luncii
- distanta intre limitele de proprietate este de 5,6 m- 7,7 m

14. Strada Luncii- total 181

- lungime 181 m, de la strada G-ral Magheru la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 6 m- 8,2 m

15. Bretea 1 din str. Luncii- total 120 m

- lungime 120 m, de la strada Luncii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 5,3 m- 6,3 m

16. Bretea 2 din str. Luncii- total 55 m

- lungime 55 m, de la strada Luncii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 3,8 m

17. Strada Vasile Roaita- total 258 m

- lungime 258 m, de la strada G-ral Magheru la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 8,3 m- 11,9 m

18. Strada G-ral Magheru- tronson cu Biserica- total 470 m

- lungime 470 m, de la strada Ciulnitei la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 4,8- 13,9 m

b) Relatiile cu zone invecinate , accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Obiectivele investitionale sunt publice, au acces nelimitat.

Accesul la lucrare se face din Soseaua Brailei DN21 precum si pe strazile interioare.

c) Surse de poluare in zona:

Noxe ale autovehiculelor care circula pe aceste drumuri.

Impactul in urma realizarii investitiei este unul pozitiv, avand influente favorabile asupra mediului prin reducerea acestor noxe.

Prin reducerea noxelor rezultate din functionarea indelungata a autovehiculelor ne aliniam la reglementarile Parlamentului European privind eforturile statelor membre de a reduce emisiile de gaze cu efect de sera

d) Particularitati de relief:

Din punct de vedere geomorfologic, perimetrul largit al amplasamentului este situat in zona plană, aparținând marelui unități morfologice, cunoscută sub numele de Câmpia Bărăganului, relieful fiind tipic zonelor de câmpie acoperite de depozite loessoide în care formele de microrelief croturi sunt des întâlnite.

Perimetrul care face obiectul acestui studiu se încadrează într-o zonă de câmpie, caracterizat prin următoarele valori:

Regimul temperaturilor:

- temperatura medie anuală $+ 10 \div 11 \text{ }^{\circ}\text{C}$
- temperaturile medii multianuale în luna ianuarie $- 3,0 \text{ }^{\circ}\text{C}$
- temperaturile medii multianuale în luna iulie $+ 23 \div 24 \text{ }^{\circ}\text{C}$

- temperatura maximă (august 1951) + 44°C
- temperatura minimă (februarie 1954) - 30 °C.

Regimul precipitațiilor medii multianuale sub 500ml/an

Regimul vânturilor -vânturi aspre predominant din nord-est(Crivățul),uscate dinspre sud-vest(Austrul) și umede dinspre sud (Baltaretul).

e) Nivel de echipare tehnico-edilitare a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor;

- 1. Strada 1 Mai- total 215 m**
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 315 menajera/ pluviala cu geigere , gaz
- 2. Bretea str. 1 Mai- total 55 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 3. Strada Salcamilor - total 422 m**
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 315 menajera/ pluviala cu geigere , gaz
- 4. Strada Magurii- total 469 m**
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 400 menajera/ pluviala fara geigere, conducta refulare Dn 110 si Statie Pompare, gaz doar pe primii 140 m
- 5. Strada Dealului- total 278 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 6. Strada Salcii- tronson partea dreapta sensul de mers spre Casambesti- total 181 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 7. Bretea 1 din strada Salcii- total 64 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 8. Bretea 2 din strada Salcii- total 64 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 44 m
- 9. Strada Prel. Magurii- tronson din G-ral Magheru la SC Sarapac- total 349 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 10. Strada Grausor- total 100 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 11. Strada Prel. Magurii- tronson intre str. Prel. Magurii la str. Papadiei (paralel cu str. G-ral Magheru)- total 178 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 148 m
- 12. Strada Papadiei- total 104 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 13. Strada Intr. Luncii- total 131 m**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz
- 14. Strada Luncii- total 181**
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

15. Bretea 1 din str. Luncii- total 120 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera si in curs de executie conducta gaz

16. Bretea 2 din str. Luncii- total 56 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

17. Strada Vasile Roaita- total 258 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

18. Strada G-ral Magheru- tronson cu Biserica- total 470 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

f) Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare /protejare, in masura in care pot fi identificate

In aceasta faza nu au putut fi identificate retele edilitare care sa necesite lucrari de relocare sau punere in siguranta a acestora.

Eventualele retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/ protejare vor fi stabilite si se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Municipiul Slobozia, in calitate de beneficiar le va obtine de la furnizorii aferenti.

Elaboratorul DALI va fi responsabil pentru contactarea proprietarilor de utilitati publice afectate de lucrari, in vederea obtinerii de informatii despre retelele supraterane si subterane sau alte tipuri.

g) Posibile obligatii de servitute

Nu se cunosc la aceasta data.

h) Conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament asupra carora se vor face lucrari de interventii dupa caz

In aceasta faza nu au fost identificate constructii existente care sa necesite lucrari de relocare sau punere in siguranta a acestora ca urmare a implementarii obiectivului de investitii.

i) Reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate -plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulament local de urbanism aferent

Lucrarile prevazute a se executa la implementarea obiectivului de investitii propus se incadreaza in prevederile Planului Urbanistic General.

j) Existenta de monumente istorice /de arhitectura sau situri arhiologice pe amplasament sau pe zona imediat invecinata ; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zonei protejate

In zona invecinata obiectivului de investitii cat si pe amplasamentul acestuia nu au fost identificate monumente istorice, de arhitectura sau situri arheologice.

Amplasamentul propus nu se afla in interiorul unei arii sau zone protejate.

6. Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus din punct de vedere tehnic si functional :

a) Destinatie si functiuni

Obiectivul de investitie propus este "EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE

INTERES LOCAL” si consta in modernizarea strazilor, aducerea la cota a caminelor de canalizare menajera, vor fi inlocuite capacele caminelor care sunt defecte sau lipsa, realizarea trotuarelor pentru accesul pietonilor.

b) Caracteristici, parametrii si alte date tehnice, specifice preconizate

In prezent strazile ce fac tema proiectului necesita lucrari de modernizare, aducerea la cota a caminelor, inlocuirea capacelor defecte, refacerea semnalizarii rutiere deficitare pe verticala si orizontala.

La trotuare trecerile de pietoni vor fi amenajate astfel incat sa poata fi utilizate de persoanele cu handicap.

Pentru siguranta circulatiei se vor realiza lucrari de semnalizare verticala(indicatoare de circulatie) si orizontala(marcaje rutiere) in scopul prevenirii posibilelor accidente de circulatie.

Indicatoarele rutiere se vor confectiona si monta conform SR 1848/1-2011, SR 1848/2-2011 si SR 1848/3-2018.

Semnalizarea orizontala se va realiza cu marcaje longitudinale pentru a delimita partea carosabila.

Contractantul/ ofertantul are obligatia de a efectua propriile lui masuratori

Strazile propuse pentru expertizare si stabilirea de solutii tehnice care sa asigure o modernizare conform normelor tehnice actuale

Avand in vedere ca distantele dintre limitele de proprietate sunt diferite chiar si pe o singura strada, la elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Investitii proiectantul va analiza pentru fiecare strada in parte si va propune tipul de Profil Transversal care se potriveste in functie de situatia din teren si latimea strazii:

- daca canalizarea este unitara menajera/ pluviala si sunt prezente geigere pot fi montate borduri stanga- dreapta

- in zonele cu canalizare doar menajera se va avea in vedere propunerea de rigole carosabile pe o parte si bordura pe cealalta parte si panta la carosabil 2,5%.

- in functie de latimea strazii pot fi propuse profile transversale tip 1x4 m sau 2x3 sau 2x3.5

- va fi analizata si posibilitatea construirii de trotuare pe o singura parte sau pe ambele parti, din pavele autoblocante si delimitate de carosabil si de proprietati prin borduri 10x 15, cu panta 1%- 2%

- Caminele existente de canalizare menajera, apa, robinetii ingropati si casetele tip GN ale distributiei de gaze naturale vor fi ridicate la cota.

- Capacele caminelor de canalizare menajera lipsa sau care prezinta defecte vor fi inlocuite.

- Se vor inlocui si gratarele geiger care sunt lipsa sau defecte.

- Marcaje longitudinale ax carosabil, acolo unde este posibil Profilul Transversal tip 2x 3 m sau 2x 3,5 m, marcaje treceri pietoni unde este cazul.

c) Durata minima de functionare

Durata minima de functionare, apreciata corespunzator, destinatiilor/ functiunilor propuse va fi stabilita ulterior prin normative specifice in vigoare.

d) Nevoi /solicitari functionale specifice

Traficul desfasurat pe aceste strazi are o componenta de tranzit, dar si locala, de acces catre proprietati sau societati cu caracter lucrativ din zona, terenuri agricole, etc. Viitoarea amenajare a drumurilor va impulsiona dezvoltarea activitatilor economice in zona, ceea ce va genera un trafic suplimentar.

7) Justificarea necesitatii elaborarii dupa caz a:

-studiului de prefezabilitate , in cazul obiectivelor, proiectelor majore de investitii

- Nu este cazul

-expertizei tehnice si dupa caz a auditului energetic ori a altor studii de specialitate , audituri sau analize relevante , inclusiv analiza diagnostic , in cazul interventiilor la constructii existente

Pentru a stabili solutia de consolidare a infrastructuri si a naturii terenului de fundare ,este necesara elaborarea unui **Studiu Geotehnic**, conform reglementarilor tehnice in vigoare.

Prin forajele geotehnice sunt culese date privitoare la grosimea stratului rutier, caracteristicile fizico- mecanice ale straturilor, capacitatea portanta a patului rutier, conditii hidrologice.

Studiile geotehnice de teren si laborator au ca scop stabilirea structurii litologice, precum si a caracteristicilor fizice si de stare ale terenului de fundare pentru drum.

Se vor identifica zonele cu terenuri sensibile la inmuiere si zonele cu capacitate portanta redusa in prezenta apelor.

La realizarea investigatiilor geotehnice se va respecta "Ghidul privind modul de intocmire si verificare a documentatiilor geotehnice pentru constructii" indicativ GT 035/2002 si normele din Romania STAS 1242/5-88, STAS 1242/4-85, STAS 1242/3-87 privind terenul de fundare si investigatiile de sol.

Scopul elaborarii **Expertizei Tehnice** este stabilirea starii tehnice a infrastructurii si suprastructurii strazii precum si propunerea de solutii.

Expertiza tehnica va cuprinde:

- caracteristicile geotehnice sau geofizice
- structura rutiera existenta si patul drumului
- caracteristicile de deformabilitate ale pamantului din patul drumului
- determinarea starii tehnice actuale
- parametrii de determinare a starii de degradare
- investigatii privind calitatea lucrarilor
- analiza rezultatelor incercarilor de laboartor
- traficul si verificarea dimensionarii structurii rutiere
- concluzii, propuneri si solutii tehnice

Se vor respecta prevederile HG 925/1995 privind Regulamentul de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor.

La elaborarea expertizei tehnice, expertul va beneficia de **Studiu Topografic**.

Ridicarile topografice vor incepe cu cel putin 100 m inainte de inceperea proiectului si se vor sfarsi la 100 m dupa sfarsitul proiectului, pentru a se putea reliza corect prin proiectare legaturile cu celelalte drumuri existente la ambele capete.

Ridicarile topografice vor fi facute pe baza unei retele de sprijin, in final intocmindu-se un tabel intitulat "Descrierea topografica a punctelor retelei".

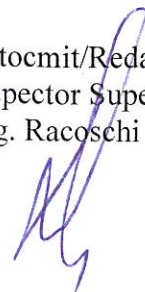
-unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restrictiile si permisivitatile asociate cu obiectivul de investiti , in cazul interventiei pe monumente istorice sau zone protejate

- Nu este cazul

Directia tehnica si Dezvoltare
Director Executiv
ing.Dulgheru Gabriel



Intocmit/Redactat,
Inspector Superior
ing. Racoschi Dan





**ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Anexa nr. 2 la Referatul de Specialitate Nr. 102615/ 17.10.2022

TEMA DE PROIECTARE

Elaborare **Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie** pentru obiectivul de investitii **"EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL"**

1. Informatii generale

1.1 Denumirea obiectivului de investitii: "EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL"

1.2 Investitor: U.A.T. Municipiul Slobozia

1.3 Ordonator de credite: U.A.T. Municipiul Slobozia

1.4 Beneficiarul investitiei: U.A.T. Municipiul Slobozia

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

Directia Tehnica si Dezvoltare- Serviciul Investitii si Lucrari Publice

2. Date de identificare a operatorului de investitii:

2.1. Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente , documentatie cadastrala:

Strazile propuse pentru modernizare sunt in proprietatea U.A.T. Municipiului Slobozia, se afla in intravilanul orasului, cartier Slobozia Noua, judetul Ialomita, conform HG 1028/ 2011 pentru modificarea anexei nr. 2 la HG 1353/ 2001 privind atestarea domeniului public al judetului Ialomita, publicat in MO nr. 756 bis din 27.10.2011

2.2 Particularitati ale amplasamentului propus pentru realizarea obiectivului de investitii, dupa caz:

a) Descrierea succinta a amplasamentului propus (localizare , suprafata terenului, dimensiuni in plan):

In prezent 18 strazi din Cartierul Bora sunt la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast, zone cu asfalt si beton si insumeaza o lungime de 3695 m.

In profil transversal strazile nu prezinta panta pentru indepartarea apelor pluviale, lucru care duce la formarea baltilor.

Strazile prezinta gropi, fagase, denivelari necesitand modernizare de sistem rutier, starea depreciata se datoreaza circulatiei vehiculelor agricole si nu numai.

Defectele functionale afecteaza viteza medie de circulatie a vehiculelor, consumul mare de carburant precum si siguranta in trafic.

Situatia centralizata este urmatoarea:

Nr.crt	Strada	Tronson	Lungime [m]	Distanța între limitele de proprietate[m]	Obs.
1	1 Mai		215	4,3 - 5,7	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
2	Bretea 1 Mai		55	5	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
3	Salcamilor		422	4,6 - 6,2	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
4	Magurii		469	7,9 - 8,3	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
5	Dealului		278	5 - 5,8	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
6	Salcii	partea dreaptă sens de mers spre Cosambesti	181	4,2 - 5,1	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
7	Bretea 1 din Salcii		64	3,7- 6,9	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
8	Bretea 2 din Salcii		64	3,3- 5,3	pământ și piatră spartă amestecată cu balast
9	Prel. Magurii	între str. G-ral Magheru- SC Sarapac	349	6,9	267 m asfalt, 82 m beton
10	Grausor		100	4,2	pământ și piatră spartă amestecată cu balast

11	Prel. Magurii(paralel cu str. G-ral Magheru)	intre Prel. Magurii- Papadiei	178	5- 7,4	asfalt
12	Papadiei		104	7,6	beton
13	Intr. Luncii		131	5,6- 7,7	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
14	Luncii		181	6- 8,2	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
15	Bretea 1 din Luncii		120	5,3- 6,3	pamant si piatra sparta amestecata cu balast; retea distributie gaz in curs de executie
16	Bretea 2 din Luncii		56	3,8	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
17	Vasile Roaita		258	8,3- 11,9	pamant si piatra sparta amestecata cu balast
18	G-ral Magheru	tronson cu Biserica " Adormirea Maicii Domnului"	470	4,8- 13,9	Asfalt, cu pamant si piatra sparta amestecata cu balast
Total			3695		

1. Strada 1 Mai- total 215 m

- strada lungime **215 m** de la strada G-ral Magheru la str. Salcii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,3 m- 5,7 m
- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 315 menajera/ pluviala cu geigere , gaz

2. Bretea str. 1 Mai- total 55 m

- lungime 55 m, de la strada Salcii la ultima proprietate de la piciorul podului
 - distanta intre limitele de proprietate este de 5 m.
- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

3. Strada Salcamlor - total 422 m

- lungime 422 m, de la strada G-ral Magheru la strada Salcii
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,6 m- 6,2 m

- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 315 menajera/ pluviala cu geigere , gaz

4. Strada Magurii- total 469 m

- lungime 469 m, de la strada G-ral Magheru la strada Salcami
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 7,9 m- 8,3 m
- strada este la nivel piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare unitara Dn 400 menajera/ pluviala fara geigere, conducta refulare Dn 110 si Statie Pompare, gaz doar pe primii 140 m

5. Strada Dealului- total 278 m

- lungime 278 m, de la strada G-ral Magheru la ultimile locuinte spre sud
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 5 m- 5,8 m; la final strada 9,7 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

6. Strada Salcii- tronson partea dreapta sensul de mers spre Casambesti- total 181 m

- lungime 181 m, de la strada Dealului la str. G-ral Magheru
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 4,2 m- 5,1 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

7. Bretea 1 din strada Salcii- total 64 m

- lungime 64 m, de la strada Salcii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 3,7 m- 6,9 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

8. Bretea 2 din strada Salcii- total 64 m

- lungime 64 m, de la strada Salcii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre 3,3 m- 5,3 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 44 m

9. Strada Prel. Magurii- tronson din G-ral Magheru la SC Sarapac- total 349 m

- lungime 349 m, de la strada G-ral Magheru la SC Sarapac
- distanta intre limitele de proprietate este de 6,9 m
- strada este la nivel de 267 m asfalt si 82 m beton
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

10. Strada Grausor- total 100 m

- lungime 100 m, de la strada Prel. Magurii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 4,2 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

11. Strada Prel. Magurii- tronson intre str. Prel. Magurii la str. Papadiei (paralel cu str. G-ral Magheru)- total 178 m

- lungime 178 m, de la strada Prel. Magurii la str. Papadiei
- distanta intre limitele de proprietate variaza intre de 5 m- 7,4 m
- strada este la nivel de asfalt

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 148 m

12. Strada Papadieii- total 104 m

- lungime 104 m, de la strada Prel. Magurii la poarta complex Selena
- distanta intre limitele de proprietate este de 7,6 m
- strada este la nivel de beton
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

13. Strada Intr. Luncii- total 131 m

- lungime 131 m, de la strada Livezi la str. Luncii
- distanta intre limitele de proprietate este de 5,6 m- 7,7 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

14. Strada Luncii- total 181

- lungime 181 m, de la strada G-ral Magheru la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 6 m- 8,2 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

15. Bretea 1 din str. Luncii- total 120 m

- lungime 120 m, de la strada Luncii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 5,3 m- 6,3 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera si in curs de executie conducta gaz

16. Bretea 2 din str. Luncii- total 56 m

- lungime 55 m, de la strada Luncii la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 3,8 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

17. Strada Vasile Roaita- total 258 m

- lungime 258 m, de la strada G-ral Magheru la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 8,3 m- 11,9 m
- strada este la nivel de pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

18. Strada G-ral Magheru- tronson cu Biserica- total 470 m

- lungime 470 m, de la strada Ciulnitei la ultima locuinta
- distanta intre limitele de proprietate este de 4,80- 13,9 m
- strada este la nivel de asfalt 230 m, cu borduri deteriorate, trotuare din beton stanga-dreapta si numai pe partea dreapta cand se ingusteaza carosabilul, pamant si piatra sparta amestecata cu balast
- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

b) Relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Obiectivele investitionale sunt publice, au acces nelimitat.

Accesul la lucrare se face din Soseaua Brailei DN21 precum si pe strazile interioare.

c) Surse de poluare existente in zona

Noxe ale autovehiculelor care circula pe aceste drumuri.

Impactul în urma realizării investiției este unul pozitiv, având influențe favorabile asupra mediului prin reducerea acestor noxe.

Prin reducerea noxelor rezultate din funcționarea îndelungată a autovehiculelor ne aliniem la reglementările Parlamentului European privind eforturile statelor membre de a reduce emisiile de gaze cu efect de seră.

d) Particularitățile de relief

Din punct de vedere geomorfologic, perimetrul lărgit al amplasamentului este situat în zona plană, aparținând mării unități morfologice, cunoscută sub numele de Câmpia Bărăganului, relieful fiind tipic zonelor de câmpie acoperite de depozite loessoide în care formele de microrelief covoare sunt des întâlnite.

Perimetrul care face obiectul acestui studiu se încadrează într-o zonă de câmpie, caracterizat prin următoarele valori:

Regimul temperaturilor:

- temperatura medie anuală $+ 10 \div 11 \text{ }^{\circ}\text{C}$
- temperaturile medii multianuale în luna ianuarie $- 3,0 \text{ }^{\circ}\text{C}$
- temperaturile medii multianuale în luna iulie $+ 23 \div 24 \text{ }^{\circ}\text{C}$
- temperatura maximă (august 1951) $+ 44^{\circ}\text{C}$
- temperatura minimă (februarie 1954) $- 30 \text{ }^{\circ}\text{C}$.

Regimul precipitațiilor medii multianuale sub 500ml/an

Regimul vânturilor -vânturi aspre predominant din nord-est(Crivățul),uscate dinspre sud-vest(Austrul) și umede dinspre sud (Baltaretul).

e) Nivel de echipare tehnico-edilitar al zonei și posibilități de asigurare a utilitatilor

Tronsoanele de strazi care nu au toate utilitățile sunt cuprinse în obiectivul de investiții
“EXTINDERE REȚELE DE ALIMENTARE CU APA ȘI CANALIZARE CARTIER BORA”

1. Strada 1 Mai- total 215 m

- utilități existente: apă, canalizare unitară Dn 315 menajeră/ pluvială cu geigere , gaz

2. Bretea str. 1 Mai- total 55 m

- utilități existente: apă, canalizare menajeră, gaz

3. Strada Salcamilor - total 422 m

- utilități existente: apă, canalizare unitară Dn 315 menajeră/ pluvială cu geigere , gaz

4. Strada Magurii- total 469 m

- utilități existente: apă, canalizare unitară Dn 400 menajeră/ pluvială fără geigere, conductă refulare Dn 110 și Stație Pompare, gaz doar pe primii 140 m

5. Strada Dealului- total 278 m

- utilități existente: apă, canalizare menajeră, gaz

6. Strada Salcii- tronson partea dreaptă sensul de mers spre Casambesti- total 181 m

- utilități existente: apă, canalizare menajeră, gaz

7. Bretea 1 din strada Salcii- total 64 m

- utilități existente: apă, canalizare menajeră, gaz

8. Bretea 2 din strada Salcii- total 64 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 44 m

9. Strada Prel. Magurii- tronson din G-ral Magheru la SC Sarapac- total 349 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

10. Strada Grausor- total 100 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

11. Strada Prel. Magurii- tronson intre str. Prel. Magurii la str. Papadiei (paralel cu str. G-ral Magheru)- total 178 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz doar 148 m

12. Strada Papadiei- total 104 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

13. Strada Intr. Luncii- total 131 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

14. Strada Luncii- total 181

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

15. Bretea 1 din str. Luncii- total 120 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera si in curs de executie conducta gaz

16. Bretea 2 din str. Luncii- total 56 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

17. Strada Vasile Roaita- total 258 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

18. Strada G-ral Magheru- tronson cu Biserica- total 470 m

- utilitati existente: apa, canalizare menajera, gaz

f) Existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare /protejare , in masura in care pot fi identificate

In aceasta faza nu au putut fi identificate retele edilitare care sa necesite lucrari de relocare sau punere in siguranta a acestora.

Eventualele retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/ protejare vor fi stabilite si se va dispune sau nu relocarea sau protejarea acestora prin avizele pe care Municipiul Slobozia, in calitate de beneficiar le va obtine de la furnizorii aferenti.

Elaboratorul DALI va fi responsabil pentru contactarea proprietarilor de utilitati publice afectate de lucrari, in vederea obtinerii de informatii despre retelele supratere si subterane sau alte tipuri.

g) Posibile obligatii de servitute.

Nu se cunosc la aceasta data.

h) Conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament , asupra carora se vor face lucrari de interventii dupa caz

Conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii vor fi stabilite ulterior, daca este cazul.

i) Reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate-plan urbanistic general /plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent:

Lucrarile prevazute a se executa la implementarea obiectivului de investitii propus se incadreaza in prevederile Planului Urbanistic Zonal.

j) Existenta de monumente istorice /de arhitectura sau situri arhiologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata;existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate sau de protectie

In zona invecinata obiectivului de investitii cat si pe amplasamentul acestuia nu au fost identificate monumente istorice, de arhitectura sau situri arheologice.

Amplasamentul propus nu se afla in interiorul unei arii sau zone protejate.

2.3 Descrierea succinta a obiectivului de investitii propus din punct de vedere tehnic si functional:

a) Destinatie si functiuni :

Obiectivul de investitie propus este **"EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL"** si consta in modernizarea strazilor, aducerea la cota a caminelor de canalizare menajera, vor fi inlocuite capacele caminelor care sunt defecte sau lipsa, realizarea trotuarelor pentru accesul pietonilor .

b) Caracteristici , parametri si date tehnice specifice preconizate :

In prezent strazile ce fac tema proiectului necesita lucrari de modernizare, aducerea la cota a caminelor, inlocuirea capacelor defecte, refacerea semnalizarii rutiere deficitare pe verticala si orizontala.

La trotuare trecerile de pietoni vor fi amenajate astfel incat sa poata fi utilizate de persoanele cu handicap.

Pentru siguranta circulatiei se vor realiza lucrari de semnalizare verticala(indicatoare de circulatie) si orizontala(marcaje rutiere) in scopul prevenirii posibilelor accidente de circulatie.

Indicatoarele rutiere se vor confectiona si monta conform SR 1848/1-2011, SR 1848/2-2011 si SR 1848/3-2018.

Semnalizarea orizontala se va realiza cu marcaje longitudinale pentru a delimita partea carosabila.

Contractantul/ ofertantul are obligatia de a efectua propriile lui masuratori

Strazile propuse pentru expertizare si stabilirea de solutii tehnice care sa asigure o modernizare conform normelor tehnice actuale

Avand in vedere ca distantele dintre limitele de proprietate sunt diferite chiar si pe o singura strada, la elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Investitii proiectantul va analiza pentru fiecare strada in parte si va propune tipul de Profil Transversal care se potriveste in functie de situatia din teren si latimea strazii:

- daca canalizarea este unitara menajera/ pluviala si sunt prezente geigere pot fi montate borduri stanga- dreapta

- in zonele cu canalizare doar menajera se va avea in vedere propunerea de rigole carosabile pe o parte si bordura pe cealalta parte si panta la carosabil 2,5%.

- in functie de latimea strazii pot fi propuse profile transversale tip 1x4 m sau 2x3 sau 2x3.5

- va fi analizata si posibilitatea construirii de trotuare pe o singura parte sau pe ambele parti, din pavele autoblocante si delimitate de carosabil si de proprietati prin borduri 10x 15, cu panta 1%- 2%

- Caminele existente de canalizare menajera, apa, robinetii ingropati si casetele tip GN ale distributiei de gaze naturale vor fi ridicate la cota.

-Capacele caminelor de canalizare menajera lipsa sau care prezinta defecte vor fi inlocuite.

- Se vor inlocui si gratarele geiger care sunt lipsa sau defecte.

- Marcaje longitudinale ax carosabil, acolo unde este posibil Profilul Transversal tip 2x 3 m sau 2x 3,5 m, marcaje treceri pietoni unde este cazul.

c) Nivelul de echipare, de finisare si de dotare , exigente tehnice ale constructiei in conformitate cu cerintele functionale stabilite prin reglementari tehnice de patrimoniu si de mediu in vigoare

Conform cerintelor stabilite in legislatia specifica.

d) Numar estimat de utilizatori

Locuitori Cartierului Bora si persoanele care tranziteaza acest cartier.

e) Durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functioniilor propuse

Durata minima de functionare, apreciata corespunzator, destinatiilor/ functioniilor propuse va fi stabilita ulterior prin normative specifice in vigoare

f) Nevoi /solicitari functionale specifice

Traficul desfasurat pe aceste strazi are o componenta de tranzit, dar si locala, de acces catre proprietati sau societati cu caracter lucrativ din zona, terenuri agricole, etc.

Viitoarea amenajare a drumurilor va impulsiona dezvoltarea activitatilor economice in zona, ceea ce va genera un trafic suplimentar.

g) Corelarea solutiilor tehnice cu conditionarile urbanistice , de protectie a mediului si a patrimoniului:

Se vor respecta prevederile legale in vigoare referitoare la protectia mediului si conditionarile urbanistice impuse prin certificatul de urbanism.

Pe parcursul realizarii lucrarilor, executantul are obligatia de a lua toate masurile necesare pentru a proteja mediul in incinta sau in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor sau utilitatilor publice, rezultat din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

Constructorul este obligat sa solutioneze orice reclamatie rezultata din nerespectarea legislatiei de mediu:

- O.U.G 195/2005 aprobat prin Legea nr. 265/2006 privind protectia mediului
- O.U.G. 243/2000 aprobat prin Legea nr. 655/2001 privind protectia atmosferei
- Legea apelor 107/1996
- O.U.G. 78/2000 aprobat prin Legea nr. 426/2001 privind regimul deseurilor
- O.U.G. 16/2001 aprobat prin Legea 465/2001 privind gestionarea deseurilor

h)Stabilirea unor criterii clare in vederea solutionarii nevoii beneficiarului:

- respectarea avizelor si acordurilor obtinute de beneficiar;
- intocmire DALI urmata de elaborarea proiectului tehnic si a executiei lucrarilor

2.4 Cadrul legislativ aplicabil si impunerile ce rezulta din aplicarea acestuia:

Normative si standarde de baza

- STAS 10144/1-90- Strazi, profiluri transversale, prescriptii de proiectare
- STAS 10144/2-91- Strazi, trotuare, alei de pietoni si piste de biciclisti, prescriptiideproiectare
- STAS 10144/3-91- Strazi, elemente geometrice, prescriptii de proiectare
- SR 7960- Agregate naturale si piatra prelucrata pentru lucrari de drumuri, conditiitehnice de calitate
- SR 662/2002- Lucrari de drum, agregate naturale de balastiera, conditii tehnice decalitate
- AND 605- Mixturi asfaltice executate la cald, conditii tehnice privind proiectarea,prepararea si punerea in opera

Legislatie in domeniu

- Hotararea nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investitii finantate din fonduri publice ;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii ;
- Legea nr.453/2001-Lege pentru modificarea si completarea Legii nr.50/1991;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii;
- Regulamentul privind controlul de stat al calitatii in constructii , aprobat prin HG nr.273/1994;
- HG 742/2018-Regulamentul de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor , a executiei si a constructiilor ;

Masuri privind securitatea si sanatatea in munca

La executia lucrarilor se va respecta legislatia referitoare la protectia de siguranta si igiena muncii in vigoare;

- Legea 319/2006 privind securitatea si sanatatea in munca;
- Norme generale de protectie a muncii , elaborate de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale in colaborare cu Ministerul Sanatatii;
- Norme specifice de protectie a muncii , pentru activitatea intreprinderilor de constructii montaj si de deservire apartinand primariilor, elaborate de MLPTL;
- HG 1048/2006 - Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca.

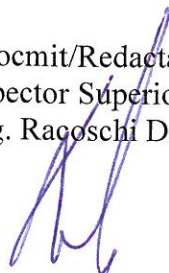
Masuri de securitate la incendiu

- In executie si exploatare se vor respecta toate normele de SECURITATE LA INCENDIU aflate in vigoare ;
- Norme PSI pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora;
- Norme generale de Aparare Impotriva Incendiilor Ordonanta nr.163/2007;
- Legea nr.307/ Privind Protectia Impotriva Incendiilor;

Directia tehnica si Dezvoltare
Director Executiv
ing. Dulgheru Gabriel



Intocmit/Redactat,
Inspector Superior
ing. Racoschi Dan





**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Nr. 102821/17.10.2022

REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE INTERES LOCAL”

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102615/2022.

Prin proiectul de hotărâre supus dezbaterii, se propune aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE INTERES LOCAL”.

În conformitate cu prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, actualizată, documentațiile necesare realizării unui obiectiv de investiții se realizează în etape, astfel:

a) în etapa I:

(i) nota conceptuală;

(ii) tema de proiectare;

b) în etapa a II-a:

(i) studiul de fezabilitate, după caz;

(ii) studiul de fezabilitate sau documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, după caz;

c) în etapa a III-a:

(i) proiect pentru autorizarea/desființarea executării lucrărilor;

d) în etapa a IV-a:

(i) proiectul tehnic de execuție.

Nota conceptuală este documentația întocmită de beneficiarul investiției în scopul justificării necesității și oportunității realizării unui obiectiv de investiții, finanțat total sau parțial din fonduri publice. Prin nota conceptuală se evidențiază datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Tema de proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Astfel în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, elaborarea studiului de fezabilitate, după caz, a studiului de fezabilitate ori a documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a Notei Conceptuale.

De asemenea, conținutul temei de proiectare este prevăzut în anexa nr. 2 a Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 și se adaptează de către beneficiar, în funcție de specificul/categoria și clasa de importanță, precum și de complexitatea obiectivului de investiții propus

Având în vedere necesitatea și oportunitatea acestei investiții, propun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE INTERES LOCAL”.

**PRIMAR
Dragos SOARE**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare

Serviciul Investitii si Lucrari Publice

Nr.102615/ 17.10.2022

Vizat,

Biroul Juridic

REFERAT DE SPECIALITATE

Privind aprobarea Notei Conceptuale și Temei de Proiectare pentru investiția **"EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL"**, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița – faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii.

Având în vedere prevederile art.3, alin. 1) si 2) din HG nr. 907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice. Prin Nota Conceptuală se evaluează datele preliminare necesare implementării obiectivului de investiții propus și se prezintă informații cu privire la estimarea suportabilității investiției publice.

Conform art. 4, alin 1), Tema de Proiectare exprimă intențiile investiționale și nevoile funcționale ale beneficiarului investiției, evidențiate în nota conceptuală, determinând concepția de realizare a obiectivului de investiții, în funcție de condiționările tehnice, urbanistice generale ale amplasamentului, de protecție a mediului natural, și a patrimoniului cultural sau alte condiționări specifice obiectivului de investiții.

Astfel în conformitate cu art. 5, alin. 2), elaborarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții este condiționată de aprobarea prealabilă de către beneficiarul investiției a Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare.

Conform Notei Conceptuale, cheltuiala estimată pentru realizarea fazei Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investiții este în valoare de **42.500 lei fara TVA (50.575 lei cu TVA)**

Față de cele menționate, în conformitate cu OUG 57/2019, propun inițierea unui proiect de hotărâre privind Aprobarea Notei Conceptuale și a Temei de Proiectare pentru investiția **"EXTINDERE SI REABILITARE STRAZI IN MUNICIPIUL SLOBOZIA- BORA. MODERNIZARE STRAZI SI DRUMURI DE INTERES LOCAL"** – Faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii(DALI).

Anexez prezentului Referat:

1. Nota Conceptuala
2. Tema de Proiectare

Intocmit/Redactat
Insp. Ing. Racoschi Dan



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN
MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE
INTERES LOCAL”**

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de octombrie 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 102615/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,
Telehuz Anca**



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Notei conceptuale și a Temei de proiectare
aferente obiectivului de investiții „EXTINDERE ȘI REABILITARE STRĂZI ÎN
MUNICIPIUL SLOBOZIA - BORA. MODERNIZARE STRĂZI ȘI DRUMURI DE
INTERES LOCAL”**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de
octombrie 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia
cu nr. 102615/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind
etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente
obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, art. 44 alin. 1 din Legea nr.
273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin.
(2) lit. b) coroborat cu alin. (4) lit. d), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea
Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel**