



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

Nr. 54349/27.04.2022

### HOTĂRÂRE

referitor la mandatarea Viceprimarului I pentru semnarea contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile asupra cărora Municipiul Slobozia are un drept de proprietate privată sau un drept de dispoziție prin efectul legii

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 28 aprilie 2022,

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Juridic, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 54359/2022;
- Raportul de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 109, 152, 154, 155, 157, din OUG nr. 57/2019 privind codului administrativ, cu modificările ulterioare; ale HCL nr. 174/11.12.2020 privind alegerea viceprimarului I al Municipiului Slobozia; ale art. 2009 și urm. Din Codul Civ.; ale Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. b), coroborat cu alin. (14) respectiv art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - Se mandatează Viceprimarul I al Municipiului Slobozia, domnul Mușat Gabriel, să semneze în fața notarului public, în numele și pe seama Municipiului Slobozia, contractele de vânzare-cumpărare privind bunurile imobile aflate în proprietatea privată a Municipiului Slobozia.

**Art. 2** - Se mandatează Viceprimarul I al Municipiului Slobozia, domnul Mușat Gabriel, să semneze în fața notarului public, în numele și pe seama Municipiului Slobozia, contractele de vânzare-cumpărare privind apartamentele tip ANL.

**Art. 3** - În îndeplinirea mandatului său, Viceprimarul I va respecta principiile care stau la baza prevenirii conflictului de interese în exercitarea demnităților publice și a conflictului de interese privind aleșii locali.

**Art. 4** Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

**Art.5** Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,  
Secretar General Municipiu



ROMÂNIA  
PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 54345/27.04.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre referitor la mandatarea Viceprimarului I pentru semnarea contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile asupra cărora Municipiul Slobozia are un drept de proprietate privată sau un drept de dispoziție prin efectul legii**

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare referatului Biroului Juridic nr. 54359/2022.

Primarul Municipiului Slobozia, în calitate de reprezentant legal al unității administrativ-teritoriale și ordonator principal de credite, angajează patrimonial UAT Municipiul Slobozia în raporturile juridice cu terții - persoane fizice sau persoane juridice, prin atribuțiile conferite de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Calitatea de reprezentant legal al unității administrativ-teritoriale a primarului este reglementată și de alte acte normative/legi speciale, care îi conferă acestuia un drept de reprezentare în fața notarului public, în vederea semnării actelor de dispoziție, precum vânzarea-cumpărarea de imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Slobozia sau vânzarea-cumpărarea locuințelor tip ANL asupra cărora Consiliul Local/UAT Municipiul Slobozia deține un drept de administrare, conform Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Prin HCL Slobozia nr. 174/11.12.2020, a fost validată alegerea Viceprimarului I al Municipiului Slobozia, dl Mușat Gabriel, care, prin prisma prevederilor legale din Codul administrativ, este înlocuitorul de drept al Primarului în situațiile de absență ale acestuia.

Având în vedere natura activității Primarului Municipiului Slobozia, care necesită implicare și prezența obligatorie în anumite împrejurări, acesta poate delega Viceprimarului I atribuțiile sale de reprezentant legal al UAT Municipiul Slobozia pentru semnarea documentelor rezultate în urma încheierii contractelor de vânzare-cumpărare cu terții.

Mandatul de reprezentare conferit Viceprimarului I al Municipiului Slobozia se întemeiază și pe dispozițiile art. 2009 și urm. din Codul de Proc. Civ.

De asemenea, în exercitarea atribuțiilor de reprezentare în fața notarului public de către Viceprimarul I, se vor avea în vedere reglementările privind conflictul de interese privind aleșii locali din art. 76 din Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea Viceprimarului I să semneze în fața notarului public toate contractele de vânzare-cumpărare aferente bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a UAT Municipiul Slobozia sau asupra cărora UAT Municipiul Slobozia deține un drept de dispoziție prin efectul legii.

PRIMAR,  
Soare Dragoș





ROMÂNIA  
PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 54359/27.04.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**referitor la elaborarea proiectului de hotărâre privind mandatarea**  
**Viceprimarului I pentru semnarea documentelor privind înstrăinarea dreptului de**  
**proprietate în cazul bunurilor imobile**

Prin atribuțiile conferite de Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, Primarul Municipiului Slobozia are calitatea de reprezentant legal al unității administrativ-teritoriale, ordonator principal de credite, angajând patrimonial UAT Municipiul Slobozia în raporturile juridice cu terții - persoane fizice sau persoane juridice.

Calitatea de reprezentant legal al unității administrativ-teritoriale a primarului este reglementată și de alte acte normative/legi speciale, care îi conferă acestuia un drept de reprezentare în fața notarului public, în vederea semnării actelor de dispoziție, precum vânzarea-cumpărarea de imobile ce aparțin domeniului privat al Municipiului Slobozia sau vânzarea-cumpărarea locuințelor tip ANL asupra cărora Consiliul Local/UAT Municipiul Slobozia deține un drept de administrare, conform Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare.

Prin HCL Slobozia nr. 174/11.12.2020, a fost validată alegerea Viceprimarului I al Municipiului Slobozia, dl Mușat Gabriel, care, prin prisma prevederilor legale din Codul administrativ, este înlocuitorul de drept al Primarului în situațiile de absență ale acestuia.

Având în vedere natura activității Primarului Municipiului Slobozia, care necesită implicare și prezența obligatorie în anumite împrejurări, acesta poate delega Viceprimarului I atribuțiile sale de reprezentant legal al UAT Municipiul Slobozia pentru semnarea documentelor rezultate în urma încheierii contractelor de vânzare-cumpărare cu terții.

Mandatul de reprezentare conferit Viceprimarului I al Municipiului Slobozia se întemeiază și pe dispozițiile art. 2009 și urm. din Codul de Proc. Civ.

De asemenea, în exercitarea atribuțiilor de reprezentare în fața notarului public de către Viceprimarul I, se vor avea în vedere reglementările privind conflictul de interese privind aleșii locali din art. 76 din Legea nr. 161/2003, privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare.

Față de cele menționate mai sus, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind mandatarea Viceprimarului I să semneze în fața notarului public toate contractele de vânzare-cumpărare aferente bunurilor imobile aflate în proprietatea privată a UAT Municipiul Slobozia sau asupra cărora UAT Municipiul Slobozia deține un drept de dispoziție prin efectul legii.

Director executiv Direcție Juridică  
jur. Condrea Violeta Ionela

Întocmit  
Conf.jur. Călin Lorena



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Juridică și de Disciplină**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotărâre referitor la mandatarea Viceprimarului I pentru semnarea contractelor de vânzare-cumpărare a bunurilor imobile asupra cărora Municipiul Slobozia are un drept de proprietate privată sau un drept de dispoziție prin efectul legii**

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de .....2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Juridic, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 54359/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Prevederile art. 109, 152, 154, 155, 157, din OUG nr. 57/2019 privind codului administrativ, cu modificările ulterioare; ale HCL nr. 174/11.12.2020 privind alegerea viceprimarului I al Municipiului Slobozia; ale art. 2009 și urm. Din Codul de Proc.Civ.; ale Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (1), (2) lit. b), coroborat cu alin. (14) respectiv art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

**PREȘEDINTE,  
Buzoianu Stoian**

**SECRETAR,  
Mușat Gabriel**