



CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 94362/22.09.2022



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunului imobil - Statuia „Rod Bogat” amplasată în zona Magazinului Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 29 septembrie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 92176/2022;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 361 alin. (2) și (3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 535-546 din Noul Cod Civil; HCL nr. 103/2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 693);

În temeiul prevederilor art. art. 357, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunului imobil - Statuia „Rod Bogat” amplasată în zona Magazinului Ialomița din Municipiul Slobozia.

(2) Datele de identificare ale bunului imobil menționat la alin. (1) se regăsesc în Anexa la prezenta hotărâre.

Art. 2 – Se aprobă scoaterea din funcțiune a bunului imobil - Statuia „Rod Bogat” amplasată în zona Magazinului Ialomița și conservarea acesteia, până la găsirea unei noi locații.

Art. 3 - Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia este responsabilă cu ducerea la îndeplinire a prevederilor art. 2.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulsloboziail.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Direcției Urbanism și Serviciu Utilități Publice, Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și direcției de Administrare a Domeniului Public Slobozia, în vederea aducerii la îndeplinire.



Anexă la HCL Slobozia nr. ___/29.09.2022

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situatie juridică actuală
693	1.6.8.	Statuie „Rod Bogat”	Amplasament: Scur Magazin Ialomița Vecinătăți: N – Bulevardul Ștefan cel Mare S – Bulevardul Matei Basarab E – Magazinul Ialomița V – Bulevardul Ștefan cel Mare	1980	5.222,09	Proprietate Publică a Municipiului Slobozia O.U.G. 57/2019 H.C.L. nr. 103/2011



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 94361/22.09.2022

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunului imobil - Statuia „Rod Bogat” amplasată în zona Magazinului Ialomița

Propunem Consiliului Local spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre, având la baza raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat cu nr. 94176/2022.

La acest moment, Municipiul Slobozia se află într-un amplu proces de sistematizare, prin derularea unor proiecte europene, dar și prin demararea procedurilor pentru realizarea unor noi obiective de investiții.

Raportat la aspectele menționate mai sus, facem precizarea că, Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia (DADP), prin adresa nr. 2624/2022, ne informează că au început procedurile de sistematizare a zonei adiacente Bd-lui Ștefan cel Mare, în vederea amenajării unei parcări supraterane. Prin aceeași adresă ne aduce la cunoștință că în zona ce urmează a fi modernizată se află amplasată Statuia „Rod Bogat”, aflată în administrarea sa.

În lista de inventar a domeniului public al Municipiului Slobozia, acest bun se află la poziția nr. 693 (în Anexa la HCL nr. 103/2011). Statuia „Rod Bogat” este amplasată pe domeniul public al Municipiului Slobozia din anul 1980, fiind un bun imobil prin încorporare artificială, în conformitate cu prevederile art. 537 și art. 546 din Noul Cod Civil.

Având în vedere lucrările de reamenajare a zonei în care se află amplasată statuia, se impune ca aceasta să fie temporar detașată de la sol și conservată, trecută din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia, urmând să se găsească ulterior o nouă locație pentru amplasarea sa. În acest context, se consideră îndeplinite condiția materială și condiția juridică, în ceea ce privește păstrarea calității de bun imobil, fiind accesorie terenului pe care este amplasată, ambele bunuri (terenul și statuia) aparținând aceluiași proprietar, Municipiul Slobozia.

Propunerea are la bază prevederile art. 361 alin. (2) și (3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 535-546 din Noul Cod Civil.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

NR. 94176/22.09.2022
EX. 2/2

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul, Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, vă comunic următoarele:

Prin adresa nr 2624/21.09.2022 Direcția de Administrare a Domeniului Public ne înștiințează de faptul că U.A.T. Municipiul Slobozia a început sistematizarea zonei adiacente b-dul. Ștefan cel Mare în vederea amenajării unei parcuri supraterane.

Tot odată ne aduce la cunoștință faptul că în zona ce urmează a fi modernizată se află statuia „Rod Bogat”, proprietate publică a UAT Municipiul Slobozia, bun ce se află în administrarea D.A.D.P.

Statuia „Rod Bogat” se află în domeniul public al Municipiului Slobozia, înscrisă la poziția nr. 693 din Anexa H.C.L. 103/2011, fiind amplasată în anul 1980 și având o valoare de inventar de 5.222,09 lei. În vederea construirii unei parcuri supraetajate propunem trecerea din public în privat în vederea scoaterii din funcțiune și conservarea acesteia, urmând ca ulterior să se găsească o nouă locație unde va fi amplasată.

Față de cele prezentate mai sus solicităm aprobarea în ședință publică a consiliului local a unei hotărâri prin care să se trecă din domeniul public în domeniul privat în vederea scoaterii din funcțiune a statuii „Rod Bogat” înscrisă la poziția nr. 693 din HCL 103/2011, cu o valoare de inventar de 5.222,09 lei și conservarea acesteia.

Sef Birou,
Plăiașu Eduard Emanuel

Avizat juridic,
Badea-Dumitru Alexandru

Anexa

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
693	1.6.8.	Statuie „Rod Bogat”	Amplasament: Scuar Magazin Ialomița Vecinătăți: N – Bulevardul Ștefan cel Mare S – Bulevardul Matei Basarab E – Magazinul Ialomița V – Bulevardul Ștefan cel Mare	1980	5.222,09	Proprietate Publică a Municipiului Slobozia O.U.G. 57/2019 H.C.L. nr. 103/2011

Șef Birou,
Plăiașu Eduard Emanuel

Avizat juridic,
Badea-Dumitru Alexandru

Denumirea		Fișa mijlocului fix		Categoriza: Alte construcții de locuințe și social-culturale			
Statuie _Rod Bogat_ Amplasament: Scuar Magazin Ialomita				Codul de clasificare: 1.6.8 Data dării în folosință: Octombrie 2015 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC			
Gestiunea: DADP Magazia: DADP - Construcții în administrare							
Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
10028	02/10/15, AI, 1		1	4.735,73	0,00	4.735,73	0,00
10028	08/05/18, AMFFS, 44881	reevaluare	1	0,00	30,78	4.704,95	0,00
10028	27/10/20, AMFFS, 77390	Reevaluare	1	517,14	0,00	5.222,09	0,00

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

ROMANIA
JUDET IALOMITA
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL SLOBOZIA
DIRECTIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC

Slobozia, str. Filaturii, nr. 8, 920049, Judetul Ialomița, CUI 7326960, Tel: 0243-235496/
232112, Fax 0243-235496, e-mail: dadp@municipiulslobozia.ro;
achizitii.dadp@municipiulslobozia.ro

CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL SLOBOZIA
DIRECTIA DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC
REGISTRARILE NR. 2624
Data 21.09.2022

Către,
Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

U.A.T. Municipiul Slobozia a început sistematizarea zonei adiacente b-dul. Ștefan cel Mare în vederea amenajării unei parcări supraterane.

În zona destinată acestei sistematizări se află statuia „Rod Bogat” transmisă în administrarea D.A.D.P. de către U.A.T. Municipiul Slobozia, conform H.C.L. nr. 58/20.05.2016. În vederea demarării lucrărilor statuia trebuie mutată/conservată, astfel solicităm scoaterea din funcțiune și conservarea acesteia până la momentul amplasării pe o nouă poziție.

Față de cele prezentate mai sus vă propunem scoaterea din funcțiune și conservarea acesteia.

Director executiv,
Roșca Petre Valeriu



22-93978-DFB Primaria Slobozia 21.09.2022



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunului imobil - Statuia „Rod Bogat” amplasată în zona Magazinului Ialomița

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data deiulie 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 94173/2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către domnii Primar Soare Dragoș;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază art. 361 alin. (2) și (3) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 535-546 din Noul Cod Civil; HCL nr. 103/2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare (poziția nr. 693); art. art. 357, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru

SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel