



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Resurse Umane și Management Instituțional (SRUMI)
Compartiment Comunicare și transparență decizională
Nr. 83228 din 17.08.2022

Avizat
Primar
Dragoș Soare

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7, alin.2 și alin.4 din Legea nr.52/2003 republicată privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare, se aduce la cunoștința cetățenilor Municipiului Slobozia următorul proiect de hotărâre privind :

1. Modificarea și completarea HCL Slobozia nr.143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale , precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 .

Persoanele interesate pot formula propuneri, sugestii, opinii în vederea îmbunătățirii proiectului de hotărâre la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, la dl. Murarșu Ilie Cristian, responsabil pentru relația cu societatea civilă, et.4, cam. 53, telefon 0243 231 450 , interior 149 , în termen de 10 zile calendaristice de la afișarea proiectului de hotărâre.

Proiectul de hotărâre, însoțit de expunerea de motive, raportul compartimentului de specialitate este afișat la Sediul Municipiului Slobozia și poate fi accesat pe site-ul primăriei www.sloboziail.ro , în secțiunea Informații / Transparență Decizională .

Data afișării :

Șef S.R.U.M.I
Deda Maria

Întocmit
Consilier transparență decizională
Murarșu Cristian



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 83202/17.08.2022

HOTĂRĂRE

referitoare la modificarea și completarea HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2022,

Având în vedere:

- Prevederile OG nr. 16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale;
- Referatul de aprobare (expunerea de motive) al primarului Municipiului Slobozia, în calitate sa de inițiator, înregistrat sub nr. 83180 din 17.08.2022,
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 81691 din 10.08.2022,
- Raportul Comisiei de specialitate economico-financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit.b) și alin. (4) lit. c), respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea art. 1 lit b), d), e), j) și l) din HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, care vor avea următorul cuprins:

„b) Stabilirea cotei de 0,1% asupra valorii clădirii rezidențiale și clădirii-anexa aferenta deținute de persoanele fizice și juridice.

Cota se va aplica asupra valorii impozabile mai mari determinată prin comparație între valoarea rezultată din calculul conform Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și valoarea impozabilă existentă în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

În vederea corelării bazei noastre de date cu criteriile din Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, se va folosi o suprafață construită medie estimată de 37 mp care va fi luată în calcul la identificarea numărului de camere în stabilirea valorii impozabile a clădirii.

De asemenea, în cazul imobilelor tip casa, în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici valoarea impozabilă este diferentiată pentru: finisaje superioare și întreținere foarte bună a imobilelor și finisaje normale și stare de întreținere foarte bună, bună, și

satisfacatoare. Se propune încadrarea imobilelor tip casa în categoria "finisaje normale și stare de întreținere foarte bună" cu excepția cartierului Bora unde se propune încadrarea imobilelor la categoria "finisaje normale și stare de întreținere bună". Contribuabilii vor depune, dacă este cazul, o declarație de impunere din care să rezulte un alt tip de finisaj, urmând să procedăm în consecință la modificarea calculelor/valorilor impozabile."

„d) Stabilirea cotei de impozitare pentru clădirile nerezidențiale deținute de persoane fizice în cuantum de 0,5% asupra valorii clădirii.

Cota se va aplica asupra valorii impozabile mai mari determinată prin comparație între valoarea rezultată din calculul conform Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și valoarea impozabilă existentă în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022."

„e) Impozitul pe clădiri nerezidențiale aparținând persoanelor fizice utilizate pentru activități din domeniul agricol, prevăzut la art. 458 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, se stabilește prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile mai mari determinată prin comparație între valoarea rezultată din calculul conform Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și valoarea impozabilă existentă în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022."

„j) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile mai mari determinată prin comparație între valoarea rezultată din calculul conform Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și valoarea impozabilă existentă în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022."

„l) Stabilirea cotei de impozitare pentru clădirile nerezidențiale deținute de persoane juridice în cuantum de 1,3% asupra valorii clădirii.

Această cota se aplică asupra valorii impozabile mai mari determinată prin comparație între valoarea rezultată din calculul conform Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și valoarea impozabilă existentă în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

Din calculele și simularile efectuate se constată că valorile impozabile din Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici sunt mai mici decât valorile existente în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022. Pentru a menține valoarea impozitului și implicit a veniturilor colectate la nivelul anului 2022 se propune menținerea cotei de impozitare din anul precedent de 1,3%. Contribuabilii persoane juridice vor depune declarații de impunere în care vor menționa/declara suprafețele clădirilor pe care le dețin și tipul acestora."

Art. II – Se aprobă completarea art. 1 din HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, cu o nouă literă l¹), care va avea următorul cuprins:

„l¹) Contribuabilii persoane fizice și juridice vor fi obligați să depună declarații de impunere însoțite de documente justificative în vederea efectuării eventualelor corecții ce se vor aplica în cazul în care estimările noastre nu vor corespunde realității.

Compartimentul de specialitate din cadrul DFPL va transmite contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania. In situatia in care contribuabilii nu raspund organului fiscal in termen de 30 de zile de la comunicare, se considera acceptare tacita a datelor inscrise in aceasta.

Potrivit O.G. nr.16/15.07.2022 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale, pct117, pentru anul 2023, Consiliile locale adopta hotarari privind nivelurile impozitelor si taxelor locale, in termen de 60 de zile de la data publicarii Ordonantei in Monitorul Oficial.”

Art. III – Se aprobă completarea Anexei nr. 1 din HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. IV – Prevederile conținute la literele f), g), i), k), m), n), n¹), o) și p) ale art. 1 din HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023, se abrogă.

Art. V – Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023 rămân neschimbate.

Art. VI – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.municipiulsloboziaiail.ro.

Art. VII – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.

**Avizat,
Secretar General Municipiu**

Anexa la HCL Slobozia nr. ____ / _____

<p>Art.484 alin.(1) din Legea nr.227/2015</p>	<p>Taxă pentru oficierea căsătoriilor</p> <p>a) Taxa pentru oficierea casatoriilor la Casa Municipala de Cultura “<i>Nicolae Rotari</i>” si Centrul Cultural “<i>Ionel Perlea</i>” (sambata, duminica si sarbatori legale);</p> <p>b) - Taxa pentru oficierea casatoriilor in afara sediilor prezentate mai sus (parcuri, gradini publice si alte locuri in aer liber aflate in limita UAT mun.Slobozia)</p>	<p>100 lei</p> <p>500 lei</p>
---	--	-------------------------------



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Nr. 83180/17.08.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre referitor la modificarea și completarea HCL Slobozia nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2023

Proiectul de hotărâre promovat și supus atenției dumneavoastră pentru analiză și adoptare reglementează un domeniu foarte important pentru activitatea Primăriei, de modul în care vom încasa și gestiona banii rezultați din impozitele și taxele locale depinzând dezvoltarea municipalității în anul 2023 și are la bază referatul Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 81691/2022.

Conform prevederilor O.G.nr.16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, se impune modificarea și completarea H.C.L. nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor și taxelor pentru anul 2023.

Ca urmare a analizei și simularilor efectuate privind noul mod de calcul al impozitului pe cladirile rezidentiale și nerezidentiale deținute de persoanele fizice și juridice, propunem următoarele modificări:

Valoarea impozabilă pentru cladirile rezidentiale și nerezidentiale se va determina prin “ însumarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.” În situația în care valorile orientative din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile existente în baza de date la 31 decembrie 2022, calculate conform vechilor reglementări ale Codului fiscal, impozitul pe clădiri se va calcula prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea înregistrată în baza de date a organului fiscal.

În vederea aplicării prevederilor mai sus menționate, au fost verificate, calculate și comparate valorile impozabile rezultate din cele două modalități de calcul, drept pentru care se propun următoarele:

Stabilirea cotei de 0,1% asupra valorii clădirii rezidentiale și clădirii-anexa aferentă deținute de persoanele fizice și juridice.

Cota se va aplica asupra valorii impozabile mai mari determinată prin comparație între valoarea rezultată din calculul conform Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România și valoarea impozabilă existentă în evidențele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

În vederea corelării bazei noastre de date cu criteriile din Studiilor de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, se va folosi o suprafață construită medie estimată de 37 mp care va fi luată în calcul la identificarea numărului de camere în stabilirea valorii impozabile a clădirii.

De asemenea, în cazul imobilelor tip casa, în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici valoarea impozabilă este diferențiată pentru: finisaje superioare și întreținere

foarte buna a imobilelor si finisaje normale si stare de intretinere foarte buna, buna, si satisfacatoare. Se propune incadrarea imobilelor tip casa in categoria "finisaje normale si stare de intretinere foarte buna" cu exceptia cartierului Bora unde se propune incadrarea imobilelor la categoria "finisaje normale si stare de intretinere buna". Contribuabilii vor depune, daca este cazul, o declaratie de impunere din care sa rezulte un alt tip de finisaj, urmand sa procedam in consecinta la modificarea calculelor/valorilor impozabile.

Stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoanele fizice in cuantum de 0,5% asupra valorii cladirii.

Cota se va aplica asupra valorii impozabile mai mari determinata prin comparatie intre valoarea rezultata din calculul conform Studiilor de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România si valoarea impozabila existenta in evidentele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

Stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoanele juridice in cuantum de 1,5% asupra valorii cladirii.

Aceasta cota se aplica asupra valorii impozabile mai mari determinata prin comparatie intre valoarea rezultata din calculul conform Studiilor de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România si valoarea impozabila existenta in evidentele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

Din calculele si simularile efectuate se constata ca valorile impozabile din Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici sunt mai mici decat valorile existente in evidentele noastre fiscal la data de 31.12.2022. Pentru a mentine valoarea impozitului si implicit a veniturilor colectate la nivelul anului 2022 se propune mentinerea cotei de impozitare din anul precedent de 1,3% . Contribuabilii persoane juridice vor depune declaratii de impunere in care vor mentiona/declara suprafetele cladirilor pe care le detin si tipul acestora.

De asemenea, contribuabilii persoane fizice si juridice vor fi obligati sa depuna declaratii de impunere insotite de documente justificative in vederea efectuarii eventualelor corectii ce se vor aplica in cazul in care estimarile noastre nu vor corespunde realitatii.

Compartimentul de specialitate din cadrul DFPL va transmite contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si terenurilor acoperite de acestea, precum si impozitul aferent, calculate in baza valorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania. In situatia in care contribuabilii nu raspund organului fiscal in termen de 30 de zile de la comunicare, se considera acceptare tacita a datelor inscrise in aceasta.

Potrivit O.G. nr.16/15.07.2022 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale, pct117, pentru anul 2023, Consiliile locale adopta hotarari privind nivelurile impozitelor si taxelor locale, in termen de 60 de zile de la data publicarii Ordonantei in Monitorul Oficial.

Conform referatului Directiei de Evidenta a Persoanelor, in baza Legii nr.119/1996 privind actele de stare civila, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare se solicita oficierea casatoriilor si in alte spatii decat sediul primariei sau alte locatii stabilite prin Dispozitia Primarului.

Ca atare, se solicita stabilirea unor taxe aferente oficierei casatoriilor, astfel:

- Taxa pentru oficierea casatoriilor la Casa Municipala de Cultura "Nicolae Rotaru" si Centrul Cultural "Ionel Perlea" (sambata, duminica si sarbatori legale) -100 lei;
- Taxa pentru oficierea casatoriilor in afara sediilor prezentate mai sus (parcuri, gradini publice si alte locuri in aer liber aflate in limita UAT municipiul Slobozia) - 500 lei.

Fata de cele prezentate mai sus, propun spre dezbatere si abrogare modificarea si completarea H.C.L. nr. 143/28.04.2022 referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor pe anul 2023.

PRIMAR,
Soare Dragoș



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Finante Publice Locale

81.691/10.08.2022

Referat de specialitate

privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 143/28.04.2022 referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor pe anul 2023

I. Conform prevederilor O.G.nr.16/15.07.2022 pentru modificarea si completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative si alte masuri financiar-fiscale, se impune modificarea si completarea H.C.L. nr. 143/28.04.2022 privind stabilirea impozitelor si taxelor pentru anul 2023.

Ca urmare a analizei si simularilor efectuate privind noul mod de calcul al impozitului pe cladirile rezidentiale si nerezidentiale detinute de persoanele fizice si juridice, propunem urmatoarele modificari:

Valoarea impozabila pentru cladirile rezidentiale si nerezidentiale se va determina prin “ *însurarea valorii clădirii, a clădirilor-anexă, după caz, și a valorii suprafețelor de teren acoperite de aceste clădiri, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.*” În situația în care valorile orientative din studiile de piață administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România sunt mai mici decât valorile impozabile existente in baza de date la 31 decembrie 2022, calculate conform vechilor reglementari ale Codului fiscal, impozitul pe cladiri se va calcula prin aplicarea cotei de impozitare la valoarea inregistrata in baza de date a organului fiscal.

In vederea aplicarii prevederilor mai sus mentionate, au fost verificate, calculate si comparate valorile impozabile rezultate din cele doua modalitati de calcul, drept pentru care se propun urmatoarele:

1. Stabilirea cotei de 0,1% asupra valorii cladirii rezidentiale si cladirii-anexa aferenta detinute de persoanele fizice si juridice.

Cota se va aplica asupra valorii impozabile mai mari determinata prin comparatie intre valoarea rezultata din calculul conform Studiilor de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România si valoarea impozabila existenta in evidentele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

In vederea corelarii bazei noastre de date cu criteriile din Studiilor de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, se va folosi o suprafata construita medie estimata de 37 mp care va fi luata in calcul la identificarea numarului de camere in stabilirea valorii impozabile a cladirii.

De asemenea, in cazul imobilelor tip casa, in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici valoarea impozabila este diferentiata pentru: finisaje superioare si intretinere foarte buna a imobilelor si finisaje normale si stare de intretinere foarte buna, buna, si satisfacatoare. Se propune incadrarea imobilelor tip casa in categoria "*finisaje normale si stare de intretinere foarte buna*" cu exceptia cartierului Bora unde se propune incadrarea imobilelor la categoria "*finisaje normale si stare de intretinere buna*". Contribuabilii vor depune, daca este cazul, o declaratie de impunere din care sa rezulte un alt tip de finisaj, urmand sa procedam in consecinta la modificarea calculelor/valorilor impozabile.

2. Stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoanele fizice in cuantum de 0,5% asupra valorii cladirii.

Cota se va aplica asupra valorii impozabile mai mari determinata prin comparatie intre valoarea rezultata din calculul conform Studiilor de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România si valoarea impozabila existenta in evidentele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

3. Stabilirea cotei de impozitare pentru cladirile nerezidentiale detinute de persoanele juridice in cuantum de 1,3% asupra valorii cladirii.

Aceasta cota se aplica asupra valorii impozabile mai mari determinata prin comparatie intre valoarea rezultata din calculul conform Studiilor de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România si valoarea impozabila existenta in evidentele noastre fiscale la data de 31.12.2022.

Din calculele si simularile efectuate se constata ca valorile impozabile din Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici sunt mai mici decat valorile existente in evidentele noastre fiscal la data de 31.12.2022. Pentru a mentine valoarea impozitului si implicit a veniturilor colectate la nivelul anului 2022 se propune mentinerea cotei de impozitare din anul precedent de 1,3% . Contribuabilii persoane

juridice vor depune declaratii de impunere in care vor mentiona/declara suprafetele cladirilor pe care le detin si tipul acestora.

4. Pentru clădirile care au în componență atât spații cu destinație rezidențială, cât și spații cu destinație nerezidențială, impozitul/taxa pe clădiri se determină în funcție de destinația suprafețelor cu o pondere mai mare de 50% și se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare destinației majoritare, asupra valorii întregii clădirii.

În cazul acestor clădiri, contribuabilii au obligația de a declara la organul fiscal local, în vederea stabilirii destinației finale a clădirii, suprafața folosită în scop nerezidențial, însoțită de documentele doveditoare, cu excepția celor aflați în evidența fiscală a unității administrativ-teritoriale. Declararea la organul fiscal local se face în termen de 30 de zile de la data oricăror modificări privind suprafețele nerezidențiale.

În situația în care contribuabilii nu declară la organul fiscal local suprafața folosită în scop nerezidențial potrivit alin. (2), impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei corespunzătoare clădirilor nerezidențiale asupra valorii întregii clădiri aflate în evidențele organului fiscal local.

De asemenea, contribuabilii persoane fizice și juridice vor fi obligați să depună declaratii de impunere însoțite de documente justificative în vederea efectuării eventualelor corecții ce se vor aplica în cazul în care estimările noastre nu vor corespunde realității.

Compartimentul de specialitate din cadrul DFPL va transmite contribuabililor comunicări referitoare la valoarea clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, precum și impozitul aferent, calculate în baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România. În situația în care contribuabilii nu răspund organului fiscal în termen de 30 de zile de la comunicare, se consideră acceptare tacită a datelor înscrise în aceasta.

Potrivit O.G. nr.16/15.07.2022 pentru modificarea și completarea Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar-fiscale, pct.117, pentru anul 2023, Consiliile locale adoptă hotărâri privind nivelurile impozitelor și taxelor locale, în termen de 60 de zile de la data publicării Ordonanței în Monitorul Oficial.

II. Conform referatului Direcției de Evidența a Persoanelor, în baza Legii nr.119/1996 privind actele de stare civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare se solicită oficierea casatoriilor și în alte spații decât sediul primăriei sau alte locații stabilite prin Dispoziția Primarului.

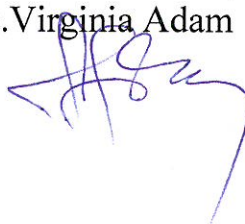
Ca atare, se solicită stabilirea unor taxe aferente oficierei casatoriilor, astfel:

- Taxa pentru oficierea casatoriilor la Casa Municipală de Cultură “*Nicolae Rotaru*” și Centrul Cultural “*Ionel Perlea*” (sambata, duminica și sărbători legale) -100 lei;

- Taxa pentru oficierea casatoriilor in afara sediilor prezentate mai sus (parcuri, gradini publice si alte locuri in aer liber aflate in limita UAT municipiul Slobozia) - 500 lei.

Fata de cele prezentate mai sus, propun spre dezbatare si abrobare modificarea si completarea H.C.L. nr. 143/28.04.2022 referitoare la stabilirea impozitelor si taxelor pe anul 2023.

Director executiv,
ec. Virginia Adam

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'Virginia Adam', written over the printed name.