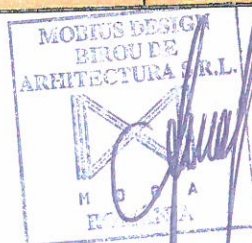


DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții:

REALIZARE PARCARE PUBLICA, STR. RAZOARE, MUNICIPIUL SLOBOZIA, LOT 1

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA - RON - lei	Valoare (cu TVA) lei
1	2	3	4	5
1	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului	-	-	-
1.1	Obținerea terenului	4.026,95	765,12	4.792,07
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	96.506,01	18.336,14	114.842,15
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
	Total capitol 1	100.533	19.101	119.634
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	-	-	-
	Total capitol 2	-	-	-
3	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	-	-	-
3.1	Studii	-	-	-
3.1.1	Studii de teren	-	-	-
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice	-	-	-
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	113.928,35	21.646,39	135.574,73
3.5.1	Temă de proiectare	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	20.309,00	3.858,71	24.167,71
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8.500,00	1.615,00	10.115,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	50.119,35	9.522,68	59.642,02
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5.000,00	950,00	5.950,00
3.7	Consultanță	15.395,72	2.925,19	18.320,91
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9.237,43	1.755,11	10.992,55
3.7.2	Auditul financiar	6.158,29	1.170,07	7.328,36
3.8	Asistență tehnică	33.254,76	6.318,40	39.573,16
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	18.474,87	3.510,22	21.985,09
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11.084,92	2.106,13	13.191,05
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.389,95	1.404,09	8.794,04
3.8.2	Dirigenție de șantier	14.779,89	2.808,18	17.588,07
	Total capitol 3	167.578,83	31.839,98	199.418,81
4	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază	2.991.087,30	568.306,59	3.559.393,89
4.1	Construcții și instalații	2.991.087,30	568.306,59	3.559.393,89
4.1.1	Obiect 1 : PARCARE PUBLICA-LOT 1	-	-	-
4.1.2	Obiect 2 :	-	-	-
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9.607,17	1.825,36	11.432,53
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	62.500,00	11.875,00	74.375,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	15.950,00	3.030,50	18.980,50
4.6	Active necorporale	-	-	-
	Total capitol 4	3.079.144,47	585.037,45	3.664.181,92



5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de șantier	76.978,61	14.625,94	91.604,55
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	53.885,03	10.238,16	64.123,18
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	23.093,58	4.387,78	27.481,36
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	34.760,12	-	34.760,12
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții (0,5% x C+M)	15.775,56	-	15.775,56
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0,1% x C+M)	3.155,11	-	3.155,11
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5% x C+M)	15.775,56	-	15.775,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	53,89	-	53,89
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	388.209,78	73.759,86	461.969,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	52.000,00	9.880,00	61.880,00
Total capitol 5		551.948,51	98.265,79	650.214,31
6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
Total capitol 6		-	-	-
TOTAL GENERAL		3.899.204,77	734.244,48	4.633.449,25
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		3.155.112,46	599.471,37	3.754.583,83

Data:

Beneficiar/Investitor

Intocmit,

S.R.L.

MOBILITATE
BIROU DE
ARHITECTURA
S.R.L.
ROMANIA