



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 3541/16.01.2023



HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea și completarea HCL nr. 367/07.10.2022 privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul „Cresterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării

Consiliul Local Municipal Slobozia întrunit în ședință extraordinară de îndată astăzi, 17.01.2023, având în vedere:

- Solicitarea de clarificări transmisă de către M.D.L.P.A nr. 6993 din 12.01.2023;
- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3532/16.01.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 3485/16.01.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Slobozia;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 139 alin. (3) lit. d) și f) coroborate cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

HOTĂRÂRE:

Art. I. Se aprobă modificarea și completarea art. 2 - Anexa nr.1 la HCL nr. 367/07.10.2022 privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul ” Cresterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II. Celelalte prevederi cuprinse în H.C.L nr. 367/07.10.2022 rămân neschimbate.

Art.III. La data adoptării prezentei hotărâri, prevederile HCL Slobozia nr. 03/10.01.2023 se abrogă.

Art. IV. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Primarul, Direcția Tehnică și Dezvoltare și pentru comunicare, Secretarul General al Municipiului Slobozia.

Avizat - Secretar General Municipiu



Descrierea sumară a investiției propusă prin proiectul
**„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE – LICEUL
PEDAGOGIC MATEI BASARAB, SLOBOZIA ”**

SOLICITANT: Municipiul Slobozia

AMPLASAMENT: județul Ialomița, localitatea Slobozia, Bulevardul Matei Basarab, nr. 5.

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI: Obiectivul investiției îl constituie renovarea energetică moderată a corpului de clădire C1 a Liceului Pedagogic “Matei Basarab”, Slobozia, cu următoarele caracteristici:

Corp C1:

- Nr. Niveluri – 3;
- Suprafață desfășurată: 2061 mp;
- Corp Școală – P+2E;
- Fundație Beton, zidărie BCA; învelită cu tablă;
- Anul Construirii 1971.

Clădirea are o uzură considerabilă, iar degradările identificate atât la nivelul închiderilor, cât și la nivelul elementelor de finisaj se datorează supunerii la acțiuni atropice repetate, acțiunii apei din precipitații, degradării instalațiilor, etc. Din punct de vedere energetic, clădirea este costisitor de întreținut datorită lipsei măsurilor de reabilitare energetică adecvate.

În urma investigațiilor realizate la construcția existentă prin prisma prevederilor referitoare la siguranța în exploatare, igienă și confortul ocupanților se prezintă următoarele deficiențe:

- Termoizolație inexistentă pentru pereții exteriori, planșee inferioare și superioare;
- Soclu neizolat termic;
- Trotuare degradate și nerațional realizate ce favorizează infiltrații de apă la nivelul soclului;
- Degradări la nivelul acoperișului;
- Tâmplăria existentă ce nu corespunde cerințelor actuale;
- Sisteme de instalații uzate moral și fizic;

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a) Indicatori valorici:

Valoarea totală eligibilă a investiției este de **4.587.168,77 lei fără TVA**, echivalentul a **931.840,00 euro fără TVA / 5.458.730,84 lei TVA inclus** din care:

Valoarea renovării energetice :

- **4.464.101,27 lei fără TVA, echivalentul a 906.840,00 euro fără TVA / 5.312.280,51 lei TVA inclus**

Valoarea stației de încărcare :

- **123.067,50 lei fara TVA, echivalentul a 25.000 euro fără TVA / 146.450,33 lei TVA inclus**

Curs Inforeuro luna mai 2021: 1 euro = 4,9227 lei;

b) Indicatori fizici:

Suprafață construită desfășurată Corp C1 - 2061 mp;

SURSE DE FINANȚARE:

- 100% din cheltuielile eligibile ale proiectului – Planului Național de Redresare și Reziliență;
- TVA aferent cheltuielilor eligibile ale proiectului – suportate de la bugetul de stat;
- Cheltuielile neeligibile ale proiectului, dacă este cazul, - finanțate din bugetul local.

SINTEZA SOLUȚIEI DE REABILITARE TERMOENERGETICĂ:

În urma analizei termoenergetice și auditului efectuat, pot fi formulate următoarele concluzii:

- În situația actuală, clădirea prezintă un nivel de protecție termică redus, inferior exigențelor actuale referitoare la utilizarea eficientă a energiei;
- Pentru reducerea consumurilor energetice în exploatarea și ameliorarea condițiilor de confort au fost propuse soluții pentru construcții și pentru instalații, de modernizare energetică a anvelopei și/sau a instalației de încălzire, de apă caldă și a instalațiilor electrice.

Conform auditului energetic, cele două variante de reabilitare termică sunt aproximativ echivalente din

punct de vedere al eficienței termo-energetice, conducând la economii anuale de energie similar. Varianta II însă presupune o valoare mai mare a cheltuielilor de investiție inițială, drept urmare, durata de amortizare va fi mai lungă. Astfel, rezultă ca fiind mai avantajoasă din acest punct de vedere varianta I.

SOLUȚII DE MODERNIZARE PROPUSE (CONFORM VARIANTEI I):

- Se propune ca protecția termică a pereților să se facă prin montarea unui strat gros de izolație termică din vată minerală bazaltică în grosime de 10 cm, amplasat pe suprafața exterioară a pereților eventual reparați.
- Pe conturul tâmplăriei diminuarea punților termice de la acest nivel se va realiza prin dispunerea unui strat de polistiren extrudat pe o grosime de 3 cm, în zona glafurilor exterioare și a solbancurilor.
- Pe înălțimea soclului se propune asigurarea continuității termoizolației prin montarea unui strat de polistiren extrudat de 10 cm grosime, ce are o comportare bună la acțiunea umidității.
- Se propun lucrări de intervenție la placa la sol, respectiv izolarea cu 10 cm de polistiren extrudat.
- Pentru planșeul superior se propune aplicarea a 30 cm de vată minerală bazaltică ce va proteja la interior cu barieră de vapori.
- Modernizarea din punct de vedere termic a tâmplăriei se poate realiza prin înlocuirea celei existente cu una din PVC cu trei foi de geam termoizolant și profilul ramei cu minim 5 camere.
- Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor electrice deteriorate sau defecte și utilizarea cu precădere a corpurilor de iluminat cu lămpi economice sau tuburi cu LED.
- Se propune refacerea și înlocuirea instalațiilor sanitare defecte sau deteriorate și introducerea unor armături sanitare cu consum redus de apă.
- Izolarea termică a conductelor de distribuție a apei calde de consum pentru reducerea fluxului termic disipat prin conductele de distribuție a apei calde.
- Pentru realizarea condițiilor de confort interioare din punct de vedere al normelor igienico-sanitare se recomandă dotarea clădirii cu instalații de ventilare cu recuperare de căldură, în sistem centralizat.

INDICATORII APELULUI DE PROIECTE

- Reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an): 200.920 kWh/m² an
- Reducerea a consumului de energie primară totală (kWh/mp² an): 251.733 kWh/mp² an
- Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului (kWh/m² an): 59.37 kWh/m² an
- Arie desfășurată de clădire publică, renovate energetic (mp²): 2061 mp²
- Reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg CO₂/mp² an): 44.480 kg CO₂/mp² an
- Puncte de încărcare rapidă (cu putere peste 22 kW) instalate pentru vehicule electrice (număr): 1

- Persoane care beneficiază în mod direct de măsuri pentru adaptarea la schimbările climatice (număr): 990 persoane

INDICATORI PREVĂZUȚI ÎN RAPORTUL ENERGETIC

	Initial	Final	Economie	Reducere procentuala
Consum de energie finala incalzire (kwh/an)	543160.000	191349.000	351811.000	64.771
Consum de energie finala totala (kwh/an)	572086.000	292662.000	279424.000	48.843
Consum de energie primara totala (kwh/an)	817856.000	377071.000	440785.000	53.895
Consum de energie primara din surse conventionale (kwh/an)	817856.000	377071.000	440785.000	53.895
Consum de energie primara din surse regenerabile (kwh/an)	0.000	103958.475	103958.475	27.570
Emisii CO2 (kg CO2/an)	141200.000	63316.000	77884.000	55.159
Emisii CO2 la energia primara (kg CO2/an)	6519.668	4627.284	1892.384	29.026
Consum specific de energie finala incalzire (kwh/m2an)	310.200	109.280	200.920	64.771
Consum specific de energie finala (kwh/m2an)	326.720	167.140	159.580	48.843
Consum specific de energie primara totala (kwh/m2an)	467.079	215.346	251.733	53.895
Consum specific de energie primara din surse conventionale (kwh/m2an)	467.079	215.346	251.733	53.895
Nivel emisii CO2 (kg CO2/m2 an)	80.640	36.160	44.480	55.159

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ PROPUȘI

Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță energetică, care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții în conformitate cu Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fonduri europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență.

- Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie finală pentru încălzire față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea clădirii de cel puțin cu 50%.
- Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30% - 60%.



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Nr. 3537/16.01.2023

REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea HCL nr. 367/07.10.2022 privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul „Cresterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și reziliență, Componenta C5 – Valul Renovării

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat cu nr. 3485/16.01.2023.

Prin HCL Slobozia nr. 367/07.10.2022 a fost aprobat proiectul și anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul „Cresterea eficienței energetice – Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării.

Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației (MDLPA), prin solicitarea de clarificări înregistrată cu nr. 6993/04.01.2023 a pus în vedere autorității publice locale ca până la data de 11.01.2023 să fie aduse modificări și completări HCL Slobozia nr. 367/07.10.2022, în sensul aprobării descrierii sumare a investiției propuse a fi realizate și a cheltuielilor legate de proiectul anterior menționat, prin modificarea și completarea acestui document ce constituie anexa a hotărârii de consiliu local.

Prin HCL Slobozia nr. 03/10.01.2023 au fost aprobate modificările și completările transmise în baza primei scrisori de clarificare de către MDLPA.

În data de 12.01.2023 au fost solicitate o serie de clarificări în ceea ce privește modificarea și completarea art. 2 al Anexei - Descrierea sumară a investiției, motiv pentru care, se va revoca HCL nr. 03/10.01.2023 și se vor aproba noile modificări și completări în ședința extraordinară de îndată a Consiliului Local din data de 17.01.2023.

Față de cele menționate mai sus, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre, împreună cu Anexa care cuprinde Descrierea sumară a investiției, modificată și completată, conform Solicităților de clarificări din data de 12 ianuarie 2023.

PRIMAR ROMANIA
Dragoș SOARE



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica si Dezvoltare

Serviciul Investitii si Lucrari Publice

Referatul nr. 3485/16.01.2023

Vizat,
Biroul Juridic

Referat de Specialitate

Privind aprobarea modificarilor si completarilor HCL 367/07.10.2022 pentru investitia **“Cresterea eficientei energetice – Liceul Pedagogic “Matei Basarab”, Slobozia”**, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita

Avand in vedere solicitarea de clarificari transmisa de catre M.D.L.P.A cu nr. 6993 din 04.01.2023, va rog sa aprobati modificarea HCL 367/07.10.2022 prin aprobarea descrierii sumare a investitiei propuse a fi realizate si a cheltuielilor legate de **“Cresterea eficientei energetice – Liceul Pedagogic “Matei Basarab”, Slobozia”**, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita .

Liceul Pedagogic “ Matei Basarab” este una dintre unitatile de invatamant ce necesita o investitie de Renovare Energetica, aflata in Programul PNRR la Componenta 5, Valul Renovarii, Punctul 4. Cladiri Publice Renovare Energetica. Este necesara alinierea la standardele europene, dar mai ales siguranta si sanatatea scolarilor si a cadrelor didactice sunt si vor fi intotdeauna prioritatea administratiei publice locale.

Prin realizarea lucrarilor de Renovare Energetica se are in vedere inregistrarea unor economii majore prin:

- Reducerea pierderilor de caldura si a consumurilor energetice;
- Reducerea costurilor de intretinere pentru incalzire si apa calda de consum;
- Reducerea emisiilor poluante generate de producerea, transportul si consumul de energie, conducand la utilizarea eficienta a resurselor de energie.
- Imbunatatirea calitatii spatiilor de invatamant.

Conform ghidului de implementare, Hotararea Consiliului Local trebuie sa cuprinda o descriere sumara a investitiei propusa a fi realizata si a cheltuielilor legate de proiect, in care sa fie prezentati pe scurt indicatorii tehnico-economici, sursele de finantare, o sinteza a solutiei de reabilitare termoenergetica, solutii de modernizare propuse si indicatori de performanta energetica propusi.

În data de 09.01.2023 s-a răspuns la seria 1 solicitări de clarificări în care trebuiau prezentați indicatorii tehnico-economici, sursele de finantare, o sinteza a solutiei de reabilitare termoenergetica, solutii de modernizare propuse si indicatori de performanta energetica propusi și modificarea HCL 365/07.10.2022.

În data de 12.01.2023 a sosit seria 2 clarificări prin care se cere iar completarea HCL 365/07.10.2022 cu INDICATORI PREVĂZUȚI ÎN RAPORTUL ENERGETIC.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Fata de cele mentionate, in conformitate cu prevederile legale, propun convocarea unei sedinte extraordinare de indata a Consiliului Local ,pentru initierea unui proiect de hotarare privind aprobarea modificarilor si completarilor HCL 367/07.10.2022 pentru investitia “**Cresterea eficientei energetice – Liceul Pedagogic” Matei Basarab”, Slobozia ”**, Municipiul Slobozia, Judetul Ialomita.

Anexez prezentului Referat:


1. Solicitare de clarificări cu nr. 6993/12.01.2023 – seria 2 ;
2. Anexa cu privire la descrierea sumara a proiectului;

Director Executiv




Ing. Vlad Cristian

Intocmit/Redactat

Dulgheru Gabriel

SOLICITĂRI 

Apasă Salvează pentru a actualiza lista.

Cerință din grila de evaluare Solicitare clarificare Serie
clarificare Data trimitere 

Sunt anexate documentele statutare ale solicitantului, în vigoare la data depunerii cererii de finanțare, în funcție de categoria în care se încadrează solicitantul, prezentate în Ghidul specific (subsecțiunea 5.2, punctul 1)?

Solicităm completarea documentelor depuse cu hotărârea de validare a primarului din anul 2020.

4 Ian. 2023 21:21:47

1

Dacă este atașată Hotărârea de aprobare a decurării proiectului, inclusiv anexa privind descrierea sumară a investiției, este aceasta corelată cu informațiile sau soluțiile din studii?

Solicităm completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunii, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic (obligatoriu conform secțiunii 1.4 din ghidul specific).

4 Ian. 2023 21:21:47

1

Componenta și activitățile sale se încadrează în acțiunile specifice sprijinite?
(Aspectele se corelează cu informațiile completate în Cererea de finanțare și Anexa privind Descrierea sumară a investiției aferentă Ordinului/Hotărârii de aprobare a proiectului și a cheltuielilor aferente)

Din intervențiile propuse pentru clădire în auditul energetic și preluate în HCL rezultă lucrări neeligibile conform ghidului specific (montarea centralei termice/ încălzire cazan). Vă solicităm asumarea lucranilor neeligibile defalcate de valoarea maxima eligibilă sau renunțarea la aceste lucrări.

4 Ian. 2023 21:21:47

1

12 Ian. 2023 09:51:55

2



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea HCL nr. 367/07.10.2022 privind aprobarea proiectului, a anexei privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Creșterea eficienței energetice – Casa Liceul Pedagogic Matei Basarab, Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 2022, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragoș Soare;
- Solicitarea de clarificări transmisă de către M.D.L.P.A nr. 6993 din 12.01.2023;
- Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 3485/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 59 și art. 60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; lae Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; art. 139 alin. (3) lit. d) și f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare, adoptă următoarea

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

**PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,
Telehuz Anca**