



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 105943/16.10.2023

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Consiliul Local Municipal Slobozia întrunit în ședință ordinară în data de 26 octombrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 105807/16.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat sub nr. 105662/13.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Municipal Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 365/07.10.2022 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale HCL Slobozia nr. 46/28.02.2023 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici și Documentația de Avizare a Lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia"; ale HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale Contractului de finanțare nr. 10824/26.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

În temeiul art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și ale art. 139 alin. (3) lit. f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 al HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 1.** Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local al Municipiului Slobozia a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia", reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, conform Devizului General actualizat, defalcat pe surse de finanțare, după cum urmează:

-Valoarea neeligibilă - Valoarea totală a investiției (cu TVA) - 1.364.085,32 lei;

- Din care C+M (cu TVA) - 552.616,10 lei.”

Art. II. Se aprobă modificarea art. 2 al HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 2.** (1) Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia", conform Devizului General actualizat după cum urmează:

-Valoarea totală a investiției (cu TVA) - 3.882.327,95 lei lei; Din care C+M (cu TVA) - 2.814.645,66 lei.

(2) Se aprobă valoarea eligibilă a obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia", conform Devizului General actualizat, defalcat pe surse de finanțare, după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (cu TVA) - 2.518.242,63 lei; Din care C+M (cu TVA) - 2.262.029,56 lei;

- Valoarea totală a investiției (fără TVA) - 2.116.170,28 lei; Din care C+M (fără TVA) - 1.900.865,18 lei.”

Art. III. Se aprobă modificarea Anexei aprobată prin art 3 al HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare și Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.



Valorile reprezentând cofinanțarea de la bugetul local al Municipiului Slobozia pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia", conform Devizului Generral actualizat și defalcat pe categorii de cheltuieli

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.882.327,95 lei
Din care C+M (cu TVA)	2.814.645,66 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	3.266.588,09 lei
Din care C+M (fără TVA)	2.365.248,45 lei

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	2.518.242,63 lei
Din care C+M (cu TVA)	2.262.029,56 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	2.116.170,28 lei
Din care C+M (fără TVA)	1.900.865,18 lei

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	1.364.085,32 lei
Din care C+M (cu TVA)	552.616,10 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	1.150.417,82 lei
Din care C+M (fără TVA)	464.383,28 lei



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 105807/16.10.2023

REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat cu nr. 105662/2023.

Primăria Municipiului Slobozia, prin compartimentele de specialitate, a demarat un program de renovare energetică a unor instituții și blocuri de locuințe din municipiul Slobozia. În acest sens, au fost adoptate hotărâri de consiliu local prin care au fost aprobate note conceptuale și teme de proiectare pentru realizarea etapizată a acestor obiective de investiții. Pentru Casa de Cultură Municipală „Nicolae Rotaru”, ca o primă etapă, a fost adoptată HCL nr. 97/18.03.2022.

O altă etapă a fost reprezentată de HCL nr. 365/07.10.2022 prin care s-a aprobat proiectul, anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și cheltuielile legate de proiectul "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipala de Cultura Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării.

Prin HCL nr. 46/28.02.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici și Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipala de Cultura Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia", iar prin HCL nr. 173/13.07.2023 s-a aprobat cofinanțarea acestui obiectiv de investiții în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, Municipiul Slobozia a contractat întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții sus-menționat - faza Proiect Tehnic (PT).

Urmare întocmirii documentației Proiect Tehnic (PT) s-a constatat o serie de diferențe între cantitățile de lucrări din DALI și cele din PT. Astfel, conform Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către proiectant, valoarea totală a investiției conform DALI aprobat este de 2.735.646,65 lei cu TVA din care C+M 1.481.129,07 lei, iar valoarea totală a investiției rezultată din devizul actualizat în urma întocmirii PT este de 3.882.327,95 lei cu TVA din care C+M 2.814.645,66 lei, din care valoarea totală neeligibilă a investiției (cu TVA) este de 1.364.085,32 lei.

Conform art. 5 din HCL nr. 365/07.10.2022 - „Municipiul Slobozia se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/ contractul de lucrări. Aprobarea cheltuielilor neeligibile ce pot apărea pe durata de implementare va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local emisă ulterior.”

Întrucât în cadrul Devizului general defalcat pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile, rezultate ca urmare a elaborării Proiectului Tehnic, valoarea totală neeligibilă a investiției (cu TVA) este de 1.364.085,32 lei față de cea aprobată prin HCL nr. 173/13.07.2023 care este în sumă de de 217.404,02 lei cu TVA, se impune modificarea valorilor neeligibile, conform Anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre, împreună cu Anexa care cuprinde valorile actualizate în baza Deviziului General și cel defalcat pe categorii de cheltuieli.

**PRIMAR,
Dragoș SOARE**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnică și Dezvoltare
Serviciul Investiții și Lucrări Publice
Nr.105662/13.10.2023

Vizat,
Biroul Juridic

Raport

la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.173/13.07.2023 privind obiectivul de investiții finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.) “Cresterea eficienței energetice - Casa Municipala de Cultura Nicolae Rotaru, Slobozia”, Municipiul Slobozia, Județul Ialomița
- faza: Proiect Tehnic

Obiectivul de investiții “Cresterea eficienței energetice - Casa municipala de Cultura Nicolae Rotaru, Slobozia”, Municipiul Slobozia este inclus în lista obiectivelor finanțate prin Programul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), conform contractului de finanțare nr. 10824 din data de 26.01.2023 – încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 10824 din data de 26.01.2023 – încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 170/ 13.07.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza Documentația de Avizare a Lucrărilor de Investiții (DALI).
- Hotărârea Consiliului Local nr. 173/ 13.07.2023 privind aprobarea cofinanțării proiectului de investiții;
- Elaborarea Proiectului Tehnic (PT) aferent obiectivului de investiții: “Cresterea Eficienței Energetice Casa Municipala de Cultura Nicolae Rotaru”, Municipiul Slobozia, actualizarea devizului general faza Proiect Tehnic privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții menționat, prin detalierea cheltuielilor pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile, după cum urmează:

Valoarea totală a obiectivului de investiții:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	3.882.327,95 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>2.814.645,66 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.266.588,09 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>2.365.248,45 lei</i>



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	2.518.242,63 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>2.262.029,56 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	2.116.170,28 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>1.900.865,18 lei</i>

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	1.364.085,32 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>552.616,10 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	1.150.417,82 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>464.383,28 lei</i>


Întrucât valoarea finanțării de la bugetul de stat prin Programul Național de Redresare și Reziliență este de 2.518.242,63 lei cu TVA (2.116.170,28 lei fara TVA) și rămâne nemodificată, este necesară aprobarea cofinanțării valorii neeligibile.

Astfel încât, supunem spre aprobare modificarea HCL nr. 173/13.07.2023 prin înlocuirea Anexei, cu **valoarea totală** necesară realizării obiectivului respectiv **3.882.327,95 lei cu TVA** și aprobarea cofinanțării valorii neeligibile, rezultată după elaborarea Proiectului tehnic, în vederea realizării obiectivului de investiții “Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Slobozia”, respectiv **1.364.085,32 lei cu TVA (valoare neeligibilă)**.

Anexăm prezentului raport Devizul General și Devizul defalcat pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile.

Director executiv,
Vlad Cristian

Î/Rd:
Șamit Mihaela

 <p>S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L. J40/10218/2002, RO 14947501 ISO14001,ISO9001,OHSAS18001</p>	<p>S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L. ISO14001,ISO9001,OHSAS18001 RO 14947501, J40/10218/2002 SEDIU: STR. ANASTASIE PANU, Nr.3, BLA3, Sc.3, Ap.65 SECT. 3, BUCURESTI IBAN RO75 TREZ 7035 069X XX00 8135 RO95 RNCB 0082 0441 5521 0001</p>
--	--

MEMORIU TEHNIC JUSTIFICATIV

DIFERENTE INTRE DALI SI PT

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

1.1. Denumirea obiectivului de investiții:

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

1.2. Amplasamentul

Imobilul este situat în județul Ialomița, în intravilanul municipiului Slobozia, Bulevardul Unirii, nr. 6, identificat cu C.F. nr 33665, nr. cad. 33665 în suprafață de 1256 mp.

1.3. Actul administrativ prin care a fost aprobată, în condițiile legii, documentația de avizare a lucrărilor de intervenții

HCL nr. 46/28.02.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia”, cu modificările și completările ulterioare: HCL nr. 170 din 13.07.2023

1.4. Ordonatorul principal de credite

UAT Municipiul Slobozia

1.5. Investitorul


UAT Municipiul Slobozia

1.6. Beneficiarul investiției

Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

1.7. Elaboratorul proiectului tehnic de execuție

S.C. Arhitect Construct S.R.L.

 <p>S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L. J40/10218/2002, RO 14947501 ISO14001,ISO9001,OHSAS18001</p>	<p>S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L ISO14001,ISO9001,OHSAS18001 RO 14947501, J40/10218/2002 SEDIU: STR. ANASTASIE PANU, Nr.3, BLA3, Sc.3, Ap.65 SECT. 3, BUCURESTI IBAN RO75 TREZ 7035 069X XX00 8135 RO95 RNCB 0082 0441 5521 0001</p>
--	---

2. PREZENTAREA DIFERENTELOR APARUTE INTRE PROIECTUL LA FAZA D.A.L.I. SI FAZA PT.+DE.

Pentru definitivarea solutiilor din D.A.L.I. si in urma discutiilor cu reprezentantii Beneficiarului, la faza Proiect Tehnic au fost recalulate cantitatile pe baza profililor curente si a detaliilor de executie dupa cum urmeaza:

În faza de D.A.L.I. au fost prinse cantități de lucrări estimative. După elaborarea proiectului tehnic, au apărut diferențe între cantitățile de lucrări din D.A.L.I. și cele din P.T

La faza PT, cantitatile de lucrari din devize, sunt rezultate din masuratori, pe detalii de executie, la care se aplica preturi unitare. In aceasta situatie, pot aparea diferente de cantitati si implicit de valori de investitie.

Modificarile la faza PT sunt de natura sa imbunatateasca solutiile constructive propuse in DALI, prin calcule, analiza si documentare mai aprofundate, lucrari care fac diferenta de abordare intre cele doua faze.

Valoarea totală a investiției din DALI aprobat este de 2.735.646,65 lei TVA inclus, iar C+M din D.A.L.I. este de 1.481.129,07 lei tva inclus.

Valoarea totală a investiției rezultată din devizul actualizat în urma întocmirii P.T. este de 3.882.327,95 lei TVA inclus, iar C+M din P.T. este de 2.814.645,66 lei tva inclus.

Documentatia prezenta a fost intocmita pentru faza Proiect Tehnic.

Proiectant,

SC ARHITECT CONSTRUCT SRL



PROIECTANT,
 S.C. ARCHITECT CONSTRUCT S.R.L.
 Str. Anastasie Panu Nr.3, bl A3, sc.3, ap.65, Bucuresti
 J40/10218/2002 C.F. 14947501

Beneficiar: MUNICIPIUL SLOBOZIA

Obiectiv: Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

Memoriu tehnic justificativ

Nr. crt	Obiect	Categorie	Valoare estimată DALI (lei cu TVA)	Valoare PTH (lei cu TVA)	Diferențe față de DALI (lei cu TVA)	Justificare
1	1.1	Cheltuieli pentru amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
2	2.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	71.400,00	82.467,00	11.067,00	Diferențele între DALI și PTh se datorează creșterii prețurilor la principalele materiale, conform extras de materiale.
3	3	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică	216.342,00	201.325,66	-15.016,34	În urma licitației demarata de Municipiul Slobozia reiese un preț mai mic la proiectare și asistența tehnică.
4	4	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de baza	2.208.455,28	3.425.787,40	1.217.332,12	Diferențele între DALI și PTh se datorează creșterii prețurilor la principalele materiale, conform extras de materiale. La faza de proiectare PTh cantitățile din deviz sunt reale și prețurile sunt la zi conform data elaborare proiect. În faza de D.A.L.I. au fost prinse cantități de lucrări estimate. După elaborarea proiectului tehnic, au apărut diferențe între cantitățile de lucrări din D.A.L.I.

5	4.1	Constructii si instalatii	1.294.865,10	2.621.590,54	1.326.725,44	și cele din P.T La faza PT, cantitatile de lucrari din devize, sunt rezultate din masuratori, pe detalii de executie, la care se aplica preturi unitare. In aceasta situatie, pot aparea diferente de cantitati si implicit de valori de investitii. Modificarile la faza PT sunt de natura sa imbunataseasca solutiile constructive propuse in DALI, prin calcule, analiza si documentare mai aprofundate, lucrari care fac diferenta de abordare intre cele doua faze.
6	4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	92.818,62	88.542,76	-4.275,86	Diferentele intre DALI și PTh se justifica prin echipamentele implementate.
7	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	820.771,56	715.654,10	-105.117,46	In documentatia DALI sunt propuse: - 3 panouri solare cu tuburi vidate; - 2 pompe de caldura. In Proiectul Tehnic sunt propuse: - 1 panou solar cu tuburi vidate; - 1 pompa de caldura.
8	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	
9	4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	
10	4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	
11	5	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli	239.449,38	172.747,89	-66.701,49	Variația condițiilor economice de la momentul întocmirii DALI-ului.
12	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier	22.045,36	22.045,36	0,00	
13	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0,00	0,00	0,00	
14	5.2	Comisioane, cote, taxe,	21.691,11	25.852,01	4.160,90	
15	5.3	Cheltuieli div. si neprevazute	148.112,91	77.250,52	-70.862,39	

16	5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	47.600,00	47.600,00	0,00
17	6	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
18	6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
19	6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL			2.735.646,65	3.882.327,95	1.146.681,30

PROIECTANT,
SC ARHITECT CONSTRUCT SRL



PROIECTANT: S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L.
 Str. Anastasie Panu Nr. 3, Bucuresti, sector 3
 J40/10218/2002 C.F. 14947501
 Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

DEVIZUL GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

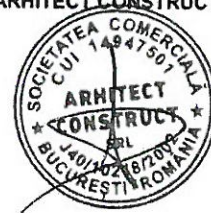
Nr. Crt.	Denumire capitol și subcapitol de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Utilitati: Drumuri acces, Bransamente, Retele	69.300,00	13.167,00	82.467,00
TOTAL CAPITOLUL 2		69.300,00	13.167,00	82.467,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.1.1 Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.3. Alte studii specifice	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.687,45	1.270,62	7.958,07
3.3	Expertizare tehnică	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare și inginerie	92.060,32	17.491,46	109.551,78
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39.200,00	7.448,00	46.648,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	15.112,60	2.871,39	17.983,99
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	27.747,72	5.272,07	33.019,79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistența tehnică (din partea proiectantului+dirigenție de șantier)	51.933,46	9.867,36	61.800,82
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	21.933,46	4.167,36	26.100,82
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.199,23	987,85	6.187,08
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.3. Elaborarea cartii tehnice	1.734,23	329,50	2.063,73
	3.8.2. Dirigenție de șantier (supervizare)	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOLUL 3		169.181,23	32.144,43	201.325,66
CAPITOLUL 4				

Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.203.017,26	418.573,28	2.621.590,54
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	74.405,68	14.137,08	88.542,76
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	601.390,00	114.264,10	715.654,10
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		2.878.812,94	546.974,46	3.425.787,40
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18.525,51	3.519,85	22.045,36
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier: 0,2% x (cap.1+2+4.1+4.2)	18.525,51	3.519,85	22.045,36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier 0,1% x (cap.1+2+4.1+4.2)	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.852,01	0,00	25.852,01
	5.2.1. Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.114,55	0,00	8.114,55
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.622,91	0,00	1.622,91
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.114,55	0,00	8.114,55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8.000,00	0,00	8.000,00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute	64.916,40	12.334,12	77.250,52
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL CAPITOLUL 5		149.293,92	23.453,96	172.747,88
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		3.266.588,09	615.739,86	3.882.327,95
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2.365.248,45	449.397,21	2.814.645,66

Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

INTOCMIT,
PROIECTANT

S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L



PROIECTANT: S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L.
 Str. Anastasie Panu Nr. 3, Bucuresti, sector 3
 J40/10218/2002 C.F. 14947501
 Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

DEVIZUL GENERAL - Eligibil

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

Nr. Crt.	Denumire capitol si subcapitol de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Utilitati: Drumuri acces, Bransamente, Retele	69.300,00	13.167,00	82.467,00
TOTAL CAPITOLUL 2		69.300,00	13.167,00	82.467,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00
	3.1.1 Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	1.500,00	285,00	1.785,00
	3.1.3. Alte studii specifice	3.000,00	570,00	3.570,00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.687,45	1.270,62	7.958,07
3.3	Expertizare tehnica	6.500,00	1.235,00	7.735,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare si Inginerie	92.060,32	17.491,46	109.551,78
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	39.200,00	7.448,00	46.648,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	15.112,60	2.871,39	17.983,99
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	27.747,72	5.272,07	33.019,79
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica (din partea proiectantului+dirigentie de santier)	51.933,46	9.867,36	61.800,82
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	21.933,46	4.167,36	26.100,82
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.199,23	987,85	6.187,08
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.8.1.3. Elaborarea cartii tehnice	1.734,23	329,50	2.063,73
	3.8.2. Dirigentie de șantier (supervizare)	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOLUL 3		169.181,23	32.144,43	201.325,66
CAPITOLUL 4				

Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.738.633,99	330.340,46	2.068.974,45
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	74.405,68	14.137,08	88.542,76
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.813.039,67	344.477,54	2.157.517,21
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18.525,51	3.519,85	22.045,36
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier: 0,2% x (cap.1+2+4.1+4.2)	18.525,51	3.519,85	22.045,36
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier 0,1% x (cap.1+2+4.1+4.2)	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
	5.2.1. Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute	46.123,87	8.763,54	54.887,41
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 5		64.649,38	12.283,38	76.932,76
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.116.170,28	402.072,35	2.518.242,63
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.900.865,18	361.164,38	2.262.029,56

Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

INTOCMIT,
PROIECTANT
S.C. ARHITECT CONSTANETA S.R.L



PROIECTANT: S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L.
 Str. Anastasie Panu Nr. 3, Bucuresti, sector 3
 J40/10218/2002 C.F. 14947501
 Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

DEVIZUL GENERAL - Neeligibil

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

Nr. Crt.	Denumire capitol și subcapitol de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2	Utilitati: Drumuri acces, Bransamente, Rețele	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare și Inginerie	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță (management implementare proiect)	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică (din partea proiectantului+dirigenție de șantier)	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.3. Elaborarea cartii tehnice	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier (supervizare)	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4				

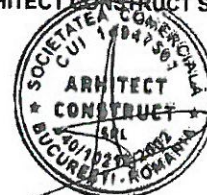
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	464.383,27	88.232,82	552.616,09
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	601.390,00	114.264,10	715.654,10
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		1.065.773,27	202.496,92	1.268.270,19
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier: 0,2% x (cap.1+2+4.1+4.2)	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier 0,1% x (cap.1+2+4.1+4.2)	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.852,01	0,00	25.852,01
5.2.1	Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.114,55	0,00	8.114,55
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.622,91	0,00	1.622,91
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.114,55	0,00	8.114,55
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8.000,00	0,00	8.000,00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute	18.792,53	3.570,58	22.363,11
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00
TOTAL CAPITOLUL 5		84.644,54	11.170,58	95.815,12
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		1.150.417,82	213.667,50	1.364.085,32
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		464.383,28	88.232,82	552.616,10

Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

INTOCMIT,

PROIECTANT

S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L



PROIECTANT: S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L.
 Str. Anastasie Panu Nr. 3, Bucuresti, sector 3
 J40/10218/2002 C.F. 14947501
 Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

DEVIZUL GENERAL Eligibil + Neeligibil

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

Nr. Crt.	Denumire capitol (si subcapitol) de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare (cu TVA)		Eligibil - PNRR (cu TVA)		Neeligibil - Buget local (cu TVA)	
		lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
CAPITOLUL 1											
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului											
1.1	Obtinerea terenului										
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2											
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului											
2	Utilitati: Drumuri acces, Bransamente, Retele	69.300,00	13.167,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 2		69.300,00	13.167,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	82.467,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3											
Cheltuieli pentru protectare si asistenta tehnica											
3.1	Studii	9.000,00	1.710,00	10.710,00	10.710,00	10.710,00	10.710,00	10.710,00	10.710,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	4.500,00	855,00	5.355,00	5.355,00	5.355,00	5.355,00	5.355,00	5.355,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	1.500,00	285,00	1.785,00	1.785,00	1.785,00	1.785,00	1.785,00	1.785,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00	3.570,00	3.570,00	3.570,00	3.570,00	0,00	0,00

3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	6.687,45	1.270,62	7.958,07	7.958,07	0,00
3.3	Expertizare tehnica	6.500,00	1.235,00	7.735,00	7.735,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	3.000,00	570,00	3.570,00	3.570,00	0,00
3.5	Proiectare si inginerie	92.060,32	17.491,46	109.551,78	109.551,78	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	39.200,00	7.448,00	46.648,00	46.648,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	15.112,60	2.871,39	17.983,99	17.983,99	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	10.000,00	1.900,00	11.900,00	11.900,00	0,00
3.6	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	27.747,72	5.272,07	33.019,79	33.019,79	0,00
	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta (management implementare proiect)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Management de proiect pentru obiectivul de investitie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica (din partea proiectantului-dirigende de santier)	51.933,46	9.867,36	61.800,82	61.800,82	0,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	21.933,46	4.167,36	26.100,82	26.100,82	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	5.199,23	987,85	6.187,08	6.187,08	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	15.000,00	2.850,00	17.850,00	17.850,00	0,00
	3.8.1.3. Elaborarea cartii tehnice	1.734,23	329,50	2.063,73	2.063,73	0,00
	3.8.2. Dirigenie de santier (supervizare)	30.000,00	5.700,00	35.700,00	35.700,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 3	169.181,23	32.144,43	201.325,66	201.325,66	0,00
	CAPITOLUL 4					
	Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Constructii si instalatii	2.203.017,26	418.573,28	2.621.590,54	2.068.974,45	552.616,09
4.2	Montajul utilajelor echipamente tehnologice si functionale	74.405,68	14.137,08	88.542,76	88.542,76	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	601.390,00	114.264,10	715.654,10	0,00	715.654,10
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 4	2.878.812,94	546.974,46	3.425.787,40	2.157.517,21	1.268.270,19
	CAPITOLUL 5					
	Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de santier	18.525,51	3.519,85	22.045,36	22.045,36	0,00

5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferent organizarii de santier: 0,2% x (cap.1+2+4.1+4.2)	18.525,51	3.519,85	22.045,36	22.045,36	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier 0,1% x (cap.1+2+4.1+4.2)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	25.852,01	0,00	25.852,01	0,00	25.852,01
	5.2.1. Comisioane si dobinzi aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.114,55	0,00	8.114,55	0,00	8.114,55
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1.622,91	0,00	1.622,91	0,00	1.622,91
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.114,55	0,00	8.114,55	0,00	8.114,55
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	8.000,00	0,00	8.000,00	0,00	8.000,00
5.3	Cheltuieli div. si neprevazute	64.916,40	12.334,12	77.250,52	54.887,41	22.363,11
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	40.000,00	7.600,00	47.600,00	0,00	47.600,00
	TOTAL CAPITOLUL 5	149.293,92	23.453,96	172.747,88	76.932,76	95.815,12
	CAPITOLUL 6					
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste					
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	3.266.588,09	615.739,86	3.882.327,95	2.518.242,63	1.364.085,32
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	2.365.248,45	449.397,21	2.814.645,66	2.262.029,56	552.616,10

Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

INTOCMIT,

PROIECTANT

S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L



SURSE DE FINANȚARE

Creșterea eficienței energetice - Casa Municipală de Cultură "Nicolae Rotaru", Municipiul Slobozia

SURSE DE FINANȚARE	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
VALOARE TOTALA APROBATA ELIGIBILA (PNRR)	2.116.170,28	402.072,35	2.518.242,63
VALOARE TOTALA LUCRARE ELIGIBILA	2.116.170,28	402.072,35	2.518.242,63
DIFERENTA	0,00	0,00	0,00

SURSE DE FINANȚARE	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
PNRR-LUCRARI ELIGIBILE	2.116.170,28	402.072,35	2.518.242,63
BUGETUL LOCAL-LUCRARI NEELIGIBILE	1.150.417,82	213.667,50	1.364.085,32

TOTAL ELIGIBIL LUCRARE+NEELIGIBIL LUCRARE	3.266.588,10	615.739,85	3.882.327,95
---	--------------	------------	--------------

Beneficiar:
U.A.T. Municipiul Slobozia

INTOCMIT,
PROIECTANT
S.C. ARHITECT CONSTRUCT S.R.L





**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de octombrie 2023, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 105807/16.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat sub nr. 105662/13.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 365/07.10.2022 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale HCL Slobozia nr. 46/28.02.2023 privind aprobarea indicatorii tehnico-economice și Documentația de Avizare a Lucrărilor pentru obiectivul de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia"; ale HCL Slobozia nr. 173/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții "Cresterea eficienței energetice – Casa Municipală de Cultură Nicolae Rotaru, Municipiul Slobozia" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale Contractului de finanțare nr. 10824/26.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și ale art. 139 alin. (3) lit. f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

**PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,
Telehuz Anca**