



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Nr. 107084/18.10.2023

HOTĂRÂRE

privind majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2024, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 74, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 26.10.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș.
- Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 106893/2023.
- Referatul Comisiei abilitate să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite, să întocmească note de constatare, somații, fișe de evaluare înregistrat sub nr. 93743/05.09.2023.
- H.C.L. Slobozia nr. 84/22.04.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2022.
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia.
- Prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2024, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, strada Viilor, nr. 74, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite.

(2) Imobilul (casă+teren) evidențiat la alin. (1) este proprietatea domnului Ghinea Ion, cu domiciliul fiscal în [REDACTED].

Art. 2 – (1) Proprietarul imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) va înștiința Comisia abilitată să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite cu privire la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a terenului, în vederea constatării încetării stării de clădire și teren neîngrijite;

(2) Constatarea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire prin care va înceta starea de clădire și teren neîngrijite se va face pe baza unui Proces-verbal de conformitate încheiat de Comisia prevăzută la alin. (1);

(3) Revenirea la impozitul aferent clădirii și terenului, conform zonei de impozitare în care se află amplasate, se va face începând cu anul fiscal următor celui în care a fost încheiat Procesul-verbal de conformitate prevăzut la alin. (2).

Art. 3 – Direcția Finanțe Publice Locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea ducerii la îndeplinire.