



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 109318/25.10.2023

HOTĂRÂRE

privind modificarea HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Consiliul Local Municipal Slobozia întrunit în ședință ordinară în data de 26 octombrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 109308/25.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat sub nr. 109038/24.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Municipal Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 366/07.10.2022 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale HCL Slobozia nr. 45/28.02.2023 privind aprobarea indicatorii tehnico-economice și Documentația de Avizare a Lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”; ale HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale Contractului de finanțare nr. 10827/26.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

În temeiul art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și ale art. 139 alin. (3) lit. f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. ce) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 1 al HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 1.** Se aprobă cofinanțarea de la bugetul local al Municipiului Slobozia a obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, conform Devizului General actualizat, defalcat pe surse de finanțare, după cum urmează:

- Valoarea neeligibilă - Valoarea totală a investiției (cu TVA) - 4.728.085,39 lei;
- Din care C+M (cu TVA) - 2.681.914,94 lei.”

Art. II. Se aprobă modificarea art. 2 al HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 2.** (1) Se aprobă valoarea totală a obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, conform Devizului General actualizat după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (cu TVA) - 21.688.204,63 lei lei; Din care C+M (cu TVA) - 14.983.520,67 lei.

(2) Se aprobă valoarea eligibilă a obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, conform Devizului General actualizat, defalcat pe surse de finanțare, după cum urmează:

- Valoarea totală a investiției (cu TVA) - 16.960.119,23 lei; Din care C+M (cu TVA) - 12.301.605,73 lei;

- Valoarea totală a investiției (fără TVA) - 14.252.201,04 lei; Din care C+M (fără TVA) - 10.337.483,81 lei.”

Art. III. Se aprobă modificarea Anexei aprobată prin art. 3 al HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții ”Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. IV. Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnice și Dezvoltare și Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea aducerii la îndeplinire.

Valorile reprezentând cofinanțarea de la bugetul local al Municipiului Slobozia pentru obiectivul de investiții "Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia", conform Devizului General actualizat și defalcat pe categorii de cheltuieli

1. Valoarea totală a investiției (cu TVA)	21.688.204,63 lei
Din care C+M (cu TVA)	14.983.520,67 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	18.248.773,30 lei
Din care C+M (fără TVA)	12.591.193,84 lei

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.960.119,23 lei
Din care C+M (cu TVA)	12.301.605,73 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	14.252.201,04 lei
Din care C+M (fără TVA)	10.337.483,81 lei

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	4.728.085,39 lei
Din care C+M (cu TVA)	2.681.914,94 lei
Valoarea totală a investiției (fără TVA)	3.996.572,26 lei
Din care C+M (fără TVA)	2.253.710,03 lei



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 109308/25.10.2023

REFEERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat cu nr. 109038/2023.

Primăria Municipiului Slobozia, prin compartimentele de specialitate, a demarat un program de renovare energetică a unor instituții și blocuri de locuințe din municipiul Slobozia. În acest sens, au fost adoptate hotărâri de consiliu local prin care au fost aprobate note conceptuale și teme de proiectare pentru realizarea etapizată a acestor obiective de investiții. Pentru internatul Liceului Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia, ca o primă etapă, a fost adoptată HCL nr. 98/18.03.2022.

O altă etapă a fost reprezentată de HCL nr. 366/07.10.2022 prin care s-a aprobat proiectul, anexa privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și cheltuielile legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării.

Prin HCL nr. 45/28.02.2023 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici și Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenții (DALI) pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”, iar prin HCL nr. 172/13.07.2023 s-a aprobat cofinanțarea acestui obiectiv de investiții în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, Municipiul Slobozia a contractat întocmirea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții sus-menționat - faza Proiect Tehnic (PT).

Urmare întocmirii documentației Proiect Tehnic (PT) s-a constatat că: „în vederea obținerii avizului de Securitate la incendiu sunt necesare intervenții atât la interior cât și la exterior, față de soluțiile descrise în cadrul fazei de proiectare DALI”. Astfel, conform Memoriului Tehnic Justificativ întocmit de către proiectant, valoarea totală a investiției conform DALI aprobat este de 18.621.303,22 lei cu TVA din care C+M 15.671.122,75 lei, iar valoarea totală a investiției rezultată din devizul actualizat în urma întocmirii PT este de 21.688.204,63 lei cu TVA din care C+M 14.983.520,67 lei, din care valoarea totală neeligibilă a investiției (cu TVA) este de 4.728.085,39 lei.

Conform art. 5 din HCL nr. 366/07.10.2022 - „Municipiul Slobozia se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico economice/ contractul de lucrări. Aprobarea cheltuielilor neeligibile ce pot apărea pe durata de implementare va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local emisă ulterior.”

Întrucât în cadrul Devizului general defalcat pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile, rezultate ca urmare a elaborării Proiectului Tehnic, valoarea totală neeligibilă a investiției (cu TVA) este de 4.728.085,39 lei față de cea aprobată prin HCL nr. 172/13.07.2023 care este în sumă de de 1.661.183,97 lei cu TVA, se impune modificarea valorilor neeligibile, conform Anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele menționate mai sus, rugăm Consiliul Local să probe prezentul proiect de hotărâre, împreună cu Anexa care cuprinde valorile actualizate în baza Deviziului General și cel defalcat pe categorii de cheltuieli.

**PRIMAR,
Dragoș SOARE**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnică și Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Nr. 109038 / 24.10. 2023

Vizat,
Biroul Juridic

Raport

**la proiectul de hotărâre privind modificarea HCL nr.172/13.07.2023 privind obiectivul de investiții finanțat prin Programul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.):
“Cresterea eficienței energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu”**

Obiectivul de investiții “Cresterea eficienței energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu” este inclus în lista obiectivelor finanțate prin Programul Național de Redresare și Reziliență (P.N.R.R.), conform contractului de finanțare nr. 10827 din data de 26.01.2023 – încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 10827 din data de 26.01.2023 – încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrarilor Publice și Administrației;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 169/ 13.07.2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, faza Documentația de Avizare a Lucrarilor de Investiții (DALI).
- Hotărârea Consiliului Local nr. 172/13.07.2023 privind aprobarea cofinanțării proiectului de investiții;
- Elaborarea Proiectului Tehnic (PT) aferent obiectivului de investiții: “Cresterea eficienței energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu”, actualizarea devizului general faza Proiect Tehnic privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții menționat, prin detalierea cheltuielilor pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile, după cum urmează:

S-a actualizat devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții “Cresterea eficienței energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu”, prin detalierea cheltuielilor pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile, după cum urmează:

Valoarea totală a obiectivului de investiții:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	21.688.204,63 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>14.983.520,67 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	18.248.773,30 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>12.591.193,84 lei</i>



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Din care:

1.1.Valoarea eligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	16.960.119,23 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>12.301.605,73 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	14.252.201,04 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>10.337.483,81 lei</i>

1.2.Valoarea neeligibila:

Valoarea totală a investiției (cu TVA)	4.728.085,39 lei
<i>Din care C+M (cu TVA)</i>	<i>2.681.914,94 lei</i>
Valoarea totală a investiției (fara TVA)	3.996.572,26 lei
<i>Din care C+M (fara TVA)</i>	<i>2.253.710,03 lei</i>

Întrucât valoarea finanțării de la bugetul de stat prin Programul Național de Redresare și Reziliență rămâne nemodificată, este necesară aprobarea cofinanțării valorii neeligibile.

Astfel încât, supunem spre aprobare modificarea HCL nr. 172/13.07.2023 prin înlocuirea Anexei, cu **valoarea totală** necesară realizării obiectivului respectiv **21.688.204,63 lei cu TVA** și aprobarea cofinanțării valorii neeligibile, rezultată după elaborarea Proiectului tehnic, în vederea realizării obiectivului de investiții **“Creșterea eficienței energetice -Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu”**, respectiv **4.728.085,39 lei cu TVA (valoare neeligibila)**.

Anexăm prezentului raport Devizul General și Devizul defalcat pe categorii de cheltuieli, eligibile și neeligibile.

Director executiv
Vlad Cristian

Î/Rd
Șamit Mihaela

Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"

cota TVA 0.19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții	90,000.00	17,100.00	107,100.00
TOTAL CAPITOL 2		90,000.00	17,100.00	107,100.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,600.00	494.00	3,094.00
3.3	Expertizare tehnică	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5	Proiectare	190,156.59	36,129.75	226,286.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	52,022.64	9,884.30	61,906.94
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	78,033.95	14,826.45	92,860.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	113,661.85	21,595.75	135,257.60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	53,661.85	10,195.75	63,857.60
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	37,563.30	7,137.03	44,700.32
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	16,098.56	3,058.73	19,157.28
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60,000.00	11,400.00	71,400.00
TOTAL CAPITOL 3		322,918.44	61,354.50	384,272.94

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	12,155,009.83	2,309,451.87	14,464,461.70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	224,633.91	42,680.44	267,314.35
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,461,687.00	657,720.53	4,119,407.53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		15,841,330.74	3,009,852.84	18,851,183.58
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	184,506.07	35,056.15	219,562.22
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier	121,550.10	23,094.52	144,644.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	62,955.97	11,961.63	74,917.60
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	146,503.13	0.00	146,503.13
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	62,955.97	0.00	62,955.97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	12,591.19	0.00	12,591.19
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	62,955.97	0.00	62,955.97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,000.00	0.00	8,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute - 10% din 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4 (neeligibil)	1,623,514.92	308,467.83	1,931,982.75
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40,000.00	7,600.00	47,600.00
TOTAL CAPITOL 5		1,994,524.12	351,123.99	2,345,648.10
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		18,248,773.30	3,439,431.33	21,688,204.63
<i>Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)</i>		<i>12,591,193.84</i>	<i>2,392,326.83</i>	<i>14,983,520.67</i>

Proiectant General
BE HOME CONCEPT S.R.L



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție- ELIGIBIL

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"

cota TVA

0.19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții	90,000.00	17,100.00	107,100.00
TOTAL CAPITOL 2		90,000.00	17,100.00	107,100.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	4,500.00	855.00	5,355.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	1,500.00	285.00	1,785.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "Af"	3,000.00	570.00	3,570.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	2,600.00	494.00	3,094.00
3.3	Expertizare tehnică	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	3,500.00	665.00	4,165.00
3.5	Proiectare	190,156.59	36,129.75	226,286.34
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	49,100.00	9,329.00	58,429.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	52,022.64	9,884.30	61,906.94
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	11,000.00	2,090.00	13,090.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	78,033.95	14,826.45	92,860.41
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	113,661.85	21,595.75	135,257.60
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	53,661.85	10,195.75	63,857.60
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	37,563.30	7,137.03	44,700.32
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	16,098.56	3,058.73	19,157.28
	3.8.2. Dirigenție de șantier	60,000.00	11,400.00	71,400.00
TOTAL CAPITOL 3		322,918.44	61,354.50	384,272.94

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9,931,578.96	1,887,000.00	11,818,578.96
	Construcții și instalații	9,931,578.96	1,887,000.00	11,818,578.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	194,354.75	36,927.40	231,282.15
	Montaj echipamente	194,354.75	36,927.40	231,282.15
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	3,210,069.00	609,913.11	3,819,982.11
	Echipamente	3,210,069.00	609,913.11	3,819,982.11
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		13,336,002.71	2,533,840.51	15,869,843.22
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	184,506.07	35,056.15	219,562.22
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier	121,550.10	23,094.52	144,644.62
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	62,955.97	11,961.63	74,917.60
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	278,773.82	52,967.03	331,740.85
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	40,000.00	7,600.00	47,600.00
TOTAL CAPITOL 5		503,279.89	95,623.18	598,903.07
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		14,252,201.04	2,707,918.20	16,960,119.23
<i>Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)</i>		10,337,483.81	1,964,121.92	12,301,605.73

Proiectant General
BE HOME CONCEPT S.R.L



Proiectant General: BE HOME CONCEPT S.R.L.

Beneficiar: U.A.T. MUNICIPIUL SLOBOZIA

DEVIZ GENERAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție- NEELIGIBIL

CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"


cota TVA 0.19

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de lucrări	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Chelt. pt asig. utilităților necesare obiectivului de investiții	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (Studiu geotehnic)	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.1. Studiu topografic vizat OCPI	0.00	0.00	0.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic verificat "A"	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raportul privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice - probe de laborator	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	2,223,430.87	422,451.87	2,645,882.74
	Construcții și instalații	2,223,430.87	422,451.87	2,645,882.74
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30,279.16	5,753.04	36,032.20
	Montaj echipamente electrice	30,279.16	5,229.93	32,755.89
	Montaj echipamente termice	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	251,618.00	47,807.42	299,425.42
	Echipamente electrice	251,618.00	47,807.42	299,425.42
	Echipamente termice	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		2,505,328.03	476,012.33	2,981,340.36
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier -	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Constr. și instalații afer. organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	146,503.13	0.00	146,503.13
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții - 0,5% din C+M	62,955.97	0.00	62,955.97
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții - 0,1 % din C+M	12,591.19	0.00	12,591.19
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5% din C+M	62,955.97	0.00	62,955.97
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	8,000.00	0.00	8,000.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1,344,741.10	255,500.81	1,600,241.91
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		1,491,244.23	255,500.81	1,746,745.04
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		3,996,572.26	731,513.13	4,728,085.39
<i>Din care C + M (Cap. 1.2+Cap. 1.3+Cap. 1.4+Cap. 2+Cap. 4.1+Cap. 4.2+Cap. 5.1.1)</i>		2,253,710.03	428,204.91	2,681,914.94

Proiectant General
BE HOME CONCEPT S.R.L



	Pagina 1 din 5	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"						
BE HOME CONCEPT S.R.L.	Nr. Proiect / Project No.	Ctr. Nr.	Cod / Code	Fază / Phase	Tip / Type	Nr. / No.	Rev. / Rev.	Data / Date
J40 / 9405 / 29.05.2008	BHC015	71577/14 .06.2023	INT. ME	Avizare ISU	ARH.	01	00	2023

MEMORIU JUSTIFICATIV

- pentru justificarea necesității de a modifica soluțiile aprobate în cadrul Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenții –

1. INFORMAȚII GENERALE PRIVIND OBIECTIVUL DE INVESTIȚII

➤ *Denumirea obiectivului de investiții*

“Creșterea Eficienței Energetice - Internat Liceu Tehnologic "Mihai Eminescu"”

➤ *Ordonator principal de credite/investitor*

U.A.T. Municipiul Slobozia, cu sediul în Strada Episcopiei nr. 1, Municipiul Slobozia, Județ Ialomița

➤ *Beneficiarul investiției*

U.A.T. Municipiul Slobozia, cu sediul în Strada Episcopiei nr. 1, Municipiul Slobozia, Județ Ialomița

➤ *Elaboratorul Documentației Tehnice pentru Autorizarea Executării Lucrărilor de Construire*

Be Home Concept S.R.L., cu sediul în strada Argentina nr. 46, sector 1, București

➤ *Amplasament:*

Aleea Chimiei nr. 9, Municipiul Slobozia, județ Ialomița

2. DESCRIEREA LUCRĂRILOR CUPRINDE ÎN DALI:

“C - Securitate la incendiu


Internatul poate fi încadrat la funcțiunea de CLADIRE ADMINISTRATIVĂ SI CULTURALĂ, cu scop de cazare. Asadar, are gradul de rezistență la foc III, iar riscul la incendiu mijlociu, datorită existenței unor echipamente de încălzire în care se utilizează foc deschis (bucătării, centrale termice, oficii cu preparări calde, etc.). În încăperile și spațiile echipate cu instalații automate de stingere a incendiilor riscurile mijlocii pot fi considerate mici.

Ce face obiectul investiției sunt următoarele elemente constructive asupra cărora se propun intervenții:

SITUAȚIE MINIMĂ:

- Pereți exteriori trebuie să respecte min. C3 (CA2c), iar termoizolația cu vată minerală bazaltică să fie incombustibilă, de euroclasa A1;

- Structura de rezistență a sarpantei să fie din lemn tratat ignifug, alături de o învelițoare ce respectă min. C3 (CA2c);

	Pagina 2 din 5		CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"					
	BE HOME CONCEPT S.R.L.	Nr. Proiect / Project No.	Ctr. Nr.	Cod / Code	Fază / Phase	Tip / Type	Nr. / No.	Rev. / Rev.
J40 / 9405 / 29.05.2008	BHC015	71577/14 .06.2023	INT. ME	Avizare ISU	ARH.	01	00	2023

- In dreptul ferestrelor, perimetral deschiderii, se vor prevedea bariere antifoc (CA2b /CA2c);

SITUATIE OPTIMA:

- Pereți exteriori trebuie sa respecte min, C3 (CA2c), iar termoizolatia cu vata minerala bazaltica sa fie incombustibila, de euroclasa A1; La fata exterioara a termoizolatiei, intre nivele, trebuie prevazute bariere de raspandire a focului in cavitatea ventilata;

- Noile tamplarii trebuie sa respecte gradele de rezistenta la foc (CA2b / CA2c); In dreptul ferestrelor, perimetral deschiderii, se vor prevedea bariere antifoc pentru a nu se ajunge la polistiremul extrudat de 3 cm ce izoleaza partea exterioara a tamplariei;

- Metodele de termoizolare a planseelor trebuie sa fie conformate astfel incat sa respecte gradul de rezistenta la foc. Astfel, planseul de peste ultimul etaj trebuie sa fie din vata minerala bazaltica incombustibila, de euroclasa A1; Podina din lemn si pardoseala trebuie sa fie tratate ignifug;

- Subsolul este un nivel tehnic ce nu prezinta echipamente ce utilizează foc deschis; Se recomanda placarea tavanului cu 2 placi de gips carton rezistent la foc, sub stratul de polistiren recomandat in optiunea optima de termoizolare;

- Structura de rezistenta a sarpantei sa fie din lemn tratat ignifug, alaturi de o invelitoare ce respecta min. C3 (CA2c);

Aparatele electrice de conectare, copurile de iluminat, tablourile electrice, conductoarele si cablurile trebuie sa aiba gradul de protectie corespunzator modului si locului de montaj, în vederea asigurării protecției utilizatorului împotriva socurilor electrice prin atingere directa sau indirecta.


Conformarea interioara a spatiilor pentru risc la incendiu nu face obiectul investitiei. In cazul refunctionalizării internatului cu scop de cazare, este necesara o evaluare totala a spatiilor interioare cu privire la siguranta la incendiu si gradul de rezistenta.”

3. DESCRIEREA PRINCIPALELOR LUCRĂRILOR NECESARE IN VEDEREA OBTINERII AVIZULUI DE SECURITATE LA INCENDIU

Conform raspunsului primit de la Inspectoratul General pentru Situatii de Urgenta nr. 2416133/07.08.2023 investitia mentionata, cu functiunea de invatamant (cazare elevi) se incadreaza in categoriile de constructii si amenajari prevazute in H.G.R. nr. 571/2016, cu modificarile si completarile ulterioare, anexa 1, punctul II, lit. e). drept urmare este necesara obtinerea avizului/autorizatiei de Securitate la incendiu.

In vederea obtinerii avizului de Securitate la incendiu sunt necesare interventii atat la interior cat si la exterior, fata de solutiile descrise in cadrul fazei de proiectare DALI.

Gradul de rezistenta la foc II. Avand in vedere distanta între constructia care face obiectul proiectului (C8) si corpul C7 conform P 118/1999, respectiv aprox. 6,47 m, imobilul se incadreaza in gradul II de rezistenta la foc.

	Pagina 3 din 5	CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"						
BE HOME CONCEPT S.R.L.	Nr. Proiect / Project No.	Ctr. Nr.	Cod / Code	Fază / Phase	Tip / Type	Nr. / No.	Rev. / Rev.	Data / Date
J40 / 9405 / 29.05.2008	BHC015	71577/14 .06.2023	INT. ME	Avizare ISU	ARH.	01	00	2023

Ulterior realizării construcțiilor menționate mai sus, s-a realizat un corp de legătură între cele două care are un impact negativ asupra corpului studiat din punct de vedere al securității la incendiu și sunt necesare măsuri de conformare la incendiu.

Gradul II de rezistență la foc/nivelul II de stabilitate la incendiu:

- pereții de separare ai holurilor asigură rezistența la foc de minim 90 de minute, conform tabel 4.2.105 din NP 118/1999

- Pereții de separare ai centralei termice vor fi rezistenți la foc REI 180 minute, planșeul centralei termice, va fi REI 120, iar ușa de acces va fi EI 15-c.

-ușa de acces în centrala de semnalizare incendiu, este rezistentă la foc EI 30-c, pereții și planșeul încăperii vor fi EI 60/REI60 minute rezistență la foc, conform prevederilor art. 3.9.2.4 din NP 118/3/2015, modificat și completat în 2018.

Tâmplăria interioară și exterioară va respecta condițiile impuse prin adresa nr. 40024/28.11.2022, emisă de IGSU prin care se precizează la pct. 1, că în clădirile de învățământ se utilizează materiale și finisaje, inclusiv tâmplăria, care să nu degaje fum sau gaze toxice în caz de incendiu.

Prin adresa nr. 37647 din 21.03.2022, materialele și finisajele din PVC se admit doar dacă îndeplinesc criteriul suplimentar de emisie de fum, S1 maxim. De aceea, se va utiliza doar tâmplărie metalică.

-pentru a nu îngusta calea de evacuare, ușile claselor se deschid la 180°.

-termoizolația exterioară este realizată din materiale incombustibile, vată minerală,

-stația de pompare incendiu este separată față de încăperile adiacente prin pereți din clasa de reacție la foc A1, rezistenți la foc minim EI 60/REI60 pentru planșeu, deoarece debitul de incendiu este egal cu 4,2l/s, având în vedere prevederile art. 13.23, lit 5 din Ord. 6026/2018.

-casele de scări sunt închise cu pereți REI 150, iar golurile de acces sunt protejate prin uși pline cu autoînchidere, conform prevederilor tabelului 4.2.105, coroborat cu art. 2.6.23 din NP 118/1999.

Internatul comunică cu corpul de legătură și apoi cu liceul, prin uși rezistenți la foc EI 90-c.


Încăperea tabloului electric general este delimitată de pereți rezistenți la foc 180 minute, planșeu REI 120 și ușa de acces EI 90-c.

Oficiile au golurile de acces echipate cu uși EI 15-c.

Bucătăria se accesează prin uși EI 15-c.

Instalații cu rol în asigurarea cerinței fundamentale „securitate la incendiu” - în funcție de nivelul de echipare

Hidranți de incendiu interiori

	Pagina 4 din 5	CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"						
BE HOME CONCEPT S.R.L.	Nr. Proiect / Project No.	Ctr. Nr.	Cod / Code	Fază / Phase	Tip / Type	Nr. / No.	Rev. / Rev.	Data / Date
J40 / 9405 / 29.05.2008	BHC015	71577/14 .06.2023	INT. ME	Avizare ISU	ARH.	01	00	2023

In prezent cladirea este dotata cu hidrantii interiori, dar va fi necesara suplimentarea acestora pe fiecare etaj pentru a respecta reglementarile in vigoare.

Apa-apa Hidrantii interiori vor fi de tip SR EN671-2 cu furtun plat DN 50 mm, teava de refulare cu ajutoraj de 12 mm, cu dispozitiv de reglare jet dispersat si jet compact si robinet de inchidere.

Accesoriile de trecere a apei - furtun plat de 20 m lungime și teava de refulare universala - care indeplinesc conditiile din Normativ P 118/2-2003, vor fi pozate in cutii de hidranti (conform STAS 3081) și/sau nișe, astfel incat cutia de hidrant sa fie amplasata la o cota cuprinsa intre 0.80 m - 1.50 m, masurata de la pardoseala pana la partea superioara a cutiei, conform prevederilor art. 4.14. din Normativ P 118/2-2013.

Conductele de distributie a apei vor fi realizate din teava de otel zincat, protejate contra coroziunii prin grunduire și vopsire.

Instalatia de hidranti interiori va fi alimentata din gospodaria de apa proprie dotata cu rezerva de apa avand 3 m³ si grup de pompare format din 3 pompe centrifugale verticale (1A+1R+1P) si vas de hidrofor 200 litri.

Presiunea necesara in instalatie este asigurata de grupul de pompare. Pompele pornesc automat, in functie de presiunea din instalatie și sunt oprite numai manual din statia de pompe.


In distribuitorul rețelei de alimentare cu apa se prevede o conducta cu Dn100 mm, cu robinet de inchidere, ventil de retinere si 2 racorduri fixe avand cuplaj Storz, cu diametrul de trecere de 65 mm, pentru alimentarea de la pompele mobile de interventie, fiind astfel respectate prevederile art. 4.27. din Normativ P 118/2-2003.

Cutiile de hidrant se vor amplasa la loc vizibil, usor accesibile in caz de incendiu si vor fi marcate conform STAS 297/1-88. Cutiile hidrantilor sunt marcate prin iluminatul de securitate pentru marcarea hidrantilor de incendiu interiori.

Pentru supravegherea permanentă a alimentarii cu apă a rezervorului, se vor prevedea instalații pentru semnalizarea optică și acustică a nivelului rezervei de incendiu, cu transmiterea semnalizării la dispeceratul de securitate și pompieri.

Este realizata o legătură între conducta de aducțiune a apei și cea de debitare, prin ocolirea pompei, care să poată fi folosită pentru alimentarea cu apă direct de la sursă pe timpul cât rezervorul este scos din funcțiune (pentru a fi spălat sau reparat).

Rezervorul va fi prevăzut cu senzori de nivel pentru a se cunoaște în permanență nivelul apei din acesta. Senzorii de nivel vor transmite informațiile în camera de supraveghere. Sunt prevazute de asemenea indicatoare de nivel locale, vizibile pentru a se putea vizualiza în permanență nivelul apei din rezervor

	Pagina 5 din 5	CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE - INTERNAT LICEU TEHNOLOGIC "MIHAI EMINESCU"						
BE HOME CONCEPT S.R.L.	Nr. Proiect / Project No.	Ctr. Nr.	Cod / Code	Fază / Phase	Tip / Type	Nr. / No.	Rev. / Rev.	Data / Date
J40 / 9405 / 29.05.2008	BHC015	71577/14 .06.2023	INT. ME	Avizare ISU	ARRH.	01	00	2023

Rezervorul este echipat cu racord de alimentare cu apă, racord aspirație pentru pompa de incendiu, racord probă pentru pompa de incendiu, racorduri pentru preaplin racordate la canalizare, racord de ventilare.

Pentru asigurarea debitului de apă și presiunii necesare se va monta o pompa centrifuga.

Intrucat pentru stingerea incendiilor cu hidranti interiori este necesar un debit de calcul de 4,20 l / sec., in conformitate cu art. 13.31 lit f) din Normativul P 118 / 2 - 2013 și art. 2.7.10 din Normativul de siguranta la foc a constructiilor, indicativ P 118 - 99, a fost prevazut un grup de pompare pentru hidranti interiori, astfel:

- Grup de pompare apă alimentare cu 3 electropompe centrifuge cu ax orizontal (1 A + 1 R + 1P) montate pe placa de baza cu picioruse antivibrante, cu colector de aspiratie și colector de refulare, cu vase de expansiune cu membrana, cu vane de trecere cu sfera, cu supape de sens și cu manometre pentru fiecare pompa, cu tablou electric propriu cu intreruptor general cu posibilitatea selectarii regimului de functionare (manual sau automat, inclusiv programator de functionare in gol pe scurta durata), cu intreruptoare și presostate pentru fiecare pompa, cu inversor electronic pentru schimbarea ordinii de pornire dupa fiecare start, cu circuit auxiliar de joasa tensiune cu transformator și fuzibil pentru semnalizarea functionarii pompelor, cu posibilitatea de conectare a echipamentelor auxiliare de comanda și control (presostate, nivostate), cu pornire stea-triunghi, cu contactoare și cu releu temporizator pentru fiecare pompa, cu intreruptor general de protectie la deschiderea usii panoului de comanda, cu grad de protectie motoare electrice IP - 55, avand urmatoarele caracteristici:

- debitul pompa: $Q = 4.2 \text{ l/s}$;
- presiunea: $H = 50 \text{ mH}_2\text{O}$;
- pompa pilot pentru acoperirea pierderilor din instalatie, avand:
- debitul: $Q = 1,0 \text{ l/s}$;
- presiunea: $H = 60 \text{ mH}_2\text{O}$;

Pornirea pompelor aferente grupului se va face automat, corespunzator art. 13.4 și 13.8, al. (1), lit. c) din Normativul P 118 / 2 - 2013, prin montarea de manometre cu contact electric sau presostate, existand și posibilitatea de pornire manuala locala din incaperea statiei de pompe și de la distanta.

Oprirea lor se va face numai manual, din statia de pompe, corespunzator art. 13.5 și 13.9, al. (1), lit. c) din Normativul P 118 / 2 - 2013.

- acoperirea pierderilor din retea și mentinerea presiunii din instalatie se va realiza printr - un vas tampon (hidrofor) cu volumul de 200 litri și presiunea de 10 bar.



Intocmit,
Sef Proiect
Arh. Elena BEJAN



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de octombrie 2023, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 109308/25.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat sub nr. 109038/24.10.2023, întocmit în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Codul administrativ, adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. e) și alin. (9) lit. c) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare; ale HCL Slobozia nr. 366/07.10.2022 privind descrierea sumară a investiției propusă a fi realizată și a cheltuielilor legate de proiectul „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale HCL Slobozia nr. 45/28.02.2023 privind aprobarea indicatorii tehnico-economici și Documentația de Avizare a Lucrărilor pentru obiectivul de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia”; ale HCL Slobozia nr. 172/13.07.2023 referitoare la aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice – Internat Liceul Tehnologic Mihai Eminescu, Slobozia” în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării; ale Contractului de finanțare nr. 10827/26.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și ale art. 139 alin. (3) lit. f) coroborat cu dispozițiile art. 5 lit. cc) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Codul Administrativ adoptat prin O.U.G. nr. 57/2019, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Telehuz Anca