



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 55119/18.04.2023



HOTĂRÂRE

privind darea în folosință gratuită a imobilului - Centrala termică nr. 12 - proprietate privată a Municipiului Slobozia, către SC SERVICII PUBLICE SRL

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 27 aprilie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Adresa SC SERVICII PUBLICE SRL nr. 3431/2023, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 50734/2023;
- Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 54643/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei Juridice și de Disciplină și al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 108 lit. d), ale art. 362 coroborate cu cele ale art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. b), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă darea în folosință gratuită a imobilului „Centrala termică nr. 12” și a terenului aferent, situat în Municipiul Slobozia, Alea Crinilor nr. 1, județul Ialomița, aflat în proprietatea privată a Municipiului Slobozia, înscris în CF 33593, cu numărul cadastral 33593, având datele de identificare menționate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Darea în folosință gratuită va fi acordată SC SERVICII PUBLICE SRL, în vederea desfășurării activităților de birou și arhivă, pe o perioadă de 10 ani.

Art. 3 - (1) Predarea-primirea imobilului identificat la art. 1 se va face pe baza unui protocol încheiat între UAT Municipiul Slobozia și SC SERVICII PUBLICE SRL, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

(2) Se mandatează Primarul Municipiului Slobozia să semneze protocolul de predare-primire menționat la alin. (1).

Art. 4 - Titularul dreptului de folosință gratuită are următoarele obligații:

- a) să folosească bunul potrivit destinației în vederea căreia i-a fost acordată folosința gratuită;
- b) să prezinte, anual, autorităților prevăzute la art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, rapoarte privind activitatea de utilitate publică desfășurată, gradul de implementare la nivelul colectivității, precum și prognoze și strategii pentru perioada următoare;
- c) să permită accesul autorităților prevăzute la art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ pentru efectuarea controlului asupra bunurilor;

- d) să nu modifice bunul, în parte ori în integralitatea lui;
- e) la încetarea folosinței gratuite, să restituie bunul în starea în care l-a primit, în afară de ceea ce a pierit sau s-a deteriorat din cauza vechimii, și liber de orice sarcini.
- f) folosința dobândită în baza actului prevăzut la art. 349 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ nu poate fi transmisă, nici oneros și nici cu titlu gratuit, unei alte persoane.
- g) titularul dreptului de folosință gratuită are obligația de a informa autoritățile prevăzute la art. 287 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu privire la orice tulburare adusă dreptului de proprietate publică, precum și la existența unor cauze sau iminența producerii unor evenimente de natură să conducă la imposibilitatea exploatării bunului.

Art. 5 - Cheltuielile aferente întreținerii imobilului potrivit destinației sale, vor fi suportate de SC SERVICII PUBLICE SRL.

Art. 6 - Nerespectarea obligațiilor precizate la art. 4 atrage aplicarea sancțiunilor prevăzute la art. 352 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art. 8 - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Biroului Evidență Patrimoniu în vederea aducerii la îndeplinire.

**Avizat,
Secretar General Municipiu**

Anexa la HCL nr...../27.04.2023

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
I	-	Centrală termică 12	Amplasament: Aleea Crinilor, nr. 1 Vecinătăți: N – Bl.MAPN S – Bl.I1 E – Bl.I9 V – Bl.P21 Suprafață construită 383 mp Teren aferent 456 mp	2011	454.985,12	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 160/2022 HCL 209/2022 Protocol 103878/.2022 C.F. 33593 nr cad 33593

Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru



**ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 5116/18.04.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului - Centrală termică nr. 12 - proprietate privată a Municipiului Slobozia, către SC SERVICII PUBLICE SRL

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării are la bază raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 54643/2023.

Prin adresa nr. 3431/30.03.2023 a S.C. Servicii Publice S.R.L. înregistrată în instituția noastră cu nr. 50734/30.03.2023 aceștia solicită sprijin în vederea găsirii unui spațiu adecvat pentru desfășurarea activităților de birou și spațiu suficient pentru arhive.

Prin H.C.L. nr. 160/28.04.2022 a fost retras dreptul de administrare al S.C. Urban S.A. asupra „Centralei Termice nr. 12” situată în Municipiul Slobozia Alea Crinilor, nr. 1. Imobil care se află înscris la poziția nr 1362 din Anexa HCL 104/2011 privind domeniul privat al mun. Slobozia.

Întrucât acest spațiu este în momentul de față disponibil și în conformitate cu art. 362 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consiliul local poate transmite în folosință gratuită bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Slobozia.

Astfel, vă rugăm să introduceți pe ordinea de zi a ședinței ordinare a consiliului local un proiect prin care să se acorde un drept de folosință gratuită asupra imobilului „Centrală Termică nr. 12” situat în Municipiul Slobozia Alea Crinilor, nr. 1 și a terenului aferent în favoarea S.C. Servicii Publice S.R.L.

Bunurile imobile sunt detaliate în anexele prezentului raport, predarea-primirea bunurilor se va face prin protocol în termen de 30 de zile de la aprobarea în ședință publică a acordării dreptului de folosință gratuită societății menționate mai sus, iar cheltuielile de întreținere ale bunului vor fi suportate de către societatea comercială.

Dreptul de proprietate al U.A.T. Municipiul Slobozia asupra acestor imobile (clădire și teren) fiind intabulat în Cartea Funciară nr. 33593.

Dreptul de folosință gratuită asupra imobilelor se acordă pentru desfășurarea activităților administrative și arhivă în conformitate cu prevederile legale în domeniu pe toată perioada de 10 de ani.

Titularul dreptului de folosință gratuită va avea obligațiile înscrise la art. 350 alin 2 și art. 351, iar în cazul nerespectării acestora i se vor aplica sancțiunile de la art. 352 din OUG 57/2019. De asemenea S.C. Servicii Publice S.R.L. își va înscrie dreptul de folosință gratuită în cartea funciară nr. 33593.

Față de cele menționate, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,
Soare Dragoș**





Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice
Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

NR. 54643/12.04.2023
EX. 2/2

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin adresa nr. 3431/30.03.2023 a S.C. Servicii Publice S.R.L. înregistrată în instituția noastră cu nr. 50734/30.03.2023 aceștia solicită sprijin în vederea găsirii unui spațiu adecvant pentru desfășurarea activităților de birou și spațiu suficient pentru arhive.

Prin H.C.L. nr. 160/28.04.2022 a fost retras dreptul de administrare al S.C. Urban S.A. asupra „Centralei Termice nr. 12” situată în Municipiul Slobozia Aleea Crinilor, nr. 1. Imobil care se află înscris la poziția nr 1362 din Anexa HCL 104/2011 privind domeniul privat al mun. Slobozia.

Întrucât acest spațiu este în momentul de față disponibil și în conformitate cu art. 362 alin. 2 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ consiliul local poate transmite în folosință gratuită bunuri imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Slobozia.

Astfel, vă rugăm să introduceți pe ordinea de zi a ședinței ordinare a consiliului local un proiect prin care să se acorde un drept de folosință gratuită asupra imobilului „Centrală Termică nr. 12” situat în Municipiul Slobozia Aleea Crinilor, nr. 1 și a terenului aferent în favoarea S.C. Servicii Publice S.R.L.

Bunurile imobile sunt detaliate în anexele prezentului raport, predarea-primirea bunurilor se va face prin protocol în termen de 30 de zile de la aprobarea în ședință publică a acordării dreptului de folosință gratuită societății menționate mai sus, iar cheltuielile de întreținere ale bunului vor fi suportate de către societatea comercială.

Dreptul de proprietate al U.A.T. Municipiul Slobozia asupra acestor imobile (clădire și teren) fiind intabulat în Cartea Funciară nr. 33593.

Dreptul de folosință gratuită asupra imobilelor se acordă pentru desfășurarea activităților de birou și arhivă în conformitate cu prevederile legale în domeniu pe toată perioada de 10 de ani.

Titularul dreptului de folosință gratuită va avea obligațiile înscrise la art. 350 alin 2 și art. 351, iar în cazul nerespectării acestora i se vor aplica sancțiunile de la art. 352 din OUG 57/2019. De asemenea S.C. Servicii Publice S.R.L. își va înscrie dreptul de folosință gratuită în cartea funciară nr. 33593.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați în ședință publică a consiliului local proiectul de hotărâre prin care se acordă un drept de folosință gratuită SC Servicii Publice SRL asupra imobilelor înscrise în CF nr. 33593.

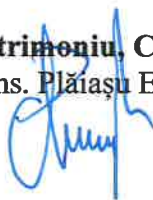
Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru

Anexa 2 - Liceul Tehnologic „Înălțarea Domnului”

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1	-	Centrală termică 12	Amplasament: Aleea Crinilor, nr. 1 Vecinătăți: N – B1.MAPN S – B1.I1 E – B1.I9 V – B1.P21 Suprafață construită 383 mp Teren aferent 456 mp	2011	454.985,12	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 160/2022 HCL 209/2022 Protocol 103878/.2022 C.F. 33593 nr cad 33593

Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel



Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L.
Slobozia, Strada Lujerului, nr. 3, Județul Ialomița
Incinta Spații Comerciale și Birouri Cuza-Vodă, etajul 1
CUI RO32656110, Nr. O.R.C. J21/14/2014
Cont RO28BRDE230SV43800902300
Tel: 0735/309.947
e-mail: spaa@municipiulslobozia.ro



23-50734-DFB Primaria Slobozia 30.03.2023

CĂTRE,
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA

H. Păcurar
30.03.2023
Păcurar
Reg referat ok
Speculat de 1.12.04.2023

SERVICII PUBLICE SLOBOZIA S.R.L., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ialomița sub nr. J21/14/2014, având cod unic de înregistrare RO32656110, societate al cărei capital social este deținut astfel: 95% Consiliul Local Slobozia, 5% Consiliul Județean Ialomița, are sediul în str. Lujerului, nr. 3, în incinta Spații Comerciale și Birouri Cuza Vodă. Personalul TESA își desfășoară activitatea în fostele boxe ce aveau destinația de boxe lactate și boxe carne, spațiile nefiind prielnice desfășurării activității în condiții normale, angajații împărțind un spațiu foarte mic în care trebuie să lucreze și să gestioneze și documentele care sunt într-un număr foarte mare. Deasemenea, nu există posibilitatea amenajării unei arhive unde să fie păstrate documentele aferente activității societății pentru perioada 2014-2023.

Din aceste considerente, vă rugăm să ne sprijiniți prin punerea la dispoziție a spațiului Centrală punct termic (fostul sediu Urban SA Slobozia) situat pe Alea Crinilor, în care societatea să-și poată desfășura activitatea în condiții optime.

H. Păcurar Reg elaborare Hce

Director,
Ec. Dorina MILEA



Director economic,
Ec. Marian-Gabriel DUMITRA



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

Dosarul nr. 46546/31-10-2011

INCHEIERE Nr. 46546

REGISTRATOR Luca Alina Magdalena

ASISTENT REGISTRATOR Turturica Viorel Nicolae

Asupra cererii introduse de VADUVOIU SORIN - NR.AUTORIZATIE:RO-IL-F NR, 0022; privind Prima Inregistrare a Imobilelor/unitatilor individuale (u.i.), si in baza documentelor atasate:

- act administrativ nr. 104/28-07-2011 emis de CONSILIUL LOCAL SLOBOZIA;

Vazand referatul Inspectorului de cadastru si/sau referatul asistentului-registrator, fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 48 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful de 0 lei achitat prin documentul de plata: pentru serviciul cu codul: 211,

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la :

- Imobilul cu nr. cadastral 33593, Inscris in cartea funciara 33593 UAT Slobozia;
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE privata mod dobandire Lege in cota de 1/1 asupra A1, A1.1, A1.2, A1.3 in favoarea : **UAT SLOBOZIA**, sub B.1 din cartea funciara 33593 UAT Slobozia;

Prezenta se va comunica partilor:

Uat Slobozia,

Vaduvolu Sorin - Nr.Autorizatie:Ro-Il-F Nr, 0022; ,

Cu drept de reexaminare ~~plangere~~ in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia / ~~Judecatoria~~ in circumscriptia careia se afla imobilul, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef/instanta judecatoreasca competenta.

Data soluționării,
08-11-2011

Data eliberării,

09. NOV. 2011

Registrator,
Luca Alina Magdalena



Asistent-registrator,
Turturica Viorel Nicolae

(semnatura)

Referent,



* Se precizeaza, atunci cand este cazul, verificarea indeplinirii obligatiilor de plata a impozitului prevazut de art. 77¹ din Codul Fiscal.



Nr. cerere	46546
Ziua	31
Luna	10
Anul	2011

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

EXTRAS DE CARTE FUNCARA pentru INFORMARE

A. Partea I. (Foale de avere)

CARTE FUNCARA NR. 33593
Comuna/Oras/Municipiu: Slobozia

TEREN Intravilan

Adresa: Slobozia, Zona BI. Mfa

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Suprafata (m ²)	Observatii / Referinte
A1	33593	Din acte: 459; Masurata: 456	

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr. cadastral / Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	33593-C1	Slobozia, Constructii din anul 1974, cadre beton si zidarie bca, acoperis terasa. Regim de inaltime parter. Nu are lift si nici certificat de performanta energetica.	CENTRALA TERMICA CONSTRUITA IN ANUL 1974, CADRE BETON ZIDARIE BCA, ACOPERIS TERASA. NU ARE LIFT SI NICI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	33593-C2	Slobozia, Constructii din anul 1974, cadre beton si zidarie bca, acoperis terasa. Regim de inaltime parter. Nu are lift si nici certificat de performanta energetica.	CONSTRUITA IN 1974, CADRE BETON SI ZIDARIE BCA, ACOPERIS TERASA, NU ARE LIFT SI NICI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.3	33593-C3	Slobozia, Constructii din anul 1974, cadre beton si zidarie bca, acoperis terasa. Regim de inaltime parter. Nu are lift si nici certificat de performanta energetica.	COS FUM CONSTRUIT IN 1974, NU ARE ACOPERIS, LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

B. Partea II. (Foale de proprietate)

CARTE FUNCARA NR. 33593
Comuna/Oras/Municipiu: Slobozia

Inscrieri privitoare la proprietate		Observatii / Referinte
46546 / 31.10.2011		
Act act administrativ, 104, 28.07.2011, emis de CONSILIUL LOCAL SLOBOZIA		
1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, privata, dobandit prin Lege, cota actuala 1 / 1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
1	UAT SLOBOZIA	

C. Partea III. (Foale de sarcini)

CARTE FUNCARA NR. 33593
Comuna/Oras/Municipiu: Slobozia

Inscrieri privitoare la sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

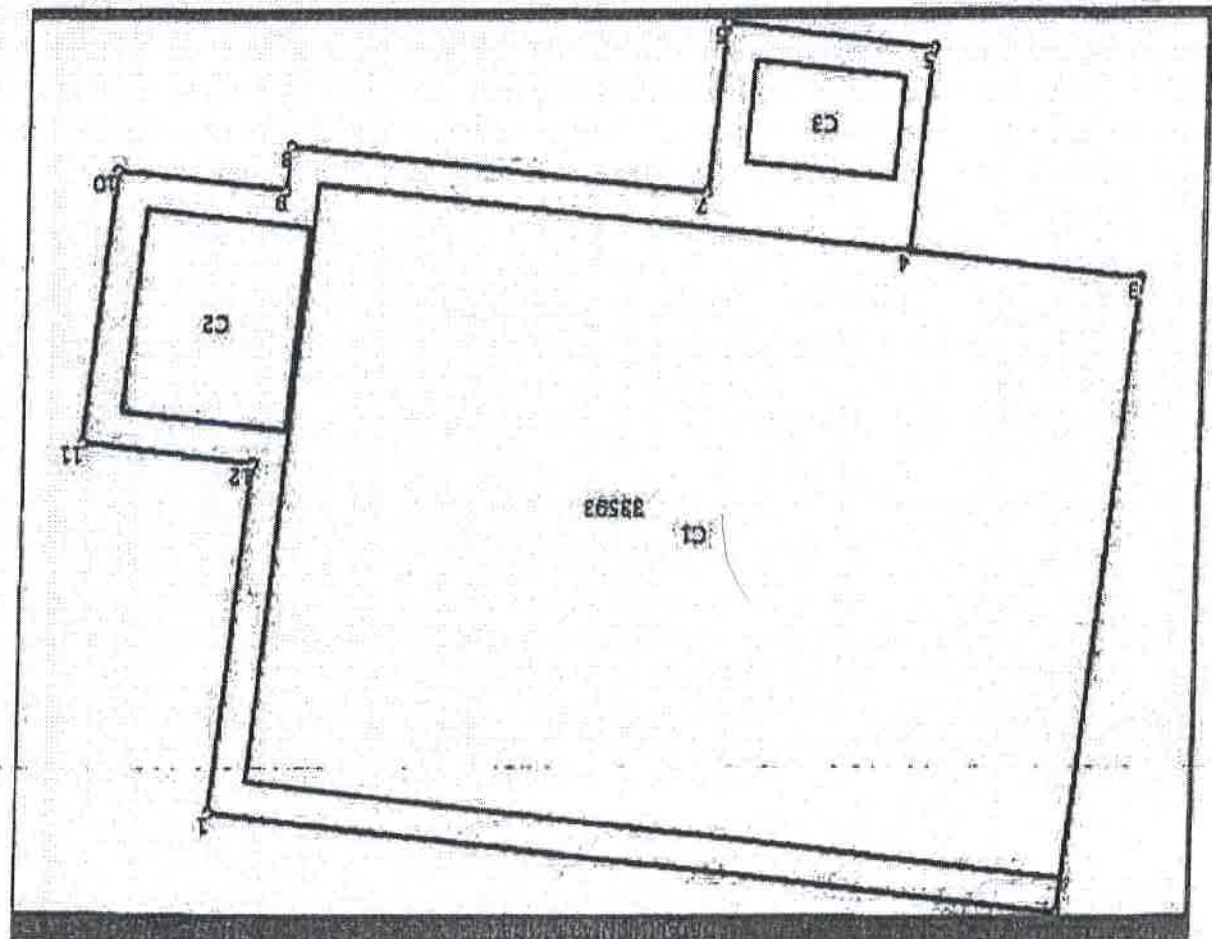
Anexa Nr. 1 la Partea I

CARTE FUNCIARA NR. 33593
Comuna/Oraș/Municipiu: Slobozia

TEREN Intravilan
Adresa: Slobozia, Zona Bl. MFA

Nr. Suprafață măsurată (mp)	33593	456
Observații / Referințe		

* Suprafața este determinată în planul de proiecte Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. Categorie teren	Suprafață (mp)	Nr.	Nr.	Suprafață (mp)	DA	curți construite	1
C1, de folosință viabilă	456	-	-	-	-	-	-
Observații / Referințe							
ZONZ BL. MFA							

Date referitoare la construcții

Nr. C1	Nr. Destinație	Suprafață (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33593-C1	construcții industriale și edificare	Cu acte	CENTRALA TERMICA CONSTRUITA IN ANUL 1974, CADRE BETON ZIDARIE BCA, ACOPERIS TERASA, NU ARE LIFT SI NICI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
A1.2	33593-C2	construcții anexa	Cu acte	CONSTRUITA IN 1974, CADRE BETON SI ZIDARIE BCA, ACOPERIS TERASA, NU ARE LIFT SI NICI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA

A1.3	33593-C3	construcții anexa	11	Cu acte	COS FUM CONSTRUIT IN 1974, NU ARE ACOPERIS, LIFT SI CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA
------	----------	-------------------	----	---------	--

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (m)
1	2	23,0
2	3	16,0
3	4	6,0
4	5	5,0
5	6	6,0
6	7	4,0
7	8	11,0
8	9	1,0
9	10	5,0
10	11	7,0
11	12	5,0
12	1	9,0

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la metru.

*** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 1 metru.

Certific că prezentul extras corespunde intrutotul cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara NU este valabil la autentificarea actelor juridice de notarul public, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 211,

Data soluționării,
04/11/2011

Asistent registrator,
VIOREL NICOLAE TURICA



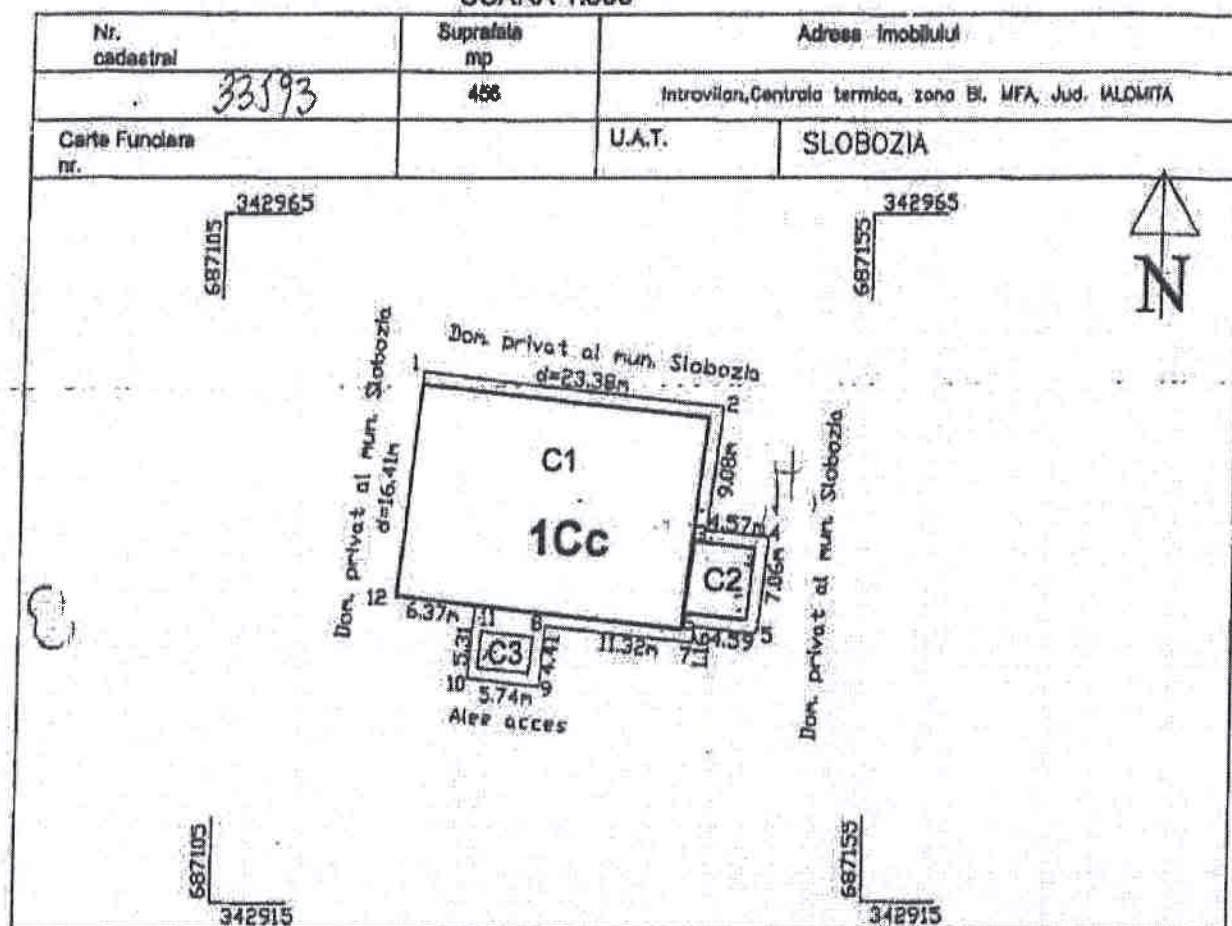
Data eliberării,
09 NOV 2011



*Suprafata este determinată pe baza măsurătorilor topografice prin proiectie in planul de referinta stereo 70 si nu este opozabilă tertilor, in conformitate cu art. 32 lit. a) din Legea cadastrului si a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Document care conține date cu caracter personal protejate de prevederile Legii nr. 577/2001.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:500



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcele	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	Cc	458		Imobil naimprejmuit
TOTAL		458		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Suprafata construita la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mentiiuni
C1	349		Centrala termica-Sup. constr. desf.=349 m.p. din 1974, cadre beton, zidarie bca, acoperis terasa. Nu are lift si certificat de performanta energetica
C1	23		Anexa-Sup. constr. desf.=23 m.p. din 1974, cadre beton, zidarie bca, acoperis terasa. Nu are lift si certificat de performanta energetica
C1	11		Doc fum-Sup. constr. desf.=11 m.p. din 1974, zidarie bca, Nu are lift si certificat de performanta energetica
TOTAL	383		

INVENTAR DE COORDONATE

Sistem de proiectie: STEREO70

Nr. Pnt.	X [m]	Y [m]
1	342053.670	687120.698
2	342051.128	687143.840
3	342042.103	687142.854
4	342041.814	687147.401
5	342034.591	687146.642
6	342035.084	687142.082
7	342033.931	687141.856
8	342035.156	687130.704
9	342035.769	687130.272
10	342031.300	687124.586
11	342036.669	687125.143
12	342037.361	687118.513

Sup. totale masurata=458 m.p
Suprafata din act. = 458 mp

Executant
Sing. Vaduvolu Sorin
DATA: 10.10.2011
Se confirma suprafata de masuratori
Introducerea imobilului in baza de date
Parafa,
Semnatura si data
Stampila B.C.P.I.



OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA IALOMITA
Nume si prenume: BRAILA ELENA
Functia: CONSILIER DE CADASTRU

02 NOV 2011

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categoria: Cladiri administrative
PT 12 str Ilomitei, bl. MFA, Suprafata contruita 383 mp, Suprafata teren 456 mp(fostul SEDIU URBAN)		Codul de clasificare: 1.6.4 Durata normala de functionare: 60 ani Data dării în folosință: August 2014 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PRIVAT

Gestiunea: **Administratie**Magazia: **Adm. - Constructii**

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
9579	05/08/14, AI, 51327		1	205.260,02	0,00	205.260,02	0,00
9579	09/09/14, AMFFS, 56353	Actualizare valoare	1	38.977,56	0,00	244.237,58	0,00
9579	29/03/17, AMFFS, 76376	Modificare valoare	1	165.199,35	0,00	409.436,93	0,00
9579	04/10/17, AMFFS, 34415	inreg dif valorica pvr	1	30.000,00	0,00	439.436,93	0,00
9579	08/05/18, AMFFS, 44881	REEVALUARE	1	0,00	2.856,34	436.580,59	0,00
9579	27/10/20, AMFFS, 77390	Reevaluare	1	18.404,53	0,00	454.985,12	0,00
9579	01/04/22, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	454.985,12	0,00
9579	10/11/22, BM, 113446	Bon de miscare din magazia Urban-apa - Constructii in magazia Adm. - Constructii	1	0,00	0,00	454.985,12	0,00
9579	23/11/22, SCHDEN, 1	Modificare denumire	1	0,00	0,00	454.985,12	0,00

Contabil

Contabil

.....

Director

Director

.....



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului - Centrală termică nr. 12 - proprietate privată a Municipiului Slobozia, către SC SERVICII PUBLICE SRL

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
 - Adresa SC SERVICII PUBLICE SRL nr. 3431/2023, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 50734/2023;
 - Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 54643/2023;
 - Proiectul de hotărâre promovat de către domnul primar.
- Comisia a constatat următoarele:
- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 108 lit. d), ale art. 362 coroborate cu cele ale art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. b), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Buzoianu Stoian

SECRETAR,
Mușat Gabriel



**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind darea în folosință gratuită a imobilului - Centrală termică nr. 12 - proprietate privată a Municipiului Slobozia, către SC SERVICII PUBLICE SRL

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
 - Adresa SC SERVICII PUBLICE SRL nr. 3431/2023, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 50734/2023;
 - Raportul de specialitate al Biroului Evidență Patrimoniu, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 54643/2023;
 - Proiectul de hotărâre promovat de către domnul primar.
- Comisia a constatat următoarele:
- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 108 lit. d), ale art. 362 coroborate cu cele ale art. 349-353 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale 874-875 din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare; art. 129 alin. (2) lit. c) și d), coroborat cu alin. (6) lit. b), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel**