



Nr. 22159/10.02.2023

## HOTĂRÂRE

referitoare la trecerea terenului în suprafață de 2.969 mp, situat în Slobozia, Șoseaua Sudului, nr. 5A, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 23.02.2023,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 20636/2023;
- HCJ Ialomița nr. 31/31.01.2023 privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 294 alin. (3) - (7) din Codul administrativ;  
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a bunului imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, situat în Slobozia, Șoseaua Nordului, nr. 5A, județul Ialomița, înscris în Cartea funciară nr. 40985 cu număr cadastral 40985;

(2) Trecerea terenului prevăzut la alin. (1) în domeniul public al Județului Ialomița are ca scop construirea sediului administrativ al Consiliului Județean Ialomița;

(3) Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin. (1) sunt prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea transmiterii în proprietatea Județului Ialomița a imobilului prevăzut la art. 1.

**Art. 3.** – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. 4.** – În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va comunica Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Consiliului Județean Ialomița.

AVIZAT  
SECRETAR GENERAL AL  
MUNICIPIULUI SLOBOZIA  
JURIST VALENTIN TUDORAN

Anexa la HCL Slobozia nr. \_\_\_\_/23.02.2023

| Nr. Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință | Valoare de inventar [lei] | Situația juridică actuală                                  |
|----------|----------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1320     | -                    | Teren             | Amplasament: șos. Sudului, FN<br>Vecinătăți:<br>N – domeniul privat al mun. având NC 37622<br>S – domeniul public al mun având NC 39180<br>E – domeniul public al mun. având NC 39335 și proprietate privată având NC 31701<br>V – domeniul privat al mun. având și proprietate privată având NC 31701<br>Suprafață = 2.969 mp | 2022                                                 | 1.410.275,00              | OUG 57/2019<br>HCL nr. 10/2023<br>Nr Cad 40985<br>CF 40985 |





**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 22121/10.02.2023**

**REFEERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre referitor la trecerea terenului în suprafață de 2.969 mp, situat în Slobozia, Șoseaua Sudului, nr. 5A, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Supunem aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat, având la bază raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 20636/2023.

Conform HCJ Ialomița nr. 31/31.01.2023, Consiliul Județean Ialomița solicită trecerea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a unui teren în suprafață de 2.969 mp, situat în Slobozia, Șoseaua Sudului, nr. 5A, în vederea construirii sediului administrativ al acestei instituții.

Trecerea acestui teren în proprietatea publică a Județului Ialomița este motivată de faptul că sediul administrativ al Consiliului Județean se află într-un bun imobil aflat în proprietatea publică a statului și administrat de Instituția Prefectului Județului Ialomița, potrivit prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 706/1994. De asemenea, se menționează în instrumentul de motivare al solicitării, atât lipsa unui astfel de teren din patrimoniul Județului Ialomița pe raza Municipiului Slobozia cât și neidentificarea unei alte clădiri adecvate pentru a deveni sediu administrativ al instituției.

Terenul sus-menționat este înscris la poziția 1320 din Anexa la H.C.L. nr. 103/2011 privind inventarul domeniului public al Municipiului Slobozia cu modificările și completările ulterioare, are o valoare de inventar de 1.410.275,00 lei, este înscris în Cartea funciară nr. 40985 cu nr. cadastral 40985 și are următoarele vecinătăți:

N - Domeniul privat al U.A.T. Municipiul Slobozia - NC 37622;

S – Domeniul public al U.A.T. Mun. Slobozia - NC 39180;

E - Domeniul public al U.A.T. Mun. Slobozia - NC 39335 și proprietate privată - NC 31701;

V - Domeniul privat al U.A.T. Mun. Slobozia și proprietate privată - NC 31701.

În acest context, terenul își va înceta uzul și interesul local, urmând ca acesta să devină unul de uz și interes public județean.

Urmare acestei operațiuni, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia se va modifica în mod corespunzător.

Pentru considerentele expuse, propun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre referitor la trecerea terenului în suprafață de 2.969 mp, situat în Slobozia, Șoseaua Sudului, nr. 5A, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița.

Proiectul de hotărâre promovat are la bază următoarele prevederi legale:

- Art. 294 alin. (3) din OUG nr. 57/2019 Privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare
- art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), , respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

**PRIMAR,  
Dragos SOARE**





**ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice  
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar**

**NR. 20636/08.02.2023  
EX. 1/2**

## **RAPORT DE SPECIALITATE**

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin adresa nr. 2793/02.02.2023 a Consiliului Județean Ialomița, înregistrată în instituția noastră cu nr. 17539/02.02.2023 prin care ne înaintează trei hotărâri ale acestuia prin care ne solicită să transmitem din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița trei imobile.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 31/31.01.2023 ne solicită să transmitem un imobil - teren în suprafață de 2.969 mp, situat în municipiul Slobozia, șos. Sudului, nr. 5A, în vederea construirii unui sediu administrativ. Terenul este intabulat în CF 40985, având nr. cad. 40985 și o valoare de inventar de 1.410.275,00 lei.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 32/31.01.2023 ne solicită să transmitem un imobil - terenul, în suprafață de 6.961 mp, situat în municipiul Slobozia, str. Ion Creangă, nr. 2, în vederea construirii unei baze sportive. Terenul este intabulat în CF 38993, având nr. cad. 38993 și o valoare de inventar de 320.200,00 lei, iar terenul de fotbal în suprafață de 6.449 mp, intabulat în aceeași carte funciară și o valoare de inventar de 11.200,00 lei.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr. 32/31.01.2023 ne solicită să transmitem un imobil - terenul, în suprafață de 114 mp, situat în municipiul Slobozia, str. Mihail Sadoveanu, în scopul realizării unui proiect al Muzeului Național al Agriculturii. Terenul este intabulat în CF 40601, având nr. cad. 40601 mp și o valoare de inventar de 150.662,00 lei.

Având în vedere cele trei hotărâri ale Consiliului Județean menționăm faptul că se justifică încetarea interesului public local prin perspectiva investițiilor care se doresc a fi efectuate de către Consiliului Județean Ialomița prin accesarea unor programe cu



finanțare externă nerambursabilă, care vor duce la realizarea unor proiecte de importanță județeană - construire sediu Consiliu Județean Ialomița, construire bază sportivă pentru echipa județeană, aceste investiții vor degreva bugetul local și totodată vor aduce plus valoare din punct de vedere urbanistic, arhitectural și economic municipiului nostru, iar cetățenii vor beneficia de servicii de calitate, precum și satisfacerea unor interese publice - accesul la o administrație modernă și europeană. Aceste obiective se înscriu în politica managementului primăriei Slobozia de a dezvolta armonios municipiul.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să supuneți aprobării în ședință publică a Consiliului Local proiectele de hotărâre prin care să se aprobe solicitările Consiliul Județean Ialomița cu privire la trecerea din domeniul public al municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a imobilelor sus menționate.

**Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar,**  
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

**Vizat Juridic,**  
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Anexă

| Nr. Crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de identificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Anul dobândirii și/sau al dării în folosință | Valoare de inventar [mii lei] | Situație juridică actuală                                       |
|----------|----------------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 917      | 1.3.7.3.             | Parcare           | Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu<br>Suprafața = 306 mp (din acte)<br>Suprafață măsurată = 114 mp<br>Îmbrăcăminte = beton de ciment<br>Vecinătăți:<br>N – Muzeul Național al Agriculturii<br>S – Teren domeniu privat al municipiului Slobozia<br>E – Strada Mihail Sadoveanu<br>V – Teren domeniu privat al municipiului Slobozia         | 1985                                         | 150.662,00                    | O.U.G. 57/2019<br>H.C.L. 104/2011<br>CF 40601<br>Nr cad 40601   |
| 1242 A   | 1.6.2.               | Teren fotbal      | Amplasament: T41 parcela 192<br>Vecinatati:<br>N- teren domeniul public al UAT Slobozia pe o lungime de 101 m; drum - NC 31820 pe o lungime de 4,40 m<br>S- teren domeniul public al UAT Slobozia<br>E- teren domeniul public al UAT Slobozia<br>V- teren domeniul public al UAT Slobozia<br>C1- grup sanitar - 15 mp<br>Suprafata = 6.449 mp | 2018                                         | 11.200                        | O.U.G. 57/2019<br>H.C.L. 220/2018<br>CF 38993<br>Nr. Cad. 38993 |
| 1242B    | -                    | Teren aferent     | Teren extravilan<br>Suprafata = 6.961 mp                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2018                                         | 320.200                       | O.U.G. 57/2019<br>H.C.L. 220/2018<br>CF 38993<br>Nr. Cad. 38993 |
| 1320     | -                    | Teren             | Amplasament: șos. Sudului, FN<br>Vecinătăți:<br>N – domeniul privat al mun. având NC 37622                                                                                                                                                                                                                                                    | 2022                                         | 1.410.275,00                  | OUG 57/2019<br>HCL nr. 10/2023<br>Nr Cad 40985                  |

|  |  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |          |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------|
|  |  |  |  | <p>S – domeniul public al mun. având NC 39180<br/> E – domeniul public al mun. având NC 39335 și<br/> proprietate privată având NC 31701<br/> V – domeniul privat al mun. având și proprietate privată<br/> având NC 31701<br/> Suprafață = 2.969 mp</p> |  |  | CF 40985 |
|--|--|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|----------|

**Şef Birou Patrimoniul, Cadastru şi Fond Funciar,**  
Cons. Plăiaşu Eduard Emanuel



**Vizat Juridic,**  
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru





**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 40985 Slobozia

|            |      |
|------------|------|
| Nr. cerere | 6349 |
| Ziua       | 25   |
| Luna       | 01   |
| Anul       | 2023 |

Cod verificare  
100126702992



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Slobozia, Sos Sudului, Nr. 5A, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                        |
|---------|------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 40985                        | 2.969           | Teren neimprejmuit;<br>Teren intravilan , curti-construcții. Terenul este imprejmuit între pct. 8-9-10-11-12-13 cu gard de beton, între pct. 2-3-4-5 și 14-15 cu gard metalic, iar în rest este neimprejmuit. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                        | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>2347 / 13/01/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 216, din 30/06/2022 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2257, din 11/01/2023 emis de MUNICIPIUL SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 2251, din 11/01/2023 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; Act Administrativ nr. 14, din 11/01/2023 emis de PRIMARIA SLOBOZIA; |                                                                                                                        |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE publica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1<br>1) <b>UAT SLOBOZIA</b> , CIF:4365352 | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

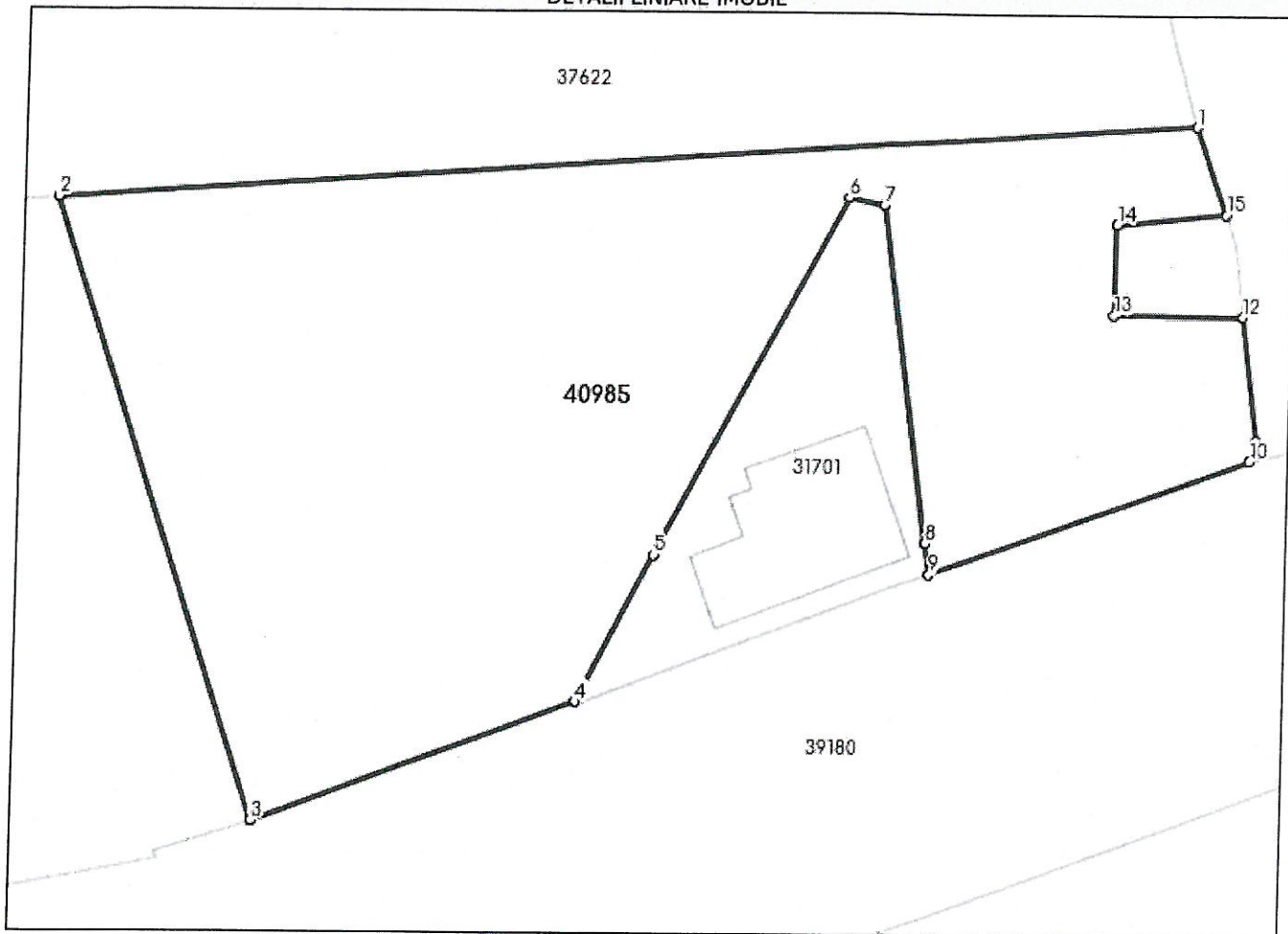
| Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |



**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe                                                                                                                                                                 |
|--------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40985        | 2.969           | Teren intravilan , curti-construcții. Terenul este împrejmuit între pct. 8-9-10-11-12-13 cu gard de beton, între pct. 2-3-4-5 și 14-15 cu gard metalic, iar în rest este neîmprejmuit. |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Nr Crt | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1      | curti construcții   | DA         | 2.969          | -     | -       | -        |                        |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|---------------|------------------------|
| 1             | 2             | 92.497                 |
| 2             | 3             | 53.122                 |
| 3             | 4             | 27.816                 |
| 4             | 5             | 13.382                 |
| 5             | 6             | 32.771                 |

| Punct<br>început | Punct<br>sfârșit | Lungime segment<br>(m) |
|------------------|------------------|------------------------|
| 6                | 7                | 2.907                  |
| 7                | 8                | 27.577                 |
| 8                | 9                | 2.563                  |
| 9                | 10               | 27.666                 |
| 10               | 11               | 1.766                  |
| 11               | 12               | 10.079                 |
| 12               | 13               | 10.644                 |
| 13               | 14               | 7.393                  |
| 14               | 15               | 8.953                  |
| 15               | 1                | 7.526                  |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,

25-01-2023

Data eliberării,

25-01-2023

25. IAN. 2023

Asistent Registror,  
LUCICA DUMITRACHE

(parafa și semnătura)

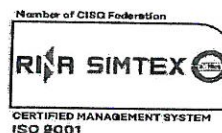
Referent,

TURTURCA  
ELENA DANIELA  
CONSILIER

(parafa și semnătura)



**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cjialomita.ro](http://www.cjialomita.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)



23-17539-DFB Primaria Slobozia 02.02.2023

Nr. 2793/2023 L 10202 2023

Către,

➤ **CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI SLOBOZIA**

Vă transmitem alăturat, în ~~original~~/copie, spre știință și ducere la îndeplinire, următoarele:

- **Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.31 din data de 31.01.2023** privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița;

- **Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.32 din data de 31.01.2023** privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 6.961 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița;

- **Hotărârea Consiliului Județean Ialomița nr.33 din data de 31.01.2023** privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 114 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița;

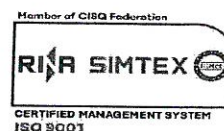
**Secretarul General al județului Ialomița,**  
**Adrian – Robert IONESCU**

Întocmit,  
Claudia Stanciu





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN IALOMIȚA**



Tel.: 0243 230200  
Fax: 0243 230250

Slobozia - Piața Revoluției Nr. 1

web: [www.cjialomita.ro](http://www.cjialomita.ro)  
e-mail: [cji@cicnet.ro](mailto:cji@cicnet.ro)

**HOTĂRÂRE**

**privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui  
bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia,  
în domeniul public al Județului Ialomița**

Consiliul Județean Ialomița,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1978/2023 - P din 25.01.2023 al Președintelui Consiliului  
Județean Ialomița,

Examinând:

- Raportul de specialitate nr. 2009/2023 - Z din 26.01.2023 al Direcției Achiziții și  
Patrimoniu;

- Avizul nr. 2329/2023 - D din 30.01.2023 al Comisiei economico – financiare și  
agricultură;

- Avizul nr.2222/2023 - T din 27.01.2023 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea  
teritoriului, dezvoltare regională, protecția mediului și turism;

- Avizul nr. 2401/2023 - D din 30.01.2023 al Comisiei juridică, de disciplină, drepturi,  
obligații și incompatibilități;

- Hotărârea Guvernului nr. 958/2016 privind modificarea și completarea anexei la  
Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care  
alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările  
ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia nr.10 din 20.01.2023  
referitoare la completarea HCL nr.103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei  
la HCL nr.83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al  
municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu:

- prevederile art.173 alin. (1) lit. c) și d), art. 285 lit. a) și art. 294 alin. (3)-(7) din  
Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu  
modificările și completările ulterioare;

- prevederile Codului Civil al României;

- prevederile Regulamentului de organizare și funcționare a Consiliului Județean  
Ialomița, aprobat prin hotărârea nr. 46 din 30.03.2021, cu modificările și completările  
ulterioare,

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului  
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

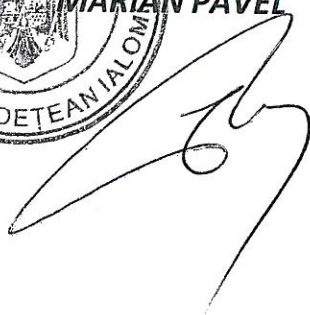
## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1(1)** Se aprobă solicitarea adresată Municipiului Slobozia privind trecerea din domeniul public al acestuia în domeniul public al Județului Ialomița a bunului imobil, teren în suprafață de 2.969,00 mp, situat în Slobozia, șoseaua Sudului, nr. 5A, în scopul construirii unui sediu administrativ.

**(2)** Datele de identificare a imobilului sunt prezentate în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Se împuternicește domnul Marian Pavel, Președintele Consiliului Județean Ialomița, să întreprindă demersurile și să semneze toate documentele necesare în vederea preluării în proprietatea județului Ialomița a imobilului prevăzut la art. 1).

**Art.3** Prin grija Secretarului General al Județului Ialomița, prezenta hotărâre va fi comunicată, spre ducere la îndeplinire, Direcției Achiziții și Patrimoniu, și, spre știință Consiliului Local al Municipiului Slobozia, urmând a fi publicată pe site-ul Consiliului Județean Ialomița – Secțiunea "Monitorul Oficial al Județului".

  
**PREȘEDINTE,**  
**MARIAN PAVEL**  


**Contrasemnează pentru legalitate,**  
**Secretarul General al Județului Ialomița**  
**Adrian Robert IONESCU**



Nr. 31  
Adoptată la Slobozia  
Astăzi 31.01.2023

Rd/Oc  
DIG  
2 ex.

Anexă la H CJ nr. 31 / 31 01.2023

### DATE DE IDENTIFICARE

ale bunului imobil teren în suprafață de 2969 mp, situat în Slobozia, str.  
Sudului, nr. 5A

| Nr. crt. | Codul de clasificare | Denumirea bunului | Elemente de indentificare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Valoare de inventar (lei) | Anul dobândirii | Situația Juridică                                          |
|----------|----------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------|
| 1320     | —                    | Teren             | Amplasament: șos. Sudului, nr. 5A<br>Vecinătăți:<br>N – domeniul privat al mun. Slobozia având NC 37622<br>S – domeniul public al mun. Slobozia având NC 39180<br>E – domeniul public al mun. Slobozia având NC 39335 și proprietate privată având NC 31701<br>V- domeniul privat al mun. având și proprietate privată având NC 31701<br>Suprafața = 2969 mp | 1.410.275,00 lei          | 2022            | OUG 57/2019<br>HCL nr. 10/2023<br><br>CF 40985<br>Slobozia |





**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotărâre referitor la trecerea terenului în suprafață de 2.969 mp,  
situat în Slobozia, Șoseaua Sudului, nr. 5A, din domeniul public al UAT Municipiul  
Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în ședință în data de .....  
februarie 2023 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 20636/2023;
- HCJ Ialomița nr. 31/31.01.2023 privind solicitarea adresată Municipiului Slobozia pentru trecerea unui bun imobil, teren în suprafață de 2.969 mp, aflat în domeniul public al acestuia, în domeniul public al Județului Ialomița;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre îndeplinește prevederile art. 294 alin. (3) din Codul administrativ, ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

**PREȘEDINTE,**  
**Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,**  
**Bunea Constantin-Dorel**