

**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 97337/19.09.2023



HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 septembrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 96180/2023;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 94920/08.09.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare; Anexa nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art. 59-60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (1) - (4), art. 296 alin. (2) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea poziției nr. 1274 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a dezmembrării suprafeței de teren în Lotul nr. 1 și Lotul nr. 2, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Municipiului Slobozia a bunului imobil „Strada Ferdinand”, având datele de identificare prevăzute în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III - (1) Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu 7 noi poziții (1355-1361), conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Bunul imobil - Lotul nr. 2 identificat la art. I este înscris la poziția nr. 1361 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Bunul imobil identificat la art. II este înscris la poziția nr. 1360 din Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. IV – Se aprobă abrogarea poziției nr. 1333 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a trecerii din domeniul public în domeniul privat a bunului aferent acestei poziții.

Art. V – Pentru bunurile inventariate în cuprinsul prezentei hotărâri, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar va iniția în termen de 6 luni de la adoptare, procedurile de atestare a inventarului domeniului public în conformitate cu prevederile art 289 din Codul administrativ.

Art. VI – Celelalte prevederi ale H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. VII – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. VIII – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice și Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.

Anexa la HCL Slobozia nr. ___/28.09.2023

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1274	-	Drum acces	Delimitare: de la Șos. Brăilei la teren domeniul public al municipiului Slobozia Lungime carosabil = 180,70 m Suprafață = 2829 mp Îmbrăcăminte - piatră spartă	2019	537.510,00	OUG 57/2019 HCL 274/2019 HCL 115/2020 HCL .../2023 Act de dezmembrare nr 412/07.07.2020 Protocol 61398/10.08.2020 CF 39594 Nr Cad 39594
1355	1.7.1.2	Rețea iluminat public Șos Sudului tronson 2	Amplasament: șos Sudului, zona hypermarket - 21 bucăți stâlp pentru iluminat public stradal din țeavă de oțel - 21 bucăți set 4 buloane - 15 bucăți dispozitiv din cârjă cu brațe pentru fixarea corpurilor de iluminat, inclusiv conductoare, pe stâlp de metal - 4 brațe - 72 bucăți corp de iluminat stradal pentru lampă cu valori de mercur sau sodiu montat pe stâlpi cu platforma ridicătoare cu braț - 6 bucăți dispozitiv din cârjă și cu brațe pentru fixarea corpurilor de iluminat, inclusiv conductoare, pe stâlp de metal - 2 brațe - 261,98 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametru exterior de 40 mm - 374,25 ml profil tip M pentru 1 cablu de 1kV strat protector cu folii PVC - 336,83 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametrul exterior de 50 mm - 74,85 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametrul exterior de 63 mm - 449,10 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametrul exterior de 75 mm - 1.250 ml cablu de energie electrică armat, cu conductoare din cupru de 1kV, pozat în șanț pe pat de nisip, cu tracțiune manuală de 5x2x5 mmp - 202 ml cablu de energie electrică armat, montat liber prin așezare, cablu având conducte cu secțiunea de până la 16 mmp - 231,29 ml cablu de energie electrică armat, montat liber prin așezare, cablu având conducte cu secțiunea de până la 16 mmp - 21 buc siguranță automată de tip LSIS 2P, curent nominal de 1A	2023	186.985,83	OUG 57/2019 HCL .../2023 PV recepție la terminarea lucrărilor 920/11.05.2022 PV predare-primire 4010/16.01.2023

1356	1.8.7	Rețea de canalizare pluvială șos Sudului tronson 2	<p>până la 63A, capacitate rupere nominală 6kA, curbă de declanșare B,C,D</p> <p>- 65 m legătură electrică între șirul de cleme și aparate sau între aparate, în tablouri, panouri, pupitre, cu conducta tip cu secțiunea până la 6 mmp, având lungimea de 0,51-1,5 m</p> <p>Amplasament șos. Sudului, zona hypermarket</p> <p>- 167 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 160 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare</p> <p>- 65 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 200 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare</p> <p>- 116 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 315 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare</p> <p>- 120 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 400 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare</p> <p>- 30 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 500 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare</p> <p>- 18 buc montaj gură de scurgere cu sifon și depozit STAT 9701-73 carosabilă tip al</p> <p>- 14 buc montaj cămin de vizitare, din PP, de tip Pipelife cu diametru de 800/1000 mm și înălțimea de 2 m și ramă din fontă, având inclus capacul</p>	2023	497.881,19	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p> <p>PV recepție la terminarea lucrărilor 920/11.05.2022</p> <p>PV predare-primire 4010/16.01.2023</p>
1357	-	Teren	<p>Amplasament: str. Sporturilor, nr. 3</p> <p>Vecinătăți:</p> <p>N - domeniul public al mun. Slobozia - str. Sporturilor</p> <p>S - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 40164</p> <p>E - domeniul public al mun. Slobozia</p> <p>V - domeniul privat al mun. Slobozia</p> <p>Suprafață = 1.975 mp</p>	2023	493.750,00	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p>
1358	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul. Unirii</p> <p>Vecinătăți:</p> <p>N - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 39034</p> <p>S - domeniul public al mun. Slobozia</p> <p>E - domeniul public al mun. Slobozia - alee pietonală</p> <p>V - domeniul public al mun. Slobozia</p> <p>Suprafața = 111 mp</p>	2023	55.500,00	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p>
1359	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul. Unirii</p> <p>Vecinătăți:</p> <p>N - domeniul public al mun. Slobozia</p> <p>S - domeniul public al mun. Slobozia - alee pietonală</p> <p>E - domeniul public al mun. Slobozia - alee pietonală</p> <p>V - domeniul public al mun. Slobozia</p> <p>Suprafața = 72 mp</p>	2023	36.000,00	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p>
1360	1.3.7.2.	Strada Ferdinand	<p>Amplasament: de la str. Ianache către proprietate privată</p> <p>Lungime carosabil = 165 m</p> <p>Lățime medie = 8 m</p> <p>Îmbrăcăminte carosabil - asfalt</p> <p>Suprafață = 1.701 mp</p>	2022	247.243,38	<p>OUG 57/2019 HCL 350./29.09.2022</p> <p>Act notarial</p> <p>1501/04.12.2013</p> <p>Autorizație de construire 11242/27.04.2015</p> <p>Autorizația de construire 13612/16.03.2021</p>

						Proces-Verbal de recepție 438/12.10.2021 Act notarial 1025/03.11.2015 Declarația 84/22.02.2022 CF 35470 Nr. Cad. 35470
1361	-	Teren	Amplasament: Șos. Brăilei, FN Vecinătăți: N - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 36607 - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 36629 S - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 39594 E - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 39594 V - domeniul public al mun. Slobozia - șos. Brăilei având nr cad 39225 Suprafață = 156 mp	2019	29.640,00	OUG 57/2019 HCL nr. 274/2019 HCL nr .../2023 Act de dezmembrare nr 412/07.07.2020 CF 39595 Nr Cad 39595



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 97336/19.09.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 a OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv: drumurile comunale, vicinale și străzile; piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement; lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean; rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente; terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea; locuințele sociale; statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național; bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național; terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat; cimitirele orășenești și comunale; ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean; digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

Comisia de inventariere are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

În acest sens, se va modifica și completa Anexa la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia,

cu modificările și completările ulterioare, cu informațiile existente în Anexa la proiectul de hotărâre și documentele atașate. Anexa *se completează* cu 7 noi poziții (1355-1361), din care, poziția 1274 *se modifică* prin dezmembrarea în două loturi (lot 1 în suprafață de 2.829 mp și lotul 2 în suprafață de 156 mp) și *se abrogă* poziția 1333 din anexa la HCL nr. 103/2011, cu modificările și completările ulterioare, ca urmare a trecerii bunului imobil - teren în suprafață de 1.018 mp - din domeniul public în domeniul privat al municipiului..

Având în vedere Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 96180/2023 și procesul verbal nr. 94920/08.09.2023 al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, propunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Dragoș SOARE





RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin procesul verbal nr. 94920/08.09.2023 comisia de inventariere solicită modificarea Anexei la HCL 103/2011 în sensul completării acesteia cu 7 poziții noi 1355-1361, modificarea poziției nr. 1274, precum și radierea poziției 1333.

Prin contractul nr. 360/2021 UAT Municipiul Slobozia a transmis cu titlu de suprafață către S.C. OYL Company Holding AG S.R.L. un teren în suprafață de 46.082 mp sub condiția construirii unui hypermarket și obligația de a transmite în proprietatea municipiului Slobozia următoarele bunuri de preluare:

- strada de categoria a II-a cu două benzi de circulație pe sens - legătura dintre Șoseaua Sudului cu acces la DN2A, inclusiv trotuarele;
- iluminatul public;
- canalizarea pluvială;

Prin procesul verbal de predare-primire nr. 4010/16.01.2023 S.C. OYL Company Holding AG S.R.L. predă către UAT Municipiul Slobozia investițiile descrise mai sus precum și terenul pe care acestea sunt amplasate.

Astfel se impune completarea anexei HCL 103/2011 cu două poziții noi la care vor fi înscrise investițiile de iluminat public și canalizare pluvială.

În urma vizitelor în teren a comisiei de inventariere a fost identificat un imobil situat în str. Sporturilor, ce se propune a fi inventariat în domeniul public. În urma măsurătorilor cadastrale acest teren are o suprafață de 1.975 mp.

De asemenea comisia a identificat două terenuri situat pe b-dul Unirii care se pretează a fi folosite fie ca terase estivale de către operatorii economici din zonă fie ca zona de plaza și recreere. Având în vedere zona de amplasare a acestora între domeniul public propunem introducerea acestora în Anexa HCL 103/2011.

Prin contractul de schimb nr. 251/13.04.2023 UAT Municipiul Slobozia a primit în proprietate un teren situat în Municipiul Slobozia, Aleea Feroviarului, nr. 1, în suprafață de 1.018 mp. Teren ce a fost înscris în domeniul public al Municipiului Slobozia la poziția 1333.

Întrucât în contractul de schimb nu este specificată domeniialitatea terenului, OCPI Ialomița a respins intabularea terenului invocând art. 211 alin 2 din Ordinul 700/2014 al Directorului General al A.N.C.P.I. cu modificările și completările ulterioare care precizează că „*Ulterior, la cerere, se va putea intabula dreptul de proprietate (...) al unității administrativ-teritoriale, în baza hotărârii consiliului local, menționându-se în cartea funciară regimul juridic al imobilului, **respectiv domeniul privat***”.

Astfel propunem trecerea terenului din domeniul public în domeniul privat în vederea intabulării și radierea poziției 1333 din domeniul public.

În baza aceluiași Ordin al Directorului General A.N.C.P.I. a fost respinsă inițial intabularea în favoarea UAT Municipiul Slobozia a imobilului „strada Ferdinand”, iar ca urmare a trecerii acestui imobil în domeniul privat OCPI Ialomița a intabulat dreptul de proprietate al UAT Municipiul Slobozia. Având în vedere cele sus menționate și a faptului că destinația acestui imobil este de utilitate publică propunem

completarea Anexei la HCL 103/2011 cu o poziție nouă.

Prin HCL 274/18.12.2023 a fost completată Anexa HCL 103/2011 cu un teren care este folosit ca drum de acces către Registrul Auto Român Slobozia. Terenul are o suprafață de 2.985 mp și este înscris la poziția 1274.

Terenul ulterior intabulării a fost dezmembrat în două loturi. Lotul nr. 1 în suprafață de 2.829 mp având nr cad 39594 a fost transmis în administrare către RAR în vederea asfaltării acestuia.

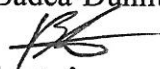
Lotul nr. 2 în suprafață de 156 mp având nr cad 39595 urmează a fi transmis în folosință gratuită către E-Distribuție Dobrogea în vederea construirii unui PTAB pentru sporirea puterii disponibile parcului IMM.

Având în vedere dezmembrarea efectuată se impune modificarea poziției 1274 și completarea Anexei HCL 103/2011 cu o poziție nouă.

Datele de identificare ale imobilelor sus menționate se regăsesc în anexa prezentului referat.

Astfel vă rugăm să supuneți dezbaterii în ședință publică a consiliului local propunerea de completare cu 7 poziții noi 1355-1361, modificarea poziției 1274, precum și radierea poziției 1333.

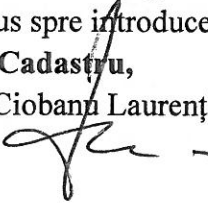

Șef Birou Patrimoniu,
Cons. Plăeșu Emanuel Eduard


Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.


Șef Birou Urbanism,
Cons. Radu Cristian Florin

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cereri de retrocedare


Cadastru,
Ing. Cioban Laurențiu

Anexă

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1274	-	Drum acces	<p>Delimitare: de la Șos. Brăilei la teren domeniul public al municipiului Slobozia</p> <p>Lungime carosabil = 180,70 m</p> <p>Suprafață = 2829 mp</p> <p>Îmbrăcăminte - piatră spartă</p>	2019	537.510,00	<p>OUG 57/2019</p> <p>HCL 274/2019</p> <p>HCL 115/2020</p> <p>HCL .../2023</p> <p>Act de dezmembrare nr 412/07.07.2020</p> <p>Protocol</p> <p>61398/10.08.2020</p> <p>CF 39594</p> <p>Nr Cad 39594</p>
1355	1.7.1.2	Rețea iluminat public Șos Sudului tronson 2	<p>Amplasament: șos Sudului, zona hypermarket</p> <p>- 21 bucăți stâlp pentru iluminat stradal din țeavă de oțel</p> <p>- 21 bucăți set 4 buloane</p> <p>- 15 bucăți dispozitiv din cârjă cu brațe pentru fixarea corpurilor de iluminat, inclusiv conductoare, pe stâlp de metal - 4 brațe</p> <p>- 72 bucăți corp de iluminat stradal pentru lampă cu valori de mercur sau sodiu montat pe stâlpi cu platforma ridicătoare cu braț</p> <p>- 6 bucăți dispozitiv din cârjă și cu brațe pentru fixarea corpurilor de iluminat, inclusiv conductoare, pe stâlp de metal - 2 brațe</p> <p>- 261,98 ml tub protecție flexibili, montat liber, având diametru exterior de 40 mm</p> <p>- 374,25 ml profil tip M pentru 1 cablu de 1kV strat protector cu folii PVC</p> <p>- 336,83 ml tub protecție flexibili, montat liber, având diametrul exterior de 50 mm</p> <p>- 74,85 ml tub protecție flexibili, montat liber, având diametrul exterior de 63 mm</p> <p>- 449,10 ml tub protecție flexibili, montat liber, având diametrul exterior de 75 mm</p> <p>- 1.250 ml cablu de energie electrică armat, cu conductoare din cupru de 1kV, pozat în șanț pe pat de nisip, cu tracțiune manuală de 5x2x25 mmp</p> <p>- 202 ml cablu de energie electrică armat, montat liber prin așezare, cablu având conducte cu secțiunea de până la 16 mmp</p> <p>- 231,29 ml cablu de energie electrică armat, montat liber prin așezare, cablu având conducte cu secțiunea de până la 16 mmp</p> <p>- 21 buc siguranță automată de tip I.SiS 2P, curent nominal de 1A până la 63A, capacitate rupere nominală 6kA, curbă de declanșare B,C,D</p> <p>- 65 m legătură electrică între șirul de cleme și aparate sau între aparate, în tablouri, panouri, pupitre, cu conducta tip cu secțiunea</p>	2023	186.985,83	<p>OUG 57/2019</p> <p>HCL .../2023</p> <p>PV recepție la terminarea lucrărilor: 920/11.05.2022</p> <p>PV predare-primire</p> <p>4010/16.01.2023</p>

			până la 6 mmp, având lungimea de 0,51-1,5 m			
1356	1.8.7	Rețea de canalizare pluvială șos Sudului tronson 2	<p>Amplasament șos. Sudului, zona hypermarket</p> <ul style="list-style-type: none"> - 167 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 160 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare - 65 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 200 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare - 116 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 315 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare - 120 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 400 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare - 30 ml montaj conductă Pipelife cu diametru exterior de 500 mm și cu lungimea de 6 m, pentru canalizare - 18 buc montaj gură de scurgere cu sifon și depozit STAT 9701-73 carosabilă tip al - 14 buc montaj cămin de vizitare, din PP, de tip Pipelife cu diametru de 800/1000 mm și înălțimea de 2 m și ramă din fontă, având inclus capacul 	2023	497.881,19	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p> <p>PV recepție la terminarea lucrărilor- 920/11.05.2022 PV predare-primire 4010/16.01.2023</p>
1357	-	Teren	<p>Amplasament: str. Sporturilor, nr. 3</p> <p>Vecinătăți:</p> <ul style="list-style-type: none"> N - domeniul public al mun. Slobozia - str. Sporturilor S - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 40164 E - domeniul public al mun. Slobozia V - domeniul privat al mun. Slobozia <p>Suprafață = 1.975 mp</p>	2023	493.750,00	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p>
1358	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul. Unirii</p> <p>Vecinătăți:</p> <ul style="list-style-type: none"> N - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 39034 S - domeniul public al mun. Slobozia E - domeniul public al mun. Slobozia - alee pietonală V - domeniul public al mun. Slobozia <p>Suprafața = 111 mp</p>	2023	55.500,00	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p>
1359	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul. Unirii</p> <p>Vecinătăți:</p> <ul style="list-style-type: none"> N - domeniul public al mun. Slobozia S - domeniul public al mun. Slobozia - alee pietonală E - domeniul public al mun. Slobozia - alee pietonală V - domeniul public al mun. Slobozia <p>Suprafața = 72 mp</p>	2023	36.000,00	<p>OUG 57/2019 HCL/2023</p>
1360	1.3.7.2.	Strada Ferdinand	<p>Amplasament: de la str. Ianache către proprietate privată</p> <p>Lungime carosabil = 165 m</p> <p>Lățime medie = 8 m</p> <p>Îmbrăcămintă carosabil - asfalt</p> <p>Suprafață = 1.701 mp</p>	2022	247.243,38	<p>OUG 57/2019 HCL 350./29.09.2022</p> <p>Act notarial 1501/04.12.2013</p> <p>Autorizație de construire 11242/27.04.2015</p> <p>Autorizația de construire 13612/16.03.2021</p> <p>Proces-Verbal de recepție 438/12.10.2021</p>

						Act notarial 1025/03.11.2015 Declarația 84/22.02.2022 CF 35470 Nr. Cad. 35470
1361	-	Teren	Amplasament: Șos. Brăilei, FN Vecinătăți: N - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 36607 - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 36629 S - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 39594 E - domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 39594 V - domeniul public al mun. Slobozia - șos. Brăilei având nr cad 39225 Suprafață = 156 mp	2019	29.640,00	OUG 57/2019 HCL nr. 274/2019 HCL nr .../2023 Act de dezmembrare nr 412/07.07.2020 CF 39595 Nr. Cad 39595

Șef Birou Patrimoniu,
Cons. Plăsașu Emanuel Eduard



Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru



Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

Șef Birou Urbanism,
Cons. Radu Cristian Florin



Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cereri de retrocedare
Cadastru,
Ing. Ciobanu Laurențiu





**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr.96180/2023;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 94920/08.09.2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr. 4 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (1) - (4), art. 296 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru

SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel