

**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 96673/15.09.2023



HOTĂRÂRE

referitoare la completarea Anexei nr. 2 a HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent), proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia catre Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 28 septembrie 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportului de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 94923/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 108 lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298-301, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ; HCL Slobozia nr. 207/26.05.2022 privind darea în administrare pentru realizarea prin gestiune directă a prestării serviciului de iluminat public la nivelul Municipiului Slobozia, către Direcția de Administrare a Domeniului Public,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. – Se aprobă completarea Anexei nr. 2 a H.C.L. Slobozia nr. 58/20.05.2016 cu bunurile identificate conform Anexei, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. II. – Transmiterea bunurilor menționate în Anexă se va face pe bază de protocol de predare-primire încheiat între Municipiul Slobozia și Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia, într-un termen de maxim 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. III. – Se împuternicește Primarul Municipiului Slobozia să semneze protocolul de predare - primire, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. IV. – Celelalte prevederi ale H.C.L. Slobozia nr. 58/20.05.2016 rămân neschimbate.

Art. V. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. VI. – În vederea ducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Direcției de Administrare a Domeniului Public Slobozia.



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 96670/15.09.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre referitor la completarea Anexei nr. 2 a HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent), proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia catre Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia

Supunem aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat în baza raportului de specialitate ale Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 94923/2023.

Direcția de Administrare a Domeniului Public (D.A.D.P.) este un serviciu public înființat în baza prevederilor Legii nr. 215/2001 și organizat de către Consiliul Local al municipiului Slobozia conform prevederilor Codului Administrativ (O.U.G nr. 57/2019) și Legea nr. 51/2006 a Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice. D.A.D.P. își desfășoară activitatea după propriul regulament de organizare și funcționare aprobat de Consiliul Local.

Direcția de Administrare a Domeniului Public are structura organizatorică stabilită prin organigrama și statul de funcții, aprobate conform legii și duce la îndeplinire sarcinile și atribuțiile administrației publice locale reieșite din legi, ordonanțe, hotărâri ale guvernului, ordine ale conducătorilor administrației publice centrale, hotărâri ale Consiliului Local și dispoziții ale Primarului.

Prin H.C.L. Slobozia nr. 58/20.05.2016 s-a aprobat darea în administrare a unor bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia către Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia.

Conform raportului de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, prin contractul nr. 360/2021 UAT Municipiul Slobozia a transmis cu titlu de suprafață către S.C. OYL Company Holding AG S.R.L. un teren în suprafață de 46.082 mp sub condiția construirii unui hypermarket și obligația de a transmite în proprietatea municipiului Slobozia următoarele bunuri de preluare:

- strada de categoria a II-a cu două benzi de circulație pe sens - legătura dintre Șoseaua Sudului cu acces la DN2A, inclusiv trotuarele.
- iluminatul public
- canalizarea pluvială

Una din atribuțiile DADP Slobozia este administrarea rețelei de iluminat public, motiv pentru care, propunem transmiterea în administrarea DADP a rețelei de iluminat public din șos. Sudului, zona hypermarket, ale cărei elemente de identificare s eregăsesc în Anexa la prezenta hotărâre.

Față de cele menționate, supunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,
Dragoș SOARE**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

NR. 94923/08.09.2023
EX. 1/2

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin H.C.L. 58/20.05.2016 U.A.T. Municipiul Slobozia a transmis în administrarea Direcției de Administrare a Domeniului Public mai multe bunuri ce fac parte din domeniul public al Municipiului Slobozia.

Prin contractul nr. 360/2021 UAT Municipiul Slobozia a transmis cu titlu de suprafață către S.C. OYL Company Holding AG S.R.L. un teren în suprafață de 46.082 mp sub condiția construirii unui hypermarket și obligația de a transmite în proprietatea municipiului Slobozia următoarele bunuri de preluare:

- strada de categoria a II-a cu două benzi de circulație pe sens - legătura dintre Șoseaua Sudului cu acces la DN2A, inclusiv trotuarele.

- iluminatul public

- canalizarea pluvială

Prin HCL nr. 309/2022 a fost aprobată dezmembrarea terenului în suprafață de 46.082 mp în trei loturi, iar prin actul de dezmembrare nr. 2288/09.11.2022 a fost înfăptuită. Lotul nr. 1 pe care se află bunurile de preluare are o suprafață de 8.569 mp, lot intabulat în CF 40692, având nr. cad. 40692.

Prin procesul verbal de predare-primire nr. 4010/16.01.2023 S.C. OYL Company Holding AG S.R.L. Predă către UAT Municipiul Slobozia investițiile descrise mai sus și terenul aferent lotului nr. 1.

Bunul imobil „strada de categoria a II-a cu două benzi de circulație pe sens - legătura dintre Șoseaua Sudului cu acces la DN2A, inclusiv trotuarele” a fost transmis în administrarea DADP Slobozia conform HCL 209/31.08.2023.

Una din atribuțiile DADP Slobozia este administrarea rețelei de iluminat public, având în vedere acest lucru propunem transmiterea în administrarea DADP a rețelei de iluminat public din șos. Sudului, zona hypermarket.

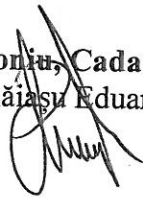
Bunul se află înscris în domeniul public al mun. Slobozia la poziția 1355.

Astfel având în vedere cele sus menționate propunem completarea Anexei nr. 2 a HCL 58/20.05.2016.

Titularul dreptului de administrare are drepturile și obligații înscrise la art. 300 alin 1 lit a), b) e - l) și 3 din O.U.G. 57/2019 privind codul administrativ.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să analizați în ședință publică a consiliului local proiectul de hotărâre prin care se acordă un drept de administrare DADP asupra bunurilor imobile sus menționate.

Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar
Cons. Plăiașu Eduard Emanuel



Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru



Anexa 2

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situatie juridică actuală
1	1.7.1.2	Rețea iluminat public zona hypermarket	<p>Amplasament: șos Sudului, zona hypermarket</p> <ul style="list-style-type: none"> - 21 bucăți stâlp pentru iluminat public stradal din țevă de oțel - 21 bucăți set 4 buloane - 15 bucăți dispozitiv din cârjă cu brațe pentru fixarea corpurilor de iluminat, inclusiv conductoare, pe stâlp de metal - 4 brațe - 72 bucăți corp de iluminat stradal pentru lampă cu valori de mercur sau sodiu montat pe stâlpi cu platforma ridicătoare cu braț - 6 bucăți dispozitiv din cârjă și cu brațe pentru fixarea corpurilor de iluminat, inclusiv conductoare, pe stâlp de metal - 2 brațe - 261,98 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametru exterior de 40 mm - 374,25 ml profil tip M pentru 1 cablu de 1kV strat protector cu folii PVC - 336,83 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametrul exterior de 50 mm - 74,85 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametrul exterior de 63 mm - 449,10 ml tub protecție flexibil, montat liber, având diametrul exterior de 75 mm - 1.250 ml cablu de energie electrică armat, cu conductoare din cupru de 1kV, pozat în șanț pe pat de nisip, cu tracțiune manuală de 5x2z5 mmp - 202 ml cablu de energie electrică armat, montat liber prin așezare, cablu având conducte cu secțiunea de până la 16 mmp - 231,29 ml cablu de energie electrică armat, montat liber prin așezare, cablu având conducte cu secțiunea de până la 16 mmp - 21 buc siguranță automată de tip LSis 2P, curent nominal de 1A până la 63A, capacitate rupere nominală 6kA, curbă de declanșare B,C,D - 65 m legătură electrică între șirul de cleme și aparate sau între 	2023	186.985,83	<p>OUG 57/2019 HCL .../2023 PV recepție la terminarea lucrărilor 920/11.05.2022 PV predare-primire 4010/16.01.2023</p>

						aparate, în tablouri, panouri, pupitre, cu conducta tip cu secțiunea până la 6 mmp, având lungimea de 0,51-1,5 m			
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Șef Birou Patrimoniul Cadastru și Fond Funciar
Cons. Plăiași Eduard Emanuel



Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea- Dumitru Alexandru





**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre referitor la completarea Anexei nr. 2 a HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent), proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia catre Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de august 2023, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportului de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 94923/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 108 lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298-301, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, HCL Slobozia nr. 207/26.05.2022 privind darea în administrare pentru realizarea prin gestiune directă a prestării serviciului de iluminat public la nivelul Municipiului Slobozia, către Direcția de Administrare a Domeniului Public,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Buzoianu Stoian**

**SECRETAR,
Mușat Gabriel**



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre referitor la completarea Anexei nr. 2 a HCL Slobozia nr. 58/20.05.2016 privind darea în administrarea unităților de învățământ cu personalitate juridică din municipiul Slobozia a imobilelor (construcții și teren aferent), proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, în care își desfășoară activitatea, precum și darea în administrare a unor bunuri din domeniul public al municipiului Slobozia către Direcția de Administrare a Domeniului Public Slobozia

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în sesiune în data de a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportului de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 94923/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin. (6) lit. b), art. 108 lit. a), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298-301, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ, Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, HCL Slobozia nr. 207/26.05.2022 privind darea în administrare pentru realizarea prin gestiune directă a prestării serviciului de iluminat public la nivelul Municipiului Slobozia, către Direcția de Administrare a Domeniului Public,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel**