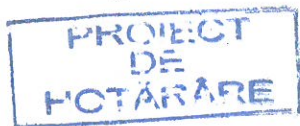




ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149



Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 117977/23.11.2023

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea HCL Slobozia nr. 333/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, cod SMIS 128391

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 117093/2023;
- Devizul General actualizat privind cheltuielile necesare realizării „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană” întocmit de SC FRAICOM SRL;
- Nota justificativă a echipei de implementare a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, înregistrată cu nr. 117078/20.11.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborate cu alin. (4) lit. d) și e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea art. 1 al HCL Slobozia nr. 333/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, cod SMIS 128391, care va avea următorul cuprins:

„**Art. 1** – Se aprobă rezerva de implementare pentru reechilibrarea Contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, în cuantum de 2.649.450,44 lei, fără TVA.”

Art. II – Se aprobă modificarea art. 2 alin. (2) al HCL Slobozia nr. 333/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, cod SMIS 128391, care va avea următorul cuprins:

„(2) Pe parcursul derulării contractului, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la data solicitării, prin încheierea unui act adițional la contract. Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depășirea pragurilor prevăzute de legislația în vigoare.”

Art. III – Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 333/09.09.2022 rămân neschimbate.

Art. IV – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. V – Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Slobozia în vederea ducerii la îndeplinire Direcției Tehnice și Dezvoltare și Direcției Finanțe Publice Locale.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI SLOBOZIA
JURIST VALENTIN TUDORAN





Nr. 117976/23.11.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 333/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, cod SMIS 128391

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma referatului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 117093/2023.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2022, se reglementează unele măsuri pentru ajustarea prețurilor necesare actualizării costurilor investiției în contractele de achiziție publică/contractele sectoriale/acordurile-cadru, precum și în alte categorii de contracte, respectiv pentru ajustarea devizelor generale de investiții în cadrul contractelor de finanțare care au asigurate sursele financiare parțial sau integral din fonduri externe nerambursabile.

În conformitate cu prevederile art. 9 din OUG nr. 64/2022:

- beneficiarii fondurilor externe nerambursabile constituie o rezervă de implementare, în limitele și condițiile prevăzute de ordonanța de urgență, destinată plății ajustărilor de preț ale contractelor de achiziție publică prin încheierea de act adițional la contractul de achiziție publică, în limitele și condițiile prevăzute de prezenta ordonanță de urgență.
- beneficiarii fondurilor externe nerambursabile încheie acte adiționale la contractele de achiziție după parcurgerea etapelor prevăzute la art. 10.
- Rezerva de implementare pentru reechilibrarea contractelor se constituie inițial în procent de până la 23% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență și poate fi utilizată numai pentru plata diferențelor de valoare de ajustare de preț rezultate din aplicarea celor două formule, respectiv dintre formula prevăzută la art. 17 sau, după caz, la art. 31 și formula prevăzută inițial în contract, fără a depăși pragurile stabilite la art. 8 și 18 (50% din valoarea contractului).
- Pe parcursul derulării contractelor, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, prin încheierea de acte adiționale la contracte, fără a depăși pragurile prevăzute la art. 8 și 18 (50% din valoarea contractului).

La momentul adoptării HCL Slobozia nr. 333/09.09.2023, valoarea restului de executat al contractului de achiziție nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, era de 6.972.238,01 lei, conform Notei justificative nr. 86089/29.08.2022, iar valoarea rezervei de implementare aferente contractului sus-menționat era de 1.603.614,74 lei fără TVA și reprezintă 23% din valoarea restului de executat la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență nr. 64/2022.

Având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) prin care rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a ordonanței de urgență, propunem modificarea HCL Slobozia nr. 333/09.09.2023 prin majorarea rezervei de implementare pentru reechilibrarea contractului de achiziție nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană” cu suma de 1.045.835,70 lei fără TVA.

PRIMAR,
Dragoș SOARE



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Direcția Tehnică și Dezvoltare
Serviciul Investiții și Lucrări Publice
Nr. 117093 /20.11.2023

Vizat,
Biroul Juridic,

REFERAT DE SPECIALITATE

privind supunerea spre aprobare în ședința Consiliului Local Slobozia a modificării HCL nr.333/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent obiectivul de investiție: "Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei și Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsă de mobilitate urbană "

1. Date generale privind contractul

1.1. Titlu contract: Contract proiectare și execuție „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei și Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsă de mobilitate urbană”, contract nr. 76950/17.08.2021

1.2. Data semnării contractului: 17.08.2021

1.3. Antreprenori: Asocierie formată din S.C. Fraicom SRL-lider de asociere, SC Global Tech Expert SRL-asociat, SC Ala Expert Construct SRL-asociat

1.4. Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

1.5. Proiectul din care face parte:

a) Titlu: „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei și Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsă de mobilitate urbană”

b) Cod SMIS: 128391

c) Program Operațional: POR 2014-2020

1.6. Tip Contract: Proiectare și execuție

1.7. Condiții contractuale: Legea 98/2016, HG 395/2016

1.8. Valoarea restului de executat la data întocmirii Actului Adicional nr.4 - Constituie rezerva de implementare proiect în cuantum de 23% conform OG 64/2022 a fost de 6.972.238,01 lei fără TVA (reprezentând cheltuieli pentru investiția de bază + organizare de șantier)

2. Scopul rezervei de implementare este acela de a acoperi diferențele de cost ale constructorului pentru execuția lucrărilor, ea va fi folosită exclusiv pentru decontarea lucrărilor.

Valoarea rezervei de implementare este de 1.603.614,74 lei și reprezintă 23% din valoarea restului de executat. Valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. 1, lit. b și c din legea



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

98/2016 și a valorii rezervei de implementare este de 1.603.614,74 lei, reprezentând 22.33% din valoarea inițială a contractului, ea nedepășind 50% din valoarea inițială a contractului.

3. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 472 din 11 mai 2022, aprobată cu modificări prin Legea nr. 243/2022, cu modificările și completările ulterioare, se modifică după cum urmează:

La articolul 9, alineatul (4) se modifică și va avea următorul cuprins:

(4) Pe parcursul derulării contractelor, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț “ **se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență**” , prin încheierea de acte adiționale la contracte, fără a depăși pragurile prevăzute la art. 8 și 18.

Având în vedere faptul că rezerva de implementare inițială s-a decontat, iar lucrările de execuție nu s-au finalizat propunem majorarea rezervei de implementare cu valoarea de 1.045.835,70 lei fara TVA , respectiv 1.244.544,48 lei cu TVA , reprezentând 15% valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a O.U.G. nr. 64/2022 cu modificarile si completarile ulterioare .

Astfel conform art. 9, alin (4) din OUG 64/2022 aprobată cu modificările din Legea nr. 243/2022, avem:” Pe parcursul derulării contractului, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la data solicitării, prin încheierea unui act adițional la contract. Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minim 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depășirea pragurilor prevăzute de legislația în vigoare”.

Rezerva pentru reechilibrarea contractului nr.76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei și Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsă de mobilitate urbană” **în procent total de 38% are valoarea de 2.649.450,44 lei fara TVA** (23% - 1.603.614,74 lei fara TVA și 15% - 1.045.835,70 lei fara TVA) . A fost întocmit devizul general actualizat care conține în cuprinsul lui la cap. 7. Rezerva de implementare pentru proiectul sus menționat, anexa la referat , motiv pentru care:

Se supune aprobării Consiliului Local suplimentarea cu 15% a Rezervei de implementare pentru reechilibrarea Contractului nr. 76950/17.08.2021, în valoare de 1.045.835,70 lei fara TVA pentru restul de executat, conform OG 64 modificată cu completările ulterioare , art.9, alin.4.

În susținerea solicitării, atașăm :

- HCL nr. 333/09.09.2023;
- Nota justificativă -majorare rezerva de implementare 15 %;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

- Devizul general actualizat la data de 20.11.2023, deviz ce cuprinde rezerva de implementare actualizata.

-Anexa 7 - la metodologia privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile.

Manager proiect,

Conescu Andreea

Director Executiv,

Ing. Vlad Cristian

Întocmit/Redactat,

Cojocaru Lucica



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 117078 / 20.11.2023

Aprob
Primar
Soare Dragoș

Notă Justificativă
pentru contractul de proiectare și execuție
„Reabilitarea,modernizarea si conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei
si Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsa de mobilitate
urbana”- majorare rezerva de implementare conform OG64/2022 modificata

1. Date generale privind contractul

1.1. Titlu contract: Contract proiectare și execuție „Reabilitarea,modernizarea si conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei si Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsa de mobilitate urbana”,contract nr.76950/17.08.2021

1.2. Data semnării contractului: 17.08.2021

1.3. Antreprenori: Asociere formată din S.C.Fraicom SRL-lider de asociere,SC Global Tech Expert SRL-asociat,SC Ala Expert Construct SRL-asociat

1.4. Beneficiar: U.A.T. Municipiul Slobozia

1.5. Proiectul din care face parte:

a) **Titlu:** „Reabilitarea,modernizarea si conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei si Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsa de mobilitate urbana”

b) **Cod SMIS:** 128391

c) **Program Operațional:**POR 2014-2020

1.6. Tip Contract: Proiectare și execuție

1.7. Condiții contractuale: Legea 98/2016, HG 395/2016

1.8. Termen limită de depunere a ofertelor:15.02.2021

1.9. Data ordinului de începere: 25.03.2022

1.10. Durata de execuție inițială: 12 luni de la data prevăzută în ordinul de începere

1.11. Stadiul de execuție: fără situație de lucrări înaintată

1.12. Durata perioadei de garanție: de la data constituirii până la data recepției finale

1.13. Prețul contractului la semnare (fără T.V.A.): 7.180.755,55 fara TVA

1.14. Prețul curent al contractului (fără T.V.A.): 7.180.755,55 lei fara TVA

1.15. Valoarea lucrărilor executate până la data întocmirii notei (fără T.V.A.):
0 lei

1.16. Luna de referință: ianuarie 2021

1.17. Valoarea restului de executat la data întocmirii notei (fără T.V.A.):
6.972.238,01 lei

1.18. Existența în contractul inițial a unei formule de ajustare: Nu

1.19. A fost introdusă în contract o formulă de ajustare (conform O.U.G. 64/2022): Da. Formula este:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%op) + (1 - \%av - \%op) \times ICC_{mr} / ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%op) + (1 - \%av - \%op) \times ICC_r / ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) \}$$
 unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_m - valoarea aferentă cheltuielilor cu materialele din valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

ICC_{mr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{mlr} - indicele de cost în construcții pentru costul materialelor, realizat, publicat de Institutul Național de Statistică, în luna de referință;

ICC_r - indicele de cost în construcții total, prognozat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n”;

ICC_{plr} - indicele de cost în construcții total, prognozat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, valabil în luna de referință, pentru data cu 60 zile înainte de ultima zi a lunii „n”, potrivit anexei nr. 4;

$\%av$ - procentul de avans acordat de beneficiar contractantului, valabil la data efectuării plății;

$\%op$ - procentul de profit cuprins în solicitările la plată, în situația în care acesta nu există sau nu poate fi identificat se va considera 3% din valoarea situației de plată;

$\%cpm$ - coeficient de pondere al materialelor utilizat în calculul indicelui de cost în construcții, total, publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15A, determinat în funcție de tipul de construcție;

Luna „n” - luna depunerii solicitării de plată.

Valoarea rezervei de implementare este de 1.603.614,74 lei și reprezintă 23% din valoarea restului de executat. Valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin. 1, lit. b și c din legea 98/2016 și a valorii rezervei de implementare este de 1.603.614,74 lei, reprezentând 22.33% din valoarea inițială a contractului, ea nedepășind 50% din valoarea inițială a contractului.

1.20. Modificări aprobate aferente art. 221 alin (1) lit. b) din Legea 98/2016 respectiv art. 237 din Legea 99/2016: Nu e cazul

1.21. Modificări aprobate aferente art. 221 alin (1) lit. e) din Legea 98/2016 respectiv art. 238 din Legea 99/2016:

a) **Data aprobării:** 17.02.2022

b) **Scopul modificării:** Ajustarea prețului conform O.U.G. 64/2022

c) **Valoarea modificării:** 1.603.614,74 lei

1.22. Valoarea cumulată a modificărilor aferente art. 221 alin (1) lit b) și c) din Legea 98/2016 respectiv art. 237 și art. 238 din Legea 99/2016 până la acest moment: Nu este cazul

1.23. Eventuale penalități aplicate până la acest moment antreprenorului și cauza acestora: Nu e cazul.

2. Impactul crizelor asupra costurilor

2.1. Criza economică generată de virusul SARS-CoV-2 la nivel european a determinat o creștere a indicelui de cost total în construcții de aproximativ 18%, din care 60% a fost generată de creșterea costului la materialele de construcții și 40% de creșterea costului cu manopera. Această creștere a fost reflectată în indicele de cost în construcții de către Institutul Național de Statistică începând cu luna martie 2021.

2.2. Criza provocată de conflictul militar din regiunea Mării Negre a afectat piața construcțiilor din întreaga Uniune Europeană, având în vedere că Ucraina este principalul furnizor și producător de oțel și materie primă pentru piața europeană a construcțiilor. Consecința imediată a fost o creștere semnificativă a prețurilor la materiale, determinând creșteri de peste 40% la unele materiale utilizate în proiectele de infrastructură, creșteri care urmează a fi reflectate în indicele de cost în construcții, un indice compozit care cumulează impactul creșterii cheltuielilor materiale, manopera, utilaje și transport.

2.3. Criza generată de contextul internațional a condus la creșteri ale prețului la carburanți, dar și creșteri semnificative ale prețului la gazele naturale și energie electrică, determinând la rândul ei influențe majore asupra creșterii manoperei la proiectele de infrastructură, dar și la cele de furnizare bunuri, care se reflectă în indicele de cost total în construcții cu impact semnificativ asupra implementării proiectului.

3. Imprevizibilitatea

Toate situațiile sus menționate au condus la declanșarea crizei pe piața construcțiilor au caracter imprevizibil și sunt considerate cauze care nu depind de acțiunea părților contractuale, dar care afectează în mod semnificativ implementarea acestui proiect de infrastructură.

Toate situațiile mai sus menționate care au condus la declanșarea crizei pe piața construcțiilor au caracter imprevizibil și sunt considerate cauze care nu depind de acțiunea părților contractuale, dar care afectează în mod semnificativ implementarea proiectelor de infrastructură, dar și a celor de furnizare echipamente, consecința fiind blocarea implementării proiectelor și afectarea serioasă a indicatorilor pentru programe operaționale/naționale finanțate din fonduri, domeniul Afaceri interne, denumite în continuare programe naționale pe care România le are de îndeplinit în cadrul politicii de coeziune 2014-2020 sau alte politici europene relevante.

Luând în considerare efectele situației generate de creșterea prețurilor în domeniul construcțiilor și ținând cont de cele precizate mai sus, apare riscul ca proiectul să nu poată fi implementat, alungându-se pe de o parte la renunțarea la executare aspect ce determină apariția riscului de neîndeplinire a țintelor anuale de absorbție și dezangajare a fondurilor europene.

4. Întinderea riscului contractual: Contractul de proiectare și execuție, la momentul achiziției, nu prevedea ajustarea prețurilor, el fiind încheiat pe un preț ferm și nu avea prevederi privind posibilele riscuri contractuale. Prin acte adiționale a fost

modificat și s-a permis ajustarea prețului conform Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 15/2021, iar ulterior formula de ajustare a fost înlocuită cu cea din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2022.

Astfel, având în vedere criza economică, criza energiei și lipsa stocurilor de materiale de construcții din cauza conflictului militar din regiunea Mării Negre, a faptului că aceste crize nu au putut fi prevăzute la momentul ofertării prețului contractului ce face obiectul prezentei note a devenit excesiv de oneros pentru executant.

5. Reechilibrarea contractului

5.1 Costuri: Formula de ajustare a contractului este:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr} / ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r / ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) \}$$

Aplicând formula din O.U.G. 64/2022 în vederea ajustării valorii de plată reiese suma de 8.854.971,785 lei, calculată astfel:

$$V_{apl} = V_m \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_{mr} / ICC_{mlr}] + (V_{pl} - V_m) + (1 - \%cpm) \times \{ (V_{pl} - V_m) \times [(\%av + \%p) + (1 - \%av - \%p) \times ICC_r / ICC_{plr}] - (V_{pl} - V_m) \}$$
 unde:

$$V_{pl} - 6.972.238,01 \text{ lei}$$

$$V_m - 3.612.028,29 \text{ lei}$$

$$ICC_{mr} - 158,90$$

$$ICC_{mlr} - 109,80$$

$$ICC_r - 168,50$$

$$ICC_{plr} - 139,64$$

$$\%av - 0$$

$$\%p - 0,05$$

$$\%cpm - 0,4721 \text{ astfel:}$$

$$V_{apl} = 3.612.028,29 \times [(0+0,05) + (1-0-0,05) \times 158,90 / 109,80] + (6.972.238,01 - 3.612.028,29) + (1-0,4721) \times \{ (6.972.238,01 - 3.612.028,29) \times [(0+0,05) + (1-0-0,05) \times 168,50 / 139,64] - (6.972.238,01 - 3.612.028,29) \}$$

$$V_{apl} = 8.854.971,785 \text{ lei}$$

Valoarea actualizată a plății nu depășește 50% din valoarea inițială a contractului, ea având o pondere de 27%.

Multiplicator = $V_{apl} - V_{pl}$ unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

$$\text{Multiplicator} = 8.854.971,785 - 6.972.238,01$$

$$\text{Multiplicator} = 1.882.733,775 \text{ lei}$$

Luna februarie 2022

Valoare actualizare		1.882.733,775
Valoarea actualizata a platii	V_{apl}	8.854.971,785
Valoarea cheltuielilor cu materiale	V_m	3.612.028,29
%avans	%av	0%
% profit	%p	5%

Indicele de cost in constructii pentru materiale cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii n	ICCMr	158,9
Indicele de cost in constructii pentru materiale in luna de referinta	ICCMlr	109,8
Valoarea platii solicitata	Vpl	6.972.238,01
Coeficientul de pondere al materialelor	%cpm	47,21%
Indicele de cost in constructii total 60 de zile inainte de ultima zi a lunii n	ICCr	168,5
Indicele de cost in constructii total in luna de referinta	ICCplr	139,64
luna depunerii situatiei de plata	luna n	feb.22
luna anterioara de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului	luna referinta	ian.21

Multiplicatorul = $V_{apl} - V_{pl} = 8.854.971,785 - 6.972.238,01 = 1.882.733,775$

Luna ianuarie 2022

Valoare actualizare		1.716.417,6224
Valoarea actualizata a platii	Vapl	6.972.238,01
Valoarea cheltuielilor cu materiale	Vm	3.612.028,29
%avans	%av	0%
% profit	%p	5%
Indicele de cost in constructii pentru materiale cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii n	ICCMr	155,2
Indicele de cost in constructii pentru materiale in luna de referinta	ICCMlr	109,8
Valoarea platii solicitata	Vpl	6.972.238,01
Coeficientul de pondere al materialelor	%cpm	47,21%
Indicele de cost in constructii total 60 de zile inainte de ultima zi a lunii n	ICCr	164,3
Indicele de cost in constructii total in luna de referinta	ICCplr	139,64
luna depunerii situatiei de plata	luna n	ian.22
luna anterioara de depunere a ofertelor pentru atribuirea contractului	luna referinta	ian.21

Multiplicatorul = $V_{apl} - V_{pl} = 8.688.655,632 - 6.972.238,01 = 1.716.417,6224$

Comparatia impactului financiar intre lunile ianuarie si februarie 2022 este urmatoarea:

$A = (\text{Multiplicator februarie} - \text{Multiplicator ianuarie}) / \text{multiplicator ianuarie}$

$A = (1.882.733,775 - 1.716.417,6224) / 1.716.417,6224$

$A = 0.097$

Având în vedere faptul că diferența de valoare între impactul financiar prevăzut pe luna februarie și cel prevăzut pe luna ianuarie raportat la impactul financiar prevăzut pe luna ianuarie este de 0.097, mai precis 9.7%, întrucât diferența dintre cele două luni este peste 5%, s-a propus reechilibrarea contractuală conform OUG 64/2022.

5.2. Prelungirea duratei de execuție: pana la 31.12.2023.

5.3. Modalitatea de reechilibrare: În urma analizei documentelor justificative depuse de către antreprenor în susținerea solicitării acestuia de suplimentare a rezervei de implementare, constatăm că se întrunesc condițiile art. 9 alin 4 și 5, rezerva de implementare putând fi majorată cu 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a O.U.G. nr. 64/2022 .

6. Confirmarea reprezentantului legal: Reprezentantul legal al U.A.T. Municipiul Slobozia, domnul primar Soare Dragoș confirmă realitatea îndeplinirii condițiilor de imprevizibilitate a contractului și corectitudinea informațiilor cuprinse în prezenta notă justificativă.

7. Informații privind rezerva de implementare

7.1. Valoarea rezervei de implementare: 2.649.450,44 lei fără TVA reprezentând 38% din valoarea restului de executat, valoarea acestuia fiind de 6.972.238,01 lei. Valoarea de 2.649.450,44 lei este formată din rezerva de implementare inițială 1.603.614,74 lei la care se adaugă 1.045.835,70 lei care reprezintă suplimentarea valorii rezervei de implementare cu 15 %.

7.2. Evidența rezervei de implementare: Scopul rezervei de implementare este acela de a acoperii diferențele de cost ale constructorului pentru execuția lucrărilor, ea va fi folosită exclusiv pentru decontarea acestor tipuri de lucrări.

7.3. Efectuarea plăților din rezerva de implementare: În conformitate cu art. 17 alin. 8 lit. a²) determinarea sumelor aferente utilizării rezervei de implementare se face prin următoarea formulă $S_R = V_{apl} - V_{pl}$ unde:

V_{apl} - valoarea actualizată a plății solicitate de către contractant la data depunerii solicitării de plată;

V_{pl} - valoarea plății solicitată de către contractant la data depunerii solicitării de plată.

Având în vedere faptul că rezerva de implementare inițială s-a decontat, iar lucrările de execuție nu s-au finalizat propunem majorarea rezervei de implementare cu valoarea de 1.045.835,70 lei fara TVA , respectiv 1.244.544,48 lei cu TVA , reprezentând 15% valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a O.U.G. nr. 64/2022 cu modificările si completările ulterioare .

Astfel conform art. 9, alin (4) din OUG 64/2022 aprobată cu modificările din Legea nr. 243/2022, avem:” Pe parcursul derulării contractului, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de pret se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la data solicitării, prin încheierea unui act adițional la contract. Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minim 75% din

valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depasirea pragurilor prevazute de legislatia in vigoare”.

Rezerva pentru reechilibrarea contractului nr.76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea si conectarea zonei pietonale dintre strazile Ialomitei si Aleea Pietii cu acces la B-dul Matei Basarab la zona extinsa de mobilitate urbana” in procent total de 38% are valoarea de 2.649.450,44 lei fara TVA (23%- 1.603.614,74 lei fara TVA si 15% - 1.045.835,70 lei fara TVA) .

Manager proiect,
Conescu Andreea

Responsabil tehnic,
Cojocaru Lucica

Vizat Juridic,
Condrea Violeta

Devizul general
al obiectivului de investiții
REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMIȚEI

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	167000	31730	198730
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	167000	31730	198730
2.1.1	2.1.1 Asigurarea cu apa și canalizare - bransament	132000	25080	157080
2.1.2	2.1.2 Asigurarea alimentării cu energie electrică - bransament	35000	6650	41649.99
TOTAL CAPITOLUL 2		167000	31730	198730
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	12000	2280	14280
3.1.1	Studii de teren	12000	2280	14280
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.2.2	Avize	0	0	0
3.3	Expertiză tehnică	3000	570	3570
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	211367.54	40159.83	251527.37
3.5.1	Temă de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0

3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	48000	9120	57120
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11800	2242	14042
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8000	1520	9520
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	143567.54	27277.83	170845.37
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0	0	0
3.7	Consultanță	108883	20687.77	129570.77
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	75283	14303.77	89586.77
3.7.2	Auditul financiar	33600	6384	39984
3.8	Asistență tehnică	102627.61	19499.25	122126.86
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	53150	10098.5	63248.5
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	42550	8084.5	50634.5
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	10600	2014	12614
3.8.2	Dirigenție de șantier	49477.61	9400.75	58878.36
TOTAL CAPITOLUL 3		437878.15	83196.85	521075
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6497041.65	1234437.91	7731479.56
4.1.2	4.1.1 LUCRARI DE BAZA	4997337.57	949493.57	5946828.14
4.1.2.1	4.1.1.1 Pichetare de detaliu, drumuri	2448.9	465.29	2914.19
4.1.2.2	4.1.1.2 Sapatura manuala	132981.09	25266.41	158247.5
4.1.2.3	4.1.1.3 Spargere beton de ciment	78205.82	14859.11	93064.92
4.1.2.4	4.1.1.4 Compactare pat fundare	32792.62	6230.6	39023.22
4.1.2.5	4.1.1.5 Desfacere borduri 10x 15, existente	19049.09	3619.33	22668.42
4.1.2.6	4.1.1.6 Evacuare materiale excedentare	71692.63	13621.6	85314.23
4.1.2.7	4.1.1.7 Strat inferior de fundatie din balast	56309.17	10698.74	67007.91
4.1.2.8	4.1.1.8 Fundatie din beton de ciment clasa C16/20	320702.61	60933.5	381636.1
4.1.2.9	4.1.1.9 Borduri prefabricate 10 x 15 din granit, inclusiv fundatiile 15 x 30 din beton de ciment clasa 16/20	249512.07	47407.29	296919.36
4.1.2.10	4.1.1.10 Granit fiamatin grosime de 3 cm pozat pe mortar	1615955.26	307031.5	1922986.76
4.1.2.11	4.1.1.11 Spargere beton de ciment-terasamente constructii	100097.38	19018.5	119115.88
4.1.2.12	4.1.1.12 Sapatura manuala-terasamente constructii	142774.92	27127.24	169902.16
4.1.2.13	4.1.1.13 Pat balast compactat	148246.81	28166.89	176413.7

4.1.2.14	4.1.1.14 Evacuare materiale excedentare	102497.88	19474.6	121972.48
4.1.2.15	4.1.1.15 Terasamente instalatii electrice	89286.09	16964.36	106250.45
4.1.2.16	4.1.1.16 Terasamente instalatii de irigat	35362.37	6718.85	42081.22
4.1.2.17	4.1.1.17 Terasamente instalatii alimentare cu apa si canalizare	48437.5	9203.12	57640.62
4.1.2.18	4.1.1.18 Rezistenta -Beton armat C25-30 in elevatii	643434.08	122252.47	765686.55
4.1.2.19	4.1.1.19 Arhitectura-Sapa de panta	4558.26	866.07	5424.33
4.1.2.20	4.1.1.20 Arhitectura-LUCRARI DE HIDROIZOLATII	29461.32	5597.65	35058.97
4.1.2.21	4.1.1.21 Arhitectura-Placari pe suprafete orizontale si verticale	242632.94	46100.26	288733.2
4.1.2.22	4.1.1.22 Arhitectura-Placari de mozaic (ceramic/vitroc ceramic)	9590.15	1822.13	11412.27
4.1.2.23	4.1.1.23 Arhitectura-Placari verticale din lemn	106125.5	20163.84	126289.34
4.1.2.24	4.1.1.24 Arhitectura-sistem deck wpc pe structura	240813	45754.47	286567.47
4.1.2.25	4.1.1.25 Arhitectura-Confecții metalice	44692.01	8491.48	53183.49
4.1.2.26	4.1.1.26 Arhitectura-Mana curenta la trepte	18192.24	3456.53	21648.77
4.1.2.27	4.1.1.27 Arhitectura-Montare dotari	22251.9	4227.86	26479.76
4.1.2.28	4.1.1.28 instalatii electrice-priza de pamant	24920.37	4734.87	29655.25
4.1.2.29	4.1.1.29 Instalatii electrice-distributie electrica	26142.6	4967.09	31109.7
4.1.2.30	4.1.1.30 Instalatii electrice-conductoare/cabluri	116910.01	22212.9	139122.91
4.1.2.31	4.1.1.31 Instalatii irigatii-Lucrari instalatii irigatii	115400.99	21926.19	137327.18
4.1.2.32	4.1.1.32 Instalatii alimentare cu apa si canalizare-Canalizare exterioara si alimentare cu apa	105857	20112.83	125969.83
4.1.3	4.1.4 SPATII VERZI	528459.96	100407.39	628867.35
4.1.3.1	4.1.4.1 Terasamente spatii verzi	132240.93	25125.78	157366.71
4.1.3.2	4.1.4.2 Spatii verzi	341394.87	64865.03	406259.9
4.1.3.3	4.1.4.3 Toaletare si curatare vegetatie existenta	12754.67	2423.39	15178.05
4.1.3.4	4.1.4.4 Evacuare materiale excedentare	42069.49	7993.2	50062.69
4.1.5	4.1.3 ILUMINAT	971247.12	184536.95	1155784.08

4.1.5.1	4.1.3.1 Instalatii electrice.Corpuri de iluminat	971247.12	184536.95	1155784.08
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	63946.09	12149.76	76095.85
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	410254	77948.26	488202.26
4.3.1	Obiect: FANTANI	410254	77948.26	488202.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	74202	14098.38	88300.38
4.5.1	Obiect: 4.1.1 LUCRARI DE BAZA	74202	14098.38	88300.38
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		7045443.76	1338634.31	8384078.07

CAPITOLUL 5

Alte cheltuieli

5.1.1	Organizare de șantier	50000.87	9500.17	59501.04
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	7000	1330	8330
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	71925.35	0	71925.35
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	32693.34	0	32693.34
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	6538.67	0	6538.67
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	32693.34	0	32693.34
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10%	369916.97	70284.22	440201.19
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	96000	18240	114240
TOTAL CAPITOLUL 5		594843.19	99354.39	694197.58

CAPITOLUL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste

6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
CAPITOLUL 7				

7.1 Rezerva de implementare conform OUG 64/2022-23%	1603614.74	304686.80	1908301.54
7.2 Rezerva de implementare conform OUG 64/2022-15%	1045835.7	198708.78	1244544.48
TOTAL CAPITOL 7	2649450.44	503395.58	3152846.03
TOTAL GENERAL:	10894615.54	2069976.95	12964592.49
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 2.1.1, 2.1.2., 4.1, 4.2, 5.1)	9427439.07	1791213.42	11218652.49

Data 20.11.2023

Beneficiar, Primar - Brages Soare



Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devizonline.ro;

[Handwritten signatures]

Anexa nr. 7 la Metodologia privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG nr. 64/2022, aprobată prin Ordinul MDLPA nr.
Centrator privind constituirea rezervei de implementare la contractul de achiziție, conform OUG nr. 64/2022

"REABILITAREA, MODERNIZAREA ȘI CONECTAREA ZONEI PIETONALE DINTRE STRĂZILE IALOMITEI ȘI ALEEA PIETII CU ACCES LA BULEVARDUL MATEI BASARAB, LA ZONA EXTINSĂ DE MOBILITATE URBANĂ"

Valori în Lei (RON)											
1	2	3	4=(5)+(6)	5	6	7= max. 23%*(4)	8= max. 23%*(5)	9=15%	10=15%	11=38%	12=38%
Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea totală *rest. de executat	Valoarea eligibilă *rest. de executat	Valoarea eligibilă *rest. de executat	Valoarea rezervă de implementare	Valoarea rezervă de implementare 15%	Valoarea eligibilă rezervă de implementare	Valoarea rezervă de implementare 38%	Valoarea eligibilă rezervă de implementare	Total valoarea rezervă de implementare 38%	Valoarea eligibilă rezervă de implementare	
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului											
1.2 Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4 Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții											
2.1 Asigurarea alimentării cu apă și canalizare	132,000.00	132,000.00	132,000.00	38,410.00	38,410.00	30,360.00	38,410.00	25,050.00	63,460.00	25,050.00	63,460.00
2.2 Asigurarea alimentării cu energie electrică bransament	35,000.00	35,000.00	35,000.00	8,050.00	8,050.00	8,050.00	8,050.00	5,250.00	13,300.00	5,250.00	13,300.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică											
3.1 Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5 Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază											
4.1 Construcții și instalații	6,748,237.14	6,748,237.14	6,748,237.14	1,552,094.54	1,552,094.54	1,552,094.54	1,552,094.54	1,012,235.57	2,564,330.11	1,012,235.57	2,564,330.11
4.2 Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale	6,199,835.05	6,199,835.05	6,199,835.05	1,425,962.06	1,425,962.06	1,425,962.06	1,425,962.06	929,975.26	2,355,937.32	929,975.26	2,355,937.32
4.3 Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	410,254.00	410,254.00	410,254.00	14,707.60	14,707.60	14,707.60	14,707.60	9,591.91	24,299.51	9,591.91	24,299.51
4.4 Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	94,358.42	94,358.42	94,358.42	94,358.42	61,538.10	155,896.52	61,538.10	155,896.52
4.5 Dotări	74,202.00	74,202.00	74,202.00	17,066.46	17,066.46	17,066.46	17,066.46	11,130.30	28,196.76	11,130.30	28,196.76
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli											
5.1 Organizare de șantier	57,000.87	57,000.87	57,000.87	13,110.20	13,110.20	13,110.20	13,110.20	8,550.13	21,660.33	8,550.13	21,660.33
5.1.1. Lucrări de construcții și instalatii aferente organizării de șantier	50,000.87	50,000.87	50,000.87	11,500.20	11,500.20	11,500.20	11,500.20	7,500.13	19,000.33	7,500.13	19,000.33
5.1.2. Cheltuieli conex organizării de șantier	7,000.00	7,000.00	7,000.00	1,610.00	1,610.00	1,610.00	1,610.00	1,050.00	2,660.00	1,050.00	2,660.00
TOTAL FĂRĂ TVA	6,972,238.01	6,972,238.01	6,972,238.01	1,603,614.74	1,603,614.74	1,603,614.74	1,603,614.74	1,045,835.70	2,649,450.44	1,045,835.70	2,649,450.44
TOTAL TVA	1,324,725.22	1,324,725.22	1,324,725.22	304,686.80	304,686.80	304,686.80	304,686.80	198,708.78	503,395.58	198,708.78	503,395.58
TOTAL CU TVA	8,296,963.23	8,296,963.23	8,296,963.23	1,908,301.54	1,908,301.54	1,908,301.54	1,908,301.54	1,244,544.48	3,152,846.03	1,244,544.48	3,152,846.03

Buget Proiect - Incadrarea valorii rezervei de implementare, în funcție de tipul contractului de achiziție										
1	Categoria/Subcategorie de cheltuieli	15/310 cheltuieli de natura ajustrilor de preț la construcții și instalații				0.00	1,908,301.54	1,908,301.54	1,244,544.48	0.00
2	Categoria/Subcategorie de cheltuieli	15/309 cheltuieli de natura ajustrilor de preț la contractele de furnizare								
3	Categoria/Subcategorie de cheltuieli	14/308 cheltuieli de natura ajustrilor de preț la contractele de servicii								
		TOTAL				0.00	1,908,301.54	1,908,301.54	1,244,544.48	3,152,846.03

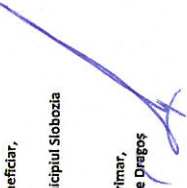
*rest de executat - lucrări/ produse/servicii rămase de executat din punct de vedere fizic, cuantificate cantitativ și valoric, la data intrării în vigoare a Ordonanței de Urgență nr. 64/2022

*Deviz General - model, se va adapta în funcție de tipul de contract.

Beneficiar,

U.A.T. Municipiului Slobozia

Primar,
Soare Dragos



Executant,

ASOCIERIA FRACOM SRL (lider)-
GLOBAL TECH EXPERT SRE-ALA EXPERT
CONSTRUCT SRL






ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 333/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 76950/17.08.2021 aferent proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, cod SMIS 128391

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de noiembrie 2023, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 117093/2023;
- Devizul General actualizat privind cheltuielile necesare realizării „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană” întocmit de SC FRAICOM SRL;
- Nota justificativă a echipei de implementare a proiectului „Reabilitarea, modernizarea și conectarea zonei pietonale dintre străzile Ialomiței și Aleea Pieții cu acces la Bulevardul Matei Basarab, la zona extinsă de mobilitate urbană”, înregistrată cu nr. 117078/20.11.2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborate cu alin. (4) lit. d) și e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Telehuz Anca