



Nr. 117150/21.11.2023

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea HCL Slobozia nr. 327/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei”

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.11.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 116658/2023;
- Devizul General actualizat privind cheltuielile necesare realizării „Reabilitare căi de rulare ale transportului public în Municipiul Slobozia” întocmit de SC EN ROAD BUILDING CONSTRUCTION SRL;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborate cu alin. (4) lit. d) și e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea art. 1 al HCL Slobozia nr. 327/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei”, care va avea următorul cuprins:

„**Art. I** – Se aprobă rezerva de implementare pentru reechilibrarea Contractului nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei”, în cuantum de 1.712.349,67 lei, fără TVA.”

Art. II – Se aprobă modificarea art. 2 alin. (2) al HCL Slobozia nr. 327/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei”, care va avea următorul cuprins:

„(2) Pe parcursul derulării contractului, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, la data solicitării, prin încheierea unui act adițional la contract. Suplimentarea rezervei de implementare poate avea loc numai dacă au fost efectuate plăți de minimum 75% din valoarea rezervei. Suplimentarea rezervei de implementare nu poate conduce la depășirea pragurilor prevăzute de legislația în vigoare.”

Art. III – Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 327/09.09.2022 rămân neschimbate.

Art. IV – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. V – Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Slobozia în vederea ducerii la îndeplinire Direcției Tehnice și Dezvoltare și Direcției Finanțe Publice Locale.

AVIZAT
SECRETAR GENERAL AL
MUNICIPIULUI SLOBOZIA
JURIST VALENTIN TUDORAN



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 117131/21.11.2023

REFERAT DE APROBARE

**al proiectului de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 327/09.09.2022
privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr.
77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei
pietonale Casa Armatei”**

Supunem spre aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma referatului de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 116658/2023.

Prin Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2022, se reglementează unele măsuri pentru ajustarea prețurilor necesare actualizării costurilor investiției în contractele de achiziție publică/contractele sectoriale/acordurile-cadru, precum și în alte categorii de contracte, respectiv pentru ajustarea devizelor generale de investiții în cadrul contractelor de finanțare care au asigurate sursele financiare parțial sau integral din fonduri externe nerambursabile.

În conformitate cu prevederile art. 9 din OUG nr. 64/2022:

- beneficiarii fondurilor externe nerambursabile constituie o rezervă de implementare, în limitele și condițiile prevăzute de ordonanța de urgență, destinată plății ajustărilor de preț ale contractelor de achiziție publică prin încheierea de act adițional la contractul de achiziție publică, în limitele și condițiile prevăzute de prezenta ordonanță de urgență.
- beneficiarii fondurilor externe nerambursabile încheie acte adiționale la contractele de achiziție după parcurgerea etapelor prevăzute la art. 10.
- Rezerva de implementare pentru reechilibrarea contractelor se constituie inițial în procent de până la 23% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență și poate fi utilizată numai pentru plata diferențelor de valoare de ajustare de preț rezultate din aplicarea celor două formule, respectiv dintre formula prevăzută la art. 17 sau, după caz, la art. 31 și formula prevăzută inițial în contract, fără a depăși pragurile stabilite la art. 8 și 18 (50% din valoarea contractului).
- Pe parcursul derulării contractelor, rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, prin încheierea de acte adiționale la contracte, fără a depăși pragurile prevăzute la art. 8 și 18 (50% din valoarea contractului).

La momentul adoptării HCL Slobozia nr. 327/09.09.2023, valoarea restului de executat al contractului de achiziție nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei”, era de 4.506.183,35 lei, conform Notei justificative nr. 79336/02.08.2022, iar valoarea rezervei de implementare aferente contractului sus-menționat era de 1.036.422,17 lei fără TVA și reprezintă 23% din valoarea restului de executat la data intrării în vigoare a ordonanței de urgență nr. 64/2022.

Având în vedere prevederile art. 9 alin. (4) prin care rezerva de implementare destinată plății ajustărilor de preț se poate suplimenta cu procente de până la 15% din valoarea restului de executat a contractului de achiziție, determinat inițial, la momentul intrării în vigoare a ordonanței de urgență, propunem modificarea HCL Slobozia nr. 327/09.09.2023 prin majorarea rezervei de implementare pentru reechilibrarea contractului de achiziție nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei” cu suma de 675.927,50 lei fără TVA.

PRIMAR,
Dragoș SOARE





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnică și Dezvoltare
Serviciul Investitii si Lucrari Publice
Nr.116658/20.11.2023

Vizat,
Biroul Juridic

REFERAT DE SPECIALITATE

Privind supunerea spre aprobare in sedinta Consiliului Local Slobozia a modificarii HCL nr. 327/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinata contractului nr.77976/23.08.2021 pentru obiectivul de investitie “ Cresterea mobilitatii urbane in cadrul zonei pietonale Casa Armatei “, Cod SMIS 128392

In data de 23.08.2021 a fost incheiat contractul de executie lucrari 77976(proiectare+executie+furnizare) aferent obiectivului mai sus mentionat, intre UAT Municipiul Slobozia si asocierea SC En Road&Building Construction SRL - Lider, SC Sophia Project SRL - Asociat , SC Oyl Company Holding AG SRL - Asociat, reprezentate prin SC En Road&Building Construction .

In data de 10.08.2022 a fost incheiat Actul Adicional nr.4 , in urma caruia a fost creata rezerva de implementare in valoare de 1 036 422,17 (fara TVA), conform Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.64/2022 privind ajustarea preturilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finantate din fonduri externe nerambursabile.

Rezerva de implementare pentru reechilibrarea contractului a fost constituita in procent initial de 23% din valoarea restului ramas de executat al contractului nr. 77976/23.08.2021.

Valoarea restului de executat al contractului pentru care s-a aplicat formula de ajustare a fost de 4 506 183,35 lei (fara TVA) reprezentand 91% din contract .

$$4.506.183,35 * 23\% = 1.036.422,17$$

Conform OUG 64/2022, art.9 alin.4 :” Pe parcursul derularii contractelor, rezerva de implementare destinata platii ajustarilor de pret se poate suplimenta cu procente pana la 15% din valoarea restului de executat al contractului de achizitie , **determinat initial** , la momentul intrarii in vigoare a prezentei ordonante, prin incheierea de acte aditionale la contracte, fara a depasi pragurile prevazute la art.8 si 18.”

Potrivit dispozitiilor art.221 alin.1, lit.c din Legea 98/2016, valoarea rezervei de implementare calculata ca fiind 15% din valoarea restului de executat a contractului de achizitie, determinat initial este :

$$4.506.183,35 * 15\% = 675.927,50 \text{ lei (fara TVA)}$$



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Conform art.9 alin.5 din OUG 64/2022 suplimentarea rezervei de implementare in conditiile alin.4 aceluasi articol poate avea loc numai daca au fost efectuate plati de minimum 75% din valoarea rezervei .

Total valoare ajustare platita (fara TVA) este de 993.236,36 din 1.036.422,17 (valoarea rezervei constituite initial) fara TVA = 95% (procentaj al platilor facute din valoarea rezervei)

Deoarece din valoarea rezervei de implementare constituita initial in valoare de 1.036.422,17 (fara TVA) a fost consumata valoarea de 993.236,36 (fara TVA) , suma ramasa in valoare de 43.185,81 lei(fara TVA) nu este suficienta pentru plata viitoarelor ajustarii la situatiile de lucrari, se propune aditionarea contractului cu suma de 675.927,50 lei(fara TVA) reprezentand suplimentarea de 15% din valoarea restului de executat a contractului determinat initial .

Prin HCL Nr.21/31.01.2019 au fost aprobati indicatorii tehnico economici si Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru obiectivul de investitii.

1.Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	8.001.755,43 lei
Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	6.733.884,93 lei
Din care C+M (cu tva)	6.586.357,64 lei

In urma actualizarii devizului la faza Proiectului tehnic indicatorii au suferit modificari dupa cum urmeaza, valorile fiind mai mici fata de indicatorii aprobati la faza D.A.L.I

1. Valoarea totala a investitiei (cu TVA)	6.617.311,07
Valoarea totala a investitiei (fara TVA)	5.560.765,61
Din care C+M (cu TVA)	5.316.231,36

Ca urmare a introducerii rezervei de implementare in procent de 23% valoarea investitiei s-a modificat conform tabel, cu incadrarea in valorile indicatorilor economici aprobati.

	Valoare fara tva	TVA	Valoare cu tva
Rezerva de implementare constituita initial 23%	1.036.422,17	196.920,21	1.233.342,38
Valoarea totala a investitiei	6.597.187,78	1.253.465,68	7.850.653,46
Din care C+M	4.467.421,31	848.810,05	5.316.231,36

Ca urmare a suplimentarii rezervei de implementare cu 15%, valoarea investitiei s- a modificat astfel , depasind valorile indicatorilor tehnico economici aprobati .

	Valoare fara tva	TVA	Valoare cu tva
Rezerva de implementare suplimentata 15%	675.927,50	128.426,22	804.353,72
Valoarea totala a investitiei	7.273.115,28	1.381.891,90	8.655.007,18
Din care C+M	4.467.421,31	848.810,05	5.316.231,36

1.Valoarea totala a investitiei (cu tva)	8.655.007,18
Valoarea totala a investitiei (fara tva)	7.273.115,28
Din care C+M (cu tva)	5.316.231,36

A fost intocmit devizul general actualizat care contine in cuprinsul lui la Capitolul 7 - Rezerva de implementare pentru proiectul sus mentionat, anexa la referat.

Pana la aceasta data a fost utilizata suma de 993.236,36(fara TVA) din valoarea rezervei constituite de 1 036 422,17 lei (fara tva) motiv pentru care :

Se supune aprobarii Consiliului Local suplimentarea cu 15% a Rezervei de implementare pentru reechilibrarea Contractului nr. 77976/23.08.2021, in valoare de 675.927,50 (fara TVA) pentru restul de executat, conform OG 64 modificata cu completarile ulterioare, art.9, alin.4.

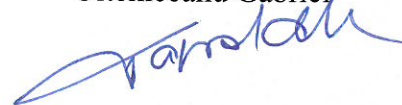
In sustinerea solicitarii, atasam

- Actul aditional nr.4/10.08.2022;
- HCL 327/09.09.2022;
- Devizul actualizat , deviz ce cuprinde rezerva de implementare actualizata .

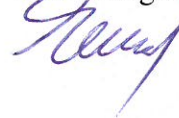
Director tehnic ,
Vlad Cristian



Manager de proiect,
Olteniceanu Gabriel



Responsabil tehnic,
Ene Georgiana



Deviz general

Contractant: EN ROAD BUILDING CONSTR

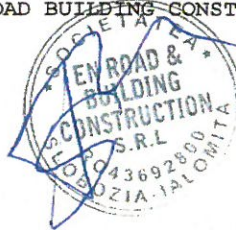
DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții 01 - "CASA ARMATEI"

Nr. cap.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) ron	TVA ron	Valoare cu TVA ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	18,358.35	3,488.09	21,846.43
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	17,647.06	3,352.94	21,000.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	711.29	135.14	846.43
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	475,666.48	90,376.63	566,043.11
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	65,000.00	12,350.00	77,350.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	395,666.48	75,176.63	470,843.11
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	64,576.67	12,269.57	76,846.24
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	57,374.99	10,901.25	68,276.24
3.7.2	Auditul financiar	7,201.68	1,368.32	8,570.00
3.8	Asistenta tehnica	94,538.99	17,962.41	112,501.40
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	44,538.99	8,462.41	53,001.40
Total capitol 3		653,851.77	124,231.84	778,083.61
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4,458,724.68	847,157.69	5,305,882.37

1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	38,762.03	7,364.79	46,126.82
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		4,497,486.71	854,522.47	5,352,009.18
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	8,696.63	1,652.36	10,348.99
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	8,696.63	1,652.36	10,348.99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	51,345.89	9,755.72	61,101.61
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	22,337.11	4,244.05	26,581.16
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	4,467.42	848.81	5,316.23
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	22,337.11	4,244.05	26,581.16
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	2,204.25	418.81	2,623.06
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (5% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	253,384.61	48,143.08	301,527.68
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	96,000.00	18,240.00	114,240.00
5.4.1	Cheltuieli de informare	12,500.00	2,375.00	14,875.00
5.4.2	Cheltuieli de promovare	83,500.00	15,865.00	99,365.00
Total capitol 5		409,427.13	77,791.15	487,218.28
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Rezerva de implementare				
7.1	Rezerva de implementare	1,712,349.67	325,346.44	2,037,696.11
Total capitol 7		1,712,349.67	325,346.44	2,037,696.11
TOTAL GENERAL		7,273,115.28	1,381,891.90	8,655,007.18
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		4,467,421.31	848,810.05	5,316,231.36

In preturi la data de . .

OFERTANT
EN ROAD BUILDING CONSTRUCTION





ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea HCL Slobozia nr. 327/09.09.2022 privind constituirea rezervei de implementare destinată reechilibrării contractului nr. 77976/23.08.2021 aferent proiectului „Creșterea mobilității urbane în cadrul zonei pietonale Casa Armatei”

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de noiembrie 2023, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 116658/2023;
- Devizul General actualizat privind cheltuielile necesare realizării „Reabilitare căi de rulare ale transportului public în Municipiul Slobozia” întocmit de SC EN ROAD BUILDING CONSTRUCTION SRL;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. (2) lit. b) și d) coroborate cu alin. (4) lit. d) și e), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul Administrativ

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Telehuz Anca