



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 61935/11.05.2023

HOTĂRÂRE
privind aprobarea Listei de acces și a Listei cu ordinea de prioritate a locuințelor pentru tineri, construite din fonduri ANL, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, în Municipiul Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 25 mai 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 61736/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 15 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr. 216/28.11.2018 privind aprobarea unui Regulament referitor la atribuirea locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L. în Municipiul Slobozia; ale HCL nr. 456/20.12.2022 privind aprobarea listelor de acces și de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L., în Municipiul Slobozia, județul Ialomița;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (1), (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. e) și q) p, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Lista de acces și Lista cu ordinea de prioritate a locuințelor pentru tineri, construite din fonduri ANL, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, în Municipiul Slobozia, conform Anexei nr. 1 și Anexei nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 - Contestațiile cu privire la stabilirea accesului la locuințe, precum și la acordarea priorităților în soluționarea cererilor, se vor adresa, după caz, primarului sau autorității administrației publice centrale din domeniul sănătății, în termen de 7 (șapte) zile de la afișarea listelor menționate la art. 1.

Art. 3 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe website-ul <https://municipiulslobozia.ro>.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice în vederea aducerii la îndeplinire.

Avizat,
Secretar General Municipiu

Lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, specialiști din sănătate
construite din fonduri A.N.L., în Municipiul Slobozia

Nr. crt.	Nr. și data cererii	Nume și prenume solicitant Nr.membrri familie	Adresa
1	123804 14.12.2022	Moroianu Florentina 3 pers	Slobozia Ialomita
2	125677 20.12.2022	Ursea Tatiana Anisoara 1 pers	Slobozia Ialomita
3	126291 22.12.2022	Neacsu Violeta 2 pers	Tandărei Ialomita
4	22360 10.02.2023	Cosma Elena Mirela 1 pers	Slobozia Ialomita
5	46738 20.03.2023	Poata Sergiu 2 pers	Murfatlar, Constanta
6	47793 22.03.2023	Lemnaru Daniela Rodica 1 pers	Slobozia Ialomita

Comisia socială

Mușat Gabriel - președinte
Telehuz Anca - membru
Puia Gheorghe - membru
Hanganu Elena - membru
Condrea Violeta Ionela - membru
Plăiașu Emanuel Eduard - membru
Balan-Tacilit Daniela - membru
Dinu Elena - secretar

LISTA CU ORDINEA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA DE LOCUINȚE
PENTRU TINERI, DESTINATE INCHIRIERII, FINANȚATE DIN FONDURI ANL PENTRU SPECIALIȘTII DIN SĂNĂTATE

Nr. crt.	Nr. și data cererii	Nume și prenume solicitant Nr. membrii familie	Adresa	Situția locativă		Starea civilă căsătorit/ necăsăt.	Starea de sănătate	Vechime cerere	Studii	Situția loc. sau soc deosebite	Venit mediu net lunar/membru	Criterii specifice	Total punctaj
				sit. loc.	supraf.								
1	46738 / 20.03.2023	Poiată Sergiu 2 pers	Murfatlar Constanța	7	9 9,66	10	0	1	15	0	10	30	82
2	47793 / 22.03.2023	Lemnaru Daniela Rodica 1 pers	Slobozia Ialomita	7	7 13,66	8	0	1	15	0	15	0	53
3	123804 / 14.12.2022	Moroianu Florentina 3 pers	Slobozia Ialomita	7	9 9,80	8	3	1	13	0	10	0	51
4	125677 / 20.12.2022	Ursea Tatiana Anisoara 1 pers	Slobozia Ialomita	7	10 5,8	8	0	1	13	0	10	0	49
5	22360 / 10.02.2023	Cosma Elena Mirela 1 pers	Slobozia Ialomita	7	9 12	8	0	1	13	0	10	0	48
6	126291 / 22.12.2022	Neașu Violeta 2 pers	Tândărei Ialomita	0	0 24,75	10	0	1	13	0	0	0	24

Comisia sociala

Mușat Gabriel - președinte

Telehuz Anca - membru

Puia Gheorghe - membru

Hanganu Elena - membru

Condrea Violeta Ionela - membru

Plăiașu Emanuel Eduard - membru

Balan-Tacit Daniela - membru

Dinu Elena - secretar



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 61931/11.05.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de acces și a Listei cu ordinea de prioritate a locuințelor pentru tineri, construite din fonduri ANL, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, în Municipiul Slobozia

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare referatului Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 61736/2023.

Prin H.C.L. Slobozia nr. 456/20.12.2022 s-a aprobat lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri specialiști din sănătate, construite prin A.N.L., lista cu ordinea de prioritate fiind epuizată.

La această dată, imobilul (blocul T6) situat în municipiul Slobozia, str. Viilor nr. 65A, are disponibile 2 locuințe, compuse dintr-o cameră și dependințe, împreună cu cotele-indivize ce revin fiecărui locatar și șase cereri pentru închirierea acestor locuințe.

Pe data de 09.05.2023 situația a fost analizată și în comisia socială, numită prin Dispoziția Primarului nr. 422/13.04.2022 și HCL Slobozia nr. 210/26.05.2022, pentru verificarea dosarelor depuse în vederea actualizării listei de acces și a listei cu ordinea de prioritate. Ținând seama de criteriile care au stat la baza evaluării prin punctaj a dosarelor complete, a fost întocmită Lista cu ordinea de prioritate și Lista de acces privind locuințele pentru tineri, destinate închirierii, tinerilor specialiști din sănătate, anexe ale referatului de specialitate și ale proiectului de hotărâre.

Astfel, în conformitate cu prevederile art. 15 din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, propunem aprobarea în ședința ordinară a Consiliului Local Slobozia a Listei cu ordinea de prioritate și a Listei de acces privind locuințele pentru tineri, destinate închirierii, tinerilor specialiști din sănătate.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR ,
Soare Dragos**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Managementul
Serviciilor de Utilități Publice
Nr. 61736/10.05.2023

REFERAT DE SPECIALITATE

Agenția Națională pentru Locuințe a transmis în administrare municipiului Slobozia, blocul de locuințe T6, pentru tineri, destinat închirierii, specialiștilor din sănătate, situat pe str. Viilor nr. 65A.

Imobilul are în componență 12 unități locative din care 10 locuințe au fost repartizate prin HCL nr. 340/29.09.2022 și HCL nr. 456/20.12.2022 lista a fost epuizată, iar 2 locuințe (cu una cameră) au rămas libere pentru închiriere.

În conformitate cu art. 15, alin 2 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin HG nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc procedurile pentru întocmirea listei de priorități și a listei de acces a solicitanților de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite din fonduri ANL, potrivit căroră:

" (2)Lista de priorități prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe înscrise în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

(2/1)listele de prioritati ... se aprobă prin hotărâre a consiliului local al ... municipiului"

În scopul respectării prevederilor legale, prin HCL nr. 39/27.01.2022 s-au aprobat criteriile care stau la baza evaluării prin punctaj a dosarelor complete, iar documentele care au fost depuse au fost solicitate conform prevederilor din HCL nr. 216/28.11.2018, prin care s-a aprobat Regulamentul referitor la atribuirea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, finanțate prin A.N.L., în Municipiul Slobozia.

În evidența municipiului Slobozia sunt înregistrate 6 cereri și s-au transmis notificări pentru reactualizarea documentelor conform regulamentului.

Comisia socială întrunită în data de 09.05.2023 pentru analizarea dosarelor depuse în vederea stabilirii accesului și a ordinii de prioritate, numită prin Dispoziția Primarului municipiului Slobozia nr. 422/13.04.2022 și HCL nr. 210/26.05.2022, în următoarea componență:

- d-l Mușat Gabriel – Viceprimar – Președinte
- d-na Telehuz Anca – Consilier local – membru
- d-l Puia Gheorghe – Consilier local – membru

- d-na Hanganu Elena – reprezentant D.S.P. – membru
- d-na Condrea Violeta Ionela – reprezentant Direcția Juridică – membru
- d-l Plăiașu Emanuel Eduard - reprezentant Birou Evidență Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar - membru
- d-na Balan-Taclit Daniela - reprezentant Direcția Finanțe Publice Locale - membru
- d-na Dinu Elena – reprezentant Serviciul M.S.U.P. – secretar,

a luat în discuție dosarele cu documentele depuse până la data limită 24.04.2023, dată stabilită prin Dispoziția Primarului nr. 331/22.03.2023 și a procedat la verificarea dosarelor depuse de către solicitanți prin respectarea criteriilor eliminatorii, punctarea conform criteriilor de evaluare, în urma analizei s-a stabilit lista de acces și lista de prioritate în care au fost înscrși 6 solicitanți.

Având în vedere cele sus menționate, se supune aprobării Consiliul Local Slobozia Lista de acces și Lista cu ordinea de prioritate anexate.

Se anexează și procesul verbal final al Comisiei sociale pentru analizarea dosarelor depuse în vederea stabilirii accesului, a ordinii de prioritate a locuințelor pentru tineri construite din fonduri A.N.L. destinate specialiștilor din sănătate, în Municipiul Slobozia, înregistrat cu nr. 61094/09.05.2023.

DIRECȚIA JURIDICĂ,
Violeta Condrea



ȘEF SERV.M.S.U.P.,
Mihaela Neagu



ÎNTOCMIT,
Elena Dinu





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 61094/09.05.2023

PROCES -VERBAL

privind lista cu ordinea de prioritate a locuințelor destinate închirierii, pentru tineri, specialiști din sănătate, finanțate din fonduri A.N.L.
pentru solicitanții care au acces la aceste locuințe

Prin HCL nr. 456/20.12.2022 a fost aprobată lista de priorități pentru locuințele destinate închirierii, specialiștilor din sănătate, amplasate în str. Viilor nr. 65A, bloc T6.

Lista a cuprins 2 beneficiari și este epuizată. Din cele 12 unități locative ale blocului T6, au rămas libere 2 pentru închiriere.

Pe data de 09.05.2023 s-a întrunit Comisia socială pentru analizarea dosarelor depuse în vederea stabilirii accesului, a ordinii de prioritate a locuințelor construite prin ANL, în municipiul Slobozia, numită prin Dispoziția Primarului municipiului Slobozia nr. 422/13.04.2022 și HCL nr. 210/26.05.2022, în următoarea componență:

d-l Mușat Gabriel – Viceprimar – Președinte

d-na Telehuz Anca – Consilier local – membru

d-l Puia Gheorghe – Consilier local – membru

d-na Hanganu Elena – reprezentant D.S.P. – membru

d-na Condrea Violeta-Ionela – reprezentant Direcția Juridică – membru

d-l Plăiașu Emanuel Eduard - reprezentant Birou Evidență Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar- membru

d-na Balan-Taclit Daniela - reprezentant Direcția Finanțe Publice Locale - membru

d-na Dinu Elena – reprezentant Serviciul M.S.U.P. – secretar.

Criteriile care au stat la baza evaluării prin punctaj a dosarelor complete au fost aprobate prin HCL nr. 39/27.01.2022 și avizate de Minister, iar documentele care au fost depuse au fost solicitate conform prevederilor din HCL nr. 216/28.11.2018, prin care s-a aprobat Regulamentul referitor la atribuirea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, finanțate prin A.N.L., în Municipiul Slobozia.

În scopul întocmirii propunerii Listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele ANL pentru specialiștii din sănătate, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. 2 din H.G. nr. 962/2001 privind Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 cu modificările și completările ulterioare, prin care "(2)Lista de priorități prevăzută la alin. (1) se reface ori de câte ori este cazul, dacă în anul respectiv urmează să se finalizeze și să se repartizeze locuințe noi pentru tineri, destinate închirierii, dacă titularii cererilor de locuințe

înscriși în lista aprobată inițial nu mai îndeplinesc criteriile de acces la locuință sau dacă există locuințe pentru tineri rămase vacante. Pentru refacerea listei de priorități se iau în considerare cererile depuse până la sfârșitul lunii anterioare aprobării acesteia.

(2/1)listele de prioritati ... se aprobă prin hotărâre a consiliului local al ... municipiului"

S-au luat în discuție dosarele complete depuse de solicitanți, care au cereri înregistrate la Primăria Slobozia și au prezentat documente pentru actualizare până la data de 24.04.2023, data stabilită prin Dispoziția Primarului nr. 331/22.03.2023.

În evidența Municipiului Slobozia sunt înregistrate 6 cereri pentru repartizarea unei locuințe A.N.L. destinate specialiștilor din sănătate. În scopul actualizării documentelor existente la dosar s-au transmis notificări solicitanților aflați în evidență.

Comisia socială întrunită la data de 09.05.2023 a procedat la verificarea dosarelor depuse de către solicitanți.

În urma discuțiilor au fost înscriși în lista de acces și lista cu ordinea de prioritate prin respectarea criteriilor eliminatorii și punctarea conform criteriilor de evaluare astfel:

- d-l Poiată Sergiu, dosar nr. 46738/20.03.2023, 82 puncte,
- d-na Lemnaru Daniela Rodica dosar nr. 47793/22.03.2023, 53 puncte,
- d-na Moroianu Florentina dosar nr. 123804/14.12.2022, 51 puncte,
- d-na Ursea Tatiana Anisoara dosar nr. 125677/20.12.2022, 49 puncte,
- d-na Cosma Elena Mirela dosar nr. 22360/10.02.2023, 48 puncte,
- d-na Neacșu Violeta dosar nr. 126291/22.12.2022, 24 puncte,

Având în vedere cele de mai sus, se transmite spre aprobare Consiliului Local Slobozia Lista de acces și Lista cu ordinea de prioritate, anexate.

Comisia sociala

d-l Mușat Gabriel – președinte

d-na Telehuz Anca – membru

d-l Puia Gheorghe – membru

d-na Hanganu Elena – membru

d-na Condrea Violeta-Ionela – membru

d-l Plăiașu Emanuel Eduard -membru

d-na Balan-Taclit Daniela - membru

d-na Dinu Elena – secretar.



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea Listei de acces și a Listei cu ordinea de prioritate a locuințelor pentru tineri, construite din fonduri ANL, destinate închirierii tinerilor specialiști din sănătate, în Municipiul Slobozia

Comisia de Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, întrunită în sesiune în data de, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Referatul de specialitate al Serviciului Managementului Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 61736/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul are la bază prevederile Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare; art. 15 din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998, cu modificările și completările ulterioare; H.C.L. nr. 216/28.11.2018 privind aprobarea unui Regulament referitor la atribuirea locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L. în Municipiul Slobozia; ale HCL nr. 456/20.12.2022 privind aprobarea listelor de acces și de stabilire a ordinii de prioritate în soluționarea cererilor de locuințe construite prin A.N.L., în Municipiul Slobozia, județul Ialomița; art. 129 alin. (1), (2) lit. d), coroborat cu alin. (7) lit. e) și q) p, respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Oancea Stela

SECRETAR,
Bîrsan Mihaela