



ROMÂNIA  
CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 61281/10.05.2023

## HOTĂRÂRE

### privind aprobarea repartizării unei locuințe sociale situate în Municipiul Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință ordinară în data de 25 mai 2023,

#### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 59770/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 2 lt. c) și art. 44 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 286, alin. (1), art. 332 și art. 333 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 136 alin. (4) din Constituția României;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. q), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** - (1) Se aprobă repartizarea unei locuințe sociale situată în municipiul Slobozia, Aleea Chimiei, bl. A, Ap. 8, județul Ialomița, către domnul Duțu Lilian, domiciliat în

(2) Imobilul menționat la alin. (1) este compus dintr-o cameră, este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, figurează la poziția 63 în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al Municipiului Slobozia și este înscrisă în Cartea Funciară colectivă nr. 7135/N.

**Art. 2** - Criteriile în baza cărora au fost repartizate locuințele sociale prevăzute la art. 1 sunt cele aprobate prin HCL Slobozia nr. 125/30.07.2018.

**Art. 3** - (1) Închirierea locuinței sociale menționate la art. 1 se va face în baza contractului de închiriere, încheiat pe o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare, cu respectarea prevederilor legale.

(2) - Predarea locuinței sociale cu toate accesoriile sale în stare corespunzătoare utilizării acesteia se va realiza de către Municipiul Slobozia.

(3) - Valoarea chiriei nominale lunare va fi calculată de către titularul dreptului de administrare, iar nivelul chiriei nu va depăși 10% din venitul net lunar, calculat pe ultimele 12 luni, pe familie.

**Art. 4** - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe siteul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. 5** - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.

**Avizat,  
Secretar General Municipiu**