



Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 63524/17.05.2023

PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE

## HOTĂRÂRE

**privind modificarea HCL nr. 55/28.02.2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, Strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 25.05.2023,

### Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 20636/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 294 alin. (3) - (7) din Codul administrativ; ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I.** – Se aprobă modificarea Anexei la HCL Slobozia nr. 55/28.02.2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, Strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița, care va avea datele de identificare menționate în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** – Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 55/28.02.2023, rămân neschimbate.

**Art. III.** – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. IV.** – În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va comunica Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Consiliului Județean Ialomița.

Avizat,  
Secretar General Municipiu

Anexa la HCL Slobozia nr. \_\_\_/25.05.2023

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situatie juridică actuală
1242	1.6.2.	Teren fotbal	<p>Amplasament: T41 parcela 192</p> <p>Vecinatati:</p> <p>N- teren domeniul public al UAT Slobozia pe o lungime de 101 m;  drum - NC 31820 pe o lungime de 4,40 m  S- teren domeniul public al UAT Slobozia  E- teren domeniul public al UAT Slobozia  V- teren domeniul public al UAT Slobozia  C1- grup sanitar - 15 mp  Teren aferent = 6961 mp</p>	2018	377.602,78	<p>OUG 57/2019  HCL ...../2023  CF 38993  Nr cad 38993  Nr cad 38993-C1</p>



**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 63523/17.05.2023**

**REFEERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 55/28.02.2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, Strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Supunem aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat, având la bază raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023.

Prin HCL Slobozia nr. 55/28.02.2023 a fost aprobată trecerea din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița a imobilului compus din teren de fotbal în suprafață de 6.961 mp și construcție - C1 (grup sanitar). Imobilul este situat în municipiul Slobozia, strada Ion Creangă nr. 2, județul Ialomița. Datele de identificare ale imobilului se regăsesc în Anexa la HCL nr. 55/28.02.2023, unde sunt consemnate defalcat - teren fotbal și teren aferent (pct. a și b). Imobilul este înscris în Cartea funciară a localității Slobozia cu nr. 38993 și are numerele cadastrale 38993 și 38993-C1.

La acest moment, s-a constatat că datele privind suprafața totală de teren și valoarea de inventar sunt eronat consemnate în Anexa la HCL Slobozia nr. 55/28.02.2023. Având la bază aceste argumente, prin raportul de specialitate, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar solicită modificarea Anexei prin eliminarea subpunctului „b” - Terenul aferent, modificarea și consolidarea valorii de inventar care va fi de 377.602,78 lei și a terenului aferent care va fi în suprafață totală de 6.961 mp.

Raportat la cele menționate mai sus, rugăm Consiliul Local să aprobe proiectul de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,  
Dragoș SOARE**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice  
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

NR. 63495/17.05.2023

EX. 2/2

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul, Plăiașu Emanuel Eduard, șef birou în cadrul Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin mai multe hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Slobozia s-au strecurat erori, în vederea rectificării acestora se impune aprobarea unei hotărâri de modificare a acestor acte administrative.

Prin H.C.L. nr. 386/2022 a fost aprobat retragerea dreptului de administrare asupra unor imobile în care își desfășoară activitatea Liceul Tehnologic „Mihai Eminescu” și transmiterea acestui drept către Liceul Tehnologic „Al. I Cuza” și Liceul Tehnologic „Înălțarea Domnului”. În interiorul acestui HCL a fost strecurată o eroare cu privire la valoarea contabilă a bunurilor transmise Liceului Tehnologic „Al. I Cuza” valoarea corectă fiind 6.787.097,22 lei defalcată astfel: Clădire liceu - 3.639.700,57 lei, garaj auto 1.332,95 lei, teren aferent liceu - 3.146.063,70 lei. Anexa 1.

Prin H.C.L. nr. 55/2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița. În mod eronat a fost trecut suprafața terenului de fotbal ca fiind 6.449 mp de asemenea valoarea contabilă înscrisă nu a fost cea actualizată, conform ultimei reevaluări, fiind 377.602,78 lei, această valoare nefiind defalcată, poziția acestuia fiind una consolidată, teren fotbal și teren aferent. Anexa 2.

Prin H.C.L. nr. 56/2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița. Valoarea contabilă înscrisă în Anexa hotărârii este eronată cea corectă fiind 153.024,38 lei, ea rezultând în urma unei reevaluări. Anexa 2.

Atașăm prezentului raport anexele cu elementele de identificare și valorile de inventar corectate.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să aprobați în ședință publică a consiliului local o hotărâre de modificare a unor acte administrative în vederea ducerii lor la îndeplinire.

Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar,  
Plăiașu Emanuel-Eduard

Vizat juridic,  
Badea-Dumitru Alexandru



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Juridică și de Disciplină**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 55/28.02.2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, Strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Comisia Juridică și de Disciplină întrunită în ședință în data de ..... 2023 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre îndeplinește prevederile art. 294 alin. (3) din Codul administrativ; ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
**PREȘEDINTE,  
Buzoianu Stoian**

**SECRETAR,  
Mușat Gabriel**



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 55/28.02.2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, Strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în ședință în data de ..... 2023 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre îndeplinește prevederile art. 294 alin. (3) din Codul administrativ; ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
**PREȘEDINTE,**  
**Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,**  
**Bunea Constantin-Dorel**