

CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA



Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 63522/17.05.2023

**HOTĂRÂRE**

privind modificarea HCL nr. 56/28.02.2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, Strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din 25.05.2023,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 294 alin. (3) - (7) din Codul administrativ; ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** – Se aprobă modificarea coloanei nr. 6 din cuprinsul Anexei la HCL Slobozia nr. 56/28.02.2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, Strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița, care va avea datele de identificare menționate în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** - Celelalte prevederi ale HCL Slobozia nr. 56/28.02.2023 rămân neschimbate.

**Art. III.** – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. IV.** – În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va comunica Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Consiliului Județean Ialomița.

Avizat,  
Secretar General Municipiu

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar [lei]	Situția juridică actuală
917	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu Suprafață măsurată = 114 mp Îmbrăcămintă = beton de ciment Vecinătăți: N – Muzeul Național al Agriculturii S – Teren domeniu privat al municipiului Slobozia E – Strada Mihail Sadoveanu V – Teren domeniu privat al municipiului Slobozia	1985	153.024,38	O.U.G. 57/2019 H.C.L. 104/2011 CF 40601 Nr cad 40601



**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 63519/17.05.2023**

**REFEERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 56/28.02.2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, Strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Supunem aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat, având la bază raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023.

Prin HCL Slobozia nr. 56/28.02.2023, a fost trecut din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița, terenul în suprafață de 114 mp situat în municipiul Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, județul Ialomița, înscris în Cartea Funciară nr. 40601, având numărul cadastral 40601.

Scopul acestei operațiuni juridice a fost acela de a se crea posibilitatea realizării unui proiect al Muzeului Național al Agriculturii.

În cuprinsul Anexei HCL nr. 56/2023 sunt consemnate toate elementele de identificare ale terenului, inclusiv valoarea de inventar de 150.662,00 lei, evidențiată la coloana 6.

Prin raportul de specialitate, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar constată valoarea de inventar de 150.662,00 lei ca fiind eronată, întrucât, în urma unei reevaluări a rezultat o altă valoare de 153.024,38 lei.

Având în vedere cele menționate mai sus, se impune modificarea Anexei la HCL nr. 56/28.02.2023, prin actualizarea valorii de inventar a terenului, care va fi de 153.024,38 lei și aprobarea de către Consiliul Local a proiectului de hotărâre în forma prezentată.

**PRIMAR,  
Dragoș SOARE**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice  
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

NR. 63495/17.05.2023

EX. 2/2

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul, Plăiașu Emanuel Eduard, șef birou în cadrul Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin mai multe hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Slobozia s-au strecurat erori, în vederea rectificării acestora se impune aprobarea unei hotărâri de modificare a acestor acte administrative.

Prin H.C.L. nr. 386/2022 a fost aprobat retragerea dreptului de administrare asupra unor imobile în care își desfășoară activitatea Liceul Tehnologic „Mihai Eminescu” și transmiterea acestui drept către Liceul Tehnologic „Al. I Cuza” și Liceul Tehnologic „Înălțarea Domnului”. În interiorul acestui HCL a fost strecurată o eroare cu privire la valoarea contabilă a bunurilor transmise Liceului Tehnologic „Al. I Cuza” valoarea corectă fiind 6.787.097,22 lei defalcată astfel: Clădire liceu - 3.639.700,57 lei, garaj auto 1.332,95 lei, teren aferent liceu - 3.146.063,70 lei. *Anexa 1*

Prin H.C.L. nr. 55/2023 referitoare la trecerea imobilului înscris în Cartea Funciară nr. 38993, situat în Slobozia, strada Ion Creangă, nr. 2, din domeniul public al U.A.T. Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița. În mod eronat a fost trecut suprafața terenului de fotbal ca fiind 6.449 mp de asemenea valoarea contabilă înscrisă nu a fost cea actualizată, conform ultimei reevaluări, fiind 377.602,78 lei, această valoare nefiind defalcată, poziția acestuia fiind una consolidată, teren fotbal și teren aferent. *Anexa 2*

Prin H.C.L. nr. 56/2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița. Valoarea contabilă înscrisă în Anexa hotărârii este eronată cea corectă fiind 153.024,38 lei, ea rezultând în urma unei reevaluări. *Anexa 2*

Atașăm prezentului raport anexele cu elementele de identificare și valorile de inventar corectate.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să aprobați în ședință publică a consiliului local o hotărâre de modificare a unor acte administrative în vederea ducerii lor la îndeplinire.

Șef Birou Patrimoniu Cadastru și Fond Funciar,  
Plăiașu Emanuel-Eduard

Vizat juridic,

Badea-Dumitru Alexandru



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Juridică și de Disciplină**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 56/28.02.2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, Strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Comisia Juridică și de Disciplină întrunită în ședință în data de ..... 2023 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre îndeplinește prevederile art. 294 alin. (3) - (7) din Codul administrativ; ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia **Juridică și de Disciplină**, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
**PREȘEDINTE,**  
**Buzoianu Stoian**

**SECRETAR,**  
**Mușat Gabriel**



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre privind modificarea HCL nr. 56/28.02.2023 referitoare la trecerea terenului în suprafață de 114 mp, situat în Slobozia, Strada Mihail Sadoveanu, din domeniul public al UAT Municipiul Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în ședință în data de ..... 2023 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar înregistrat cu nr. 63495/2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre îndeplinește prevederile art. 294 alin. (3) - (7) din Codul administrativ; ale art. 59 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și alin. (14), respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....

**PREȘEDINTE,**  
**Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,**  
**Bunea Constantin-Dorel**