



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 89024/18.08.2023

HOTĂRĂRE

referitoare la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31 august 2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 87481/2023;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 87307/09.08.2023;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare; art. 59-60 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (1) - (4), art. 296 alin. (2) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea pozițiilor nr. 942, 968, 969, 973, 986, 989, 990 și 1299 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. II – Se aprobă completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu 17 noi poziții (1338-1354), conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. III – Se aprobă abrogarea pozițiilor nr. 917, 1242, 1320 și 1336 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IV – Pentru bunurile inventariate în cuprinsul prezentei hotărâri, Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar va iniția în termen de 6 luni de la adoptare, procedurile de atestare a inventarului domeniului public în conformitate cu prevederile art 289 din Codul administrativ.

Art. V – Celelalte prevederi ale H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art. VI – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. VII – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Serviciii Utilități Publice și Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.

Anexă

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
942	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Pieții , Bloc B4, parcare 261, 262 Suprafață = 754 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun. Slobozia S – domeniul public al mun. Slobozia E – Aleea Bujorului V – domeniul public al mun. Slobozia	1987	420.435,97	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023 CF 41205 Nr cad 41205
968	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U14, parcare 153, 154 Suprafață = 203 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Bloc U14 S – Alee carosabilă E – Alee carosabilă V – Bloc U19	1978	113.194,00	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023
969	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 151 Suprafață = 186 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces U19 S – domeniul privat al mun. Slobozia E – alee acces bl V5 V – alee acces bl U19	1980	103.714,68	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023
973	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 162 Suprafață = 62 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bloc U18 S – domeniul public al mun Slobozia având nr cad 40264 E – Alee acces V – Alee acces	1978	34.571,62	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023 CF 41160 Nr cad 41160
986	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 144 Suprafață = 89 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Bulevardul Unirii E – alee acces V – Bloc U10	1986	49.626,96	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023 CF 41144 Nr cad 41144

989	1.3.7.3.	Parcare	Amplasament: Strada Domnița Bălașa, Bloc U8 - U10 parcare 136 Suprafață = 144 mp Îmbrăcăminte: beton de ciment Vecinătăți: N – Strada Domnița Bălașa având nr cad 40560 S – Alee acces blocuri U9-U10 E – Strada Eternității V – domeniul public al mun. Slobozia	1994	71.833,58	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023 CF 41207 Nr cad 41207
990	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U5A, U5B, parcare 143 Suprafață = 187 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Bloc U5B E – Bloc U6 V – Teren domeniul public al municipiului Slobozia	1998	104.272,58	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023
1299	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu Suprafața = 309 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N – Muzeul Național al Agriculturii S – Teren domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 34260 E – Strada Mihail Sadoveanu V – Teren domeniul public al mun. Slobozia	1990	56.430,00	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023
1338	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Domnița Bălașa, Bloc U8 - U10, parcare 137 Suprafață = 126 mp Îmbrăcăminte: beton de ciment Vecinătăți: N – Strada Domnița Bălașa având nr cad 40560 S – Bloc U8 – U9 E – domeniul public al mun. Slobozia V – domeniul public al mun. Slobozia	1984	62.854,38	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL /2023 CF 41143 Nr cad 41143
1339	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Domnița Bălașa, Bloc U8 - U10, parcare 140 Suprafață = 135 mp Îmbrăcăminte: beton de ciment Vecinătăți: N – Strada Domnița Bălașa având nr cad 40560 S – Bloc B1 – U8 E – domeniul public al mun. Slobozia V – domeniul public al mun. Slobozia	1984	67.343,98	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL /2023 CF 41158 Nr cad 41158
1340	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U5A, U5B, parcare 143/1 Suprafață = 172 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun. Slobozia S – Alee acces bloc U5A E – domeniul public al mun. Slobozia V – domeniul public al mun. Slobozia	1998	95.908,47	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL /2023 CF 41208 Nr cad 41208

1341	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 144bis Suprafata = 24 mp Imbracaminte: beton asfaltic Vecinatati: N - Alee acces bloc U1 S - Alee acces E - Alee acces bloc U1 V - Alee acces bloc U10	1986	13.382,55	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41159 Nr cad 41159
1342	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 144bis/1 Suprafata = 10 mp Imbracaminte: beton asfaltic Vecinatati: N - Alee acces bl U1 S - Alee acces bl U1 E - domeniul public al mun Slobozia V - domeniul public al mun Slobozia	1986	5.576,06	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41190 Nr cad 41190
1343	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 145 Suprafata = 57 mp Imbracaminte: beton asfaltic Vecinatati: N - Alee acces bl U1 S - Alee acces bl U1 E - domeniul public al mun Slobozia V - domeniul public al mun Slobozia	1986	31.783,56	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41183 Nr cad 41183
1344	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 146 Suprafata = 89 mp Imbracaminte: beton asfaltic Vecinatati: N - Alee acces S - Alee acces bl U1 E - Alee acces bl U1 V - domeniul public al mun Slobozia	1986	49.626,96	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41165 Nr cad 41165
1345	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 147 Suprafata = 84 mp Imbracaminte: beton asfaltic Vecinatati: N - Alee acces S - Alee acces E - Alee acces bl U1 V - Alee acces bl U10	1986	46.838,93	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41184 Nr cad 41184
1346	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 148 Suprafata = 148 mp Imbracaminte: beton asfaltic Vecinatati: N - Alee acces bl U10 S - Alee acces E - Alee acces bl U1 V - BIU10	1986	82.525,73	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41164 Nr cad 41164

1347	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 149 Suprafață = 108 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – str. Domnița Bălașa S – bloc U10 E – Alee acces V – str. Gării	1986	60.221,48	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023
1348	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U14, parcare 152 Suprafață = 82 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun. Slobozia S – domeniul public al mun. Slobozia E – domeniul public al mun. Slobozia V – bloc U14	1978	45.723,68	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41182 Nr cad 41182
1349	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 150 Suprafață = 58 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bloc U19 S – alee acces E – domeniul public al municipiului Slobozia V – Alee acces bloc U19	1980	32.341,14	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41201 Nr cad 41201
1350	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 155 Suprafață = 118 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Alee acces Bloc U20 E – Alee acces V – Alee acces Bloc U20	1980	65.797,48	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41189 Nr cad 41189
1351	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 169 Suprafață = 445 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bl U19 S – Alee acces bl U20 E – Alee acces blocuri V2, V3, V4, V5 V – domeniul privat al mun. Slobozia	1980	248.134,58	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41175 Nr cad 41175
1352	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 163 Suprafață = 78 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces Bloc U18 S – domeniul public al mun. Slobozia E – Alee acces Bloc E18 V – domeniul public al mun. Slobozia	1978	43.493,33	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41200 Nr cad 41200

1353	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 164 Suprafață = 32 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun Slobozia S – domeniul public al mun Slobozia E – domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 31466 V – domeniul public al mun Slobozia	1978	17.843,42	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41166 Nr cad 41166
1354	1.3.7.2.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 165 Suprafață = 32 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun Slobozia S – domeniul public al mun Slobozia E – Bloc E18 bis V – domeniul public al mun Slobozia	1978	17.843,42	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41206 Nr cad 41206

Șef Birou Patrimoniu,
Cons. Plăiașu Emanuel Eduard

Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

Șef Birou Urbanism,
Cons. Radu Cristian Florin

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cereri de retrocedare

Cadastru,
Ing. Ciobanu Laurențiu



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 88997/18.08.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4 a OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv: drumurile comunale, vicinale și străzile; piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement; lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean; rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente; terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea; locuințele sociale; statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național; bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național; terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat; cimitirele orășenești și comunale; ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean; digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

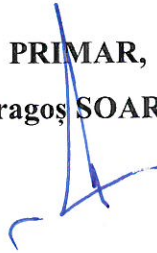
Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

Comisia de inventariere are obligația să actualizeze inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

În acest sens, se va modifica și completa Anexa la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu informațiile existente în Anexa la proiectul de hotărâre și documentele atașate. De asemenea, pozițiile nr. 917, 1242, 1320 și 1336 se vor abroga.

Având în vedere Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 87481/2023 și procesul verbal nr. 87307/09.08.2023 al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, propunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Dragoș SOARE





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

NR. 87481/10.08.2023

EX. 2/2

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin procesul verbal nr. 87307/09.08.2023 comisia de inventariere solicită modificarea Anexei la HCL 103/2011 în sensul modificării pozițiilor 942, 968, 969, 973 986, 989, 990, 1299, completarea cu 17 poziții noi 1338-1354 și abrogarea pozițiilor 917, 1336.

UAT Municipiul Slobozia a intabulat mai multe parcări rezidențiale, bunuri ce sunt înscrise în domeniul public al municipiului Slobozia. Pentru a avea o mai bună evidență a bunurilor imobile se impune actualizarea pozițiilor existente și creerea unor poziții noi pentru parcările intabulate.

Prin HCL 54/28.02.2023 a fost aprobată transmiterea a unui teren în suprafață de 2.969 mp situați în Municipiul Slobozia, șoseaua Sudului, nr. 5A din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița.

Prin HCL 55/28.02.2023 modificat prin HCL 119/29.05.2023 a fost aprobată trecerea imobilului în suprafață de 6.961 mp situat în Municipiul Slobozia, str. Ion Creangă, nr. 2 din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița.

Prin HCL 56/28.02.2023 modificat prin HCL 120/29.05.2023 a fost aprobată transmiterea din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul public al Județului Ialomița un teren în suprafață de 114 mp.

Astfel se impune abrogarea pozițiilor din Anexa la HCL 103/2011 a celor trei terenuri mai sus menționate care au fost transmise în proprietatea Județului Ialomița.

În urma dezmembrării unui teren proprietate publică a Municipiului Slobozia

situat în strada Filaturii nr. 36 a fost creată o poziție nouă și modificată cea existentă, poziția nouă (1336) propunem să fie trecut în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea încheierii unui contract de schimb dintre UAT Municipiul Slobozia și SC Transmar SRL.

Datele de identificare ale imobilelor sus menționate se regăsesc în anexa prezentului referat.

Astfel vă rugăm să supuneți dezbaterii în ședință publică a consiliului local propunerea de modificare a pozițiilor 942, 968, 969, 973 986, 989, 990 și 1299, completarea cu 17 poziții noi 1338-1354 și abrogarea pozițiilor 917, 1242, 1320 și 1336.

Șef Birou Patrimoniu,
Cons. Plăiașu Emanuel Eduard

Vizat Juridic,
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

Șef Birou Urbanism,
Cons. Radu Cristian Florin

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cereri de retrocedare

Cadastru,
Ing. Ciobanu Laurențiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 87307/09.08.2023

PROCES VERBAL

În conformitate cu art. 289 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public al unității administrativ teritoriale se face prin comisie specializată formată din membri ai aparatului executiv al U.A.T.-ului, având în vedere și normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiilor.

Conform prevederilor art. 289 alin. 3 comisia se constituie prin dispoziția autorității executive a unității administrativ teritoriale și conform art. 5 din normele tehnice aprobate în 14.05.2020.

Având în vedere art. 289, alin (2) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, comisia constituită conform art. 289 alin (3), în urma efectuării vizitelor pe teren, în municipiul Slobozia, în vederea identificării și clarificării inventarierii unor imobile, au fost constatate modificări și se au în vedere următoarele imobile cu datele de identificare:

Nr. Crt.	Denumire a bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1.	Parcare	Amplasament: Strada Pieții, Bloc B4, parcare 261, 262 Suprafață = 754 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun. Slobozia S – domeniul public al mun. Slobozia E – Aleea Bujorului V – domeniul public al mun. Slobozia	1987	420.435,97	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023 CF 41205 Nr cad 41205
2.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U14, parcare 153, 154 Suprafață = 203 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Bloc U14 S – Alee carosabilă E – Alee carosabilă V – Bloc U19	1978	113.194,00	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023
3.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 151 Suprafață = 186 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces U19 S – domeniul privat al mun. Slobozia	1980	103.714,68	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL/2023

		E – alee acces bl V5 V – alee acces bl U19			
4.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 162 Suprafață = 62 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bloc U18 S – domeniul public al mun Slobozia având nr cad 40264 E – Alee acces V – Alee acces	1978	34.571,62	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023 CF 41160 Nr cad 41160
5.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 144 Suprafață = 89 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Bulevardul Unirii E – alee acces V – Bloc U10	1986	49.626,96	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023 CF 41144 Nr cad 41144
6.	Parcare	Amplasament: Strada Domnița Bălașa, Bloc U8 - U10 parcare 136 Suprafață = 144 mp Îmbrăcăminte: beton de ciment Vecinătăți: N – Strada Domița Bălașa având nr cad 40560 S – Alee acces blocuri U9-U10 E – Strada Eternității V – domeniul public al mun. Slobozia	1994	71.833,58	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023 CF 41207 Nr cad 41207
7.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U5A, U5B, parcare 143 Suprafață = 187 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Bloc U5B E – Bloc U6 V – Teren domeniu public al municipiului Slobozia	1998	104.272,58	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023
8.	Parcare	Amplasament: Strada Mihail Sadoveanu Suprafața = 309 mp Îmbrăcăminte = beton de ciment Vecinătăți: N – Muzeul Național al Agriculturii S – Teren domeniul public al mun. Slobozia având nr cad 34260 E – Strada Mihail Sadoveanu V – Teren domeniu public al mun. Slobozia	1990	56.430,00	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL 58/2016 HCL /2023
9.	Parcare	Amplasament: Strada Domnița Bălașa, Bloc U8 - U10, parcare 137 Suprafață = 126 mp Îmbrăcăminte: beton de ciment Vecinătăți: N – Strada Domița Bălașa având nr cad 40560 S – Bloc U8 – U9 E – domeniul public al mun. Slobozia V – domeniul public al mun. Slobozia	1984	62.854,38	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL /2023 CF 41143 Nr cad 41143
10.	Parcare	Amplasament: Strada Domnița Bălașa, Bloc U8 - U10, parcare 140 Suprafață = 135 mp Îmbrăcăminte: beton de ciment Vecinătăți: N – Strada Domița Bălașa având nr cad 40560 S – Bloc B1 – U8 E – domeniul public al mun. Slobozia V – domeniul public al mun. Slobozia	1984	67.343,98	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL /2023 CF 41158 Nr cad 41158
11.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U5A, U5B, parcare 143/1 Suprafață = 172 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic	1998	95.908,47	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL /2023 CF 41208

		Vecinătăți: N – domeniul public al mun. Slobozia S – Alee acces bloc U5A E – domeniul public al mun. Slobozia V – domeniul public al mun. Slobozia			Nr cad 41208
12.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 144bis Suprafață = 24 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bloc U1 S – Alee acces E – Alee acces bloc U1 V – Alee acces bloc U10	1986	13.382,55	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL .../2023 CF 41159 Nr cad 41159
13.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 144bis/1 Suprafață = 10 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bl U1 S – Alee acces bl U1 E – domeniul public al mun Slobozia V – domeniul public al mun Slobozia	1986	5.576,06	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41190 Nr cad 41190
14.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 145 Suprafață = 57 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bl U1 S – Alee acces bl U1 E – domeniul public al mun Slobozia V – domeniul public al mun Slobozia	1986	31.783,56	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41183 Nr cad 41183
15.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 146 Suprafață = 89 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Alee acces bl U1 E – Alee acces bl U1 V – domeniul public al mun Slobozia	1986	49.626,96	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41165 Nr cad 41165
16.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 147 Suprafață = 84 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Alee acces E – Alee acces bl U1 V – Alee acces bl U10	1986	46.838,93	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41184 Nr cad 41184
17.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 148 Suprafață = 148 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bl U10 S – Alee acces E – Alee acces bl U1 V – Bl U10	1986	82.525,73	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41164 Nr cad 41164
18.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U1, parcare 149 Suprafață = 108 mp Imbrăcămintă: beton asfaltic Vecinătăți: N – str. Domnița Bălașa S – bloc U10 E – Alee acces V – str. Gării	1986	60.221,48	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL .../2023
19.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U14, parcare 152 Suprafață = 82 mp	1978	45.723,68	OUG 57/2019 HCL 103/2011

		Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun. Slobozia S – domeniul public al mun. Slobozia E – domeniul public al mun. Slobozia V – bloc U14			HCL/2023 CF 41182 Nr cad 41182
20.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 150 Suprafață = 58 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bloc U19 S – alee acces E – domeniu public al municipiului Slobozia V – Alee acces bloc U19	1980	32.341,14	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41201 Nr cad 41201
21.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 155 Suprafață = 118 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces S – Alee acces Bloc U20 E – Alee acces V – Alee acces Bloc U20	1980	65.797,48	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41189 Nr cad 41189
22.	Parcare	Amplasament: Strada Gării, Bloc U19, U20, parcare 169 Suprafață = 445 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces bl U19 S – Alee acces bl U20 E – Alee acces blocuri V2, V3, V4, V5 V – domeniul privat al mun. Slobozia	1980	248.134,58	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41175 Nr cad 41175
23.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 163 Suprafață = 78 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – Alee acces Bloc U18 S – domeniul public al mun. Slobozia E – Alee acces Bloc E18 V – domeniul public al mun. Slobozia	1978	43.493,33	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41200 Nr cad 41200
24.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 164 Suprafață = 32 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun Slobozia S – domeniul public al mun Slobozia E – domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 31466 V – domeniul public al mun Slobozia	1978	17.843,42	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41166 Nr cad 41166
25.	Parcare	Amplasament: Bulevardul Unirii, Bloc U18, parcare 165 Suprafață = 32 mp Îmbrăcăminte: beton asfaltic Vecinătăți: N – domeniul public al mun Slobozia S – domeniul public al mun Slobozia E – Bloc E18 bis V – domeniul public al mun Slobozia	1978	17.843,42	OUG 57/2019 HCL 103/2011 HCL/2023 CF 41206 Nr cad 41206

Bunurile evidențiate în cuprinsul proiectului de hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele ce reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, Legea nr.

10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, Legea fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu referitor la dreptul de proprietate.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să efectuați demersuri pentru adoptarea unei hotărâri a consiliului local prin care să se actualizeze Anexa la HCL 103/2011 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia.

Comisia constituită conform Dispoziției Primarului nr. 1249/13.11.2020

Soare Dragoș – Primar al Municipiului Slobozia – președinte;

Tudoran Valentin – Secretar General al Municipiului Slobozia – membru;

Balan-Taclit Daniela – Șef serviciu Execuție Bugetară – membru;

Condrea Violeta - Director Direcția Juridică - membru;

Radu Cristian – Șef Birou Urbanism – membru;

Plăiașu Emanuel-Eduard – Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar – membru;

Soare Anton – Registrul Agricol – membru.



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de august 2023 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 87481/2023;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 87307/09.08.2023;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile H.C.L. Slobozia nr. 103/28.07.2011 privind modificarea și înlocuirea Anexei la Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 83/2001 prin care se stabilesc inventarele care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 289 alin. (1) - (4), art. 296 alin. (2) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,
Bunea Constantin-Dorel**

