



HOTĂRÂRE

privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.08.2023,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 87738/2023;
- Procesul verbal al comisiei de inventariere a bunurilor concesionate, înregistrat cu nr. 121994/08.12.2022;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, ale H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 361 alin. (2) din Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunurilor prevăzute în Anexa, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 – Trecerea în domeniul privat al Municipiului Slobozia a bunurilor prevăzute la art. 1 se face în vederea scoaterii din funcțiune și casării.

Art. 3 – Casarea bunurilor se va face de către comisia de casare, astfel cum a fost desemnată prin hotărâre de Consiliu Local.

Art. 4 – După casarea bunurilor, Direcția Finanțe Publice Locale și Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar va actualiza în mod corespunzător datele din inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al Municipiului Slobozia.

Art. 5 – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe siteul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. 6 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar și Societății SERVICII PUBLICE SLOBOZIA SRL, în vederea ducerii la îndeplinire.

| Nr. Crt. | Denumirea bunului | Nr. inventar | Valoare de inventar [lei] |
|-----------------|--------------------------------------|---------------------|----------------------------------|
| 1 | Izolator animale suspecte boală Obor | 9618 | 2.499,16 |
| 2 | Cuva beton dezinfecție auto Obor | 9619 | 2.523,19 |
| 3 | Construcție Obor | 9616 | 10.381,13 |
| 4 | Împrejmuire beton zona Obor 50 ml | 9614 | 9.383,57 |
| | TOTAL | | 24.787,05 |



**PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 88051/16.08.2023

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Supunem analizei și aprobării dumneavoastră proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 87738/2023.

Conform OG nr. 112/2000, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

Pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele corporale vor fi trecute în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale, potrivit reglementărilor privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În urma acțiunii de inventariere a elementelor de activ și pasiv aparținând domeniului public și privat al Municipiului Slobozia a reieșit că o serie de bunuri aflate în administrarea Societății SERVICII PUBLICE SLOBOZIA SRL îndeplinesc condițiile de scoatere din funcțiune și casare. Astfel, Comisia de inventariere, prin Procesul-verbal nr. 121994/08.12.2022, propune scoaterea din evidență a următoarelor bunuri: Izolator animale suspecte boală Obor, Cuva beton dezinfecție auto Obor, Construcție Obor, Împrejmuire beton zona Obor 50 ml.

În urma acestor operațiuni a reieșit că valoarea totală a acestor bunuri este de 24.787,05 lei, acestea urmând a fi trecute în domeniul privat al Municipiului Slobozia, conform anexei, parte integrantă a proiectului de hotărâre.

Având în vedere cele menționate, propun prezentul proiect de hotărâre prin care să se aprobe trecerea în domeniul privat al Municipiului Slobozia, scoaterea din funcțiune și casarea bunurilor prevăzute în anexă.

Proiectul de hotărâre are la bază următoarele prevederi legale:

- Legea nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale;
- H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 361 alin. (2) din Codul administrativ.

**PRIMAR ,
Dragoș SOARE**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice

NR. 87738 /11.08.2023

Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar

RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnata, Tomescu Daria, consilier în cadrul Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar din Direcția Urbanism și Servicii Utilități Publice, vă comunic următoarele:

În perioada 09-11.06.2022 s-a desfășurat Târgul Agriculturii Românești FarmConect Slobozia, pentru care a fost necesară amenajarea Oborului Municipal prin pietruirea suprafeței și eliberarea terenului.

Pentru amenajarea Oborului Municipal, D.A.D.P. Slobozia a procedat la desființarea unor imobilizări, materialele rezultate fiind depozitate la magazia acesteia.

Imobilizările, prezentate în anexa la prezentul raport, fac parte din contractul nr. 7579/06.02.2019, de delegare a gestiunii prin concesiune a Serviciului Public de Administrare a Piețelor, Bazarului, Oborului și Cimitirelor umane din municipiul Slobozia, către SC Servicii Publice SRL Slobozia.

Având în vedere că aceste bunuri se aflau într-o stare de degradare avansată, prezentând uzură fizică, și că fac parte din domeniul public al Municipiului Slobozia, se impune trecerea din domeniul public în domeniul privat în vederea scoaterii din funcțiune și casarea acestora.

Față de cele prezentate mai sus, solicităm aprobarea în ședință publică a Consiliului Local a unei hotărâri prin care să se treacă din domeniul public în domeniul privat în vederea scoaterii din funcțiune și casării a bunurilor prezentate în anexa nr. 1 cu o valoare de inventar totală de 24.787,05 lei.

Șef Birou Patrimoniu Cadastru și Fond Funciar,

Cons. Plăiașu Eduard Emanuel

Vizat juridic,

Cons. Jr. Badea-Dumitru Alexandru

Birou Patrimoniu Cadastru și Fond Funciar

Cons. Tomescu Daria

Anexa nr. 1

| Nr. Crt. | Denumirea bunului | Nr. inventar | Valoare de inventar [lei] |
|----------|--------------------------------------|--------------|---------------------------|
| 1 | Izolator animale suspecte boală Obor | 9618 | 2.499,16 |
| 2 | Cuva beton dezinfecție auto Obor | 9619 | 2.523,19 |
| 3 | Construcție Obor | 9616 | 10.381,13 |
| 4 | Imprejmuire beton zona Obor. 50 ml | 9614 | 9.383,57 |
| | TOTAL | | 24.787,05 |

AVIZAT,
Biroul Juridic,
Jurist _____

Serviciul Execuție Bugetară
Şef Serviciu,
Balan Taclit Daniela

SE APROBĂ,
Primar,
Dragoş Soare

PROCES VERBAL PRIVIND REZULTATELE INVENTARIERII
Încheiat astăzi
Nr. 121994/ 08.12.2022

În baza dispoziției nr. 1705/ 26.10.2022, emisă de Primarul Municipiului Slobozia, comisia de inventariere compusă din:

Coteanu Georgeta - Responsabil
Geamănu Doina - Membru
Radosav Tiberiu - Membru
Stanciu Bianca - Membru
Jianu Alina Elena - Secretar

am procedat la inventarierea patrimoniului la **SC SERVICII PUBLICE SRL Slobozia**.

Acțiunea de inventariere a bunurilor aflate în concesiune s-a desfășurat în perioada 02.11.2022 - 08.11.2022 și s-a făcut prin identificarea tuturor bunurilor din domeniul public, pe locațiile din Municipiul Slobozia.

În urma inventarierii am procedat la întocmirea listelor de inventariere anexate și am constatat următoarele:

| Grupa mijloace fixe | Sold faptic | | Sold scriptic | | Diferențe valoare +/- | Reforma |
|---------------------|----------------------|-----------------|----------------------|-----------------|-----------------------|-------------------|
| | Domeniul public | Domeniul Privat | Domeniul public | Domeniul Privat | | |
| Constructii | 12.331.207,83 | ~ | 12.403.042,45 | ~ | 71.834,62 | 71.834,62 |
| Terenuri | 5.205.014,70 | - | 5.373.494,70 | - | 168.480,00 | 168.480,00 |
| Total | 17.536.222,53 | ~ | 17.776.537,15 | ~ | 240.314,62 | 240.314,62 |

În urma celor constatate facem următoarele propuneri:

Scoaterea din evidenta a urmatoarelor bunuri:

- a) poz. 19, cont 212, imprejmuire beton, zona Obor 189 ml, nr. inventar 9614, valoare 35.469,88 lei, desfiintata de D.A.D.P. cu ocazia Targului Agriculturii Romanesti – Farm Conect;
- b) poz. 27, cont 212, izolator animale suspecte boala Obor, nr. inventar 9618, valoare 2.499,88 lei, desfiintata de D.A.D.P. cu ocazia Targului Agriculturii Romanesti – Farm Conect;
- c) poz. 11, cont 212, constructie Obor, nr. inventar 9616, valoare 10.381,13 lei, desfiintata de D.A.D.P. cu ocazia Targului Agriculturii Romanesti – Farm Conect;
- d) poz. 14, cont 212, Cuva beton dezinfectie auto Obor, nr. inventar 9619, valoare 2.523,19, astupata cu beton de D.A.D.P. cu ocazia Targului Agriculturii Romanesti – Farm Conect;
- e) poz. 13, cont 212, copertina azbociment zona MB, nr. inventar 9619, valoare 20.960,54 lei, casata in baza Dispozitie de scoatere din functiune in vederea casarii nr.1758 din 01.11.2022, urmand a fi desfiintata si valorificata de catre D.A.D.P.;
- f) poz. 7, cont 211, teren Piata Agro-Razoare 351 mp, nr. inventar 9601, valoare 168.480,00 lei, eliminata din Anexa la Contractul de delgare a gestiunii, conf H.C.L. nr.314/ 25.11.2021 si a Protocolului de predare-primire nr.124120/30.12.2021.

Toate listele de inventar și declarațiile de inventar sunt anexate la prezentul proces-verbal.

Rezultatele inventarierii vor fi consemnate în Registrul Inventar la data de 31.12.2022 până la data întocmirii situațiilor financiare anuale ale unității administrativ teritoriale.
Prezentul proces-verbal a fost încheiat în 2 (două) exemplare.

Comisia de inventariere:

Coteanu Georgeta – Responsabil

Geamănu Doina - Membru

Radosav Tiberiu - Membru

Stanciu Bianca - Membru

Jianu Alina Elena - Secretar

Gestionar
SC SERVICII PUBLICE SRL Slobozia
Ivancea Marian



| Denumirea | Fișa mijlocului fix | Categoria: Alte constructii neregasite in cadrul grupei 1 | | | | | |
|--|-----------------------------------|--|--------------|----------|--------|----------|--|
| IZOLATOR ANIMALE SUSPECTE BOALA OBOR | | Codul de clasificare: 1.10 Durata normala de functionare: 36 ani Data dării în folosință: Martie 2015 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC | | | | | |
| Gestiunea: SC Servicii Publice | | | | | | | |
| Magazia: SC Servicii Publice - Constructii | | | | | | | |
| Nr. inventar de la număr la număr | Documentul (data, felul, numărul) | Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix. | Număr bucăți | Debit | Credit | Sold | Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare" |
| 9618 | 25/03/15, AI, 4001 | | 1 | 2.612,00 | 0,00 | 2.612,00 | 0,00 |
| 9618 | 08/05/18, AMFFS, 44881 | reevaluare | 1 | 0,00 | 16,98 | 2.595,02 | 0,00 |
| 9618 | 27/10/20, AMFFS, 77390 | Reevaluare | 1 | 0,00 | 95,86 | 2.499,16 | 0,00 |

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

| Denumirea | | Fișa mijlocului fix | | Categoria: Constructii pentru transport feroviar | | | |
|--|-----------------------------------|---|--------------|---|--------|----------|--|
| CUVA BETON DEZINFECTIE AUTO OBOR | | | | Codul de clasificare: 1.3.5 Durata normala de functionare: 36 ani Data dării în folosință: Martie 2015 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC | | | |
| Gestiunea: SC Servicii Publice | | | | | | | |
| Magazia: SC Servicii Publice - Constructii | | | | | | | |
| Nr. inventar de la număr la număr | Documentul (data, felul, numărul) | Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Număr bucati | Debit | Credit | Sold | Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare" |
| 9619 | 25/03/15, AI, 4001 | | 1 | 2.612,00 | 0,00 | 2.612,00 | 0,00 |
| 9619 | 08/05/18, AMFFS, 44881 | reevaluare | 1 | 0,00 | 16,98 | 2.595,02 | 0,00 |
| 9619 | 27/10/20, AMFFS, 77390 | Reevaluare | 1 | 0,00 | 71,83 | 2.523,19 | 0,00 |

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

| Denumirea | Fișa mijlocului fix | Categori: Constructii usoare pentru afaceri, comert | | | | | |
|--|-----------------------------------|--|--------------|-----------|----------|-----------|--|
| CONSTRUCTIE OBOR | | Codul de clasificare: 1.5.12 Durata normala de functionare: 12 ani Data dării în folosință: Martie 2015 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC | | | | | |
| Gestiunea: SC Servicii Publice | | | | | | | |
| Magazia: SC Servicii Publice - Constructii | | | | | | | |
| Nr. inventar de la număr la număr | Documentul (data, felul, numărul) | Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix. | Număr bucăți | Debit | Credit | Sold | Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare" |
| 9616 | 25/03/15, AI, 4001 | | 1 | 11.754,00 | 0,00 | 11.754,00 | 0,00 |
| 9616 | 08/05/18, AMFFS, 44881 | reevaluare | 1 | 0,00 | 76,40 | 11.677,60 | 0,00 |
| 9616 | 27/10/20, AMFFS, 77390 | Reevaluare | 1 | 0,00 | 1.296,47 | 10.381,13 | 0,00 |

Contabil
Contabil

.....

Director
Director

.....

| Denumirea | Fișa mijlocului fix | | Categorie: - zidarie, beton armat, metal | | | | |
|--|-----------------------------------|---|---|-----------|--------|-----------|--|
| IMPREJMUIRE BETON ZONA OBOR 189 ml | | | Codul de clasificare: 1.6.3.2 Durata normala de functionare: 30 ani Data dării în folosință: Martie 2015 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC | | | | |
| Gestiunea: SC Servicii Publice | | | | | | | |
| Magazia: SC Servicii Publice - Constructii | | | | | | | |
| Nr. Inventar de la număr la număr | Documentul (data, felul, numărul) | Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix | Număr bucăți | Debit | Credit | Sold | Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare" |
| 9614 | 25/03/15, AI, 4001 | | 1 | 35.263,00 | 0,00 | 35.263,00 | 0,00 |
| 9614 | 08/05/18, AMFFS, 44881 | reevaluare | 1 | 0,00 | 229,21 | 35.033,79 | 0,00 |
| 9614 | 27/10/20, AMFFS, 77390 | Reevaluare | 1 | 436,09 | 0,00 | 35.469,88 | 0,00 |

Contabil

Contabil

.....

Director

Director

.....

PROCES VERBAL

3520
30.12.2022

Având în vedere adresa Servicii Publice Slobozia SRI, nr. 3743/11.04.2022 înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 22-50852-DFB din 11.04.2022, cât și faptul că în perioada 09-11.06.2022 se desfășoară Târgul Agriculturii Românești FarmConect Slobozia, pentru care este necesară amenajarea Oborului Municipal prin pietruirea suprafeței și eliberarea terenului, am procedat la desființarea următoarelor imobilizări:

- izolator animale suspecte boală obor (reprezentând o împrejmuire formată din plasă de gard metalic) – număr inventar 9618 – 1 buc – valoare 2.499,16 lei
 - cuvă beton dezinfecție auto obor (cuva turnată din beton aflată la intrarea în obor) - număr inventar 9619 – 1 buc – valoare 2.523,19 lei
 - construcție obor (construcție pe structură ușoară cu pereții din OSB) - număr inventar 9616 – 1 buc – valoare 10.381,13 lei
 - împrejmuire beton zonă obor – 50 ml (gard din prefabricate) – număr inventar 9614 – 1 buc – valoare 9.383,57 lei,
- aflate într-o stare avansată de degradare și prezentând uzură fizică/morală. Astfel, s-a procedat la sortarea și predarea materialelor la magazia D.A.D.P. Slobozia.

Director,

Rosca Pavel Valeriu



Șef Formatie,

Stroe Iacov



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind trecerea unor bunuri din domeniul public al Municipiului Slobozia în domeniul privat al Municipiului Slobozia în vederea scoaterii din funcțiune și casării acestora

Comisia Economico-Financiară, întrunită în sesiune publică data de august 2023, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 87738/2023;
- Procesul verbal al comisiei de inventariere a bunurilor concesionate, înregistrat cu nr. 121994/08.12.2022;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale O.G. nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ – teritoriale, ale H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 361 alin. (2) din Codul administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,
Telehuz Anca**