



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



**Nr. 95904/03.10.2024**

**HOTĂRÂRE**

**Privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Sud-Muntenia 2021-2027**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință extraordinară de îndată din data de 3 octombrie 2024, examinând proiectul de hotărâre privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Sud-Muntenia 2021-2027 - proiect inițiat de Primarul Unității administrativ teritoriale Municipiul Slobozia, Având în vedere:

- Prevederile Contractului de finanțare încheiat pe POR 2014-2020, nr. 7933/13.09.2022;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat cu nr.95016/01.10.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare și al Comisiei Juridice și de Disciplină din cadrul Consiliului Local Slobozia;
- Prevederile art. II din Legea nr. 128/2024 privind aprobarea OUG nr. 123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 36/2023 au fost stabilite condițiile necesare în vederea includerii proiectelor pe liste suplimentare a proiectelor etapizate;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** - Se aprobă etapizarea și continuarea finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în scopul realizării integrale a activităților propuse prin proiect, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității acestuia, până la termenul aprobat în contractul de finanțare, ce urmează a fi semnat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

**Art.2** - (1) Se aprobă susținerea de la bugetul local a sumelor ce vor fi constituite ca și cheltuieli neeligibile, prin contractul de finanțare, cheltuieli necesare pentru implementarea și operationalizarea proiectului în scopul finalizării integrale a acestuia.

(2) Se aprobă susținerea de la bugetul local a contribuției proprii aferente valorii eligibile a proiectului etapa a II-a.

**Art. 3** - (1) Se aprobă valoarea contribuției proprii de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 139.099,73 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului.

(2) Sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului se vor asigura din bugetul local.

(3) Sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului, pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Municipiul Slobozia

**Art. 4** - Se aprobă valoarea totală a proiectului în cuantum de 9.385.046,13 lei (inclusiv TVA), conform anexei la prezenta.

**Art. 5** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Președintele / Primarul, prin Aparatul de specialitate — Direcția de resort.

**Art. 6** - Prezenta hotărâre va fi dusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. 7** - Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Tehnică și Dezvoltare în vederea aducerii la îndeplinire.

Beneficiar: UAT Municipiul Slobozia  
Executant:  
Proiectant:  
Obiectivul: Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia - etapa II

Anexa la HCL nr. din 03.10.2024

**DEVIZ GENERAL**  
**privind cheltuielile necesare realizarii**

| Nr. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|-----|---|--------------------|-----|------------------|
|     |   | Lei                | Lei | Lei              |
| 1   | 2   | 3                  | 4   | 5                |

| <b>CAPITOL 1</b><br>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului |  |                  |                 |                  |
|---|--|------------------|-----------------|------------------|
| 1.1   | Obtinerea terenului  | 0.00             | 0.00            | 0.00             |
| 1.2   | Amenajarea terenului   | 9,235.96         | 1,754.83        | 10,990.79        |
| 1.3   | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 9,211.27         | 1,750.14        | 10,961.41        |
| 1.4   | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor                           | 0.00             | 0.00            | 0.00             |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  |  | <b>18,447.23</b> | <b>3,504.97</b> | <b>21,952.20</b> |

| <b>CAPITOL 2</b><br>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii |  |                   |                  |                   |
|---|--|-------------------|------------------|-------------------|
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  |  | <b>399,400.00</b> | <b>75,886.00</b> | <b>475,286.00</b> |

| <b>CAPITOL 3</b><br>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica |   |           |          |           |
|---|---|-----------|----------|-----------|
| 3.1   | Studii  | 5,170.31  | 982.36   | 6,152.67  |
| 3.1.1   | Studii de teren   | 5,170.31  | 982.36   | 6,152.67  |
| 3.1.2   | Raport privind impactul asupra mediului   | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.1.3   | Alte studii specifice   | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.2   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii        | 27,008.01 | 5,131.52 | 32,139.53 |
| 3.3   | Expertizare tehnica   | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.4   | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                     | 10,200.00 | 1,938.00 | 12,138.00 |
| 3.5   | Proiectare  | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.5.1   | Tema de proiectare  | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.5.2   | Studiu de fezabilitate  | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.5.3   | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.5.4   | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor    | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.5.5   | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.5.6   | Proiect tehnic si detalii de executie   | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.6   | Organizarea procedurilor de achizitie   | 0.00      | 0.00     | 0.00      |
| 3.7   | Consultanta   | 30,153.99 | 5,729.26 | 35,883.25 |

| Nr.                    | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA              | Valoare (cu TVA)  |
|------------------------|---|--------------------|------------------|-------------------|
|                        |   | Lei                | Lei              | Lei               |
| 1                      | 2   | 3                  | 4                | 5                 |
| 3.7.1                  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii   | 30,153.99          | 5,729.26         | 35,883.25         |
| 3.7.2                  | Auditul financiar   | 0.00               | 0.00             | 0.00              |
| 3.8                    | Asistenta tehnica   | 84,000.00          | 15,960.00        | 99,960.00         |
| 3.8.1                  | Asistenta tehnica din partea proiectantului   | 24,000.00          | 4,560.00         | 28,560.00         |
| 3.8.1.1                | pe perioada de executie a lucrarilor  | 24,000.00          | 4,560.00         | 28,560.00         |
| 3.8.1.2                | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00               | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.2                  | Dirigentie de santier   | 60,000.00          | 11,400.00        | 71,400.00         |
| 3.8.3                  | Coordonator in materie de securitate si sanatare - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare                    | 0.00               | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b> |   | <b>156,532.31</b>  | <b>29,741.14</b> | <b>186,273.45</b> |

| <b>CAPITOL 4</b><br>Cheltuieli pentru investitia de baza |   |                     |                     |                     |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.1  | Constructii si instalatii   | 3,219,498.07        | 611,704.63          | 3,831,202.70        |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale  | 2,086.15            | 396.37              | 2,482.52            |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 3,715,165.04        | 705,881.36          | 4,421,046.40        |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5  | Dotari  | 30,486.00           | 5,792.34            | 36,278.34           |
| 4.6  | Active necorporale  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                   |   | <b>6,967,235.26</b> | <b>1,323,774.70</b> | <b>8,291,009.96</b> |

| <b>CAPITOL 5</b><br>Alte cheltuieli |  |                   |                  |                   |
|-------------------------------------|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 5.1                                 | Organizare de santier  | 91,898.95         | 17,460.80        | 109,359.75        |
| 5.1.1                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier   | 42,010.86         | 7,982.06         | 49,992.92         |
| 5.1.2                               | Cheltuieli conexe organizarii santierului  | 49,888.09         | 9,478.74         | 59,366.83         |
| 5.2                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 32,418.36         | 0.00             | 32,418.36         |
| 5.2.1                               | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.2                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii   | 14,612.15         | 0.00             | 14,612.15         |
| 5.2.3                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.4                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 7,000.32          | 0.00             | 7,000.32          |
| 5.2.5                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare  | 10,805.89         | 0.00             | 10,805.89         |
| 5.3                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute  | 223,910.32        | 42,542.96        | 266,453.28        |
| 5.4                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate   | 1,927.00          | 366.13           | 2,293.13          |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>              |  | <b>350,154.63</b> | <b>60,369.89</b> | <b>410,524.52</b> |

| Nr. | Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|-----|---|--------------------|-----|------------------|
|     |   | Lei                | Lei | Lei              |
| 1   | 2   | 3                  | 4   | 5                |

| <b>CAPITOL 6</b><br>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste |                                       |             |             |             |
|--|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| 6.1  | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 6.2  | Probe tehnologice si teste            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b>   |                                       | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |

| <b>CAPITOL 7</b><br>Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret |  |             |             |             |
|--|--|-------------|-------------|-------------|
| 7.1  | Cheltuieli aferente marjei de buget 25%  | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 7.2  | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b>   |  | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |

|  |                     |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>TOTAL Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia - etapa II</b> | <b>7,891,769.43</b> | <b>1,493,276.70</b> | <b>9,385,046.13</b> |
| <b>TOTAL Constructii+Montaj</b>  | <b>3,681,442.31</b> | <b>699,474.04</b>   | <b>4,380,916.35</b> |

UAT MUNICIPIUL SLOBOZIA

*Wadl*





**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 95901/03.10.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**Privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Sud-Muntenia 2021-2027**

U.A.T. Municipiul Slobozia derulează proiectul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, conform contractului de finanțare nr. 7933/13.09.2022 semnat în cadrul POR 2014-2020; valoarea contractului fiind în sumă de 18.621.708,95 lei.

Conform Instrucțiunii AMPOR nr. 207/31.10.2023, proiectul a fost încadrat ca fiind nefuncțional urmând ca Municipiul Slobozia să deruleze proiectul până la finalizarea acestuia și să asigure din surse proprii finanțarea proiectului.

Conform stadiului implementării activităților proiectului estimăm că până la data de 31.12.2024 proiectul poate fi finalizat, astfel a fost propusă încadrarea proiectului ca etapizat.

Conform art.II din Legea nr.128/2024 privind aprobarea OUG nr.123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr. 36/2023 au fost stabilite condițiile necesare în vederea includerii proiectelor pe liste suplimentare a proiectelor etapizate; condiții care sunt îndeplinite de proiectul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, care face obiectul prezentei.

În conformitate cu modificarea legislativă prevăzută la art.II din Legea nr.128/2024 privind aprobarea OUG nr.123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.36/2023 și stadiul implementării activităților proiectului, proiectul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, respectă condițiile privind înscrierea pe listele suplimentare a proiectelor etapizate.

Având în vedere cele expuse, propunem supunerea spre aprobare în ședința de Consiliu Local, după cum urmează:

-etapizarea și continuarea finanțării proiectului cu titlul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în scopul realizării integrale a activităților propuse prin proiect, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității acestuia, până la termenul aprobat în contractul de finanțare, ce urmează a fi semnat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

- susținerea de la bugetul local a sumelor ce vor fi constituite ca și cheltuieli neeligibile, prin contractul de finanțare, cheltuieli necesare pentru implementarea și operaționalizarea proiectului în scopul finalizării integrale a acestuia.

-susținerea de la bugetul local a contribuției proprii aferente valorii eligibile a proiectului etapa a II-a, astfel:

- valoarea contribuției proprii de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 139.099,73 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”;

- valoarea cheltuielilor neeligibile, în cuantum de 2.430.059,52 lei (inclusiv TVA).

- valoarea totală a proiectului „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia” în cuantum de 9.385.046,13 lei (inclusiv TVA).

- sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia” se vor asigura din bugetul local.
- asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.
- sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță, întreținere ale proiectului „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Municipiul Slobozia.
- devizul general al investiției pentru restul de executat până la data de 31.12.2023.

Față de cele expuse, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

**PRIMAR,  
DRAGOȘ SOARE**





**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL IALOMIȚA**  
**MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

**Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia**

**Cod SMIS: 155429**

Nr. 95016/01.10.2024

**Referat**

privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027

U.A.T. Municipiul Slobozia derulează proiectul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, conform contractului de finanțare nr. 7933/13.09.2022 semnat în cadrul POR 2014-2020; valoarea contractului fiind în sumă de 18.621.708,95 lei.

Conform Instrucțiunii AMPOR nr.207/31.10.2023, proiectul a fost încadrat ca fiind nefuncțional urmând ca Municipiul Slobozia să deruleze proiectul până la finalizarea acestuia și să asigure din surse proprii finanțarea proiectului.

Conform stadiului implementării activităților proiectului estimăm că până la data de 31.12.2024 proiectul poate fi finalizat, astfel a fost propusă încadrarea proiectului ca etapizat.

Conform art.II din Legea nr.128/2024 privind aprobarea OUG nr.123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.36/2023 au fost stabilite condițiile necesare în vederea includerii proiectelor pe liste suplimentare a proiectelor etapizate; condiții care sunt îndeplinite de proiectul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, care face obiectul prezentei.

În conformitate cu modificarea legislativă prevăzută la art.II din Legea nr.128/2024 privind aprobarea OUG nr.123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.36/2023 și stadiul implementării activităților proiectului, proiectul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, respectă condițiile privind înscrierea pe listele suplimentare a proiectelor etapizate.

Având în vedere cele expuse, propunem supunerea spre aprobare în ședința de Consiliu Local, după cum urmează:

-etapizarea și continuarea finanțării proiectului cu titlul „Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în scopul realizării integrale a activităților propuse prin proiect, atingerii indicatorilor, rezultatelor și obiectivelor propuse și asigurării funcționalității acestuia, până la termenul aprobat în contractul de finanțare, ce urmează a fi semnat în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027.

- susținerea de la bugetul local a sumelor ce vor fi constituite ca și cheltuieli neeligibile, prin contractul de finanțare, cheltuieli necesare pentru implementarea și operaționalizarea proiectului în scopul finalizării integrale a acestuia.



-susținerea de la bugetul local a contribuției proprii aferente valorii eligibile a proiectului etapa a II-a, astfel:

- valoarea contribuției proprii de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 139.099,73 lei (inclusiv TVA), reprezentând cofinanțarea proiectului „ Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”;

- valoarea cheltuielilor neeligibile, în cuantum de 2.430.059,52 lei (inclusiv TVA).

- valoarea totală a proiectului „ Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia” în cuantum de 9.385.046,13 lei (inclusiv TVA).

- sumele reprezentând cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „ Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia” se vor asigura din bugetul local.

- asigurarea tuturor resurselor financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structural.

- sumele reprezentând cheltuieli de mentenanță,întreținere ale proiectului „ Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia” pe întreaga perioadă de durabilitate a acestuia se vor suporta de către UAT Municipiul Slobozia.

- devizul general al investiției pentru restul de executat până la data de 31.12.2023.

Anexăm:

- devizul general al investiției pentru restul de executat până la data de 31.12.2023.

Director executiv,

Vlad Cristian

Asistent manager,  
Necula Eugeniu

Beneficiar: UAT Municipiul Slobozia  
 Executant:  
 Proiectant:  
 Obiectivul: Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia - etapa II

## DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizarii

| Nr.   | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli                                       | Valoare (fara TVA) |                  | TVA | Valoare (cu TVA)  |
|---|---|--------------------|------------------|-----|-------------------|
|   |   | Lei                | Lei              | Lei | Lei               |
| 1   | 2   | 3                  | 4                | 5   |                   |
| <b>CAPITOL 1</b>  |   |                    |                  |     |                   |
| Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului                           |   |                    |                  |     |                   |
| 1.1   | Obtinerea terenului   | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 1.2   | Amenajarea terenului  | 9,235.96           | 1,754.83         |     | 10,990.79         |
| 1.3   | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala                | 9,211.27           | 1,750.14         |     | 10,961.41         |
| 1.4   | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor  | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 1</b>  |   | <b>18,447.23</b>   | <b>3,504.97</b>  |     | <b>21,952.20</b>  |
| <b>CAPITOL 2</b>  |   |                    |                  |     |                   |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii |   |                    |                  |     |                   |
| <b>TOTAL CAPITOL 2</b>  |   | <b>399,400.00</b>  | <b>75,886.00</b> |     | <b>475,286.00</b> |
| <b>CAPITOL 3</b>  |   |                    |                  |     |                   |
| Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica                             |   |                    |                  |     |                   |
| 3.1   | Studii  | 5,170.31           | 982.36           |     | 6,152.67          |
| 3.1.1   | Studii de teren   | 5,170.31           | 982.36           |     | 6,152.67          |
| 3.1.2   | Raport privind impactul asupra mediului   | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.1.3   | Alte studii specifice   | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.2   | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii        | 27,008.01          | 5,131.52         |     | 32,139.53         |
| 3.3   | Expertizare tehnica   | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.4   | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor                     | 10,200.00          | 1,938.00         |     | 12,138.00         |
| 3.5   | Proiectare  | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.5.1   | Tema de proiectare  | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.5.2   | Studiu de fezabilitate  | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.5.3   | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.5.4   | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor    | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.5.5   | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie            | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.5.6   | Proiect tehnic si detalii de executie   | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.6   | Organizarea procedurilor de achizitie   | 0.00               | 0.00             |     | 0.00              |
| 3.7   | Consultanta   | 30,153.99          | 5,729.26         |     | 35,883.25         |

| Nr.                    | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli   | Valoare (fara TVA) | TVA              | Valoare (cu TVA)  |
|------------------------|---|--------------------|------------------|-------------------|
|                        |   | Lei                | Lei              | Lei               |
| 1                      | 2   | 3                  | 4                | 5                 |
| 3.7.1                  | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii   | 30,153.99          | 5,729.26         | 35,883.25         |
| 3.7.2                  | Auditul financiar   | 0.00               | 0.00             | 0.00              |
| 3.8                    | Asistenta tehnica   | 84,000.00          | 15,960.00        | 99,960.00         |
| 3.8.1                  | Asistenta tehnica din partea proiectantului   | 24,000.00          | 4,560.00         | 28,560.00         |
| 3.8.1.1                | pe perioada de executie a lucrarilor  | 24,000.00          | 4,560.00         | 28,560.00         |
| 3.8.1.2                | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii | 0.00               | 0.00             | 0.00              |
| 3.8.2                  | Dirigentie de santier   | 60,000.00          | 11,400.00        | 71,400.00         |
| 3.8.3                  | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare                    | 0.00               | 0.00             | 0.00              |
| <b>TOTAL CAPITOL 3</b> |   | <b>156,532.31</b>  | <b>29,741.14</b> | <b>186,273.45</b> |

| <b>CAPITOL 4</b><br>Cheltuieli pentru investitia de baza |   |                     |                     |                     |
|--|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 4.1  | Constructii si instalatii   | 3,219,498.07        | 611,704.63          | 3,831,202.70        |
| 4.2  | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale  | 2,086.15            | 396.37              | 2,482.52            |
| 4.3  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj                                | 3,715,165.04        | 705,881.36          | 4,421,046.40        |
| 4.4  | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| 4.5  | Dotari  | 30,486.00           | 5,792.34            | 36,278.34           |
| 4.6  | Active necorporale  | 0.00                | 0.00                | 0.00                |
| <b>TOTAL CAPITOL 4</b>                                   |   | <b>6,967,235.26</b> | <b>1,323,774.70</b> | <b>8,291,009.96</b> |

| <b>CAPITOL 5</b><br>Alte cheltuieli |  |                   |                  |                   |
|-------------------------------------|--|-------------------|------------------|-------------------|
| 5.1                                 | Organizare de santier  | 91,898.95         | 17,460.80        | 109,359.75        |
| 5.1.1                               | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier   | 42,010.86         | 7,982.06         | 49,992.92         |
| 5.1.2                               | Cheltuieli conexe organizarii santierului  | 49,888.09         | 9,478.74         | 59,366.83         |
| 5.2                                 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului  | 32,418.36         | 0.00             | 32,418.36         |
| 5.2.1                               | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare  | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.2                               | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii   | 14,612.15         | 0.00             | 14,612.15         |
| 5.2.3                               | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 0.00              | 0.00             | 0.00              |
| 5.2.4                               | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC  | 7,000.32          | 0.00             | 7,000.32          |
| 5.2.5                               | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare  | 10,805.89         | 0.00             | 10,805.89         |
| 5.3                                 | Cheltuieli diverse si neprevazute  | 223,910.32        | 42,542.96        | 266,453.28        |
| 5.4                                 | Cheltuieli pentru informare si publicitate   | 1,927.00          | 366.13           | 2,293.13          |
| <b>TOTAL CAPITOL 5</b>              |  | <b>350,154.63</b> | <b>60,369.89</b> | <b>410,524.52</b> |

| Nr. | Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli | Valoare (fara TVA) | TVA | Valoare (cu TVA) |
|-----|---|--------------------|-----|------------------|
|     |   | Lei                | Lei | Lei              |
| 1   | 2   | 3                  | 4   | 5                |

**CAPITOL 6**

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

|                        |                                       |             |             |             |
|------------------------|---------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| 6.1                    | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 6.2                    | Probe tehnologice si teste            | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>TOTAL CAPITOL 6</b> |                                       | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |

**CAPITOL 7**

Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret

|                        |  |             |             |             |
|------------------------|--|-------------|-------------|-------------|
| 7.1                    | Cheltuieli aferente marjei de buget 25%  | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| 7.2                    | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret | 0.00        | 0.00        | 0.00        |
| <b>TOTAL CAPITOL 7</b> |  | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> | <b>0.00</b> |

|  |                     |                     |                     |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| <b>TOTAL Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia - etapa II</b> | <b>7,891,769.43</b> | <b>1,493,276.70</b> | <b>9,385,046.13</b> |
| <b>TOTAL Constructii+Montaj</b>  | <b>3,681,442.31</b> | <b>699,474.04</b>   | <b>4,380,916.35</b> |

UAT MUNICIPIUL SLOBOZIA






**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Juridică și de Disciplină**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Sud-Muntenia 2021-2027**

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de 3 octombrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Prevederile Contractului de finanțare încheiat pe POR 2014 - 2020, nr. 7933/13.09.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat cu nr.95016/01.10.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art.II din Legea nr. 128/2024 privind aprobarea OUG nr.123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.36/2023 au fost stabilite condițiile necesare în vederea includerii proiectelor pe liste suplimentare a proiectelor etapizate; art. 129 alin. (2) lit. b) și e), alin. (14), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

**PREȘEDINTE,  
Buzoianu Stoian**

**SECRETAR,  
Mușat Gabriel**



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia Economico-Financiară**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea etapizării și continuării finanțării proiectului cu titlul “Construcție Complex social Bora în Municipiul Slobozia”, în cadrul Programului Sud-Muntenia 2021-2027**

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 3 octombrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Prevederile Contractului de finanțare încheiat pe POR 2014 - 2020, nr. 7933/13.09.2022;
- Raportul de specialitate al Direcției Tehnice și Dezvoltare înregistrat cu nr.95016/01.10.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art.II din Legea nr. 128/2024 privind aprobarea OUG nr.123/2023 pentru modificarea și completarea OUG nr.36/2023 au fost stabilite condițiile necesare în vederea includerii proiectelor pe liste suplimentare a proiectelor etapizate; art. 129 alin. (2) lit. b) și e), alin. (14), respectiv art. 139 alin. (3) lit. a) din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare..

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....

..

**PREȘEDINTE,  
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,  
Telehuț Anca**