



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 117432/05.12.2024

HOTĂRÂRE

privind încetarea dreptului de administrare conferit Liceului de Arte "Ionel Perlea" Slobozia asupra unui imobil - locuință de serviciu situată în Municipiul Slobozia, str. Decebal, bloc G1, apartament 10, aflat în domeniul public al Municipiului Slobozia

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședință extraordinară în data de 06 Decembrie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utrilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 105182/2024;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 2 lt. d) și art. 51 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; ale Legii nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 286, alin. (1), art. 332 și art. 333 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 136 alin. (4) din Constituția României; ale Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. q), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - (1) Se aprobă încetarea dreptului de administrare conferit Liceului de Arte "Ionel Perlea" Slobozia asupra imobilului având destinația de locuință de serviciu, situată în Municipiul Slobozia, str. Decebal, bloc G1, apartament 10.

(2) Apartamentul menționat la alin. (1) este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, are destinația de locuință de serviciu.

Art. 2. - Predarea - preluarea locuinței menționată la art.1, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate.

Art. 3. - Se împuternicește domnul Primar al Municipiului Slobozia să semneze protocolul de predare-primire, în condițiile prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 4. - La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea H.C.L nr. 17 din 31.01.2014.

Art. 5. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin afișarea la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, respectiv pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 6. - Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia Serviciul Managementul Serviciilor de Utrilități Publice, în vederea aducerii la îndeplinire.



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 117430/05.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare conferit Liceului de Arte "Ionel Perlea" Slobozia asupra unui imobil - locuință de serviciu situată în Municipiul Slobozia, str. Decebal, bloc G1, apartament 10, aflat în domeniul public al Municipiului Slobozia

Proiectul de hotărâre pe care îl supunem analizei și aprobării a fost promovat urmare referatului Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 105182/2024.

Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la art. 2 lit. d) stipulează definiția locuinței de serviciu, ca fiind „*Locuința destinată funcționarilor publici, angajaților unor instituții sau agenți economici, acordată în condițiile contractului de muncă, potrivit prevederilor legale*”.

Ținând cont și de prevederile art. 51 ale Legii nr. 114/1996, care reglementează natura juridică a locuințelor de serviciu, acestea pot fi închiriate, contractele de închiriere fiind accesorii contractului de muncă, respectiv Dispozițiilor de numire în funcția publică. Toate condițiile privind închirierea locuințelor de serviciu sunt stabilite de conducerile instituțiilor deținătoare, cu respectarea prevederilor legale, așa cum este prevăzut la art. 29 din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996.

Prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 17/31.01.2014 s-a aprobat darea în administrare către Liceul de Arte "Ionel Perlea" Slobozia a locuinței de serviciu situate în Municipiul Slobozia, str. Decebal, bloc G1, apartament 10 cu titlu de locuință destinată angajaților instituției.

Liceul de Arte "Ionel Perlea" Slobozia prin adresa nr. 14181/30.10.2024, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 104236/30.10.2024 a comunicat solicitarea predării locuinței.

Având în vedere cele menționate, propunem încetarea dării în administrare către Liceul de Arte "Ionel Perlea" Slobozia, a unității locative, având destinația de *locuință de serviciu*.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR ,
Potor Dănuț Alexandru**



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Managementul
serviciilor de utilitati publice
Nr. 105182/01.11.2024

REFERAT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 17/31.01.2014 s-a aprobat darea în administrare către Liceul de Arte "Ionel Perlea" Slobozia a locuinței de serviciu situate în Municipiul Slobozia, str. Decebal, bloc G1, apartament 10 cu titlu de locuință destinată angajaților instituției.

Liceul de Arte "Ionel Perlea" Slobozia prin adresa nr. 14181/30.10.2024, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 104236/30.10.2024 a comunicat că, solicită predarea locuinței.

Având în vedere solicitarea Liceului de Arte "Ionel Perlea", locuința a fost preluată în data de 31.10.2024 și este necesar a se întocmi Protocolul de predare-primire al locuinței, pentru anularea dării în administrare către Liceul de Arte "Ionel Perlea" Slobozia.

Se anexează adresa Liceului de Arte "Ionel Perlea" Slobozia nr. 14181/30.10.2024.

VIZAT Direcția Juridică,
Condrea Violeta

Serviciul M.S.U.P.,
Neagu Mihaela

Întocmit,
Dinu Elena



nr. 17181 / 30.10.2024

Către,
Primăria Slobozia

Va aducem la cunostinta ca, in data de 31.10.2024 se va elibera locuinta de serviciu din Str. Decebal, nr. 5, bl G1, scara A, et.2, ap10, Mun. Slobozia, jud. Ialomita. conform HCA nr. 368/18.10.2024, predata de catre Primaria Mun. Slobozia, Liceului de Arte "Ionel Perlea" Slobozia.

Prin prezenta adresa va aducem la cunostinta faptul ca dorim predarea cat mai urgent a acestei locuinte catre Primaria mun. Slobozia, deoarece nu am avut nici o solicitare de inchiriere.

Vă mulțumim!

Director,
Petre George Cătălin



Subiect: IN ATENTIA COMP. PATRIMONIU

de la: Andreea Luminita Mihai <luminita.ap.laip@gmail.com>

Data: 10/30/2024, 12:41 PM

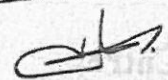
Către: office@municipiulslobozia.ro

CC: Mariela Raduta <raduta_mariela@yahoo.com>, Liliana Scheaua <scheaualiliana@gmail.com>, liceuldearteslobozia@gmail.com

Județul Ialomița		3
MUNICIPIULUI SLOBOZIA		
Intrare/les	Nr.	104236
7024		10.10.2024

Buna ziua,

Serv. Urbanism



30.10.2024.

Va rog sa ma ajutati cat mai urgent cu nr. de inregistrare pt. prezenta adresa.

Va multumesc!

Administrator- Mihai Andreea Luminita

Liceul de Arte "Ionel Perlea", Slobozia

tel. 0725867331

<https://www.liceuldearte.ro/>

Atașamente:

SKMBT_22324103012070.pdf

201 KB



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare conferit Liceului de Arte "Ionel Perlea" Slobozia asupra unui imobil - locuință de serviciu situată în Municipiul Slobozia, str. Decebal, bloc G1, apartament 10, aflat în domeniul public al Municipiului Slobozia

Comisia de Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, întrunită în sesiune în data dedecembrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului primar Potor Dănuț Alexandru;
- Referatul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 105182/2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 2 lit. d) și art. 51 din Legea locuinței nr. 114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996; Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 273 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 286, alin. (1), art. 332 și art. 333 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; ale art. 136 alin. (4) din Constituția României; art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (6) lit. a) și alin. (7) lit. q), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel

SECRETAR,
Radu Paros Mihăiță