



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 109287/12.11.2024



HOTĂRÂRE

privind scutirea chiriei aferentă locuinței destinată închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, realizată de Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 65A, bl. T6, sc. A, ap.11

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară de îndată, în data de 14 noiembrie 2024,

Având în vedere:

- Cererea doamnei Mirică Aurelia, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 105600/04.11.2024 prin care solicită scutirea la plata chiriei deoarece este încadrată în grad de handicap accentuat, respectiv actul medical nr. 2774/21.10.2024;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 105896/05.11.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare și al Comisiei pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile Legii nr. 359/2009 pentru modificarea art. 20 alin. 2, lit. b și alin. 4 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. e) și alin. (14) respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă acordarea scutirii la plata chiriei pentru imobilul situat în Municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 65A, bl. T6, sc. A, ap.11, județ Ialomița, locuință construită din fonduri A.N.L, destinată închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, în baza actului medical nr. 2774/21.10.2024 doamnei Mirică Aurelia în calitate de chiriaș al imobilului, pentru perioada 01.12.2024 - 31.03.2025.

(2) Se aprobă recalcularea chiriei lunare la suma de 368,53 lei pentru perioada 28.10.2024 - 30.11.2024.

Art. 2 – Scutirea de la plata chiriei se acordă pe perioada de valabilitate a certificatului de încadrare în grad de handicap accentuat nr. 2774/21.10.2024, emis pe numele doamnei Mirică Aurelia.

Art. 3 – (1) Se aprobă modificarea în anexa nr. 1 la HCL nr. 52/29.02.2024, a poziției nr. 11 de la apartament nr. 11, bl. T6, Strada Viilor, nr. 65A, prin menționarea scutirii definitive la plata chiriei pentru perioada 01.12.2024 - 31.03.2025.

(2) Se aprobă modificarea în anexa nr. 1 la HCL nr. 52/29.02.2024, a poziției nr. 11 de la apartament nr. 11, bl. T6, Strada Viilor, nr. 65A, prin recalcularea chiriei lunare la suma de 368,53 lei pentru perioada 28.10.2024 - 30.11.2024.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul www.municipiulslobozia.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, respectiv doamnei Mirică Aurelia, în vederea aducerii la îndeplinire.



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 109284/12.11.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind scutirea chiriei aferentă locuinței destinată închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, realizată de Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 65A, bl. T6, sc. A, ap.11

Propunem analizei și aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat în baza referatului de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 105896/05.11.2024.

rin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița nr. 127 din 30.05.2024, s-au aprobat chiriile aferente locuințelor, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, construite din fonduri A.N.L. și au fost transmise spre știință Agenției Naționale pentru Locuințe.

D-na Mirică Aurelia chiriaș al locuinței situate în Municipiul Slobozia, str. Viilor nr 65A, bl. T6, sc. A, ap.11, prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 105600/04.11.2024, solicită scutirea chiriei lunare.

În susținerea cererii a anexat certificatul medical nr. 2774/21.10.2024, în grad de handicap accentuat.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 pentru modificarea art. 20 alin. 2, lit.b și alin. 4 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, persoanele cu handicap grav beneficiază de următoarele drepturi:

2.b. "scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane.

(4) Beneficiază de prevederile alin.(2) lit.b și adultul cu handicap accentuat și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un minor ori un adult cu handicap accentuat."

Persoana cu dizabilități care deține în calitate de chiriaș o locuință beneficiază de scutire la plata chiriei pe perioada valabilității certificatului de încadrare în grad de handicap.

Având în vedere cele sus menționate, propunem aprobarea scutirii chiriei lunare astfel:

- pentru perioada 28.10.2024 - 30.11.2024 recalcularea chiriei lunare la suma de 368,53 lei,

- pentru perioada 01.12.2024 - 31.03.2025 scutirea chiriei lunare.

Față de cele menționate, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Potor Dănuț Alexandru





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Managementul
Serviciilor de Utilități Publice
Nr. 105896/05.11.2024

REFERAT DE SPECIALITATE

privind scutirea chiriei aferentă locuinței destinată închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, realizată de Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Slobozia, str. Viilor nr 65A, bl. T6, sc. A, ap.11

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița nr. 127 din 30.05.2024, s-au aprobat chiriile aferente locuințelor, destinate închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, construite din fonduri A.N.L. și au fost transmise spre știință Agenției Naționale pentru Locuințe.

D-na Mirică Aurelia chiriaș al locuinței situate în Municipiul Slobozia, str. Viilor nr 65A, bl. T6, sc. A, ap.11, prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 105600/04.11.2024, solicită scutirea chiriei lunare.

În susținerea cererii a anexat certificatul medical nr. 2774/21.10.2024, în grad de handicap accentuat.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 pentru modificarea art. 20 alin. 2, lit.b și alin. 4 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, persoanele cu handicap grav beneficiază de următoarele drepturi:

2.b. "scutirea de la plata chiriei pentru suprafețele locative cu destinație de locuințe deținute de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale ale acestuia și care sunt în folosința acestor persoane.

(4) Beneficiază de prevederile alin.(2) lit.b și adultul cu handicap accentuat și familia sau reprezentantul legal pe perioada în care are în îngrijire un minor ori un adult cu handicap accentuat."

Persoana cu dizabilități care deține în calitate de chiriaș o locuință beneficiază de scutire la plata chiriei pe perioada valabilității certificatului de încadrare în grad de handicap.

Având în vedere cele sus menționate, propunem aprobarea scutirii chiriei lunare astfel:

- pentru perioada 28.10.2024 - 30.11.2024 recalcularea chiriei lunare la suma de 368,53 lei,

-- pentru perioada 01.12.2024 - 31.03.2025 scutirea chiriei lunare.

Se anexează cererea nr. 105600/04.11.2024 și actul medical nr. 2774/21.10.2024.

Direcția Juridică,
Condrea Violeta

Șef Serv.M.S.U.P.,
Neagu Mihaela

Întocmit,
Dinu Elena



24-105600-DFB Primaria Slobozia 04.11.2024

Doamnelor Primar,

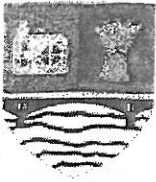
Subsemnata Măricei Aurelia, cu domiciliul stabilit Loc Slobozia, BLTGSCA, ap 11, str. VIITOR NR 65A, vă rog a-mi aproba prezenta cerere prin care solicit scutirea sau micșorarea chiriei la adresa sus menționată conform certificatului de handicap NR 2774 eliberat la data 21.10.2024. de către Comisia de evaluare a persoanelor adulte cu handicap ROMI7A.
ID. 0732157841.

Data

09.XI. 2024

Semnatura

Cluj



COMISIA DE EVALUARE A PERSOANELOR ADULTE CU HANDICAP
CERTIFICAT DE INCADRARE IN GRAD DE HANDICAP

COMISIA DE EVALUARE a persoanelor adulte cu handicap, constituita in temeiul Legii nr.448/2006 privind protectia si promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, evaluand dosarul si propunerea serviciului de evaluare complexa a persoanelor adulte cu handicap privind pe doamna MIRICA AURELIA, C.N.P. 27.10.1961 fiica Gheorghe si al/a Angela, avand domiciliul in Slobozia, str. VIIOR, nr. 65A, bl. T6, sc. A, et. 2, ap. 11, sector -, stabileste urmatoarele:

I. Se incadreaza in gradul de handicap:

- usor;
- mediu;
- accentuat;
- grav;
- grav cu asistent personal;

II. Nu se incadreaza in grad de handicap
Motivare: .

III. DATA dobandirii handicapului -, documentul

IV. Valabilitate: ~~-12 luni~~ - 24 luni ~~-permanent~~

V. Termen de revizuire OCTOMBRIE 2026.

Prezentul certificat poate fi contestat in termen de 30 de zile calendaristice de la comunicare la Comisia superioara de evaluare a persoanelor adulte cu handicap, potrivit art. 87 alin. (5) din Legea 448/2006.

Titularul prezentului certificat beneficiaza de toate drepturile si accesibilitatile prevazute de Legea nr. 448/2006, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, corespunzator gradului de handicap stabilit.

Certificatul obliga toate persoanele si autoritatile la respectarea lui in concordanta cu prevederile legislatiei in vigoare.

Presedinte,
Matcas Raluca Dorina

MATCAS RALUCA DORINA
medic primar
expertiza capacitatii de munca
Cod C 62470

DR. LAVINIA OLTEANU
Medic Specialist Medicina Muncii
Vicepresedinte
Olteanu Lavinia
Medic Primar Medicina Muncii
Cod C 62470

Secretar,
Dan Constanta

Dan Constanta



Membrii:

Dima Valentina

Dima Valentina

Ionescu Adrian Robert

Popescu Liliana

Popescu Liliana

Radu Andreia

Romanescu Raluca Alorina
Psiholog specialist autor. in
Psihologie clinica
Cod C 00436

ANEXA
la certificatul de incadrare in grad de handicap nr. 2774 / 21.10.2024

Doamna MIRICA AURELIA

C.N.P. 740121216196

domiciliul in Slobozia, str.VIIOR nr.65A, bl.T6, sc.A, et.2, ap.11.

Statut social: 5. salariat.

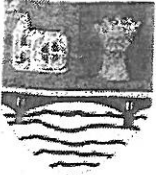
Cod boala H47, H52, CVOD = 25°-30° CVOS = 20°-30°

Tip handicap 4. Nevazator.

Documentatia cu care se va prezenta la revizuire: 2 referate oftalmologie(AV cu corectie, camp vizual manual cu interpretare) de la 2 medici diferiti, ancheta sociala primarie, adeverinta de salariat cu venitul net pe ultima luna

Documentatia se depune cu cel putin 30 de zile inainte de expirarea termenului de valabilitate al certificatului.

Anexa are caracter confidential si nu insoteste certificatul de incadrare in grad de handicap.



COMISIA DE EVALUARE A PERSOANELOR ADULTE CU HANDICAP

PROGRAM individual de recuperare, readaptare si integrare sociala

Actiuni medicale (dispensarizare cu tratament medical chirurgical, ortopedic, in functie de afectiunea care a produs handicapul):

Dispensarizare oftalmologie, tratament de specialitate.

Actiuni educative:

Actiuni profesionale (unitati protejate/centre de integrare prin terapie ocupationala; incadrarea in unitati economice sau ateliere protejate conform restantului functional, scolarizarea in unitati specializate):

Nu este cazul

Actiuni sociale (internari in centre de tratament si reabilitare; asistenta sociala prin consiliile locale, organizatii neguvernamentale):

Necesita ingrijire, asistenta si suport

Se recomanda servicii si prestarii sociale prin DGASPC/ONG-uri de profil, conform legislatiei in vigoare

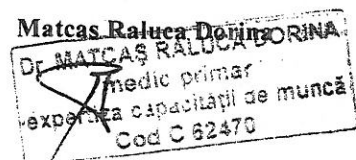
Integrarea si incluziunea sociala a persoanelor cu dizabilitati, cu drepturi si obligatii egale ca toti ceilalti membrii ai societatii.

Prezentul program individual de recuperare, readaptare si integrare sociala insoteste certificatul de incadrare in grad de handicap al persoanei MIRICA AURELIA.

Data

21.10.2024

Presedinte





**ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind scutirea chiriei aferentă locuinței destinată închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, realizată de Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 65A, bl. T6, sc. A, ap.11

Comisia Comisia Economico - Financiară, întrunită în ședință în data deNoiembrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Cererea doamnei Mirică Aurelia, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 105600/04.11.2024 prin care solicită scutirea la plata chiriei deoarece este încadrată în grad de handicap accentuat, respectiv actul medical nr. 2774/21.10.2024;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 105896/05.11.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază Prevederile Legii nr. 359/2009 pentru modificarea art. 20 alin. 2, lit.b și alin.3 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. e) și alin. (14), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico -Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,

SECRETAR,



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind scutirea chiriei aferentă locuinței destinată închirierii, în mod exclusiv specialiștilor din sănătate, realizată de Agenția Națională pentru Locuințe, situată în Municipiul Slobozia, str. Viilor, nr. 65A, bl. T6, sc. A, ap.11

Comisia de Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, întrunită în sesiune în data deNoiembrie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Cererea doamnei Mirică Aurelia, înregistrată la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 105600/04.11.2024 prin care solicită scutirea la plata chiriei deoarece este încadrată în grad de handicap accentuat, respectiv actul medical nr. 2774/21.10.2024;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilități Publice, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia sub nr. 105896/05.11.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază Prevederile Legii nr. 359/2009 pentru modificarea art. 20 alin. 2, lit. b și alin. 3 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, cu modificările și completările ulterioare, art. 129 alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. e) și alin. (14), respectiv art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia pentru Învățământ, Cultură, Sport, Sănătate, Tineret, Protecție Socială, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....
proiectul de hotărâre și propune aprobarea lui

PREȘEDINTE,

SECRETAR,