



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 119465/11.12.2024

HOTĂRÂRE

**privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren incepand cu anul 2025, pentru
imobilul situat in Slobozia, sos.Ciulnitei, tarla 718, parcela 7**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 19.12.2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Potor Dănuț Alexandru.
- Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 117.844/06.12.2024.
- Referatul Comisiei abilitate să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite, să întocmească note de constatare, somații, fișe de evaluare înregistrat sub nr. 112651/20.11.2024.
- H.C.L. Slobozia nr. 112/25.04.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2025.
- Raportul de avizare al Comisiei Economico-Financiare din cadrul Consiliului Local Slobozia.
- Prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – (1) Se aprobă majorarea cu 500% a impozitului pe clădire și terenul aferent începând cu anul 2025, pentru imobilul situat în municipiul Slobozia, Șoseaua Ciulnița, Tarla 718, parcela 7, ca urmare a constatării stării de clădire și teren neîngrijite.

(2) Imobilul (casă+teren) evidențiat la alin. (1) este proprietatea lui Marin Gheorghe/Mădălina, cu domiciliul fiscal în municipiul Slobozia, B-dul Matei Basarab, nr. 93, bl.MB 16, sc.A, ap. 9, Județul Ialomița.

Art. 2 – (1) Proprietarul imobilului prevăzut la art. 1 alin. (1) va înștiința Comisia abilitată să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite cu privire la efectuarea lucrărilor de întreținere/îngrijire a terenului, în vederea constatării încetării stării de clădire și teren neîngrijite;

(2) Constatarea efectuării lucrărilor de întreținere/îngrijire prin care va înceta starea de clădire și teren neîngrijite se va face pe baza unui Proces-verbal de conformitate încheiat de Comisia prevăzută la alin. (1);

(3) Revenirea la impozitul aferent clădirii și terenului, conform zonei de impozitare în care se află amplasate, se va face începând cu anul fiscal următor celui în care a fost încheiat Procesul-verbal de conformitate prevăzut la alin. (2).

Art. 3 – Direcția Finanțe Publice Locale va opera majorarea în evidențele fiscale, va emite și va comunica actul administrativ fiscal în baza prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4 – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia, pe site-ul www.municipiulsloboziaiil.ro.

Art. 5 – Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Finanțe Publice Locale, în vederea ducerii la îndeplinire.



REFERAT DE APROBARE
al proiectului de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren incepand cu anul 2025, pentru imobilul situat in Slobozia, sos.Ciulnitei, tarla 718, parcela 7

Proiectul de hotărâre promovat și supus atenției dumneavoastră pentru analiză și adoptare are la bază Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 117.844/06.12.2024.

Conform prevederilor art.489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale pct.168 din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local are posibilitatea de a lua măsuri în ceea ce privește majorarea impozitului cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, identificate conform criteriilor de încadrare în categoria terenurilor și clădirilor neîngrijite stabilite prin hotărâre a consiliului local.

În baza regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite, aprobat prin HCL nr.98/27.04.2023, au fost efectuate verificări și constatări în teren, identificându-se clădiri și terenuri cu stare tehnică nesatisfăcătoare.

În acest sens a fost întocmită pentru fiecare clădire verificată, de către Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite constituită prin Dispoziția nr.1272/17.08.2016, Nota de constatare a stării acesteia.

Având în vedere faptul că Nota de constatare nr.111.547/18.11.2024, terenului (arabil) situat în Slobozia, sos.Ciulnitei, tarla 718, parcela 7, a relevat starea tehnică nesatisfăcătoare a acestuia, deficiențele nefiind remediate de către proprietar până la data dispusă în Somatie;

În conformitate cu prevederile art.489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și ale pct.168 din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, **propunem majorarea cu 500% a impozitului pe teren, începând cu anul 2025, pentru imobilul de la adresa mai sus menționată, data fiind constatarea făcută în baza criteriilor stabilite prin regulamentul aprobat prin HCL nr.98/27.04.2023.**

Valoarea impozitului pe teren – 4 lei/an;

Valoarea impozitului pe teren după majorare – 24 lei/ an.

În acest sens, prin H.C.L. Slobozia nr. 98/27.04.2023 a fost adoptat „Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în Municipiul Slobozia”, denumit în continuare „Regulament”.

Conform acestui Regulament, prin clădiri sau terenuri neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia, pentru care se va aplica majorarea de impozit, conform Titlului IX pct. 168 din HG nr. 1/2016, se înțelege:

- a) în cazul clădirilor: stare avansată de degradare, stare de paragină, insalubre, fațade nereparate/necurățate/netencuite/nezugrăvite, geamuri sparte sau alte situații de asemenea natură;
- b) în cazul terenurilor: stare de paragină, acoperit de buruieni, părăsit/abandonat, insalubre, neefectuarea curățeniei în curți, neîntreținerea/nerepararea împrejurimilor sau alte situații de asemenea natură.

De asemenea, prin acest Regulament se stabilește modalitatea de identificare, de constatare a stării tehnice a imobilelor neîngrijite, precum și modalitatea prin care se aduce la cunoștința contribuabilului măsurile pe care trebuie să le întreprindă acesta în vederea remedierii celor constatate.

Având în vedere prevederile legale sus-menționate, precum și documentațiile întocmite de Comisia abilitată să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite, să întocmească note de constatare, somații, fișe de evaluare, constituită prin Dispoziție, Direcția Finanțe Publice Locale a înaintat Primarului Municipiului Slobozia un set de propuneri individuale în vederea promovării unor hotărâri de consiliu local prin care să se aprobe majorarea cu 500% a impozitului pe clădiri și/sau pe terenuri neîngrijite situate în municipiul Slobozia.

Fiecare proiect de hotărâre va fi însoțit de Raportul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale, de Referatul și notele de constatare întocmite de Comisia abilitată să efectueze verificări și să identifice pe raza Municipiului Slobozia clădiri și terenuri neîngrijite, conform Regulamentului.

Potrivit art. 129 alin (2) lit b) coroborat cu alin (4) lit. c) din Codul Administrativ, autoritatea deliberativă, în speță Consiliul Local al Municipiului Slobozia are competență în stabilirea și aprobarea impozitelor și taxelor locale, motiv pentru care propun spre dezbatere și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,
POTOR DĂNUȚ ALEXANDRU**





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Finante Publice Locale

117.844/06.12.2024

REFERAT

Privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren incepand cu anul 2025, pentru imobilul situat in Slobozia, sos.Ciulnitei, tarla 718, parcela 7

Conform prevederilor art.489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si ale pct.168 din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, Consiliul Local are posibilitatea de a lua masuri in ceea ce priveste majorarea impozitului cu pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite, identificate conform criteriilor de incadrare in categoria terenurilor si cladirilor neingrijite stabilite prin hotarare a consiliului local.

In baza regulamentului de stabilire a criteriilor de identificare a cladirilor si terenurilor neingrijite, aprobat prin HCL nr.98/27.04.2023, au fost efectuate verificari si constatari in teren, identificandu-se cladiri si terenuri cu stare tehnica nesatisfacatoare.

In acest sens a fost intocmita pentru fiecare cladire verificata, de catre Comisia de identificare a cladirilor si terenurilor neingrijite constituita prin Dispozitia nr.1272/17.08.2016, Nota de constatare a starii acesteia.

Avand in vedere faptul ca Nota de constatare nr.111.547/18.11.2024, terenului (arabil) situat in Slobozia, sos.Ciulnitei, tarla 718, parcela 7, a relevat starea tehnica nesatisfacatoare a acestuia, deficientele nefiind remediate de catre proprietar pana la data dispusa in Somatie;

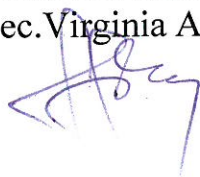
In conformitate cu prevederile art.489 alin. (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal si ale pct.168 din HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, **propunem majorarea cu 500% a impozitului pe**

teren, incepand cu anul 2025, pentru imobilul de la adresa mai sus mentionata, data fiind constatarea facuta in baza criteriilor stabilite prin regulamentul aprobat prin HCL nr.98/27.04.2023.

Valoarea impozitului pe teren – 4 lei/an;

Valoarea impozitului pe teren dupa majorare – 24 lei/ an.

Director executiv,
ec. Virginia Adam





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr.112651/ 20.11.2024

REFERAT

Pentru punerea în aplicare a prevederilor H.C.L. nr.112/ 25.04.2024 Anexa 8, privind Regulamentul pentru stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în Municipiul Slobozia, comisia numită prin Dispoziția Primarului nr.1290/ 15.09.2022, a identificat un bun imobil ca fiind neîngrijit/ părăsit/ abandonat/ stare de paragină, fapt ce a dus la întocmirea de Note de constatare și Somații proprietarilor imobilelor.

Prin acestea au fost dispuse măsuri și termene de remediere.*

După expirarea termenului de remediere s-au efectuat reverificări ale imobilelor, constatându-se următoarele:

-la imobilul (clădire+teren) situat în intravilanul municipiul Slobozia, jud.Ialomița, strada Viitor, nr.7, proprietarul NIȚĂ ION/ ELISABETA, cu domiciliul fiscal în mun.Slobozia, B-dul Matei Basarab, nr. 33, bl. MB10, sc. A, ap. 16, județul Ialomița, nu a dus la îndeplinire toate măsurile dispuse motiv pentru care a fost întocmită Nota de constatare nr.111538/ 18.11.2024;

-la imobilul (teren) situat în intravilanul municipiul Slobozia, jud.Ialomița, Șoseaua Ciulnița, Tarla 718, parcela 7, proprietarul MARIN GHEORGHE/ MĂDALINA, cu domiciliul fiscal în mun.Slobozia, B-dul Matei Basarab, nr. 93, bl. MB16, sc. A, ap. 9, județul Ialomița, nu a dus la îndeplinire toate măsurile dispuse motiv pentru care a fost întocmită Nota de constatare nr.111547/ 18.11.2024.

Ca urmare, conform prevederilor art. 4 din H.C.L. nr.112/ 25.04.2024 vă transmitem documentația cu propunere de majorare a impozitului pe clădiri și terenurile neîngrijite ce aparțin proprietarului mai sus menționat în referat, începând cu anul fiscal 2025.

Anexăm documente justificative în susținerea celor de mai sus.

COMISIA PREȘEDINTE: NICULAE IOANA-IULIA

MEMBRI: LUPAȘCU RADU BOGDAN

STANCIU BIANCA ELENA

RUSEN TUDORIȚA

ALEXANDRU IULIAN

BĂNICĂ STAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 111547/ 18.11.2024

NOTA DE CONSTATARE
MARIN GHEORGHE/ MADALINA

B-dul. Matei Basarab, nr.93, bl.MB16, sc.A, ap.9, Slobozia, jud.Ialomița

Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Slobozia, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5)- (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. Nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat în teren la data de 18.11.2024 la bunul imobil situat în mun.Slobozia, șos. Ciulnița pentru efectuare reverificări și a constatat menținerea clădirii și a terenului în categoria celor considerate ca fiind neîngrijite, pentru următoarele considerente:

TERENUL- intravilan în suprafață de 335 m.p., înseris în Cartea Funciară nr.31919, identificat cu nr.cadastral 3450 situat în cartier Bora, mun.Slobozia, șos.Ciulnița, Tarla 718, parcela 7 nu este împrejmuit pe niciuna din cele 4 laturi și nu delimitează limitele proprietății, au fost depozitate resturi din construcții și demolări;

CLĂDIRILE: -NU E CAZUL

MĂSURI DISPUSE:

Propunerea de adoptare a hotărârii de majorare a impozitului pentru imobilul clădire / teren identificat mai sus începând cu anul fiscal 2025.

Față de nota de constatare nr.60446/ 13.05.2023 și somația nr.60726/ 14.05.2024 transmise prin poștă cu confirmare de primire proprietarul nu a luat măsuri pentru remedierea în totalitate a deficiențelor constatate de către comisie prin actele întocmite (*dovada 7 foto în format digital*).

COMISIA

PRESEDINTE: NICULAE IOANA-IULIA

MEMBRI: 1.LUPAȘCU RADU BOGDAN
2.STANCIU BIANCA ELENA
3.RUSEN TUDORIȚA
4.MATEI LAURENȚIU
5.BĂNICĂ STAN

PP Slobozia (PA Slobozia_2)

382.1.c. 2390619

0187
31

CONFIRMARE DE PRIMIRE 1 NR. 68736972

DFPL Beni nr. Anexa nr.8 la HCL nr.98/ 61107/ 60446/ 60726

DFPL Beni nr. Anexa nr.8
la HCL nr.98/ 61107/

Expedito: PRIMARIA MUNICIPIULUI SLOBOZIA

Adresă: Str.Episcopiei, nr 1, Slobozia, Ialomita

PP Slobozia



68736972

Destinatar: **MARIN GHEORGHE MADALINA**

Adresă: Matei Basarab, nr.93, bl.MB16, sc.A, ap.9, Slobozia, Ialomita

Am citit si am inteles informatiile furnizate in acest formular si prin semnarea de primire imi exprim
consimtamantul cu privire la prelucrarea datelor mele asa cum se specifica pe verso

Confirm primirea: **MARIN GHEORGHE MADALINA** **56-596768**
în calitate de: **DATA** Serie CN

Semnatura
L.S.

Data **19.07.2024**

AVIZ1 Data: **15.07.2024** Motiv: NS AG RP AI N RA

OBS:

[Empty box for observations]



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Finanțe Publice Locale

Nr.61107 / 15.05.2023

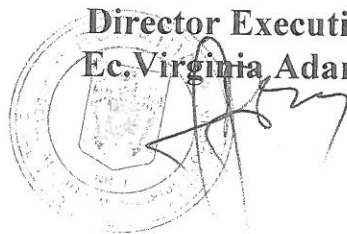
Către,

MARIN GHEORGHE/ MADALINA

B-dul. Matei Basarab, nr.93, bl.MB16, sc.A, ap.9, Slobozia, jud.Ialomița

În vederea aplicării prevederilor art.489 alin.(5)-(8) din Legea nr.227/ 2015 privind Codul fiscal și pct.168 din H.G. nr.1/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr.227/ 2016 privind Codul fiscal vă înaintăm **Somația nr.60726/ 14.05.2024**, privind măsurile dispuse referitoare la **bunul imobil situat în intravilanul municipiul Slobozia, jud.Ialomița, șos.Ciulniței, nr.6A, teren intravilan înscris în Cartea Funciară nr.31919, identificat cu nr.cadastral 3450, Tarla 718, parcela 7, identificat ca fiind neîngrijit/ abandonat.**

Director Executiv
Ec. Virginia Adam



Întocmit
Bănică Stan



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

NR. 60726 / 14.05.2024

CĂTRE,

MARIN GHEORGHE/ MADALINA

B-dul. Matei Basarab, nr.93, bl.MB16, sc.A, ap.9, Slobozia, jud.Ialomița

Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Slobozia, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5)- (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. Nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, numită prin Dispoziția Primarului nr.1290/ 15.09.2022 vă comunică prezenta:

SOMAȚIE

Prin care vă pune în vedere ca până la data de **15.11.2024** să procedați la luarea măsurilor legale de efectuare a lucrărilor de întreținere / îngrijire/ îngrădire și delimitarea proprietății terenului situat în Municipiul Slobozia, jud.Ialomița, intabulat în Cartea Funciară nr.31919, identificat cu nr.cadastral 3450 situat în cartier Bora, șos.Ciulnița, Tarla 718, parcela 7.

Nerespectarea termenului și a măsurilor dispuse prin prezenta somație, atrage după sine aplicarea prevederilor legislației specifice în domeniu, respectiv majorarea impozitului pe clădire/ teren cu 500%.

COMISIA

PREȘEDINTE: NICULAE IOANA-IULIA

MEMBRI: 1.GROZEA MARIUS ALEXANDRU

2.STANCIU BIANCA ELENA

3.RUSEN TUDORIȚA

4.MATEI LAURENȚIU

5.BĂNICĂ STAN



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

NR. 60446/ 13.05.2024

NOTA DE CONSTATARE
MARIN GHEORGHE/ MADALINA

B-dul. Matei Basarab, nr.93, bl.MB16, sc.A, ap.9, Slobozia, jud.Ialomița

Comisia de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Slobozia, în vederea aplicării prevederilor art. 489 alin. (5)- (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal și pct. 168 din HG. Nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, s-a deplasat în teren la data de 13.05.2024 la bunul imobil situat în mun.Slobozia, șos. Ciulnița și a constatat potrivit prezentei note de constatare încadrarea terenului în categoria celor considerate ca fiind neîngrijite, pentru următoarele considerente:

TERENUL- intravilan în suprafață de 335 m.p., înscris în Cartea Funciară nr.31919, identificat cu nr.cadastral 3450 situat în cartier Bora, mun.Slobozia, șos.Ciulnița, Tarla 718, parcela 7 nu este împrejmuit pe niciuna din cele 4 laturi și nu delimitează limitele proprietății, este plin cu vegetație diversă crescută în exces, necontrolat, au fost depozitate resturi din construcții și demolări;

CLĂDIRILE: -NU E CAZUL

MĂSURI DISPUSE:

CONFORM PREVEDERILOR LEGALE (ANEXA nr.8 la HCL nr.98/ 27.04.2023- Regulament privind stabilirea criteriilor de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în municipiul Slobozia, pe care îl atașăm la prezentă) MENȚIONATE ÎN PREZENTA NOTĂ, EMITERE SOMAȚIE CU TERMEN 15.11.2024 PENTRU EFECTUAREA ÎN TOTALITATE A LUCRĂRILOR DE REPARAȚII/ REABILITARE/ ÎNGRIJIRE/ ÎNTREȚINERE A BUNULUI IMOBIL MENȚIONATE/ BIFATE ÎN PREZENTA NOTA DE CONSTATARE .

Comisia impune și recomandă împrejmuirea/ delimitarea terenului precum și întreținerea curateniei acestuia .

ANEXA: Schița foto (11 foto) în format digital.

COMISIA

PREȘEDINTE: NICULAE IOANA-IULIA

MEMBRI: 1.GROZEA MARIUS ALEXANDRU

2.STANCIU BIANCA ELENA

3.RUSEN TUDORIȚA

4.MATEI LAURENȚIU

5.BĂNICĂ STAN



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico -Financiară

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind majorarea cu 500% a impozitului pe teren incepand cu anul 2025, pentru imobilul situat in Slobozia, sos.Ciulnitei, tarla 718, parcela 7

Comisia Economico-Financiară, întrunită în ședință în data de 19.12.2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Potor Dănuț Alexandru;
- Referatul de specialitate al Direcției Finanțe Publice Locale înregistrat cu nr. 117.844/06.12.2024.
- Referatul Comisiei de identificare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul municipiului Slobozia înregistrat sub nr. 112651/20.11.2024.
- H.C.L. Slobozia nr. 112/25.04.2024 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale pe anul 2025.
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat urmatoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 489 alin (5) – (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX pct. 168 din H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, ale art. 129 alin. (2) lit b) coroborat cu alin. (4) lit. c) și art 139 alin. (3) lit. c) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico -Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....

**PREȘEDINTE,
Stoica Mihaela**

**SECRETAR,
Săvoiu Octavian**