



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro



Nr. 57063/24.04.2024

HOTĂRĂRE

privind inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data 25 aprilie 2024,

Având în vedere:

- Informarea Direcției Tehnice – Compartimentul Investiții, Lucrări Publice nr. 51475/04.04.2024, privind retragerea Municipiului Slobozia din cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Juridic, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 56772/2024;
- Rapoartele de avizare ale Comisiei Economico-Financiare și Comisiei Juridică și de Disciplină din cadrul Consiliului Local al municipiului Slobozia;

Prevederile Actului Constitutiv al societății, Legii nr. 31/ 1990 privind societățile precum și O.U.G. nr. 109/ 2011, privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, transferul acțiunilor va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, cu respectarea obligației ce incumbă vânzătorului de a oferi acțiunile mai întâi celui alt acționar, Județul Ialomița

În temeiul art. 129 alin. 9 lit. a), ale art. 364 alin. (1), ale art.136 alin. 8 lit. b) din OUG 57/ 2019, respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

Art. 2. – (1) Transferul acțiunilor va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, cu respectarea obligației ce incumbă vânzătorului de a oferi acțiunile mai întâi celui alt acționar, Județul Ialomița.

(2) În situația în care rămân acțiuni nevândute, acționarul vânzător poate să ofere aceste acțiuni oricăror altor persoane juridice de drept public.

Art. 3. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro.

Art. 4. – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Juridică și Administrație Publică Locală - Biroul Juridic, în vederea aducerii la îndeplinire.



PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 57062/24.04.2024

REFERAT DE APROBARE

al proiectului de hotărâre privind inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

Supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre promovat în urma Raportului de specialitate al Biroului Juridic, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 56772/2024.

Având în vedere informarea Direcției Tehnice – Compartimentul Investiții, Lucrări Publice nr. 51475/ 04.04.2024, privind retragerea Municipiului Slobozia din cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.,

- luând în considerare faptul că Municipiul Slobozia deține în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A., un număr de 4.162 acțiuni, în valoare totală de 416.200 lei, reprezentând 10% din capitalul social,

- constatând că lucrările efectuate de S.C. Infrastructura Drumuri și Poduri S.A. în baza contractul de lucrări 5829/17.01.2022 încheiat între UAT Municipiul Slobozia și S.C. Infrastructura Drumuri și Poduri SA, pentru obiectivul de investiții: "Extindere cimitir uman, cartier Bora" au fost neconforme, fiind întocmit Procesul Verbal de suspendare a procesului de recepție finală cu nr. 75405/27.06.2023, prin care s-a stabilit suspendarea recepției pentru o perioadă de maxim 90 de zile, termen în care antreprenorul să remedieze neconformitățile constatate, lucru care nu s-a întâmplat, UAT Municipiul Slobozia a realizat procedurile cu privire la reținerea garanției de bună execuție, a cărei valoare însă nu acoperă suma necesară efectuării remedierilor,

- observând și adresa transmisă de SC Infrastructura Drumuri și Poduri SA, în data de 24.05.2022, către UAT Municipiul Slobozia, la 12 zile după finalizarea lucrărilor, privind solicitarea de ajustare a pretului aferent contractului de lucrări 5829/17.01.2022 deși nu s-a putut demonstra ca erau întrunite condițiile pentru aplicarea prevederilor ordonanței nr. 47/2022, neexistând un rest de executat,

- în temeiul prevederilor Actului Constitutiv al societății, Legii nr. 31/ 1990 privind societățile precum și O.U.G. nr. 109/ 2011, privind privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, transferul acțiunilor va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, cu respectarea obligației ce incumbă vânzătorului de a oferi acțiunile mai întâi celui alt acționar, Județul Ialomița, iar în situația în care rămân acțiuni nevândute acționarul vânzător putând să ofere aceste acțiuni oricăror altor persoane juridice de drept public,

- având în vedere prevederile art.129 alin. 9 lit. a din OUG 57/ 2019 privind Codul Administrativ, potrivit căror Consiliul Local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local.

Urmare a propunerii de mai sus, rugăm Consiliul Local să aprobe prezentul proiect de hotărâre.





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Biroul Juridic
Nr. 56772/ 23.04.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

Direcția juridică supune spre aprobare proiectul de hotărâre privind inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

- având în vedere informarea Direcției Tehnice – Compartimentul Investiții, Lucrări Publice nr. 51475/ 04.04.2024, privind retragerea Municipiului Slobozia din cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.,

- luând în considerare faptul că Municipiul Slobozia deține în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A., un număr de 4.162 acțiuni, în valoare totală de 416.200 lei, reprezentând 10% din capitalul social,

- constatând că **lucrările efectuate de SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA** în baza contractul de lucrări 5829/17.01.2022 încheiat între UAT Municipiul Slobozia și SC Infrastructura Drumuri și Poduri SA, pentru obiectivul de investiții: "Extindere cimitir uman, cartier Bora" **au fost neconforme**, fiind întocmit Procesul Verbal de suspendare a procesului de recepție finală cu nr. 75405/27.06.2023, prin care s-a stabilit suspendarea recepției pentru o perioadă de maxim 90 de zile, termen în care antreprenorul să remedieze neconformitățile constatate, lucru care nu s-a întâmplat, UAT Municipiul Slobozia a realizat procedurile cu privire la reținerea garanției de bună execuție, a cărei valoare însă nu acoperă suma necesară efectuării remedierilor,

- observând și adresa transmisă de SC Infrastructura Drumuri și Poduri SA, în data de 24.05.2022, către UAT Municipiul Slobozia, la 12 zile după finalizarea lucrărilor, privind solicitarea de ajustare a pretului aferent contractului de lucrări 5829/17.01.2022 deși nu s-a putut demonstra că erau îndeplinite condițiile pentru aplicarea prevederilor ordonanței nr. 47/2022, neexistând un rest de executat,

- în temeiul prevederilor Actului Constitutiv al societății, Legii nr. 31/ 1990 privind societățile precum și O.U.G. nr. 109/ 2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, transferul acțiunilor va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, cu respectarea obligației ce incumbă vânzătorului de a oferi acțiunile mai întâi celui alt acționar, Județul Ialomița, iar în situația în care rămân acțiuni nevândute acționarul vânzător putând să ofere aceste acțiuni oricăror altor persoane juridice de drept public,

- având în vedere prevederile art.129 alin. 9 lit. a din OUG 57/ 2019 privind Codul Administrativ, potrivit cărora Consiliul Local hotărăște, în condițiile legii, cooperarea sau asocierea cu persoane juridice române sau străine, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni, lucrări, servicii sau proiecte de interes public local,

- observând și dispozițiile art.136 alin. 8 lit. b din OUG 57/ 2019 privind Codul Administrativ, apreciem că prezentul proiect de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi supus dezbaterii Consiliul Local.

Șef Birou - Juridic
Jr. Soceanu Silviu

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned below the printed name.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920028, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica

Compartiment Investitii, Lucrari Publice

Nr.36216/16.02.2024

Nr. Exemplar – 2

Catre,

SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA, Loc. Slobozia, CIF:
RO 39328420 ;Email:office@idpialomita.ro; tel: 0790.666.671

Referitor la: Executarea Garantiei de Buna Executie din cadrul contractului de lucrari 5829/17.01.2022 aferent investitiei: "Extindere cimitir uman , cartier Bora".

In data de 27.06.2023 a fost demarat procesul de receptie finala, in urma caruia a fost stabilita suspendarea receptiei pentru o perioada de maxim 90 de zile, conform HG 343/2017, art 28, alineatul 1): " *Comisia de receptie finală decide suspendarea procesului de receptie finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.*", astfel ca a fost realizat Procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie finala cu nr. 75405/27.06.2023.

In data de 26.09.2023 a fost reluat procesul de receptie finala si au fost identificate aceleasi vicii identificate prin Procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie finala cu nr. 75405/27.06.2023.

In data de 23.01.2024 v-am somat cu privire la reluarea si finalizarea lucrarilor de remediere a viciilor, si , din pacate, nu am primit niciun raspuns.

In cadrul contractului de lucrari nr. 5829/17.01.2022, în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, a fost constituita Garantia de Buna Executie in valoare de 21.237,32 de lei, reprezentand 10% din valoarea platilor conform contract de executie.

Conform art. 13.7 din contractul mentionat mai sus Achizitorul va executa garantia de buna executie, in eventualitatea in care:

„c)Oricand pe parcursul indeplinirii contractului, in limita prejudiciului creat, in cazul in care executantul nu isi indeplineste, indeplineste cu intarziere sau nu indeplineste corespunzator oricare dintre obligatiile asumate prin contract.”

Astfel ca va prezentam pretentia asupra garantiei de buna executie conform obligatiilor care nu au fost respectate.

Modul de calcul al prejudiciului este urmatorul:

- Anexa 1 la PV de suspendare cu nr. 75405 din 27.06.2023 a prezentat faptul ca pe suprafata aleilor pietonale, turnate din beton asfaltic, au crescut buruieni, iar aceste suprafete trebuiesc



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica

Compartiment Investitii, Lucrari Publice

Nr.51475/04.04.2024

Nr. Exemplar – 2

*Ș. Secretor
Man Serv. Publice*

*Reg. procedura legala pt
iesire din activitate!*

Informare

1. 10.04.2024

Referitor la contractul de lucrari **5829/17.01.2022** incheiat intre UAT Municipiul Slobozia și SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA , va precizam ca lucrarile executate in baza contractului au fost neconforme. Ca urmare a organizarii receptiei finale pentru obiectivul de investitii: "Extindere cimitir uman , cartier Bora" a fost intocmit Procesul Verbal de suspendare cu nr. 75405/27.06.2023, iar conform prevederilor articolului 28.3 din HG 343/2017 , antreprenorul ar fi trebuit sa remedieze neconformitatile semnalate in Anexa1 a PV de suspendare a receptiei finale, in termen de 90 de zile. Deoarece nu au fost remediate viciile , UAT Municipiul Slobozia a realizat procedurile cu privire la retinerea garantiei de buna executie , a carei valoare inasa nu acopera suma necesara efectuării remedierilor.

Mai precizam ca SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA a transmis in data de 24.05.2022, la 12 zile dupa finalizarea lucrarilor catre UAT Municipiul Slobozia solicitare de ajustare a pretului aferent contractului de lucrari 5829/17.01.2022 in conditiile in care nu s-a putut demonstra ca erau intrunite conditiile pentru aplicarea prevederilor ordonantei 47/2022, neexistand un rest de executat.

Tinand cont de faptul ca acesta a fost singurul contract incheiat intre UAT Municipiul Slobozia și SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA de la infiintarea societatii, iar acesta s-a dovedit a fi un esec, consideram ca nu se justifica continuarea participarii UAT Municipiul Slobozia ca actionar al societatii SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA.

Director Executiv

Ing. Vlad Cristian

Intocmit,

Consilier asistent Balta Ionel



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax. 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția Finanțe Publice Locale
Serviciul Execuție Bugetară

Nr 45489/14.03.2024

TREZORERIA SLOBOZIA

Vă facem cunoscut ca SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia cu sediul în Slobozia, județul Ialomița, Bdul Cosminului nr 18 bis, având Cod fiscal: RO39328420, pentru care s-a constituit Garanție de bună execuție în valoare de 11.078,86 lei în contul nr RO287TREZ391530101001319X pentru lucrarea "Extindere cimitir uman, cartier Bora din Municipiul Slobozia", nu și-a respectat obligațiile contractuale asumate în baza Contractului de lucrări nr 5829/17.01.2022- încheiat între Primăria Municipiului Slobozia în calitate de investitor și SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia în calitate de executant.

Având în vedere ca:

- prin Procesul- Verbal nr 75405 din 27.06.2023 a fost suspendat procesul verbal de recepție finală
- prin Adresa nr 5066 din 23.01.2024, Primăria Municipiului Slobozia solicită SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia reluarea și finalizarea lucrărilor de remediere a viciilor constatate:
- prin Adresa nr 36216 din 16.02.2024, Primăria Slobozia îi face cunoscut executantului pretenția asupra garanției de bună execuție pentru obligațiile care nu au fost respectate din contract;
- prevederile art 13.7. lit c) din Contractul de lucrări nr 5829/17.01.2022, potrivit căruia: "Achizitorul va executa garanția de bună execuție Oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întâziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract";
- ACORDUL executantului SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia nr 137 din 12.03.2024 și înregistrat la unitatea noastră sub nr 24-44433 din 12.03.2024, cu privire la reținerea în totalitate a garanției de bună execuție.

Solicităm prin prezenta virarea sumei de 11.078,86 lei constituită în contul de garanție de bună execuție deschis pe numele executantului din contul nr .RO287TREZ391530101001319X Cod fiscal: RO39328420, în contul nr RO83TREZ24A705000850102X, Cod Fiscal; 4365352, Beneficiar Municipiul Slobozia.

Aăturat anexam în xerocopie ACORDUL executantului SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia nr 137 din 12.03.2024 și înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia, sub nr 24-44433 din 12.03.2024.

Primar
Soare Dragos

Sef serviciu Execuție bugetara,
ec. Balan- Taclit Daniela



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Exemplu rat primărie

Direcția Finante Publice Locale
Serviciul Execuție Bugetară

Nr 45489/14.03.2024

TREZORERIA SLOBOZIA

Vă facem cunoscut ca SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia cu sediul in Slobozia, judetul Ialomita, Bdul Cosminului nr 18 bis, avand Cod fiscal: RO39328420, pentru care s-a constituit Garantie de buna executie in valoare de 21,237,32 lei in contul nr RO057TREZ391530101001263X pentru lucrarea "Extindere cimitir uman, cartier Bora din Municipiul Slobozia", nu si-a respectat obligatiile contractuale asumate in baza Contractului de lucrari nr 5829/17.01.2022- incheiat intre Primaria Municipiului Slobozia in calitate de investitor si SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia in calitate de executant.

Avand in vedere ca:

- prin Procesul- Verbal nr 75405 din 27.06.2023 a fost suspendat procesul verbal de recepție finala
- prin Adresa nr 5066 din 23.01.2024, Primaria Municipiului Slobozia solicita SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia reluarea si finalizarea lucrărilor de remediere a viciilor constatate:
- prin Adresa nr 36216 din 16.02.2024, Primaria Slobozia ii face cunoscut executantului pretentia asupra garantiei de bună execuție pentru obligațiile care nu au fost respectate din contract;
- prevederile art 13.7. lit c) din Contractul de lucrari nr 5829/17.01.2022, potrivit caruia: "Achizitorul va executa garanția de bună execuție Oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește, îndeplinește cu întâziere sau nu îndeplinește corespunzător oricare dintre obligațiile asumate prin contract";
- ACORDUL executantului SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia nr 137 din 12.03.2024 și înregistrat la unitatea noastră sub nr 24-44433 din 12.03.2024, cu privire la reținerea in totalitate a garanției de bună execuție.

Solicităm prin prezenta virarea sumei de 21.237,32 lei constituită în contul de garanție de bună execuție deschis pe numele executantului din contul nr .RO057TREZ391530101001263X Cod fiscal: RO39328420, in contul nr RO83TREZ24A705000850102X, Cod Fiscal; 4365352, Beneficiar Municipiul Slobozia.

Aăaturat anexam in xerocopie ACORDUL executantului SC INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A. Slobozia nr 137 din 12.03.2024 și inregistrat la Primaria Municipiului Slobozia, sub nr 24-44433 din 12.03.2024.

Primar,
Soare Dragos

Sef serviciu Execuție bugetara,
ec. Balan- Taclit Daniela

J. Balan



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Direcția tehnică
Serviciul Investiții și Lucrări Publice
Nr. 44578/12.03.2024

Vizat,
Serviciul Execuție Bugetară
Balan Taclit Daniela

Aprobat,
PRIMAR,
Soare Dragoș

REFERAT

privind executarea sumei reprezentând 100 % din valoarea garanției de bună execuție reținută de la S.C. INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI S.A. pentru realizarea lucrărilor de execuție aferente obiectivului “Extindere cimitir uman, cartier Bora din Municipiul Slobozia”

Referitor la : Contractul de lucrări nr. 5829 din 17.01.2022 având ca obiect lucrările de execuție aferente obiectivului “Extindere cimitir uman, cartier Bora din Municipiul Slobozia” .

Subsemnatul Balta Ionel, în calitate de responsabil tehnic proiect, vă supun spre aprobare prezentul referat prin care propun Executarea sumei de 21.237,32 de lei reprezentând 100% din garanția de bună execuție care a fost reținută societății S.C. INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI S.A în conformitate cu Contractul la care se face referire și în baza căruia au fost realizate lucrările.

În data de 27.06.2023 a fost demarat procesul de recepție finală, în urma căruia a fost stabilită suspendarea recepției pentru o perioadă de maxim 90 de zile, conform HG 343/2017, art 28, alineatul 1):” Comisia de recepție finală decide suspendarea procesului de recepție finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.”

UAT Municipiul Slobozia a transmis constructorului Procesul verbal de suspendare a recepției finale cu nr. 75405/27.06.2023, însoțit de Anexa 1 în care au fost constatate vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, prin adresa 75488/29.06.2023.

În data de 10.11.2023 SC Infrastructura Drumuri și Poduri SA a transmis către UAT Municipiul Slobozia adresa cu nr. 629/10.11.2023, înregistrată la UAT Municipiul Slobozia cu nr. 114638/13.11.2023, cu privire la remedierea neconformităților și rugămintea de reluare a recepției finale.

Comisia de recepție finală a identificat aceleași vicii din Anexa 1 a Procesului Verbal de Suspendare a procesului de recepție finală cu nr. 75405/27.06.2023, astfel ca a fost transmisă adresa 5066/23.01.2024 prin care UAT Municipiul Slobozia a somat Constructorul să reia lucrările de remediere până la data de 15.02.2024.

În data de 16.02.2024 UAT Municipiul Slobozia a transmis pretenția asupra garanției de bună execuție conform obligațiilor care nu au fost respectate prin adresa nr. 36216/16.02.2024,

adresa prin care a fost prezentat si modul de calcul al prejudiciului. In aceasta adresa a fost solicitat acordul Constructorului pentru retinerea in totalitate a garantiei de buna executie, constituita in valoare de 21.237,32 de lei.

In data de 12.03.2024 SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA a transmis adresa cu nr. 137/12.03.2024, inregistrata la UAT Municipiul Slobozia cu nr. 44433/12.03.2024, prin care UAT Municipiul Slobozia a primit acordul scris pentru retinerea in totalitate a garantiei de buna executie aferenta contractului de lucrari cu nr. 5829/17.01.2022.

Atasez prezentului referat, copii ale următoarelor documente;

- *Contractul privind executia lucrarilor pentru obiectivul: "Extindere cimitir uman Cartier Bora din Municipiul Slobozia" cu nr. 5829/17.01.2022*
- *procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie finala nr. 75405 din 27.06.2023, impreuna cu Anexa 1.*
- *Adresa cu nr. 75488/29.06.2023 de inaintare a PV de suspendare;*
- *Adresa cu nr. 629/10.11.2023 din partea SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA de informare asupra remedierii neconformitatilor;*
- *Adresa 5066/23.01.2024 prin care UAT Municipiul Slobozia a transmis constructorului ca viciile nu au fost remediate, iar acesta a fost somat sa reia lucrarile de remediere;*
- *Adresa nr. 36216/16.02.2024 prin care a fost prezentata pretentia asupra garantiei de buna executie conform obligatiilor care nu au fost respectate.*
- *Adresa nr. 137/12.03.2024, inregistrata la UAT Municipiul Slobozia cu nr. 44433/12.03.2024, prin care SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA a transmis acordul scris cu privire la acordul pentru retinerea in totalitate a garantiei de buna executie.*

Director Executiv
Ing. Vlad Cristian



Responsabil tehnic proiect
Ing. Balta Ionel



S.C INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A
LOC. SLOBOZIA, JUD. IALOMIȚA, REG. COM.: J21/240/2018 CIF: RO 39328420
TEL. 0730.433.993, e-mail: office@idpialomita.ro



Nr. certificat : 3166
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 2900
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 2711
ISO 45001:2018

S.C. INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A	
SLOBOZIA	
INTRARE NR.	137
IESIRE	
Anul	2024
Luna	03
Ziua	12

MUNICIPIUL SLOBOZIA

Referitor: Adresa nr. 5066/23.01.2024, Adresa nr. 36216/16.02.2024

Prin prezenta, va informam ca ne dam acordul pentru retinerea in totalitate a garantiei de buna executie in valoare de 21.237,32 lei aferenta Contractului de lucrari nr. 5829/17.01.2022 „Extindere cimitir uman, cartier Bora din Municipiul Slobozia”.

Cu stimă,

Director General

Olteanu Iulian





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica

Compartiment Investitii, Lucrari Publice

Nr.5066/23.01.2024

Nr. Exemplar – 2

Catre,

SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA, Loc. Slobozia, CIF:
RO 39328420 ;Email:office@idpialomita.ro; tel: 0790.666.671

Referitor la: Realizarea receptiei finale privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei: "Extindere cimitir uman , cartier Bora".

In data de 27.06.2023 a fost demarat procesul de receptie finala, in urma caruia a fost stabilita suspendarea receptiei pentru o perioada de maxim 90 de zile, conform HG 343/2017, art 28, alineatul 1): " *Comisia de receptie finală decide suspendarea procesului de receptie finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.*", astfel ca a fost realizat Procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie finala cu nr. **75405/27.06.2023**.

In data de 26.09.2023 a fost reluat procesul de receptie finala si au fost identificate aceleasi vicii identificate prin Procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie finala cu nr. **75405/27.06.2023**.

Astfel ca va rugam sa reluati lucrarile de remediere pana la data de 15.02.2024.

In caz ca nu doriti reluarea lucrarilor, va rugam sa ne transmiteti acordul scris cu privire la deblocarea si utilizarea Garantiei de Buna Executie care a fost constituita in cadrul contractului de lucrari nr. **5829/17.01.2022**, în conformitate cu prevederile art. 40 din H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

Cu deosebita consideratie,

Primar,

Dragos Soare





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

PROCES VERBAL DE SUSPENDARE

a procesului de receptie finala
NR. 75405 din 27.06.2023

Privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei: "Extindere cimitir uman, cartier Bora", conform contractului de lucrari nr. 5829 / 17.01.2022 intre Primaria Slobozia si SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA.

1. Imobilul care face obiectul investitiei se identifica dupa cum urmeaza:
- adresa administrativa: Cimitir Uman, Cartier Bora, Municipiul Slobozia
 - numar cadastral/numar topografic
 - numar carte funciara: 40578

Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei de construire -nu este cazul.

2. Lucrarile au fost supuse receptiei la terminarea lucrarilor si prin Procesul-verbal nr. 68476/21.06.2023, comisia de receptia la terminarea lucrarilor a propus: **Admiterea receptiei la terminarea lucrarilor;**

3. Termenul de garantie al lucrarilor: **12 luni.**

4. Comisia de receptie finala si-a desfasurat activitatea la data de 27.06.2023, fiind formata din:

- | | | |
|--|--|--------|
| 1. Dl. Plaiasu Emanuel-Eduard Birou Patrimoniu, Cadastru si Fond Funciar | Presedinte | |
| 2. Dl. Balta Ionel | Directia Tehnica si Dezvoltare | Membru |
| 3. Dl. Radu Marian | Directia de Urbanism si Servicii Publice | Membru |

numita prin Dispozitia Primarului nr. 643/ 26.06.2023.

5. Au mai participat la receptie:

6. In urma examinarii lucrarii comisia de receptie finala a constatat urmatoarele :

6.1 Lucrarile au fost complet terminate la data de 21.06.2022.

6.2 Constructia nu s-a comportat corespunzator in perioada de la terminarea ei la data de 21.06.2022 pana in prezent, respective pe o durata de 12 luni, viciile aparute, altele decat cele rezultate din exploatarea necorespunzatoare a constructiei constatate de comisie fiind enumerate in anexa nr. 1 la prezentul proces verbal.

Intocmit si Verificat,

Trezorerie Municipiul Slobozia

EXTRAS DE CONT
la data: 02.05.2023

Editat la data de: 02.05.2023 04:38 PM

NR. DOCUMENT	DATA DOC	DATA PLATII	Nr. referinta bancatrezorerie	IBAN PLATTOR/ BENEFICIAR	COD PLATTOR/ BENEFICIAR	NUME PLATTOR/ BENEFICIAR	DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament Program	NR. INTERN-EXPLICATII
Sold precedent	02.05.2023		TZ39131215667	RO22TREZ391618801XXXXXXX	39847664	DGRFP PLOESTI-Actiuni gen.	.00	22,012.95			TZ39131215668-
Intocmit si Verificat,							.00	1.83			
							.00	22,014.78			
							.00	22,014.78			

Printed on 02.05.2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4265352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

remediate. Conform anexei se intelege ca este necesara refacerea aleilor pietonale. Din extragerea valorilor listelor de cantitati din Proiectul Tehnic aferent lucrarilor ce necesita refacere, au reiesit urmatoarele :

Categoria de lucrari: 0120

- 007- DB14B1 – Strat de baza mixtute asfaltice exec la cald cu asternere mecanica – 8199,63 de lei, fara TVA
- 007 – Mixtura asfaltica BA8/produse balastiere – 65.018,25 de lei fara TVA
- 008 – TRA01A02 – transportul rutier al materialelor cu autobasculanta pe distante =2km – 915,75 de lei fara TVA.
- Astfel rezulta valoarea de 74.133,63 de lei, la care se adauga TVA in valoare de 14.085,39 de lei, valoarea totala fiind de 88.219,02 de lei, TVA inclus.

Valoarea care reiese din listele de cantitati depaseste valoarea garantiei de buna executie care a fost constituita, astfel ca UAT Municipiul Slobozia isi prezinta pretentia de executare a garantiei de buna executie.

Va solicitam sa va dati acordul pentru retinerea in totalitate a garantiei de buna executie constituita in valoare de 21.237,32 de lei.

Cu deosebita consideratie,



Primar,

Dragos Soare

Intocmit,

Consilier asistent Balta Ionel

Director Executiv

Ing. Vlad Cristian



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149
Website: <https://municipiulslobozia.ro>, **Email:** office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica
Compartiment Investitii, Lucrari Publice
Nr.75488/29.06.2023
Nr. Exemplar – 2

Catre,

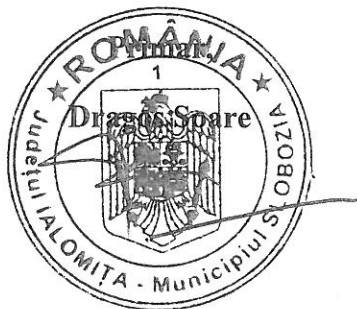
SC INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI SA, Loc. Slobozia, CIF:
RO 39328420 ;Email:office@idpialomita.ro; tel: 0790.666.671

Referitor la: Realizarea receptiei finale privind executia lucrarilor de constructii aferente investitiei:”Extindere cimitir uman , cartier Bora”.

Prin prezenta va transmitem faptul ca in data de 27.06.2023 a fost demarat procesul de receptie finala, in urma caruia a fost stabilita suspendarea receptiei pentru o perioada de maxim 90 de zile, conform HG 343/2017, art 28, alineatul 1):” Comisia de receptie finală decide suspendarea procesului de receptie finală dacă descoperă apariția, în perioada de garanție, a unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a construcției, care pot fi înlăturate.”

Anexat va transmitem Procesul Verbal de suspendare a procesului de receptie finala cu nr. 75405/27.06.2023

Cu deosebita consideratie,



S.C INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A.
LOC. SLOBOZIA, JUD. IALOMIȚA, REG. COM.: J21/240/2018 CIF: RO 39328420
TEL. 0730.433.993, e-mail: office@idpialomita.ro



Nr. certificat : 3166
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 2900
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 2711
ISO 45001:2018

S.C. INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI S.A.	
SLOBOZIA	
INTRARE NR	609
IESIRE	
Anul 2013	Luna 11 Ziua 10

MUNICIPIUL SLOBOZIA

Referitor: Eliberare garantii de buna executie contracte lucrari

Avand in vedere Adresa nr. 75488/29.06.2023, va informam ca neconformitatile semnalate de dvs., au fost remediate si va rugam sa ne eliberati garantiile de buna executie aferente urmatoarelor contracte:

- Contractul nr. 5829 din data de 17.01.2022 cu obiectivul "Extindere Cimitir Uman Cartier Bora din Municipiul Slobozia"
- Contractul nr. 96906/21.10.2021 cu obiectivul "Servicii de proiectare, asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor pentru realizarea obiectivului de investitii "Extindere cimitir uman Cartier Bora din Municipiul Slobozia"

Cu stimă,

Director General,

Olteanu Iulian



S.C INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A
LOC. SLOBOZIA, JUD. IALOMIȚA, REG. COM.: J21/240/2018 CIF: RO 39328420
TEL. 0730.433.993, e-mail: office@idpialomita.ro



Nr. certificat : 3166
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 2900
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 2711
ISO 45001:2018

S.C. INFRASTRUCTURA DRUMURI SI PODURI S.A	
SLOBOZIA	
INTRARE NR.	629
IESIRE	
Anul 2023	Luna 11 Ziua 10



23-114618-DFB Primaria Slobozia 13.11.2023

MUNICIPIUL SLOBOZIA

Referitor: Eliberare garantii de buna executie contracte lucrari

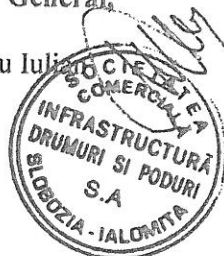
Avand in vedere Adresa nr. 75488/29.06.2023, va informam ca neconformitatile semnalate de dvs., au fost remediate si va rugam sa ne eliberati garantiile de buna executie aferente urmatoarelor contracte:

- Contractul nr. 5829 din data de 17.01.2022 cu obiectivul "Extindere Cimitir Uman Cartier Bora din Municipiul Slobozia"
- Contractul nr. 96906/21.10.2021 cu obiectivul "Servicii de proiectare, asistenta tehnica pe perioada executiei lucrarilor pentru realizarea obiectivului de investitii "Extindere cimitir uman Cartier Bora din Municipiul Slobozia"

Cu stimă,

Director General,

Olteanu Iuliana



S.C. INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A
LOC. SLOBOZIA, JUD. IALOMIȚA, REG. COM.: J21/240/2018 CIF: RO 39328420
TEL. 0790.666.671, e-mail: office@idpialomita.ro



S.C. INFRASTRUCTURĂ DRUMURI ȘI PODURI S.A	
SLOBOZIA	
INTRARE NR.	316
IESIRE	
Anul	2023
Luna	06
Ziua	22



MUNICIPIUL SLOBOZIA

Referitor: Eliberare garanție de bună execuție aferentă Contractului nr. 5829 din data de 17.01.2022 cu obiectivul "Extindere Cimitir Uman Cartier Bora din Municipiul Slobozia"

Având în vedere Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 68476 din data de 21.06.2022, vă rugăm să ne eliberați garanția de bună execuție aferentă Contractului mai sus menționat, conform extrasului atasat.

RO 287REG 391 53010001319X

Cu stimă,

64999725



Trezorerie Municipiul Slobozia

CONT 53010100131939328420

NR. DOCUMENT DATA DATA PLATI

Sold precedent 02.05.2023

Job04

Rula zi

Total sume

Sold final

EXTRAS DE CONT

la data: 02.05.2023

INFRASTRUCTURA DR. SI PODURI

Nr. referinta IBAN PLATITOR/

banca/trezorerie BENEFCIAR

TZ39131215621 RO22TREZ391618801XXXXXXX

39847664

Editat la data de: 02.05.2023 04:38 PM

RO28TREZ391530101001319X

COD PLATITOR/ NUME PLATITOR/

BENEFCIAR

DGRFP PLOIESTI-Actiuni gen.

DEBIT	CREDIT	Cod Angajament	Indicator Angajament	Cod Program	NR. INTERN-EXPLICATII
.00	11,068.74				TZ39131215622-
.00	.92				
.00	11,069.66				
.00	11,069.66				

Intocmit si Verificat,



ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Directia Tehnica

Compartiment Investitii, Lucrari Publice

Nr.46033/18.03.2024

Nr. Exemplar – 2

Informare

Referitor la contractul de lucrari **5829/17.01.2022** incheiat intre UAT Municipiul Slobozia si SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA , va precizam ca lucrarile executate in baza contractului au fost neconforme. Ca urmare a organizarii receptiei finale pentru obiectivul de investitii: "Extindere cimitir uman , cartier Bora" a fost intocmit Procesul Verbal de suspendare cu nr. 75405/27.06.2023, iar conform prevederilor articolului 28.3 din HG 343/2017 , antreprenorul ar fi trebuit sa remedieze neconformitatile semnalate in Anexa 1 a PV de suspendare a receptiei finale, in termen de 90 de zile. Deoarece nu au fost remediate viciile , ~~UAT Municipiul Slobozia a inceput procedurile cu privire la retinerea garantiei de buna executie , a carei valoare insa nu acopera suma necesara efectuarii remedierilor.~~

Mai precizam ca SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA a transmis in data de 24.05.2022, la 12 zile dupa finalizarea lucrarilor catre UAT Municipiul Slobozia solicitare de ajustare a pretului aferent contractului de lucrari 5829/17.01.2022 in conditiile in care nu s-a putut demonstra ca erau intrunite conditiile pentru aplicarea prevederilor ordonantei 47/2022, neexistand un rest de executat.

Tinand cont de faptul ca acesta a fost singurul contract incheiat intre UAT Municipiul Slobozia si SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA de la infiintarea societatii, iar acesta s-a dovedit a fi un esec, consideram ca nu se justifica continuarea participarii UAT Municipiul Slobozia ca actionar al societatii SC Infrastructura Drumuri si Poduri SA.

Director Executiv

Ing. Vlad Cristian

Intocmit,

Consilier asistent Balta Ionel

- garantie ✓ + anexa anexa
- solicitare remediere + raspuns
Pu. Contut



**CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Economico-Financiară

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

Comisia Economico-Financiară, întrunită în sesiune în data de aprilie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Informarea Direcției Tehnice – Compartimentul Investiții, Lucrări Publice nr. 51475/04.04.2024, privind retragerea Municipiului Slobozia din cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Juridic, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 56772/2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază Prevederile Actului Constitutiv al societății, Legii nr. 31/1990 privind societățile precum și O.U.G. nr. 109/2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, transferul acțiunilor va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, cu respectarea obligației ce incumbă vânzătorului de a oferi acțiunile mai întâi celui alt acționar, Județul Ialomița, respectiv art. 129 alin. 9 lit. a), ale art. 364 alin. (1), ale art. 136 alin. 8 lit. b) din OUG 57/2019, respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Economico-Financiară, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:

.....
.....
.....

**PREȘEDINTE,
Ioniță Gabriel**

**SECRETAR,
Telehuz Anca**



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotărâre privind inițierea procedurilor de vânzare a acțiunilor deținute de Municipiul Slobozia în cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A.

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în sesiune în data deaprilie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Informarea Direcției Tehnice – Compartimentul Investiții, Lucrări Publice nr. 51475/04.04.2024, privind retragerea Municipiului Slobozia din cadrul Societății Comerciale Infrastructură Drumuri și Poduri S.A;
- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Juridic, înregistrat la Primăria Municipiului Slobozia cu nr. 56772/2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază Prevederile Actului Constitutiv al societății, Legii nr. 31/1990 privind societățile precum și O.U.G. nr. 109/2011, privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, transferul acțiunilor va fi aprobat de Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor societății, cu respectarea obligației ce incumbă vânzătorului de a oferi acțiunile mai întâi celui alt acționar, Județul Ialomița, respectiv art. 129 alin. 9 lit. a), ale art. 364 alin. (1), ale art.136 alin. 8 lit. b) din OUG 57/2019, respectiv ale art. 139 alin. (2) din Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

.....
.....

PREȘEDINTE,
Buzoianu Stoian

SECRETAR,
Mușat Gabriel