



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. 69171/17.06.2024

HOTĂRÂRE

referitoare la modificarea art.2 alin (3) al H.C.L. nr.184/26.09.2019 privind darea în administrare a imobilului – locuință de serviciu, situată în Municipiul Slobozia, strada Nordului, bloc V4, scara C, etaj 3, apartament 16, către Poliția Locală

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 27 iunie 2024,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Dragos Soare;
- Adresa nr. 6352/2024 emisă de Poliția Locală, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 66130/2024;
- Raportul de specialitate al Serviciului Managementul Serviciilor de Utilitatii Publice, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia sub nr. 67359/2024;
- Raportul de avizare al Comisiei pentru Cultură, Învățământ, Sănătate, Sport, Tineret, Protecție Socială, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 867 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare; Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), coroborate cu alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. d), ale art. 297 alin. (1) lit. a), art 299, art. 300, art. 333, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit g) din Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art.2alin(3) al H.C.L. nr. 184/26.09.2019 privind darea în administrare a imobilului - locuință de serviciu, situată în Municipiul Slobozia strada Nordului, bloc V4, scara C,etaj 3, apartament 16, către Poliția Locală care va avea urmatorul continut:

„ Sumele încasate din închirierea imobilului dat in administrare se fac venit la bugetul local al Municipiului Slobozia in procent de 100%”.

Art. II. – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 184/26.09.2019 raman neschimbate.

Art. III.- Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul propriu www.municipiulslobozia.ro

Art. IV. -. În vederea aducerii la îndeplinire, prin grija Secretarului Municipiului Slobozia, prezenta hotărâre va fi comunicată Serviciului Managementul Serviciilor de Utilitatii Publice și Ploștii Locale.



ROMÂNIA
PRIMAR
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Nr. **69156/17.06.2024**

REFEERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea art. 2 alin (3) al HCL nr.184/26.09.2019 privind darea în administrare a imobilului – locuință de serviciu, situată în Municipiul Slobozia, strada Nordului, bloc V4, scara C, etaj 3, apartament 16, către Poliția Locală

Supunem aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat, având la bază referatul Serviciului Gospodărie Comunală înregistrat cu nr. 67359/10.06.2024.

Prin adresa nr. 9073/2019 înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 70375/2019, Poliția Locală solicită instituției noastre transmiterea dreptului de administrare supra unei locuințe de serviciu situată în Municipiul Slobozia, strada Nordului, bloc V4, scara C, etaj 3, apartament 16, compus din 4 (patru) camere și dependințe, în vederea utilizării acesteia de către polițiștii locali care nu au domiciliul în Slobozia, în scopul asigurării operativității specifice muncii de poliție.

Locuința solicitată este proprietatea publică a Municipiului Slobozia, conform HCL nr. 263/19.12.2017, are o valoare de inventar de 14.040,28 lei, este intabulată în Cartea Funciară nr. 30045-C1-U36, sub B91 – teren în cotă indiviză de 28/1786 mp și sub B1 unitatea individuală în suprafață utilă de 83,00 mp.

Nivelul actual al chiriei lunare pentru locuința menționată mai sus este de 195,51 lei.

Având în vedere cele menționate anterior, vă rugăm să aprobați prezentul proiect de hotărâre.

Proiectul de hotărâre promovat are la bază următoarele prevederi legale:

- art. 867 – 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii locuinței nr. 114/1996;
- art. 129 alin. (2) lit. c), coroborate cu alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. d) din Codul Administrativ.

PRIMAR,
Dragos Soare





ROMÂNIA
JUDEȚUL IALOMIȚA
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: office@municipiulslobozia.ro

Serviciul Managementul
serviciilor de utilitati publice
Nr. 67359/10.06.2024

REFERAT DE SPECIALITATE

Prin Hotărârea Consiliului Local Slobozia nr. 117/25.07.2013 și nr. 184/26.09.2019 s-a aprobat darea în administrare către Poliția Locală Slobozia a locuinței situate în Municipiul Slobozia, str. Nordului, bloc V4, scara C, apartament 16 și a locuinței situate în str. Decebal, bloc G1, scara A, apartament 14, cu titlu de locuințe de serviciu destinate angajaților polițiștilor locali.

Prin adresa nr ILG - STZ - 12514/23.05.2024 ANAF - DGRFP Ploiești-Biroul Încasare și Evidența Veniturilor Bugetare, transmite Poliției Locale Slobozia obligativitatea respectării prevederilor art. 333 alin.3 din O.U nr: 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cota-parte între 20-50%, stabilită prin hotărârea consiliului local al municipiului prin care s-a aprobat închirierea. Prevederile alin. 3 nu se aplică în cazul în care activitatea titularului dreptului de administrare este subvenționată de la bugetul local, deoarece începând cu data de 13.02.2024 finanțarea Poliției Locale se asigură din sursa G - „ venituri și subvenții ”.

Ținând seamă de modificările legislative și adresa Poliției Locale Slobozia nr. 6352/04.06.2024, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 66130/04.06.2024, este necesară modificarea hotărârilor consiliului local adoptate pentru stabilirea modului de încasare a chirii, în sensul că sumele încasate din închirierea imobilelor date în administrare, se fac venit la bugetul local al Municipiului Slobozia în procent de 100%.

Se anexează solicitarea Poliției Locale Slobozia nr. 6352/04.06.2024, înregistrată la Primăria Slobozia cu nr. 66130/04.06.2024 și adresa nr. 6113/28.05.2024 înregistrată de Poliția Locală și nr.ILG-STZ-12514/23.05.2024 adresa ANAF.

VIZAT Direcția Juridică,

Serviciul M.S.U.P.,

d-na Mihaela Neagu

d-na Elena Dinu



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352
Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: office@municipiulslobozia.ro

Comisia Juridică și de Disciplină

RAPORT DE AVIZARE

referitor la modificarea și completarea H.C.L. 68/05.03.2024 privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Direcției de Asistență Socială Slobozia

Comisia Juridică și de Disciplină, întrunită în ședință în data de iunie 2024 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar al Municipiului Slobozia;
- Nota de fundamentare a Direcției de Asistență Socială Slobozia
- Raportul de specialitate al Serviciului Resurse Umane și Management Instituțional înregistrat cu nr 67086 /07.06.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile Legii nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung; Legii nr. 292/2011 privind asistența socială; Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune; Legii nr. 53/2003 - Codul Muncii republicată, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii-cadru nr. 153/2017 privind salarizarea personalului plătit din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, HCL Slobozia nr. 68/05.03.2024 privind aprobarea Organigramei și Statului de funcții ale Direcției de Asistență Socială Slobozia; art. 129 alin (1), alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. c), alin. (9) și al art. 139 alin. (1) coroborat cu prevederile art. 5 lit. ee) din Codul administrativ, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia Juridică și de Disciplină, analizând materialele prezentate,

AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT

PREȘEDINTE,
Buzoianu Stoian

SECRETAR,
Mușat Gabriel