



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



Nr. 48583/26.03.2024

**HOTĂRĂRE**

**referitoare la modificarea și completarea H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința ordinară din data de 28 Martie 2024,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 45788/15.03.2024;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 45473/14.03.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- H.C.L. Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. art. 357, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. I.** – Se aprobă modificarea poziției nr. 719 din Anexa la HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** – Se aprobă îndreptarea erorii materiale introduse prin H.C.L Slobozia nr. 20 din 31.01.2024 în sensul înlocuirii poziției nr. 1835, care s-a repetat cu poziția 1836, respectiv poziția 1836 cu poziția 1837.

**Art. III.** – Se aprobă completarea Anexei la HCL Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, cu 8 (opt) noi poziții, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. IV.** – Celelalte prevederi ale H.C.L. nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

**Art. V.** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. VI.** – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Serviciii Utilități Publice și Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, în vederea ducerii la îndeplinire.

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
648	-	Teren	<p>Amplasament: Aleea Cosminului, zonă bloc U24 (garaj)                      Vecinătăți:                      Nord: teren domeniul privat al mun. - concesionat                      Sud: teren domeniul public - str. Gh. Lazăr                      Est: teren domeniul public - Aleea Cosminului                      Vest: teren domeniul privat al mun.                      Suprafață = 24,21 mp</p>	2004	6.016,19	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 42248 Nr cad 42248 Contract de concesiune 1606/16.04.2004
719	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 1 (spațiu prestări servicii)                      Vecinătăți:                      Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat                      Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat                      Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B                      Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab                      Suprafață = 19,52 mp din care:                      Suprafață indiviză = 4,61 mp                      Suprafață exclusivă = 14,91 mp</p>	1990	8.925,32	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U30 CF 30227-C1-U30
1037	-	Teren	<p>Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 1 (spațiu prestări servicii)                      Vecinătăți:                      Nord: teren proprietate privată și domeniul public al staului;                      Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia;                      Est: teren domeniul public al mun. Slobozia și domeniul public al statului;                      Vest : teren domeniul privat al mun. Slobozia                      Suprafață = 949 mp</p>	2011	433.920,76	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 34909 Nrcad 34909 Contract de închiriere 5/03.08.2015
1220	-	Teren	<p>Amplasament: DN2A, parcela 580 (complex sportiv și de agrement)                      Vecinătăți:                      Nord: teren domeniul privat al municipiului, concesionat;                      Sud: teren agricol, domeniul privat al municipiului;                      Est: acces carosabil betonat, proprietatea privată;                      Vest: teren domeniul public al municipiului, pepiniera silvică;</p>	2009	1.528.573,20	OUG 57/2019 HCL 104/28.07.2011 CF 38148 Nr. cad. 38148 Contract concesiune 2370/09.04.2009

1286	-	Teren	Suprafață = 9.097 mp Amplasament: str. Orion, nr. 3, lot 6 (sediu firmă și act. nepoluante) Nord: teren domeniul public - strada Orion; Sud: tere proprietate privată; Est: teren domeniul privat al municipiului Slobozia; Vest: teren domeniul privat al municipiului Slobozia. Suprafață = 2.923 mp	2011	1.089.548,25	OUG 57/2019 HCL 104/2011 Contract de concesiune Nr. 2655/17.12.2012
1836	-	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35953 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35949 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35957, 35954, 35950, 35952 V - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958, 35880 Suprafață = 12.008 mp	2011	468.312,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35979 Nr cad 35979
1837	-	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35880 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35979, 35949 V - drum de exploatare De 100 Suprafață = 13.039 mp	2011	508.521,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35958 Nr cad 35958
1838	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 2 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 28,84 mp din care: Suprafață indiviză = 6,81 mp Suprafață exclusivă = 22,03 mp	1990	13.186,80	OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U31 CF 30227-C1-U31
1839	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 3 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți:	1990	5.665,20	OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U32

1840	-	Teren	<p>Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 12,39 mp din care: Suprafață indiviză = 2,93 mp Suprafață exclusivă = 9,46 mp</p> <p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 4 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți:</p> <p>Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 73,26 mp din care: Suprafață indiviză = 17,30 mp Suprafață exclusivă = 55,96 mp</p>	1990	33.497,40	<p>OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U33 CF 30227-C1-U33</p>
1841	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 5 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți:</p> <p>Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 14,98 mp din care: Suprafață indiviză = 3,54 mp Suprafață exclusivă = 11,44 mp</p>	1990	6.849,46	<p>OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U34 CF 30227-C1-U34</p>
1842	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter (spațiu prestări servicii) Vecinătăți:</p> <p>Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață exclusivă = 20,98 mp</p>	1990	9.592,90	<p>OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U19 CF 30227-C1-U19</p>
1843	-	Teren	<p>Amplasament: str. Măgurii, nr. 18 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - domeniul privat al mun. Slobozia</p>	1990	37.500,00	<p>OUG 57/2019 HCL .../2024</p>



1844	-	Teren	E - str. Măgurii V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 250 mp Amplasament: str. General MĂgheru, nr. 8 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - str. General Magheru E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 643 mp	2024	96.450,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1845	-	Teren	Amplasament str. Dobrogeanu Gherea, nr. 26A Vecinătăți: N - proprietate privată S - proprietate privată E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 172 mp	2024	38.700,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1846	-	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 2 (spațiu de prestări servicii) Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul privat al mun. Slobozia E - teren domeniul privat al mun. Slobozia V - teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 277,00 mp	2011	126.655,48	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL ..../2024 CF 34910 Nr cad 34910 Contract de concesiune 2703/12.06.2013
1847	-	Teren	Amplasament: b-dul. Matei Basarab, nr. 43, bl. K1, parter (spațiu comercial) Vecinătăți: N - proprietate privată S - domeniul public al mun. Slobozia E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 7,3 mp	2024	21.900,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024 CF 30387-C1-U24 Nr cad 200/1;2/1
1848	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 15C1 Vecinătăți: N - drum acces S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia V - proprietate privată Suprafață = 367 mp	2024	110.100,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1849	-	Teren	Amplasament: str. Maxim Gorki, nr. 16 Vecinătăți: N - proprietate privată;	2024	121.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024

1850	-	Teren	<p>S - domeniul public al mun. Slobozia  E - domeniul public al mun. Slobozia - str. Maxim Gorki  V - proprietate privată  Suprafață = 484 mp</p> <p>Amplasament: Gheorghe Dima, nr. 11  Vecinătăți:  N - domeniu privat al mun. Slobozia  S - proprietate privată  E - domeniul public al mun. Slobozia și proprietate privată  V - domeniul privat al mun. Slobozia  Suprafață = 270 mp</p>	2024	81.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1851	-	Teren	<p>Amplasament: str. George Enescu, nr. 14B  Vecinătăți:  N - domeniul public al Municipiului Slobozia  S - proprietate privată  E - domeniul privat al mun. Slobozia  V - domeniul privat al mun. Slobozia  Suprafață = 95 mp</p>	2024	285.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024



**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 48581/26.03.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 104/28.07.2011 prin care s-a aprobat inventarul domeniului privat al Municipiul Slobozia, cu modificările și completările ulterioare**

Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ-teritoriale au drept de proprietate privată.

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale se află în circuitul civil și se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se întocmește și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.

Comisia de inventariere se constituie prin dispoziția autorității executive a fiecărei unități administrativ-teritoriale și are obligația de a actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale în termen de cel mult 90 de zile de la modificarea regimului juridic al bunurilor respective.

Prin procesul verbal nr. 45473/14.03.2024 comisia de inventariere solicită, modificarea pozițiilor 648, 719, 1037, 1220 și 1286, completarea cu 13 poziții noi, precum și corectarea numărătorii pozițiilor introduse prin HCL nr. 20/31.01.2024.

Comisia UAT Municipiul Slobozia a identificat trei terenuri proprietate a Municipiului Slobozia, care sunt neintabulate și se află situate în str. Gheorghe Dima, nr. 11, str. General Magheru, nr. 8, str. Dobrogeanu Gherea nr. 26A, str. Măgurii, nr. 18, b-dul. Matei Basarab, nr. 43, bl. K1, sc. A, parter, șos. Brăilei, nr. 15C1, str. George Enescu, nr. 14B și Maxim Gorki, 16 în vederea intabulării acestora se impune introducerea lor în anexa la HCL 104/2011.

UAT Municipiul Slobozia are terenuri aflate în domeniul privat, concesionate către persoane fizice pe care sunt amplasate construcții proprietate personală ale respectivelor persoane. Prin referatul nr. 9682/29.01.2024 Compartimentul Contracte de Concesiune solicită modificarea poziției 719 și completarea Anexei HCL 104/2011 conform dezmembrării și apartamentării imobilului.

La poziția 719 este înscris un teren aferent unui spațiu comercial situat în b-dul. Matei Basarab, bl. V, sc. B, parter, în suprafață de 169,97 mp care a fost dezmembrat și apartament iar acum este aferent a 6 imobile, conform anexei.

Având în vedere cele sus menționate propunem actualizarea poziției 719 și crearea a 5 poziții noi.

Prin referatul nr. 120903/05.12.2023 compartimentul contracte de concesiune propune actualizarea elementelor de identificare ale unui teren înscris în domeniul privat la poziția 1286.

Prin adresa nr. 38239/21.02.2024 a compartimentului de contracte de concesiune solicită actualizarea poziției 1037, conform dezmembrării efectuate precum și crearea unei poziții noi pentru lotul 2 de teren.

Prin adresa nr. 43427/07.03.2024 compartimentul contracte de concesiune solicită modificarea amplasamentului terenului înscris la poziția 648 precum și prin adresa nr. 44759/13.03.2024 a aceluiași compartiment ne solicită modificarea suprafeței terenului înscris la poziția 1220.

Prin HCL 20/31.01.2024 au fost introduse în anexa la HCL 104/2011 un număr de 22 de poziții noi, din eroare numărul poziției 1835 s-a repetat, în vederea îndreptării acestei înregistrări propunem renumerotarea ultimelor două poziții introduse prin hotărârea sus menționată în 1836 și 1837.

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ-teritoriale se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative.

Având în vedere Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria municipiului Slobozia cu nr. 45788/15.03.2024 și procesul verbal nr. 45473/14.03.2024 al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, propunem spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,**

**Dragoș SOARE**

The image shows a handwritten signature in blue ink, which appears to be 'D. Soare', written over a circular official stamp. The stamp is blue and contains the text 'ROMANIA' at the top, 'MUNICIPIUL SLOBOZIA' around the inner edge, and 'PRIMAR' at the bottom. In the center of the stamp, there is a small graphic of a building or a similar structure.





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice**  
**Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar**

**NR. 45788/15.03.2024**  
**EX. 2/2**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

Prin procesul verbal nr. 45473/14.03.2024 comisia de inventariere solicită, modificarea pozițiilor 648, 719, 1037, 1220 și 1286, completarea cu 13 poziții noi, precum și corectarea numărării pozițiilor introduse prin HCL nr. 20/31.01.2024.

Comisia UAT Municipiul Slobozia a identificat trei terenuri proprietate a Municipiului Slobozia, care sunt neintabulate și se află situate în str. Gheorghe Dima, nr. 11, str. General Magheru, nr. 8, str. Dobrogeanu Gherea nr. 26A, str. Măgurii, nr. 18, b-dul. Matei Basarab, nr. 43, bl. K1, sc. A, parter, șos. Brăilei, nr. 15C1, str. George Enescu, nr. 14B și Maxim Gorki, 16 în vederea intabulării acestora se impune introducerea lor în anexa la HCL 104/2011.

UAT Municipiul Slobozia are terenuri aflate în domeniul privat, concesionate către persoane fizice pe care sunt amplasate construcții proprietate personală ale respectivelor persoane. Prin referatul nr. 9682/29.01.2024 Compartimentul Contracte de Concesiune solicită modificarea poziției 719 și completarea Anexei HCL 104/2011 conform dezmembrării și apartamentării imobilului.

La poziția 719 este înscris un teren aferent unui spațiu comercial situat în b-dul. Matei Basarab, bl. V, sc. B, parter, în suprafață de 169,97 mp care a fost dezmembrat și apartament iar acum este aferent a 6 imobile, conform anexei.

Având în vedere cele sus menționate propunem actualizarea poziției 719 și crearea a 5 poziții noi.

Prin referatul nr. 120903/05.12.2023 compartimentul contracte de concesiune propune actualizarea elementelor de identificare ale unui teren înscris în domeniul privat la poziția 1286.

Prin adresa nr. 38239/21.02.2024 a compartimentului de contracte de concesiune solicită actualizarea poziției 1037, conform dezmembrării efectuate precum și crearea unei poziții noi pentru lotul 2 de teren.

Prin adresa nr. 43427/07.03.2024 compartimentul contracte de concesiune solicită modificarea amplasamentului terenului înscris la poziția 648 precum și prin adresa nr.

44759/13.03.2024 a aceluiași compartiment ne solicită modificarea suprafeței terenului înscris la poziția 1220.

Prin HCL 20/31.01.2024 au fost introduse în anexa la HCL 104/2011 un număr de 22 de poziții noi, din eroare numărul poziției 1835 s-a repetat, în vederea îndreptării acestei înregistrări propunem renumerotarea ultimelor două poziții introduse prin hotărârea sus menționată în 1836 și 1837.

Față de cele prezentate mai sus vă rog să supuneți dezbaterii consiliului local al Municipiului Slobozia un proiect de modificare a Anexei HCL 104/2011 în sensul modificării poziției 719 și completarea cu 8 poziții noi și corectarea numărătorii pozițiilor introduse prin HCL nr. 20/31.01.2024.

**Șef Birou Patrimoniu,**  
Cons. Plăiașu Emanuel Eduard

**Vizat Juridic,**  
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

**Șef Birou Urbanism,**  
Cons. Radu Cristian Florin

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul unei cereri de retrocedare

**Cadastru,**  
Ing. Ciobanu Laurențiu

## Anexă

Nr. Crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
648	-	Teren	Amplasament: Aleea Cosminului, zonă bloc U24 (garaj) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. - concesionat Sud: teren domeniul public - str. Gh. Lazăr Est: teren domeniul public - Aleea Cosminului Vest: teren domeniul privat al mun. Suprafață = 24,21 mp	2004	6.016,19	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 42248 Nr cad 42248 Contract de concesiune 1606/16.04.2004
719	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 1 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 19,52 mp din care: Suprafață indiviză = 4,61 mp Suprafață exclusivă = 14,91 mp	1990	8.925,32	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U30 CF 30227-C1-U30
1037	-	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 1 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren proprietate privată și domeniul public al staului; Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia; Est: teren domeniul public al mun. Slobozia și domeniul public al statului; Vest : teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 949 mp	2011	433.920,76	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 34909 Nr cad 34909 Contract de închiriere 5/03.08.2015
1220	-	Teren	Amplasament: DN2A, parcela 580 (complex sportiv și de agrement) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al municipiului, concesionat; Sud: teren agricol, domeniul privat al municipiului; Est: acces carosabil betonat, proprietatea privată; Vest: teren domeniul public al municipiului, pepiniera silvică; Suprafață = 9.097 mp	2009	1.528.573,20	OUG 57/2019 HCL 104/28.07.2011 CF 38148 Nr. cad. 38148 Contract concesiune 2370/09.04.2009

1286	-	Teren	Amplasament: str. Orion, nr. 3, lot 6 (sediu firmă și act. nepoluante) Nord: teren domeniul public - strada Orion; Sud: tere proprietate privată; Est: teren domeniul privat al municipiului Slobozia; Vest: teren domeniul privat al municipiului Slobozia. Suprafață = 2.923 mp	2011	1.089.548,25	OUG 57/2019 HCL 104/2011 Contract de concesiune Nr. 2655/17.12.2012
1836	-	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35953 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35949 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35957, 35954, 35950, 35952 V - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958, 35880 Suprafață = 12.008 mp	2011	468.312,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35979 Nr cad 35979
1837	-	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35880 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35979, 35949 V - drum de exploatare De 100 Suprafață = 13.039 mp	2011	508.521,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35958 Nr cad 35958
1838	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 2 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 28,84 mp din care: Suprafață indiviză = 6,81 mp Suprafață exclusivă = 22,03 mp	1990	13.186,80	OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U31 CF 30227-C1-U31
1839	-	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 3 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat	1990	5.665,20	OUG 57/2019 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U32 CF 30227-C1-U32



1840	-	Teren	<p>Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 12,39 mp din care: Suprafață indiviză = 2,93 mp Suprafață exclusivă = 9,46 mp</p> <p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 4 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 73,26 mp din care: Suprafață indiviză = 17,30 mp Suprafață exclusivă = 55,96 mp</p>	1990	33.497,40	<p>OUG 57/2019 HCL ..../2024 Nr cad 30227-C1-U33 CF 30227-C1-U33</p>
1841	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 5 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 14,98 mp din care: Suprafață indiviză = 3,54 mp Suprafață exclusivă = 11,44 mp</p>	1990	6.849,46	<p>OUG 57/2019 HCL ..../2024 Nr cad 30227-C1-U34 CF 30227-C1-U34</p>
1842	-	Teren	<p>Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B</p> <p>Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață exclusivă = 20,98 mp</p>	1990	9.592,90	<p>OUG 57/2019 HCL ..../2024 Nr cad 30227-C1-U19 CF 30227-C1-U19</p>
1843	-	Teren	<p>Amplasament: str. Măguri, nr. 18 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - domeniul privat al mun. Slobozia E - str. Măguri</p>	1990	37.500,00	<p>OUG 57/2019 HCL ..../2024</p>

1844	-	Teren	V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 250 mp Amplasament: str. General MAgheru, nr. 8 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - str. General Magheru E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 643 mp	2024	96.450,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1845	-	Teren	Amplasament str. Dobrogeanu Gherea, nr. 26A Vecinătăți: N - proprietate privată S - proprietate privată E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 172 mp	2024	38.700,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1846	-	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 2 (spațiu de prestări servicii) Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul privat al mun. Slobozia E - teren domeniul privat al mun. Slobozia V - teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 277,00 mp	2011	126.655,48	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL ..../2024 CF 34910 Nr cad 34910 Contract de concesiune 2703/12.06.2013
1847	-	Teren	Amplasament: b-dul. Matei Basarab, nr. 43, bl. K1, parter (spațiu comercial) Vecinătăți: N - proprietate privată S - domeniul public al mun. Slobozia E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 7,3 mp	2024	21.900,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024 CF 30387-C1-U24 Nr cad 200/1;2/1
1848	-	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 15C1 Vecinătăți: N - drum acces S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia V - proprietate privată Suprafață = 367 mp	2024	110.100,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1849	-	Teren	Amplasament: str. Maxim Gorki, nr. 16 Vecinătăți: N - proprietate privată; S - domeniul public al mun. Slobozia	2024	121.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024

1850	-	Teren	E - domeniul public al mun. Slobozia - str. Maxim Gorki V - proprietate privată Suprafață = 484 mp Amplasament: Gheorghe Dima, nr. 11 Vecinătăți: N - domeniu privat al mun. Slobozia S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia și proprietate privată V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 270 mp	2024	81.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
1851	-	Teren	Amplasament: str. George Enescu, nr. 14B Vecinătăți: N - domeniul public al Municipiului Slobozia S - proprietate privată E - domeniul privat al mun. Slobozia V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 95 mp	2024	285.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024

**Șef Birou Patrimoniu,**  
Cons. Plășașu Emanuel Eduard

**Vizat Juridic,**  
Cons. Jur. Badea-Dumitru Alexandru

Amplasamentul este în concordanță cu planul de urbanism general.

**Șef Birou Urbanism,**  
Cons. Radu Cristian Florin

Terenul propus spre introducere, nu a făcut obiectul  
unei cereri de retrocedare

**Cadastru,**  
Ing. Ciobanu Laurențiu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231 401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

Nr. 45473/14.03.2024

**PROCES VERBAL**

În conformitate cu art. 357 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unității administrativ teritoriale se face prin comisie specializată formată din membri ai aparatului executiv al U.A.T.-ului, având în vedere și normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiilor.

Conform prevederilor art. 357 alin. 2 comisia se constituie prin dispoziția autorității executive a unității administrativ teritoriale și conform art. 5 din normele tehnice aprobate în 14.05.2020.

Având în vedere art. 357, alin (3) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, comisia constituită, în urma efectuării vizitelor pe teren, în municipiul Slobozia, în vederea identificării și clarificării inventarierii unor terenuri au fost identificate imobile care necesită modificări din domeniul privat și se au în vedere următoarele suprafețe de teren cu datele de identificare:

Nr. Crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoare de inventar [mii lei]	Situație juridică actuală
1.	Teren	Amplasament: Aleea Cosminului, zonă bloc U24 (garaj) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. - concesionat Sud: teren domeniul public - str. Gh. Lazăr Est: teren domeniul public - Aleea Cosminului Vest: teren domeniul privat al mun. Suprafață = 24,21 mp	2004	6.016,19	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 42248 Nr cad 42248 Contract de concesiune 1606/16.04.2004
2.	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 1 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 19,52 mp din care: Suprafață indiviză = 4,61 mp Suprafață exclusivă = 14,91 mp	1990	8.925,32	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 Nr cad 30227-C1-U30 CF 30227-C1-U30
3.	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 1 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren proprietate privată și domeniul public al staului; Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia; Est: teren domeniul public al mun. Slobozia și domeniul public al statului; Vest : teren domeniul privat al mun. Slobozia	2011	433.920,76	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .../2024 CF 34909 Nrcad 34909 Contract de închiriere 5/03.08.2015



		Suprafață = 949 mp			
4.	Teren	Amplasament: DN2A, parcela 580 (complex sportiv și de agrement) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al municipiului, concesionat; Sud: teren agricol, domeniul privat al municipiului; Est: acces carosabil betonat, proprietatea privată; Vest: teren domeniul public al municipiului, pepiniera silvică; Suprafață = 9.097 mp	2009	1.528.573,20	OUG 57/2019 HCL 104/28.07.2011 CF 38148 Nr. cad. 38148 Contract concesiune 2370/09.04.2009
5.	Teren	Amplasament: str. Orion, nr. 3, lot 6 (sediul firmă și act. nepoluante) Nord: teren domeniul public - strada Orion; Sud: teren proprietate privată; Est: teren domeniul privat al municipiului Slobozia; Vest: teren domeniul privat al municipiului Slobozia. Suprafață = 2.923 mp	2011	1.089.548,25	OUG 57/2019 HCL 104/2011 Contract de concesiune Nr. 2655/17.12.2012
6.	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35953 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35949 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35957, 35954, 35950, 35952 V - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958, 35880 Suprafață = 12.008 mp	2011	468.312,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35979 Nr cad 35979
7.	Teren	Amplasament: str. Școlii Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35880 S - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35958 E - teren domeniul privat al mun Slobozia având nr cad 35979, 35949 V - drum de exploatare De 100 Suprafață = 13.039 mp	2011	508.521,00	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL 20/2024 CF 35958 Nr cad 35958
8.	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 2 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 28,84 mp din care: Suprafață indiviză = 6,81 mp Suprafață exclusivă = 22,03 mp	1990	13.186,80	OUG 57/2019 HCL .... /2024 Nr cad 30227-C1-U31 CF 30227-C1-U31
9.	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 3 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 12,39 mp din care: Suprafață indiviză = 2,93 mp Suprafață exclusivă = 9,46 mp	1990	5.665,20	OUG 57/2019 HCL .... /2024 Nr cad 30227-C1-U32 CF 30227-C1-U32
10.	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 4 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 73,26 mp din care:	1990	33.497,40	OUG 57/2019 HCL .... /2024 Nr cad 30227-C1-U33 CF 30227-C1-U33

		Suprafață indiviză = 17,30 mp Suprafață exclusivă = 55,96 mp			
11.	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter, ap. 5 (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață = 14,98 mp din care: Suprafață indiviză = 3,54 mp Suprafață exclusivă = 11,44 mp	1990	6.849,46	OUG 57/2019 HCL .... /2024 Nr cad 30227-C1-U34 CF 30227-C1-U34
12.	Teren	Amplasament: b-dul Matei Basarab, nr. 63, bloc V, scara B, parter (spațiu prestări servicii) Vecinătăți: Nord: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Sud: teren domeniul privat al mun. Slobozia - concesionat Est: teren domeniul public - platformă betonată și casa scării B Vest: teren domeniul public - b-dul Matei Basarab Suprafață exclusivă = 20,98 mp	1990	9.592,90	OUG 57/2019 HCL .... /2024 Nr cad 30227-C1-U19 CF 30227-C1-U19
13.	Teren	Amplasament: str. Măgurii, nr. 18 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - domeniul privat al mun. Slobozia E - str. Măgurii V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 250 mp	1990	37.500,00	OUG 57/2019 HCL .... /2024
14.	Teren	Amplasament: str. General Magheru, nr. 8 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - str. General Magheru E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 643 mp	2024	96.450,00	OUG 57/2019 HCL .... /2024
15.	Teren	Amplasament str. Dobrogeanu Gherea, nr. 26A Vecinătăți: N - proprietate privată S - proprietate privată E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 172 mp	2024	38.700,00	OUG 57/2019 HCL .... /2024
16.	Teren	Amplasament: șos. București - Constanța, nr. 3, lot 2 (spațiu de prestări servicii) Vecinătăți: N - teren domeniul privat al mun. Slobozia S - teren domeniul privat al mun. Slobozia E - teren domeniul privat al mun. Slobozia V - teren domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 277,00 mp	2011	126.655,48	OUG 57/2019 HCL 104/2011 HCL .... /2024 CF 34910 Nr cad 34910 Contract de concesiune 2703/12.06.2013
17.	Teren	Amplasament: b-dul. Matei Basarab, nr. 43, bl. K1, parter (spațiu comercial) Vecinătăți: N - proprietate privată S - domeniul public al mun. Slobozia E - proprietate privată V - proprietate privată Suprafață = 7,3 mp	2024	21.900,00	OUG 57/2019 HCL .... /2024 CF 30387-C1-U24 Nr cad 200/1;2/1
18.	Teren	Amplasament: șos. Brăilei, nr. 15C1 Vecinătăți: N - drum acces S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia V - proprietate privată Suprafață = 367 mp	2024	110.100,00	OUG 57/2019 HCL .... /2024
19.	Teren	Amplasament: str. Maxim Gorki, nr. 16 Vecinătăți: N - proprietate privată; S - domeniul public al mun. Slobozia	2024	121.000,00	OUG 57/2019 HCL .... /2024



		E - domeniul publical mun. Slobozia - str. Maxim Gorki V - proprietate privată Suprafață = 484 mp			
20.	Teren	Amplasament: Gheorghe Dima, nr. 11 Vecinătăți: N - domeniul privat al mun. Slobozia S - proprietate privată E - domeniul public al mun. Slobozia și proprietate privată V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 270 mp	2024	81.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024
21.	Teren	Amplasament: str. George Enescu, nr. 14B Vecinătăți: N - domeniul public al Municipiului Slobozia S - proprietate privată E - domeniul privat al mun. Slobozia V - domeniul privat al mun. Slobozia Suprafață = 95 mp	2024	285.000,00	OUG 57/2019 HCL ..../2024

Bunurile evidențiate în cuprinsul procesului verbal nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele ce reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, Legea fondului funciar nr.18/1991, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu referitor la dreptul de proprietate.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm să efectuați demersuri pentru adoptarea unei hotărâri a consiliului local prin care să se actualizeze Anexa la HCL 104/2011 privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Slobozia.

Comisia constituită conform Dispoziției Primarului nr. 1249/13.11.2021

Soare Dragoș – Primar al Municipiului Slobozia – președinte;

Tudoran Valentin – Secretar General al Municipiului Slobozia – membru;

Balan-Taclit Daniela – Șef serviciu Execuție Bugetară – membru;

Condrea Violeta - Serviciu Juridic - membru;

Radu Cristian – Șef Birou Urbanism – membru;

Plăiașu Emanuel-Eduard – Șef Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar – membru;

Soare Anton – Registrul Agricol – membru.



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352  
**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**al proiectului de hotărâre referitor la modificarea și completarea H.C.L. nr. 104/28.07.2011  
privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și  
completările ulterioare**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, întrunită în ședință în data de ..... martie 2024, a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 45788/15.03.2024;
- Procesul-verbal al Comisiei de inventariere a bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Slobozia, înregistrat sub nr. 45473/14.03.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către domnii Primar Soare Dragoș;

Comisia a constatat următoarele:

- Proiectul de hotărâre are la bază prevederile H.C.L. Slobozia nr. 104/28.07.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al Municipiului Slobozia, cu modificările și completările ulterioare; ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare; art. 357, respectiv ale art. 139 alin. (3) lit. g) din Codul Administrativ,

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT:**

.....  
.....  
.....

**PREȘEDINTE,  
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,  
Bunea Constantin-Dorel**