

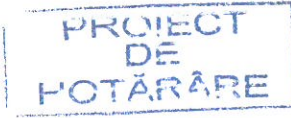


CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)



Nr. 64099/28.05.2024

**HOTĂRÂRE**

**privind instituirea unui drept de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A.  
asupra unui teren în suprafață de 108 mp situat în str. Liliacului**

Consiliul Local al Municipiului Slobozia, județul Ialomița, întrunit în ședința extraordinară de îndată din data de 30 Mai 2024,

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 62856/22.05.2024;
- Raportul de avizare al Comisiei de Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Consiliului Local al Municipiului Slobozia;
- Prevederile art. 749, art. 751-754, art. 755, art. 756 și art. 758 din Noul Cod Civil;
- Prevederile Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), respectiv ale art. 139 alin (3) lit g) din Codul Administrativ

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** – (1) Se aprobă instituirea unui drept de uz și servitute pentru o suprafață de 108 mp din terenul total de 8.893 mp, situat în Slobozia Nouă, strada Liliacului, județul Ialomița, înscris în Cartea Funciară 40603 cu nr. Cadastral 40603 în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A.

(2) Terenul în suprafață de 108 mp asupra căruia se instituie dreptul de uz și servitute prevăzut la alin. (1) este reprezentat în Schița cadastrală a cărții funciare 40603 - anexă, parte integrantă a prezentei hotărâri.

**Art. 2** – (1) Dreptul de uz și servitute prevăzut la art. 1, se constituie în scopul instalării unui post de transformare în vederea sporirii puterii energetice.

(2) Dreptul de uz și servitute prevăzut la art. 1, se constituie cu titlu gratuit, fără nicio pretenție financiară, prezentă sau viitoare, pe toată perioada de existență a capacităților energetice pentru racordarea imobilelor la sistemul de distribuție a energiei electrice.

(3) Se va permite accesul necondiționat pe terenul prevăzut la art. 1, salariaților E-Distribuție Dobrogea SA, precum și colaboratorilor acestor societăți, în vederea execuției/instalării bransamentului la rețeaua de energie electrică, întreținerii și exploatării acestuia, ori de câte ori va fi necesar.

(4) Instalația va face parte din domeniul public al Municipiului Slobozia și va deservi locuitorii cartierului Slobozia Nouă.

**Art. 3** – Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Slobozia și pe site-ul [www.municipiulslobozia.ro](http://www.municipiulslobozia.ro).

**Art. 4** – Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija Secretarului General al Municipiului Slobozia, Direcției Urbanism și Servicii Utilități Publice și Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, care au obligația de a o comunica E-Distribuție Dobrogea S.A. și a întreprinde măsurile în vederea aducerii la îndeplinire.

## MEMORIU TEHNIC

ANEXA NR 15

1. Adresa imobilului/zona in care se desfasoara lucrarea : UAT Slobozia , Localitate Slobozia Noua, Strada Liliacului
2. Tipul lucrarii: Documentatie cadastrala de subparcelare imobil in vederea infiintarii unei subparcele pentru care se va institui un drept de servitute.
3. Suprafata planului supus receptiei: 8893mp;
4. Scurta prezentare a scopului intocmirii lucrarii si/sau a situatiei tehnice si juridice/istoricului :  
Documentatie cadastrala de subparcelare imobil a imobilului format din teren cu suprafata real masurata de 8893mp (in acte 8893mp), teren categorie de folosinta drum, proprietatea UAT Slobozia .
5. Descierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei .  
Inainte de efectuarea masuratorilor s-a trecut la identificarea amplasamentului imobilului impreuna cu beneficiarul lucrarii si documentarii tehnice. Au fost executate masuratorile in teren in prezenta beneficiarului iar datele obtinute au fost corelate cu actele de proprietate si cu imobilele invecinate inscrise in Cartea Funciara .
6. Operatiuni topo-cadastrale efectuate\* :  
Masuratorile au fost facute cu un sistem GNSS RTK L1/L2 Comnav configuratie Rover, controller si radio extern GPS/Glonass. Datele inregistrate de sistemul GPS au fost descarcate in calculator iar prelucrarea informatiilor a fost realizata cu ajutorul programului Leica GeoOffice combinate si a altor programe de prelucrare informatii satelitare si topo proprii. Preciziile de masurare obtinute sunt:

Pe orizontala: 8 mm + 1 ppm

Pe verticala: 15 mm + 1 ppm

Coordonatele punctelor de contur ale imobilului au fost determinate in Sistem Stereo '70 – national de referinta. Prelucrarea datelor s-a facut pe calculator cu ajutorul programelor BRICSCAD si OPEN OFFICE .

Calculul suprafetei de teren a fost facut analitic din coordonatele punctelor de contur , folosindu-se urmatoarele formule :

$$2S = \text{Sum}( X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1}) )$$

$$2S = \text{Sum}( Y_i(X_{i+1} - X_{i-1}) )$$

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70				
	X(m)	Y(m)			
1	347337.11	689536.02	48	347952.88	689323.61
2	347346.78	689532.90	49	347931.89	689331.75
3	347361.28	689527.96	50	347931.71	689331.25
4	347361.46	689528.45	51	347920.84	689335.35
5	347363.71	689527.68	52	347909.81	689339.51
6	347383.69	689520.85	53	347899.04	689344.13
7	347397.57	689515.75	54	347887.97	689348.25
8	347403.89	689513.45	55	347873.91	689353.56
9	347408.14	689511.87	56	347864.53	689357.09
10	347423.86	689506.18	57	347855.33	689360.41
11	347440.26	689499.85	58	347842.05	689365.09
12	347450.33	689496.17	59	347841.94	689364.81
13	347450.46	689496.38	60	347821.50	689372.09
14	347469.67	689489.26	61	347821.68	689372.57
15	347482.64	689483.73	62	347807.04	689378.04
16	347496.98	689478.18	63	347799.23	689380.84
17	347501.37	689476.77	64	347784.54	689386.47
18	347509.30	689473.64	65	347771.11	689391.52
19	347535.41	689463.69	66	347770.97	689391.13
20	347550.22	689458.37	67	347754.70	689397.38
21	347572.78	689450.01	68	347754.76	689397.55
22	347584.70	689445.57	69	347738.98	689403.38
23	347595.48	689441.64	70	347718.23	689410.89
24	347617.47	689433.43	71	347718.02	689410.34
25	347627.47	689429.71	72	347688.48	689420.98
26	347639.44	689424.93	73	347672.41	689427.00
27	347649.33	689421.23	74	347657.36	689432.64
28	347668.42	689414.10	75	347621.95	689446.44
29	347678.28	689410.44	76	347602.31	689453.75
30	347681.40	689409.48	77	347582.26	689461.22
31	347697.12	689403.52	78	347566.46	689467.23
32	347716.72	689396.39	79	347555.06	689471.53
33	347740.86	689387.68	80	347554.86	689470.99
34	347760.66	689380.38	81	347521.56	689483.48
35	347760.69	689380.44	82	347490.94	689495.77
36	347770.17	689376.94	83	347489.05	689496.48
37	347782.91	689372.30	84	347473.48	689500.57
38	347801.65	689365.10	85	347471.31	689501.20
39	347816.23	689359.55	86	347458.45	689505.84
40	347826.37	689355.89	87	347439.69	689513.00
41	347840.50	689350.71	88	347423.96	689518.72
42	347855.64	689345.03	89	347423.61	689517.79
43	347882.73	689334.97	90	347417.38	689520.11
44	347903.80	689326.81	91	347417.66	689521.07
45	347918.45	689320.75	92	347394.52	689530.04
46	347933.04	689315.11	93	347345.63	689549.11
47	347948.09	689308.93	94	347345.86	689549.76
			95	347340.82	689551.72

Mocanu Metin Cosmin  
O = SC TRADING 3M SRL  
20/05/2024 14:39:02 UTC+02

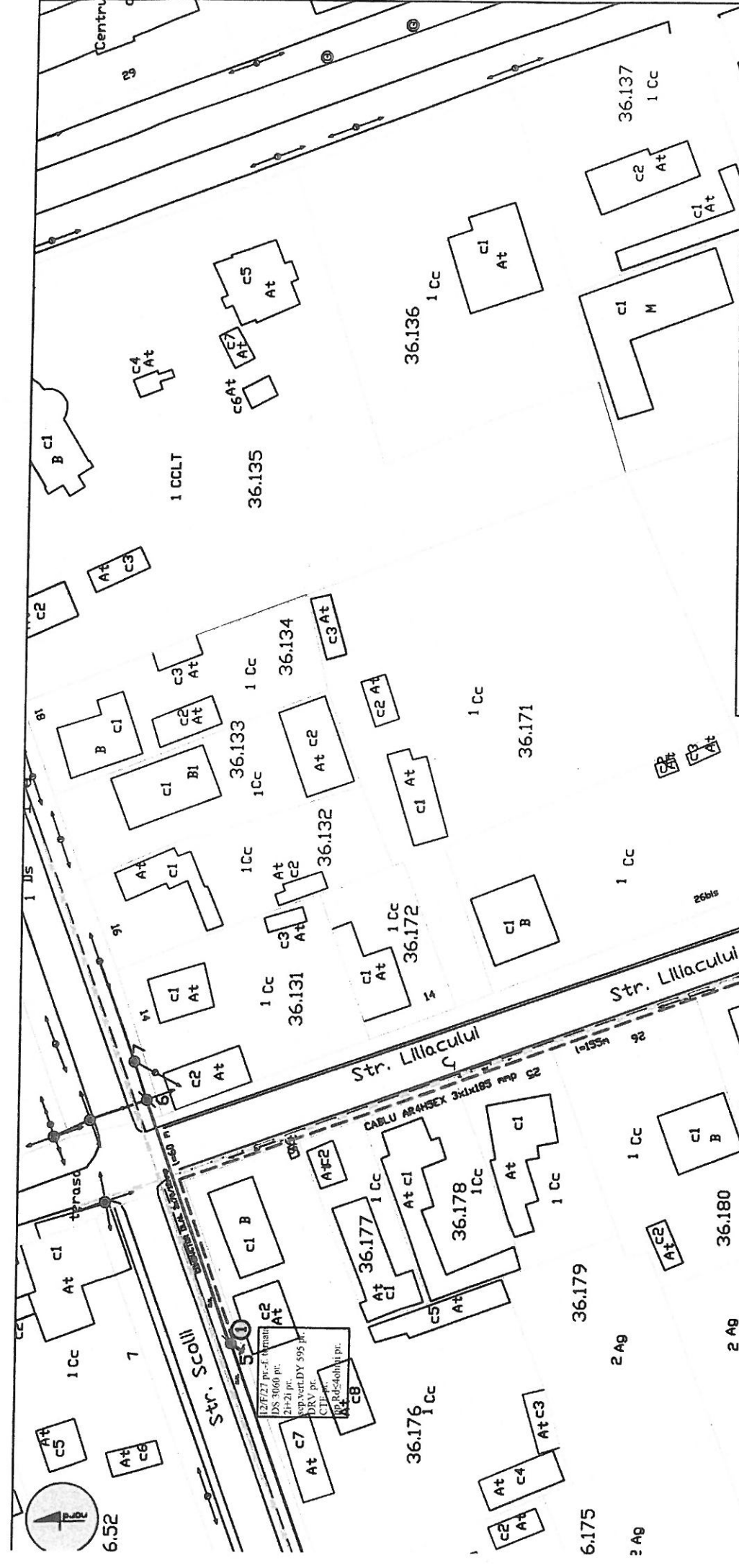
In urma efectuarii calculului si a rotunjirii s-a obtinut suprafata de 8893mp

Suprafata teren masurata = 8893mp

Suprafata din acte = 8893mp

Data: Mai 2024

Intocmit: S.C. TRADING 3M S.R.L.



**Legenda**

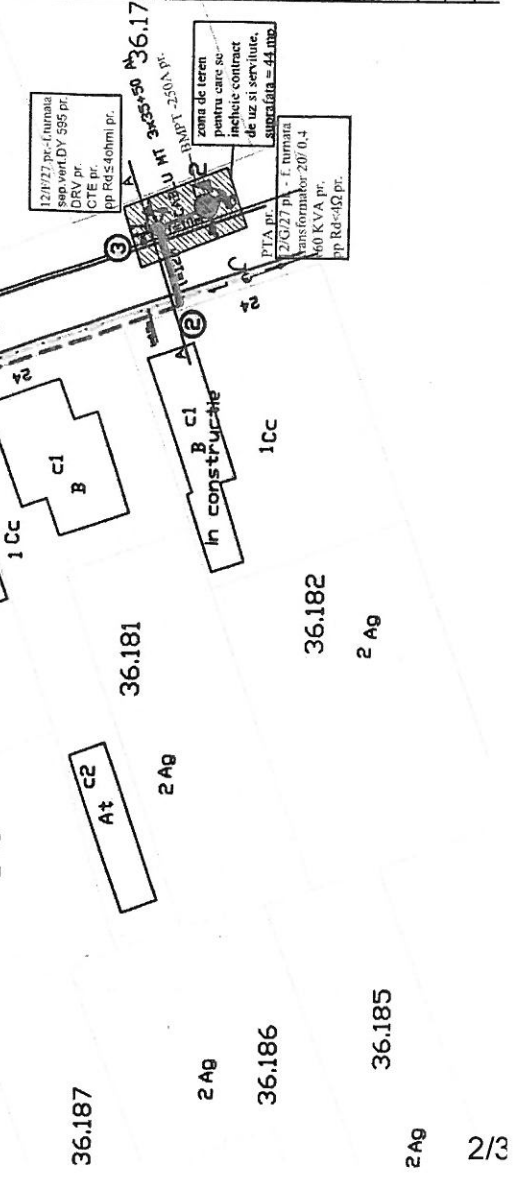
LES 20 KV PROIECTATA, CABLU ARANSEX 3x4x0.85 PMP  
 INLOCUIRE CONDUCTOR IN LEA 20KV EXISTENTA, DLAL 70/28PMP  
 LEA 20 KV PROIECTATA, CABLU 3x25+50 AI  
 PROFIL DE CANALIZARE TIP A IN ZONA ASFALTATA SAU CIMENT, PROIECTAT  
 IMPT ZONA PROIECTAT  
 STALP 10/F CU SEPARATOR VERTICAL, PROIECTAT  
 PTA PE STALPUL 10/F, PROIECTAT  
 RETEA DE GAZ EXISTENTA  
 RETEA APA EXISTENTA  
 CANALIZARE EXISTENTA

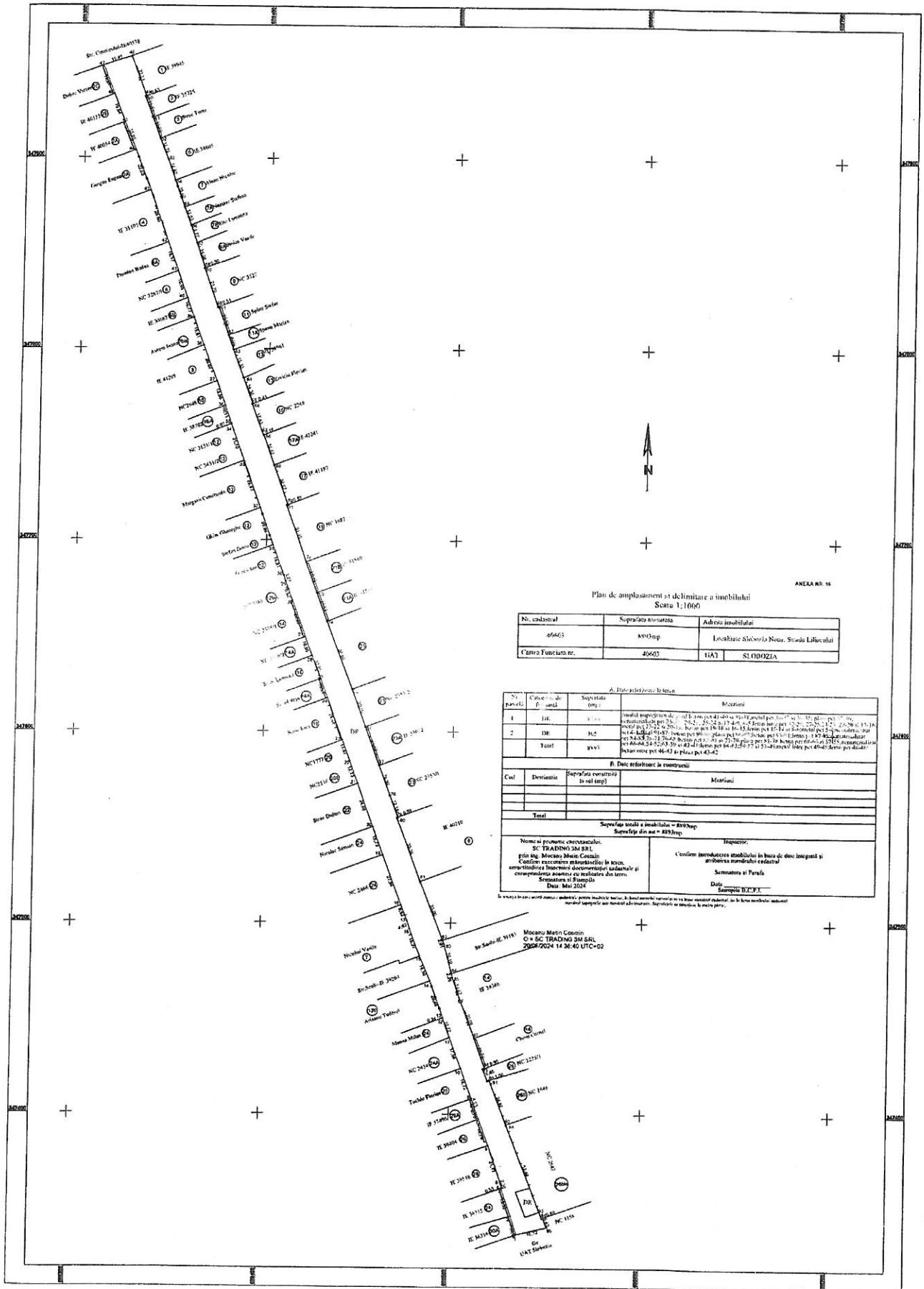
VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNATURA	CECINATA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA

Proiectant		Beneficiar	
SC ELECTROCONSTRUCTIA ELCO SA SLOBOZIA		MUNICIPIUL SLOBOZIA	

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Proiect nr.
SEF PROIECT	Ing. Ioan Marica		1:500	10/2023
PROIECTAT	Ing. Dan-Henri Berdel			Faza: PT

Planasa nr. 1/10





Plan de amplasament și delimitare a imobilului  
Scara 1:1000

ANEXA NR. 16

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
40603	8993mp	Localitate Slobozia Nouă, Strada Lăfărașii
Către Funcționar nr.	40603	1163 SLOBOZIA

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de teren	Suprafața (mp)	Observații
1	DR	1111	Terenul împreună cu ...
2	DR	1112	Terenul împreună cu ...
Total			

B. Date referitoare la construcții			
Cvld	Destinație	Suprafața construită în val (mp)	Observații
Total			

Suprafața terenului măsurat = 8993mp  
Suprafața din ea = 8993mp

Nume și prenume constructiv:  
S.C. TRADING S.M. SRL  
prin Ing. Mădălin Constantin  
Către funcționarul măsurătorilor în teren,  
competența în materie de documentație cadastrală și  
construcționărie, autorizare și verificare din teren,  
Sectorul nr. 1, Slobozia

În baza în care, nr. 109/2004, art. 10, alin. 1, lit. a) și b), în baza cărora se va realiza proiectul de înființare a terenului măsurat și  
măsurătorii aferente, care însoțesc acest proiect. Suprafața măsurată în teren este:

Înlocuitor:  
Către funcționarul măsurătorilor în teren, în baza de date integrată și  
atribuția măsurătorilor cadastrale  
Sectorul nr. 1, Slobozia

Data: 2024  
Semnatura: B.C.P.T.

În baza în care, nr. 109/2004, art. 10, alin. 1, lit. a) și b), în baza cărora se va realiza proiectul de înființare a terenului măsurat și măsurătorii aferente, care însoțesc acest proiect. Suprafața măsurată în teren este:

Mădălin Constantin  
Către Funcționarul Măsurătorilor în teren  
2024/2024 14 36 40 UTC-02



**PRIMAR  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

**Website:** <https://municipiulslobozia.ro> | **Email:** [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Nr. 64096/28.05.2024**

**REFERAT DE APROBARE**

**privind instituirea unui drept de uz și servitute în favoarea  
E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra unui teren în suprafață de 108 mp situat în str.  
Liliacului**

Supunem aprobării prezentul proiect de hotărâre promovat, având la bază raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat cu nr. 62856/22.05.2024.

În vederea dezvoltării rețelei de energie electrică din Slobozia Nouă, furnizorul și distribuitorul de energie electrică propune instalarea unui post de transformare în vederea sporirii puterii energetice.

Astfel în prezentul raport propunem acordarea unui drept de uz și servitute către E-Distribuție Dobrogea S.A. în vederea instalării, întreținerii, exploatării și operarea instalației. Instalația va face parte din domeniul public al Municipiului Slobozia și va deservi locuitării cartierului Slobozia Nouă.

Această instalație va fi amplasată pe o suprafață de teren de 108 mp din str. Liliacului, imobil ce aparține domeniului public al municipiului, este înscris la poziția 860 din Anexa la HCL 103/2011, are o suprafață totală de 8.893 mp și este înscris în Cartea Funciară nr. 40603, având nr cad. 40603. Dreptul de uz și servitute se va acorda doar pe suprafață de 108 mp.

Conform art. 12 alin. 2, 3 și 4, a art. 109 și art. 113 din Legea 123/2012 energiei electrice și gaze naturale coroborate cu art. 297 alin. 1 lit. d) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, U.A.T. Municipiul Slobozia poate transmite un drept de uz și servitute asupra unei suprafețe 108 mp de teren situate în Municipiul Slobozia, str. Liliacului.

Față de cele menționate, propunem spre aprobare prezentul proiect de hotărâre.

**PRIMAR,  
Dragoș SOARE**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL IALOMIȚA  
MUNICIPIUL SLOBOZIA

Adresă: Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

Telefon: 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro>, Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice  
Biroul Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar**

**NR. 62856/22.05.2024  
EX. 2/2**

## RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Plăiașu Eduard Emanuel, șef birou în cadrul Direcția Urbanism Și Servicii Utilități Publice, Birou Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar vă comunic următoarele:

În vederea dezvoltării rețelei de energie electrică din Slobozia Nouă, furnizorul și distribuitorul de energie electrică propune instalarea unui post de transformare în vederea sporirii puterii energetice.

Astfel în prezentul raport propunem acordarea unui drept de uz și servitute către E-Distribuție Dobrogea SA în vederea instalării, întreținerii, exploatării și operarea instalației. Instalația va face parte din domeniul public al Municipiului Slobozia și va deservi locuitării cartierului Slobozia Nouă.

Această instalație va fi amplasată pe o suprafață de teren de 108 mp din str. Liliacului, imobil ce aparține domeniului public al municipiului, este înscris la poziția 860 din Anexa la HCL 103/2011, are o suprafață totală de 8.893 mp și este înscris în Cartea Funciară nr. 40603, având nr cad. 40603. Dreptul de uz și servitute se va acorda doar pe suprafață de 108 mp.

Conform art. 12 alin. 2, 3 și 4, a art. 109 și art. 113 din Legea 123/2012 energiei electrice și gaze naturale coroborate cu art. 297 alin. 1 lit. d) din OUG 57/2019 privind codul administrativ, U.A.T. Municipiul Slobozia poate transmite un drept de uz și servitute asupra unei suprafețe 108 mp de teren situate în Municipiul Slobozia, str. Liliacului.

Față de cele prezentate mai sus vă rugăm sa introduceți pe ordinea zi a consiliului local o hotărâre de acordare a unui drept de uz și servitute către E-Distribuție Dobrogea SA asupra terenului în suprafață de 108 mp în vederea instalării unor capacități electrice și în vederea întreținerii și exploatării acestora.

**Șef B.P.C.F.F.,**

Plăiașu Eduard Emanuel

**Vizat Juridic,**

Badea-Dumitru Alexandru

## MEMORIU TEHNIC

- Adresa imobilului/zona in care se desfasoara lucrarea : UAT Slobozia , Localitate Slobozia Noua, Strada Liliacului
- Tipul lucrarii: Documentatie cadastrala de subparcelare imobil in vederea infiintarii unei subparcele pentru care se va institui un drept de servitute.
- Suprafata planului supus receptiei: 8893mp;
- Scurta prezentare a scopului intocmirii lucrarii si/sau a situatiei tehnice si juridice/istoricului :  
Documentatie cadastrala de subparcelare imobil a imobilului format din teren cu suprafata real masurata de 8893mp (in acte 8893mp), teren categoric de folosinta drum, proprietatea UAT Slobozia .
- Descierea generala a operatiunilor efectuate in faza de documentare a lucrarii, localizarea si identificarea imobilului, descrierea constructiei .  
Inainte de efectuarea masuratorilor s-a trecut la identificarea amplasamentului imobilului impreuna cu beneficiarul lucrarii si documentarii tehnice. Au fost executate masuratorile in teren in prezenta beneficiarului iar datele obtinute au fost corelate cu actele de proprietate si cu imobilele invecinate inscrise in Cartea Funciara .
- Operatiuni topo-castrale efectuate\* :  
Masuratorile au fost facute cu un sistem GNSS RTK L1/L2 Comnav configuratie Rover, controller si radio extern GPS/Glonass.  
Datele inregistrate de sistemul GPS au fost descarcate in calculator iar prelucrarea informatiilor a fost realizata cu ajutorul programului Leica GeoOffice combinate si a altor programe de prelucrare informatii satelitare si topo proprii. Preciziile de masurare obtinute sunt:

Pe orizontala: 8 mm + 1 ppm

Pe verticala: 15 mm + 1 ppm

Coordonatele punctelor de contur ale imobilului au fost determinate in Sistem Stereo '70 – national de referinta. Prelucrarea datelor s-a facut pe calculator cu ajutorul programelor BRICSCAD si OPEN OFFICE .

Calculul suprafetei de teren a fost facut analitic din coordonatele punctelor de contur , folosindu-se urmatoarele formule :

$$2S = \text{Sum}( X_i(Y_{i+1} - Y_{i-1}) )$$

$$2S = \text{Sum}( Y_i(X_{i+1} - X_{i-1}) )$$

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70				
	X(m)	Y(m)			
1	347337.11	689536.02	48	347952.88	689323.61
2	347346.78	689532.90	49	347931.89	689331.75
3	347361.28	689527.96	50	347931.71	689331.25
4	347361.46	689528.45	51	347920.84	689335.35
5	347363.71	689527.68	52	347909.81	689339.51
6	347383.69	689520.85	53	347899.04	689344.13
7	347397.57	689515.75	54	347887.97	689348.25
8	347403.89	689513.45	55	347873.91	689353.56
9	347408.14	689511.87	56	347864.53	689357.09
10	347423.86	689506.18	57	347855.33	689360.41
11	347440.26	689499.85	58	347842.05	689365.09
12	347450.33	689496.17	59	347841.94	689364.81
13	347450.46	689496.38	60	347821.50	689372.09
14	347469.67	689489.26	61	347821.68	689372.57
15	347482.64	689483.73	62	347807.04	689378.04
16	347496.98	689478.18	63	347799.23	689380.84
17	347501.37	689476.77	64	347784.54	689386.47
18	347509.30	689473.64	65	347771.11	689391.52
19	347535.41	689463.69	66	347770.97	689391.13
20	347550.22	689458.37	67	347754.70	689397.38
21	347572.78	689450.01	68	347754.76	689397.55
22	347584.70	689445.57	69	347738.98	689403.38
23	347595.48	689441.64	70	347718.23	689410.89
24	347617.47	689433.43	71	347718.02	689410.34
25	347627.47	689429.71	72	347688.48	689420.98
26	347639.44	689424.93	73	347672.41	689427.00
27	347649.33	689421.23	74	347657.36	689432.64
28	347668.42	689414.10	75	347621.95	689446.44
29	347678.28	689410.44	76	347602.31	689453.75
30	347681.40	689409.48	77	347582.26	689461.22
31	347697.12	689403.52	78	347566.46	689467.23
32	347716.72	689396.39	79	347555.06	689471.53
33	347740.86	689387.68	80	347554.86	689470.99
34	347760.66	689380.38	81	347521.56	689483.48
35	347760.69	689380.44	82	347490.94	689495.77
36	347770.17	689376.94	83	347489.05	689496.48
37	347782.91	689372.30	84	347473.48	689500.57
38	347801.65	689365.10	85	347471.31	689501.20
39	347816.23	689359.55	86	347458.45	689505.84
40	347826.37	689355.89	87	347439.69	689513.00
41	347840.50	689350.71	88	347423.96	689518.72
42	347855.64	689345.03	89	347423.61	689517.79
43	347882.73	689334.97	90	347417.38	689520.11
44	347903.80	689326.81	91	347417.66	689521.07
45	347918.45	689320.75	92	347394.52	689530.04
46	347933.04	689315.11	93	347345.63	689549.11
47	347948.09	689308.93	94	347345.86	689549.76
			95	347340.82	689551.72

Mocanu Metin Cosmin  
O = SC TRADING 3M SRL  
20/05/2024 14:39:02 UTC+02

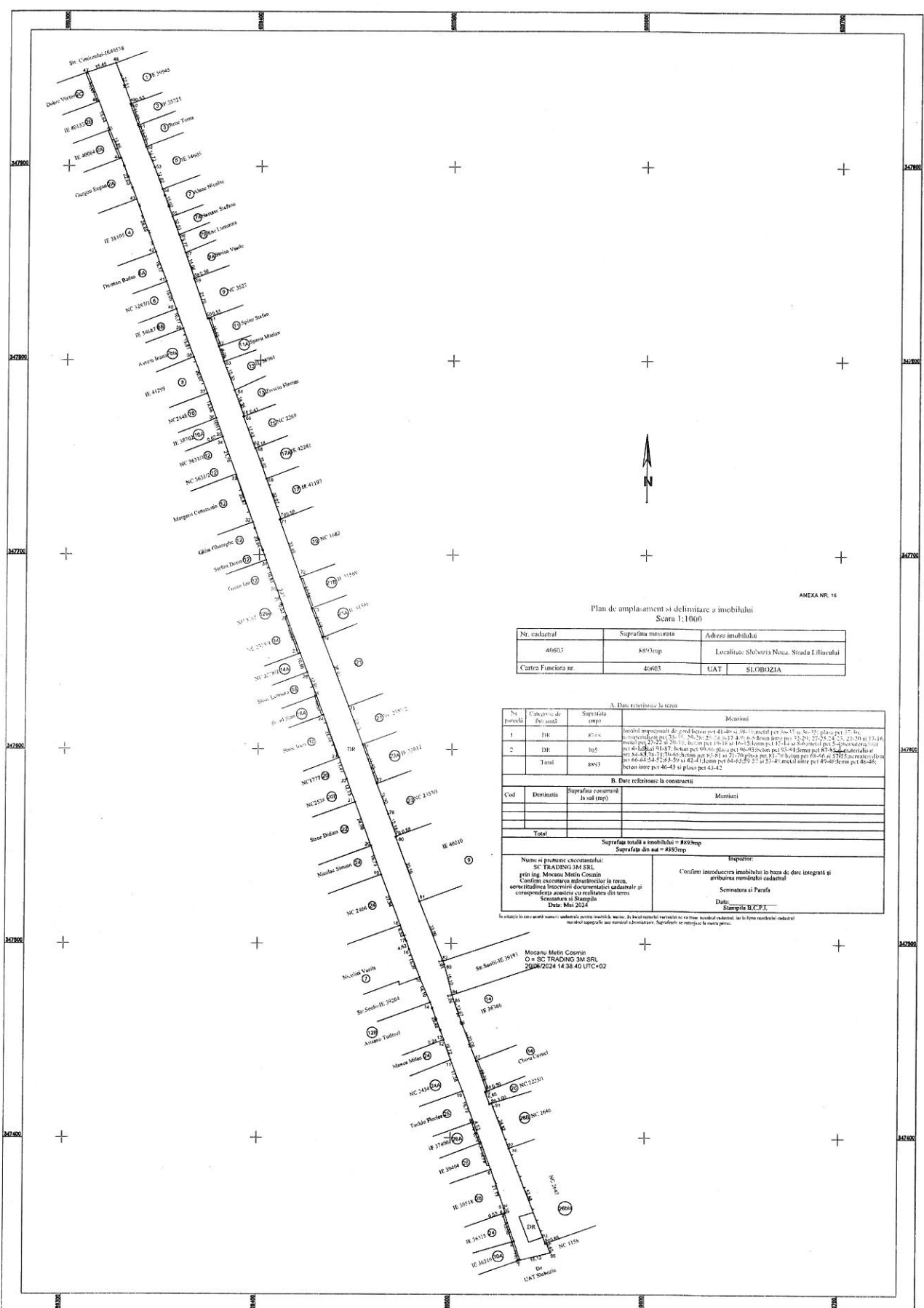
In urma efectuării calculului si a rotunjirii s-a obtinut suprafata de 8893mp

Suprafata teren masurata = 8893mp

Suprafata din acte = 8893mp

Data: Mai 2024

Intocmit: S.C. TRADING 3M S.R.L.



ANEXA NR. 16

Plan de amplament și delimitare a imobilului  
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresă imobilului
46603	880mp	Localitate Slobozia Nouă, Strada L. I. Hucul
Căteia Funciara nr.	46603	UAT   SLOBOZIA

A. Date referitoare la teren			
Nr. Foresta	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Observații
1	DRE	880	Imobil împărțit de pământ între nr. 41-48 și nr. 51-53, suprafață 880 mp, în total nr. 136, în nr. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.
2	DRE	105	
	<b>Total</b>	<b>885</b>	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită în sal (mp)	Observații
<b>Total</b>			

Suprafața totală a imobilului = 880mp  
Suprafața din sal = 880mp

<p>Nume și prenume executorului: <b>SC TRADING 3M SRL</b> prin ing. <b>Mocanu Melin Cosmin</b> Confirma corectitudinea măsurărilor în teren, corectitudinea înscrisurilor documentelor cadastrale și corectitudinea anverșii și validării din teren. Semnatura și Ștampilă Data: <b>Mai 2024</b></p>	<p>Inscrisor:</p> <p>Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnatura și Parafă Data: Ștampilă R.C.F.T.</p>
--	--

În baza în care am avut autorizarea pentru imobilul nr. 46603 și în baza înscrisurilor referitoare la teren, am emis acest plan cadastral, care să fie înscris în baza de date integrată și în baza de date a cadastrului funciara nr. 46603. Suprafața se măsoară în metru pătrat.

Mocanu Melin Cosmin  
O = SC TRADING 3M SRL  
2006/2024 14.38.40 UTC+02

Dr. DAT Slobozia





### Legenda

- LES 20 KV PROIECTATA, CABLU ARHSEK 3x4x185 MPP
- INALZARE CONDUCTOR IN LEA 20V EXISTENTA, DLAL 70/12MPP
- LEA 20 KV PROIECTATA, CABLU 3x35+30 AI
- PROFIL DE CANALIZARE TIP A IN ZONA ASFALTATA SAU CIMENT, PROIECTAT
- SMPT 200A PROIECTAT
- STALP 12/7 CU SEPARATOR VERTICAL, PROIECTAT
- PTA PE STALPUL 12/7, PROIECTAT
- RETEA DE GAZ EXISTENTA
- RETEA APA EXISTENTA
- CANALIZARE EXISTENTA

VERIFICATOR/ EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR./ DATA	Proiect nr.
					10/2023
Proiectant				Beneficiar	
SC ELECTROCONSTRUCTIA ELCO SA SLOBOZIA				MUNICIPIUL SLOBOZIA	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara	Titlu proiect	Faza
SEF PROIECT	Ing. Ioan Marica		1:500	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA STATE POMPARE PLUVIALE IN MUNICIPIUL SLOBOZIA, JUDEALOMITIA	PT
PROIECTAT	Ing. Dumitru Baraboi			Titlu planșă	Planșă nr.

12/E/27 pr.-f. lumina  
sep. vert. DY 595 pr.  
DRV pr.  
CTE pr.  
pp. Rd540mm pr.

27/G/27 A f. lumina  
transformator 20/0.4  
160 KVA pr.  
pp. Rd-42 pr.

zona de teren  
pentru care sa  
incheie contract  
de uz si servitute,  
suprafata = 44 mp.

27/E/27 pr.-f. lumina  
DS 3060 pr.  
24+21 pr.  
sep. vert. DY 595 pr.  
DRV pr.  
CTE pr.  
pp. Rd540mm pr.

27/G/27 A f. lumina  
transformator 20/0.4  
160 KVA pr.  
pp. Rd-42 pr.



**CONSILIUL LOCAL  
MUNICIPIUL SLOBOZIA**

**Adresă:** Slobozia, Strada Episcopiei nr. 1, 920023, Județul Ialomița, CUI 4365352

**Telefon:** 0243/231.401, Fax: 0243/212.149

Website: <https://municipiulslobozia.ro> | Email: [office@municipiulslobozia.ro](mailto:office@municipiulslobozia.ro)

**Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului**

**RAPORT DE AVIZARE**

**la proiectul de hotărâre privind instituirea unui drept de uz și servitute în favoarea E-Distribuție Dobrogea S.A. asupra unui teren în suprafață de 108 mp situat în str. Liliacului**

Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului întrunită în ședință în data .....mai 2024 a luat în discuție următoarele materiale:

- Referatul de aprobare al domnului Primar Soare Dragoș;
- Raportul de specialitate al Biroului Patrimoniu, Cadastru și Fond Funciar, înregistrat la Primăria Slobozia cu nr. 62856/22.05.2024;
- Proiectul de hotărâre promovat de către dl. Primar.

Comisia a constatat următoarele:

Proiectul de hotărâre are la bază prevederile art. 749, art. 751-754, art. 755, art. 756 și art. 758 din Noul Cod Civil, ale Legii nr. 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare; HG nr 1240/2012 pentru aprobarea regulilor procedurale privind condițiile și termenii referitori la durata, conținutul și limitele de exercitare a drepturilor de uz și servitute asupra proprietăților private afectate de obiectivul/sistemul din sectorul gazelor naturale, a convenției-cadru, precum și a regulilor procedurale pentru determinarea cuantumului indemnizațiilor și a despăgubirilor și a modului de plată a acestora, ale art. 129 alin. (2) lit. c), respectiv ale art. 139 alin. (3) lit g) din Codul Administrativ.

Având în vedere cele specificate mai sus, Comisia de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, analizând materialele prezentate,

**AVIZEAZĂ FAVORABIL/NEFAVORABIL/CU AMENDAMENT**

.....  
.....  
.....

**PREȘEDINTE,  
Potor Dănuț-Alexandru**

**SECRETAR,  
Bunea Constantin-Dorel**